

«SAAF Group» жауапкершілігі
шектеулі серіктестігі
БСН 051240000642
050061, Казакстан Республикасы,
Шымкент қ., Қаратай ауданы,
Бәйдібек би даңғылы, № 116 уй, 14 п.
төл.: +7776-329-58-58



ГСЛ №040870

Товарищество с ограниченной
ответственностью «SAAF Group» БИН
051240000642
050061, Республика Казахстан,
г.Шымкент, Карагандинский район,
проспект Байдибек Би, дом № 116, кв. 14
төл.: +7776-329-58-58

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Строительство пескоотстойника выщелачивающих растворов объемом 5000 м3
с технологической насосной станцией и склад жидкого реагента
на геотехнологическом полигоне участка №3 рудника "Куланды"

Альбом-АС
Архитектурно-строительные решения

1020883/2024/1-АС1

Том 3

Альбом 1

«SAAF Group» жауапкершілігі
шектеулі серіктестігі
БСН 051240000642
050061, Казахстан Республикасы,
Шымкент қ., Қаратай ауданы,
Байдібек би даңғылы, № 116 үй, 14 п.
төл.: +7776-329-58-58



Товарищество с ограниченной
ответственностью «SAAF Group» БИН
051240000642
050061, Республика Казахстан,
г.Шымкент, Карагандинский район,
проспект Байдибек Би, дом № 116, кв. 14
төл.: +7776-329-58-58

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Строительство пескоотстойника выщелачивающих растворов объемом 5000 м3
с технологической насосной станцией и склад жидких реагентов
на геотехнологическом полигоне участка №3 рудника "Куланды"

Альбом-АС
Архитектурно-строительные решения

1020883/2024/1-АС1

Том 3

Альбом 1

Директор ТОО «SAAF Group»

Главный инженер проекта



Бейсенбаева Э.К.

Бейсенбаев К.А.

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
-ГП	Генеральный план	
-АС	Архитектурно-строительные решения	
-КМ	Конструкции металлические	
-КЖ	Конструкции железобетонные	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СН РК 2.01-01-2013	Защита строительных конструкций от коррозии	
СН РК 1.03-14-2011	Охрана труда и техника безопасности в строительстве	
СП РК EN 1990:2002+A1:2005/2011	Основы проектирования несущих конструкций	
СП РК 2.04-01-2017	Строительная климатология	
СП РК 5.01-102-2013	Основания зданий и сооружений	
СН РК 3.02-37-2013	Крыши и кровли	
НТП РК 03-01-1.1-2011	Проектирование стальных конструкции	
СН РК 5.03-07-2013	Несущие и ограждающие конструкции	
СП РК 2.02-101-2014	Пожарная безопасность зданий и сооружений	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (конец)	
3	План на отм. 0.000	
4	План на отм. +3.600	
5	Разрез 1-1	
6	Разрез 2-2	
7	Фасады по осям А и В, В и А, 1 и 7, 7 и 1	
8	Раскладка стеклоблоков по осям 7-1, 1-7, А-В, В-А	
9	Экспликация полов	
10	Спецификация элементов заполнения оконных и дверных проемов	
11	Узел - 1, 2, Крыльце Кр-1	
12	План кровли	
13	Спецификация обзорных элементов обшивки фасада	

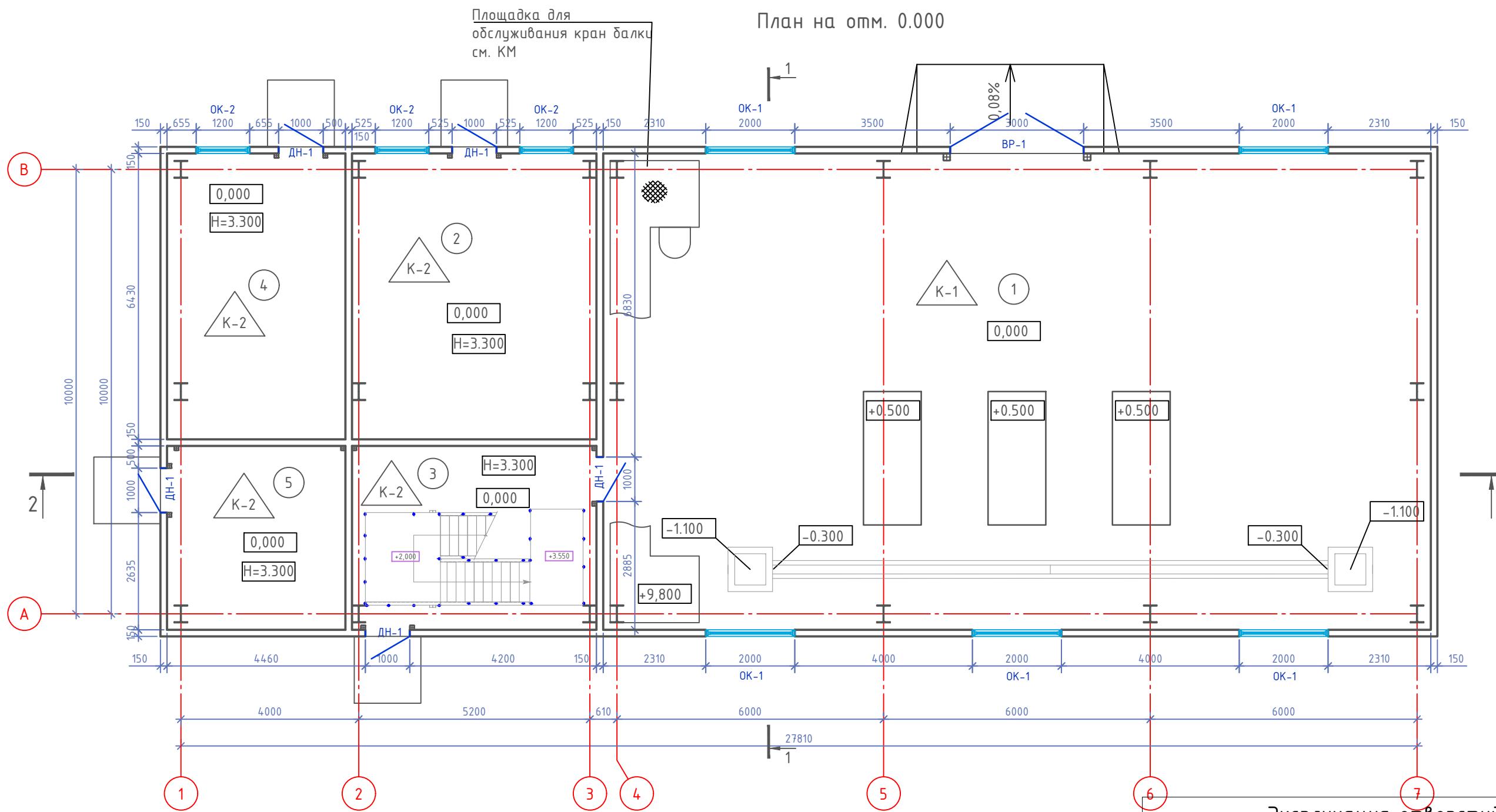
Технико-экономические показатели		
Наименование	Ед. изм.	Кол-во
Этажность	эт.	1
Общая площадь	м ²	394.65
Строительный объем	м ³	4287.04
Площадь застройки	м ²	334,60

Настоящий проект соответствует требованиям нормативных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных документов и других норм, действующих на территории Республики Казахстан и обеспечивает безопасность продукции для жизни, здоровья людей, имущества, охраны окружающей среды.

