

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ ЖӘНЕ ТАБИҒИ
РЕСУРСТАР МИНИСТРЛІГІ
ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ ЖӘНЕ
БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІНІҢ АЛМАТЫ
ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ЭКОЛОГИЯ
ДЕПАРТАМЕНТІ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО
АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ КОМИТЕТА
ЭКОЛОГИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
И КОНТРОЛЯ МИНИСТЕРСТВА
ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

050000, Алматы облысы, Қонаев қаласы,
Сейфуллин көшесі, 36 үй, тел. 8 (72772) 2-83-84
БСН 120740015275
E-mail: almobl.ecodep@ecogeo.gov.kz

050000, Алматинская область, город Қонаев,
ул. Сейфуллина, д. 36, тел. 8 (72772) 2-83-84
БИН 120740015275
E-mail: almobl.ecodep@ecogeo.gov.kz

№

ТОО «Жеңіс Құрылыс»

Закключение

об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности

На рассмотрение представлены:

Заявление о намечаемой деятельности ТОО «Жеңіс Құрылыс» БИН 080840018312
(перечисление комплектности представленных материалов)

Материалы поступили на рассмотрение: KZ86RYS01600681 от 23.02.2026 г.

Общие сведения

Вид деятельности в соответствии с подпунктом 2.5, пункта 2, раздела 2, Приложения 1 к Экологическому кодексу Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК (далее – Кодекс) – добыча и переработка общераспространенных полезных ископаемых свыше 10 тыс. тонн в год.

Согласно пункту 7.11. раздела 2 приложения 2 к Кодексу объект намечаемой деятельности относится ко **II категории**.

Проектируемый объект «План горных работ месторождения строительного камня «Береке», расположенного на территории административного подчинения города Қонаев, Алматинской области».

Ранее был разработан раздел «Охрана окружающей среды к Плану горных работ на отработку первой очереди месторождения строительного камня «Береке», расположенного на землях административно-территориального подчинения города Капшагай Алматинской области», по которому получено положительное заключение государственной экологической экспертизы № KZ95VDC00116216 от 10.12.2025 г. Также была оформлена декларация о воздействии на окружающую среду для объекта III категории. В рамках ранее утвержденных материалов добыча полезных ископаемых осуществлялась в объеме 9500 т/год.

Настоящим проектом предусматривается увеличение максимального объема добычи до 500 тыс. т/год.

Закключение о результатах скрининга воздействия намечаемой деятельности ранее не выдавалось.

Месторождение «Береке» расположено в 11 км к северу от города Қонаев и в 5 км к северо-западу от автодороги Алматы – Талдыкорган. Ближайший населенный пункт — город Қонаев, находящийся на расстоянии 3,3 км в южном направлении.

Месторождение выявлено в результате геологоразведочных работ в пределах геологического отвода. Общие запасы строительного камня по категории C1 составляют 8631,3 тыс. м³.



В плане месторождение имеет форму неправильного четырёхугольника общей площадью 40,0 га, со средней длиной 816 м и средней шириной 498 м. Размеры проектируемого карьера к концу отработки составят: длина — 770–1220 м, ширина — около 440 м, глубина — от 2,7 до 35 м.

Проектная мощность разработки месторождения составляет:

2026 г. — 200 тыс. т (74,9 тыс. м³);

2027–2028 гг. — 500 тыс. т (187,26 тыс. м³);

2029 г. — 200 тыс. т (74,9 тыс. м³);

2030–2035 гг. — 100 тыс. т (37,45 тыс. м³).

Режим работы предприятия предусматривает 270 рабочих дней в году, с двухсменным графиком (2 смены в сутки) продолжительностью по 8 часов каждая.

ТОО «Женис Курылыс» является недропользователем на основании Контракта серии УПП №22-04-10 от 29.04.2010 г. Период отработки: 2026-2035 гг. Геологический отвод (контрактная территория) ограничен контуром из 5 точек, общей площадью 40 га.

