

КРАТКОЕ НЕТЕХНИЧЕСКОЕ РЕЗЮМЕ

Описание предполагаемого места осуществления намечаемой деятельности, план с изображением его границ

Работы по проекту проводятся в Восточно-Казахстанской области, в городе Усть-Каменогорске, в районе микрорайонов Согры, Арматурного завода (Карабаха), Защиты, посёлка Радужного, посёлка Солнечного.

Участок строительных работ проходит по застроенным и свободным участкам, по промышленной зоне и жилым районам. Ближайшие жилые дома расположены в 10 м от трассы тепловых сетей, на небольшом протяжении. Большой частью работы ведутся на участках промзоны или вдоль дорог.

Намечаемая деятельность будет осуществляться в городе Усть-Каменогорске Восточно-Казахстанской области. Географические координаты участка проектирования: 50°01'42" с.ш. 82°47'10" в.д., 50°02'16" с.ш. 82°46'44" в.д., 50°02'31" с.ш. 82°43'05" в.д., 50°01'37" с.ш. 82°40'31" в.д., 50°00'47" с.ш. 82°40'25" в.д., 50°00'14" с.ш. 82°38'52" в.д., 50°00'03" с.ш. 82°37'04" в.д., 50°00'09" с.ш. 82°35'45" в.д.

Проектируемая трасса пересекает 4 малых водных объекта: ручей Овечий Ключ, ручей Без названия, реку Моховку, ручей Безымянный Ключ. То есть трасса пересекает сами водные объекты над водой, опоры устанавливаются в водоохраных зонах и полосах. Окончание трассы (точка подключения) находится в 14 м от ручья Бражинского.

В непосредственной близости к территории рассматриваемого объекта исторические памятники, охраняемые объекты, археологические ценности, а также особо охраняемые и ценные природные комплексы (заповедники, заказники, памятники природы) отсутствуют, так как проектируемый объект расположен в городском промышленном узле.

Местоположение участка строительства выбрано по месту требования Заказчика, на линии между Согринской и Усть-Каменогорской ТЭЦ.

Описание затрагиваемой территории с указанием численности ее населения, участков, на которых могут быть обнаружены выбросы, сбросы и иные негативные воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду, с учетом их характеристик и способности переноса в окружающую среду; участков извлечения природных ресурсов и захоронения отходов

Город Усть-Каменогорск является областным центром Восточно-Казахстанской области. На 01.10.2025 г. численность населения города составила 380 618 человек. Ближайшие жилые дома расположены в городе Усть-Каменогорске, на расстоянии 660 м к северо-западу от земельного участка завода. На расстоянии 297 м к северо-западу находится земельный участок, где размещаются казарма, баня и пищеблок, а на расстоянии 308 м к востоку находится земельный участок с жилыми помещениями учреждения № 22.

Реализация проекта будет осуществляться на земельных участках, выделенных для проектирования и строительства тепловых сетей между Усть-Каменогорской и Согринской ТЭЦ.

Санитарно-защитная зона на период строительных работ не устанавливается.

Наименование инициатора намечаемой деятельности, его контактные данные

Наименование юридического лица: ГУ «Управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Восточно-Казахстанской области»

Адрес места нахождения юридического лица: 070004, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, город Усть-Каменогорск, ул. Б. Керимбаева, 19, БИН: 970340000020, руководитель: Сармурзин Н. К., телефон: 8-7232-70-12-33.

Краткое описание намечаемой деятельности. Вид деятельности. Объект, необходимый для ее осуществления, его мощность, габариты (площадь занимаемых земель, высота), производительность, физические и технические характеристики, влияющие на воздействия на окружающую среду. Сведения о производственном процессе, в том числе об ожидаемой производительности предприятия, его потребности в энергии, природных ресурсах, сырье и материалах. Примерная площадь земельного участка, необходимого для осуществления намечаемой деятельности. Краткое описание возможных рациональных вариантов осуществления намечаемой деятельности и обоснование выбранного варианта

Рабочим проектом предусматривается строительство тепловых сетей, которые соединят два теплоисточника ТОО «Усть-Каменогорская ТЭЦ» и ТОО «Согринская ТЭЦ», а также обеспечат теплоснабжение микрорайонов Новая Согра, Радужный, Солнечный, Карабах и Защита. Прокладывается теплосеть общей протяжённостью 18287,56 м, устраиваются три площадки тепловых насосных станций. Сеть прокладывается надземно на всем протяжении, кроме участка вдоль посёлка Радужного.