Главный инженер проекта

1020883/2024/1-AC1

						1020883/2024/1-АС1
						Строительство пескоомстойника выщелачивающих растворов объемом 5000м3 с технологической насосной станцией и склад жидким реагентов на геотехнологическом полигоне участка №3 рудника «Куланды»
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГИП	Бейсенбаев				01.25	
Разработал	Ахметов И.				01.25	
Проверил					01.25	
Н.контроль	Махан				01.25	



Экспликация помещений

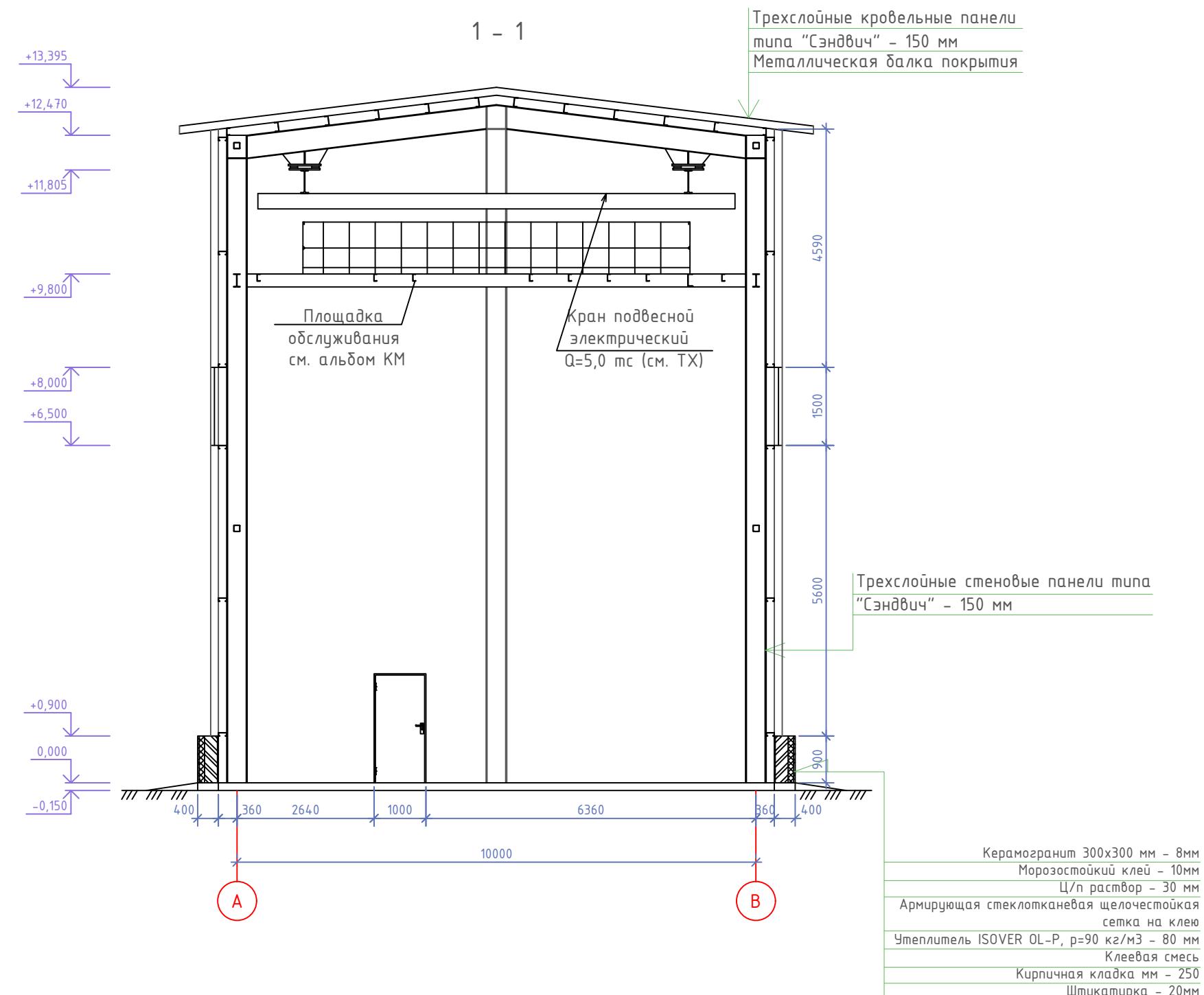
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помеще-ния
1	Насосная	199.52	Д
2	РУ 10	35.37	Д
3	ЛК	22.75	Д
4	Трансформаторная	25.78	Д
5	РУ 0.4	16.59	Д
	Итого	300.01	

Общие указания см. лист АС-1
За условную отмечку 0.000 принят уровень
пола зданий насосной Крыльца Кр-1
разработано и учтено в спецификации
материалов на л. АС-
Ведомость спецификации полов см. лист АС-
Спецификацию элементов заполнения оконных
и дверных проемов см. на л. АС-

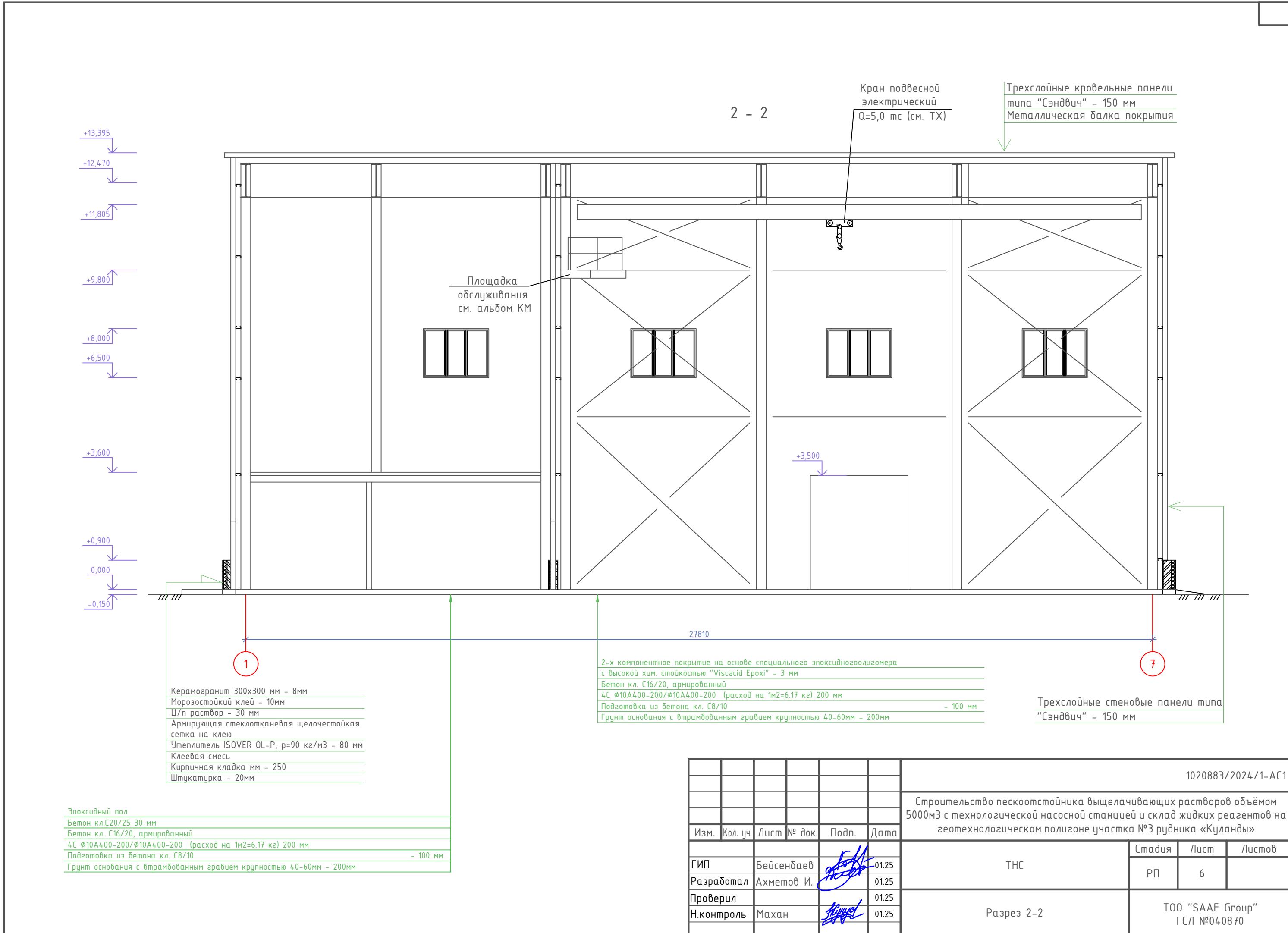
Поз.	Наименование	Отметка низа отв.	Примечание
1	Отверстие в наружной стене	см. ОВ, ТХ и др.	см. ОВ, ТХ и др.
2	Отверстие в полу	смежные разделы	смежные разделы
3	Отверстие в перекрытии		

