

ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ:

СТР. 10-11

**ПРАЗДНИЧНЫЙ
КАЛЕНДАРЬ НА
2026 ГОД**

**КОНЦЕРТ В ЧЕСТЬ
РОЖДЕСТВА ПРОШЁЛ В СЕМЕЕ**

СТР. 6

**НОВОГОДНИЙ
БИЗНЕС ИЗНУТРИ**

СТР. 7

**ДЕД МОРОЗ,
ЗАБЕРИ НАШЕГО
ПАПУ!**

СТР. 14

**1-КОМНАТНЫЕ**

■ Продам 1+2 (перепланировка) 76 кв м, 342 кв, 1 этаж, 14 дом 8747 517 84 01

1-КОМН.КВ., 42 КВ.М В РАЙОНЕ «АПРЕЛЯ». 8 705 549 57 96

■ Продам 1-комн.кв в районе об-ва слепых, 2 этаж старой планировки. Дом панельный 35 23 53, 8 705 199 36 07

■ Продам 1-комнатную квартиру на Новостройке. 8 777 064 39 54

■ Комнату, санузел, балкон - Новостройка 8 707 357 50 68

2-КОМНАТНЫЕ

■ Продается двухкомнатная в центре. 8 705 779 72 02

■ Продам 2-комн. кв, 1 микрорайон, за 15 000 000 тнг или меняю на 1-комн. кв. + доплата 3 млн. +7 705 505 42 72

■ Продам 2-комнатную квартиру за 22 000 000 тнг, район «Мечта», улица Дулата Бабатайұлы, 2/9. 8 777 708 50 93

■ Срочно продам 2-комнатную квартиру, район «Мерей-Адлен». 8 775 135 79 38, 8 775 791 77 75

■ Продается 2-комнатная квартира, центр. 8 705 779 72 02

■ Продам 2-комнатную квартиру с ремонтом и мебелью. Ул.Селевина, 41. 8 777 796 39 85

■ Продается 2-комнатная квартира, ипотека, центр. 8 705 779 72 02

3-КОМНАТНЫЕ

■ Срочно 3-комн.кв., 52 кв.м, р-н пл.Абая, в 2-эт.доме! Пласт. окна, решётки, жел.дверь. Во дворе видеонаблюдение. Рядом набережная. 8 705 258 77 59

■ Продам 3-комн.кв., 8/9, центр. 87478527275

■ Продам 3-комнатную квартиру. «Мерей-Адлен», 10/6. 8 705 505 63 10

■ Продам, варианты, 3-комнатную квартиру в районе центральной мечети. 8 777 295 73 57

■ Продам 3-комнатную квартиру, поселок Степной, 2 этаж. 8 777 428 43 43

4-КОМНАТНЫЕ

■ Продам 4-комнатную квартиру, Новостройка, 17 900 000 тнг, рассрочка. 8 705 505 58 22

■ Срочно продам 4-комнатную квартиру, (2/5, р-н «Океан»). 8 708 367 76 24

■ Продам 4-комнатную квартиру и 1-комнатную квартиру, Новостройка, недорого. 8 705 505 58 22

ДОМА

■ Продам дом. 8 777 579 33 02, 54-10-97

■ Продам небольшой домик на небольшом участке, район Церкви, 5 миллионов, без торга. 8 778 454 24 22

■ Продам или меняю 4-комн. дом 2017 г/п, 4 сотки. На 1-комн.+ доплата или 2-комн., центральный водопровод, везде теплый пол, эл.котел. 8 776 455 46 00

■ Продам дом. 8 777 850 37 22, 64-46-04

■ Продам благоустроенный дом. 8 705 548 23 53

■ Продам дом, Восточный. 8 777 850 37 22, 64-46-04

■ Продам дом, 3-комнаты, кухня, или меняю на квартиру. 8 777 858 43 61, 54-53-37

■ Продам небольшой уютный домик, 6 соток, возле остановки. Варианты, рассрочка. 8 778 115 94 75

ДАЧИ

■ Дача на Восточном, левый берег 490. Цена договорная. 42-14-93, 8 700 717 58 80

ПРОЧЕЕ

■ Продам или сдам в аренду под бизнес коттедж в центре города. 8 701 582 88 88

■ Производственная база (столярный цех) хоз. магазин, 2-комнатная, теплица, территория огорожена железобетонным забором. 8 707 311 01 48, 8 707 311 01 48 (ватсап)

■ Продам бутик с товаром, авторынок «Кулагер». 8 747 776 15 30

■ Продам магазин, Новостройка, 10 000 000 тнг. 8 705 505 58 22

МЕНЯЮ

■ Меняю благоустроенный дом на 5 линии, 91 (2 спальни, зал, кухня) на 2-комнатную квартиру. 8 747 394 63 00

