

**Протокол общественного слушания в форме открытого собрания
Отчета по стратегической экологической оценке к «Генеральному плану города
Туркестан, Туркестанской области. Корректировка»**

1. Наименование местного исполнительного органа административно-территориальной единицы (областей, городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного и районного значения) или аппарата акима соответствующей административно-территориальной единицы (сел, поселков, сельских округов), на территории которого осуществляется деятельность, или на территорию которого будет оказано влияние

ГУ "Аппарат акима города Туркестан".

2. Предмет общественных слушаний:

Отчет по стратегической экологической оценке к «Генеральному плану города Туркестан, Туркестанской области. Корректировка»

(полное, точное наименование рассматриваемых проектных документов)

3. Наименование уполномоченного органа в области охраны окружающей среды и местного исполнительного органа (областей, городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного и районного значения) или аппарата акима соответствующей административно-территориальной единицы (сел, поселков, сельских округов), в адрес которого направлены документы, выносимые на общественные слушания.

РГП на ПХВ «Информационно-аналитический центр охраны окружающей среды» при МЭППР РК.

4. Местонахождение намечаемой деятельности

Туркестанская область, г. Туркестан, (ширина -43°30'25.24", долгота -68°30'27.64").

(полный, точный адрес, географические координаты территории участка намечаемой деятельности)

5. Наименование всех административно-территориальных единиц, затронутых возможным воздействием намечаемой деятельности

Туркестанская область, г. Туркестан.

(перечень административно-территориальных единиц, на территорию которых может быть оказано воздействие в результате осуществления намечаемой деятельности и на территории которых будут проведены общественные слушания).

6. Реквизиты и контактные данные Инициатора:

ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства» акимата города Туркестан;

Юридический адрес - 512600000, Туркестанская область, г. Туркестан;

Фактический адрес - Туркестанская область, г. Туркестан;

БИН 060240013099;

Тел: 8-778-249-2990;

Электронная почта: saulet_tur_city@mail.ru

(в том числе точное название, юридический и фактический адрес, БИН, телефоны, факсы, электронные почты, сайты).

7. Реквизиты и контактные данные составителей отчетов о возможных воздействиях, или внешних привлеченных экспертов по подготовке отчетов по стратегической экологической оценке, или разработчиков документации объектов государственной экологической экспертизы.

ТОО «МПК-Проект»

Юридический адрес: Туркестанская область, Шардаринский район, г.Шардара, Алма Оразбаева, 7;

Фактический адрес: Туркестанская область, Шардаринский район, аул. Каусбеков Турыспеков, г. Шардара, ул. Кара Шаңырак, д. 21;

БИН 050140010009;

Тел. +7 (7252) 92-11-84;

Электронная почта: toompkproekt@mail.ru.

ТОО «КазЭкоаналитика»

Юридический адрес: г. Алматы, Медеуский район, ул.Есенова, д.13,36;

Фактический адрес: г. Алматы, Сейфуллина, дом 597а, офис 302;

БИН 130140014396;

Тел. 8(727) 2 55 84 17, +7 747 221 05 01;

Электронная почта: kazeco2302@gmail.com.

(в том числе точное название, юридический и фактический адрес, БИН, телефоны, факсы, электронные почты, сайты).

8. Дата, время, место проведения общественных слушаний (дата(-ы) и время открытого собрания общественных слушаний)

Дата и время начала регистрации участников 26 декабря 2025 года в 09:45 часов.

Дата, время, место проведения общественного слушания:

26 декабря 2025 года в 10:00 часов по адресу Туркестанская область, г.Туркестан, ул. Әмір темір, 28 в здании Городской администрации г.Туркестан, конференцзале.

Дата и время окончания общественного слушания: 26 декабря 2025 года в 10:40 часов.

(дата, время начала регистрации участников, время начала и окончания общественных слушаний, полный и точный адрес места проведения слушаний. В случае продления общественных слушаний указываются все даты).

9. Копия письма-запроса от Инициатора и копия письма-ответа местных исполнительных органов административно-территориальных единиц (областей, городов республиканского значения, столицы), о согласовании условий проведения общественных слушаний прилагается к настоящему протоколу общественных слушаний **Приложение 1.**

10. Регистрационный лист участников общественных слушаний прилагается к настоящему протоколу общественных слушаний. **Приложение 2.**

11. Информация о проведении общественных слушаний распространена на казахском и русском языках следующими способами:

1) в Информационной системе - на Едином экологическом портале: <https://ndbecology.gov.kz/>

2) на официальном интернет-ресурсе местного исполнительного органа (областей, городов республиканского значения, столицы) или официальном интернет-ресурсе государственного органа-разработчика:

ГУ "Аппарат акима города Туркестан"

<https://www.gov.kz/memleket/entities/ontustik?lang=ru>

Дата публикации 21.11.2025 г.

(наименование и ссылки на официальные интернет-ресурсы и даты публикации).

3) в средствах массовой информации, в том числе, не менее чем в одной газете, и посредством не менее чем одного теле- или радиоканала, распространяемых на территории

соответствующих административно-территориальных единиц (областей, городов республиканского значения, столицы), полностью или частично расположенных в пределах затрагиваемой территории, не позднее чем за двадцать рабочих дней до даты начала проведения общественных слушаний: **Приложение 3.**

Газета «Туркістан», №47(9803) от 21.11.2025г.

(название, номер и дата публикации объявления в газете, с приложением сканированного объявления: сканированные титульная страница газеты и страница с объявлением о проведении общественных слушаний)

Телеканал «Turan-Turkestan» от 21.11.25 г.

(название теле или радиоканала, дата объявления: электронный носитель с видео-и аудиозаписью объявления о проведении общественных слушаний на теле или радиоканале подлежит приобщению (публикации) к протоколу общественных слушаний)

4) в местах, доступных для заинтересованной общественности на территории соответствующих административно-территориальных единиц (областей, городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного и районного значения, сел, поселков, сельских округов), в количестве 1 объявлений по адресам.

Фотоматериалы прилагаются к настоящему протоколу общественных слушаний.

Приложение 4.

Туркестанская область, г.Туркестан, ул. Байбурт, 4 здание ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства» акимата города Туркестан

Фотоматериалы прилагаются к настоящему протоколу общественных слушаний.

12. Решения участников общественных слушаний:

Председателем является:

Көшенов Мұхит Қадірұлы

Выбран секретарь собрания –

Рахимгалиева Меруерт Бейсембековна

голосованием участников «за» 20 чел., «воздержавшихся» нет и «против» нет

(о выборе секретаря. Указать количество участников общественных слушаний "за", "против", "воздержались")

Решения участников об утверждении регламента:

«за» 20 чел., «воздержавшихся» нет и «против» нет

(об утверждении регламента. Указать количество участников общественных слушаний "за", "против", "воздержались")

13. Сведения о всех заслушанных докладах:

Абдраманов Шері Айдарбекович, директор ТОО «КазЭкоаналитика»

(фамилия, имя и отчество (при наличии) докладчика, должность, наименование представляемой организации)

Отчет по стратегической экологической оценке к «Генеральному плану города Туркестан, Туркестанской области. Корректировка»

(тема доклада, количество страниц, слайдов, файлов, плакатов, чертежей)

Тексты докладов по документам, выносимым на общественные слушания, прилагаются к настоящему протоколу общественных слушаний. Приложение 5.

14. Сводная таблица, которая является неотъемлемой частью протокола общественных слушаний, и содержит все замечания и предложения заинтересованных государственных органов и общественности, представленные в письменной форме в соответствии с пунктом 18 настоящих Правил или озвученные в ходе проведения общественных слушаний; ответы и комментарии Инициатора по каждому замечанию и предложению. Замечания и предложения, явно не имеющие связи с предметом общественных слушаний, вносятся в таблицу с отметкой "не имеют отношения к предмету общественных слушаний".

15. Мнение участников общественных слушаний о проекте и качестве рассматриваемых документов (с обоснованием), заслушанных докладов на предмет полноты и доступности их понимания, рекомендации по их улучшению:

не поступало

(фамилия, имя и отчество (при наличии), должность, наименование представляемой организации, мнения и рекомендации)

16. Обжалование протокола общественных слушаний возможно в судебном и досудебном порядке, согласно Административному процедурно-процессуальному кодексу Республики, Казахстан.

