

«SAAF Group» жауапкершілігі
шектеулі серіктестігі
БСН 051240000642
050061, К,азакстан Республикасы,
Шымкент қ., Қаратау ауданы,
Бәйдібек би даңғылы, № 116 уй, 14 п.
тел.: +7776-329-58-58



Товарищество с ограниченной
ответственностью «SAAF Group» БИН
051240000642
050061, Республика Казахстан,
г.Шымкент, Каратауский район,
проспект Байдибек Би, дом № 116, кв. 14
тел.: +7776-329-58-58

Р А Б О Ч И Й П Р О Е К Т

Строительство пескоотстойника выщелачивающих растворов объемом 5000 м³
с технологической насосной станцией и склад жидких реагентов
на геотехнологическом полигоне участка №3 рудника "Куланды"

Альбом-АС
Архитектурно-строительные решения

1020883/2024/1-АС6

Том 7
Альбом 1

«SAAF Group» жауапкершілігі
шектеулі серіктестігі
БСН 051240000642
050061, К,азакстан Республикасы,
Шымкент қ., Қаратау ауданы,
Бәйдібек би даңғылы, № 116 уй, 14 п.
тел.: +7776-329-58-58



Товарищество с ограниченной
ответственностью «SAAF Group» БИН
051240000642
050061, Республика Казахстан,
г.Шымкент, Каратауский район,
проспект Байдибек Би, дом № 116, кв. 14
тел.: +7776-329-58-58

Р А Б О Ч И Й П Р О Е К Т

Строительство пескоотстойника выщелачивающих растворов объемом 5000 м³
с технологической насосной станцией и склад жидких реагентов
на геотехнологическом полигоне участка №3 рудника "Куланды"

Альбом-АС Архитектурно-строительные решения

1020883/2024/1-АС6

Том 7
Альбом 1

Директор ТОО «SAAF Group»

Главный инженер проекта



Бейсенбаева Э.К.

Бейсенбаев К.А.

г.Шымкент 2025г.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	КПП. План на отм. 0,000	
3	КПП. Фасады.	
4	КПП. Спецификация	
5	КПП. План кровли. План перекрытия.	
6	КПП. План фундаментов	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП РК 5.01-102-2013	Основания зданий и сооружений	
СП РК 5.03-107-2013	Несущие и ограждающие конструкции	
СН РК 1.03-05-2011	Охрана труда и техника безопасности в строительстве	
СН РК 2.01-01-2013	Защита строительных конструкций от коррозии	
	Постановление Правительства Республики Казахстан от 7 октября 2011 года № 1151	
	Некоторые вопросы объектов, подлежащих государственной охране (с изменениями и дополнениями по состоянию на 15.02.2019 г.)	

Технико экономические показатели

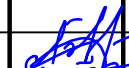

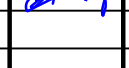
№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение	Примечание
1	Этажность	эт.	1	
2	Общая площадь	м2	12.7	
3	Полезная площадь	м2	10.50	
4	Строительный объем	м3	17.54	
5	Площадь застройки	м2	14,79	

Настоящий проект выполнен в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами, в том числе и по взрыво- и пожаробезопасности.

Главный инженер проекта  Бейсенбаев К.А.

