

ТОО "Проектная фирма "Жоба НС

Лицензия ГСЛ -18014273

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

"Строительство откормочной площадки на 5000 голов КРС в
Алгинском районе Актюбинской области"

Генеральный план

Директор ТОО "Проектная фирма "Жоба НС":



Актанов Д. А.

г. Актобе – 2025 г.

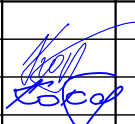
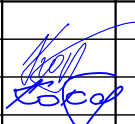
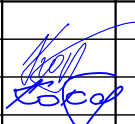
Инв. № подл.

Подпись и дата

Взамен инв. №

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Ситуационная схема	
3	Разбивочный план	
4	План организации рельефа	
5	План земляных масс	
6	План расположения канав для отвода жидких отходов. Канава тип 1. Канава тип 2. Спецификация материалов на устройство канав	
7	План благоустройства. Фрагмент №1 (площадки для отдыха и занятия спортом). Конструкция покрытий тип 1 – тип 6. Ведомость покрытий проездов, дорожек и площадок. Ведомость элементов озеленения. Ведомость малых архитектурных форм	
8	План навозохранилища. Разрез 2–2. Спецификация материалов на устройство навозохранилище	
9	План земляных масс навозохранилища	
10	План лагуны. Разрез 1–1. Спецификация материалов на устройство лагуны	
11	План земляных масс лагуны	
12	Спецификации на устройство покрытий тип 1 – тип 6	
13	План расположения ограждения участка	
14	План фрагмента ограждения. Вид А. Сечение 1–1, 2–2. Спецификация материалов на ограждение	
15	Ворота Вр–1 металлические. Вид сбоку	
16	Ворота Вр–1 металлические. Спецификация материалов на ворота	
17	План деэбарьера. Разрезы 1–1, 2–2. Спецификация материалов	
18	План площадки ТБО. Вид спереди. Вид сбоку. План фундаментов. Спецификация на устройство площадки ТБО с навесом	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ		
Обозначение	Наименование	Примечание
Нормативные документы		
ГОСТ 21.204–2020	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.508–2020	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно–гражданских объектов	
СП РК 3.01–101–2013	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений	
СП РК 3.01–104–2012 СН РК 3.01–04–2014	Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий	
Проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами проектирования и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрыво- и пожаробезопасность при эксплуатации зданий и сооружений.		
Гл.инженер проекта:  Кокаманов Е		