17. Председатель общественных слушаний:

✓ Кошек Мухит Бадрут
Смет жне гала кудова дайми XDF
(фамилия, имя и отчество (при наличии), должность, наименование организации представителем которой является, подпись, дата) 26.12.2025 г.

18. Секретарь общественных слушаний:

Рахмигамева Марселл Бейсембековна
ООО "Баз Жасаналтык" бас маман
26.12.2025 г. BDF
(фамилия, имя и отчество (при наличии), должность, наименование организации представителем которой является, подпись, дата)

Сводная таблица замечаний и предложений, полученных до и во время проведения общественных слушаний

№ пп	Замечания и предложения участников (фамилия, имя и отчество (при наличии) участника, должность, наименование представляемой организации)	Ответы на замечания и предложения (фамилия, имя и отчество (при наличии) отвечающего, должность, наименование представляемой организации)	Примечание (снятое замечание или предложение, "не имеет отношения к предмету общественных слушаний")
1	<p>Бименов А.О., тұрғын - Сәлеметсіздер ме! Қазіргі су мәселесі бойынша. Қазір суды Кентаудан алып жатыр ғой. Келешегі қалай болады осы судың? Сосын осы көгалдандыруға қазір көбінесе әр жерден ұңғыма қазып, сол арқылы суарып жатыр. Ұңғымалардың бәрі тоқтап қалып жатыр. Әрі қарай оны көгалдандыру қалай болады?</p>	<p>Абдраманов Ш.А.-«КазЭконалитика» ЖШС директоры – Иә, бұл мәселе үш айдан астам уақыт бойы талқыланып келеді. Жан-жақты зерттеу жұмыстары алғаш рет Гидрогеология және геоэкология институтының ғылыми сарапшылары У.М. Ахмедсафин гидрогеологиялық зерттеулер жүргізді. Олар жерасты суларының болашақтағы дамуы, яғни ертеңгі күні бұл ресурс қалай пайдаланылатыны жөнінде кешенді талдау жүргізді. Біздің негізгі талқылап отырған тақырыбымыз – жалпы стратегия, яғни су ресурстарының болашақтағы бағыты мен орны. Ал нақты деңгейдегі зерттеулер бөлек, шағын жобалар аясында жүзеге асырылады.</p> <p>Мысал ретінде айтсақ, қазіргі таңда бізде 2–3 ірі жерасты су қорының кен орны бар. Атап айтқанда, Иқан–Қытай және Мырғалымсай жерасты су қорының кен орындары. Бүгінгі күні мамандардың қорытындысына сәйкес, осы екі аумақтың жерасты су қоры жеткілікті деп бағаланып отыр. Менің ойымша, болашақта «әр судың да өз сұрауы бар, өз орнын табады» деген қағида жүзеге асады. Бұрын ауыз суды тазарту деңгейі жоғары болмағаны белгілі, ал қазір заманауи технологиялардың арқасында суды тиімді әрі сапалы тазалауға мүмкіндік бар. Егер біз ауыз суды тек ішуге пайдаланып, ал көгалдандыру мен тұрмыстық қажеттіліктерге техникалық немесе көгалдандыру</p>	<p>Жауап қанағаттанарлық</p>

		<p>суын қолданатын болсақ, онда тек 400 мың тұрғынды ғана емес, болашақта түркі әлемінің рухани әрі мәдени астанасы саналатын Түркістан қаласын бұдан да көп халықты сумен қамтамасыз етуге толық мүмкіндік бар деп есептеймін.</p> <p>Бұл бағытта ғылыми-зерттеу жұмыстары жалғасып жатыр. Қаласаңыз, аталған мәселеге қатысты толық әрі нақты жауапты экопортал арқылы жазбаша түрде ұсынып бере аламыз.</p>	
2	<p>Бименов А.О., тұрғын - Одан кейін Кентаудың суы осы Мырғалымсайдан шығады ғой. Ар жағында уран қазылып жатыр. Ол уранды алу үшін қазір, әртүрлі химикаттар құйылып жатыр. Солар бұл жаққа әсер етеді ме, етпейді ме? Оның зияны бар ма, жоқ па?</p>	<p>Абдраманов Ш.А. – «КазЭконалитика» ЖШС директоры – Енді гидрогеология мәселесіне тоқталсам. Негізі мен экология саласының маманымын, дегенмен кей тұста архитектура саласына да араласып кеткенім үшін кешірім сұраймын. Қысқаша тұжырым жасайтын болсам, гидрогеология саласында суды алу барысында оның сапасы үнемі бақылауда болады. Қай жерде ұңғыма қазылса да, судың сапасы, минералдану деңгейі, емдік қасиеттері, ішуге жарамдылығы немесе жарамсыздығы толық тексеріледі. Сонымен қатар, кез келген жер қойнауын пайдалану кезінде тек бір ұңғыманың өзі емес, оның айналасындағы барлық жерасты сулары кешенді түрде зерттелуі тиіс. Тіпті аз көлемдегі су қабаттары болған жағдайда да, сол аумақта міндетті түрде экологиялық мониторинг жүргізіледі. Заң талаптарына сәйкес, ұңғыма маңындағы 1 шақырымға дейінгі аумақтағы жерасты сулары толық зерттелуі қажет. Бұл – заңмен бекітілген норма. Ал ішуге пайдаланылатын суларға қатысты мәселелерді осы саланың кәсіби мамандары – гидрогеологтар жан-жақты түсіндіріп бере алады деп ойлаймын.</p> <p>Көшенов М.Қ. – Сәулет және қала құрылысы бөлімінің басшысы – Бұл сұраққа жақсы жауап берілді деп ойлаймын.</p>	Жауап қанағаттанарлық

		<p>Жалпы алғанда, су көздері бойынша барлық тиісті лабораториялық қорытындылар алынып, су үнемі дезинфекциядан өткізіліп отырады. Халықты сапалы сумен қамтамасыз ету – өте өзекті мәселе және ол Ұлттық қауіпсіздік комитетінің де тұрақты бақылауында. Егер қандай да бір су көзі халықтың денсаулығына зиян келтіруі мүмкін деген күдік туса, ол жерден су алу дереу және толық тоқтатылады. Сондықтан алаңдауға негіз жоқ деп есептеймін.</p>	
3	<p>Бименов А.О., тұрғын - Канализация мәселесі бойынша сұрақ. Жаңа жерасты суларына әсер ету бойынша, жер үйлер секторында тұратын тұрғындар қай кезде, қашан және қанша пайызға орталықтандырылған кәріз жүйесіне қосылады және қашан іске қосылады?</p>	<p>Көшенов М.Қ. – Сәулет және қала құрылысы бөлімінің басшысы – Канализация қазір қала бойынша кәріз жүйесімен қамтамасыз ету бойынша медігерлер анықталып, құрылыс жұмыстары жүргізіліп жатыр. Оны өздеріңіз көріп жатқан шығарсыздар, жол бойын қазып тастаған, құрылыс жұмыстары басталып кетті. Қазір енді жұмыс жоспары дайын, медігер анықталып, кішкене қаржыландыру жұмыстары баяу жүріп жатыр. Соған байланысты, алдағы 3 жылда толық қаланы орталықтандырылған кәріз жүйесіне қосу қала әкімдігінің қазіргі ұстанымы. 3 жылда, яғни қаланың 95% кәріз жүйесімен қамтамасыз етіледі деген жоспар бар.</p>	<p>Жауап қанағаттанарлық</p>

Форма письма-запроса от инициатора общественных слушаний на проведение общественных слушаний в местные исполнительные органы административно-территориальных единиц (района, города)

исходящий номер: 25361251001, Дата: 12/11/2025

(регистрационные данные письма, исходящий номер, дата)

Информируем Вас о: Проведение стратегической экологической оценки (в том числе сопровождаемой оценкой трансграничных воздействий)

(наименование в соответствии с пунктом 12 настоящих Правил)

Будет осуществляться на следующей территории: Туркестанская область, Туркестан Г.А., г.Туркестан

(территория воздействия, географические координаты участка)

Предоставляем перечень административно-территориальных единиц, на территорию которых может быть оказано воздействие, и на территории которых будут проведены общественные слушания:
Предмет общественных слушаний: Генеральный план города Туркестан, Туркестанской области. Корректировка и стратегическая экологическая оценка

(тема, название общественных слушаний, предмет общественных слушаний в обязательном случае должен содержать точное наименование, место осуществления, срок намечаемой деятельности и наименование инициатора намечаемой деятельности)

Просим согласовать нижеуказанные условия проведения общественных слушаний: Туркестанская область, Туркестан Г.А., г.Туркестан, ул. Әмір Темір, 28, 26/12/2025 10:00

(место, дата и время начала проведения общественных слушаний)

Место проведения общественных слушаний в населенном (-ых) пункте (-ах) обосновано их ближайшим расположением к территории намечаемой деятельности (5 км).