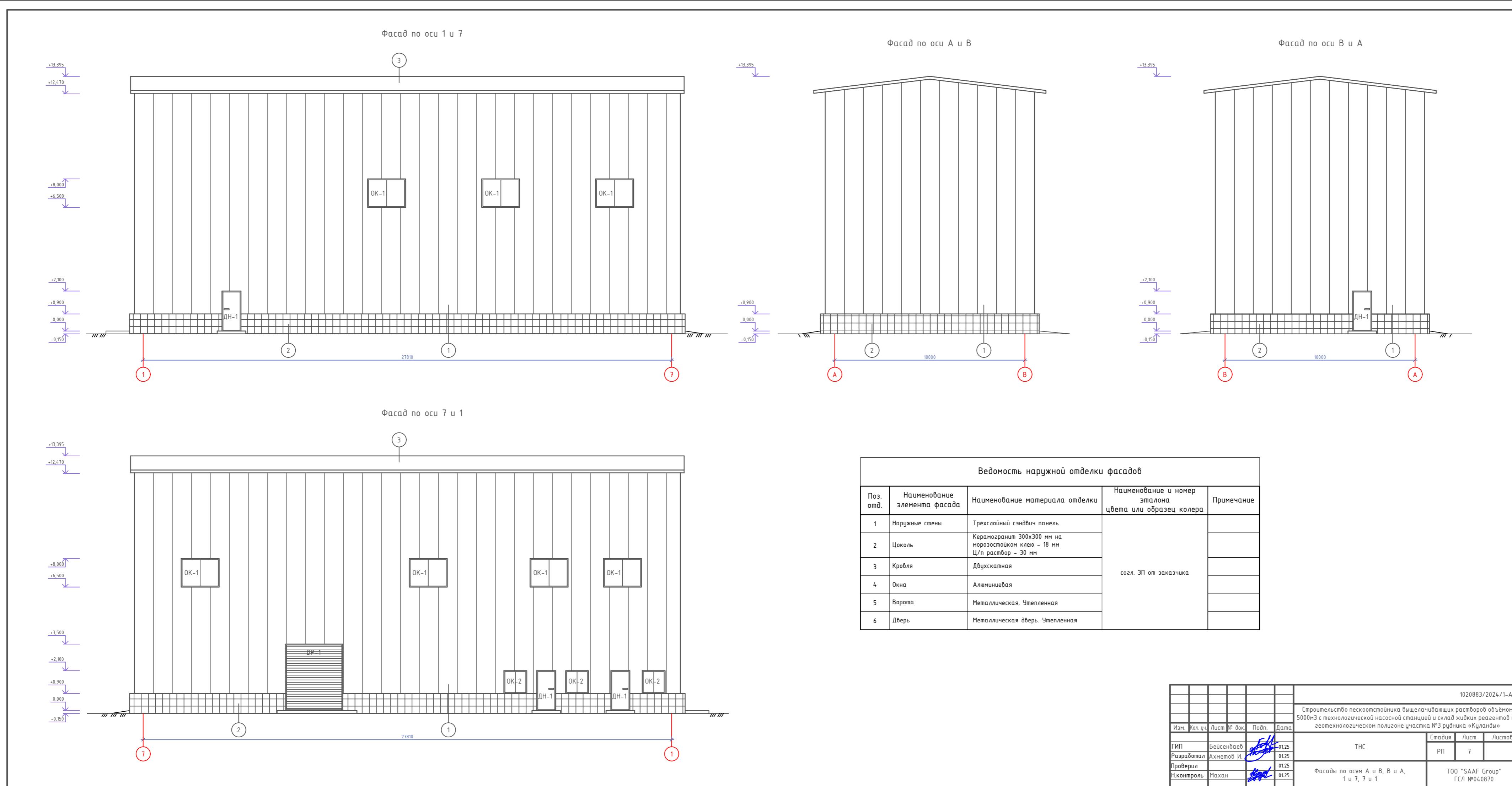
1020883/2024/1-AC1

						1020883/2024/1-АС1
						Строительство пескоотстойника выщелачивающих растворов объёмом 5000м3 с технологической насосной станцией и склад жидкых реагентов на геотехнологическом полигоне участка №3 рудника «Куланды»
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГИП	Бейсенбаев				01.25	
Разработал	Ахметов И.				01.25	
Проверил					01.25	
Н.контроль	Махан				01.25	
						План на отм. 0.000
						ТОО "SAAF Group" ГСЛ №040870



						1020883/2024/1-АС1
						Строительство пескоотстойника выщелачивающих растворов обёмом 5000м3 с технологической насосной станцией и склад жидким реагентов на геотехнологическом полигоне участка №3 рудника «Куланды»
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГИП	Бейсенбаев				01.25	
Разработал	Ахметов И.				01.25	
Проверил					01.25	
Н.контроль	Махан				01.25	





Ведомость наружной отделки фасадов

Поз. отп.	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образец колера	Примечание
1	Наружные стены	Трехслойный сэндвич панель	согл. ЗП от заказчика	
2	Цоколь	Керамогранит 300x300 мм на морозостойком клее - 18 мм Ц/п раствор - 30 мм		
3	Кровля	Двухскатная		
4	Окна	Алюминиевая		
5	Ворота	Металлическая. Утепленная		
6	Дверь	Металлическая дверь. Утепленная		

1020883/2024/1-АС1

Строительство пескоотстойника выщелачивающих растворов объемом 5000м³ с технологической насосной станцией и склад хидких реагентов на геотехнологическом полигоне участка №3 рудника «Куланды»

Изм.	Кол. чч	Лист № док.	Подп.	Дата
ГИП	Бейсенбаев		01.25	
Разработал	Ахметов И.		01.25	
Проверил			01.25	
Н.контроль	Махан		01.25	