Свободная территория озеленяется газоном общей площадью 1301 м². Прокладка тепловых сетей и паропровода принята надземная на железобетонных опорах, эстакадах, а также в непроходном железобетонном канале. Здания тепловых насосных станций имеют габариты 36,5x12 м, одноэтажные, металлокаркасные, покрыты сэндвич-панелями.

Источник теплоснабжения – ТОО «Согринская ТЭЦ». Часть трубопровода (от точки подключения до неподвижной опоры, на автодороге) построена в 2017 году (для АО «Азия Авто»), не эксплуатировалась и пригодна для дальнейшего использования. Существующие конструкции подлежат ремонту: демонтаж и устройство новых входных дверей, проёмов, талей, опор под трубопроводы, устройство решетки для приямка, кровли, внутренняя отделка стен и потолка, облицовка фасадов, восстановление защитного антикоррозийного покрытия металлоконструкций, установка тепловых счетчиков. Строительные отходы, образующиеся в результате демонтажа, передаются специализированным организациям для утилизации.

Проектом предусматривается три участка тепловой сети:

1) от ТОО «Согринская ТЭЦ» до ответвления на п. Радужный и п. Солнечный;

2) от ответвления на п. Радужный и п. Солнечный до ПНС «Нефтегазмаш»;

3) от ПНС «Нефтегазмаш» до ТК-877 (мкр. Защита).

Тепловые сети работают в отопительный период, а также в летний период, и подают теплоту на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение по температурному графику 150-70 °С. Электроснабжение осуществляется от ГРУ-10кВ ТОО "Согринская ТЭЦ" прокладывается кабельная линия 10кВ кабелем АСБл-3х120-10. Кабели 0,4 кВ от ТП к узлам секционирования объекта прокладывается в траншее.

Строительно-монтажные работы проводятся в тёплый период года. Все применяемые для строительства материалы должны иметь сертификаты соответствия. Строительство фундаментов под опоры и эстакады производится одновременно с прокладкой тепловых сетей. Контуры котлованов закрепляются, ограждаются, проводится защита от попадания ливневых вод, затем котлованы разрабатываются. Проводится подготовка основания, гидроизоляция. Фундаменты бетонируются, пазухи засыпаются.

При устройстве фундаментов и эстакад в водоохраных полосах водных объектов проводится наиболее тщательная подготовка. Опоры устанавливаются на расстоянии не менее 3 м от русла, при этом котлован подготавливается, чтобы грунт складировался в сторону от водного объекта. Грунт сразу закрепляется и укрывается материалом во избежание размыва и развеивания. В день проведения работ в водоохранной зоне и полосе на площадку допускается только чистая техника, без следов ГСМ и пыли на корпусе. Работы по организации котлована, устройстве фундамента в водоохранной полосе проводятся максимально быстро, в присутствии мастера участка, который контролирует чёткость, порядок и правильность выполнения строительных операций.

Для обеспечения бытовых и санитарных нужд работников в период строительства организуются временные площадки, на которых устанавливаются передвижные помещения. Теплоснабжение в помещениях организуется от электрокалориферов. Электроснабжение на период строительства от существующих сетей района проведения строительных работ. Для питьевых целей используется привозная вода. Для сбора бытовых стоков на период строительства устанавливается биотуалет. В период строительства на территории проведения работ не предусматривается заправка автотранспорта и временное хранение ГСМ. Заправка осуществляется на городских АЗС

Краткое описание существенных воздействий намечаемой деятельности на окружающую среду, включая воздействия на следующие природные компоненты и иные объекты: жизнь и (или) здоровье людей, условия их проживания и деятельности; биоразнообразие (в том числе растительный и животный мир, генетические ресурсы, природные ареалы растений и диких животных, пути миграции диких животных, экосистемы);