Объявление о проведении общественных слушаний на казахском и русском языках будет распространено следующими способами:

Газета "Туркестан"; Телеканал "000000 0000000000"

(наименование газеты, теле- и радиоканала, где будет размещено объявление)

ул. Байбұрт, 4

(расположение мест, специально предназначенных для размещения печатных объявлений (доски объявлений))

Просим также подтвердить наличие технической возможности организации видеоконференцсвязи в ходе проведения общественных слушаний.

В соответствии с Экологическим кодексом Республики Казахстан и Правилами проведения общественных слушаний, общественные слушания проводятся под председательством представителя местного исполнительного органа соответствующей административно-территориальной единицы (района, города). Местный исполнительный орган обеспечивает видео- и аудиозапись открытого собрания общественных слушаний. Электронный носитель с видео- и аудиозаписью всего хода открытого собрания общественных слушаний с начала регистрации до закрытия общественных слушаний и подведением итогов слушаний, подлагает приобщению (публикации) к протоколу общественных слушаний.

Форма письма-ответа инициатору общественных слушаний от местных исполнительных органов административно-территориальных единиц (района, города) на проведение общественных слушаний

исходящий номер: 25361251001, Дата: 18/11/2025

(регистрационные данные письма, исходящий номер, дата)

«В ответ на Ваше письмо (исх. №25361251001, от 12/11/2025 (дата)) о согласовании предлагаемых Вами условий проведения общественных слушаний, сообщаем следующее:

«Согласовываем проведение общественных слушаний по предмету Генеральный план города Туркестан, Туркестанской области. Корректировка и стратегическая экологическая оценка, в предлагаемую Вами 26/12/2025 10:00, Туркестанская область, Туркестан Г.А., г.Туркестан, ул. Әмір Темір, 28(дату, место, время начала проведения общественных слушаний)»

(в случаях несогласования относится: место проведения не относится к территории административно-территориальной единицы, на которую может быть оказано воздействие в результате осуществления намечаемой деятельности; дата и время проведения выпадает на выходные и/или праздничные дни, нерабочее время. "Поддерживаем, предложенные Вами способы распространения объявления о проведении общественных слушаний", или "Предлагаем дополнить (изменить) следующими способами, для более эффективного информирования общественности").

«Подтверждаем наличие технической возможности организации видеоконференцсвязи в ходе проведения общественных слушаний».

«Перечень заинтересованных государственных органов: 1, 2.»

Туркестан қаласы әкімдігінің "Саулет және қаза құрылысы болып" мемлекеттік мекемесі (БИН: 060240013099), 87472210501, saulet_tur_city@mail.ru

(фамилия, имя и отчество (при наличии), должность, наименование организации представителем которой является, подпись, контактные данные инициатора общественных слушаний).

Регистрационный лист участников общественного слушания

Отчет по стратегической экологической оценке к «Генеральному плану города Туркестан, Туркестанской области. Корректировка»

Дата проведения: 26.12.2025 г. Время: 10:00.

Место проведения: Туркестанская область, г.Туркестан, ул. Әмір темір, 28 в здании Городской администрации г.Туркестан, конференцзал

№ р/с	Қатысушының аты-жөні	Қатысушы санаты (мүдделі жұртшылықтың, жұртшылықтың, мемлекеттік органның өкілі, Бастамашы)	Байланыс телефон нөмірі	Қатысу форматы (жеке немесе конференц-байланыс арқылы)	Қолы (ашық жиналысқа қатысқан жағдайда)
1	Рабаев Әббасейт Байсейітович	Әлеуметтік жұртшылық		жеке	
2	Қашаев Мұрат Қарлұқы	Сәулет және қала құрылыс бөлімі		жеке	
3	Сағдықбаев З.Т.	Туркестан		жеке	
4	Әбішев Әбдіраман	Туркестан		жеке	
5	Ақарбаева Б.С.	ӘІІМ секторы		жеке	
6	Алимазарова Ә.А.	Туркестан		жеке	
7	Қашаев Б.Е.	Туркестан		жеке	
8	Қашаев Ә.Ә.	ӘІІМ секторы		жеке	
9	Қашаев Р.Р.	Туркестан		жеке	
10	Қашаев А.А.	Туркестан		жеке	
11	Қашаева Р.Т.	ӘІІМ секторы		жеке	
12	Қашаева Ж.А.	ӘІІМ секторы		жеке	
13	Қашаева Т.Н.	ӘІІМ секторы		жеке	
14	Сейткасымов С.М.	ҚАПА ТУРКЕСТАН		жеке	
15	Әлимажанова Ә.Ш.	Қоғамдық		жеке	
16	Әлимажанова Ә.Ш.	Қоғамдық		жеке	
17	Баймағалиев А.	Туркестан		жеке	
18	Оқмасқов А.	Қоғамдық		жеке	
19	Әлимажанова Шерке	Жауапкершілік реттеу бөлімі		конференц-байланыс арқылы	
20	Қашаев Ержан Медежанович	МПК-проект және қоғамдық		конференц-байланыс арқылы	

ЭФИРЛІК АНЫҚТАМА

Осы анықтама арқылы «АТАУЫ» ЖШС 21.11.2025 жылы телеарна эфирінде «жүгіртпе жол» айдарында келесі мәтіннің қазақ және орыс тілдерінде таратылғанын растайды:

Түркістан қаласы әкімдігінің «Сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ «Түркістан облысы, Түркістан қаласының Бас жоспары. Түзету» жобасы және «Түркістан облысы, Түркістан қаласының Бас жоспары. Түзету» жобасына стратегиялық экологиялық бағалау туралы есеп бойынша қоғамдық тыңдаулар өткізетіні туралы хабарлайды.

Қоғамдық тыңдаулар 2025 жылғы 26 желтоқсанда сағат 10:00-де Түркістан облысы, Түркістан қаласы, Әмір темір көшесі, 28 мекенжайы бойынша Түркістан қаласы қалалық әкімшілігінің ғимаратында, конференцзалда ашық жиналыс түрінде өтеді.

Қатысушыларды тіркеу 60 минут бұрын жеке басын куәландыратын құжат арқылы тіркеледі.

Қоғамдық тыңдау онлайн Zoom платформасы арқылы өтеді.

Онлайн қатысу үшін төмендегі Zoom сілтемесі арқылы қосылуға болады:
<https://us04web.zoom.us/j/6165408596?pwd=a1o0a3ROUGROYmlxZDZ1bXJnTkNRUT09>

Конференция идентификаторы: 616 540 8596

Тіркеу коды: 123456

Бастамашы туралы мағлұматтар: Түркістан қаласы әкімдігінің «Сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ

БСН 060240013099, Телефон: 8-778-249-2990. e-mail: saulet_tur_city@mail.ru

Жоба әзірлеушілері «МПК-Проект» ЖШС, БСН 050140010009, Түркістан облысы, Шардара ауданы, Қауысбеков Тұрысбеков а.о., Шардара а., Қара Шаңырақ көшесі, 21-үй телефон: +7 (7252) 92-11-84. e-mail: toompkproekt@mail.ru

«КазЭкоаналитика» ЖШС, БСН 130140014396, Алматы қ., Сейфуллина к. 597 А, 308 кеңсе, телефон 8 (747) 221 05 01, e-mail: kazeco2302@gmail.com

Жергілікті атқарушы орган: Түркістан облысының Табиғи ресурстар және табиғатты пайдалануды реттеу басқармасы. e-mail: a.erkebai@ontustik.gov.kz

Жоба бойынша құжаттама БЭП-те орналастырылған: <https://ndbecology.gov.kz/> және ЖАО <https://www.gov.kz/memleket/entities/turkestan-tabigi-resurstar> қоғамдық тыңдаулар бөлімінде көрсетілген.

