

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ТОО "Кантри - М"

Лицензия 20016615

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

"Строительство биометрической ямы «Беккари» на земле в Суханбаевском с/о
Байзакского района Жамбылской области".

(Корректировка).

Генеральный план.

20016615/25-ГП

Том 3.

Альбом 1.

Заказчик:

КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и
строительства Байзакского района».

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ТОО "Кантри - М"

Лицензия 20016615

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

"Строительство биометрической ямы «Беккари» на земле в Суханбаевском с/о
Байзакского района Жамбылской области".
(Корректировка).

Генеральный план.

20016615/25-ГП

Том 3.

Альбом 1.

Директор ТОО "Кантри - М"

Наципуллаев Н. Р.

Главный инженер проекта

Оспанов Н.



г. Тараз 2025 г.

Состав проекта

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	20016615/25-АС	Архитектурно-строительные решения	
2	20016615/25-ГП	Генеральный план	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Разбивочный план М1:200	
3	План земляных масс М1:200	
4	План организации рельефа М1:200	
5	План благоустройства М1:200	
6	План расстановки ограждений М1:200	
7	Створка ворот ВМ-1. Стойка ворот СМ-1.	


Технико-экономические показатели

№. по плану	Наименование	Ед. изм.	Количество		Количество		Примечание
			На участке	%	Вне участка	%	
1	Площадь участка	м ²	300,00	100	-		
2	Площадь застройки	м ²	32,25	10,75	-		
3	Площадь проездов и площадок	м ²	172,25	57,42	-		
4	Площадь проездов (вне участка)	м ²	-	-	-		
5	Площадь озеленения	м ²	-	-	-		
6	Прочие (вал и траншея)	м ²	95,50	31,83	-		

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП РК 3.01-104-2012	Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий (изм.06.11.19_178-НК)	
СП РК 3.01-105-2013	Благоустройство территорий населенных пунктов»(изм.04.01.20_4-НК)	
ГОСТ 21.508-2020	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	

Настоящий проект выполнен в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами, в том числе и по взрыво- и пожаробезопасности.

Главный инженер проекта  Оспанов Н. А.

Общие данные

1.Рабочий проект предназначен для "Строительства биометрической ямы "Беккари" на земле в Суханбаевском с/о Байзакского района Жамбылской области";

При составлении проекта были использованы следующие материалы:

- топографическая съемка выполненная ,выполнена ТОО "Кантри-М" в мае 2025 г.;
- Задание на проектирование от 15.09.2025 г.;
- АПЗ №КЗ29VUA0150892 от дата выдачи: 23.06.2025 года, выданное КГУ "Отдел архитектуры и градостроительства и строительства акимата Байзакского района";

Климатические условия площадки строительства:

Район относится к III В климатическому подрайону.

Средняя температура наиболее холодных суток при обеспеченности 0,98 составляет минус 30,0° С, обеспеченности 0,92 составляет -28,0°С.

Продолжительность периода со средней суточной температурой наружного воздуха <8 °(отопительного сезона) составляет 164 суток.

Максимальная скорость ветра 55 м/с.

Нормативная величина скоростного напора ветра-0,73 кПа.

По весу снегового покрова I-й район. Нормативный вес снегового покрова составляет 0,5 кПа.

По толщине стенки гололеда район II-й, толщина стенки гололеда 5 мм.

2.Система координат - UTM43.

3.Система высот - Балтийская.

3.Размеры даны в метрах.

4.Горизонтальную привязку производить по координатам.