земли (в том числе изъятие земель), почвы (в том числе включая органический состав, эрозию, уплотнение, иные формы деградации); воды (в жизнь и (или) здоровье людей, условия их проживания и деятельности; биоразнообразии (в том числе растительный и животный мир, генетические ресурсы, природные ареалы растений и диких животных, пути миграции диких животных, экосистемы); земли (в том числе изъятие земель), почвы (в том числе включая органический состав, эрозию, уплотнение, иные формы деградации); воды (в том числе гидроморфологические изменения, количество и качество вод); атмосферный воздух; сопротивляемость к изменению климата экологических и социально-экономических систем; материальные активы, объекты историко-культурного наследия (в том числе архитектурные и археологические), ландшафты; взаимодействие указанных объектов

Воздействие строительных работ на жизнь и здоровье людей в результате реализации намечаемой деятельности не превысит допустимых пределов. Ситуация с биоразнообразием, почвами, водами, землями, сопротивляемостью к изменению климата, ландшафтами не изменится.

Информация о предельных количественных и качественных показателях эмиссий, физических воздействий на окружающую среду, предельном количестве накопления отходов, а также их захоронения, если оно планируется в рамках намечаемой деятельности

Учитывая все рассмотренные аспекты воздействия на окружающую среду, определено, что реализация проекта окажет допустимое воздействие на окружающую среду. Выделена 1 промплощадка для проведения нормирования на 2026-2028 гг.: строительные работы (18 месяцев). Объем выбросов в период строительства составляет: с учетом автотранспорта – 1,13624301 г/с, 16,7454753 т/год; без учета – 0,63870701 г/с, 12,1832973 т/год.

Расчет рассеивания не проводится, поскольку длительность работ ограничивается периодом строительства, при этом протяженность участка строительства значительная: общая протяжённость участка 18288 м. Техника постоянно перемещается на протяжении участка реконструкции, меняет своё положение относительно друг друга. Поэтому реальной картины рассеивания загрязняющих веществ на участке строительства получено не будет, соответственно, расчёт не требуется.

Проектируемая трасса пересекает 4 малых водных объекта: ручей Овечий Ключ, ручей Без названия, реку Моховку, ручей Безымянный Ключ. То есть трасса пересекает сами водные объекты над водой, опоры устанавливаются в водоохраных зонах и полосах. Окончание трассы (точка подключения) находится в 14 м от ручья Бражинского.

В период эксплуатации водопотребления и водоотведения не будет.

В период строительства вода будет использоваться для хоз.-питьевых и технологических нужд.

Вода для хоз.-питьевых нужд используется привозная (от поставщиков питьевой воды), соответствующая гигиеническим нормативам показателей

безопасности хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования (Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 24 ноября 2022 года № ҚР ДСМ-138), а также гигиеническим нормативам «Об утверждении гигиенических нормативов к обеспечению радиационной безопасности (Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 2 августа 2022 года № ҚР ДСМ-71).

Отведение бытовых стоков – в биотуалет с последующим вывозом стоков специализированной организацией.

Вода для пылеподавления и уплотнения грунтов используется технического качества в количестве 11397 м³. Использование безвозвратное.

Для промывки труб используется привозная хоз.-питьевая вода в количестве 35300 м³. Вода после промывки вывозится специализированной организацией.

В период строительства образуются 1295,653 т/год отходов 8 наименований, в том числе 2 опасных (ветошь промасленная, тара из-под ЛКМ) и 6 неопасных. Основное количество отходов – строительные, которые не накапливаются на территории длительное время, и вывозятся в специализированную организацию. Накопление всех видов отходов в период строительства на территории осуществляется в количестве 1295,653 т/год.

В период эксплуатации отходы не образуются.

Реализация проекта окажет кратковременное прямое физическое воздействие в виде шума. На границе жилой зоны уровень звукового давления составит 49 Дб. Работы будут проводиться в дневное рабочее время. Согласно «Гигиеническим нормативам к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека» (Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 февраля 2022 года № ҚР ДСМ-15), полученная величина не превысит ПДУ для территорий, прилегающих к жилым зданиям (55 Дб).