Исходные данные

Район строительства относится к I – В климатическому району со следующими природно-климатическими характеристиками:
Температура наружного воздуха:
Абсолютная максимальная + 41.6° С
Абсолютная минимальная – 51.6° С
Средняя из наиболее холодных суток(0,92) – 35.8° С
Средняя из наиболее холодной пятидневки (0,92) – 31.2° С
Нормативное значение веса снегово покрова 1.5 кПа.
Нормативное значение ветрового давления 0.77 кПа.
Объект расположен в Акмолинский область, Шортандинский район
Класс функциональности пожарной опасности – Ф5.2 (склад)
Подземные воды выработками не вскрыты.
Согласно Отчета по инженерным изысканиям, выполненным ТОО “ГорСервисПроект” в 2022г., основанием под подошвой фундаментов служат:
ИГЭ-1- Сузглинок жёлто-коричневого цвета, маловлажный, полутвёрдой консистенции, с включением линз и тонких прослоек мелкого песка мощностью до 1-2см
Расчетные физико-механическими свойства при природной влажности:
 $\gamma/\gamma_{II}=20.3/20.00$ кН/м3;
 $C_1/C_{II}=33/22$ кПа;
 $\phi_1/\phi_{II}=20/17^\circ$;
 $E/E_{II}=7.3$ МПа;
 $\rho=1.73$ г/см3;
 $e=0.57$;
Агрессивность грунтов к бетонам: Грунты по содержанию сульфатов сильно агрессивные к бетонам на портландцементе и неагрессивные к бетонам на сульфатостойких цементх по ГОСТ 22266
Объемно-планировочные решения
Проектируемое здание имеет прямоугольное в плане с размерами в осях 6.06х2.44 метров. Здание одноэтажное, без цоколя. Высота от пола до потолка 2.75 метра.
За условную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола, что соответствует абсолютной отметке согласно ГП
Склад состоит из несущих стальных конструкций, из собственно покрытия, “контейнер”.
Жесткость сооружения обеспечивается жестким защемлением листов в фундаментах в продольных направлениях с помощью закладных элементов.
Указания по изготовлению и монтажу конструкций.
Изготовление и монтаж металлоконструкций склада производить в соответствии с требованиями НТП РК 03-01-1.1-2011 “Проектирование стальных конструкций. Часть 1-1. Общие правила для зданий”
Качество сварных соединений должны быть проверены физическими методами контроля в объеме предусмотренном НТП РК 03-01-1.1-2011.
Монтаж склада должен производиться в соответствии с разработанным проектом производства работ (ППР). Способ монтажа выбирается организацией выполняющей монтаж склада. Он должен соответствовать действующим нормам. При необходимости должен быть выполнен расчет на монтажные нагрузки.
Защиту строительных конструкций от коррозии производить в соответствии с требованиями:
СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии»;
ГОСТ 12.3.005-75* «Соблюдение техники безопасности при производстве антикоррозионных работ»;
ГОСТ 9.402-80 «Покрyтия лакокрасочные. Подготовка металлических поверхностей перед окрашиванием»;
Степень очистки поверхностей стальных конструкций от окислов по ГОСТ 9.402-80 – третья;
Окраску конструкций производить одним слоем грунтовки ФЛ-03К и двумя слоями эмали ПФ-115 общей толщиной не менее 60 мкм;
Окраску допускается производить при температуре выше +10°С;
В местах повреждения окраски антикоррозионная защита должна быть восстановлена;
Качество лакокрасочного покрытия должно соответствовать классу IV по ГОСТ 9.032-74;
Конструкции склада окрашиваются в цвета белый и оранжевый (красный) в соответствии с требованиями заказчика.
ВНИМАНИЕ !
Перед производством работ, размеры и отметки существующих конструкций и деталей необходимо уточнить по месту. При любых отклонениях от проектного решения произвести корректировку размеров и отметок вновь возводимых конструкций и деталей.
По всем видам скрытых работ необходимо составление актов на скрытые работы с подписью всех ответственных и заинтересованных лиц.
Все отклонения и предложение, улучшающие объемно – планировочные и ТЭП необходимо согласовать с проектной оргазизацией.

						1020883/2024/1-АС6		
						Строительство пескоотстойника выщелачивающих растворов объёмом 5000м3 с технологической насосной станцией и склад жидких реагентов на геотехнологическом полигоне участка №3 рудника «Куланды»		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГИП		Бейсенбаев				Контрольно-пропускной пункт	Стадия	Лист
Разработал		Ахметов И.					РП	1
Проверил		Бейсенбаев						
						Общие данные		ТОО “SAAF Group” ГСЛ №040870

СПЕЦИФИКАЦИЯ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед., кг	Примечание
		Окна металлопластиковые			
О-1	Индивидуальный металлопластик	размер 800x1200(н)	3		
О-2	Индивидуальный металлопластик	размер 1200x1200(н)	1		
ДН-1	Индивидуальный металлический	размер 880x2080(н)	2		
		Двери металлопластиковые			
Д-1	Индивидуальный металлопластик	размер 880x2080(н)	2		
		Гнутый профиль ПН100/50 по ТУ 400-28-287-81	106м		
	МЕМСТ/ГОСТ 9573-96	минераловатная плита П-175	6м3		
		ГКЛВ t=8 мм	65м2		