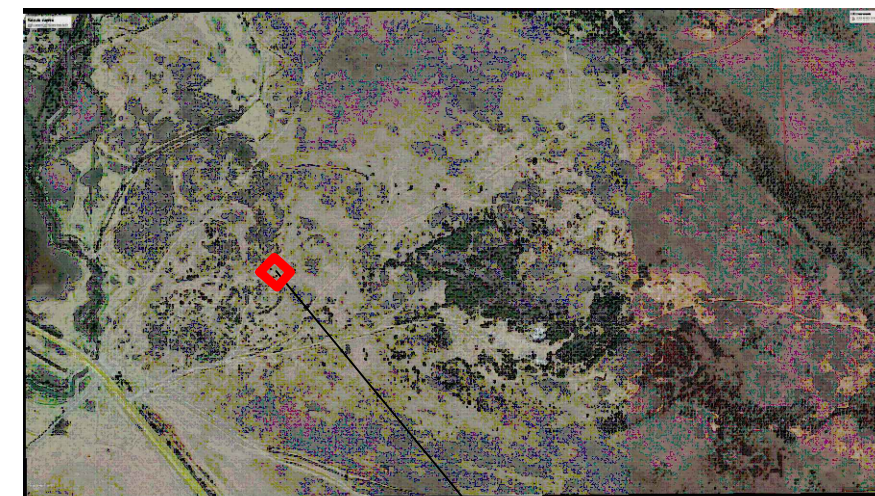
5.Вертикальную привязку производить от угла ограждения (точки А) с сущ.отм. 438,10.

Данным альбомом марки ГП предусматривается строительство биометрической ямы расположенной на отведенном участке. Непосредственно сама площадка строительства представляет собой участок прямоугольной формы с размерами 15,0x20,0 м с глухим ограждением из ж/б панелей с общей высотой 2,5 м. На площадке запроектировано строительство биометрической ямы с навесом. Взаимное расположение и посадка сооружений выполнена согласно технологической схемы с учетом рельефа местности,розы ветров, санитарных и противопожарных норм.

Вертикальная планировка решена в проектных отметках с учетом оптимального объема земляных работ. Отвод сточных и ливневых вод решен поверхностный от зданий по гравийному покрытию на рельеф и земляную траншею по внутреннему периметру участка.

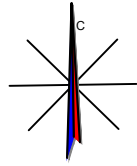
Срезаемый плодородный грунт используется для укрепления откосов. По санитарным условиям функционирования данного объекта дождевых вод за пределы территории предусмотрена траншея и земляной вал.