Географические координаты угловых точек геологического отвода:

43° 56' 35,0" с.ш., 77° 03' 00,0" в.д.; 43° 56' 35,4" с.ш., 77° 03' 32,0" в.д.; 43° 56' 27,0" с.ш., 77° 03' 40,0" в.д.; 43° 56' 20,9" с.ш., 77° 03' 54,0" в.д.; 43° 56' 20,9" с.ш., 77° 02' 59,0" в.д.

Краткое описание намечаемой деятельности:

Согласно принятой технологической схеме, разработка месторождения полезного ископаемого осуществляется с предварительным рыхлением горных пород посредством **буровзрывных работ (БВР)**.

Вскрытие участка планируется в его центральной части с устройством технологической дороги, проходящей вдоль юго-западной границы горного отвода. Разработка трёх горизонтов будет производиться последовательно с использованием врезных траншей со следующими параметрами: длина — 20–30 м, ширина — 11 м, угол откоса бортов — 70°.

Технологическая дорога предусматривается длиной 320 м и общей шириной 11 м, включая:

проезжую часть шириной 8 м;

водоотводную канаву;

предохранительный вал высотой 0,9 м;

обочины общей шириной 3 м.

Профиль дороги — пологий, в виде дефиле. Объём горных работ для её строительства с применением БВР составляет около 3 тыс. м³. Объём каждой врезной траншеи на горизонтах 600 м, 590 м и 585 м составляет порядка 1 тыс. м³.

Западная и восточная части месторождения будут отрабатываться пятью добычными уступами с отметкой нижнего уступа 570 м. Общекарьерные и эксплуатационные потери (I и II групп) при разработке месторождения не предусматриваются.

Для разработки принята транспортная система с циклическим забойно-транспортным оборудованием (экскаватор — автосамосвал). В качестве основного оборудования используются:

экскаватор CAT 330;

фронтальный погрузчик XCMG 50ZL (объём ковша — 3 м³);

автосамосвалы SHACMAN грузоподъёмностью 20 тонн;

бульдозер Shantui SD23 — для зачистки подошвы карьера и профилирования дорог.

Капитальное строительство промплощадки не предусматривается в связи с сезонным характером и ограниченными сроками работ. Ремонт техники будет осуществляться на специализированных предприятиях вне территории карьера. Освещение карьера планируется с использованием дизельных генераторов.

Заправка буровых установок, дизельных генераторов и спецтехники будет производиться на специально оборудованной площадке с использованием передвижного топливозаправщика либо на специализированных заправочных пунктах.



Согласно календарному графику, срок отработки месторождения составляет 10 лет (2026–2035 гг.). По завершении добычных работ предусмотрена ликвидация объекта с последующим проведением рекультивации территории (в рамках отдельного проекта).

Участок проведения работ расположен на территории административного подчинения города Конаев.

ТОО «Женис Курылыс» является недропользователем на основании Контракта серии УПП №22-04-10 от 29.04.2010 г. на проведение разведки строительного камня на участке «Береке». В соответствии со ст. 43 п. 3 Земельного кодекса РК «В случае предоставления земельного участка для целей добычи полезных ископаемых, использования пространства недр или старательства к заявлению прилагаются копии соответствующих лицензий на недропользование или контракта на недропользование». Таким образом, оформление акта на землепользование будет осуществлено после получения соответствующего экологического разрешения на воздействие.

До начала проведения работ предусмотрено снятие почвенно-растительного слоя (ПРС) с последующим его складированием во временный отвал. В дальнейшем данный материал будет использован при проведении рекультивации нарушенных земель.

Краткая характеристика компонентов окружающей среды

Для обеспечения хозяйственно-бытовых и технологических нужд (гидрозабойка скважин, пылеподавление дорог) предусматривается использование привозной воды. Дополнительно возможно использование атмосферных осадков и талых вод.