Общие указания																																																																																	
Генеральный план участка Строительства откормочной площадки на 5000 голов КРС в Актюбинской области разработан на основании задания на проектирование и исходных данных.																																																																																	
Размещение объектов на участке выполнено с учетом противопожарных и санитарно-гигиенических разрывов, проездов, выездов.																																																																																	
Геодезическую разбивку объектов на местности следует осуществлять по чертежу ГП.																																																																																	
Объемно-пространственное решение и планировка принято с учетом функциональных требований, санитарных норм, пожарной безопасности, оптимальной инсоляций и архитектурно-эстетической выразительности.																																																																																	
На территории предусматривается строительство:																																																																																	
1.	КПП																																																																																
2.	Офис																																																																																
3.	Весовая																																																																																
4.	Гараж																																																																																
5.	Кормсклад																																																																																
6.	КТП																																																																																
7.	ДЭС																																																																																
8.	Ветеринарный корпус																																																																																
9.	Загон для сортировки животных																																																																																
10.	Загоны для содержания животных																																																																																
11.	Площадка для хранения силоса																																																																																
12.	Резервуары запаса воды																																																																																
13.	Котельная																																																																																
14.	Общежитие																																																																																
На участке запроектированы проезды, площадки с твердым покрытием.																																																																																	
На территории предусмотрены необходимые уклоны для стока ливневых вод.																																																																																	
Свободная от застройки и элементов благоустройства территория озеленяется.																																																																																	
До начало строительства необходимо выполнить все работы подготовительного периода.																																																																																	
Плодородный слой почвы снимается на глубину 0,2м и складывается на период строительства, а затем используется при благоустройстве и озеленении территории.																																																																																	
Генеральный план участка разработан в соответствии с основными требованиями нормативных документов ГОСТ 21508-2020 Система проектной документации для строительства (СПДС) "Правила выполнения рабочих чертежей генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов".																																																																																	
Основные показатели по генплану.																																																																																	
<table><tr><td></td><td colspan="5">Наименование</td><td>ед. изм.</td><td colspan="2">Количество</td></tr><tr><td>1</td><td colspan="5">Площадь участка</td><td>га</td><td colspan="2">60.00</td></tr><tr><td>2</td><td colspan="5">Площадь застройки</td><td>м2</td><td colspan="2">302 212,07</td></tr><tr><td>3</td><td colspan="5">Площадь покрытий проездов, дорожек и площадок</td><td>м2</td><td colspan="2">86 567,05</td></tr><tr><td>4</td><td colspan="5">Площадь свободной территории от застроек и покрытия</td><td>м2</td><td colspan="2">203 122,88</td></tr><tr><td>5</td><td colspan="5">Площадь озеленения</td><td>м2</td><td colspan="2">8098,00</td></tr><tr><td>6</td><td colspan="5">Коэффициент использования территории</td><td>%</td><td colspan="2">65</td></tr><tr><td>7</td><td colspan="5">Коэффициент озеленения</td><td>%</td><td colspan="2">1,35</td></tr></table>											Наименование					ед. изм.	Количество		1	Площадь участка					га	60.00		2	Площадь застройки					м2	302 212,07		3	Площадь покрытий проездов, дорожек и площадок					м2	86 567,05		4	Площадь свободной территории от застроек и покрытия					м2	203 122,88		5	Площадь озеленения					м2	8098,00		6	Коэффициент использования территории					%	65		7	Коэффициент озеленения					%	1,35	
	Наименование					ед. изм.	Количество																																																																										
1	Площадь участка					га	60.00																																																																										
2	Площадь застройки					м2	302 212,07																																																																										
3	Площадь покрытий проездов, дорожек и площадок					м2	86 567,05																																																																										
4	Площадь свободной территории от застроек и покрытия					м2	203 122,88																																																																										
5	Площадь озеленения					м2	8098,00																																																																										
6	Коэффициент использования территории					%	65																																																																										
7	Коэффициент озеленения					%	1,35																																																																										
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="4">012/2025-0-ГП</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="4" rowspan="2">Строительство откормочной площадки на 5000 голов КРС в Алгинском районе Актюбинской области</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr><tr><td>Разработал</td><td colspan="2">Корнильцев</td><td></td><td rowspan="2"></td><td></td><td rowspan="2">Откормочная площадка</td><td>Стадия</td><td>Лист</td><td>Листов</td></tr><tr><td>Проверил</td><td colspan="2">Кокаманов</td><td></td><td></td><td>РП</td><td>1</td><td>18</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="3">Общие данные</td><td colspan="3">ТОО "Проектная фирма "Жоба НС "</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																012/2025-0-ГП										Строительство откормочной площадки на 5000 голов КРС в Алгинском районе Актюбинской области				Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Разработал	Корнильцев					Откормочная площадка	Стадия	Лист	Листов	Проверил	Кокаманов				РП	1	18							Общие данные	ТОО "Проектная фирма "Жоба НС "																				
						012/2025-0-ГП																																																																											
						Строительство откормочной площадки на 5000 голов КРС в Алгинском районе Актюбинской области																																																																											
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата																																																																												
Разработал	Корнильцев					Откормочная площадка	Стадия	Лист	Листов																																																																								
Проверил	Кокаманов						РП	1	18																																																																								
						Общие данные	ТОО "Проектная фирма "Жоба НС "																																																																										



Участок проектируемой откормочной площадки площадью 60 гектаров расположен в 6-ти километрах к юго-западу от села Сарыходда Алгинского района Актюбинской области.

