

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЖАН-КАЙР-ТАС»
Государственная лицензия 17-ГСЛ №002113

Заказчик: ТОО «BM AGROPRODUCT»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Капитальный ремонт птицефабрики по выращиванию птицы до одного млн. бройлеров в год
ТОО «BM AGROPRODUCT» в с.Гродеково Гродековского с.о. Жамбылского района Жамбылской
области».

Альбом 1.

Генеральный план

г.Тараз 2024г.

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЖАН-КАЙР-ТАС»
Государственная лицензия 17-ГСЛ №002113

Заказчик: ТОО «BM AGROPRODUCT»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Капитальный ремонт птицефабрики по выращиванию птицы до одного млн. бройлеров в год
ТОО «BM AGROPRODUCT» в с.Гродеково Гродековского с.о. Жамбылского района Жамбылской
области».

Альбом 1.

Генеральный план

Директор: Островский Р. _____

Главный инженер проекта: Махмудова Г. _____



г.Тараз 2024г.

Ведомость чертежей основного комплекта ГП		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (окончание)	
3	Ситуационная схема М1:1000	
4	Разбивочный план М1:500	
5	План благоустройства М1:500	
6	План покрытий М1:500	
7	Схема движения пожарной техники М1:500	
8	Схема движения грузовой техники М1:500	

Технико-экономические показатели							
№п /п	Наименование	Ед.изм.	Количество				Примеч.
			на уч-ке	%	вне уч-ка		
1	Площадь участка, в т.ч.	м ²	117500.00	100			
2	Площадь зданий и сооружений	м ²	18899.39	15.96			
3	Площадь проездов, дорожек и площадок.	м ²	71716.45	61.04			
4	Площадь озеленения	м ²	23323.92	24.12			
5	Прочая площадь (отмостки, бордюры, паребрики)	м ²	3560.24	0.61			

Технические решения, принятые в рабочих чертежах основного комплекта марки ГП, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических противопожарных и других норм, действующих на территории РК, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий

Главный инженер проекта  Махмудова Г.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		
Обозначение	Наименование	Примеч.
СП РК 3.01-101-2013*	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов (изм.07.07.2024)	
СН РК 3.01-03-2011	Генеральные планы промышленных предприятий	
СН РК 3.01-04-2011	Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий	
СП РК 3.01-103-2012*	Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий (изм.6.11.2019)	
СН РК 3.02-27-2023	Производственные здания	
СП РК 3.02-127-2013*	Производственные здания (изм.1.08.2018)	
СП РК 3.02-128-2012	Сооружения промышленных предприятий	
СП РК 2.02-101-2022	Пожарная безопасность зданий и сооружений (изм.24.10.2023)	
СП РК 3.02-108-2013	Административные и бытовые здания	
СНИП РК 3.02-11-2010	Животноводческие, птицеводческие и звероводческие здания и помещения (с изменениями от 31.12.2020 г.)	
УСН РК 8.02-03-2024	Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы	
Приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2	Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека»	

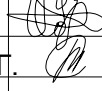
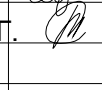
						ГП			
						«Капитальный ремонт птицефабрики по выращиванию птицы до одного млн. бройлеров в год ТОО «BM AGROPRODUCT» в с.Гродеково Гродековского с.о. Жамбылского района Жамбылской области».			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Птицефабрика	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Махмудова Г.			09.24		РП	1	8
Разработал		Ибраев К.			09.24				
Проверил		Ибраев К.			09.24				
Норм.контр.		Махмудова Г.			09.24	Общие данные (начало)	ТОО "Жан-Кайр-Тас"		

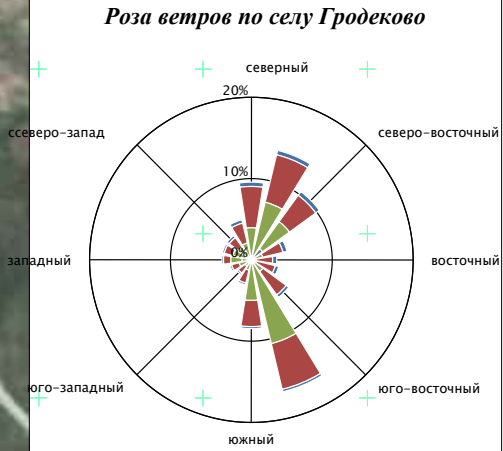
Общие данные

Рабочий проект ««Капитальный ремонт птицефабрики по выращиванию птицы до одного млн. броейров в год ТОО «BM AGROPRODUCT» в с.Гродеково Гродековского с.о. Жамбылского района Жамбылской области» разработан на основании:
задания на проектирование, разработанного и утвержденного заказчиком ТОО «BM AGROPRODUCT» от 2024 г.

