

Заказчик: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Теректинского района»



**Рабочий проект
«Утилизация исторического загрязнения (мазут)
в с.Жана Омир Теректинского района, ЗКО»**

Общая пояснительная записка

2025г

						03-2025	Лист
Изм	Кол.	Лист	Недок	Подпись	Дата		

СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примеч.
ТОМ 1	ОПЗ	Общая пояснительная записка	01-2025
ТОМ 2	Рабочие чертежи	Альбом 1. Генеральный план	
ТОМ 3	СМ	Сметная документация	
ТОМ 4	ПОС	Проект организации строительства	
ТОМ 5	ОВОС	Оценка воздействия на окружающую среду	

						03-2025	Лист
Изм	Кол.	Лист	Недок	Подпись	Дата		

1. Общая часть

Рабочий проект «Утилизация исторического загрязнения (битум) в с.Теректі Теректинского района, ЗКО» выполнен на основании:

- Архитектурно-планировочное задание:

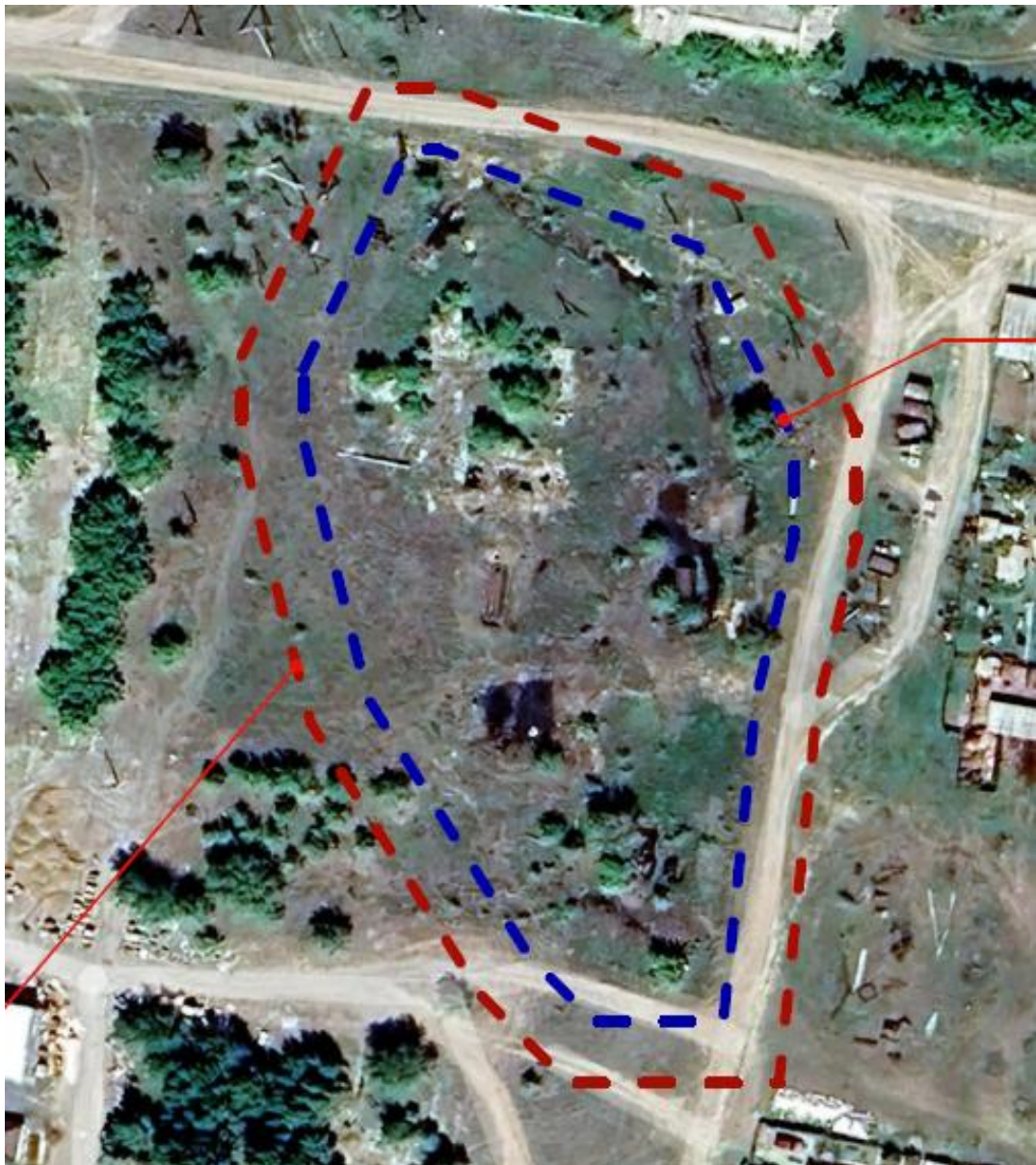
– задания на проектирование, утвержденного руководителем

ГУ «Отдел жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Теректинского района»

Исходными данными для проектирования являются:

- Справка о вывозе загрязненного грунта.
- Технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «A-LA TERRE» в 2025 году;
- Технического отчета по топографической съемке, выполненный ТОО «A-LA TERRE» в 2025 году;
- Заказчик – ГУ «Отдел жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Теректинского района»
- Источник финансирования – бюджетные средства.
- Вид строительства – новое строительство.
- Настоящим рабочим проектом предусматривается «Утилизация исторического загрязнения (мазут) в с.Жана Омир Теректинского района, ЗКО».

Ситуационная схема



Изм	Кол.	Лист	Недок	Подпись	Дата

03-2025

Лист

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Площадь	% к общей площади
1.	Площадь участка по Акту на землепользование	га	0.72409	100
2.	Общая площадь выемки	м ²	7240,90	100
3.	Избыточный загрязненный грунт	м ³	107406,00	
4.	Обратная засыпка пригодного грунта	м ³	107406,00	

4. Продолжительность строительства

Организация строительства должна выполняться в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Расчет продолжительности строительства разработан на основании принятых проектных решений, задания на проектирование и в соответствии с требованиями:

В соответствии с нормами срок строительства составляет

Применено по методу экстраполяции согласно данным по таблице Б.5.2.1

5 месяц 10 километр.

Из полиэтиленовых труб общей протяженностью 47460,0 м.

$(47,46-10)/10*100=374,60$ строительства.

$374,60*0,2=74,92$

Срок строительства составляет

$T=5*((100+74,92) / 100) = 3,75$ мес.

Общая продолжительность строительства объекта принята 4 месяцев.

В т.ч. подготовительный период 0,5 месяца.

						03-2025	Лист
Изм	Кол.	Лист	Недок	Подпись	Дата		