



010000, Астана қ., Мәңгілік Ел даңғылы, 8  
«Министрліктер үйі», 14-кіреберіс  
тел.: +7 7172 74 08 44

010000, г. Астана, пр. Мангилик Ел, 8  
«Дом министерств», 14 подъезд  
тел.: +7 7172 74 08 44

Исх. № 04-10/21425 от 21.05.2025, Вход № 334 от 22.05.2025

№

**«Жаңақорған ауданының құрылыс,  
сәулет, қала құрылысы және  
құрылысы бөлімі» ММ**

*2024 жылғы 29 қарашадағы № 01-01/1030,  
2025 жылғы 28 наурыздағы №01-01/261  
хаттарға*

Қазақстан Республикасы Экология және табиғи ресурстар министрлігі «Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы, Жаңақорған кентінің бас жоспары. Түзету» қала құрылысы жобасының әсер ету скринингі бойынша қорытындысын, мүдделі мемлекеттік органдармен консультациялар бойынша хаттама қосымшаға сәйкес жолдайды.

Сонымен қатар қала құрылысы жобасының негізгі құжаттары орыс тілінде болуына байланысты қорытынды орыс тілінде дайындалды.

Қосымша: \_\_ парақта.

**Қазақстан Республикасы  
Экология және табиғи ресурстар  
вице-министрі**

**М. Ошурбаев**

*Орын.: Б. Жартыбаева  
тел.: 74-02-83  
b.zhartybaeva@ecogeo.gov.kz*

**Подпись канцелярии**




21.05.2025 18:49 ИМАНБЕРДИЕВА АСИЛИЯ

**Подпись руководителя**

21.05.2025 18:23 ОШУРБАЕВ МАНСУР



Ахметов Орман Айтмағанбетұлы 04.12.2025 10:17

<b>Тип документа</b>	Входящий документ
<b>Номер и дата документа</b>	№ 334 от 22.05.2025 г.
<b>Организация/отправитель</b>	МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
<b>Получатель (-и)</b>	ОТДЕЛ СТРОИТЕЛЬСТВА
	АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ЖАНАКОРГАНСКОГО РАЙОНА
<b>Электронные цифровые подписи документа</b>	 Государственное учреждение "Министерство экологии и природных ресурсов Республики Казахстан" Подпись руководителя: ОШУРБАЕВ МАНСУР MIIISlgYJ...b2dC0DQ== Время подписи: 21.05.2025 18:23
	 Государственное учреждение "Министерство экологии и природных ресурсов Республики Казахстан" Подпись канцелярии: ИМАНБЕРДИЕВА АСИЛИЯ MIIIS/AYJ...Q1TNvuw== Время подписи: 21.05.2025 18:49
	 ЭЦП канцелярии: Туреманова Жансая Жанибековна без ЭЦП Время подписи: 22.05.2025 09:13



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.

Ахметов Орман Аманжолдинович



010000, Астана қ., Мәңгілік Ел даңғылы, 8  
«Министрліктер үйі», 14-кіреберіс  
тел.: +7 7172 74 08 44

010000, г. Астана, пр. Маңғилік Ел, 8  
«Дом министерства», 14 подъезд  
тел.: +7 7172 74 08 44

№

**КГУ "Отдел архитектуры,  
градостроительства и строительства  
Жанакорганского района"**

### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**скрининга воздействия на окружающую среду проекта «Генеральный  
план поселка Жанакорган Жанакорганского района  
Кызылординской области. Корректировка»**

Генеральный проектировщик: ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ».

Разработчик проекта: ТОО Проектный институт «Казгипроград» 1

Заказчик проекта: КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жанакорганского района».

На определение скрининга воздействия на окружающую среду Министерству экологии и природных ресурсов Республики Казахстан (далее – Министерство) представлен проект «Генеральный план поселка Жанакорган Жанакорганского района Кызылординской области. Корректировка», в составе:

- пояснительная записка к проекту;
- документ о скрининге воздействий на окружающую среду;
- опорный план.

