

**Нетехническое резюме к Проекту «Отчет о возможных  
воздействиях» для Дробильно-сортировочные  
установки с карьерами по добыче  
песчано-гравийной смеси  
ТОО «Алматы Бетон LTD»**

**Дробильно-сортировочные установки с карьерами по добыче песчано-гравийной смеси ТОО «Алматы Бетон LTD», расположены на месторождении «Шолпан - Каргалинское» в Каргалинском сельском округе Жамбылском районе Алматинской области.**

В данной местности имеются несколько карьеров по добычи песчано-гравийной смеси. Также размещение объекта соответствует санитарно-эпидемиологическим требованиям и имеет положительное заключение, выданное Департаментом СанЭпид надзора Алматинской области (см.приложения).

На действующем объекте: Дробильно-сортировочные установки с карьерами по добыче песчано-гравийной смеси ТОО «Алматы Бетон LTD на месторождении «Шолпан - Каргалинское» произошли изменения условий природопользования за счет увеличение добычи ПГС согласно дополнительного соглашения №14-11-24 от 04.11.2024г. рабочей программы к контракту на право недропользования № 07-05-01 от 11.05.2001г. составляет 400000м3/год (640000 т/год), а так же ликвидации участка приготовления товарного бетона и участка изготовления бетонных изделий. Сравнительно с ранее выданного разрешения на эмиссию в окружающую среду №KZ00VDD00075359 от 08.08.2017г., выбросы в атмосферу увеличиваются на 1,9859 т/год. Имеется решение по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду от 02.09.2021г., объект отнесен к II категории. Объект работает с 2010 года, имеются заключение государственной экологической экспертизы №06-11/3198 от 28.06.2010г. на проект «Оценка воздействия на окружающую среду», также заключение государственной экологической экспертизы KZ67VDC00043582 от 04.12.2015г. на проект «Нормативов предельно допустимых выбросов».; Экологическое разрешение на

воздействие для объектов II категории KZ43VCZ14621591 от 14.11.2025 г. Заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности KZ41VWF00458618 от 12.11.2025г.

**Карьеры песчано-гравийной смеси с Дробильно-сортировочными установками** размещаются на 2-х отдельно расположенных площадках (расстояние 1,1 км) на основании следующих актов на земельные участки:

**Площадка №1 (Дробильно-сортировочные установки с карьером):**

- Акт на земельный участок №121382, кадастровый номер: 03-045-093-200 на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды), площадью 15,0 га. Целевое назначение земельного участка - для обслуживания объекта – карьера по добыче песчано-гравийной смеси.

**Площадка №2 (Карьеры):**

- Акт на земельный участок №2024-939065, кадастровый 03-045-227-635, на временное возмездное краткосрочное землепользование, площадью – 6,21 га. Целевое назначение земельного участка - для обслуживания объекта – под разработку карьера.

- Акт на земельный участок №121419, кадастровый номер: 03-045-093-209 на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды), площадью 6,19 га. Целевое назначение земельного участка - для обслуживания объекта – под разработку карьера.

Раньше земельный участок №121418 с кадастровым номером 03-045-227-005, площадью 8,32га находился в водоохранной полосе р.Узынкаргалы, всвязи с чем была вынесена за пределы водоохранной полосы часть земельного участка площадью 2,11 га (Передача земель в водный фонд), и получен новый Гос. Акт на земельный участок №2024-939065, кадастровый номер 03-045-227-635, площадью 6,21 га.

Специалистами ТОО «AspanTau LTD» был разработан и согласован «Проект корректировки Рабочего проекта: «Установление водоохранных зон и полос реки Узынкаргалы» (правый берег) между ПК43-47 в пределах земельных участков (кадастровые номера: 03-045-093-209; 03-045-093-200; 03-045-227-005)»

- Имеется согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах, выданное МЭГиПР РК «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» KZ31VRC00010273 14.04.2021 г.
- Выдано Письмо №25-25/481, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» от 01.04.2021г. о согласовании разработки Проекта корректировки РП «Установление водоохранных зон и полос реки Узынкаргалы (правый берег)».
- Выдано Письмо №37-37/1857/730 ГУ «Управление земельных отношений Алматинской области» от 12.05.2021г. о согласовании Проекта корректировки РП «Установление водоохранных зон и полос реки Узынкаргалы(правый берег)».
- Выдан Приказ KZ41VBG01321993 от 30.10.2023г. ГУ «Управление земельных отношений Алматинской области» об утверждении землеустроительного проекта земельного участка.
- Так же имеется Согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах, выданное МЭГиПР РК «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» KZ44VRC00012658 29.12.2021г. на **ДСУ с карьером площадью – 15 га.**
- Согласно Запроса и полученного Письма-ответа №102 от 22.02.2024г. КГП на ПХВ "Ветеринарная станция Алматинской