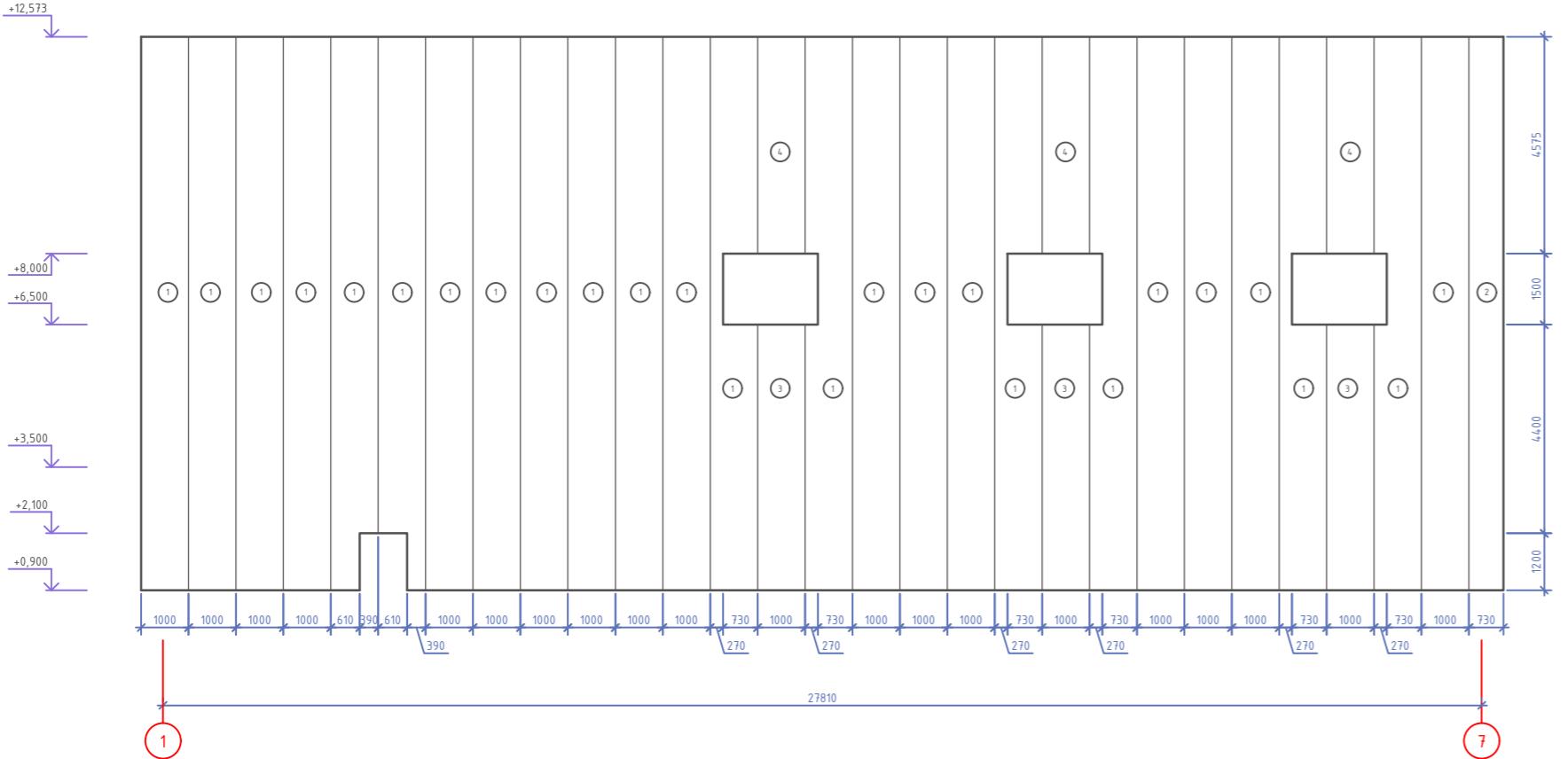
ТНС

Стодия Лист №

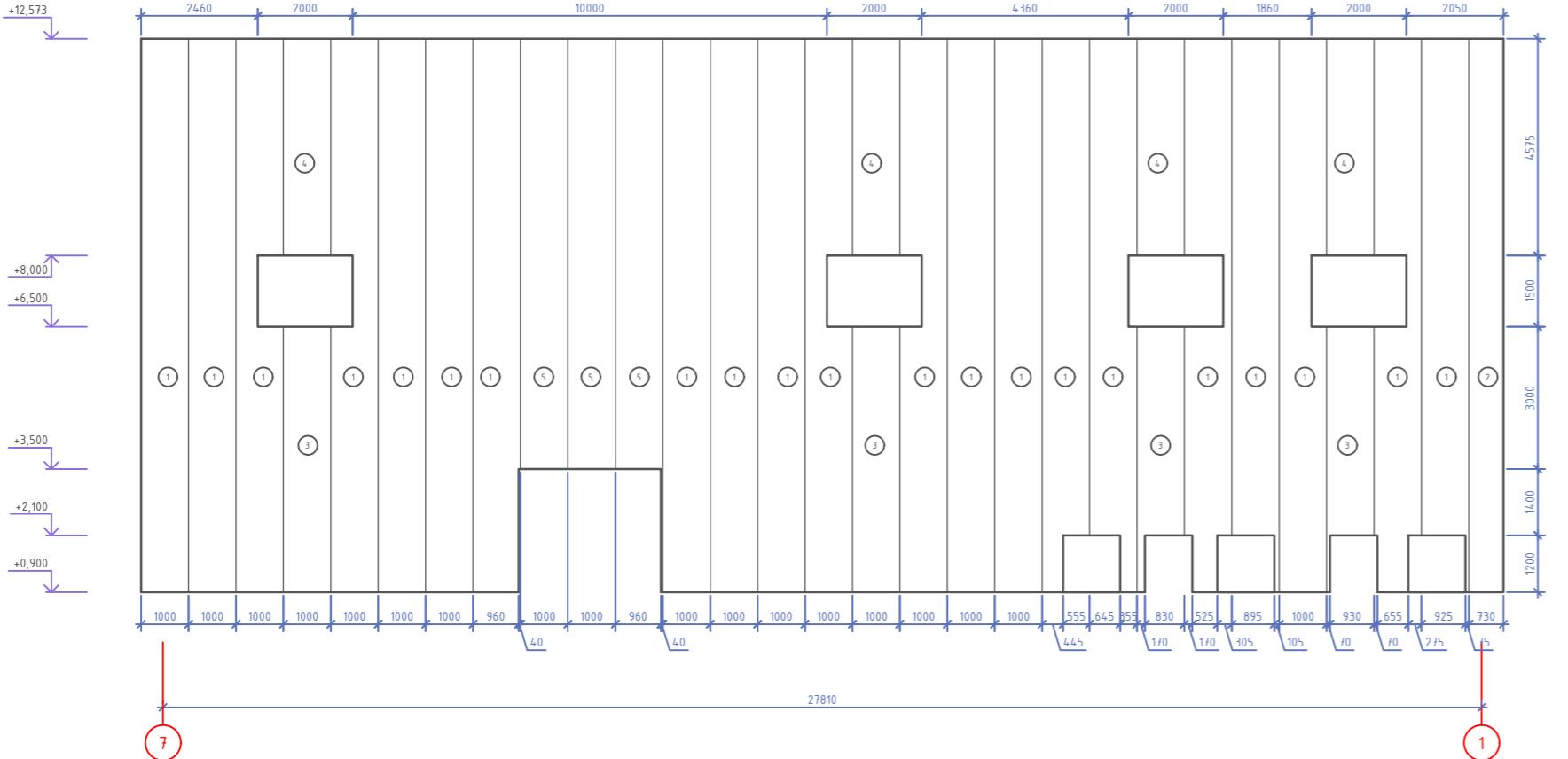
Фасады по осям А и В, В и А, 1 и 7, 7 и 1

TOO "SAAF Group" ГСЛ №040870

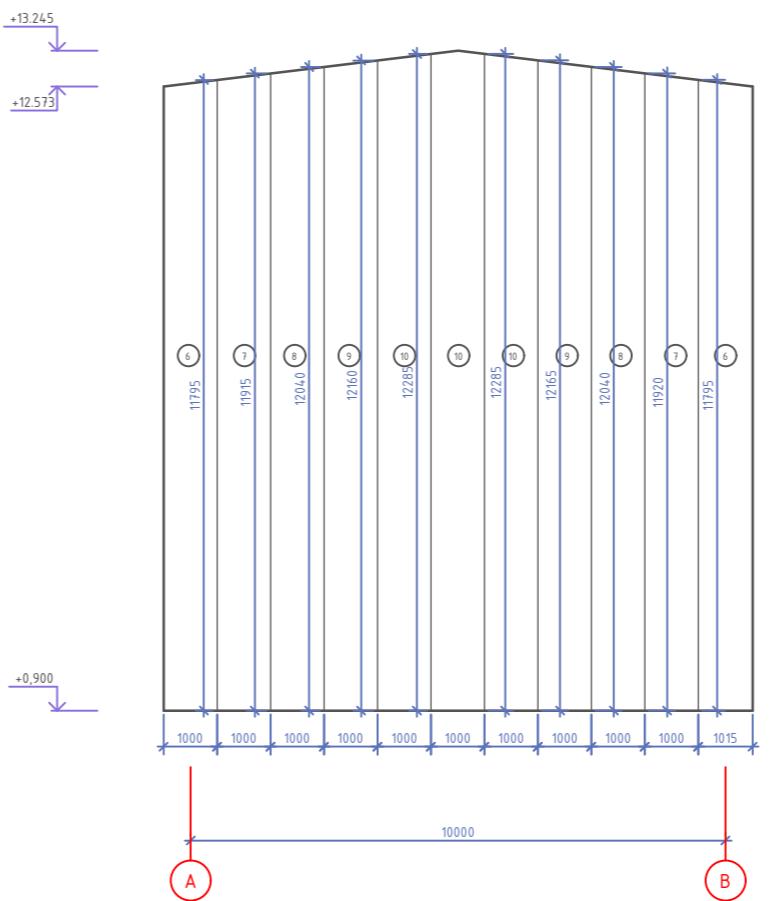
Раскладка стеновых сэндвич панелей по осям 1-7