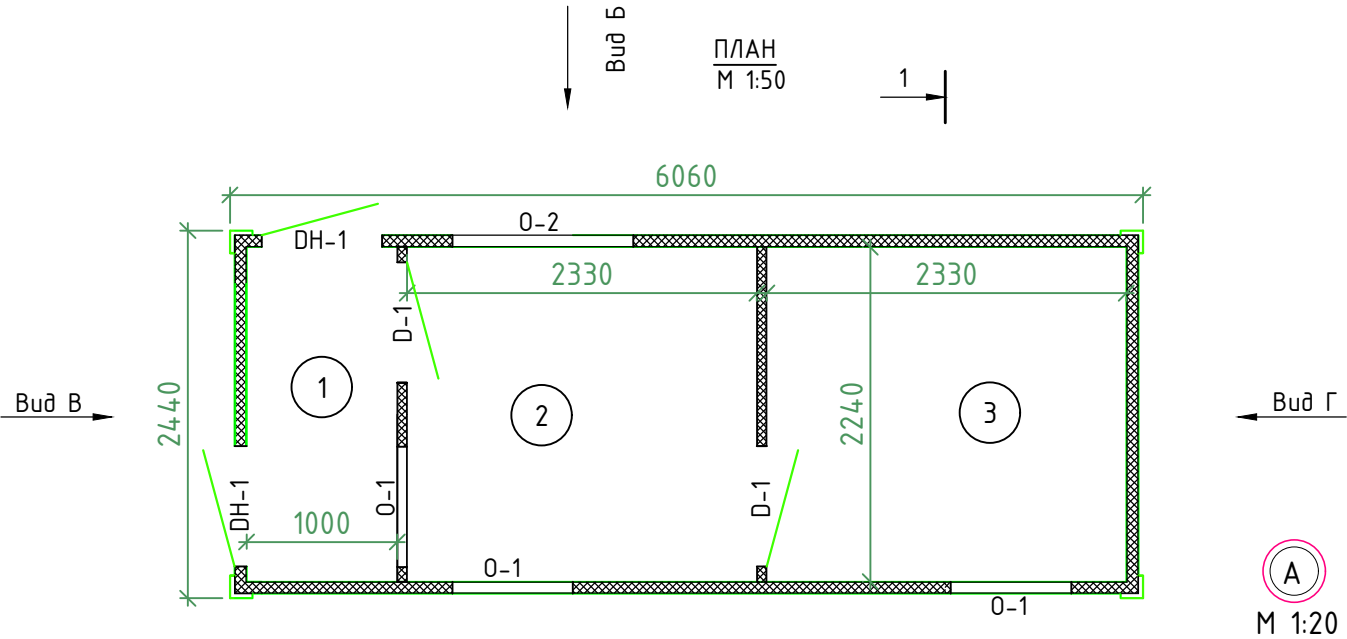
Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат.* помещения
1	Тамбур	2,2	Д
2	Комната охраны	5,2	Д
3	Серверная	5,3	Д

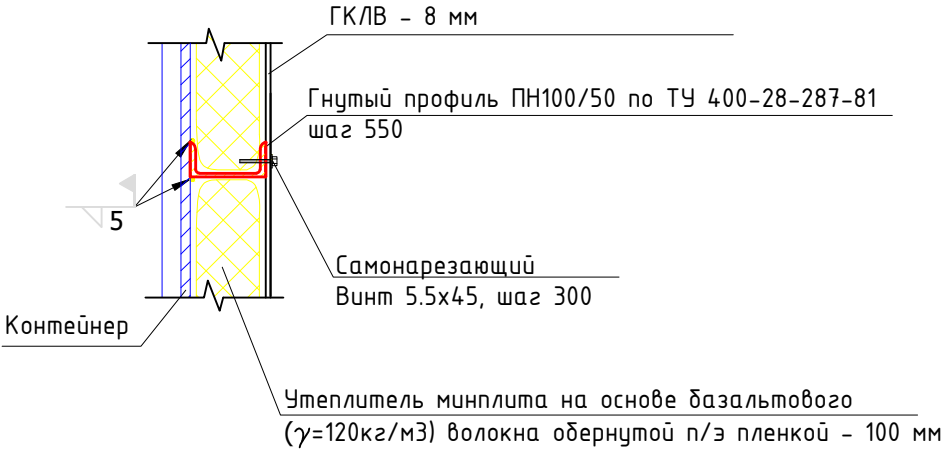
ПРИМЕЧАНИЯ

- За отметку 0,000 принят уровень земли.
- Обшивка контейнеров выполнена из ГКЛВ панелей с минераловатым утеплителем на базальтовой основе, обернутой п/э пленкой, толщиной 100 мм.
- Металлические гнутые профили, для крепления панелей, варить к контейнеру точечной сваркой.
- Изготовление, монтаж металлоконструкции производить в соответствии с требованиями ГОСТ 23118-99 "Конструкции стальные строительные. общие технические требования", СН РК 5.03-07-2013 "Несущие и ограждающие конструкции" и настоящего проекта.
- Все металлические профили, для крепления панелей, приняты по ТУ 400-28-287-81.
- Металлические конструкции окрасить эмалевой краской ПФ-115 по ГОСТ 6465-76* по грунту из лака ГФ-021 по ГОСТ 25129-82* в соответствии со СП РК 2.01-101-2013.
- Материал металлоконструкций - сталь С235 по ГОСТу 380-94.
- Сварку выполнять электродами типа Э-42 по ГОСТ 9467-75*. Высоту швов принять по наименьшей толщине металла.
- Ворота контейнера демонтировать, восстановить общий каркас из листового металла толщиной 3 мм с вертикальным усилением из стального уголка 50x50x3 мм. Расход листового металла 6.71 м2 / 163 кг, уголка 10.38 м / 24.1
- Установить дверь металлическую с врезным замком и защелкой.