Источником водоснабжения для хозяйственно-бытовых нужд является система централизованного водоснабжения города Конаев. Водозабор будет осуществляться на договорной основе со специализированной организацией. Для питьевых нужд предусмотрено использование бутилированной воды питьевого качества.

Объём водопотребления равен объёму водоотведения. Хозяйственно-бытовые сточные воды будут накапливаться в подземной ёмкости с последующим вывозом специализированной ассенизаторской техникой по договору. Сброс сточных вод в окружающую среду не предусмотрен.

При ведении работ будут соблюдаться требования Водного кодекса Республики Казахстан № 481 от 09.07.2003 г. Ближайший водный объект — река Или, протекающая на расстоянии более 750 м от участка. Водоохранная зона составляет 500 м. Все работы планируется проводить вне водоохранных зон и водных объектов.

Вид водопользования — специальное (по договору). Потребность в воде составляет: хозяйственно-питьевого качества — 115 м³/год (2026–2035 гг.); технического качества — 1659,124 м³/год (2026–2035 гг.).

Участок расположен в пределах Илийской впадины и характеризуется равнинным слабоволнистым рельефом с абсолютными отметками 590–607 м. Основной водной артерией является река Или с притоками. Климат региона резко континентальный с жарким сухим летом и холодной зимой.

Растительность территории скудная, типичная для пустынных зон. В пойме реки Или распространены тростниковые и кустарниковые заросли. Зеленые насаждения на участке отсутствуют, вырубка и компенсационные посадки не требуются.

Животный мир представлен отдельными видами млекопитающих (зайцы, лисы, волки, корсаки), грызунами, а также птицами (утки, фазаны, цапли). Территория расположена вне границ особо охраняемых природных территорий и государственного лесного фонда.

Электроснабжение буровых установок и оборудования осуществляется за счёт дизельных двигателей и дизельных генераторов. Спецтехника также работает на дизельном топливе. Годовой объём потребления дизельного топлива составляет до 500 т, поставка осуществляется на договорной основе.

Обращение с отходами

Ремонт и техническое обслуживание оборудования на территории участка не осуществляется — работы выполняются на специализированных предприятиях. Образование отходов бурового шлама не предусмотрено (используется для тампонажа скважин).



В процессе осуществления намечаемой деятельности образуются следующие виды отходов в объеме 2026 г., 2029 г.: 33600,804 т/год.

Вскрышные породы № 01 01 01 (в процессе добычных работ)– 33600 т/год ТБО № 20 03 01 (в процессе жизнедеятельности персонала)– 0,555 т/год Отходы полиэтилена № 15 01 02 (взрывные работы)– 0,211 т/ год Ветошь промасленная № 15 02 02* (эксплуатация техники и оборудования)- 0,038 т/год 2027-2028 гг.: 33601,12 т/год Вскрышные породы № 01 01 01 (в процессе добычных работ)– 33600 т/год ТБО № 20 03 01 (в процессе жизнедеятельности персонала)– 0,555 т/год Отходы полиэтилена № 15 01 02 (взрывные работы)– 0,527 т/год Ветошь промасленная № 15 02 02* (эксплуатация техники и оборудования)- 0,038 т/год

2030-2031 гг.: 33600,698 т/год Вскрышные породы № 01 01 01 (в процессе добычных работ)– 33600 т/год ТБО № 20 03 01 (в процессе жизнедеятельности персонала)– 0,555 т/год Отходы полиэтилена № 15 01 02 (взрывные работы)– 0,105 т/год Ветошь промасленная № 15 02 02* (эксплуатация техники и оборудования) 0,038 т/год

2032-2035 гг.: 0,698 т/год Вскрышные породы № 01 01 01 (в процессе добычных работ)– 33600 т/ год ТБО №2003 01 (в процессе жизнедеятельности персонала)– 0,555 т/год Отходы полиэтилена № 15 01 02 (взрывные работы)– 0,105 т/год Ветошь промасленная № 15 02 02* (эксплуатация техники и оборудования)- 0,038 т/год Отходы будут временно накапливаться в специально оборудованных местах (контейнеры, площадки, отвалы) с последующей передачей специализированным организациям. Срок временного хранения не превышает 6 месяцев в соответствии с Экологическим кодексом РК.

