

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

О внесении изменений и дополнений в постановление акимата города Усть-Каменогорска от 11 января 2023 года № 94 «Об утверждении Положения о государственном учреждении «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Усть-Каменогорска»

Акимат города Усть-Каменогорска **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление акимата города Усть-Каменогорска от 11 января 2023 года №94 «Об утверждении Положения о государственном учреждении «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Усть-Каменогорска» следующие изменения и дополнения:

В Положении о государственном учреждении «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Усть-Каменогорска», утвержденном указанным постановлением:

пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Лимит штатной численности Отдела утверждается акиматом города Усть-Каменогорска в соответствии с законодательством Республики Казахстан.»;

в пункте 14:

в подпункте 2) абзац «организация разработки проектов (схем) зонирования земель, проектов и схем по рациональному использованию земель совместно с отделом города Усть-Каменогорска по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Восточно-Казахстанской области;» изложить в следующей редакции:

«организация разработки проектов зонирования земель, проектов и схем по рациональному использованию земель города;»;

подпункт 3) изложить в следующей редакции:

«3) подготовка предложений и проектов решений местного исполнительного органа города по предоставлению, изменению целевого назначения земельных участков, расположенных на землях города и на территории, переданной в его административное подчинение;»;

подпункт 4) изложить в следующей редакции:

«4) оказание государственных услуг в сфере земельных отношений и сфере архитектуры:

утверждение землеустроительных проектов по формированию земельных участков;

выдача решения на изменение целевого назначения земельного участка;

СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ

утвержданное пенсионное служебное удостоверение №3097, выданное 28.06.2017 г. ДВД ВКО на имя **Гуслякова Андрея Васильевича**.

ОБЩЕСТВЕННЫЕ СЛУШАНИЯ

ТОО «ГДК Альянс», в соответствии с требованиями Экологического кодекса РК, уведомляет о проведении общественных слушаний в форме открытого собрания.

1. Наименование проектной документации: материалы для получения разрешения на воздействие для ТОО «ГДК Альянс».

2. Территория воздействия: РК, Восточно-Казахстанская область, Уланский район, с. Верхние Таинты.

№ точки	Долгота	Широта
1	49° 22' 18.4542"	82° 52' 18.0449"
2	49° 22' 20.4626"	82° 52' 17.1203"
3	49° 22' 21.6320"	82° 52' 23.0871"
4	49° 22' 24.8230"	82° 52' 31.9179"

3. Общественные слушания состоятся 10 декабря 2025 года в 15:00 часов по адресу: РК, Восточно-Казахстанская область, Уланский район, с. Верхние Таинты, ул. Бекбосынова, 25, здание школы.

Онлайн слушания будут проведены посредством видеоконференции на платформе ZOOM по ссылке:

<https://us05web.zoom.us/j/84369690797?pwd=OGI89yQha2QPsddmhzUCuQ8nGHgamp1>

Идентификатор конференции: 843 6969 0797

Код доступа: 3RskL3

4. Инициатор намечаемой деятельности: ТОО «ГДК Альянс», БИН 180140007987, адрес: РК, Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, ул. Мызы, 13, каб. 209, тел. 8-705-263-99-22, e-mail: aliens.gdk@mail.ru

5. Разработчик: ТОО «Лаборатория-Атмосфера», БИН 181600077570, адрес: РК, Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, ул. Потанина, 35, тел./факс 8 (7232) 767-039, тел. 8-777-783-54-60, e-mail: uklab_ecolog@mail.ru

6. С материалами для получения разрешения на воздействие можно ознакомиться на сайте <https://ndbecology.gov.kz/>, а также на сайте Управления природных ресурсов и регулирования природопользования ВКО <https://www.gov.kz/memleket/entities/vko-tabigat?lang=ru>

7. Дополнительную информацию о намечаемой деятельности, проведении общественных слушаний, а также запросить копии документов, относящихся к намечаемой деятельности, можно по адресам:

• ТОО «ГДК Альянс», Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, ул. Мызы 13, каб. 209, тел. 8-705-263-99-22, e-mail: aliens.gdk@mail.ru

• ТОО «Лаборатория-Атмосфера», Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, ул. Потанина, 35, тел./факс 8 (7232) 767-039, тел. 8-777-783-54-60, e-mail uklab_ecolog@mail.ru

8. Замечания и предложения принимаются не позднее трёх рабочих дней до проведения общественных слушаний по адресам: электронные – g.zhunisbekova@akimvko.gov.kz и priemnaya_upr@vko.gov.kz; почтовый – Республика Казахстан, ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. К. Либкнехта, 19, тел. 8 (7232) 257-320.