						1020883/2024/1-АС6			
						Строительство пескоотстойника выщелачивающих растворов объёмом 5000м3 с технологической насосной станцией и склад жидких реагентов на геотехнологическом полигоне участка №3 рудника «Куланды»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			Стадия	Лист
ГИП		Бейсенбаев				Контрольно-пропускной пункт		РП	2
Разработал		Ахметов И.							
Проверил		Бейсенбаев							
						КПП. План на отм. 0,000		ТОО "SAAF Group" ГСЛ №040870	



М 1:20



Металлическое ограждение контейнера

Гнутый профиль ПН100/50 по ТУ 400-28-287-81

Утеплитель минплита на основе базальтового γ=120кг/м3 волокна обернутой п/э пленкой - 100 мм

ГКЛВ - 8 мм

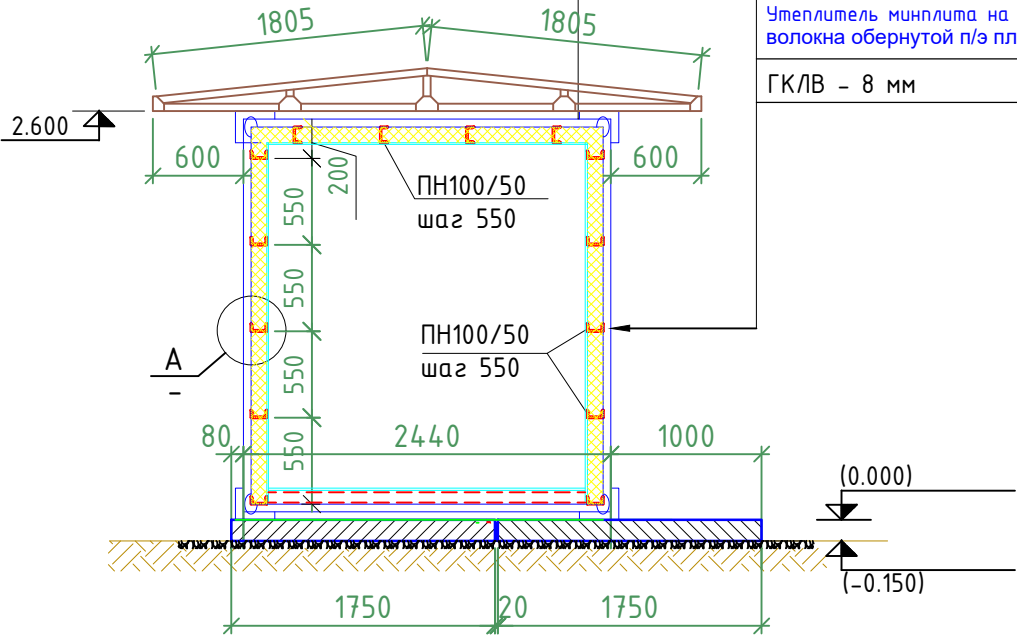
1 - 1
М 1:50

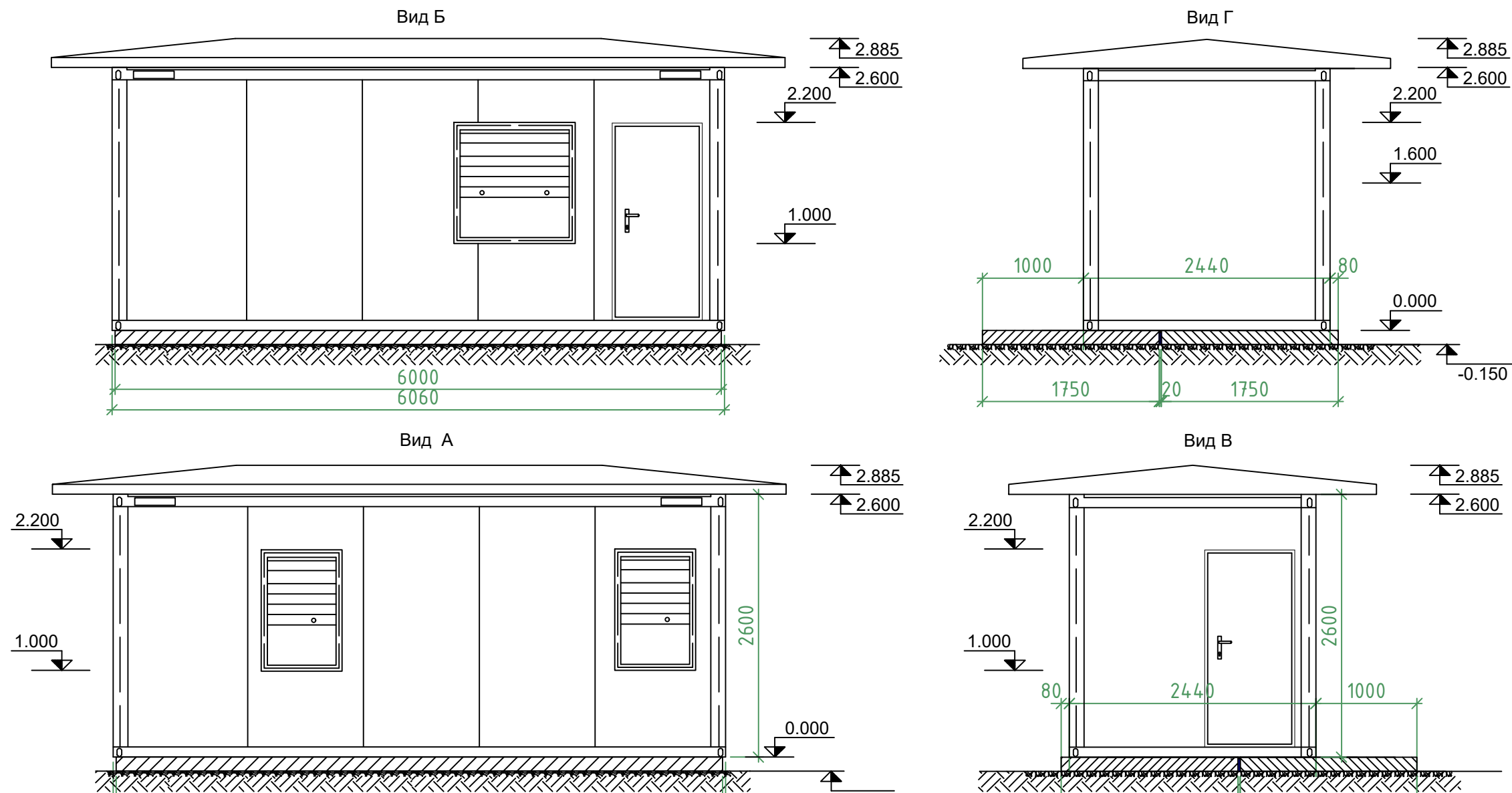
Металлическое ограждение контейнера

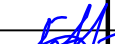


Гнутый профиль ПН100/50 по ТУ 400-28-287-81

Утеплитель минплита на основе базальтового γ=120кг/м3 волокна обернутой п/э пленкой - 100 мм

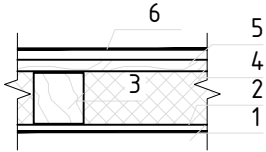
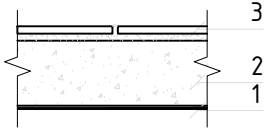