#### **Общие сведения**

Поселок Жанакорган является районным центром Жанакорганского района Кызылординской области, где проживает 33,68 тыс. человек, или 41,4% от общей численности населения района. Поселок расположен в 180 км от областного центра – г. Кызылорда и в 110 км от административного центра соседней области – г. Туркестан.

Поселок Жанакорган связан с населенными пунктами, в основном, автомобильными дорогами, а через станцию – и железнодорожными линиями.

В 1,0 км к западу от поселка протекает р. Сырдария. Рельеф местности преимущественно равнинный.

Площадь п. Жанакорган составляет – 2829,0 га.

Через населенный пункт проходит железная дорога.

С северо-восточной стороны по касательной к поселку пролегает автомобильная дорога республиканского значения М-32 «Самара-Шымкент»,

являющаяся частью международного коридора «Западная Европа – Западный Китай».

Поселок Жанакорган известен своими санаториями основанными на базе грязелечебных источников и работающих в круглогодичном режиме.

Поселок Жанакорган является промышленным центром с рядом предприятий, оказывающих влияние на местную экономику и экологическую ситуацию. Промышленность поселка охватывает разнообразные отрасли, такие как переработка сельскохозяйственной продукции, производство асфальтобетона и добыча извести. Однако предприятия также оказывают значительное влияние на окружающую среду, что требует внимания к санитарным и экологическим нормам.

В пойме р. Сырдарьи между Жанакорганским и Шиелийским районами расположен Каргалинский зоологический заказник. Объектами охраны данного заказника являются следующие виды животных: кабан, лисица, сайгак, волк. В водоемах водятся следующие виды рыб: сом, судак, щука, жерех, усач. В заказнике проводится охрана и воспроизводство ценной птицы – фазана. Из водоплавающих птиц здесь обитают серый гусь, утки, лысуха чирок и др.

Проектные периоды:

- исходный год - на 01.01.2024 г.;
- первая очередь строительства - 2030 г.;
- расчетный срок - 2040 г.

#### **Атмосферный воздух**

РГП «Казгидромет» не проводит мониторинг за состоянием окружающей среды (состоянием атмосферного воздуха) в п. Жанакорган.

Основными загрязнителями атмосферного воздуха в п. Жанакорган являются производственные предприятия дорожной инфраструктуры, а также маломощные котельные административных зданий, школ и детсадов.

К выносу за пределы населённых пунктов настоящим проектом предлагаются следующие (санитарно-защитные зоны, которых накладывается на жилую застройку):

1. ТОО "Nysh-Yer" (Ж/д тупик, склад угля);
2. ФЛ «Керимкулова Оразкул Султанкуловна» (Производство извести);
3. Топливная база (Хранение и распределение топлива);
4. Склад ГСМ (Хранение горюче-смазочных материалов);
5. ТОО «Май заводы» (Переработка молока);
6. ТОО «Тасболат-А» (производство риса);
7. Склад газовых баллонов;
8. ТОО «Жанакорган жібек жолы» (производство асфальта);
9. ТОО «Агросервис Жанакорган» (производство риса);
10. СПК «Исатай» (производство колбасных изделий) и др.

Все перечисленные предприятия должны быть вынесены из-за расположения в пределах их санитарно-защитной зоны жилой застройки, что требует их переноса согласно нормативным требованиям.

Учитывая санитарно-гигиенические и архитектурно-строительные требования, направленные на охрану чистоты окружающей среды населенного

пункта в перспективе проектом, предлагается комплекс мероприятий технологического, санитарно-технического и планировочного характера по достижению нормативного качества атмосферного воздуха, водных ресурсов и почвенно-растительного покрова.

Такие мероприятия как благоустройство и озеленение поселений, инженерное обеспечение как организация стока поверхностных вод, обеспечение поливочным водопроводом, очистка территории и др. несут природоохранное значение.

Природоохранные мероприятия, рекомендуемые проектом генерального плана:

- выбор территорий с хорошей проветриваемостью и без инверсии загрязнений;
- учет преобладающих направлений ветра при функциональном зонировании;
- создание системы зеленых насаждений, включая санитарно-защитные и ветрозащитные полосы;
- установка постов наблюдений и мониторинг состояния воздуха;
- внедрение и модернизация пыле-газоочистных установок, замена устаревшего оборудования.