выдача разрешения на использование земельного участка для изыскательских работ;

выдача окончательного решения на перевод сельскохозяйственных угодий из одного вида в другой;

предоставление земельного участка из земель поселка, села;

приобретение прав на земельные участки, которые находятся в государственной собственности, не требующее проведения торгов (аукционов);

определение делимости и неделимости земельных участков;

согласование и выдача проекта рекультивации нарушенных земель;

продажа земельного участка в частную собственность единовременно либо в рассрочку;

постановка на очередь на получение земельного участка;

приобретение прав на земельный участок в черте города;

присвоение/упразднение адреса объекта недвижимости;

предоставление исходных материалов при разработке проектов строительства и реконструкции (перепланировки и переоборудования);

согласование эскиза (эскизного проекта);

выдача решения на проведение комплекса работ по постутилизации объектов (снос зданий и сооружений);

продление срока аренды земельного участка;

выдача дубликата договора аренды на земельный участок;»;

подпункт 7) изложить в следующей редакции:

«7) организация разработки проектов земельно-хозяйственного устройства территории города и сельских населенных пунктов;»;

подпункт 16) исключить;

подпункт 35) изложить в следующей редакции:

«35) - осуществление приема и рассмотрение уведомлений о размещении наружной (визуальной) рекламы на открытом пространстве за пределами помещений в городе республиканского значения, столице и городе областного значения, в полосе отвода автомобильных дорог общего пользования, проходящих через территории города республиканского значения, столицы, города областного значения, в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»;

- осуществление в пределах своей компетенции государственного контроля за соблюдением законодательства Республики Казахстан о рекламе;

- выявление наружной (визуальной) рекламы, разме-

щенной без уведомления, и объектов наружной (визуальной) рекламы, размещенных без согласия собственников зданий (сооружений), собственников квартир, нежилых помещений в многоквартирном жилом доме или объединения собственников имущества многоквартирного жилого дома, субъектов управления объектом кондоминиума при выборе собственниками квартир, нежилых помещений формы управления объектом кондоминиума в виде непосредственного совместного управления, лиц, обладающих иными вещными правами на здания (сооружения);

- выдача в соответствии с Предпринимательским кодексом Республики Казахстан обязательных для исполнения предписаний об устранении нарушения законодательства Республики Казахстан о рекламе;

- установление фактического размещения наружной (визуальной) рекламы на открытом пространстве за пределами помещений в городе республиканского значения, столице, городе областного значения, в полосе отвода автомобильных дорог общего пользования, проходящих через территории города республиканского значения, столицы, города областного значения, путем однократного фото- или видеоподтверждения факта ее размещения с обязательным указанием места размещения, наименования рекламораспространителя и даты установления факта размещения;

подпункт 48) исключить.

Пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17. Первый руководитель имеет 2 (два) заместителей, которые назначаются на должность и освобождаются от должности в соответствии с законодательством Республики Казахстан.»

В пункте 19 слова «своего заместителя» заменить словами «своих заместителей»;

пункт 2 постановления изложить в следующей редакции:

«2. Государственному учреждению «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Усть-Каменогорска» обеспечить:

1) размещение настоящего постановления на официальном интернет-ресурсе акимата города Усть-Каменогорска;

2) принятие иных мер, вытекающих из настоящего постановления, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.»

2. Настоящее постановление вводится в действие после дня его первого официального опубликования.

Аким города
Усть-Каменогорска

А. Акышов

ЛИКВИДАЦИЯ

ТОО «СемейПромЭнерго», БИН 200340013866, сообщают о начале процедуры ликвидации. Кредиторы могут предъявить свои требования в течение двух месяцев со дня опубликования настоящего объявления по адресу: г. Семей, Западный промышленный узел, 45, телефон/WhatsApp: 8-701-875-91-91, e-mail: imi@halevkaya@czs.kz

ПРОДАМ

Дом в мкр. Аблакетка: 3 комнаты, 58,5 кв. м, участок 15,3 сотки, хозпостройки, дом на два хозяина с отдельным входом. Цена договорная. Тел. 8-777-029-13-53.

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

О предоставлении мер социальной поддержки специалистам в области здравоохранения, образования и ветеринарии, прибывшим для работы и проживания в сельские населенные пункты города Усть-Каменогорска

В соответствии с подпунктом 15) пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», пунктами 8, 9 статьи 18 Закона Республики Казахстан «О государственном регулировании развития агропромышленного комплекса и сельских территорий», приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 6 ноября 2014 года №72 «Об утверждении размеров и Правил предоставления мер социальной поддержки специалистам в области здравоохранения, образования, социального обеспечения, культуры, спорта и агропромышленного комплекса, государственным служащим аппаратов акимов сел, поселков, сельских округов, прибывшим для работы и проживания в сельские населенные пункты» (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за №85702), Усть-Каменогорский городской маслихат РЕШИЛ:

1. Предоставить меры социальной поддержки специалистам в области здравоохранения, образования и ветеринарии, прибывшим для работы и проживания в сельские населенные пункты города Усть-Каменогорска:

1) подъемное пособие в сумме, равной стократному месячному расчетному показателю;

2) социальную поддержку для специалистов, прибывших в сельские населенные пункты, на приобретение или строительство жилья – бюджетный кредит в сумме, не превышающей двадцати четырехкратного размера месячного расчетного показателя.

2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель Усть-Каменогорского
городского маслихата

А. Светаш

ОБЩЕСТВЕННЫЕ СЛУШАНИЯ

ТОО «ГДК Альянс» в соответствии с требованиями Экологического кодекса РК уведомляет о проведении общественных слушаний в форме открытого собрания.

1. Наименование проектной документации: «Отчёт о возможных воздействиях на плану горных работ Золото-россыпного месторождения «Шыбынды».

2. Территория воздействия: РК, Восточно-Казахстанская область, Уланский район, с. Верхние Таинты.

№ точки	Долгота	Широта
1	49° 22' 18.4542"	82° 52' 18.0449"
2	49° 22' 20.4626"	82° 52' 17.1203"
3	49° 22' 21.6320"	82° 52' 23.0871"
4	49° 22' 24.82	