Ситуационная схема

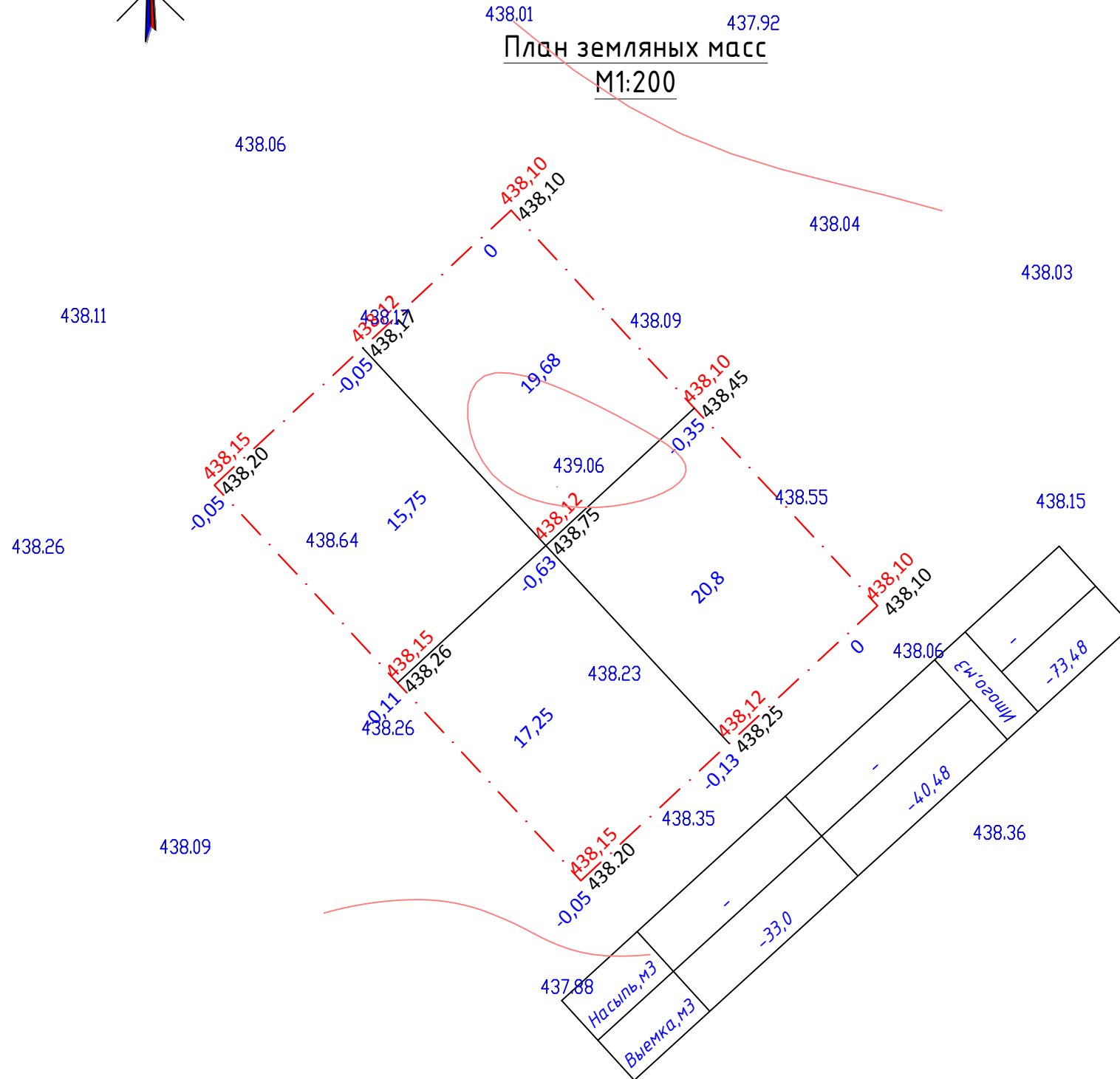


Проектируемый участок

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						20016615/25-ГП		
Строительство биометрической ямы "Беккари" на земле в Суханбаевском с/о Байзакского района Жамбылской области								
Генеральный план.						Стадия	Лист	Листов
Общие данные.						РП	1	7
ТОО "Кантри-М" г. Тараз 2025 г.								



План земляных масс
М1:200



Условные обозначения:

- 61 - Объем грунта
- - - - линия нулевых работ
- Выемка
- $\frac{626,15}{+0,48 \quad 625,67}$ - $\frac{\text{проектная отметка}}{\text{разница} \quad \text{существующая отметка}}$

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование грунта	Количество, м³				Примечание
	На участке, м³		Вне участка, м³		
	Насыпь (+)	Выемка (-)	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	-	73,48			
2. Вытесненный грунт		341,39			
в т.ч. при устройстве:					
а) подземных частей зданий (сооружений)		143,0			
б) автодорожных покрытий		134,34			
в) ж.д. путей		-			
г) подземных сетей		-			
д) водоотводных сооружений (траншея)		34,05			
е) плодородной почвы на участках озеленения		30,0			
3. Грунт для устройства высоких полов зданий и обвалований сооружений (земляной вал по периметру)	14,1				
4. Поправка на уплотнение	1,41				
Всего пригодного грунта	15,51	414,87			
5. Недостаток / избыток пригодного грунта	399,36				
6. Грунт непригодный для устройства насыпи оснований зданий, сооружений					
7. Грунт подлежащий удалению с территории					
8. Плодородный грунт, всего, в т.ч.:		30,0			
а) используемый для озеленения территории					ПРС=0,1
б) избыток плодородного грунта	30,0				
9. Итого перерабатываемого грунта	444,87	444,87			

Примечание:

1. Территория разбита на квадраты размером 10,0м x 7,5м.
2. Все размеры и отметки даны в метрах.
4. Избыточный грунт вывезти на расстояние до 30км.