1. Исходные данные
1.1 Природно-климатические условия площадки строительства согласно СП РК 2.04-01-2017* «Строительная климатология» для г.Тараз:
средняя температура наружного воздуха
наиболее холодной пятидневки минус обеспечению 0.98 -27.4° С,
средняя температура наружного воздуха
наиболее холодной пятидневки минус обеспечению 0.92 -21,1 °С,
сейсмичность площадки 8 баллов,
скоростной напор ветра 1.00 кПа,
вес снегового покрова 0,5 кПа.
Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов, суглинков –0,60 м.
Расчетная сейсмичность площадки строительства - 8 баллов (СП РК 2.03-30-2017*, и согласно отчету по инженерно-геологическим работам).
2. Генеральный план
2.1. Земельный участок, выделенный согласно акту на право землепользования (временное долгосрочное землепользование), предназначен для размещения животноводческого комплекса (кадастровый номер земельного участка 06-088-102:0770). Участок составляет 11.7500 га (117500.00 м²). Система координат –местная. Система высот – Балтийская. Рельеф участка относительно не ровный с общим незначительным уклоном на северо-восток. Радиусы поворотов на дорогах 6,00 м.
2.2. Размещение, планировка зданий, помещений, сооружений объекта проектирования, их конструкция, размер - существующие. Территория участка производственной площадки объекта имеет существующее сплошное ограждение (из железобетонных плит).
На участке предусмотрены 4 существующих въезда (выезда) с благоустроенными (асфальтобетонные) подъездными путями: 1 въезд - через КПП, 2-ой въезд – в зоне здания хранения кормов с гаражом, 3-ий въезд – в зоне инкубатория, 4-ый въезд – в зоне цеха убоя птицы. При въезде (выезде) на территорию (с территории) объекта предусмотрены дезинфекционные барьеры для дезинфекция въезжающего и выезжающего транспорта при любых погодных условиях. На территории объекта исключены пересечение путей перемещения навоза, помета, трупов животных, отходов убоя и других биологических отходов с путями перемещения птицы, готовой производимой продукции, кормов, отходами производства.
Участок представлен следующими существующими основными функциональными зонами: производственная, административно-хозяйственная зоны, зона хранения кормов, складская, зона временного хранения и утилизации биологических отходов, зона существующих собственных очистных сооружений (КОС) с обеззараживанием сточных вод и площадкой буртования помета и навоза (временное навозохранилище), площадка для внутрихозяйственного транспорта.
На производственной площадке объекта расположены существующие здания (помещения) и сооружения: 1) в производственной зоне – существующие производственные помещения для разведения и содержания птицы (инкубаторий, птичники №1, №2, №3, №4, ветеринарно-санитарные блоки); 2) в административно-хозяйственной зоне - существующие административно-хозяйственные здания и сооружения (АБК (со столовой для персонала), мясо(птице)перерабатывающий цех (производственно-технологическое здание комплекса по переработке птицы с цехом убоя птицы), склад открытого хранения, площадка ТБО для адм-хоз.зоны), объекты для инженерно-технического обслуживания (гараж с механическими мастерскими, технические помещения); 3) в зоне хранения кормов, складской обустроен сухой стационарный склад хранения кормов, склад открытого хранения (материальный); 4) в зоне временного хранения и утилизации биологических отходов - сооружения для обеззараживания помета, навоза, сбора трупов птицы, ветеринарных конфискатов и других биологических отходов с последующей утилизацией (вывозом на сторону по договору); 5) зона существующих собственных очистных сооружений с площадкой буртования помета и навоза с навесом с двух боковых сторон.
Площади зданий, помещений объекта проектирования существующие в соответствии с видом, типом, специализацией, мощностью и ассортиментом выпускаемой продукции изготовителя.
Зона временного хранения, утилизации биологических отходов располагается соответствии с розой ветров для данной местности с подветренной стороны по отношению к производственной зоне объекта, созданы условия для обеззараживания навоза, помета, для сбора трупов птицы, ветеринарных конфискатов и других биологических отходов с целью их последующего уничтожения (утилизации). Предусмотрен сбор трупов птицы, ветеринарных конфискатов и других биологических отходов отдельно от бытового мусора в промаркированные контейнеры. На территории производственной площадки имеются отдельно стоящие огороженные существующие собственные очистные сооружения (КОС) с обеззараживанием сточных вод, площадка буртования навоза и помета (временное навозохранилище) с еженедельным вывозом в специально отведенные места, по договору со сторонней организацией.
Входы (выходы) в производственную зону объекта оборудованы существующими ветеринарно-санитарными пропускниками для сотрудников и посетителей.
Для птицеперерабатывающего цеха предусмотрены: 1) площадка для мойки и дезинфекции автотранспорта, доставляющего птицу на убой, ветеринарная лаборатория с оборудованием для контроля и ветеринарно-санитарной экспертизы птицы, продукции; 2) подземная бетонированная емкость для сбора и обеззараживания сточных вод; 3) площадка (с навесом) для предубойного содержания птицы на территории цеха убоя птицы (для приема, размещения, ветеринарного осмотра, сортировки и отдыха убойной птицы).
В хозяйственной зоне расположена существующая площадка с контейнерами для сбора и временного хранения отходов потребления административно-хозяйственной зоны (твердых бытовых отходов, пищевых отходов) (три закрывающихся передвижных металлических контейнера). Площадка для сбора отходов ограждена с четырех сторон, с водонепроницаемым покрытием (асфальтобетонное), имеет навес для защиты контейнеров от осадков.