Вскрышные породы размещаются на собственном отвале в пределах горного отвода с последующим использованием при рекультивации нарушенных земель..

Предусмотрено 10 неорганизованных и 1 организованный источник выбросов.

Ожидаемые выбросы загрязняющих веществ в атмосферу:

2026г-41.372692т/год

азота диоксид–0.70486т/год азота оксид–0.11454т/год сажа-0.06т/год сера диоксид-0.09т/год сероводород-0.00004т /год углерод оксид–0.66323т/год бенз/а/пирен-0.000002т/год формальдегид-0.012т/год С12-С19-0.31513т/год пыль–39.41289т/год

2027г-67.926762т/год

азота диоксид-0.73015т/год азота оксид-0.11865т/год сажа-0.06т/ год сера диоксид- 0.09т/год сероводород-0.00004т/год углерод оксид-0.75807т/год бенз/а/пирен-0.000002т/ год формальдегид-0.012т/год С12-С19- 0.31513т/год пыль-65.84272т/год

2028г-82.700222 т/год

азота диоксид-0.73015т/год азота оксид- 0.11865т/год сажа- 0.06т/год сера диоксид-0.09т/год сероводород-0.00004 т/год углерод оксид-0.75807т/год бенз/а/пирен-0.000002т/год формальдегид-0.012т/год С12-С19-0.31513т/год пыль-80.61618т/год

2029г-83.389452т/год

азота диоксид–0.70486т/год азота оксид–0.11454т/год сажа-0.06т/ год сера диоксид-0.09т/год сероводород-0.00004т/год углерод оксид–0.66323т/год бенз/а/пирен-0.000002т/год формальдегид-0.012т/год С12-С19-0.31513т/год Пыль-81.42965т/год

2030г-84.292332т/год

азота диоксид 0.69643т/год азота оксид–0.11317т/год сажа-0.06т/год сера диоксид-0.09т/год сероводород-0.00004т/год углерод оксид–0.63162т/год бенз/а/пирен-0.000002т/год формальдегид-0.012т/год С12-С19-0.31513т/год пыль–82.37394т/год

2031г-86.585182т/год

азота диоксид–0.69643т/год азота оксид-0.11317т/год сажа-0.06т/ год сера диоксид-0.09т/год сероводород-0.00004т/год углерод оксид–0.63162т/год бенз/а/пирен-0.000002т/год формальдегид-0.012т/год С12-С19-0.31513т/год пыль-84.66679т/год

2032г-87.810972т/год

азота диоксид 0.69643т/год азота оксид–0.11317т/год сажа-0.06т/год сера диоксид-0.09т/год сероводород-0.00004т/год углерод оксид–0.63162т/год бенз/а/пирен-0.000002т/год формальдегид-0.012т/год С12-С19-0.31513т/год пыль-85.89258т/год

2033г.89.968792 т/год



азота диоксид-0.69643т/год азота оксид-0.11317т/год сажа-0.06т/ год сера диоксид-0.09т/год сероводород-0.00004т/год углерод оксид-0.63162т/год бенз/а/пирен-0.000002т/год формальдегид-0.012т/год С12-С19- 0.31513 т/год пыль: 70-20– 88.0504 т/год

2034г-92.067482т/год

азота диоксид-0.69643т/год азота оксид-0.11317т/год сажа-0.06т/год сера диоксид-0.09т/год сероводород-0.00004т /год углерод оксид-0.63162т/год бенз/а/пирен-0.000002т/год формальдегид-0.012т/год С12-С19- 0.31513т/год пыль-90.14909т/год

2035г-94.111662т/год

азота диоксид-0.69643т/год азота оксид-0.11317т/год сажа-0.06т/ год сера диоксид-0.09т/год сероводород-0.00004т/год углерод оксид-0.63162т/год бенз/а/пирен-0.000002т/год формальдегид-0.012т/год С12-С19-0.31513т/год пыль-92.19327т/год.