области» ГУ «Управление ветеринарии Алматинской области» Ветеринарный отдел Жамбылского района сообщает что на месторождении «Шолпан-Каргалы» для трех земельных участках в радиусе 1000 метров, скотомогильники животных и очаги сибиреязвенных захоронений на территории указанными, согласно географических координат не имеется (см. приложения).

**Назначение рассматриваемого объекта** – добыча песчано-гравийной смеси, производство щебня различных фракций и песка.

Инертные материалы реализуются строительным организациям города и области для строительства дорог, отсыпки территории, засыпки пазух при строительных работах и др. видов работ.

**Размещение объекта по отношению к окружающей застройке**

**Площадка №1 (ДСУ №1, 2, 3 с карьером)**

- С севера – граничит с территорией карьера сторонней организации;
- С северо-востока – за автодорогой, земли крестьянского хозяйства;
- С востока – за автодорогой, земли крестьянского хозяйства;
- С юго-востока – за автодорогой, территория производственной базы сторонней организации;
- С юга – граничит с территорией производственной базы сторонней организации;
- С юго-запада, запада – граничит с территорией карьера с ДСУ сторонней организации;
- С северо-запада – территория карьера с ДСУ сторонней организации.

Площадка №1 расположен в водоохранной зоне р.Узынкаргалы. расстояния до речки составляет 70,0 м от границы территории.

Согласно Постановления акимата Алматинской области от 17 августа 2023 года №278 «Об установлении водоохраных зон, полос водных объектов Алматинской области и специального режима их хозяйственного использования» для реки Узынкаргалы водоохранная зона составляет 500м. Водоохранная полоса 35м (см. приложения).

Имеется Согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах KZ44VRC00012658 29.12.2021г.МЭГиПР РК «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» (см.приложения).

Ближайшая жилая зона расположена с юго-восточной стороны на расстоянии 1,6 км от границы предприятия.

### **Площадка №2 (Карьеры)**

- С севера – граничит с территорией карьера сторонней организации;
- С северо-востока - граничит с территорией карьера сторонней организации;
- С востока – свободная территория, далее производственная база сторонней организации;
- С юго-востока – свободная территория, далее жилой массив с.Каргалы на расстоянии 720 м;
- С юга – граничит с территорией карьера сторонней организации;
- С юго-запада – на расстоянии 40,0 м р. Каргалы, далее автодорога, далее отстойники на расстоянии 255 м, далее на расстоянии 750,0 м от границы территории карьера расположены жилые дома;
- С запада – на расстоянии 40,0 м р. Каргалы, далее территория соседнего карьера сторонней организации, далее отстойники на расстоянии 308м;
- С северо-запада – на расстоянии 40,0 м р. Каргалы, территория соседнего карьера с ДСУ сторонней организации.

Все расстояния указаны от границы предприятия.

Площадка №2 (карьер) расположен в водоохранной зоне р.Узынкаргалы. Расстояния до речки составляет 40,0м от границы территории.

Все расстояния указаны от границы предприятия.

Согласно Постановления акимата Алматинской области от 17 августа 2023 года №278 «Об установлении водоохраных зон, полос водных объектов Алматинской области и специального режима их хозяйственного использования» для реки Узынкаргалы водоохранная зона составляет 500м. Водоохранная полоса 35м (см. приложения).

**Проектная мощность предприятия - добыча и переработка песчано-гравийной смеси – 400000 м3/год (640000 т/год).**

#### **Категория объекта и класс опасности**

Согласно Экологического Кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК объект относится ко II категории.