ГКЛВ - 8 мм



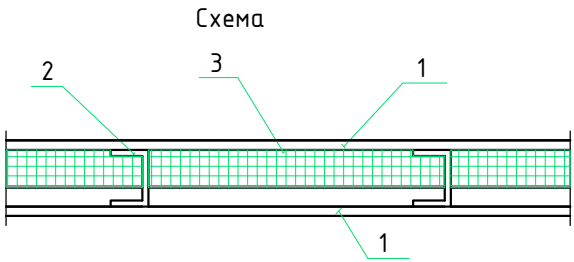


						1020883/2024/1-АС6			
						Строительство пескоотстойника выщелачивающих растворов объемом 5000м3 с технологической насосной станцией и склад жидких реагентов на геотехнологическом полигоне участка №3 рудника «Куланды»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Контрольно-пропускной пункт	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Бейсенбаев					РП	3	
Разработал		Ахметов И.				КПП. Фасады	ТОО "SAAF Group" ГСЛ №040870		
Проверил		Бейсенбаев							

Экспликация полов




Наименование или номер помещения по проекту	Схема пола	Элементы пола и их толщина	Площадь, м2
Комната		6- линолеум на теплой основе. 5- ДСП -18мм, обработанный огнезащитным составом. 4- минплита на основе базальтового волокна - 70мм. 3- каркас из брусьев сеч.70х70мм с ячейками 500х500мм, обработанный огнезащитным составом. 2- пароизоляция-1 слой п/э пленки t=2мм. 1- основание контейнера.	10,44
Тамбур		3- керамическая половая плитка на клею. 2- бетон кл. С12/15 - 80 мм. 1- основание контейнера.	2,24