Сброс сточных вод в окружающую среду отсутствует.

Предприятием предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

регулярное техническое обслуживание оборудования;

пылеподавление при буровых и транспортных работах;

герметичность ёмкостей ГСМ;

контроль водопотребления;

запрет на загрязнение окружающей среды нефтепродуктами;

организация сбора, хранения и вывоза отходов;

рекультивация нарушенных земель;

сохранение почвенного слоя;

соблюдение требований по охране животного и растительного мира;

предотвращение пожаров;

проведение экологического инструктажа персонала.

Трансграничное воздействие исключено.

Других альтернатив и вариантов для достижения целей намечаемой деятельности и вариантов ее осуществления у предприятия нет.

Выводы о необходимости или отсутствии необходимости проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду:

В соответствии с пунктом 26 Главы 3 Инструкции по организации и проведению экологической оценки, утвержденной приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 30.07.2021 года №280 (далее - Инструкция), в целях оценки существенности воздействий намечаемой деятельности на окружающую среду уполномоченный орган в области охраны окружающей среды, при проведении скрининга воздействий намечаемой деятельности и определении сферы охвата выявляет возможные воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду, руководствуясь п. 25 Инструкции.

Так, в ходе изучения материалов Заявления о намечаемой деятельности установлено наличие возможных воздействий на окружающую среду, предусмотренных в пункте 25 Инструкции, а именно:

- п.3) приводит к изменениям рельефа местности, истощению, опустыниванию, водной и ветровой эрозии, селям, подтоплению, заболачиванию, вторичному засолению, иссушению, уплотнению, другим процессам нарушения почв, повлиять на состояние водных объектов;

- п.8) является источником физических воздействий на природную среду: шума, вибрации, ионизирующего излучения, напряженности электромагнитных полей, световой или тепловой энергии, иных физических воздействий на компоненты природной среды;

-п.27) факторы, связанные с воздействием намечаемой деятельности на окружающую среду и требующие изучения.

В соответствии с п. 27 Инструкции по каждому выявленному возможному воздействию на окружающую среду проводится оценка его существенности.

Таким образом, в соответствии с п.28 Инструкции, воздействие на окружающую среду признается существенным.

Таким образом, согласно пункту 30 Инструкции, проведение оценки воздействия на окружающую среду по намечаемой деятельности является обязательным.



Согласно п.31 Инструкции, изучение и описание возможных существенных воздействий намечаемой деятельности на окружающую среду в процессе оценки воздействия на окружающую среду включает подготовку отчета о возможных воздействиях.

В соответствии с требованиями ст.66 Экологического Кодекса РК, в процессе оценки воздействия на окружающую среду подлежат учету следующие виды воздействий: прямые воздействия - воздействия, которые могут быть непосредственно оказаны основными и сопутствующими видами деятельности.

В процессе подготовки отчета о возможных воздействиях необходимо провести оценку воздействия на следующие компоненты окружающей среды (в том числе в их взаимосвязи и взаимодействии): атмосферный воздух; поверхностные и подземные воды; ландшафты; земли и почвенный покров; растительный мир; животный мир; состояние экологических систем и экосистемных услуг; биоразнообразие; состояние здоровья и условия жизни населения; объекты, представляющие особую экологическую, научную, историко-культурную и рекреационную ценность.

Информация, подлежащая включению в отчет о возможных воздействиях с учетом содержания заключения об определении сферы охвата, указана в приложении 2 к Инструкции.