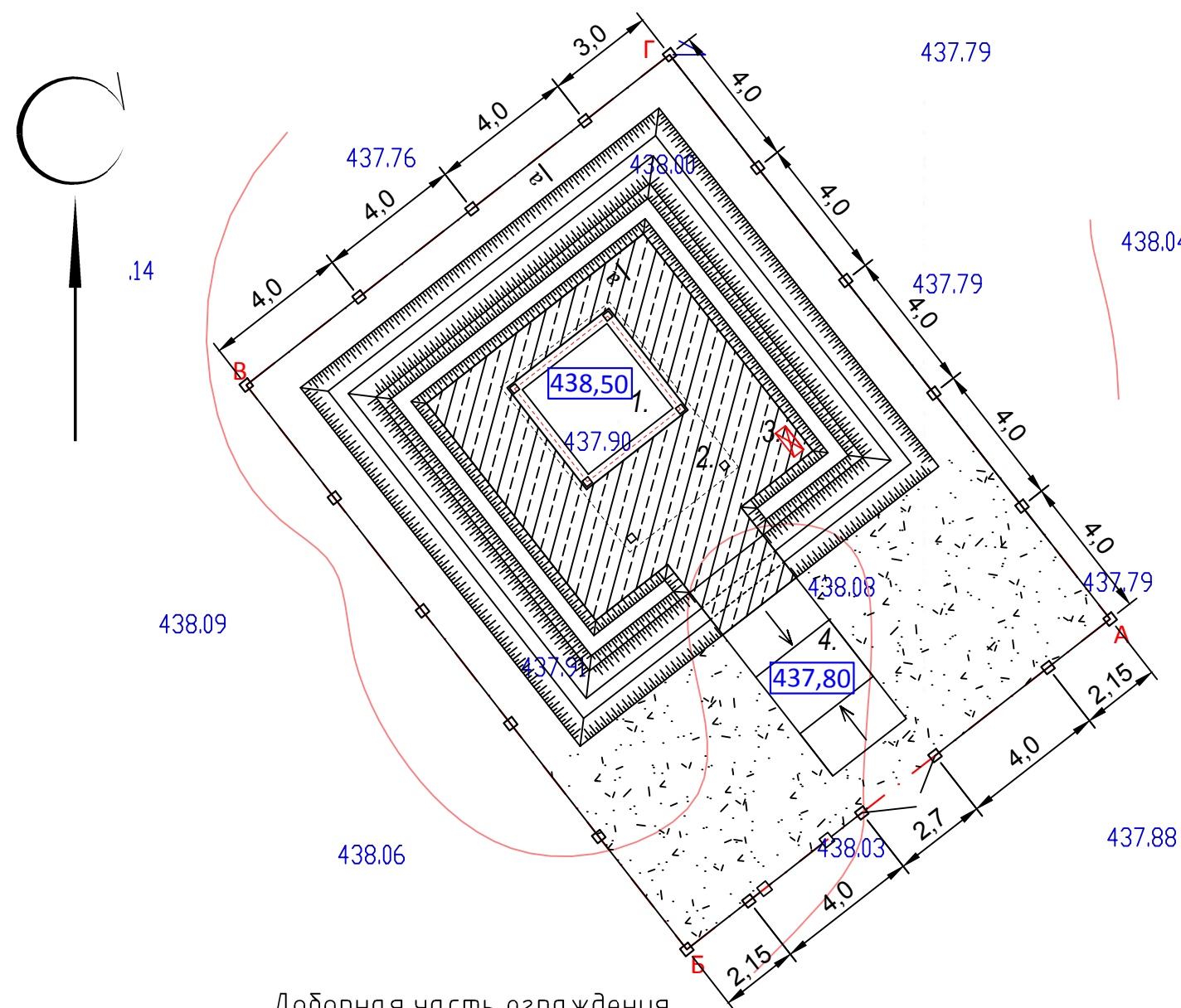
						20016615/25-		
						Строительство биотермической ямы "Беккари" на земле в Суханбаевском с/о Байзакского района Жамбылской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
ГИП					08.25	Генеральный план		
Исполнил	Голубничая И.				08.25	РП	4	
Проверил					08.25			
Н.контр.	Гурлыбаева Б.				08.25	Разбивочный план М1:200		
						ТОО "	- "	
						г. Тараз 2025 г.		