Информация о вероятности возникновения аварий и опасных природных явлений, характерных соответственно для намечаемой деятельности и предполагаемого места ее осуществления; о возможных существенных вредных воздействиях на окружающую среду, связанных с рисками возникновения аварий и опасных природных явлений; о мерах по предотвращению аварий и опасных природных явлений и ликвидации их последствий, включая оповещение населения

Вероятность возникновения отклонений, аварий и инцидентов в ходе намечаемой деятельности невелика, в случае выполнения работ в соответствии с проектом.

Вероятными отклонениями, авариями и инцидентами в ходе намечаемой деятельности могут быть: локальное загрязнение почв нефтепродуктами и ГСМ, разрушение отдельных конструктивных элементов, выброс продуктов горения в воздух, повреждение изоляционных материалов.

Возможные аварийные ситуации не требуют оповещения населения, поскольку локальны и могут быть оперативно устранены.

Загрязнение почв нефтепродуктами может быть предотвращено оперативным сбором и вывозом замазученного грунта в установленное место. Поломки конструкции устраняются выездной бригадой. В случае пожара привлекаются противопожарные службы города.

Для недопущения аварийных ситуаций в период строительства, необходимо обеспечить наличие инструмента для сбора замазученного грунта на строительной площадке, а также обеспечить обслуживание объекта в период эксплуатации.

В период строительства за устранение аварийных ситуаций ответственность на себя берет подрядная организация, выполняющая строительные работы.

Краткое описание мер по предотвращению, сокращению, смягчению выявленных существенных воздействий намечаемой деятельности на окружающую среду; мер по компенсации потерь биоразнообразия, если намечаемая деятельность может привести к таким потерям; возможных необратимых воздействий намечаемой деятельности на окружающую среду и причин, по которым инициатором принято решение о выполнении операций, влекущих таких воздействия; способов и мер восстановления окружающей среды в случаях прекращения намечаемой деятельности

В период эксплуатации мероприятия не требуются.

В период строительства на территории предприятия проводятся работы по увлажнению стройплощадки, укрываются сыпучие грузы, используется только исправный автотранспорт, современное оборудование, проводится регулярный техосмотр техники и автотранспорта, запрещается сверхнормативная работы двигателей, увлажняются автодороги в теплый период года.

Для охраны поверхностных вод предусматривается

- контроль водопотребления и водоотведения в период строительства;
- исключение слива бытовых стоков на территории строительства;
- обеспечить отведение стоков в период строительства в полном соответствии с рабочим проектом, не допускать попадания сточных вод в водные объекты;
- организация системы сбора и хранения отходов, образующихся в процессе строительства;
- обеспечить регулярную уборку строительной площадки от мусора, с вывозом отходов по договору со специализированной организацией;
- запрещена организация парковки автотранспорта в границах водоохранной полосы в период строительства;
- запрещено размещение биотуалетов в период строительства в границах водоохранной полосы;
- заправка автотранспорта в период строительства осуществляется на АЗС города Усть-Каменогорска;

– мытье, ремонт и техническое обслуживание строительных машин и техники осуществлять на производственных базах подрядчика и субподрядных организаций;

– хранение пылящих строительных материалов осуществляется в упаковках, ящиках и контейнерах, а также на уплотненных площадках в укрытом состоянии;

– на всех видах работ применяются технически исправные машины и механизмы с отрегулированной топливной аппаратурой, исключающей потери ГСМ и их попадание в грунт;

– проезд строительной техники может быть только по существующим автодорогам или по предусмотренным проектом временным дорогам;

– по окончании строительных работ все временные здания и сооружения разбираются, строительный и бытовой мусор вывозятся в места, специально отведенные для этих целей, на территории строительной площадки проводится благоустройство.

К мероприятиям по управлению отходами относятся:

– выполнение требований по обращению с отходами;

– обустройство площадок временного накопления отходов;

– ежедневная уборка территории во избежание распространения отходов за пределами площадок временного накопления;

– обеспечение регулярного вывоза отходов.