Согласно п. 2 ст. 77 Экологического Кодекса РК составитель отчета о возможных воздействиях, инициатор несут ответственность, предусмотренную законами Республики Казахстан, за сокрытие полученных сведений о воздействиях на окружающую среду и представление недостоверных сведений при проведении оценки воздействия на окружающую среду.

При проведении экологической оценки необходимо учесть замечания и предложения заинтересованных государственных органов согласно Сводной таблице от 30.03.2026 года:

Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Алматинской области

О намечаемой деятельности ТОО «Жеңіс Құрылыс» для предложений и замечаний, в пределах компетенции сообщает следующее.

Сведения о предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности, обоснование выбора места и возможностях выбора других мест месторождение строительного камня «Береке» расположено на землях административно-территориального подчинения г. Конаев Алматинской области, в 11 км севернее г. Конаев, в 5 км северо-западнее автотрассы Алматы – Талдыкорган Ближайший

населенный пункт: город Конаев - 3,3 км в южном направлении месторождение строительного камня выявлено по результатам геологоразведочных работ в пределах геологического отвода. Общее количество выявленных запасов составляет по категории С1 — 8631,3 тыс. м3.

В пределах геологического отвода выявлено месторождение строительного камня площадью 40 га. Общее количество выявленных запасов составляет по категории С1 - 8631,3 тыс. м3. Проектная мощность 2026 г.: 200 тыс.т, 74,9 тыс. м3 2027-2028 гг.: 500 тыс.т, 187,26 тыс. м3 2029 г.: 200 тыс.т, 74,9 тыс. м3 2030-2035гг.: 100 тыс.т, 37,45 тыс. м3.

Согласно календарного графика срок отработки карьера добычные работы планируется провести в течение 10 лет (2026-2035 гг.).

ТОО «Жеңіс Құрылыс» действующий объект, при этом на контроле Управления санитарно-эпидемиологического контроля г.Конаев не состоит.

Согласно приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 «Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» (далее-СП №2) Проекты СЗЗ разрабатываются для объектов, являющихся объектами (источниками) воздействия на среду обитания и здоровье человека для обоснования размеров СЗЗ, в диапазонах, указанных в пункте 6 настоящих Санитарных правил.

Согласно пункта 9 СП №2 Предварительные (расчетные) размеры СЗЗ для новых, проектируемых и действующих объектов устанавливаются согласно приложению 1 к



настоящим Санитарным правилам, с разработкой проектной документации по установлению СЗЗ.

Установленная (окончательная) СЗЗ, определяется на основании годового цикла натурных исследований для подтверждения расчетных параметров (ежеквартально по приоритетным показателям, в зависимости от специфики производственной деятельности на соответствие по среднесуточным и максимально-разовым концентрациям) и уровням физического воздействия (шум, вибрация, ЭМП, при наличии источника) на границе СЗЗ объекта и за его пределами (ежеквартально) в течении года, с получением санитарно-эпидемиологического заключения.

В этой связи ТОО «Жеңіс Құрылыс» необходимо разработать проект обоснования санитарно-защитной зоны (СЗЗ) для осуществления операций по недропользованию на разведку строительного камня на участке Береке, расположенном на землях административно-территориального подчинения г.Конаев Алматинской области, и представить его в органы санитарно-эпидемиологического контроля для получения санитарно-эпидемиологического заключения на проект СЗЗ.

Департамент по чрезвычайным ситуациям Алматинской области Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан

Департамент по чрезвычайным ситуациям Алматинской области Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан (далее - Департамент) рассмотрев Заявление о намечаемой деятельности ТОО «Жеңіс Құрылыс» сообщает ниже следующее:

Согласно пункта 4 статьи 216 Кодекса Республики Казахстан от 27 декабря 2017 года № 125-VI ЗРК «О недрах и недропользовании» (далее-Кодекс) операции по добыче твердых полезных ископаемых, описываемые в плане горных работ, осуществляются при наличии соответствующего экологического разрешения. План горных работ согласовывается с уполномоченным органом в области промышленной безопасности.