						012/2025-0-ГП			
						Строительство откормочной площадки на 5000 голов КРС в Алгинском районе Актюбинской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Откормочная площадка	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Корнильцев						РП	2	
Проверил	Кокаманов					Ситуационная схема	ТОО "Проектная фирма "Жоба НС"		

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН
М 1:1000

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№	Наименование	Площадь	Примечание
1	КПП	30.64	
2	Офис	366.80	
3	Весовая	121.76	
4	Гараж	896.96	
5	Кормосклад	2491.80	3 склада по 830,6 м²
6	КТП	9.00	
7	ДГУ	20.00	
8	Ветеринарный пункт	430.57	
9	Застен для сортировки животных	8400.00	
10	Застен для содержания животных разм. 45х45 м	4325.00	21 застен по 205 м²
10.1	Застен для содержания животных разм. 90х45 м	4860.00	12 застен по 405 м²
10.2	Застен для содержания животных разм. 90х90 м	16200.00	20 застен по 810 м²
11	Площадка для хранения силоса	16469.80	2 площадки по 7325,5 м²
12	Резервуары запаса воды	1287.00	площадь по контуру обваловки
13	Котельная	66.51	
14	Общекитие	241.26	
15	Лагуна	4228.80	
16	Навозохранилище	6076.17	
17	Кабельер друшпа	9632.00	
18	Дезбарьер	128.00	2 дезбарьера по 64 м²
19	Площадка для ТБО	10.80	

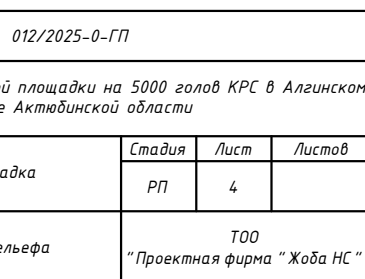
Въезд №1

Въезд №2

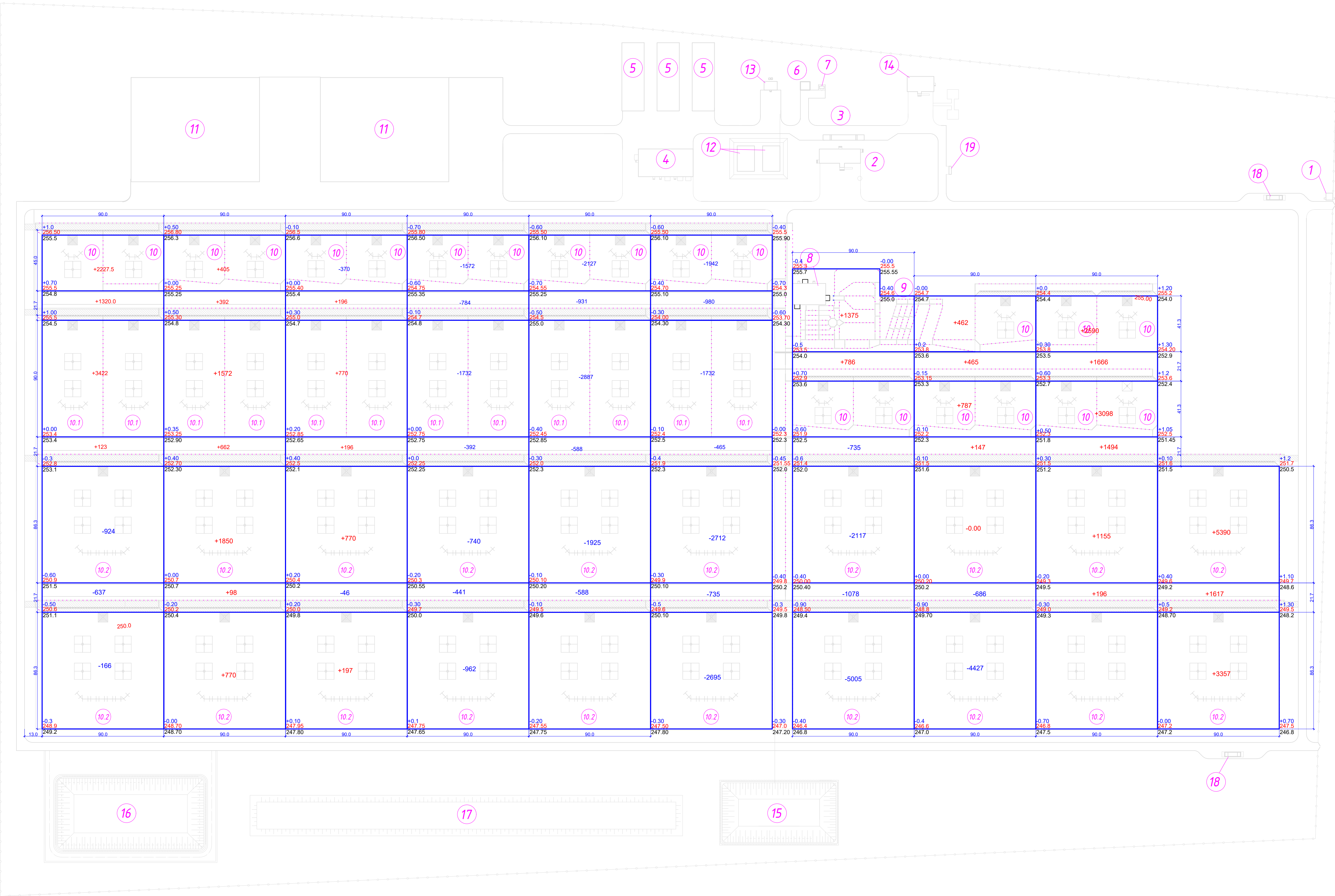
Граница участка обозначена красным цветом. Контур ограждения
совпадает с границей участка