Реализация данных мероприятий вкупе с выполнением условий накопления отходов (раздел 3.3 и 4.6) позволит реализовать требования ст. 327 Экологического Кодекса РК по выполнению соответствующих операций по управлению отходами таким образом, чтобы не создавать угрозу причинения вреда жизни и (или) здоровью людей, экологического ущерба, и, в частности, без: 1) риска для вод, в том числе подземных, атмосферного воздуха, почв, животного и растительного мира; 2) отрицательного влияния на ландшафты и особо охраняемые природные территории.

Мероприятия по охране земель включают в себя:

– содержать занимаемые земельные участки в состоянии, пригодном для дальнейшего использования их по назначению;

– до начала работ, связанных с нарушением земель, снять плодородный слой почвы и обеспечить его сохранение и использование в дальнейшем для целей рекультивации нарушенных земель;

– рекультивация земель, занятых под объекты, будет проводиться по отдельному проекту.

Список источников информации, полученной в ходе выполнения оценки воздействия на окружающую среду

Источниками экологической информации послужили законодательная и нормативная база Республики Казахстан, официальный сайт «Казгидромет», официальный сайт АИС ГЗК и vkomap.kz.

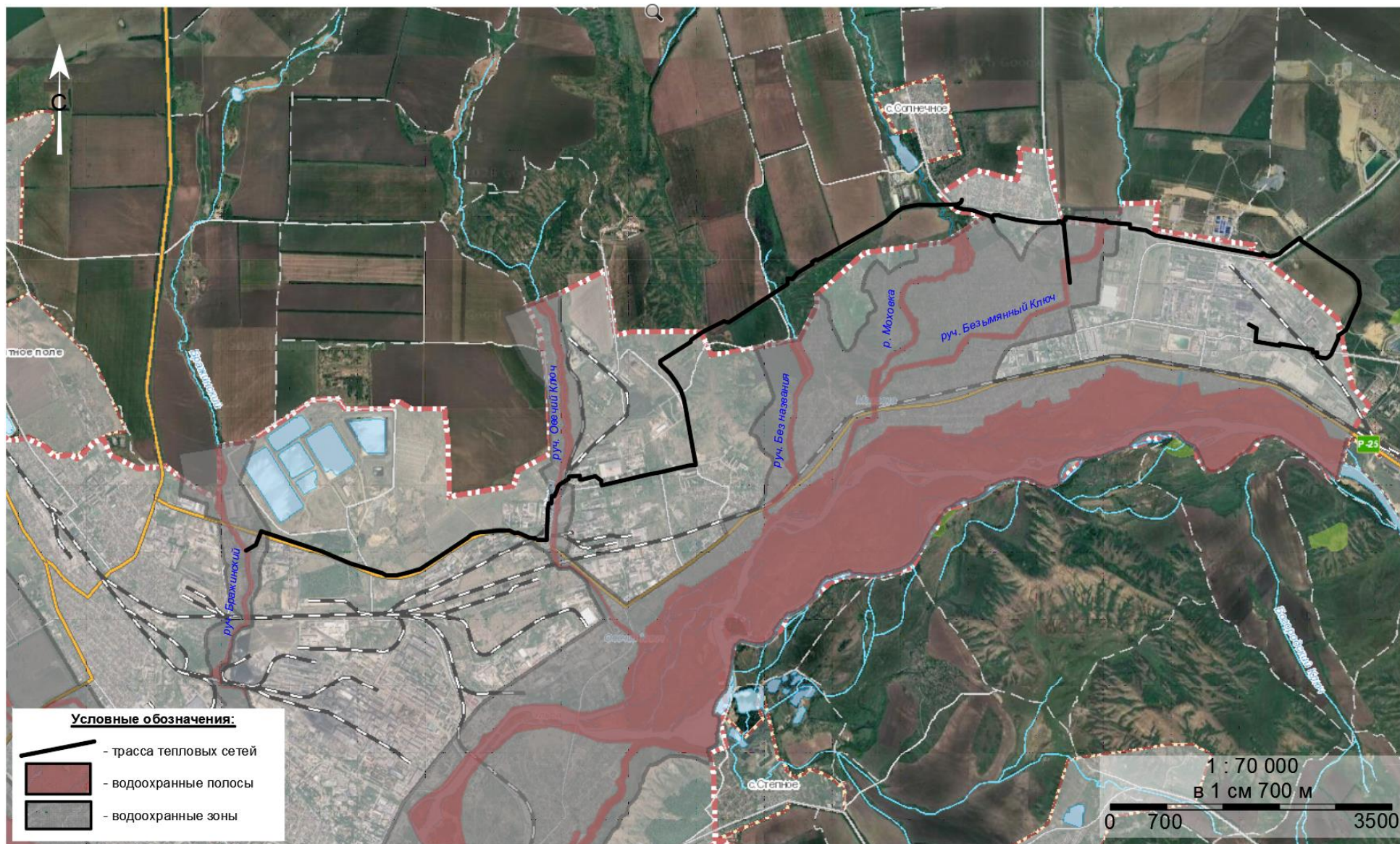


Рисунок 1 Обзорная карта расположения проектируемых работ относительно водных объектов