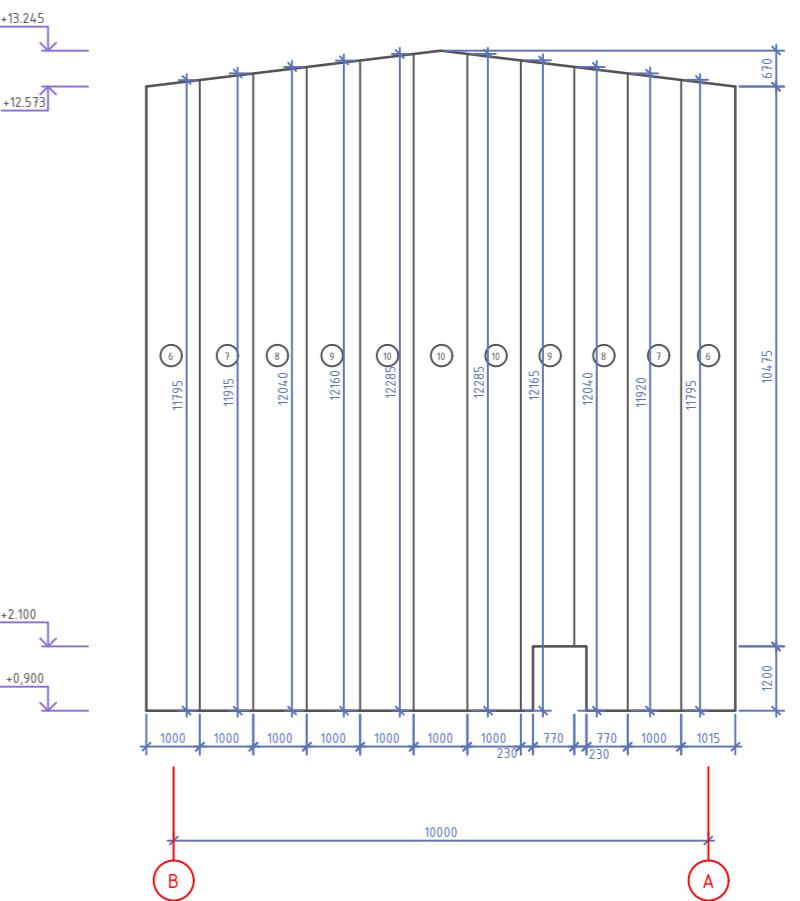
Раскладка стеновых сэндвич панелей по осям 7-1



Раскладка стеновых сэндвич панелей по осям А-В



складка стеновых сэндвич панелей по осям В-А



Спецификация сендвич панелей

Поз.	Код	Обозначение	Наименование			Кол. шт.	Масса ед., кг	Примеч.
			Стеновые сэндвич панели					
1	222-502-0206	ГОСТ 32603-2012	МП ТСП-З-150-1000-МВ, l=ММ	11675	44			
2			МП ТСП-З-150-560-МВ, l=ММ	11675	2			
3			МП ТСП-З-150-1000-МВ, l=ММ	4400	7			
4			МП ТСП-З-150-1000-МВ, l=ММ	4575	7			
5			МП ТСП-З-150-1000-МВ, l=ММ	9075	3			
6			МП ТСП-З-150-1000-МВ, l=ММ	11800	4			
7			МП ТСП-З-150-1000-МВ, l=ММ	11920	4			
8			МП ТСП-З-150-1000-МВ, l=ММ	12050	4			
9			МП ТСП-З-150-1000-МВ, l=ММ	12170	4			
10			МП ТСП-З-150-1000-МВ, l=ММ	12300	6			

Цвет стенных и кровельных панелей см. Ведомость отделки фасадов
Крепление кровельных панелей к прогонам предусмотрено самонарезающими винтами
К крайним прогонам панели крепятся 3-мя винтами на прогон, к средним прогонам, 2-мя винтами на прогон
Крепление кровельных панелей между собой осуществляется с помощью самонарезающих винтов с
уплотнительной шайбой с шагом 250 мм
Крепление стенных панелей к ригелям фахверка предусмотрено самонарезающими винтами
К крайним элементам фахверка панели крепятся 4-мя винтами на ригель, к средним элементам - тремя
винтами на ригель
Отверстия в панелях и вырезы в местах проемов выполнить по месту
Резку осуществлять инструментами типа механического лобзика
Указания по монтажу приведены в каталоге фирмы ТОО "ПолимерМеталл -Т"
Узлы крепления панелей 1.1, 2.2, 2.7, 1.8 и 1.9 см. технический каталог фирмы ТОО "ПолимерМеталл -Т"
Длина панелей в спецификации дана по верхней точке

Экспликация полов

Наименование помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м ²
11, 12, 13, 14	K-2		Эпоксидный пол (233-301-0124 – 233-301-0125) Бетон кл. С20/25 30 мм Бетон кл. С16/20, армированный 4С φ10А400-200/ φ10А400-200 (расход на 1м ² =6.17 кг) 200 мм Подготовка из бетона кл. С8/10 – 100 мм Грунт основания с виброрамбованным гравием крупностью 40-60мм – 200 мм	713.29
1, 2, 3, 4, 9 10, 15	K-1		2-х компонентное покрытие на основе специального эпоксидного олигомера с высокой хим. стойкостью "Viscacid Epoxy" – 3 мм Бетон кл. С16/20, армированный 4С φ10А400-200/ φ10А400-200 (расход на 1м ² =6.17 кг) 200 мм Подготовка из щебня, пропитанного битумом 100 мм Подготовка из бетона кл. С8/10 – 100 мм Грунт основания с виброрамбованным гравием крупностью 40-60мм – 200 мм	144,73
5, 6, 7, 8	K-3		Керамическая плитка с шероховатой поверхностью – 10 мм (233-202-0103) Смесь сухая – цементная, наливной пол для окончательного выравнивания СТ РК 1168-2006 М 150 – 20 мм (233-401-0401) Прослойка и заполнение швов из цементно-песчаного раствора М 200 – 10 мм Железобетонная плита – 150 мм Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 57 мм СТ РК EN 508-1-2012 (224-102-0906) толщ. 0.7 мм	48.93

Примечание:

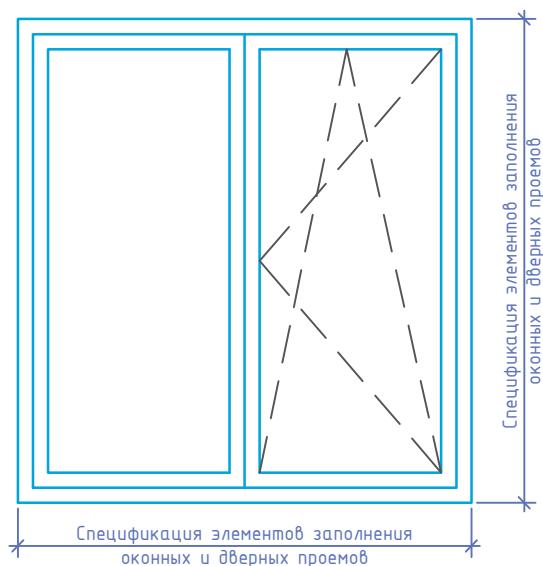
- Устройство чистых полов следует выполнять после монтажа электротехнического технологического и сантехнического оборудования.
- Обратную засыпку грунта под полы производить местным грунтом оптимальной влажности; засыпка производится слоями 0,15-0,2м с уплотнением до плотности сухого грунта не менее 1,6т/м³. Уплотнение производить без поливки водой.
- Работы по устройству полов выполнить согласно требований СП РК 3.02-136-2012 "Полы", СП РК 2.04-108-2014 "Изоляционные и отделочные покрытия".