Спецификация элементов внутреннего ограждения

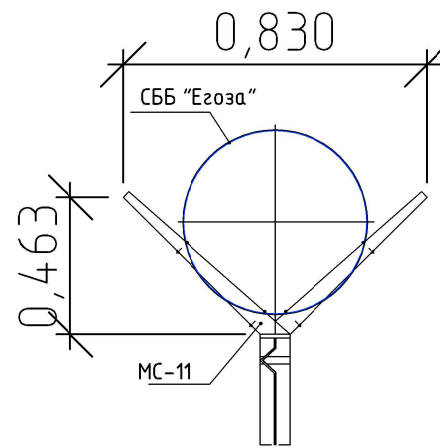
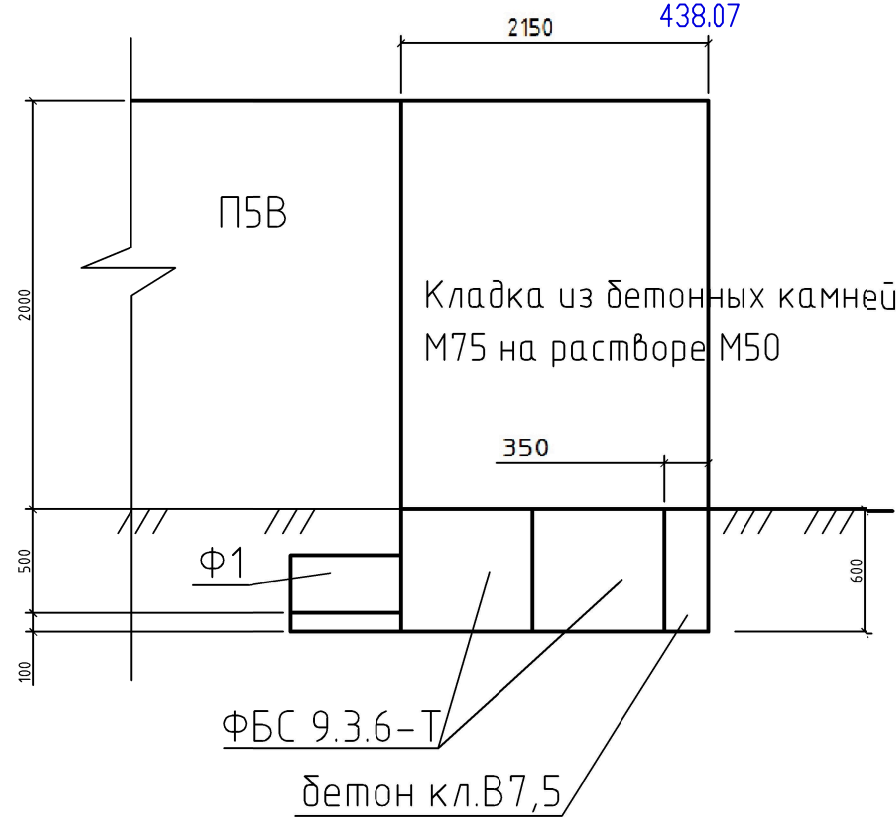
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед.кз	Примечание
СМ-1	лист	Столб металлический	2	28,5	
ВМ-1	лист	Створка ворот	2	81,85	
		Навесной замок	1		
П5В	серия 3.017-1	Панель	15	1250	
Ф-1	серия 3.017-1	Фундамент	15	480	
МС-1	серия 3.017-1	Соединительная деталь	20	0,1	Узел серия 3.017-1
		Бетон кл. В7,5, м ³	0,27		Заделка столбов и ФБС
		Бетон кл. В15, м ³	1,35		Заделка панелей Ф-1
М11	Серия 3.017-1	Насадка из "ягозы":			
		- крепление МС-15	20	-	
	ГОСТ 7372-79	- проволока "ягоза"	654,2	9,72 на 1 пм ограды	п.м.
	ГОСТ 6133-99	Кладка из бетонных камней М75 на растворе М50, м ³	2,8		
	ГОСТ 13579-78	ФБС 9.3.6	4	350	
	ГОСТ 13579-78	ФБС 6.3.6	5	260	

1. Длина ограждения - 67,3 п.м.
2. Тип ограждения - железобетонная глухая ограда типа Б5В-1 (h=2,0м) по серии 3.017-1.
3. Ограждение выполнить из бетонных камней М75 на растворе М50 δ=190мм, h=2,0м.