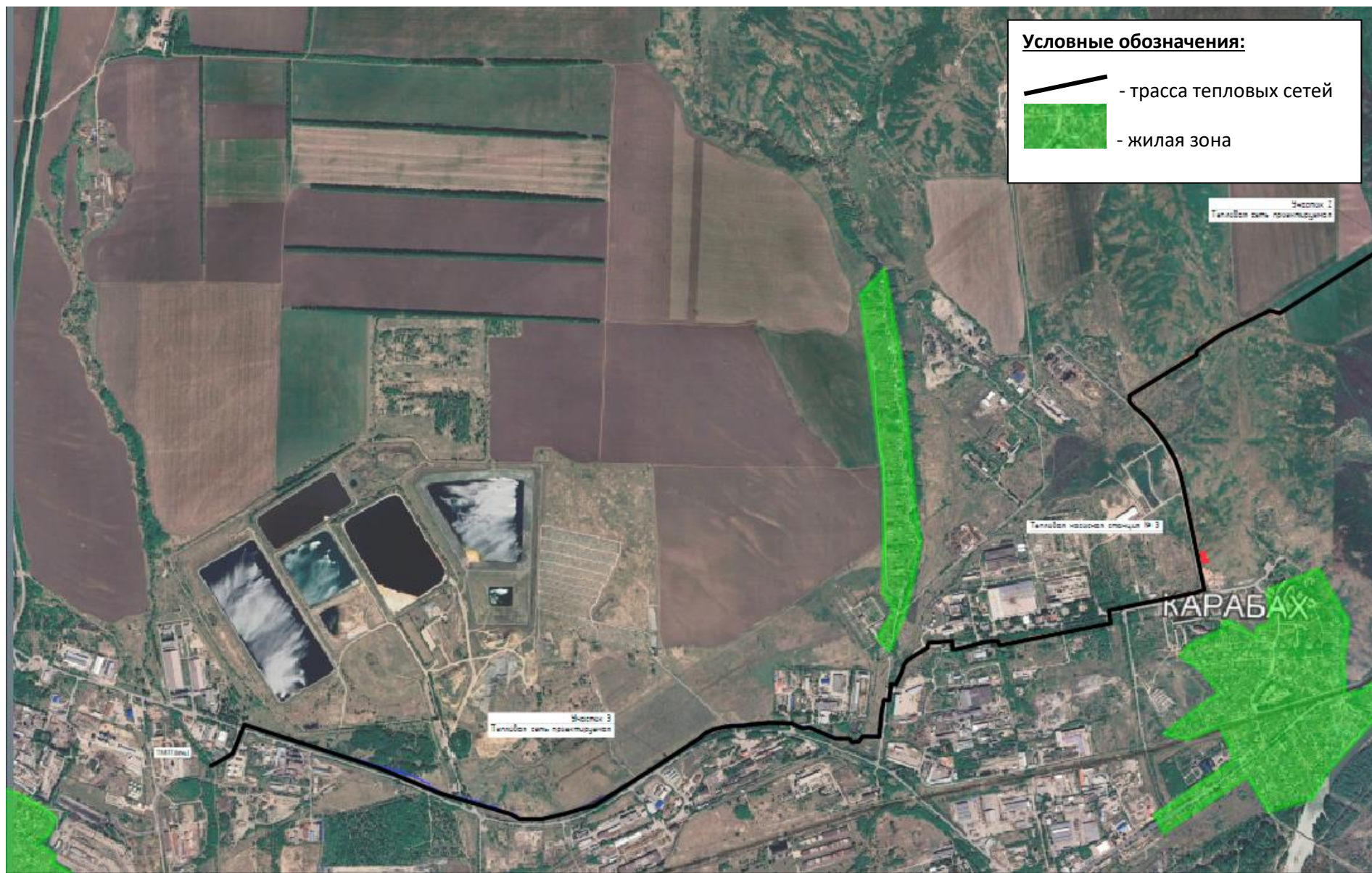


Рисунок 2 Расположение проектируемого объекта относительно жилой зоны (часть 1, западная)