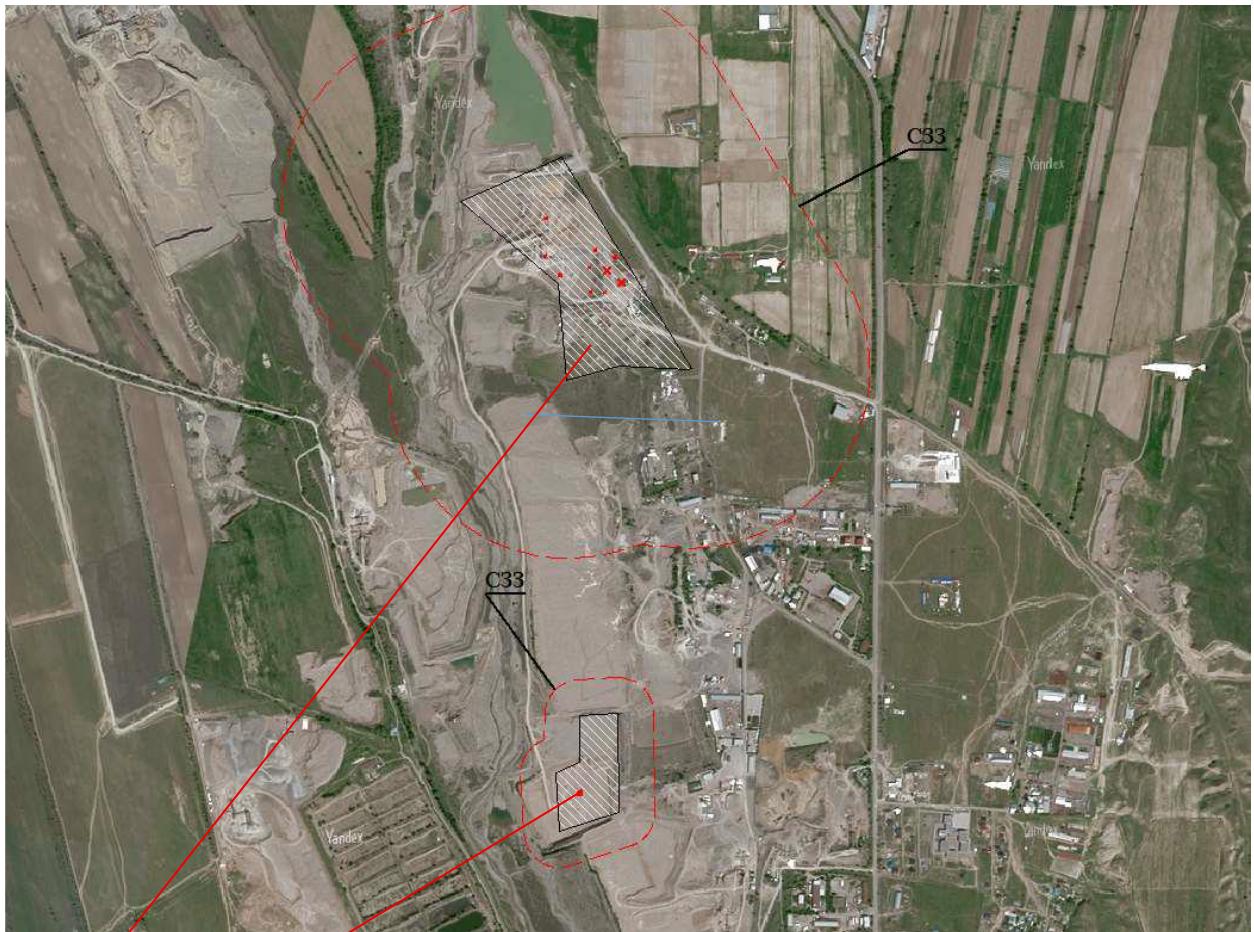
Добыча и переработка общераспространенных полезных ископаемых свыше 10 тыс. тонн в год по приложению 2, раздел 2, пункт 7, подпункт 7.11.

Согласно санитарным правилам № ҚР ДСМ-2 от 11.01.2022г. объект относится: ДСУ - ко II классу санитарной опасности с размером С33 - **500м**, раздел 4, пункт 15, подпункт 4 (производство щебенки, гравия песка, обогащение кварцевого песка) и Карьер - к IV классу санитарной опасности с размером С33 - **100м** - раздел 4, пункт 17, подпункт 5 (карьеры, предприятия по добыче гравия, песка и глины).

**На территории нормативной С33 жилых домов нет.**

**Имеется санитарно-эпидемиологическое заключение №KZ17VBZ00063184 от 17.03.2025 г.**

## Ситуационная схема размещения предприятия



### Ситуационная схема размещения

Дробильно-сортировочные установки с карьерами ТОО «Алматы Бетон LTD», расположенного на месторождении «Шолпан - Каргалинское» в Каргалинском сельском округе, Жамбылском районе Алматинской