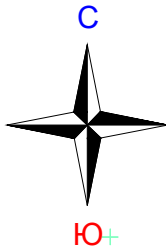
В проекте предусмотрен капитальный ремонт зданий, помещений, сооружений объекта проектирования без затрагивания несущих и ограждающих конструкций согласно заданию на проектирование заказчика.
2.3. Расстояния от зданий, противопожарные разрывы существующие, согласно СП РК 3.01-101-2013*, СП РК 2.02-101-2022, выполнены с учетом степени огнестойкости, категории по взрывопожарной и пожарной опасности здания. – согласно Техническому регламенту «Общие требования к пожарной безопасности», утвержденный Приказом Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 17 августа 2021 года № 405.
Благоустройство и гармонизация насаждений с рельефом, архитектурных сооружений, существующих на территории площадки строительства, устраивается многолетними травами для газона и многолетними древесно-кустарниковыми насаждениями.
3.1. Чертежи марки ГП разработаны на топографической съемке в масштабе 1:500.
3.2 На генеральных планах размеры даны в метрах - м, в остальных случая в миллиметрах-мм.
3.3. Все размеры даны в осях и в метрах.
3.4. К зданиям и сооружениям предусматриваются проезды из асфальтобетонных дорожных одежд.
3.9. Транспортная связь участка объекта предусмотрена: 1-ый въезд (выезд) - с юго-восточной стороны через КПП, второй въезд (выезд) – с северо-западной стороны в зоне здания хранения кормов с гаражом, третий въезд (выезд) – с западной стороны в зоне инкубатория, четвертый въезд – с восточной стороны в зоне цеха убоя птицы. Движение автотранспорта предусмотрено на территории по внутриплощадочным проездам местного значения. Рельеф организован с учетом обеспечения естественного водоотвода от зданий и входов в них по проезжей части прилегающих автодорог в пониженные места рельефа.
4. Вертикальная планировка территории существующая, обеспечивает сток дождевых, талых вод исключая подтопление территории.
Контроль качества строительно-монтажных работ осуществлять в строгом соответствии с требованиями:
СН РК 5.03-07-2013 Несущие и ограждающие конструкции;
СН РК 1.03-05-2011 Охрана труда и техника безопасности в строительстве;
СН РК 2.04-05-2014 Изоляционные и отделочные покрытия;
СН РК 2.01-01-2013 Защита строительных конструкций от коррозии;
СН РК 2.04-07-2022 Тепловая защита зданий.

						ГП			
						«Капитальный ремонт птицефабрики по выращиванию птицы до одного млн. броейров в год ТОО «BM AGROPRODUCT» в с.Гродеково Гродековского с.о. Жамбылского района Жамбылской области».			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Птицефабрика	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Махмудова Г.			09.24		РП	2	8
Разработал		Ибраев К.			09.24				
Проверил		Ибраев К.			09.24				
Норм.контр.		Махмудова Г.			09.24	Общие данные (окончание)	ТОО "Жан-Кайр-Тас"		

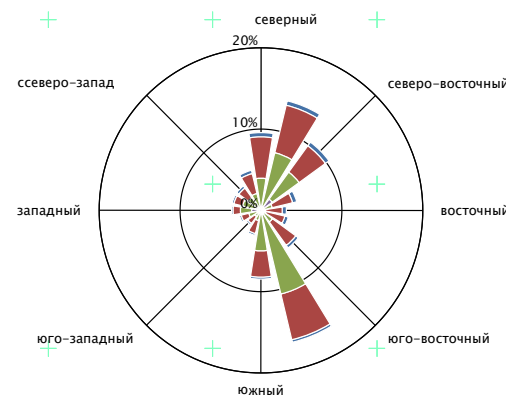


Проектируемый
участок

				«Капитальный ремонт птицефабрики по выращиванию птицы до одного млн. бройлеров в год ТОО «BM AGROPRODUCT» в с.Гродеково Гродековского с.о. Жамбылского района Жамбылской области».			
Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Птицефабрика	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Ибраев К.		09.24		РП	3	8
Проверил	Ибраев К.		09.24				
Норм.контр.	Махмудова Г.		09.24	Ситуационная схема М1:1000	ТОО "Жан-Кайр-Тас"		