■ Меняю 1-комнатную квартиру, площадь 43 кв.м, г.Астана. Жилищный комплекс «Коктал 2», проспект Тлендиева, 50/1, 1 этаж, обмен г.Семей на 2-комнатную квартиру, 1-2 этаж, район ЖД вокзала, центр. 8 705 520 62 56

**АРЕНДА
СДАМ/СНИМУ**

■ Сдаю 1-комнатную квартиру. 8 705 528 90 65

■ Сдаются в аренду отопляемые склады на базе. 8 777 286 62 16

■ Сдам комнату. 8 707 188 15 45

■ Сдаю 1-комн.кв., звонить вечером. 8 707 657 00 36

■ Сдам 1-комн.кв., р-н «Океан». 8 776 982 15 70

ТРЕБУЕТСЯ

■ Требуется техника. 8 705 910 30 68

■ Требуется помощник скотника, оплата высокая. 8 771 632 41 19

■ На предприятие требуется электрик. Оклад высокий. 8 708 804 16 36

ХАБАРЛАНДЫРУ

«Бақыршық тау-кен өндіру кәсіпорны» ЖШС ҚР Экологиялық кодексінің талаптарына сәйкес ашық жиналыс түрінде қоғамдық тыңдаулар өткізілетіні туралы хабарлайды.

1. Жобалық құжаттаманың атауы: «Бақыршық» кен орнын аралас тәсілмен игеру тау-кен жұмыстарының жоспарына» ықтимал әсерлер туралы есеп.

2. Әсер ету аймағы: ҚР, Абай облысы, Жарма ауданы, Әуезов кенті.

3. Қоғамдық тыңдаулар 2026 жылғы 16 ақпан сағат 11:00де Абай облысы, Жарма ауданы, Әуезов кенті, «Б» кварта лы, 36 ғимарат, Әуезов кентінің Мәдениет үйінде өтеді.

Қоғамдық тыңдауларға қатысу үшін төмендегі сілтеме бойынша өту қажет: <https://us02web.zoom.us/j/6320255552?pwd=dmpmMkwxamlEVH10djZpQXNUbmRjQT09>

Конференция сәйкестендіргіші: 632 025 5552. Кіру коды: 9379992

4. Жоспарланған қызметтің бастамашысы: «Бақыршық тау-кен өндіру кәсіпорны» ЖШС, БСН 930340000251; ҚР, Абай облысы, Жарма ауданы, Әуезов кенті, А кварталы, 30Г ғимара ты, тел. 8-7232-492-600, e-mail: DenisN@solidcore-resources.kz.

5. Өзірлеуші: «Лаборатория–Атмосфера» ЖШС. БСН 010240004556. Мекен-жайы: Қазақстан Республикасы, Шығыс Қазақстан облысы, Өскемен қаласы, Потанин көшесі, 35, н.п. 66, теле фон 8(7232) 76-70-39, 8 (777) 783 54 60, e-mail uklab_ecolog@mail.ru

6. Жобалық құжаттама пакетімен Бірыңғай экологиялық порталда: <https://ecportal.kz/>, сондай-ақ Абай облысының Табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасының сайтында: <https://www.gov.kz/memleket/entities/abay-tabigat?lang=ru> та- нысуға болады.

7. Жоспарланған қызмет туралы, қоғамдық тыңдаулар өткізу туралы қосымша ақпаратты, сондай-ақ жоспарланған қызметке қатысты құжаттардың көшірмелерін мына мекен-жайлар бойынша сұратуға болады: «Бақыршық тау-кен өндіру кәсіпорны» ЖШС, БСН 930340000251; ҚР, Абай облысы, Жарма ауданы, Әуезов кенті, А кварталы, 30Г ғимараты, тел. 8-72345-25-600, e-mail: DenisN@solidcore-resources.kz.; «Лаборатория-Атмосфера» ЖШС, Шығыс Қазақстан облысы, Өскемен қ., Потанин к-сі, 35, н. п. 66, телефон 8 (7232) 76-70-39, 8 (777) 783 54 60, e-mail uklab_ecolog@mail.ru.

8. Ескертулер мен ұсыныстар қоғамдық тыңдаулар өткізілгенге дейін 3 жұмыс күнінен кешіктірілмей мына мекен-жайлар бойынша қабылданады: электрондық мекен-жай – uprirp.abay@akimatabai.gov.kz пошталық мекен-жай - Қазақстан Республикасы, Абай облысы, Семей қаласы, Тұрлыханов көшесі, 30. Телефон 8 777 955 63 34.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

ТОО «Бакырчикское горнодобывающее предприятие», в соответствии с требованиями Экологического кодекса РК, уведомляет о проведении общественных слушаний в форме открытого собрания.