На основании вышеизложенного сообщаем, что ТОО «Жеңіс Құрылыс» обязано согласовывать в Департаменте «План горных работ по добыче строительного камня на месторождении «Береке», расположенном на землях административно-территориального подчинения г.Конаев Алматинской области», перед добычей и переработкой строительного камня в объеме свыше 10 тыс тонн в год.

Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан

Намечаемая деятельность ТОО "Жеңіс құрылыс" - Добыча и переработка общераспространенных полезных ископаемых свыше 10 тыс. тонн в год.

Заявление о намечаемой деятельности за № KZ86RYS01600681 от 23.02.2026 г.

Площадь участка - 40 га.

Площадь располагается на землях административно-территориального подчинения г.Конаев Алматинской области.

Географические координаты 43° 56' 35,0" с.ш., 77° 03' 00,0" в.д.; 43° 56' 35,4" с.ш., 77° 03' 32,0" в.д.; 43° 56' 27,0" с.ш., 77° 03' 40,0" в.д.; 43° 56' 20,9" с.ш., 77° 03' 54,0" в.д.; 43° 56' 20,9" с.ш., 77° 02' 59,0" в.д.;

Однако, отсутствует ситуационная схема с указанием линий водоохранных зон и полос поверхностного водного объекта, в связи с чем не представляется возможным определить расположение рассматриваемого земельного участка относительно водного объекта на предмет определения и выявления возможного попадания земельного участка на территории водоохранных зон и полос водных объектов (при наличии).

Водоснабжение привозное.

В соответствии п.2 и п.3 ст.86 Водного кодекса Республики Казахстан в пределах водоохранных полос запрещаются: любые виды хозяйственной деятельности, а также предоставление земельных участков для ведения хозяйственной и иной деятельности, за исключением: 1.строительства и эксплуатации: водохозяйственных сооружений и их коммуникаций; мостов, мостовых сооружений; причалов, портов, пирсов и иных объектов инфраструктуры, связанных с деятельностью водного транспорта, охраны рыбных ресурсов и



других водных животных, рыболовства и аквакультуры; рыбоводных прудов, рыбоводных бассейнов и рыбоводных объектов, а также коммуникаций к ним; детских игровых и спортивных площадок, пляжей, аквапарков и других рекреационных зон без капитального строительства зданий и сооружений; пунктов наблюдения за показателями состояния водных объектов; 2. берегоукрепления, лесоразведения и озеленения; 3. деятельности, разрешенной подпунктом 1) пункта 1 настоящей статьи;

В пределах водоохранных зон запрещаются: ввод в эксплуатацию новых и реконструированных объектов, не обеспеченных сооружениями и устройствами, предотвращающими загрязнение и засорение поверхностных водных объектов, водоохранных зон и полос; размещение и строительство автозаправочных станций, складов для хранения нефтепродуктов, пунктов технического осмотра, обслуживания, ремонта и мойки транспортных средств и сельскохозяйственной техники; размещение и строительство складов и площадок для хранения удобрений, пестицидов, ядохимикатов, навоза и их применение. При необходимости проведения вынужденной санитарной обработки в водоохранной зоне допускается применение мало- и среднетоксичных нестойких пестицидов; размещение и устройство свалок твердых бытовых и промышленных отходов; размещение кладбищ; выпас сельскохозяйственных животных с превышением нормы нагрузки, размещение животноводческих хозяйств, убойных площадок (площадок по убою сельскохозяйственных животных), скотомогильников (биотермических ям), специальных хранилищ (могильников) пестицидов и тары из-под них; размещение накопителей сточных вод, полей орошения сточными водами, а также других объектов, обуславливающих опасность радиационного, химического, микробиологического, токсикологического и паразитологического загрязнения поверхностных и подземных вод. Объекты, размещение которых не противоречит положениям настоящей статьи, должны быть обеспечены замкнутыми (бессточными) системами технического водоснабжения и (или) сооружениями и устройствами, предотвращающими загрязнение, засорение и истощение водных объектов, водоохранных зон и полос, а также обеспечивающими предупреждение вредного воздействия вод.