Роза ветров по селу Гродеково



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

№ по ГП	Наименование	Этажность	Кол-во зданий	Площадь, м²				Строительный объем, м³		Примечание
				Застройки		Общая		Здания	Всего	
				Здания	Всего	Здания	Всего			
1	Инкубаторий с яйцескладом, пунктом дезинфекции тары	1	1	1296.00	1296.00	-	-	-	-	Сущ.
2	Склад хранения кормов с гаражом для внутрихозяйственного транспорта	1	1	1388.40	1388.40	-	-	-	-	Сущ.
3	Производственное помещение	1	1	1122.00	1122.00	-	-	-	-	Сущ.
4	Птичник № 1	1	1	1715.10	1715.10	-	-	-	-	Сущ.
5	Птичник № 2	1	1	1704.10	1704.10	-	-	-	-	Сущ.
6	Птичник № 3	1	1	2662.00	2662.00	-	-	-	-	Сущ.
7	Птичник № 4	1	1	1931.90	1931.90	-	-	-	-	Сущ.
8	Склад открытого хранения	1	1	2869.44	2869.44	-	-	-	-	Сущ.
9	Мясо(птице)перерабатывающий цех (производственно-технологическое здание комплекса по переработке птицы с цехом убоя птицы)	1	1	1076.42	1076.42	-	-	-	-	Сущ.
10	Административно-бытовой комплекс (АБК)	1	1	480.50	480.50	-	-	-	-	Сущ.
11	Водомерный узел	1	1	345.80	345.80	-	-	-	-	Сущ.
12	Ветеринарная лаборатория (с утилизационным отделением производственных отходов)	1	1	172.90	172.90	-	-	-	-	Сущ.
13	Ветеринарно-санитарный блок с техническими помещениями	1	1	484.50	484.50	-	-	-	-	Сущ.
14	Ветеринарно-санитарный блок	1	1	1052.45	1052.45	-	-	-	-	Сущ.
15	Скважина для технических нужд	1	1	5.00	5.00	-	-	-	-	Сущ.
16	Подземная водонепроницаемая бетонированная емкость для приема сточных вод мисперерабатывающего цеха	-	1	18.00	18.00	-	-	-	-	Сущ.
17	Комплектная трансформаторная подстанция №1 (КТП №1)	1	1	112.65	112.65	-	-	-	-	Сущ.
18	Комплектная трансформаторная подстанция №2 (КТП №2)	1	1	96.50	96.50	-	-	-	-	Сущ.
19	Комплектная трансформаторная подстанция №3 (КТП №3)	1	1	67.30	67.30	-	-	-	-	Сущ.
20	Контрольно-пропускной пункт (КПП)	1	1	140.00	140.00	-	-	-	-	Сущ.
20.1	Дез. барьер для мойки и дезинфекции автотранспорта (с навесом, закрытым стенками с боковых сторон)	1	5	126.00	630	-	-	-	-	Сущ.
21	Не используется	-	-	-	-	-	-	-	-	Сущ.
22	Площадка для бурования помета и навоза (с навесом, закрытым стенками с боковых сторон)	1	1	1163.20	1163.20	-	-	-	-	Сущ.
23	Канализационные очистные сооружения (КОС)	1	1	3454.25	3454.25	-	-	-	-	Сущ.
24	Санитарный пропускник для персонала	1	1	93.80	93.80	-	-	-	-	Сущ.
25	Комплектная трансформаторная подстанция №4 (КТП №4)	1	1	76.31	76.31	-	-	-	-	Сущ.
26	Площадка для внутрихозяйственного транспорта	-	1	14860.00	14860.00	-	-	-	-	Сущ.
27	Площадка для ТБО административно-хозяйственной зоны (с навесом, огражденная с 4-х сторон высотой 1,5 метра, с тремя металлическими столбиками)	-	1	11.32	11.32	-	-	-	-	Сущ.
28	Подземная водонепроницаемая бетонированная емкость для сбора сточных вод с крышной (сбор, очистка от навоза, помета и обезжиренных сточных вод)	-	4	9.00	36.00	-	-	-	-	Сущ.
29	Подземная водонепроницаемая бетонированная емкость для производственных стоков	-	5	4.50	22.50	-	-	-	-	Сущ.
30	Подземная водонепроницаемая бетонированная емкость для сбора отходов потребления (ТБО, пищевые отходы, смет с территории), и твердых производственных отходов	-	5	3.00	15.00	-	-	-	-	Сущ.
31	Площадка для мойки и дезинфекции автотранспорта, контейнеров и многооборотной транспортной упаковки (тары)	1	1	76.31	76.31	-	-	-	-	Сущ.
32	Площадка (навесом) для предубойного содержания птицы	1	1	76.31	76.31	-	-	-	-	Сущ.

Условные обозначения



- Карагач
- Навесы беседки
- Ограждение
- Существующие лиственные деревья
- Газ

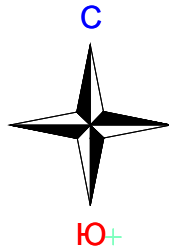
Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Разработал	Ибраев К.		09.24
Проверил	Ибраев К.		09.24
Норм.контр.	Махмудова Г.		09.24

«Капитальный ремонт птицефабрики по выращиванию птицы до одного млн. бройлеров в год ТОО «BM AGROPRODUCT» в с.Гродеково Гродековского с.о. Жамбылского района Жамбылской области».

Птицефабрика	Стадия	Лист	Листов
	РП	4	8

Разбивочный план М1:500

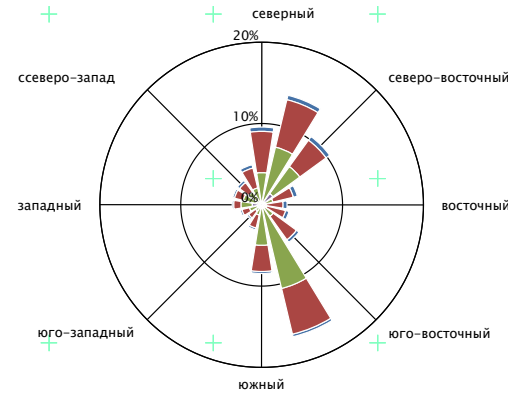
ТОО "Жан-Кайр-Тас"



- Условные обозначения
- Граница участка
 - Озеленение сеяный газон
 - Здания и сооружения
 - Электрическая сеть 10кВт
 - Электрическая сеть 0.4кВт
 - Карагач
 - Навесы беседки
 - Ограждение
 - Существующие лиственные деревья
 - Газ

№ по ГП		Возраст, лет	Количество на участке	Количество вне участка	Примечание
1	Сеяный газон м²	-	23323.92	-	
2	Карагач, с комом h=1,5м шт.	-	131	-	
3	Клен, с комом h=4,5м шт.	-	231	-	
4	Карагач приземистый с комом. (живая изгородь) п.м.	-	3368.00	-	

Роза ветров по селу Гродеково

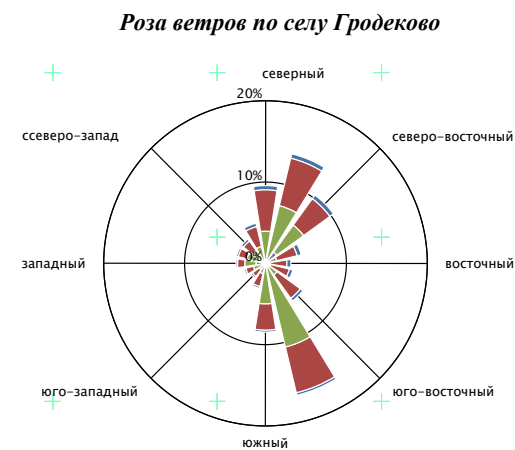


Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий.