1. Наименование проектной документации: Отчет о возможных воздействиях к «Плану горных работ разработки месторождения «Бакырчик» комбинированным способом».

2. Территория воздействия: РК, область Абай, Жарминский район, поселок Ауэзов.

3. Общественные слушания состоятся 16 февраля 2026 года в 11:00 по адресу: область Абай, Жарминский район, поселок Ауэзов, здание 36, Дом культуры поселка Ауэзов.

Для участия в общественных слушаниях необходимо пройти по ссылке: <https://us02web.zoom.us/j/6320255552?pwd=dmpmMkwxamlEVH10djZpQXNUbmRjQT09> Идентификатор конференции: 632 025 5552. Код доступа: 9379992

4. Инициатор намечаемой деятельности: ТОО «Бакырчикское горнодобывающее предприятие», БИН 930340000251; РК, область Абай, Жарминский район, п. Ауэзов, квартал А, здание 30Г, тел. 8 (7232) 492-600, e-mail: DenisN@solidcore-resources.kz.

5. Разработчик: ТОО «Лаборатория-Атмосфера», БИН 010240004556. Адрес: Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, ул. Потанина, 35, н.п. 66, телефон 8 (7232) 76-70-39, 8 (777) 783 54 60, e-mail uklab_ecolog@mail.ru.

6. С пакетом проектной документации можно ознакомиться на Едином экологическом портале <https://ecportal.kz/>, а также на сайте Управления природных ресурсов и регулирования природопользования области Абай: <https://www.gov.kz/memleket/entities/abay-tabigat?lang=ru>

7. Дополнительную информацию о намечаемой деятельности, проведении общественных слушаний, а также запросить копии документов, относящихся к намечаемой деятельности, можно по адресам: ТОО «Бакырчикское горнодобывающее предприятие», БИН 930340000251; РК, область Абай, Жарминский район, п. Ауэзов, квартал А, здание 30Г, тел. 8 72345-25-600, e-mail: DenisN@solidcore-resources.kz; ТОО «Лаборатория-Атмосфера», Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, ул. Потанина, 35, н.п. 66, телефон 8(7232) 76 70-39, 8 (777) 783 54 60, e-mail uklab_ecolog@mail.ru.

8. Замечания и предложения принимаются не позднее 3-х рабочих дней до проведения общественных слушаний по адресам: электронный – ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования области Абай» uprirp.abay@akimatabai.gov.kz почтовый - Республика Казахстан, область Абай, г. Семей, ул. Турлыханова, 30. Телефон 8 777 955 63 34.

■ Требуются на фирму: электрик, дворник, маляр и сварщики. Оплата по договору. 8 775 175 55 14, 8 708 036 60 21

■ Требуется на постоянную работу: экономист/бухгалтер/кассир. Официальное трудоустройство, полный социальный пакет, своевременная заработная плата. Телефон: 56-18-59 (звонить в рабочие дни)

■ Требуется кочегар-охранник на СТО, проживающий на Восточном. 8 776 117 07 07

■ Требуется кочегар- дворник в одном лице (сутки 15 000 тнг) 8 778 481 27 57, 8 771 192 10 90

■ Требуется сиделка ночная, временно. 8 705 250 08 01

■ Требуется техника в туалет на рынке. 8 701 428 67 19

■ В организацию требуются: бетонщики – оплата сдельная, разнорабочий – 250 000 тнг, электрогазосварщик – от 250 000 тнг и выше (по разряду), токарь – 270 000 тнг, водитель а/м КамАЗ – 280 000 тнг, уборщица – 150 000 тнг, дворник - 150 000 тнг, слесарь-сантехник котельного оборудования – 180 000 тнг. Телефон для справок: 8 778 884 04 58

■ Кожалыққа әйел адам керек. 8 777 240 72 71

■ Требуется сторож-истопник 20 квартал. 8 777 571 07 73

■ Примем на работу дворников на рынок «СМОК». 8 747 014 10 80

■ Малыға көмекші қажет. 8 705 870 27 20

■ В магазин требуется разнорабочий. 8 777 735 11 92

■ В семейную сауну на Цемпоселке требуется техника. Оплата ежедневно, график работы сутки через двое. 8 705 157 93 83

■ Сиыршыға көмекші керек, шаруа кожалығы, айлығы 150 000 тнг. 8 701 268 69 74, 8 702 243 56 26

■ Семейный малыш керек, Семейден 40км жерде. Свет, интернет, үй бәрі бар, з/п: 200 000 тнг. 8 777 265 48 58

■ Требуется грейдерист, работа в городе, ночная. 8 705 250 08 01

■ Требуется работник на хозяйство, з/п: 100 000 тнг. 8 777 708 50 85, 8 777 542 77 65