Согласно п.1 ст.92 Водного кодекса РК «физические и юридические лица, хозяйственная деятельность которых может оказать отрицательное влияние на состояние подземных вод, обязаны вести мониторинг подземных вод и своевременно принимать меры по предотвращению загрязнения и истощения водных ресурсов и вредного воздействия вод».

Дополнительно сообщаем, что порядок хозяйственной деятельности на водных объектах, в водоохранных зонах и полосах определяется в рамках проектов, согласованных с бассейновыми водными инспекциями, государственным органом в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, местными исполнительными органами области, города республиканского значения, столицы и иными заинтересованными государственными органами.

РГУ Департамент экологии по Алматинской области:

1. Необходимо разработать проект обоснования СЗЗ и представить в органы санитарно-эпидемиологического контроля для получения санитарно-эпидемиологического заключения.

2. Согласовать проектную документацию с уполномоченным органом в сфере гражданской защиты и промышленной безопасности в соответствии со статьей 16 Закон Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V ЗРК «О гражданской защите»;

3. В соответствии с пунктом 1 статьи 17 Закона Республики Казахстан «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира» при проведении геологоразведочных работ и добыче полезных ископаемых предусматриваются и осуществляются мероприятия по сохранению среды обитания объектов животного мира и условий их размножения, путей и мест концентрации животных.

4. Разработать план действий при аварийных ситуациях по недопущению и (или) ликвидации последствий загрязнения окружающей среды (загрязнении земельных ресурсов, атмосферного воздуха и водных ресурсов);

5. При проведении работ на намечаемой территории выполнять требования статьи 358 Экологического кодекса РК;



6. Обеспечить соблюдение экологических требований по сбору, накоплению и управлению отходами, предусмотренные ст. 319, 320, 321 Экологического кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК;

7. Для исключения перемещения (утечки) загрязняющих веществ в воды и почву должна предусматриваться инженерная система организованного накопления и хранения отходов производства с гидроизоляцией площадок;

8. Обеспечить соблюдение общих положений об охране земель, экологических требований при использовании земель и оптимальному землепользованию, предусмотренных ст. 228, 237, 238 Экологического кодекса Республики Казахстан;

9. Обеспечить соблюдение мероприятий по охране земель, предусмотренных ст. 140 Земельного Кодекса Республики Казахстан;

10. Обеспечить соблюдение мероприятий, направленных на защиту растительного и животного мира от негативных воздействий намечаемой деятельности, а также требований по сохранению биоразнообразия в соответствии со ст. 240 Кодекса;

11. Предусмотреть мероприятия по охране атмосферного воздуха, в том числе, мероприятия по пылеподавлению на всех этапах деятельности;

12. Предусмотреть Мероприятия по охране окружающей среды согласно приложению 4 к Экологическому кодексу РК.

13. Обеспечить соблюдение норм статьи 140 Земельного кодекса РК, а именно: - снятие, хранение и использование плодородного слоя почвы при проведении работ, связанных с повреждением земель; - рекультивация нарушенных земель, восстановление их плодородия и других полезных свойств и своевременное вовлечение их в хозяйственный оборот.

14. Согласно п.1 ст.92 Водного кодекса РК «физические и юридические лица, хозяйственная деятельность которых может оказать отрицательное влияние на состояние подземных вод, обязаны вести мониторинг подземных вод и своевременно принимать меры по предотвращению загрязнения и истощения водных ресурсов и вредного воздействия вод».

Указанные выводы основаны на сведениях, представленных в Заявлении Товарищества с ограниченной ответственностью «Жеңіс Құрылыс», при условии их достоверности.

Руководитель департамента

Молдахметов Бахытжан Маметжанович