Мүдделі тұрғындардың ескертулері мен ұсыныстары: kazeco2302@gmail.com электронды пошталары арқылы 3 жұмыс күнінен кешіктірмей қабылданады.

Қосымша ақпаратты +7 747 221 05 01 телефоны арқылы алуға болады.

ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства» акимата города Туркестан сообщает о проведении общественных слушаний по проекту «Генеральный план города Туркестан, Туркестанской области. Корректировка» и Отчёту по стратегической экологической оценке к «Генеральному плану города Туркестан, Туркестанской области. Корректировка».

Общественные слушания пройдут 26 декабря 2025 года в 10:00 часов в форме открытого собрания по адресу: Туркестанская область, г.Туркестан, ул. Әмір темір, 28 в здании Городской администрации г.Туркестан, конференцзале.

Регистрация участников за 60 минут при предъявлении документа, удостоверяющего личность.

Подключиться к конференции Zoom:

<https://us04web.zoom.us/j/6165408596?pwd=a1o0a3ROUGROYmlxZDZtbXJnTkNRUT09>

Идентификатор конференции: 616 540 8596

Код доступа: 123456

Реквизиты инициатора: ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства» акимата города Туркестан

БИН 060240013099, Телефон: 8-778-249-2990. e-mail: saulet_tur_city@mail.ru

Разработчики проектов: ТОО «МПК-Проект» БИН 050140010009, Туркестанская обл., Шардаринский р-н, с.о. Кауысбека Турысбекова, с. Шардара, ул. Кара шанырак, д. 21, телефон +7 (7252) 92-11-84. e-mail: toompkprojekt@mail.ru

ТОО «КазЭкоаналитика», БИН 130140014396, г.Алматы, пр.Сейфуллина, 597 А, офис 308, тел: 8(747) 221 05 01, e-mail: kazeco2302@gmail.com

Местный исполнительный орган: Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Туркестанской области. e-mail: a.erkebai@ontustik.gov.kz

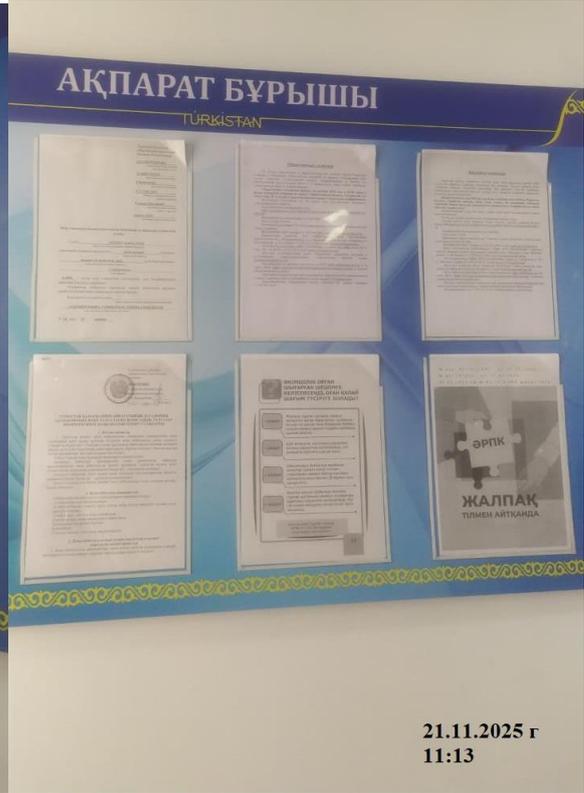
Документация по проекту размещена на ЕЭП: <https://ndbecology.gov.kz/> и на сайте МИО <https://www.gov.kz/memleket/entities/turkestan-tabigi-resurstar> в разделе Общественные слушания.

Замечания и предложения заинтересованной общественности принимаются не позднее 3 рабочих дней по электронному адресу: kazeco2302@gmail.com

Дополнительную информацию можно получить по номеру телефона: +7 747 221 05 01

Басшы М.Бекбаев





Общественные слушания

ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства» акимата города Туркестана сообщает о проведении общественных слушаний по проекту «Генеральный план города Туркестан, Туркестанской области, Корректировка и Отчету по стратегической экологической оценке к «Генеральному плану города Туркестан, Туркестанской области, Корректировка».

Общественные слушания пройдут 26 декабря 2025 года в 10:00 часов в форме открытого собрания по адресу: Туркестанская область, г.Туркестан, ул.Фыр-теңір, 28 в здании Городской администрации г.Туркестан, конференц-зал.

Регистрация участников на 60 минут при предъявлении документа, удостоверяющего личность.

Наши контакты и конференция Zoom:
<https://us04web.zoom.us/j/6165408596?pwd=ajE6b3R0UUR0U0YmIzZDZ6XkRlTkZkdjR5>
 Мобильный номер конференции: 616 540 8596
 Код доступа: 123456
 Регистрационный номер: ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства» акимата города Туркестан
 БИН 060240013099, Телефон 8-778-249-2999, e-mail: infoc@tur_city@mail.kz
 Разработчик проекта: ТОО «МНВ-Проект» БИН 050140010009, Туркестанская обл., Шардаринский р-н, с/п. Кауымбека Турусбекова, с. Шардара, ул. Барановича, д. 21, телефон +7 (7252) 92-1184, e-mail: centr@mnvproject@mail.kz
 ТОО «Ка-Экологикталар» БИН 130100014596, г.Алматы, пр.Сейфуллина, 597 А, офис 308, тел: 8(747)221 05 01, e-mail: kazeco2302@gmail.com
 Местный исполнительный орган: Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Туркестанской области, e-mail: a.ahlibay@omn.gov.kz
 Документация по проекту размещена на ЕЭП: <https://ubecology.gov.kz/> и на сайте: МНВ: <https://www.gov.kz/omn/index.html#turkistan-tabigi-resurslar> в разделе «Общественные слушания».

Замечания и предложения заинтересованной общественности принимаются не позднее 3 рабочих дней по электронному адресу: kazeco2302@gmail.com

Дополнительную информацию можно получить по номеру телефона: +7 747 221 05 01

Қоғамдық тыңдаулар

Туркестан қаласы әкімдігінің «Сәулет және қала құрылымы бөлімі» ММ «Туркестан облысы, Туркестан қаласының бас жоспары: Түзету» жобасы және «Туркестан облысы, Туркестан қаласының бас жоспары: Түзету» жобасына стратегиялық экологиялық бағалау туралы ескен бойынша қоғамдық тыңдаулар өткізетіні туралы хабарлайды.

Қоғамдық тыңдаулар 2025 жылғы 26 желтоқсанда сағат 10:00-де Туркестан облысы, Туркестан қаласы, Фыр-теңір көшесі, 28 мекемесінде бойынша Туркестан қаласы қалыңы әкімдігінің ғимаратында, конференц-залда ашық ағымдағы түрде өтеді.

Қатысушыларды түзу 60 минут бұрын жеке басым құрамына кіретін құжат арқылы тіркеліңіз.

Қоғамдық тыңдау онлайн Zoom платформасы арқылы өтеді.