02/2025-0-171					
Строительство откормочной площадки на 5000 голов КРС в Алексинском районе Липецкой области					
Изм.	Конт.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработчик	Корнилов	Оптимизация площадки	Этадия	Лист	Листов
Проверен	Корнилов	РП	3		
Разбивочный план				ТОО	"Проектная фирма "Хола ИС"

M 1:1000



ПЛАН ЗЕМЛЯНЫХ МАСС
М 1:1000



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ			
№	Наименование	Площадь	Примечание
1	КПП	30.64	
2	Офис	366.80	
3	Весовая	121.76	
4	Гараж	896.96	
5	Кормсклад	2491.80	3 склада по 830,6 м²
6	КТП	9.00	
7	ДГУ	20.00	
8	Ветеринарный пункт	430.57	
9	Зазон для сортировки животных	8400.00	
10	Зазон для содержания животных разм. 45х45 м	4325.00	21 зазона по 205 м²
10.1	Зазон для содержания животных разм. 90х45 м	4860.00	12 зазона по 405 м²
10.2	Зазон для содержания животных разм. 90х90 м	16200.00	20 зазона по 810 м²
11	Площадка для хранения силоса	16469.00	2 площадки по 7325,5 м²
12	Резервуары запаса воды	1287.00	площадь по контуру обваловки
13	Котельная	66.51	
14	Общекитие	241.26	
15	Лагуна	4228.80	
16	Навозохранилище	6076.17	
17	Капельер зрнута	9632.00	
18	Дезбарьер	128.00	2 выбарьера по 64 м²
19	Площадка для ТБО	10.80	

Объем земляных масс			
Наименование	Количество м³		
	Насыпь	Выемка	Всего
1 Снятие растительного слоя территории		305000	
2 Планировка территории	37117	44431	
3 Избыточный грунт от устройства подземных частей зданий и сооружений		3230	
4 Избыточный грунт от устройства проездов и площадок		3900	
5 Избыточный грунт от устройства подземных инженерных сетей		1560	
6 Грунт для заполнения подпольного пространства		2032	
7 Грунт для озеленения		4300	
8 Избыточный грунт		-	
9 Недостаточный грунт		-	
	15463	15463	

Проектная (красная) отметка
Существующая (черная) отметка
Разность отметок (высота насыпи грунта)
Объем грунта в определенном квадрате

Выемка -	1727	-	-416	-6623	-11163	-11261	-9166	-5113	-962	-	Итого	-46431
Насыпь +	+5192	+6177	+1163	-	-	-	2161	+1861	+10201	+10364		+37117

02/2025-0-177											
Строительство открытой площадки на 5000 голов КРС в Алексинском районе Амурской области											
Изм.	Конт.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Открытая площадка			Этадия	Лист	Листов
Разработал	Корнилов					РП			5		
Проверил	Корнилов					План земельных масс			ТОО	"Проектная фирма "Хола ИС"	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	К-во	Масса, кг	Примеч.
		Канавка тип 1			
	СТ ТОО 40212232-2008 АГСК: 225-203-0501-0003	Б-3, (2000х480х240мм)	1790	160	
		Канавка тип 2			
	СТ ТОО 40212232-2008 АГСК: 225-203-0501-0004	Б-4, (2000х500х400мм)	183	325	