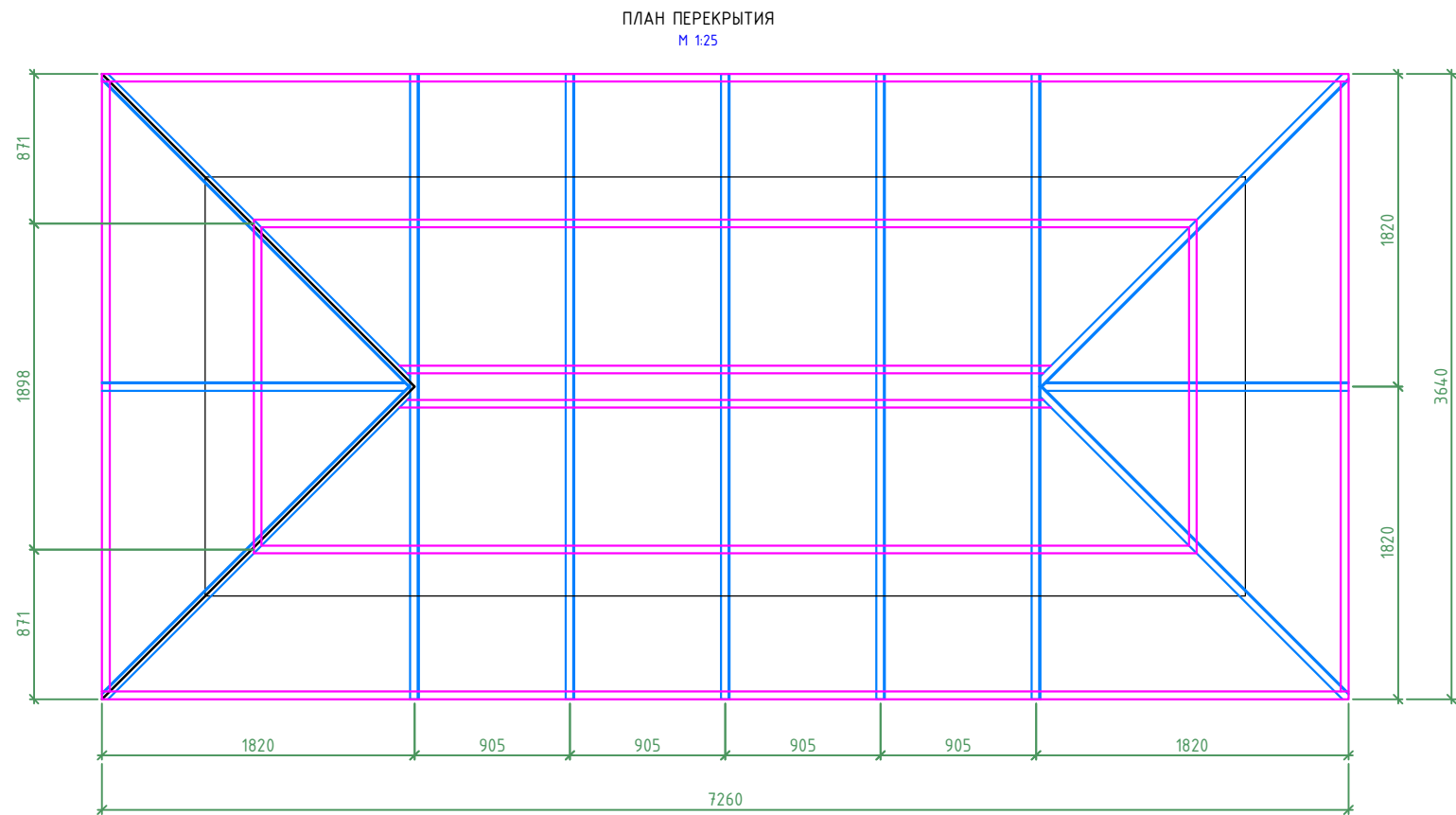
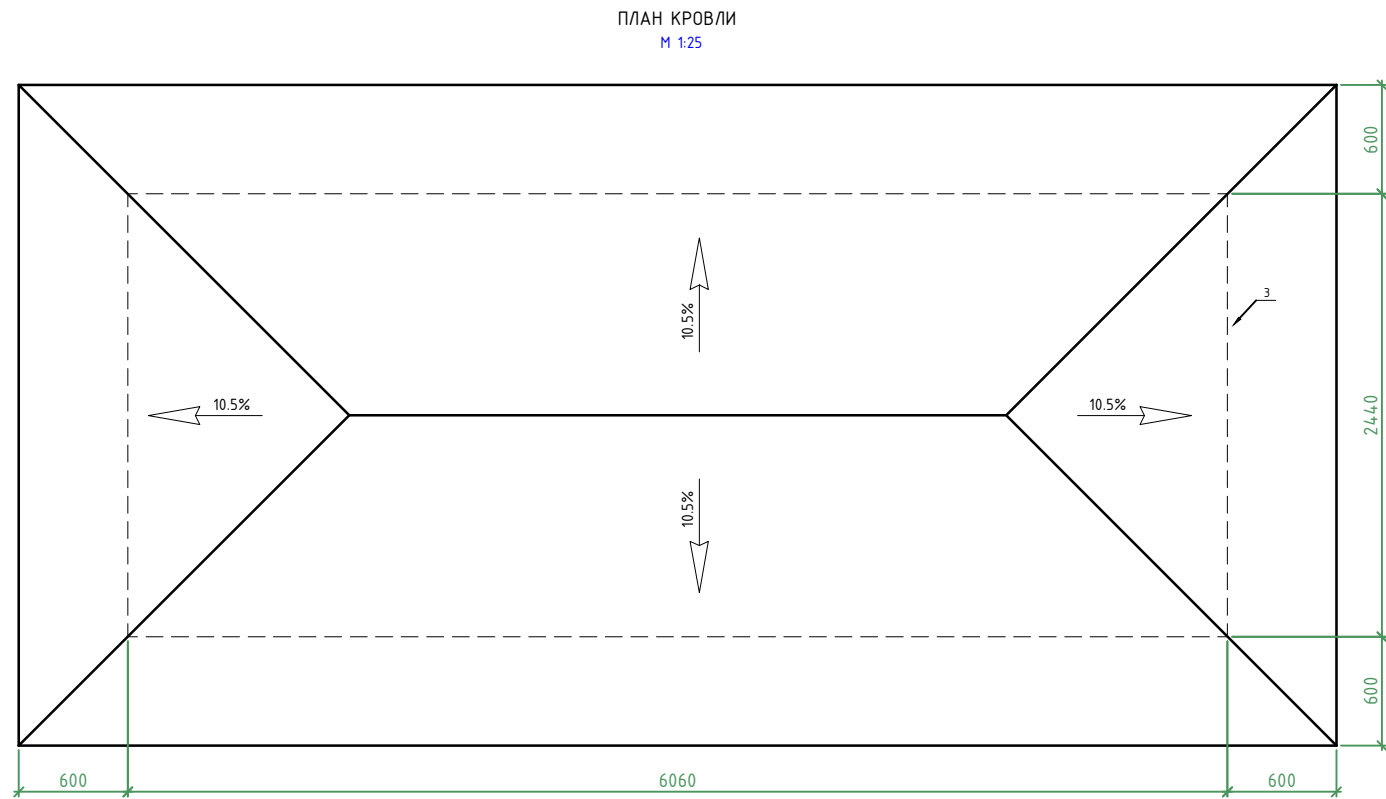
Экспликация перегородок