Онлайн қатысу үшін тіркеуді Zoom сілтемесі арқылы қосылуға болады: <https://us04web.zoom.us/j/6165408596?pwd=ajE6b3R0UUR0U0YmIzZDZ6XkRlTkRlUT09>

Конференция идентификаторы: 616 540 8596
 Кіру коды: 123456

Бастамашы туралы мәліметтер: Туркестан қаласы әкімдігінің «Сәулет және қала құрылымы бөлімі» ММ
 БИН 060240013099, Телефон: 8-778-249-2999, e-mail: infoc@tur_city@mail.kz
 Жоба әзірлеушілері: «МНВ-Проект» ЖШС, БИН 050140010009, Туркестан облысы, Шардара ауданы, Қауымбеков Туркестан а.о., Шардара а., Кара Шығарма, көшесі, 21-й телефон: +7 (7252) 92-1184, e-mail: centr@mnvproject@mail.kz
 «Ка-Экологикталар» ЖШС, БИН 130100014596, Алматы қ., Сейфуллина к. 597 А, 308 кенес, телефон 8 (747) 221 05 01, e-mail: kazeco2302@gmail.com

Жергілікті атқарушы органы: Туркестан облысының Табиғи ресурстар және ландшафтты пайдалануды реттеу бөлімшесі, e-mail: a.ahlibay@omn.gov.kz
 Жоба бойынша құрағым ЕЭП-ге орындаушылар: <https://ubecology.gov.kz/>
 және ЖАО: <https://www.gov.kz/omn/index.html#turkistan-tabigi-resurslar> қоғамдық тыңдаулар бойынша көрсетілген.

Мүқалім туралы мәліметтер сөздерінен мен құрамына: kazeco2302@gmail.com
 электронды пошта арқылы 3 жұмыс күніне ішкі хатпен қайтасыз.

Қосымша апаратын +7 747 221 05 01 телефоны арқылы алуға болады.

21.11.2025 г 11:10

**ДОКЛАД
К ОТЧЕТУ ПО СТРАТЕГИЧЕСКОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ОЦЕНКЕ
к «Генеральный план города Туркестан, Туркестанской области.
Корректировка»**

Стратегическая экологическая оценка (СЭО) - процесс выявления, изучения, описания и оценки возможных существенных воздействий реализации государственных программ в отраслях, программ развития территорий и **генеральных планов** населенных пунктов на окружающую среду.

СЭО включает в себя следующие стадии:

- 1) определение необходимости проведения СЭО;
- 2) определение сферы охвата отчета по СЭО;
- 3) подготовку отчета по СЭО;
- 4) оценку качества отчета по СЭО;
- 5) рассмотрение проекта Документа до его утверждения на предмет соответствия отчету по СЭО;
- 6) мониторинг существенных воздействий Документа на окружающую среду

Стратегическая экологическая оценка (СЭО) — процесс выявления, изучения, описания и оценки возможных существенных воздействий реализации государственных программ в отраслях, программ развития территорий и генеральных планов населенных пунктов на окружающую среду.

Жизненный цикл СЭО

6 ключевых стадий процесса:

1. Скрининг
2. Сфера охвата
3. Подготовка отчета
4. Оценка качества
5. Утверждение
6. Мониторинг

Наименование заказчика Генерального плана

Государственное учреждение «Отдел архитектуры и градостроительства Акимата города Туркестан»»

Оценка качества отчета по СЭО.

Согласно статье 57 (Пункты 7-11) Экологического кодекса РК, проект отчета по СЭО подлежит оценке качества, которую проводит Министерство экологии и природных ресурсов РК. Оценка качества проводится с учетом замечаний и предложений общественности и заинтересованных государственных органов. По результатам оценки качества Министерство выносит заключение об удовлетворительном или неудовлетворительном качестве отчета по СЭО.

Жемчужина Великого Шелкового пути — город Туркестан — один из древнейших городов Центральной Азии. Город с тысячелетней историей, он является духовным, культурным, образовательным и туристическим центром международного значения. Архитектурно-градостроительная идея Генерального плана направлена на формирование современного, комфортного и экологически устойчивого города — административного центра Туркестанской области, гармонично сочетающего историческое наследие и принципы «зелёного города».

Основные цели Генерального плана:

- развитие территории города в направлении устойчивого развития, с учетом экологических, социальных и экономических аспектов;

- разработка концепции урбанизации города, с учетом создания пространств для жизни, работы, отдыха и развлечений;
- развитие экономического потенциала города путем создания новых рабочих мест и привлечения инвестиций;
- повышение качества жизни горожан через улучшение жилищных условий, доступность социальных услуг и развитие культурной жизни;
- сохранение и защита исторических и культурных памятников города;
- развитие инженерной и транспортной инфраструктуры;
- создание экологически чистой городской среды;
- развитие жилой, общественной инфраструктуры, инфраструктуры для бизнеса;
- развитие туризма.

В Отчете СЭО Генерального плана г. Туркестан была определена степень взаимного влияния Генерального плана и других плановых документов, в результате чего для анализа в отчете по СЭО были выбраны следующие основные документы:

- 1) Послание президента РК от 2 сентября 2024 г.
- 2) Стратегия «Казахстан-2050»: новый политический курс состоявшегося государства.
- 3) Национальный план развития Республики Казахстан до 2029 года. Утвержден Указом Президента Республики Казахстан от 30 июля 2024 года № 611.
- 4) Указ Президента Республики Казахстан от 26 февраля 2021 года № 520 «Об Общенациональных приоритетах Республики Казахстан до 2025 года».
- 5) Проект Плана территориального развития Республики Казахстан до 2025 года.
- 6) Закон РК «Об особом статусе города Туркестан» от 3 марта 2025 года №165-VIII ЗРК
- 7) Концепция индустриально-инновационного развития Республики Казахстан на 2020–2025 годы.
- 8) Концепция по переходу Республики Казахстан к «Зеленой экономике», утвержденная Указом Президента РК от 30 мая 2013 года № 577
- 9) Концепция «Таза Қазақстан» на 2024–2029 годы, утвержденная Постановлением Правительства Республики Казахстан от 31 октября 2024 года № 910
- 10) Концепция развития топливно-энергетического комплекса РК на 2023 – 2029 годы, утвержденная постановлением Правительства РК от 28 июня 2014 года № 724.
- 11) Генеральная схема газификации РК на 2023-2030 годы, утвержденная приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 29 сентября 2023 года № 350.
- 12) План развития Туркестанской области на 2021-2025 годы. Утвержден решением областного маслихата от 13 декабря 2022 года №19/234-VII.

Описание рассматриваемой территории

Город Туркестан — крупнейший город Туркестанской области и её административный центр. Он расположен в 165 км к северо-западу от города республиканского значения Шымкент. В соответствии с Указом Президента РК от 19 июня 2018 года №702 административный центр Южно-Казахстанской области был перенесён в Туркестан, а область переименована в Туркестанскую. Город расположен на важных автомобильных и железнодорожных магистралях республиканского значения, связывающих южные регионы Казахстана с западом и востоком страны.

Туркестан — один из древнейших городов Казахстана и Центральной Азии, возникший в 490 году и достигший расцвета в XII веке. Он является значимым историко-культурным и духовным центром. Главная достопримечательность города — мавзолей Ходжи Ахмеда Яссауи, объект всемирного наследия ЮНЕСКО, расположенный в историческом ядре древнего Туркестана.

Планировочная структура сохраняет преемственность, оставляя административным и культурным ядром территорию вокруг мавзолея Ходжи Ахмеда Яссауи.

Общая площадь развития территории города на расчетный срок остается неизменной и составляет 22 370 га. Численность населения города Туркестан за последние 4 года увеличилась на 31,5%, и на 1 января 2025 года она составляет 237 503 человека. Общая площадь городского поселения составляет порядка 160 км².

Проектом генерального плана г.Туркестан, приняты следующие проектные этапы строительства:

- Исходный год – 2024 г., с численностью населения на 2025 год – 250 000 человек;
- Первая очередь строительства – 2031 г., численность населения – 280 000 человек.
- Расчетный срок строительства – 2044 г., численность населения – 400 000 человек.