Канавы тип 2 (3580м)

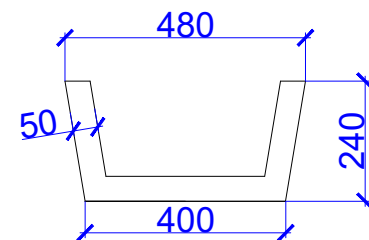
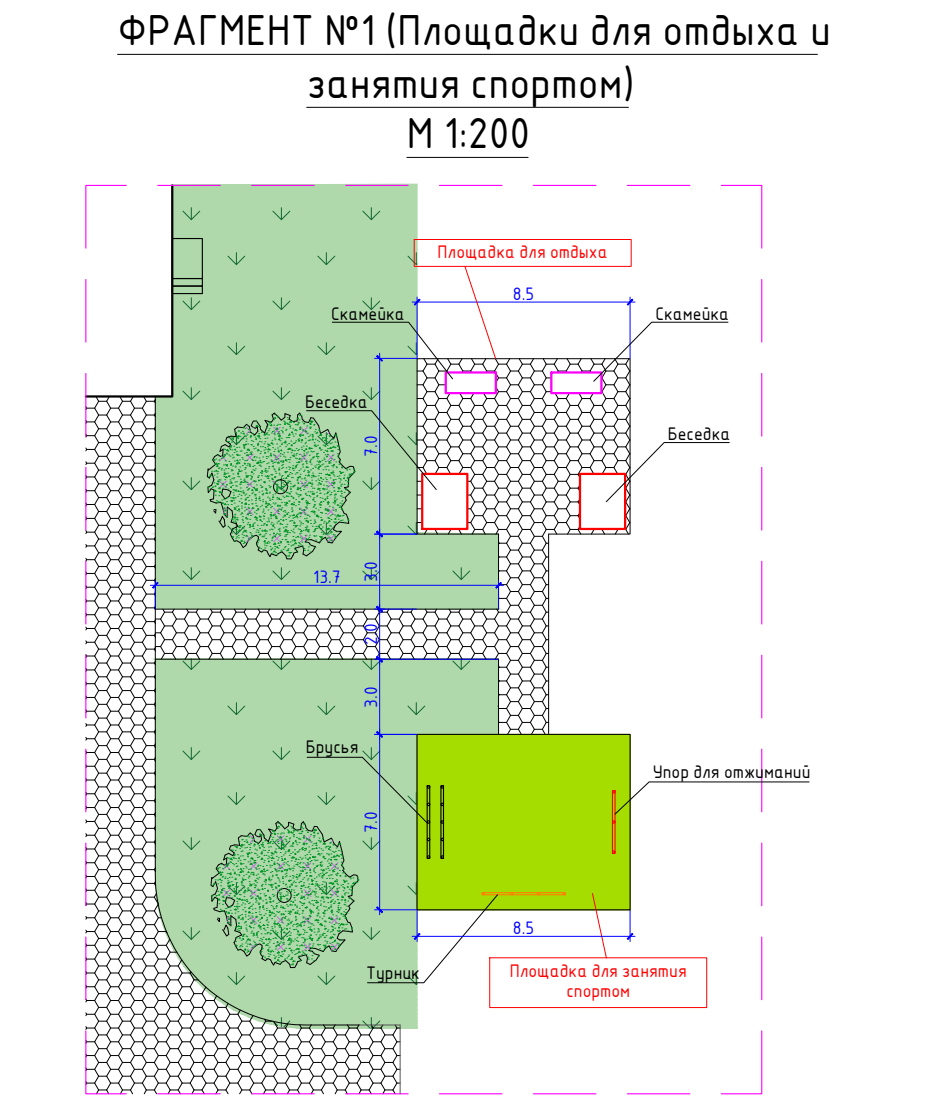


Diagram of a trapezoidal cross-section of a dam. The top width is 500, the bottom width is 700, and the height is 400. The left slanted side has a vertical height of 50.