20016615/25-					
" "					
/					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП					08.25
Исполнил	Голубничая И.			<i>И. Голубничая</i>	08.25
Проверил					08.25
Н.контр.	Турлыбаева В.			<i>В. Турлыбаева</i>	08.25
Генеральный план					Стадия
План благоустройства М1:200					Лист
РП					Листов
ТОО " - "					6
г. Тараз 2025 г.					



Доборная часть ограждения



Согласовано

взам. инв. Н

подпись и дата

инв. № подл.

Спецификация стали

Марка	Поз.	Сечение	Длина, мм	Кол-во шт	Масса, кг			Примечание
					1 поз.	всех	марка	
СМ-1	1	□ Труба 100x4	2400	1	27,6	27,6	28,5	ГОСТ 25577-83*
	2	— 120x4	120	2	0,45	0,9		ГОСТ 103-2006

Спецификация стали на 1 створку ворот

Марка изделия	Поз.	Наименование	Кол.	Масса 1 дет., кг	Масса изделия, кг
ВМ-1	1	Уголок 50x50x5 ГОСТ 8509-93 L=1260	2	4,75	81,85
	2	Уголок 50x50x5 ГОСТ 8509-93 L=1900	2	7,16	
	3	Уголок 50x50x5 ГОСТ 8509-93 L=1260	1	4,75	
	4	Лист 2 ГОСТ 103-2006 С245 ГОСТ 27772-88 , м²	2,4	15,7	
	5	Лист 5x50 ГОСТ 103-2006 С245 ГОСТ 27772-88 L=1900	2	3,73	
	6	Лист 5x50 ГОСТ 103-2006 С245 ГОСТ 27772-88 L=1260	2	2,47	
	7	Лист 4x50 ГОСТ 103-2006 С245 ГОСТ 27772-88 L=60	2	0,11	
	8	Навес #30 ГОСТ 2590-88, L=200	2	1,11	
	9	Труба 20x1,5 ГОСТ 10704-91 С245 ГОСТ 10705-80 L=70	3	0,05	
	10	#14 ГОСТ 2590-88, L=500	1	0,61	