Основные экологические проблемы города Туркестан

Критерий	Проблемы, вызывающие озабоченность
Качество воздуха	<ul style="list-style-type: none"> • Согласно информационному бюллетеню Казгидромет, за последние 5 лет уровень загрязнения достаточно стабилен и соответствует повышенному уровню; • Основными источниками загрязнения воздуха в Туркестан являются выбросы от промышленных предприятий индустриальной зоны, автотранспорта и строительных объектов временного характера.
Качество воды и водообеспеченность	<ul style="list-style-type: none"> • В ряде районов, где водоснабжение осуществляется из индивидуальных скважин, сохраняются риски ухудшения качества питьевой воды из-за отсутствия централизованного контроля и очистки. • Низкий охват населения централизованной системой водоотведения; • Низкая эффективность очистки сточных вод из-за износа оборудования КОС; • Недостаток очистных сооружений; • Увеличение потребления питьевой воды.
Почва	<ul style="list-style-type: none"> • Использование пестицидов и химических удобрений в сельском хозяйстве, а также загрязнение от промышленных объектов приводят к ухудшению качества почвы, что негативно влияет на сельскохозяйственные угодья и местные экосистемы. • Деградация почв и загрязнение вследствие застройки территорий
Изменение климата	<ul style="list-style-type: none"> • Выбросы парниковых газов. • Риски, связанные с изменением климата (опустынивание территорий, ветровая эрозия почв, засуха, пыльные бури, высыхание водоемов).
Отходы	<ul style="list-style-type: none"> • Низкий уровень сортировки и переработки отходов. • В городе существует дефицит современных экологических полигонов ТБО. Старый полигон не всегда соответствует экологическим стандартам, что ведет к загрязнению почвы и водоемов. • Быстрый рост количества образуемых отходов.
Экосистемы и биоразнообразие	<ul style="list-style-type: none"> • Воздействия, которым подвергаются животные и растения это: • ликвидация мест обитания вследствие расширения площади застроек; • пылевое выделение при движении транспорта по дорогам, загазованность, шум, вибрация;

	<ul style="list-style-type: none"> • накопление тяжелых металлов в почве и растениях.
Шум	<ul style="list-style-type: none"> • превышение допустимого уровня шума вблизи перегруженных дорог.
Рост населения	<ul style="list-style-type: none"> • недостаток теплоэнергии для подключения новых объектов; • загруженность дорог, особенно в часы пик.
Здоровье человека	<ul style="list-style-type: none"> • Потенциальные будущие риски для здоровья человека, связанные с продолжающимся загрязнением вод, атмосферы (недостаточные мощности очистных сооружений, неправильное обращение с твердыми отходами).

Оценка текущего качества окружающей среды и вероятного его изменения

Качество атмосферного воздуха

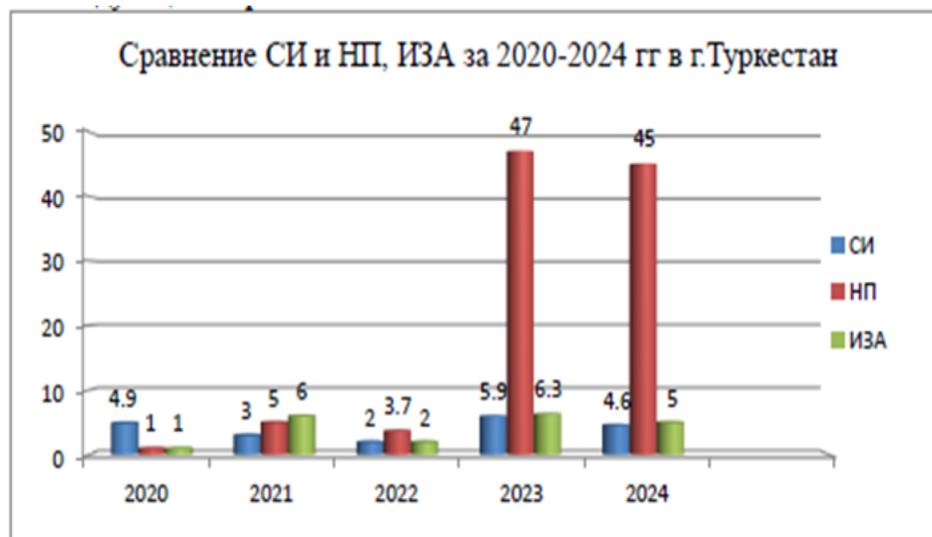
Наблюдения за состоянием атмосферного воздуха на территории г. Туркестан проводятся на 3 автоматических станциях. По данным стационарной сети наблюдений г. Туркестан, уровень загрязнения атмосферного воздуха оценивался повышенный

В целом по городу определяется до 6 показателей: 1) диоксид серы; 2) оксид углерода; 3) диоксид азота; 4) оксид азота; 5) озон; 6) сероводород.

Общий индекс (ИЗА): 5 (Повышенный уровень). Наибольшая повторяемость НП = 46% по диоксиду азота (высокая частота превышений). Случаи экстремально высокого загрязнения (ВЗ/ЭВЗ) отсутствуют.

В соответствии с данными Бюро национальной статистики за 2023 год по городу Туркестан, на территории региона функционирует 354 стационарных источника выбросов загрязняющих веществ. Из них 206 источников являются организованными, и только 2 из них оснащены очистными сооружениями. Общий объем выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных источников загрязнения в 2023 году составляет 6 634 тонны, из которых в атмосферу было выброшено 1 096 тонны.

Наибольший вклад в валовый выброс загрязняющих веществ в атмосферу вносит ряд отраслей, среди которых сельское хозяйство, обрабатывающая промышленность, строительство, а также транспорт и складирование.



Как видно из графика, в 2020-2022 гг. уровень загрязнения атмосферного воздуха г. Туркестан оценивался как повышенным, 2023-2024 гг. оценивался высоким.

Качество воды и водообеспеченность

По территории города протекают река Карашык и Арысь-Туркестанский магистральный канал (АТК), которые вместе с временными водотоками, оросительными

каналами и дренажными коллекторами формируют гидрографическую сеть территории. Река Карашык — постоянно действующий водоток, проходящий на расстоянии 350-900 м от северо-западной границы города. Длина реки составляет 198 км, площадь бассейна — 1640 км², из которых 620 км² приходится на горную часть. Исток расположен на хребте Каратау на высоте 1200 м. В верхнем течении река называется Хантаги, далее — Карашык, впадает в озеро Токеколь и в многоводные годы достигает реки Сырдарьи. Русло шириной 20-25 м, глубина 6-8 м, питание преимущественно снеговое и родниковое. Характерно весеннее половодье (февраль-май), летом река частично пересыхает. Вода используется для орошения сельскохозяйственных угодий. Для реки Постановлением акимата Южно-Казахстанской области №200 от 24 июля 2017 года установлены водоохранная зона шириной 500 м и водоохранная полоса 35 м.

Арысь-Туркестанский оросительный канал построен в 1961 году, его протяжённость — 142 км, пропускная способность — до 45 м³/с. Канал пересекает территорию с юго-востока на северо-запад, проходит по северо-восточной границе Туркестана и формирует зону ценных поливных земель. Ширина канала 20–25 м, глубина 3-4 м, от него отходит развитая сеть распределительных каналов. Водоохранные зоны для канала не установлены.

По гидрологическому мониторингу поверхностных вод города данные отсутствуют, так как поверхностные водные объекты города Туркестан имеют непостоянный водный режим – пересыхают в летний период или заполняются только после осадков, что делает проведение регулярных наблюдений затруднительным.

Инженерная инфраструктура (водоснабжение)

В городе Туркестане действует единая система хозяйственно-питьевого, производственного и противопожарного водоснабжения. Централизованной системой водоснабжения охвачено 90% населения города, общая протяженность водопроводных сетей составляет 1738,5 км.

Водоснабжение населения, а также промышленных предприятий в настоящее время осуществляется от четырех узлов водопроводных сооружений (водохранилищ): Центральное, Сельмаг, Шобанак и водохранилище АДЦ. Воды данных месторождений характеризуются низкой минерализацией (до 0,7 г/л) и удовлетворяют требованиям СТ РК ГОСТ 51232-2003 по качеству питьевой воды.

В настоящее время основными источниками водоснабжения города Туркестан являются Миргалымсайское и Биресек–Кантагинское месторождения подземных вод, подача воды с которых осуществляется по Кентау–Туркестанскому групповому водопроводу. Перспективным источником централизованного водоснабжения является Икансу-Ктайское месторождение.