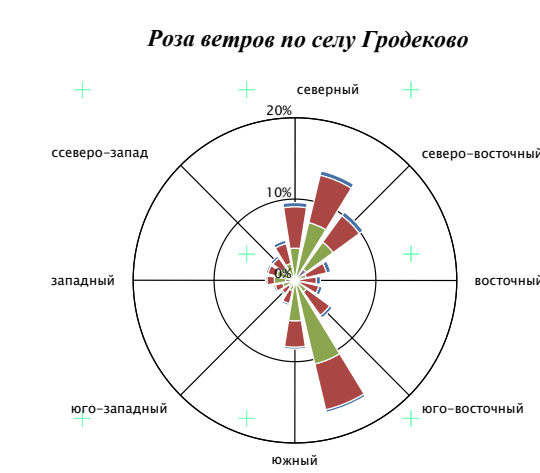
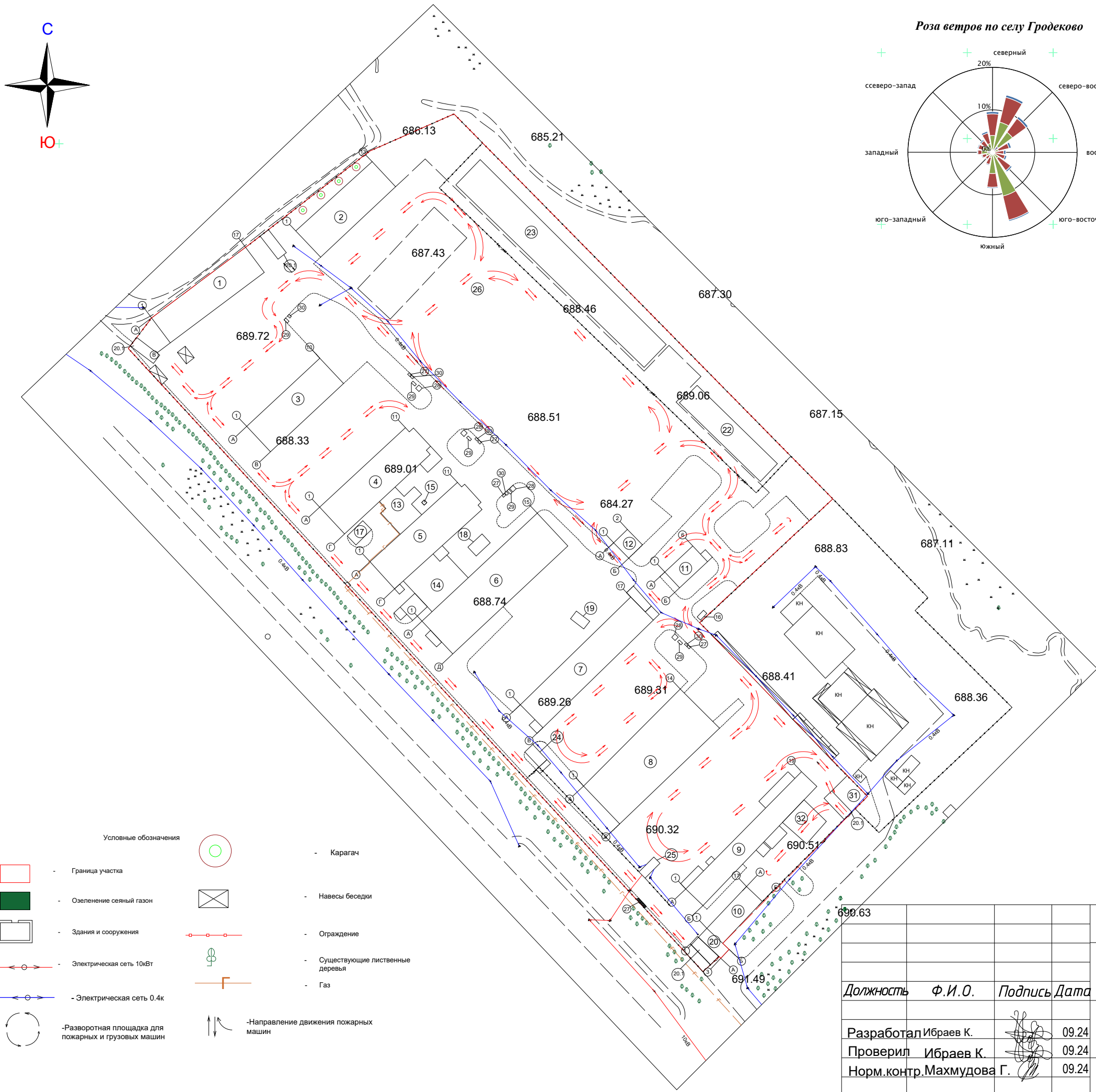
№ по ГП	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Ограждение из панелей с прутками (d: 5,0 мм), и металлическими стойками, тип 3 D, размеры секции 3,0м x 2,5 м Габаритные размеры секции: длина – 3,0м; высота – 2,5 м; масса (включая стойку) – 40 кг	336п.м	УСН РК 8.02-03-2024 8601-0602-0602
2		Ворота распашные из профильных труб, с металлическими стойками размером проема 6,0 м x2,0 м	3	УСН РК 8.02-03-2024 8601-0605-0301
2		Калитка распашная из сетчатых панелей 3D размером проема 1,0 м x 1,8 м, с металлическими стойками	3	УСН РК 8.02-03-2024 8601-0605-0402