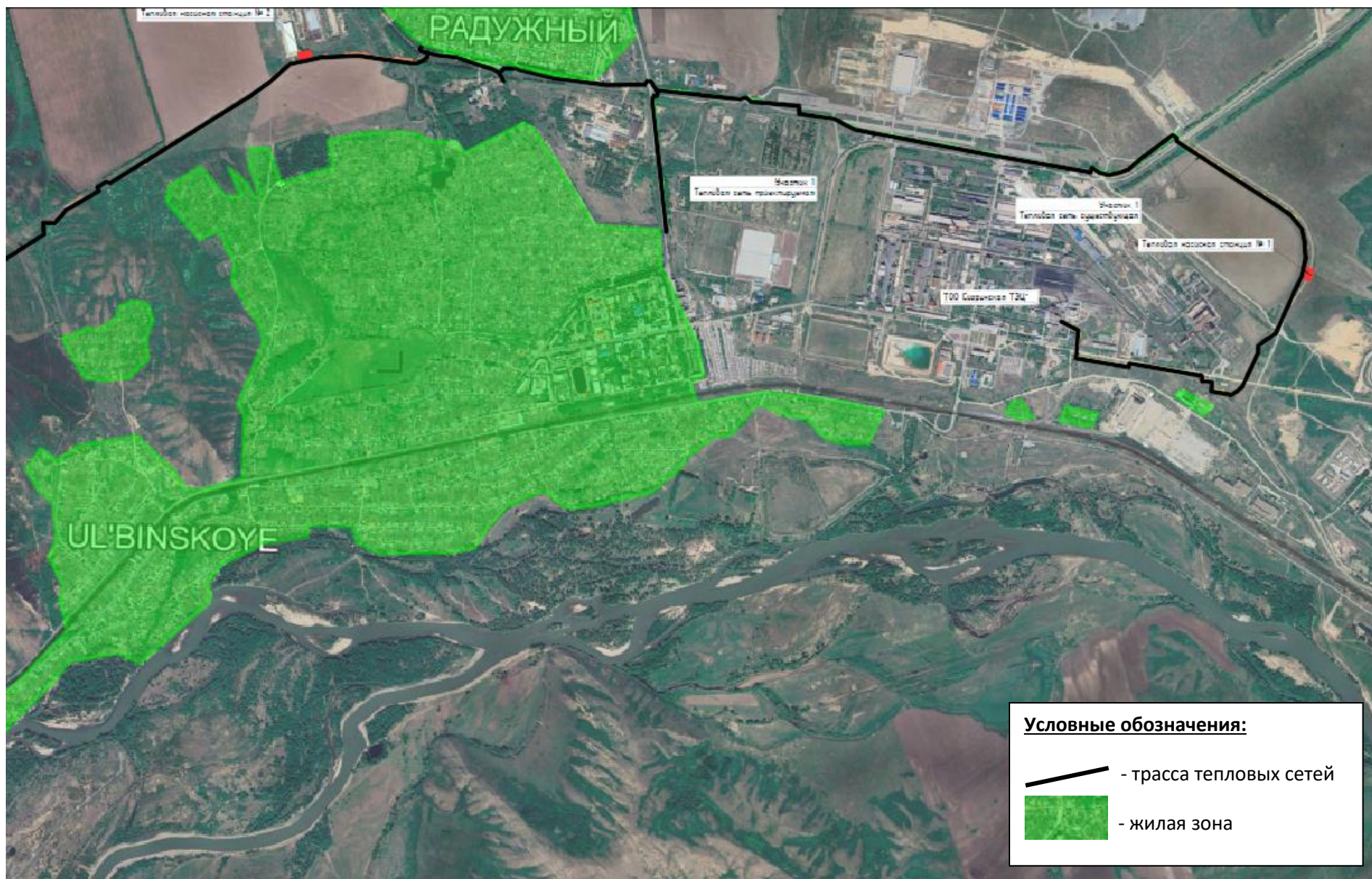


Рисунок 3 Расположение проектируемого объекта относительно жилой зоны (часть 2, восточная)



Рисунок 4 Расположение объекта относительно особо охраняемых природных территорий



Рисунок 5 Расположение тепловой насосной