Общий забор воды по городу с учетом потерь составляет 38,4 тыс. м³/сут, из которых 36,5 тыс. м³/сут приходится на население и 1,9 тыс. м³/сут — на производственные предприятия.

Учет расхода воды ведется с использованием электронных водомерных устройств, средняя норма водопотребления для абонентов без приборов учета 63 л/сут на человека.

Инженерная инфраструктура (водоотведение)

Система водоотведения в городе Туркестан включает централизованную канализационную сеть, канализационно-очистные сооружения (КОС) и сеть канализационных насосных станций (КНС). Однако в настоящее время централизованной системой канализации охвачено лишь 17% населения, что свидетельствует о необходимости масштабного развития этой инфраструктуры.

На территории города действует 27 КНС и 1 КОС.

Общий объем очищаемых сточных вод составляет 4,5-5,0 тыс. м³/сут.

Существующие очистные сооружения выполняют механическую и биологическую очистку сточных вод, с последующим обеззараживанием и отведением в пруд-накопитель.

Техническое состояние системы водоотведения характеризуется дефицитом мощности КОС, а степень износа оборудования и сооружений КОС достигает 60%.

Существующие КОС работают на предельной мощности, что требует реконструкции и увеличения производительности.

Вокруг канализационных очистных сооружений (КОС) установлена санитарно-защитная зона радиусом 400 м, в пределах которой запрещено размещение жилых и социально значимых объектов. КОС функционируют круглосуточно с постоянным дежурством персонала и регулярным лабораторным контролем качества сточных вод.

По данным СЭС и производственного контроля, очищенные сточные воды соответствуют санитарным нормам по физико-химическим и микробиологическим показателям. Обеспечивается нормативная степень очистки по взвешенным веществам, БПК₅, ХПК, азоту, фосфору и нефтепродуктам; патогенная микрофлора не выявлена.

Отмечено снижение эффективности очистки при увеличении объёмов сточных вод свыше 7-8 тыс. м³/сут, что указывает на необходимость модернизации КОС. В целом качество сбрасываемых в пруд-накопитель сточных вод соответствует ПДК, обеспечивает санитарно-эпидемиологическую безопасность и не представляет угрозы для населения и окружающей среды.

Оценка воздействия на окружающую среду отходов производства и потребления

В городе Туркестан действует плано-регулярная система сбора и вывоза твёрдых бытовых отходов (ТБО), охватывающая основные районы многоэтажной и частично индивидуальной жилой застройки. Вместе с тем частный сектор, садово-дачные массивы и новые застраиваемые территории охвачены системой не полностью. Вывоз отходов осуществляется специализированными организациями на ближайший полигон ТБО.

Полигон ТБО расположен в Туркестанской области в 1,6 км к западу от автотрассы Туркестан-Шаульдир, на расстоянии 1500 м от ближайшей жилой застройки. Площадь полигона составляет 18 га, санитарно-защитная зона — 1000 м. Полигон введён в эксплуатацию в 2010 году, проектная вместимость — 1,25 млн тонн. На текущий момент захоронено около 1,19 млн тонн отходов, остаточная ёмкость — около 62,8 тыс. тонн. По прогнозу, полигон будет полностью заполнен к 2028 году, в связи с чем планируется выделение дополнительного участка площадью 50 га. Объект частично исчерпал проектную ёмкость и нуждается в реконструкции либо строительстве нового полигона. На полигоне отсутствуют системы дегазации, сбора фильтрата и инженерной защиты от возгораний, что приводит к периодическим самовозгораниям ТБО и ухудшению экологической обстановки.

В городе отсутствуют специализированные полигоны для промышленных, строительных, радиоактивных и медицинских отходов. Радиоактивные отходы вывозятся в рудоуправление «Степное», опасные отходы — на полигон в г. Шымкент. Скотомогильник расположен в г.а. Кентау, необходимость строительства нового объекта на территории города отсутствует.

Вероятные значительные экологические, в том числе связанные со здоровьем населения, последствия

Одной из основных экологических проблем города Туркестан является дефицит тепловой энергии, который составляет около 45 %, а также использование твердого топлива. Это приводит к значительному загрязнению атмосферного воздуха, особенно в отопительный период.

Ключевым решением данной проблемы является газификация частного сектора и предприятий. Переход с угля на природный газ позволит значительно снизить выбросы сажи, диоксида серы и оксидов азота, улучшив экологическую ситуацию в городе. Важную роль играет и модернизация теплоэнергетических объектов.

Строительство АГРС, модернизация котельных с использованием НДТ и внедрение автоматизированных систем управления (SCADA) повысят энергоэффективность и сократят удельные выбросы загрязняющих веществ.

Реализация этих мер положительно скажется на здоровье населения, снизив риск респираторных и сердечно-сосудистых заболеваний и улучшив качество жизни жителей Туркестана.

Транспорт является вторым по значимости источником загрязнения воздуха и основным источником шума в жилых районах города. Особенно негативное влияние оказывает транзитный поток тяжелых грузовых автомобилей.

Генеральным планом предусмотрено формирование транспортного каркаса, который выводит транзитные фуры за пределы города. Строительство Северного и Южного обходов общей протяженностью более 60 км позволит разгрузить центральные улицы и снизить уровень загазованности.

Дополнительной мерой является электрификация железной дороги Туркестан – Шымкент, которая исключит выбросы дизельных тепловозов и улучшит качество атмосферного воздуха.

Для защиты жилых зон вдоль магистралей предусмотрено создание зеленых защитных полос и установка шумозащитных экранов, что позволит снизить уровень шума и повысить комфорт проживания горожан.

Низкий уровень охвата населения централизованной канализацией (около 17 %) создает значительные экологические и санитарные риски. Использование выгребных ям приводит к загрязнению подземных вод, что ухудшает качество питьевой воды и повышает риск кишечных и инфекционных заболеваний, особенно среди уязвимых групп населения.

Отсутствие развитой ливневой канализации способствует загрязнению почв и поверхностных вод, подтоплению территорий и эрозии, что негативно влияет как на состояние городской среды, так и на здоровье населения.

Генеральным планом предусмотрено модернизация существующих и строительство **канализационных очистных сооружений (КОС) мощностью 75 тыс. м³/сутки**, что позволит обеспечить **100 % охват населения** централизованным водоотведением. Реализация данного проекта значительно снизит поступление загрязняющих веществ в окружающую среду, защитит источники водоснабжения и улучшит санитарно-эпидемиологическую обстановку в городе.

Дополнительным фактором экологической безопасности является установление **зон санитарной охраны** вокруг источников водоснабжения, что гарантирует подачу качественной питьевой воды и снижает риски для здоровья населения.

Твердые бытовые отходы (ТБО) являются значимым источником экологических и санитарных рисков.

Действующий полигон ТБО расположен за пределами города Туркестан, **в 1,6 км от автотрассы Туркестан–Шаульдир**, с санитарно-защитной зоной **1000 м**. Полигон введен в эксплуатацию в **2010 году**, его проектная вместимость составляет **1,25 млн тонн**, из которых уже захоронено **более 1,18 млн тонн**. Согласно прогнозным данным, полигон будет полностью заполнен к 2028 году. Отсутствие систем дегазации, дренажа фильтрата и противопожарной защиты приводит к **самовозгораниям** и выбросам угарного газа и оксидов азота, повышая риск **респираторных и сердечно-сосудистых заболеваний**.

Объем образования ТБО растет вместе с численностью населения: с **76,5 тыс. тонн в год** при населении **280 тыс. человек** до **99 тыс. тонн в год** при прогнозе **400 тыс. человек**. При этом охват централизованным сбором отходов требует расширения, особенно в частном секторе.

Проектом предусматривается строительство нового полигона ТБО за территорией города Туркестан площадью 50 га и проектной мощностью не менее 1,0 млн тонн. Новый полигон ТБО заменит существующий, который практически исчерпал мощность (1,25 млн т, заполнено 95%).