Конструктивная схема	Состав	Площадь, м2
	1 - ГК/ЛВ, t=8 мм 2 - Профиль стоечный ПС50/50 по ТУ 400-28-287-81, t=0,8 мм шаг 400 мм 3 - Минеральная плита на основе базальтового (γ=120кг/м3) волокна обернутой п/э пленкой t=50 мм Горизонтальные направляющие ПН 50/40 по ТУ 400-28-287-81, t=0,8 мм	8,3

ПРИМЕЧАНИЯ

1. Все металлические изделия окрасить эмалевой краской за два раза.
2. Устройство полов производить по окончании монтажа инженерных коммуникаций.
- Работа по устройству полов должно производиться в соответствии со СН РК 5.03-07-2013.

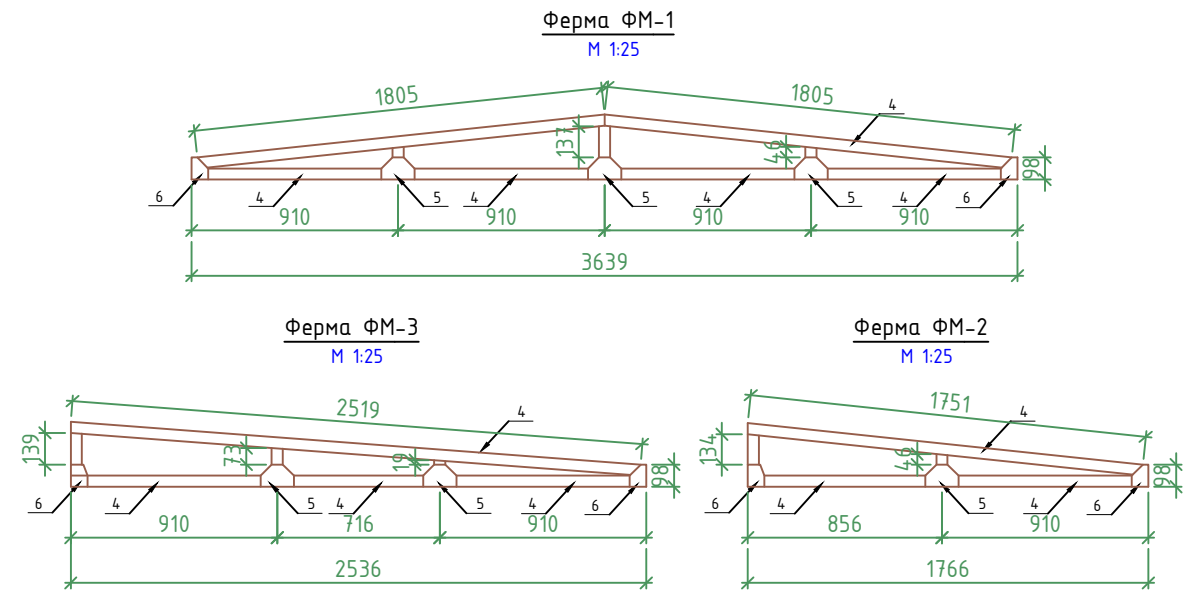
						1020883/2024/1-АС6				
						Строительство пескоотстойника выщелачивающих растворов объемом 5000м3 с технологической насосной станцией и склад жидких реагентов на геотехнологическом полигоне участка №3 рудника «Куланды»				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			Стадия	Лист	Листов
ГИП		Бейсенбаев				Контрольно-пропускной пункт		РП	4	
Разработал		Ахметов И.								
Проверил		Бейсенбаев				КПП. Спецификация		ТОО "SAAF Group" ГСЛ №040870		