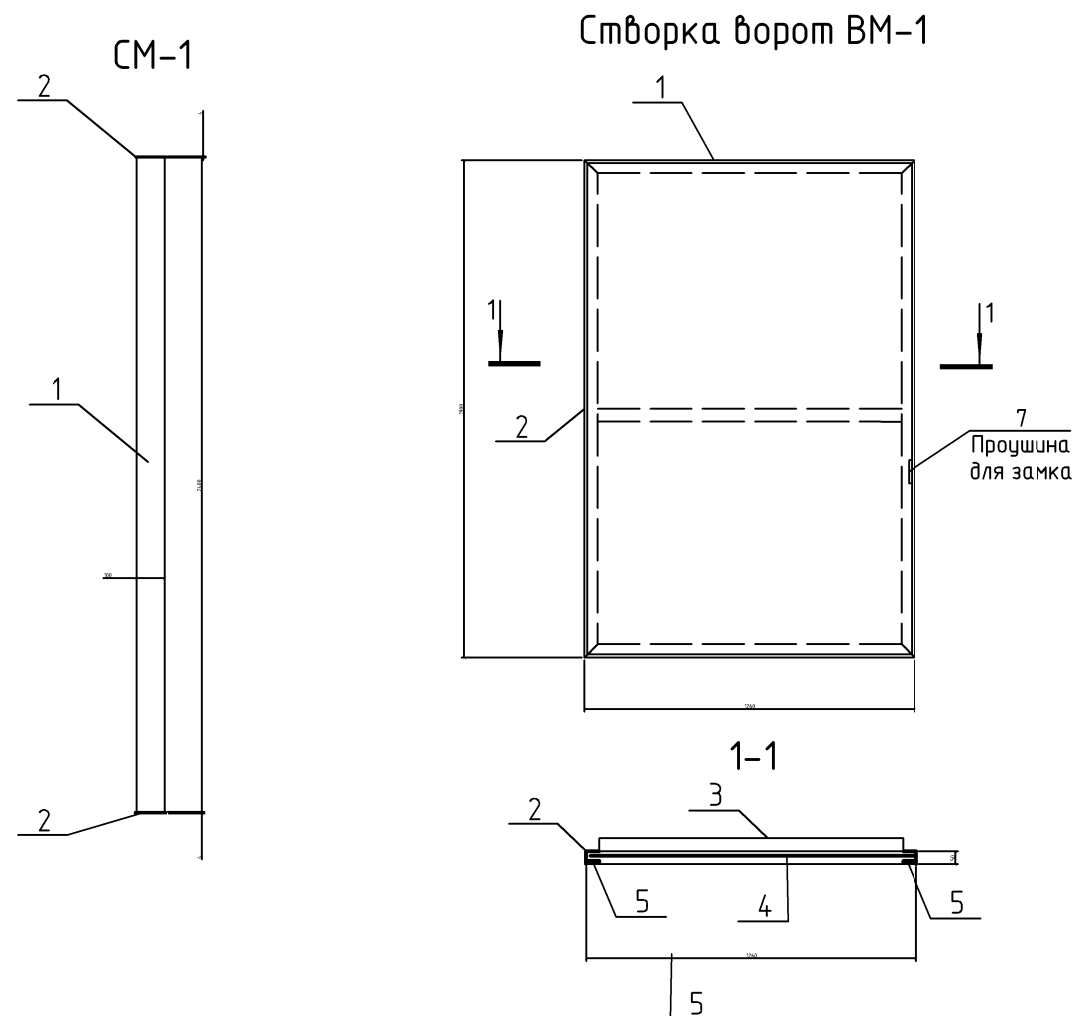
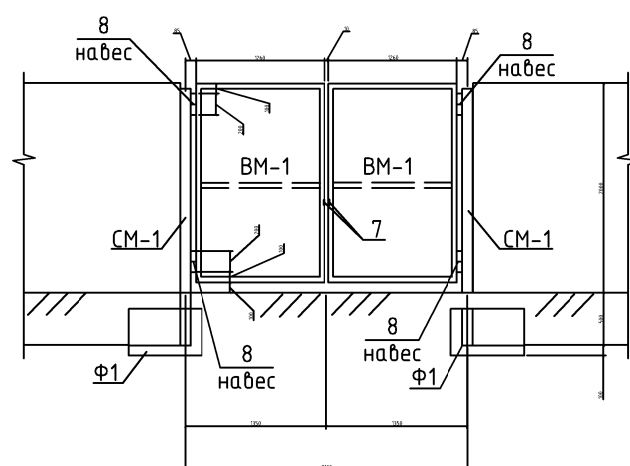


Схема ворот



1. С внутренней стороны ворот предусмотреть щеколду. Щеколду выполнить из позиций 9,10.
2. Все металлические конструкции окрасить эмалью ХВ-785 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по грунту ХС-010 ГОСТ9355 в 1 слой.
3. Электроды для сварки соединений марки Э-42 по ГОСТ 9467-75.
4. Катеты сварки швов не менее толщины свариваемых элементов.

					20016615/25-				
					" "				
					/				
Изм	Кол-во	Лист	№ док	Подпись	Дата				
ГИП					08.25	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Исполнил	Голцбичая И.				08.25		РП	7	
Проверил					08.25	Створка ворот ВМ-1 Стойка ворот СМ-1	ТОО " - "		
Н.контр.	Гурлыбаева Б.				08.25		г. Тараз 20215 г.		