Строительство **нового полигона ТБО** с применением наилучших доступных технологий, внедрение отдельного сбора и использование свалочного газа позволят снизить выбросы, предотвратить возгорания и улучшить санитарно-экологическую обстановку и здоровье населения города Туркестан.

Транспортная система города Туркестан находится в стадии активного развития. Через город проходит международная автодорога «Западная Европа – Западный Китай» протяженностью 16 км, которая на расчетный срок становится городской магистралью. Для снижения транзитного движения через жилые зоны предусмотрены Северный и Южный обходы протяженностью 30 и 32 км, что позволит снизить уровень шума и загрязнения воздуха. Вдоль магистралей планируется создание зеленых защитных зон и установка шумозащитных экранов, а также развитие экологически чистого общественного транспорта.

Железнодорожный транспорт также развивается: участок «Туркестан – Шымкент» планируется электрифицировать, что сократит выбросы дизельного топлива и шум. Новый железнодорожный вокзал на 5000 пассажиров в сутки улучшит транспортную доступность и разгрузит существующую инфраструктуру.

Международный аэропорт, расположенный в 16 км от города, обеспечивает 250 пассажиров в час или около 3 миллионов пассажиров в год. Его удаление за пределы городской застройки снижает негативное воздействие шума и выбросов на население.

Во внутригородском транспорте основной вид – автобусы и микроавтобусы. Планируется внедрение скоростных линий BRT и обновление подвижного состава для повышения комфорта, сокращения выбросов и улучшения транспортной доступности.

Таким образом, комплексное развитие автодорог, железной дороги, аэропорта и общественного транспорта позволит снизить загрязнение воздуха, уровень шума и улучшить экологический комфорт для жителей города Туркестан.

В Туркестане существующее озеленение представлено парками, садами, скверами и зелёными насаждениями вдоль улиц. Оно носит фрагментарный характер и недостаточно для полноценного воздухообмена и экологической устойчивости.

Генеральным планом предусмотрено создание городского «зелёного пояса», включающего:

- Зелёные коридоры для циркуляции воздуха и связей между зелёными зонами;
- Водно-зелёные ленты вдоль Арысь-Туркестанского канала;
- Историко-тематический парк вдоль ручья бывшей реки Казна;
- Зону зелёного пояса за пределами города, обеспечивающую непрерывность озеленения и защиту от пыли и теплового воздействия.

Посадка деревьев, кустарников и травянистых растений, адаптированных к полупустынному климату, снизит загрязнение воздуха, уменьшит эффект «городского теплового острова», повысит биоразнообразие и создаст комфортные санитарно-экологические условия для жителей.

Реализация зелёного пояса позволит объединить разрозненные зелёные зоны в единую экологическую систему города, улучшив микроклимат и экологический комфорт.

Расширение зелёных зон и спортивных площадок в Туркестане улучшит условия жизни жителей, а меры по водоснабжению и санитарии снизят риски для здоровья. Анализ проекта Генерального плана показал, что экологические риски отсутствуют. Проект учитывает санитарные, природоохранные и градостроительные нормы, направленные на минимизацию воздействия на окружающую среду и здоровье населения. Сокращение сноса жилых кварталов сохраняет существующую застройку, микроклимат и зелёные насаждения. Локальные системы теплоснабжения уменьшают выбросы CO₂, N₂O и водяного пара. Размещение объектов вроде ипподрома, гребного канала, парков и гольф-клуба не создаёт угрозы экологии и способствует оздоровлению городской среды. Многоэтажная застройка на свободных территориях носит временный характер, а выбросы ограничены периодом строительства. Таким образом, реализация Генерального плана снижает антропогенную

нагрузку, улучшает санитарно-эпидемиологическую обстановку, повышает качество городской среды и создаёт благоприятные условия для проживания населения.

Меры по предотвращению и снижению вредного воздействия на окружающую среду в Туркестане

Атмосферный воздух:

- ✓ Переход промышленных объектов на лучшие технологии с низкими выбросами, использование газового топлива и возобновляемых источников энергии.
- ✓ Вынесение промышленных предприятий за пределы жилых зон.
- ✓ Контроль автотранспорта и внедрение энергосберегающих технологий в строительстве.
- ✓ Автоматизированный мониторинг основных источников выбросов.

Водные ресурсы:

- ✓ Соблюдение водоохранных зон и санитарных требований.
- ✓ Контроль за подземными и поверхностными водами, мониторинг уровня грунтовых вод.
- ✓ Сокращение потребления воды, внедрение «умных» систем полива и сбор дождевой воды.
- ✓ Использование лучших технологий при строительстве очистных сооружений.

Отходы:

- ✓ Раздельный сбор и переработка отходов, строительство перерабатывающих предприятий.
- ✓ Компостирование органических отходов, сбор и использование свалочного газа.
- ✓ Устранение стихийных свалок и рекультивация полигона ТБО.

Снижение выбросов парниковых газов:

- ✓ План по снижению выбросов, модернизация зданий, развитие общественного транспорта, велосипедного и электротранспорта.
- ✓ Использование возобновляемых источников энергии.

Биоразнообразие:

- ✓ Создание и поддержка парков, зеленых зон и охраняемых территорий.
- ✓ Образовательные программы и мониторинг водных экосистем.
- ✓ Сохранение естественных местообитаний и редких видов растений и животных.
- ✓ Принципы устойчивого развития и поддержка экологически чистого транспорта.

Шумовое и электромагнитное загрязнение:

- ✓ Мониторинг шума и разработка мер по его снижению.
- ✓ Планирование размещения антенн 5G с минимальным воздействием на жилые зоны.

Программа мониторинга и меры по экологической устойчивости города Туркестан

Мониторинг воздействия Генерального плана на окружающую среду. Цель мониторинга — своевременное выявление негативных воздействий на окружающую среду и здоровье населения, оценка эффективности положительных мер и соблюдение экологических норм. Для этого используются данные государственного экологического мониторинга, санитарно-эпидемиологической службы и статистики.

Основные направления мониторинга:

- **Атмосферный воздух:** контроль промышленных объектов, соблюдение норм строительства, энергосбережение.
- **Водные ресурсы:** регулярный контроль качества воды, мониторинг грунтовых вод, внедрение «умных» систем полива, участие населения в сохранении водных ресурсов.
- **Отходы:** раздельный сбор и переработка, внедрение экологических методов утилизации, рекультивация полигонов.

- **Биоразнообразие:** поддержка парков и зеленых зон, охрана природных местообитаний, снижение воздействия транспорта и промышленных объектов.

Меры по повышению экологической устойчивости

- **Энергоэффективность:** переход на возобновляемые источники энергии, модернизация котельных и освещения, утепление зданий.

- **Водосбережение:** модернизация сетей, повторное использование воды, внедрение водосберегающей сантехники, создание дождевых садов.

- **Управление отходами:** развитие отдельного сбора, переработка вторичного сырья, использование органических отходов для компоста.

- **Озеленение:** развитие парков, скверов, прибрежных зон, капельное орошение, использование местных засухоустойчивых растений, озеленение крыш и фасадов.

- **Умное градостроительство:** цифровые платформы для управления городом, рациональное зонирование, использование экологических строительных материалов.

- **Образование и участие населения:** экологические акции, программы «Зеленый двор» и «Эко-Туркестан», вовлечение бизнеса и НПО.

Ожидаемые результаты:

- Снижение потребления энергии и воды,

- Рост переработки отходов,

- Улучшение качества воздуха и снижение шума,

- Повышение комфорта и санитарного состояния городской среды.

Эти меры создают условия для формирования устойчивого, современного и безопасного города Туркестан, соответствующего концепции «умного зеленого города» и национальной стратегии «зеленой экономики».

Ключевой вывод: Реализация Генерального плана в соответствии с рекомендациями СЭО позволит не просто избежать экологических кризисов, но и создать уникальную городскую среду, где:

Прогресс не противоречит природе.

Историческое наследие защищено и органично вписано в современный город.

Высокое качество жизни граждан является главным приоритетом.

Стратегическая экологическая оценка — это не ограничение, а инструмент для достижения долгосрочного процветания и превращения Туркестана в образцовый зеленый город Центральной Азии.