станции № 1 относительно окружающих объектов

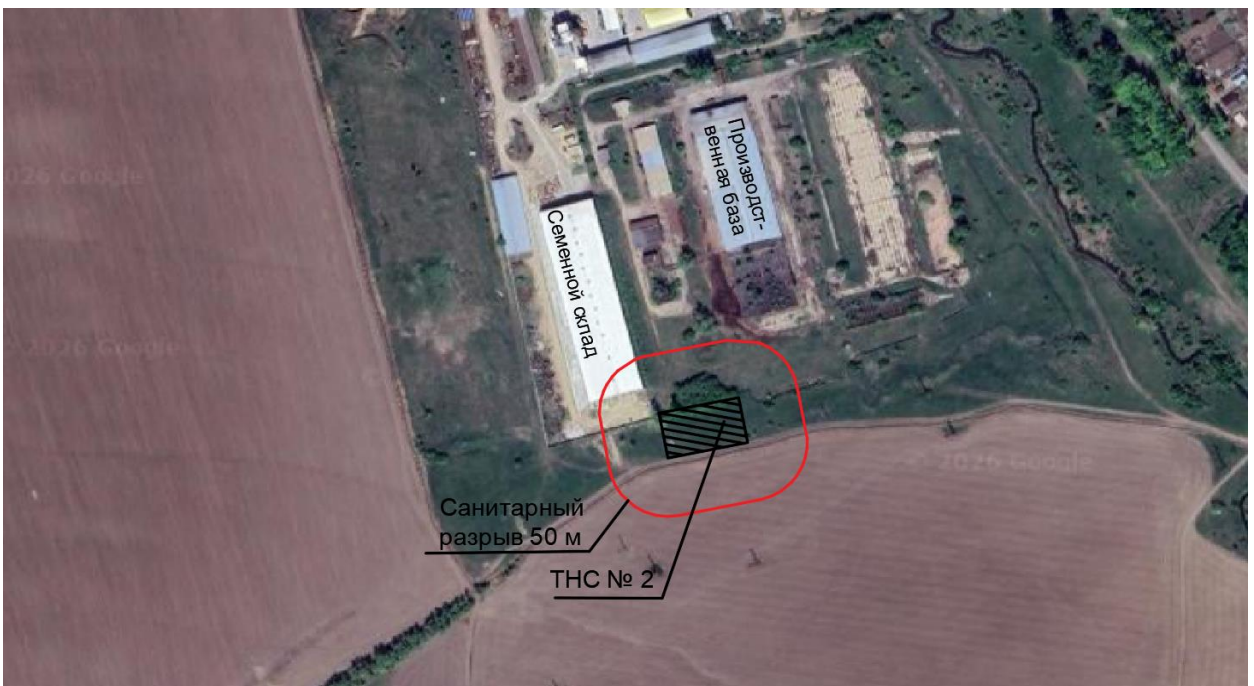


Рисунок 6 Расположение тепловой насосной станции № 2 относительно окружающих объектов



Рисунок 7 Расположение тепловой насосной станции № 3 относительно окружающих объектов