#### **Водные ресурсы**

С юго-запада поселка протекает река Сырдарья, примерно на расстоянии 1 км. от ближайшей жилой застройки.

Также, с западной (оз. Жасынколь) и южной (оз. Бориколь, оз. Грязелечебное (Терескен)) сторон поселка Жанакорган располагаются старицы реки Сырдарья.

Для охраны водных ресурсов от загрязнения и истощения в соответствии с Постановлением акимата Кызылординской области от 29 декабря 2015 года № 285 «Об установлении водоохранных зон, полос и режима их хозяйственного использования реки Сырдарьи на территориях Жанакорганского и Жалагашского районов Кызылординской области» для р. Сырдарья устанавливается водоохранная зона по обоим берегам реки шириной 500 м и водоохранная полоса шириной 35 м (установленная водоохранная зона и полоса охватывает озеро Жасынколь согласно картографическим материалам к проекту по установлению водоохранных зон и полос реки Сырдарья в пределах административно-территориальных границ Жанакорганского и Жалагашского районов Кызылординской области, КАПЭ, 2012 г.).

Постановлением акимата Кызылординской области от 18 февраля 2019 года №1335 «Об установлении водоохранных зон, полос и режима их хозяйственного использования» для озера Жашыколь (Жасынколь) установлены водоохранная зона шириной 500 м и водоохранная полоса шириной 35 м.

Кроме того, на проектируемой территории в правобережной части р. Сырдарьи образовано много озер. Озерная система состоит из оз. Бориколь, оз. Грязелечебное (Терескен) и др. В настоящее время эти озера соединяются между собой протоками, прокопами и каналами.

Заполнение озерной системы происходит, в основном, при весеннем ледоходе на р. Сырдарье.

В целях охраны водных ресурсов и предотвращения загрязнения, засорения и истощения поверхностных вод, руководствуясь основными нормативно-правовыми актами по установлению водоохраных зон и полос для водных объектов такими как «Правила установления водоохраных зон и полос», утвержденные постановлением Правительства РК от 18 мая 2015 года № 19-1/446, рекомендуется установить для озера Борикколь водоохранную полосу размером 35 м. и водоохранную зону 500 м, для озера Грязелечебное (Терескен) – ВП - 35 и ВЗ – 300 м. (при площади водоема менее 2 км<sup>2</sup>).

Также в границах п. Жанакорган располагается болото, для которого проектом предлагается установление водоохранной полосы 35 метров и водоохранной зоны – 300 метров.

В целях рационального использования и охраны водных ресурсов от загрязнения и истощения проектом предусматривается комплекс водоохраных мероприятий.

#### **Водоснабжение**

В населённом пункте действуют две системы хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения: централизованный коммунальный водопровод и водопровод железнодорожной станции.

Водоснабжение п. Жанакорган осуществляется по водопроводной сети за счет подземных вод головного водозабора № 1 производительностью 700 м<sup>3</sup>/сут.

Водозаборное сооружение № 2 расположено на северо-западной окраине в 2,5 км водозаборного сооружения № 1.

В жилом районе «Саяжай» имеется водозабор из трех скважин.

Кроме того, подача питьевой воды производится от Жиделинского группового водовода.

Водопровод железнодорожной станции обслуживает нужды станции и ведомственной жилой и общественной застройки от собственного водозабора, расположенного в районе железнодорожного вокзала.

Проектом предусматривается обеспечение водой всех потребителей, частично – полив зеленых насаждений и усовершенствованных покрытий, а также нужды пожаротушения села с учетом его перспективного развития.

*Всего водопотребление села составит:*

- на первую очередь – 6612 м<sup>3</sup>/сут;
- на расчетный срок – 7830 м<sup>3</sup>/сут.

Одним из основных факторов, влияющих на здоровье населения, является качество и уровень обеспеченности населения питьевой водой. Водный фактор, по данным санитарно-эпидемиологических служб, играет значительную роль в распространении инфекционных заболеваний. Согласно письму №ЗТ-2024-03700401 от 26.04.2024г. РГУ «Жанакорганское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Кызылординской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан в 2021 г. и 2022 г. было взято по 36 проб воды на исследования по

бактериологическим и химическим показателям, из них не соответствующих проб не обнаружено, в 2023 г. было взято 48 проб воды на исследования по бактериологическим и химическим показателям, из них не соответствующих проб не обнаружено.