690.63						-ГП
«Капитальный ремонт птицефабрики по выращиванию птицы до одного млн. бройлеров в год ТОО «BM AGROPRODUCT» в с.Гродеково Гродековского с.о. Жамбылского района Жамбылской области».						
Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Птицефабрика	Стадия	Лист
Разработал	Ибраев К.		09.24		РП	5
Проверил	Ибраев К.		09.24			8
Норм.контр.	Махмудова Г.		09.24			
План благоустройства М1:500					ТОО "Жан-Кайр-Тас"	

Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²	Площ. пок. вне участка, м²	Примечание
Площадь асфальтобетонных покрытий проездов, м²	I	71716.45	-	
Бортовой бетонный камень по ГОСТ 6665-82, пм		4964.00п.м	-	БР 100.30.15

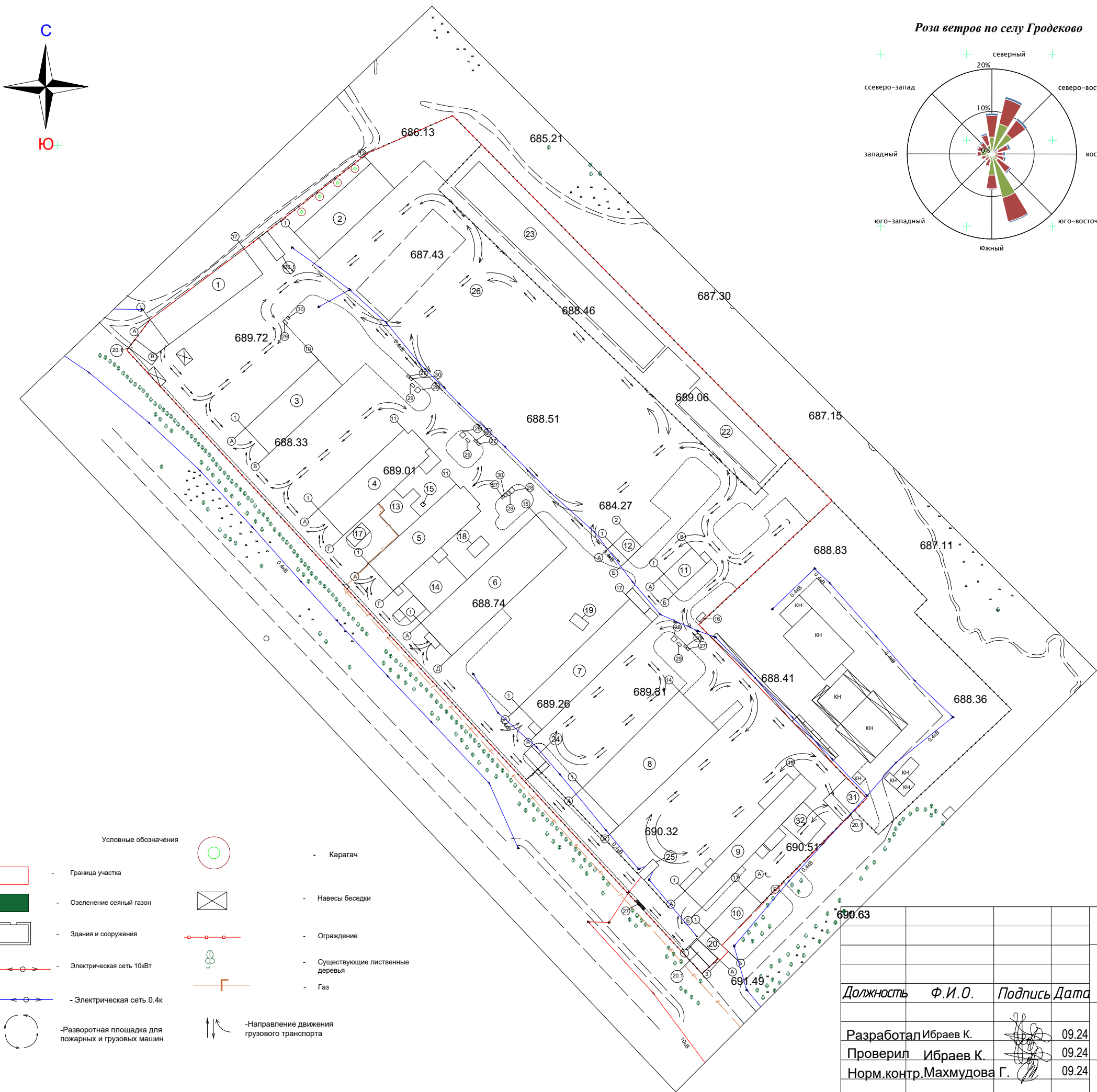
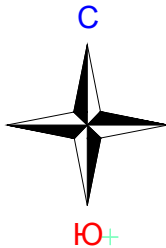


09.06.23				-ГП
				«Капитальный ремонт птицефабрики по выращиванию птицы до одного млн. бройлеров в год ТОО «BM AGROPRODUCT» в с.Гродеково Гродековского с.о. Жамбылского района Жамбылской области».
<i>Должность</i>	<i>Ф.И.О.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>	
Разработал	Ибраев К.		09.24	Птицефабрика Стадия РП Лист 6 Листов 8
Проверил	Ибраев К.		09.24	
Норм.контр.	Махмудова Г.		09.24	
				План покрытий М1:500 ТОО "Жан-Кайр-Тас"