- ПРИМЕЧАНИЯ
1. ИЗГОТОВЛЕНИЕ, МОНТАЖ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ ПРОИЗВОДИТЬ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ГОСТ 23118-99 "КОНСТРУКЦИИ СТАЛЬНЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ. ОБЩИЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ", СН РК 5.03-07-2013 "НЕСУЩИЕ И ОГРАЖДАЮЩИЕ КОНСТРУКЦИИ" И НАСТОЯЩЕГО ПРОЕКТА.
 2. ВСЕ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ПРОФИЛИ, ДЛЯ КРЕПЛЕНИЯ ПАНЕЛЕЙ, ПРИНЯТЫ ПО ТУ 400-28-287-81.
 3. МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ КОНСТРУКЦИИ ОКРАСИТЬ ЭМАЛЕВОЙ КРАСКОЙ ПФ-115 ПО ГОСТ 6465-76* ПО ГРУНТУ ИЗ ЛАКА ГФ-021 ПО ГОСТ 25129-82* В СООТВЕТСТВИИ СО СП РК 2.01-101-2013.
 4. МАТЕРИАЛ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ - СТАЛЬ С235 ПО ГОСТУ 380-94.
 5. СВАРКУ ВЫПОЛНЯТЬ ЭЛЕКТРОДАМИ ТИПА Э-42 ПО ГОСТ 9467-75*. ВЫСОТУ ШВОВ ПРИНЯТЬ ПО НАИМЕНЬШЕЙ ТОЛЩИНЕ МЕТАЛЛА.

СПЕЦИФИКАЦИЯ

ПОЗ.	Обозначение	Наименование	КОЛ. шт.	МАССА ЕД., КГ.	ПРИМЕЧАНИЕ
1		Ферма ФМ-1	5	26.81	165.41
2		Ферма ФМ-2	2	14.44	165.41
3		Ферма ФМ-3	4	19.79	165.41
4	ГОСТ 8639-82	20x20, L= п.м	43.54	6,7	26,8
5	ГОСТ 24045-94	Профлист НС 21-1000-0.8	27 м2		
		Ферма ФМ-1		26.81	
4	ГОСТ 19771-93	L 50x4, L= п.м	7.48	3,05	22.81
5	ГОСТ 19903-74	Лист стальной t=4мм 100x150мм	3	0,5	1.50
6	ГОСТ 19903-74	Лист стальной t=4мм 200x200мм	2	1.25	2.50
		Ферма ФМ-2		14.44	
4	ГОСТ 19771-93	L 50x4, L= п.м	3.75	3,05	11.44
5	ГОСТ 19903-74	Лист стальной t=4мм 100x150мм	1	0,5	0.50
6	ГОСТ 19903-74	Лист стальной t=4мм 200x200мм	2	1.25	2.50
		Ферма ФМ-3		19.79	
4	ГОСТ 19771-93	L 50x4, L= п.м	5.34	3,05	16.29
5	ГОСТ 19903-74	Лист стальной t=4мм 100x150мм	2	0,5	1.00
6	ГОСТ 19903-74	Лист стальной t=4мм 200x200мм	2	1.25	2.50



						1020883/2024/1-АС6			
						Строительство пескоотстойника выщелачивающих растворов объемом 5000м3 с технологической насосной станцией и склад жидких реагентов на геотехнологическом полигоне участка №3 рудника «Куланды»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Контрольно-пропускной пункт	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Бейсенбаев					РП	5	
Разработал		Ахметов И.							
Проверил		Бейсенбаев				КПП План кровли. План перекрытия	ТОО "SAAF Group" ГСЛ №040870		