### **Водоотведение**

Централизованная система канализации в селе отсутствует. Проектом предусматривается строительство централизованной неполной раздельной системы канализации, при которой сточные воды от канализуемой жилой застройки и предприятий сетью закрытых трубопроводов отводятся на очистные сооружения, а отвод атмосферных вод выполняется мероприятиями по инженерной подготовке.

Перспективный объем водоотведения с проектируемой территории составит:

- на первую очередь – 4902 м<sup>3</sup> /сут.;
- на расчетный срок – 5805 м<sup>3</sup> /сут.

Сточные воды от благоустроенной жилой застройки п. Жанакорган и производственные сточные воды, подлежащие совместному отведению и очистке с бытовыми стоками, отводятся на проектируемые очистные сооружения (КОС) с установкой станции полной биологической очистки.

Производительность очистных сооружений в соответствии с перспективным развитием населенного пункта составит 5,80-6,0 тыс. м<sup>3</sup> /сут.

### **Отходы**

В п. Жанакорган на сегодняшний день, по данным КГУ «Аппарат акима поселка Жанакорган» (письмо №ЗТ-2024-03700436 от 23.04.2024 г.), установлено 70 мусорных контейнеров. Сбором и вывозом твердо-бытовых отходов (ТБО) занимается КГУ «Жанакорган-Кызмет», созданное на базе аппарата акима, и подрядная организация ТОО «Нур-Шах». Для уборки и транспортировки ТБО используется специализированная техника, включая ЯС №90, манипулятор SHACMAN, КАМАЗ 65115, ассенизатор и трактор «Беларусь» с прицепом. Площадь убираемых территорий составляет 55 тыс. м<sup>2</sup>, а санитарная очистка охватывает 70% населения поселка. Сбор и утилизация медицинских, ртутьсодержащих и промышленных отходов выполняется подрядной организацией. Полигон для вывоза ТБО расположен на расстоянии 1,5 км от поселка.

Однако, согласно данным Единого государственного кадастра недвижимости (ЕГКН) и картографическим материалам Google Земля, севернее п. Жанакорган, на расстоянии около 50 м, находится мусорная свалка твердо-бытовых отходов (кадастровый номер 10-149-040-1384). В том же направлении, на расстоянии 1,1 км от поселка, расположен участок, предназначенный для строительства полигона ТБО (кадастровый номер 10-149-040-1913).

Действующие полигоны ТБО препятствуют развитию поселка и не соблюдают нормативное расстояние до селитебной зоны (1000 м), поэтому проектом предлагается их закрытие с рекультивацией и вывозом отходов на законный полигон поселка. Анализ спутниковых снимков выявил скопление мусора на обоих участках. и в связи с градостроительным развитием на север

планируется очистка территории, изменение её целевого назначения и создание озелененных зон для улучшения экологической ситуации и благоустройства.

Предполагаемым местом для размещения полигона ТБО, отвечающим всем вышеназванным требованиям, может являться территория, расположенная в 7544 м к юго-востоку от поселка Жанакорган.

На данный участок разработан Раздел «Охрана окружающей среды» к проекту «Строительство полигона для твердых бытовых отходов в поселке Жанакорган Жанакорганского района Кызылординской области». Проект разработан ТОО «Каз Гранд Эко Проект» в 2024 году и имеется положительное заключение по результатам оценки воздействия на окружающую среду KZ38VVX00308853 от 01.07.2024 г., выданное РГУ «Департамент экологии по Кызылординской области комитета экологического регулирования и контроля министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан».

Проектируемый земельный участок, отведенный под размещение полигона твердых отходов (ТБО), расположен в 7544 м к юго-востоку от пос. Жанакорган, Жанакорганского района, Кызылординской области. На восточной стороне от полигона на расстоянии 4705 м расположен водный объект. Участок имеет прямоугольную форму, площадь участка 20 га.