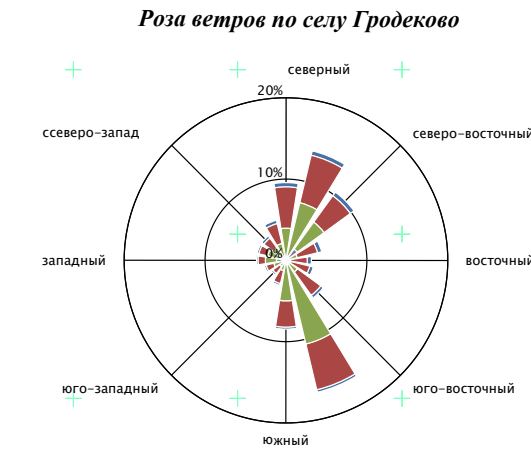


Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений										
№ по ГП	Наименование	Этажность	Кол-во зданий	Площадь, м²				Строительный объем, м³		Примечание
				Застройки		Общая		Здания	Всего	
				Здания	Всего	Здания	Всего			
1	Инкубаторий с яйцескладом, пунктом дезинфекции тары	1	1	1296.00	1296.00	-	-	-	-	Суц.
2	Склад хранения кормов с гаражом для внутрихозяйственного транспорта	1	1	1388.40	1388.40	-	-	-	-	Суц.
3	Производственное помещение	1	1	1122.00	1122.00	-	-	-	-	Суц.
4	Птичник № 1	1	1	1715.10	1715.10	-	-	-	-	Суц.
5	Птичник № 2	1	1	1704.10	1704.10	-	-	-	-	Суц.
6	Птичник № 3	1	1	2662.00	2662.00	-	-	-	-	Суц.
7	Птичник № 4	1	1	1931.90	1931.90	-	-	-	-	Суц.
8	Склад открытого хранения	1	1	2869.44	2869.44	-	-	-	-	Суц.
9	Мископтицц)перерабатывающий цех (производственно-технологическое здание комплекса по переработке птицы с цехом убоя птицы)	1	1	1076.42	1076.42	-	-	-	-	Суц.
10	Административно бытовой комплекс (АБК)	1	1	480.50	480.50	-	-	-	-	Суц.
11	Водомерный узел	1	1	345.80	345.80	-	-	-	-	Суц.
12	Ветеринарная лаборатория (с утилизационным отделением производственных отходов)	1	1	172.90	172.90	-	-	-	-	Суц.
13	Ветеринарно-санитарный блок с техническими помещениями	1	1	484.50	484.50	-	-	-	-	Суц.
14	Ветеринарно-санитарный блок	1	1	1052.45	1052.45	-	-	-	-	Суц.
15	Связьная для технических нужд	1	1	5.00	5.00	-	-	-	-	Суц.
16	Подземная водонепроницаемая бетонированная емкость для приема сточных вод миксеробетонного цеха	-	1	18.00	18.00	-	-	-	-	Суц.
17	Комплектная трансформаторная подстанция №1 (КТП №1)	1	1	112.65	112.65	-	-	-	-	Суц.
18	Комплектная трансформаторная подстанция №2 (КТП №2)	1	1	96.50	96.50	-	-	-	-	Суц.
19	Комплектная трансформаторная подстанция №3 (КТП №3)	1	1	67.30	67.30	-	-	-	-	Суц.
20	Контрольно пропускной пункт (КПП)	1	1	140.00	140.00	-	-	-	-	Суц.
20.1	Дез. барьер для мойки и дезинфекции автотранспорта (с навесом, закрытым стенками с боковых сторон)	1	5	126.00	630	-	-	-	-	Суц.
21	Не используется	-	-	-	-	-	-	-	-	Суц.
22	Площадка для буртования помета и навоза (с навесом, закрытым стенками с боковых сторон)	1	1	1163.20	1163.20	-	-	-	-	Суц.
23	Канализационные очистные сооружения (КОС)	1	1	3454.25	3454.25	-	-	-	-	Суц.
24	Санитарный пропускник для персонала	1	1	93.80	93.80	-	-	-	-	Суц.
25	Комплектная трансформаторная подстанция №4 (КТП №4)	1	1	76.31	76.31	-	-	-	-	Суц.
26	Площадка для внутрихозяйственного транспорта	-	1	14860.00	14860.00	-	-	-	-	Суц.
27	Площадка для туал. административно-хозяйственной зоны (с навесом, огражденная с 4-х сторон высотой 1,2 метра, с тремя металлическими контейнерами)	-	1	11.32	11.32	-	-	-	-	Суц.
28	Подземная водонепроницаемая бетонированная емкость для сточных вод с крышной (сбор, очистка от навоза, помета и обеззараживание сточных вод)	-	4	9.00	36.00	-	-	-	-	Суц.
29	Подземная водонепроницаемая бетонированная емкость для производственных стоков	-	5	4.50	22.50	-	-	-	-	Суц.
30	Подземная водонепроницаемая бетонированная емкость для сбора отходов погребения (ТКО, пищевые отходы, снег с территории), и твердых производственных отходов	-	5	3.00	15.00	-	-	-	-	Суц.
31	Площадка для мойки и дезинфекции автотранспорта, контейнеров и многооборотной транспортной упаковки (тары)	1	1	76.31	76.31	-	-	-	-	Суц.
32	Площадка (навесом) для предубойного содержания птицы	1	1	76.31	76.31	-	-	-	-	Суц.