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1020883/2024/1-АС1		
ГИП	Бейсенбаев				01.25	Строительство пескоотстойника выщелачивающих растворов объемом 5000м ³ с технологической насосной станцией и склад жидким реагентом на геотехнологическом полигоне участка №3 рудника «Куланды»		
Разработал	Ахметов И.				01.25	ТНС		
Проверил					01.25	РП		
Н.контроль	Махан				01.25	Экспликация полов		
						ТОО "SAAF Group" ГСЛ №040870		

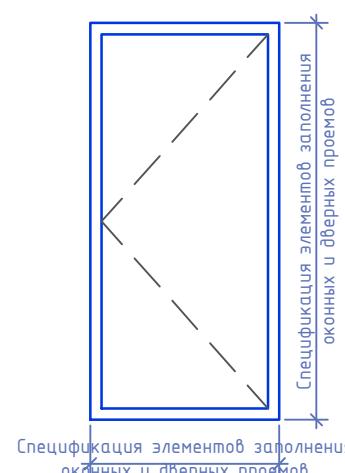
Спецификация элементов заполнения оконных и дверных проемов

Поз.	Код	Обозначение	Наименование	Кол.	Всего ед. шт.	Примечание
OK-1	223-103-0115	ГОСТ 21519-2003	ОПОСП 2000-1500(н) ф Г2-Б-А-Д	7	7	С учетом: Сетка антимоскитная (223-503-0400); Блокиратор оконный (223-503-0501)
OK-2			ОПОСП 1200-1200(н) ф Г2-Б-А-Д	3	3	
			Оконные отливы			
OK-1	223-501-0207	ГОСТ 23166-2021	2000x50 мм	7	7	
OK-2			1200x50 мм	3	3	
			Подоконные доски			
OK-1	223-501-0115	ГОСТ 23166-2021	2000x50 мм	7	7	
OK-2			1200x50 мм	3	3	
ДН-1	223-207-0102	ГОСТ 31173-2016	ДСН, Оп(Дп) Прг Л (Пр) Н Псп О МЗ) 21x10	5	5	
ВР-1	223-401-0102		Ворота металлические, автоматические, секционные, утепленные 3000x3500(н)	1	1	С учетом:

OK-*



ДН-*/Д-*



довоdчика ГОСТ Р 56177-2014 (223-502-0103);

петли ГОСТ 5088-2005 (223-502-0200);

замка ГОСТ 5089-2011 (223-502-0300);

защелки ГОСТ 5089-2011 (223-502-0400);

фиксатора ГОСТ 5091-78 (223-502-0701);

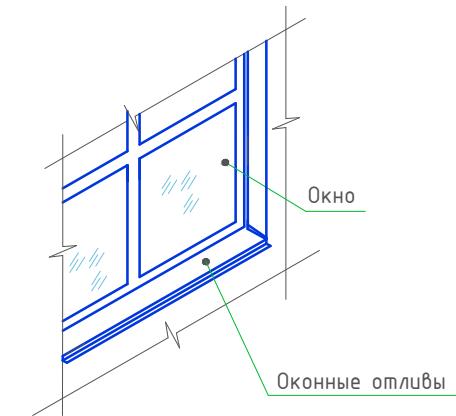
упора ГОСТ 5091-78 (223-502-0801)

ручек ГОСТ 5087-80 (223-502-0900)

Ведомость отделки дверных и оконных проемов

Поз.	Кол.	Вид отделки элементов интерьера	Ширина, мм	Высота, мм	Толщина стены, мм	Площадь м ²	Общ. площадь м ²
OK-1	7	доборные планки и наличники из нержавеющего материала	2000	1500	150	0.75	5.25
OK-2	3		1200	1200	150	0.54	1.62
ДН-1	5		1000	2100	150	0.78	3.90
ВР-1	1		3000	3500	150	1.50	1.50

Устройство оконного отлива



1. Оконные проемы замаркированы на листах с планами.
 2. В местах установки наружных и внутренних дверей (окон), в качестве уплотнения, применять монтажную пену для заделки стыка между стеной и дверным блоком (окон).
 3. Переплеты должны иметь толщину не менее 40мм.
 4. Размеры дверей (окон) уточняются фирмой-изготовителем до монтажа.
 5. При креплении дверей (окон) глубина анкеровки должна быть не менее 100 мм.
 6. Отделка откосов после заполнение проемов.

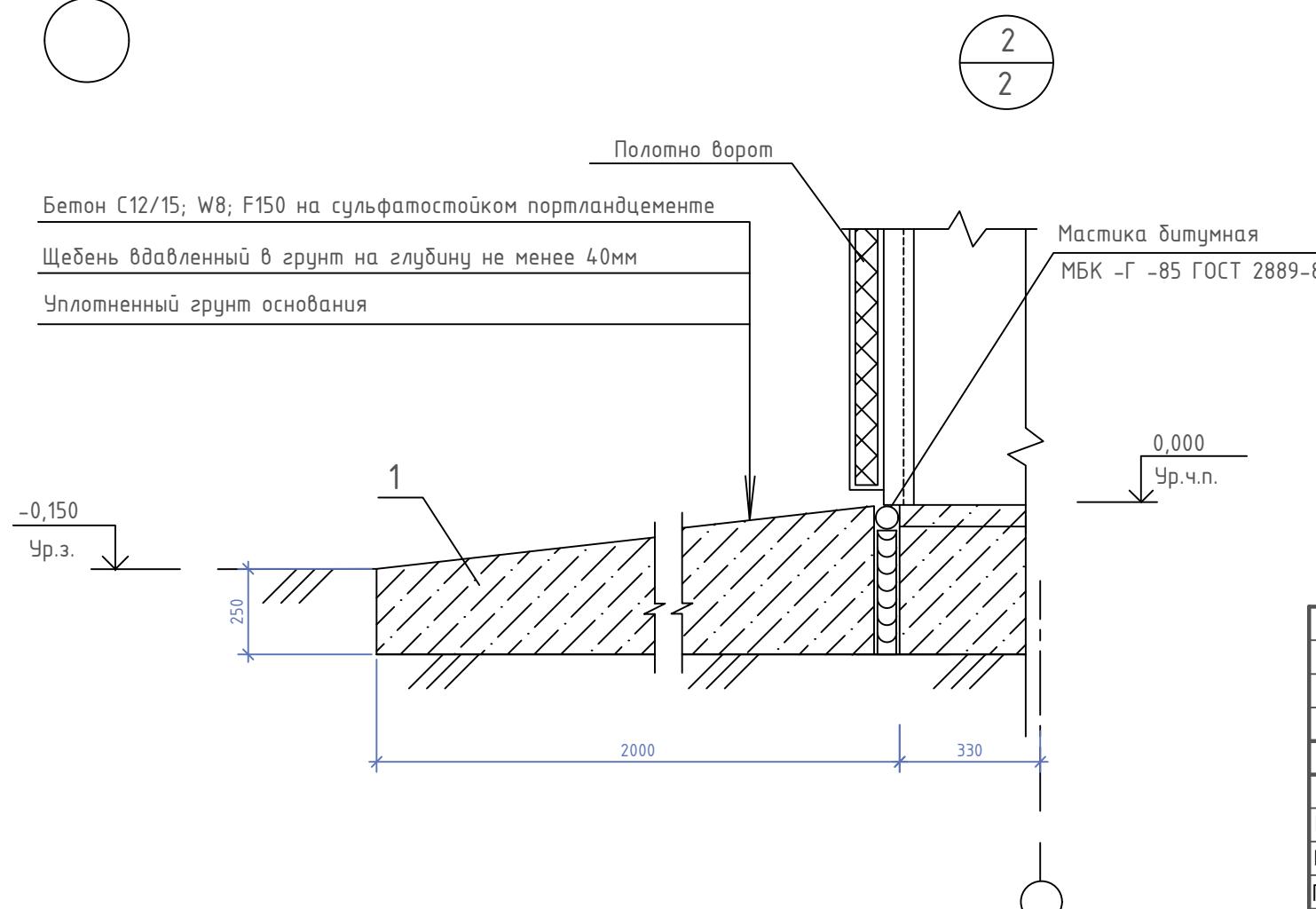
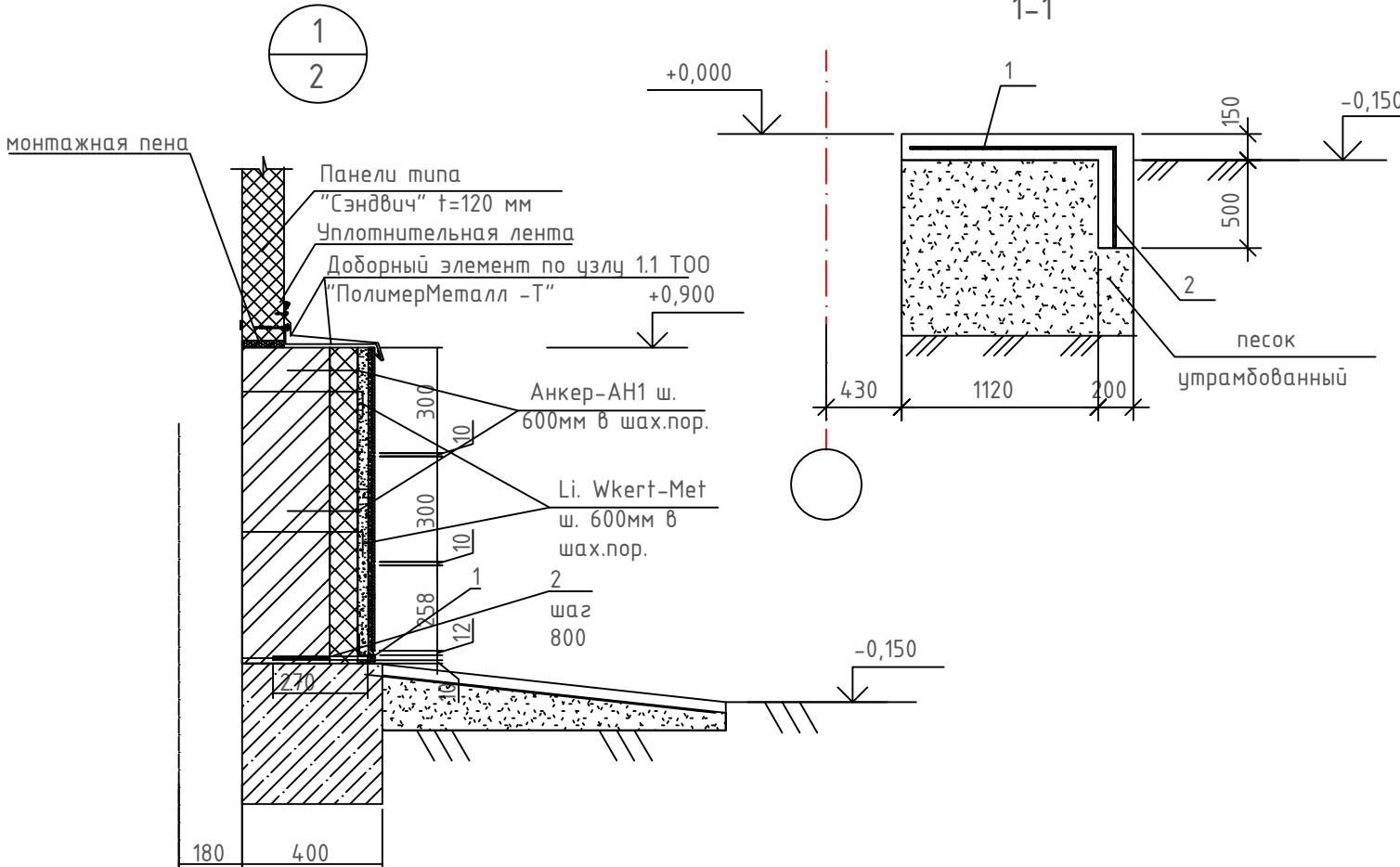
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
ГИП	Бейсенбаев		01.25	
Разработал	Ахметов И.		01.25	
Проверил			01.25	
Н.контроль	Махан		01.25	