Географические координаты центра полигона 43°51'58.89"C, 67°20'56.22"В; 43°52'10.00"C 67°21'22.93"В; 43°51'50.75"C 67°21'9.93"В, кадастровый номер 101490403356.

#### **Процедуры скрининга воздействий Документа**

1. КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жанакорганского района» представил в Министерство материалы СЭО письмом от 29 ноября 2024 года №01-01/1030, 28 марта 2025 года № 01-01/261, 11 апреля 2025 года №01-01/305.

2. Определены следующие заинтересованные государственные органы по рассмотрению материалов СЭО:

1. Министерство здравоохранения Республики Казахстан;
2. Министерство национальной экономики Республики Казахстан;
3. Министерство энергетики Республики Казахстан;
4. Министерство промышленности и строительства Республики Казахстан;
5. Министерство водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан;
6. Министерство транспорта Республики Казахстан;
7. Министерство по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан;
8. Министерство сельского хозяйства Республики Казахстан;
9. Аппарат акима Кызылординской области;
10. Департамент экологии по Кызылординской области.

3. Министерством, извещение о проведении скрининга воздействий на окружающую среду проекта «Генеральный план пос.Жанакорган Жанакорганского района Кызылординской области. Корректировка» направлено заинтересованным государственным органам письмом №12-2-10/185-И от 17 января 2025 года, а также все материалы были опубликованы на сайте аппарата

zhanakorgan/documents/details/743129?lang=kk) и газете «Жаңақорған тынысы» №29 (8843) 22 апреля 2025 года.

4. Замечания и предложения от заинтересованных государственных органов в Министерство поступили от Комитета по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан (№ 23-1-23-03/169 от 27 января 2025 года), Департамента экологии по Кызылординской области (№1-04/100-И от 22 января 2025 года), акимата Кызылординской области (№ 05-3/437 от 23 января 2025 года).

Департамент санитарно-эпидемиологического контроля по Кызылординской области (№24-34-11-/761 от 14 февраля 2025 года) замечаний и предложений не имеет.

Протокол консультаций с государственными органами прилагается.

**Вывод: Вывод:** Статьей 4 Закона Республики Казахстан «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» от 30 июня 1992 года № 1468-ХІІ в зону экологического кризиса включены территории районов Кызылординской области (кроме указанных в статье 3 – Аральский и Казалинский районы), характеризующиеся устойчивым ростом специфической заболеваемости населения; превышением нормативов предельно допустимых концентраций загрязняющих веществ в окружающей природной среде в размерах, опасных для здоровья населения; сокращением видового состава и нарушением структурной целостности экосистем, снижением биопродуктивности экосистем на 75 процентов; кризисного обмеления водных объектов, превышающего среднесезонные колебания.

На основании статьи 55 пункта 8 Экологического кодекса Республики Казахстан и представленных материалов выносится заключение о необходимости проведения СЭО для данного Документа.

За достоверность представленных материалов на процедуру СЭО и принимаемые решения по минимизации воздействия на окружающую среду несет ответственность государственный орган-разработчик в установленном законодательством порядке.

В соответствии со статьей 54 Экологического кодекса Республики Казахстан ответственность за обеспечение проведения стратегической экологической оценки несет государственный орган – разработчик Документа. Государственный орган – разработчик Документа в соответствии с требованиями экологического законодательства Республики Казахстан участвует в обеспечении права общественности на доступ к экологической информации и права заинтересованной общественности на участие в принятии решений по вопросам, касающимся окружающей среды, на всех этапах разработки и утверждения Документа.

Также статьей 62 Экологического кодекса Республики Казахстан определено, что документ, подлежащий стратегической экологической оценке, должен учитывать данные отчета по стратегической экологической оценке, замечания и предложения заинтересованных государственных органов и общественности, в том числе результаты

общественных слушаний, а в случаях проведения оценки трансграничных воздействий – результаты такой оценки.

Приложение \_ п.

**И.о. директора Департамента  
экологической культуры  
и политики**



**Н. Даулетьярова**

*Исп.: Б. Жартыбаева  
тел.: 74-02-83*

**Ахметов Орман Айтмағанбетұлы 22.05.2025 18:13**