[illegible]



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ			
№	Наименование	Площадь	Примечание
1	КПП	30.64	
2	Офис	366.80	
3	Весовая	121.76	
4	Гараж	896.96	
5	Кормсклад	2491.88	3 склада по 830,6 м2
6	КТП	9.00	
7	ДГУ	20.00	
8	Ветеринарный пункт	430.57	
9	Зазон для сортировки животных	8400.00	
10	Зазон для содержания животных разм. 45х45 м	4325.00	21 зазона по 205 м2
10.1	Зазон для содержания животных разм. 90х45 м	4860.00	12 зазона по 405 м2
10.2	Зазон для содержания животных разм. 90х90 м	8100.00	20 зазона по 405 м2
11	Площадка для хранения силоса	16649.00	2 площадки по 7324,5 м2
12	Резервуары запаса воды	1287.00	площадь по контуру обваловки
13	Котельная	66.51	
14	Общественное	241.26	
15	Лагуна	4228.80	
16	Навозохранилище	6076.17	
17	Капельная система	9632.00	
18	Дезбарьер	128.00	2 дезбарьера по 64 м2
19	Площадка для ТБО	10.80	



Тип 3 Конструкция покрытий площадок

Бетон кл В-15 - 0.15м
Песчано-гравийная смесь-0.2м
Спланированное основание

Тип 4 Дорога для кормоподачи

Бетон кл В-15 арм. сеткой
дм 5 Вр1 100х100 - 0.15м
Песчано-гравийная смесь-0.2м
Спланированное основание

Тип 5 Конструкция покрытий площадок

Бетон кл В-15 - 0.2м
Песчано-гравийная смесь-0.2м
Спланированное основание

Тип 6 Площадка для занятия спортом

Бесшовное покрытие на основе резиновой крошки - 20 мм
Песчаный асфальт ГОСТ 9128-2013 - 40мм
Щебень фракции 5-10 ГОСТ8267-93 - 50мм
Щебень фракции 20-40 ГОСТ 8267-93- 100мм
Уплотненный грунт

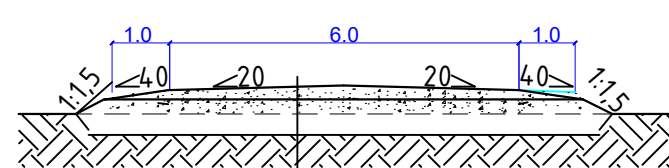
Ведомость покрытий проездов, дорожек и площадок			
ММ	Наименование	Ед.изм	Кол-во
1	Покр. из щебня Тип 1	м2	54720
2	Покр. из брусчатки Тип 2	м2	1009.55
3	Покр. из ж/б в/доль лотков Тип 3	м2	10065.0
4	Дорога для кормоподачи из ж/б Тип 4	м2	16222.0
5	Ж/б площадка загона для сортировки животных Тип 5	м2	4491.0
6	Площадка для занятия спортом Тип 6	м2	59.5
7	Барьерные камни Бр100.20.8	шт	126.0

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ				
Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возр. раст, лет	Кол.	Примечание
1	Вяз прилистый (ЛГ СК 281-101-0901-0001)	3	34	Саженец
2	Газонная трава (ЛГ СК 254-106-0101)		8098	м2

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ			
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. Примечание
1	Беседка со скамейками	Беседка со скамейками	2 ЧСН 8601-0106-0302
2	Скамья, модель СМЗ	Скамья, модель СМЗ	2 ЧСН 8601-0302-0318
3	Брусчатка параллельная	Брусчатка параллельная	1 ЧСН 8601-0213-0201
4	Трубка разнотравная	Трубка разнотравная	1 ЧСН 8601-0202-0101
5	Упор для отжимания двойной	Упор для отжимания двойной	1 ЧСН 8601-0216-0117