Строительство пескоотстойника выщелачивающих растворов объемом 5000м ³ с технологической насосной станцией и склад жидким реагентом на геотехнологическом полигоне участка №3 рудника «Куланды»				
ТНС			Стадия	Лист
РП		10		
Спецификация элементов заполнения оконных и дверных проемов			ТОО "SAAF Group" ГСЛ №040870	

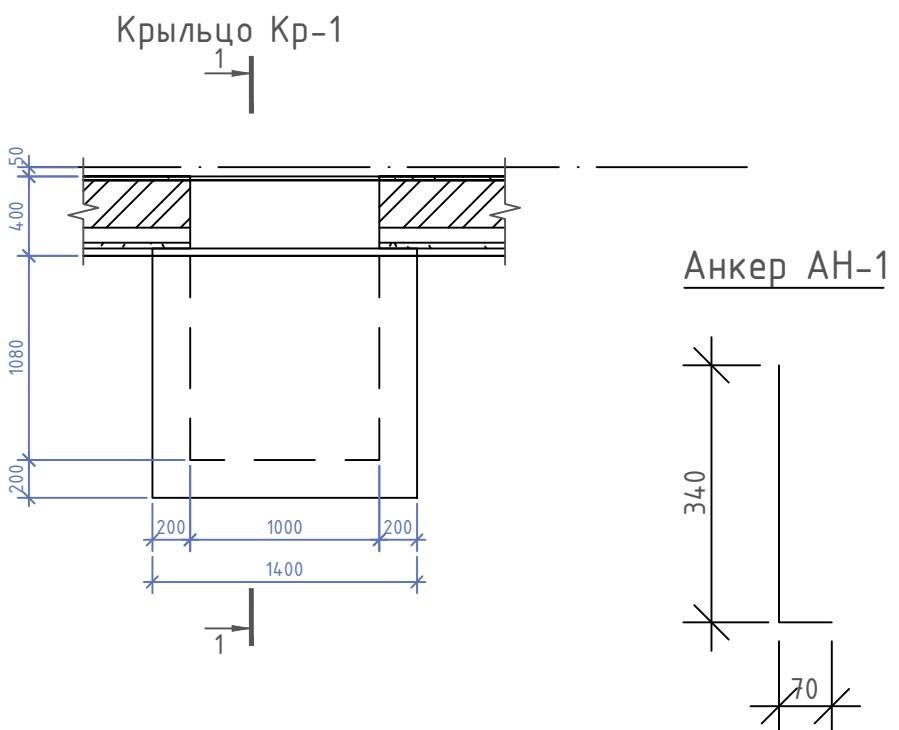
Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Спецификация материалов