				-ГП
				«Капитальный ремонт птицефабрики по выращиванию птицы до одного млн. бройлеров в год ТОО «BM AGROPRODUCT» в с.Гродеково Гродековского с.о. Жамбылского района Жамбылской области».
Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	
Разработал	Ибраев К.		09.24	Птицефабрика
Проверил	Ибраев К.		09.24	
Норм.контр.	Махмудова Г.		09.24	Схема движения пожарной техники М1:500
				ТОО "Жан-Кайрат"



- Условные обозначения
- Граница участка
 - Озеленение сеяный газон
 - Здания и сооружения
 - Электрическая сеть 10кВТ
 - Электрическая сеть 0.4к
 - Разворотная площадка для пожарных и грузовых машин
 - Карагач
 - Навесы беседки
 - Ограждение
 - Существующие лиственные деревья
 - Газ
 - Направление движения грузового транспорта



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений									
№ по ГП	Наименование	Этажность	Кол-во зданий	Площадь, м²		Строительный объем, м³		Примечание	
				Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Инкубаторий с яйцескладом, пунктом дезинфекции тары	1	1	1296.00	1296.00	-	-	Сущ.	
2	Склад хранения кормов с гаражом для внутрихозяйственного транспорта	1	1	1388.40	1388.40	-	-	Сущ.	
3	Производственное помещение	1	1	1122.00	1122.00	-	-	Сущ.	
4	Птичник № 1	1	1	1715.10	1715.10	-	-	Сущ.	
5	Птичник № 2	1	1	1704.10	1704.10	-	-	Сущ.	
6	Птичник № 3	1	1	2662.00	2662.00	-	-	Сущ.	
7	Птичник № 4	1	1	1931.90	1931.90	-	-	Сущ.	
8	Склад открытого хранения	1	1	2869.44	2869.44	-	-	Сущ.	
9	Месо(птице)перерабатывающий цех (производственно-технологическое здание комплекса по переработке птицы с цехом убоя птицы)	1	1	1076.42	1076.42	-	-	Сущ.	
10	Административно-бытовой комплекс (АБК)	1	1	480.50	480.50	-	-	Сущ.	
11	Водомерный узел	1	1	345.80	345.80	-	-	Сущ.	
12	Ветеринарная лаборатория (с утилизационным отделением производственных отходов)	1	1	172.90	172.90	-	-	Сущ.	
13	Ветеринарно-санитарный блок с техническими помещениями	1	1	484.50	484.50	-	-	Сущ.	
14	Ветеринарно-санитарный блок	1	1	1052.45	1052.45	-	-	Сущ.	
15	Сквжина для технических нужд	1	1	5.00	5.00	-	-	Сущ.	
16	Подземная водонепроницаемая бетонированная емкость для приема сточных вод мисоперерабатывающего цеха	-	1	18.00	18.00	-	-	Сущ.	
17	Комплектная трансформаторная подстанция №1 (КТП №1)	1	1	112.65	112.65	-	-	Сущ.	
18	Комплектная трансформаторная подстанция №2 (КТП №2)	1	1	96.50	96.50	-	-	Сущ.	
19	Комплектная трансформаторная подстанция №3 (КТП №3)	1	1	67.30	67.30	-	-	Сущ.	
20	Контрольно-пропускной пункт (КПП)	1	1	140.00	140.00	-	-	Сущ.	
20.1	Дез. барьер для мойки и дезинфекции автотранспорта (с навесом, закрытым стенками с боковых сторон)	1	5	126.00	630	-	-	Сущ.	
21	Не используется	-	-	-	-	-	-	Сущ.	
22	Площадка для буртования помета и навоза (с навесом, закрытым стенками с боковых сторон)	1	1	1163.20	1163.20	-	-	Сущ.	
23	Канализационные очистные сооружения (КОС)	1	1	3454.25	3454.25	-	-	Сущ.	
24	Санитарный пропускник для персонала	1	1	93.80	93.80	-	-	Сущ.	
25	Комплектная трансформаторная подстанция №4 (КТП №4)	1	1	76.31	76.31	-	-	Сущ.	
26	Площадка для внутрихозяйственного транспорта	-	1	14860.00	14860.00	-	-	Сущ.	
27	Площадка для т/с административно-хозяйственной зоны (с навесом, огражденная с 4-х сторон высотой 1,5 метра, с тремя металлическими столбами)	-	1	11.32	11.32	-	-	Сущ.	
28	Подземная водонепроницаемая бетонированная емкость для сбора сточных вод с крышной (сбор, очистка от масла, намотки и обезжиривания сточных вод)	-	4	9.00	36.00	-	-	Сущ.	
29	Подземная водонепроницаемая бетонированная емкость для производства стоков	-	5	4.50	22.50	-	-	Сущ.	
30	Подземная водонепроницаемая бетонированная емкость для сбора отходов потребления (ТБО, пищевые отходы, смет с территории), и твердых производственных отходов	-	5	3.00	15.00	-	-	Сущ.	
31	Площадка для мойки и дезинфекции автотранспорта, контейнеров и многооборотной транспортной упаковки (тары)	1	1	76.31	76.31	-	-	Сущ.	
32	Площадка (навесом) для предубойного содержания птицы	1	1	76.31	76.31	-	-	Сущ.	

90.63					-ГП			
					«Капитальный ремонт птицефабрики по выращиванию птицы до одного млн. бройлеров в год ТОО «BM AGROPRODUCT» в с.Гродеково Гродековского с.о. Жамбылского района Жамбылской области».			
Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Ибраев К.		09.24		Птицефабрика	РП	8	8
Проверил	Ибраев К.		09.24					
Норм.контр.	Махмудова Г.		09.24		Схема движения грузовой техники М1:500	ТОО "Жан-Кайр-Тас"		