Тип 1 Конструкции покрытий проездов

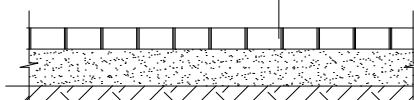
Разрез 1-1

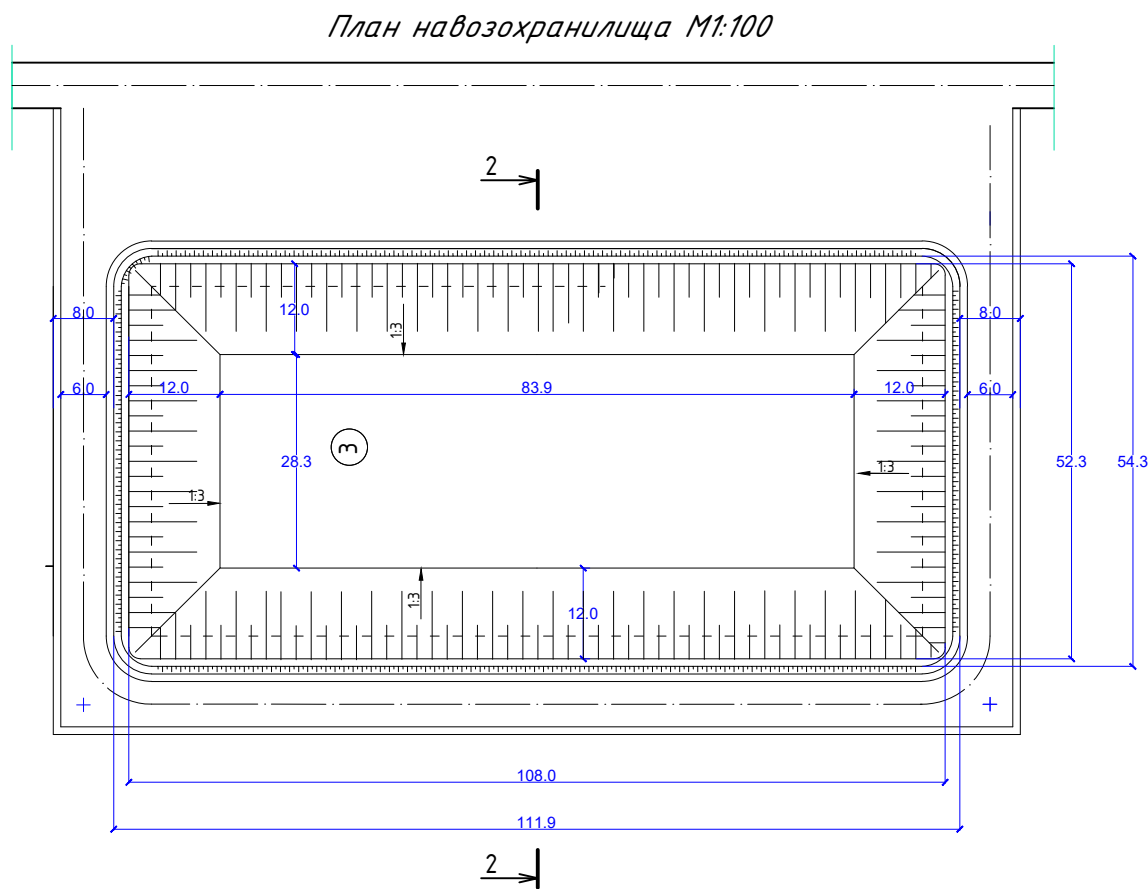


Щебень фр. 5-20мм - 0.15м
Песчано-гравийная смесь - 0.2м
Местный грунт - 0,2м

Тип 2 Конструкция покрытий площадок

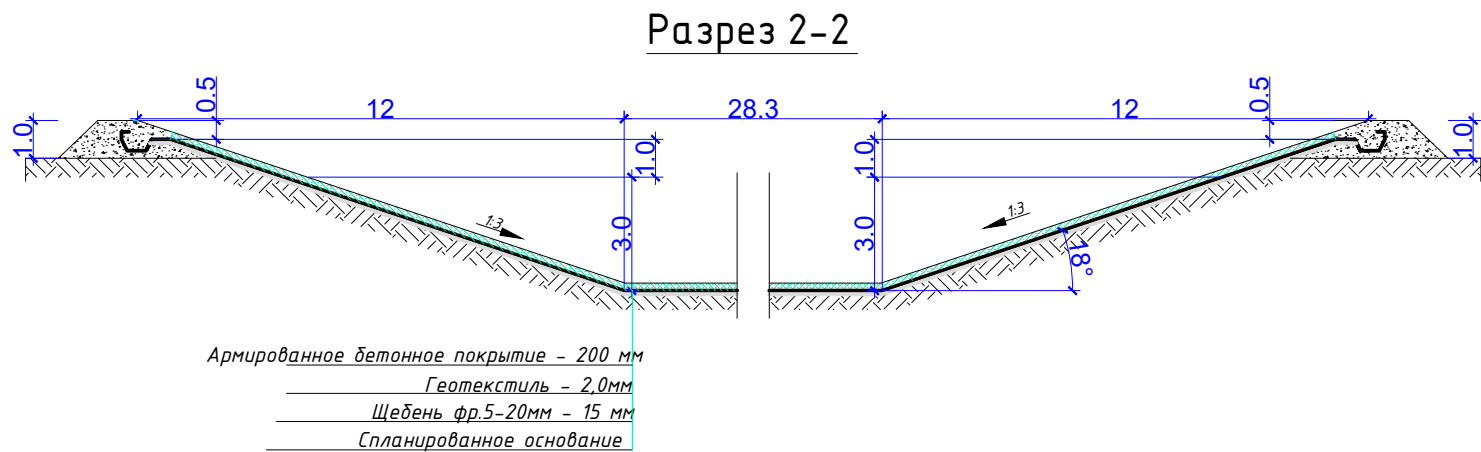
Брусчатка - 0.07м
Слой из песка - 0.2м
Спланированное основание