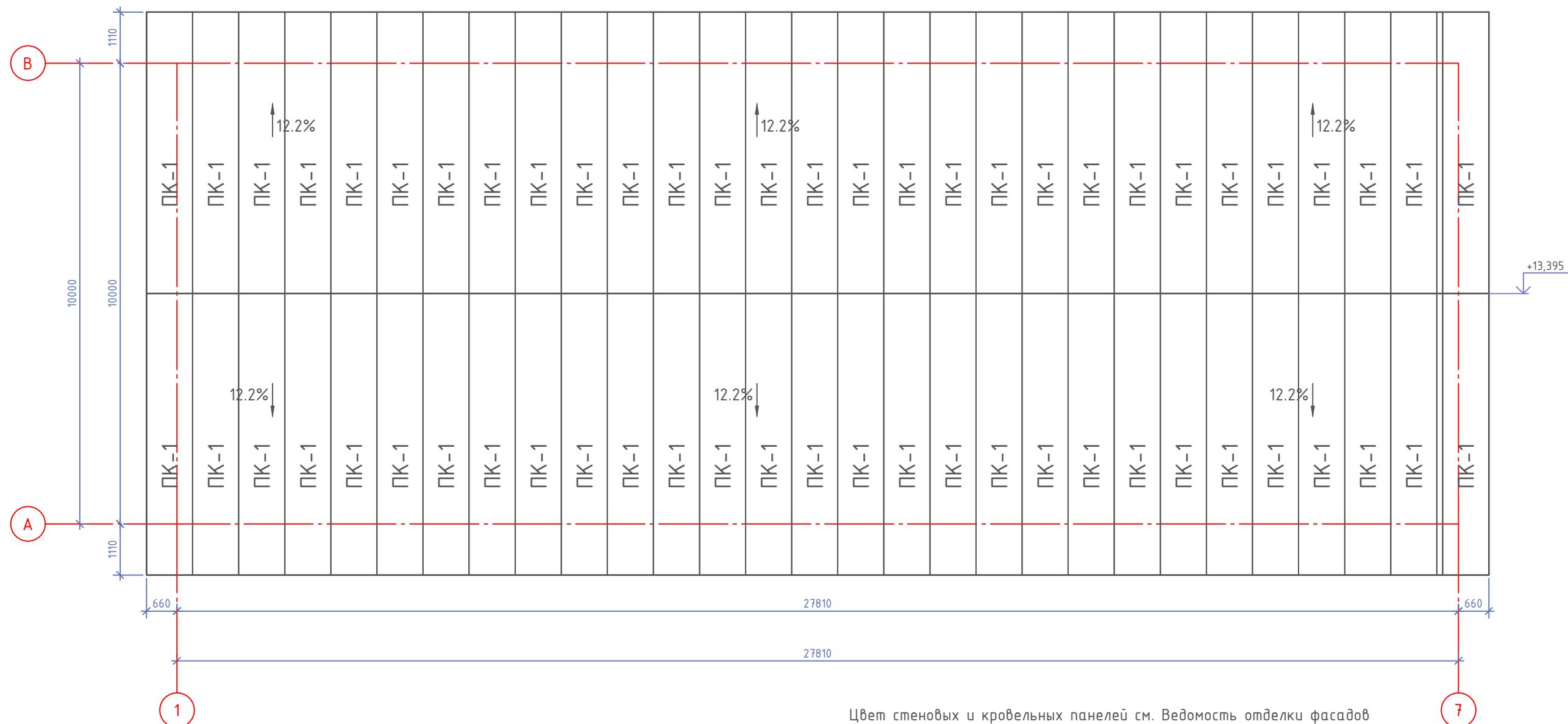


Поз.	Коды	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед.кг	Прим-е
			<u>Крыльцо Кр-1</u>			
1	214-403-0101	ГОСТ 23279-2012	Сетка С5 $\phi 5$ Вр-1 100/100 $\phi 5$ Вр-1 100/100 1250x1350	1	5.05	
2	214-403-0101	ГОСТ 23279-2012	Сетка С5 $\phi 5$ Вр-1 100/100 $\phi 5$ Вр-1 100/100 3690x550	1	6.05	
	213-101-0101	ГОСТ 530-2007	Кирпич марки КОРПо 1 НФ/100/2,0/50		2.45	м3
	212-101-0615		Бетон кл. С12/15 (В15), W8, F150		0.67	м3
			<u>Въезд в ворота</u>			
	212-101-0615		Бетон кл. С12/15 (В15), W8, F150		3.36	м3
			<u>Утеплитель цоколя</u>			
			Утеплитель ISOVER OL-P t=80м, м2	88.02	90.00	кг/м3
АН-1	214-210-0301-0003	ГОСТ 34028-2016	Ø10 А500 (А-III) L=410мм	250	0.25	
			Держатель теплоизоляции с пласт. стержж Li. Wkret-Met (Польша) 10x180	250		



						1020883/2024/1-АС1
						Строительство пескоотстойника выщелачивающих растворов объёмом 5000м3 с технологической насосной станцией и склад жидким реагентов на геотехнологическом полигоне участка №3 рудника «Куланды»
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГИП	Бейсенбаев				01.25	
Разработал	Ахметов И.				01.25	
Проверил					01.25	
Н.контроль	Махан				01.25	
						Чзел - 1, 2, Крыльцо Кр-1
						ТОО "SAAF Group" ГСЛ №040870

План кровли



Цвет стеновых и кровельных панелей см. Ведомость отделки фасадов
 Крепление кровельных панелей к прогонам предусмотрено самонарезающими винтами
 К крайним прогонам панели крепятся 3-мя винтами на прогон, к средним прогонам, 2-мя винтами на прогон
 Крепление кровельных панелей между собой осуществляется с помощью самонарезающих винтов с уплотнительной шайбой с шагом 250 мм
 Крепление стеновых панелей к ригелям фахверка предусмотрено самонарезающими винтами
 К крайним элементам фахверка панели крепятся 4-мя винтами на ригель, к средним элементам - тремя винтами на ригель
 Отверстия в панелях и вырезы в местах проемов выполнить по месту
 Резку осуществлять инструментами типа механического лобзика
 Указания по монтажу приведены в каталоге фирмы ТОО "ПолимерМеталл -Т"
 Чэлы крепления панелей 1.1, 2.2, 2.7, 1.8 и 1.9 см. технический каталог фирмы ТОО "ПолимерМеталл -Т"
 Длина панелей в спецификации дана по верхней точке

Ведомость объемов монтажных работ						
Поз.	Код	Обозначение	Наименование работ	Ед. изм.	Кол.	Прим.
	224-105-0304	ГОСТ 14918-80	Заглушка конька трапециевидного для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием	шт	2	
	224-105-0103		Планка карнизная для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием $b=250$ мм	м	58.26	
	224-105-0104		Планка торцевая для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием $b=250$ мм	м	24.44	
	224-105-0113		Планка конька трапециевидного для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием $b=300$ мм	м	29.13	
		Кровельные сэндвич панели				
ПК-1	222-502-0307	ГОСТ 32603-2012	МП ТСП-2-150-1000-МВ, $l=6155$ мм	56		
ПК-1*	222-502-0307	ГОСТ 32603-2012	МП ТСП-2-150-1130-МВ, $l=6155$ мм	2		

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Строительство пескоотстойника выщелачивающих растворов объемом 5000м ³ с технологической насосной станцией и склад жидкых реагентов на геотехнологическом полигоне участка №3 рудника «Куланды»			Стадия	Лист	Листов
ГИП	Бейсенбаев			01.25		ТНС			РП	12	
Разработал	Ахметов И.			01.25							
Проверил				01.25							
Н.контроль	Махан			01.25							
План кровли						ТОО "SAAF Group" ГСЛ №040870					

Спецификация доборных элементов обшивки фасада

Поз.	Код	Обозначение	Наименование									Кол. шт.	Масса ед., кг	Примеч.
Нащельники														
Угловые элементы стены	214-105-0102-0001	ГОСТ 14918-2020	ст. лист $t=$	0.5	мм	$b=$	390	мм	$L=$	11670	мм	8	17.86	Окрашенная листовая сталь
Отлив цоколя нижний			ст. лист $t=$	0.5	мм	$b=$	130	мм	$L=$	75000	мм	2	38.27	
Отлив цоколя верхний			ст. лист $t=$	0.5	мм	$b=$	360	мм	$L=$	75000	мм	2	105.98	
Опорный элемент цоколя			ст. лист $t=$	0.5	мм	$b=$	500	мм	$L=$	75000	мм	2	147.19	
Нижние элементы карниза			ст. лист $t=$	0.5	мм	$b=$	370	мм	$L=$	35000	мм	4	50.83	
Оконное обрамление			ст. лист $t=$	0.5	мм	$b=$	160	мм	$L=$	63400	мм	2	39.82	
Отлив оконный			ст. лист $t=$	0.5	мм	$b=$	170	мм	$L=$	17600	мм	2	11.74	
Обрамление дверей			ст. лист $t=$	0.5	мм	$b=$	400	мм	$L=$	24800	мм	2	38.94	
Обрамление ворот			ст. лист $t=$	0.5	мм	$b=$	400	мм	$L=$	13000	мм	2	20.41	

Согласовано

Инв. № подл. Подл. и дата Взам. инв. №

														1020883/2024/1-АС1		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Строительство пескоотстойника выщелачивающих растворов объемом 5000м3 с технологической насосной станцией и склад жидкких реагентов на геотехнологическом полигоне участка №3 рудника «Куланды»										
ГИП	Бейсенбаев													Стадия	Лист	Листов
Разработал	Ахметов И.													РП	13	
Проверил														Спецификация доборных элементов обшивки фасада		
Н.контроль	Махан															

Формат А3