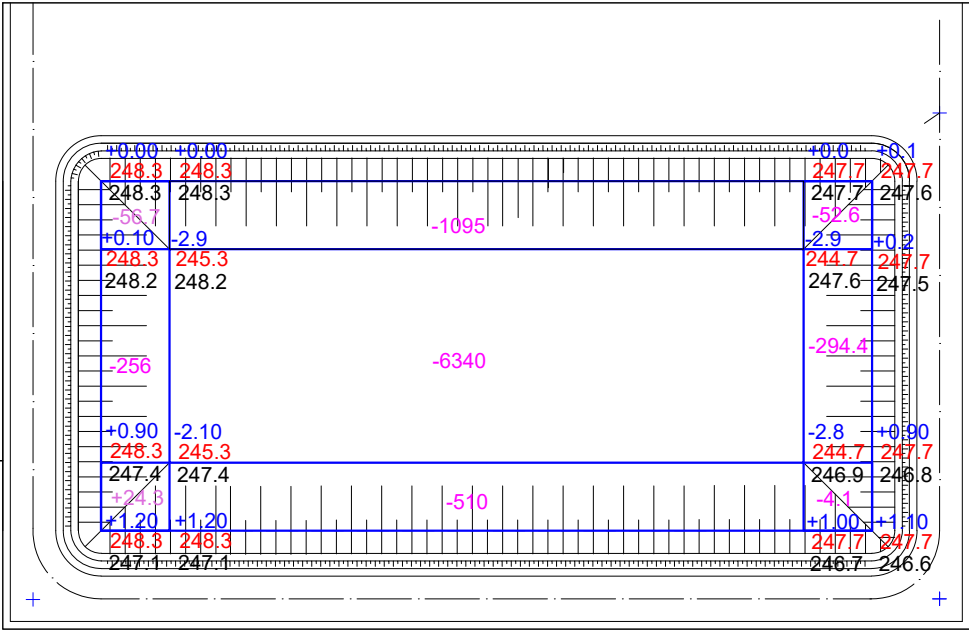
Спецификация материалов на устройство навозохранилище

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	К-во	Масса ед кг	Примеч.
1	ГОСТ 34028-2016 АГСК: 214-403-0103	Сетка 200х200, дм10мм А400 м2	4665	6,2	28,92тн
2					
	ГОСТ 26633-2015 АГСК: 212-101-0604	Бетон кл.В15 W6, F50 м3	874,5	2,2	1923,9тн
	СТ РК 2372-2013 АГСК: 271-702-0301	Геотекстиль РЕР 200М м2	5832	0,2	1166,0кг
	ГОСТ 8267-93 АГСК: 211-201-0202	Щебень фр.5-20мм, δ=15мм м2	5832	210	1280,0тн



						012/2025-0-ГП			
						Строительство откормочной площадки на 5000 голов КРС в Алгинском районе Актюдинской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал	Корнильцев					Навозохранилище	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Кокаманов						РП	8	
						План навозохранилища. Разрез 2-2. Спецификация материалов на устройство навозохранилище		ТОО "Проектная фирма "Жоба НС"	

План земляных масс навозохранилища
М1:100



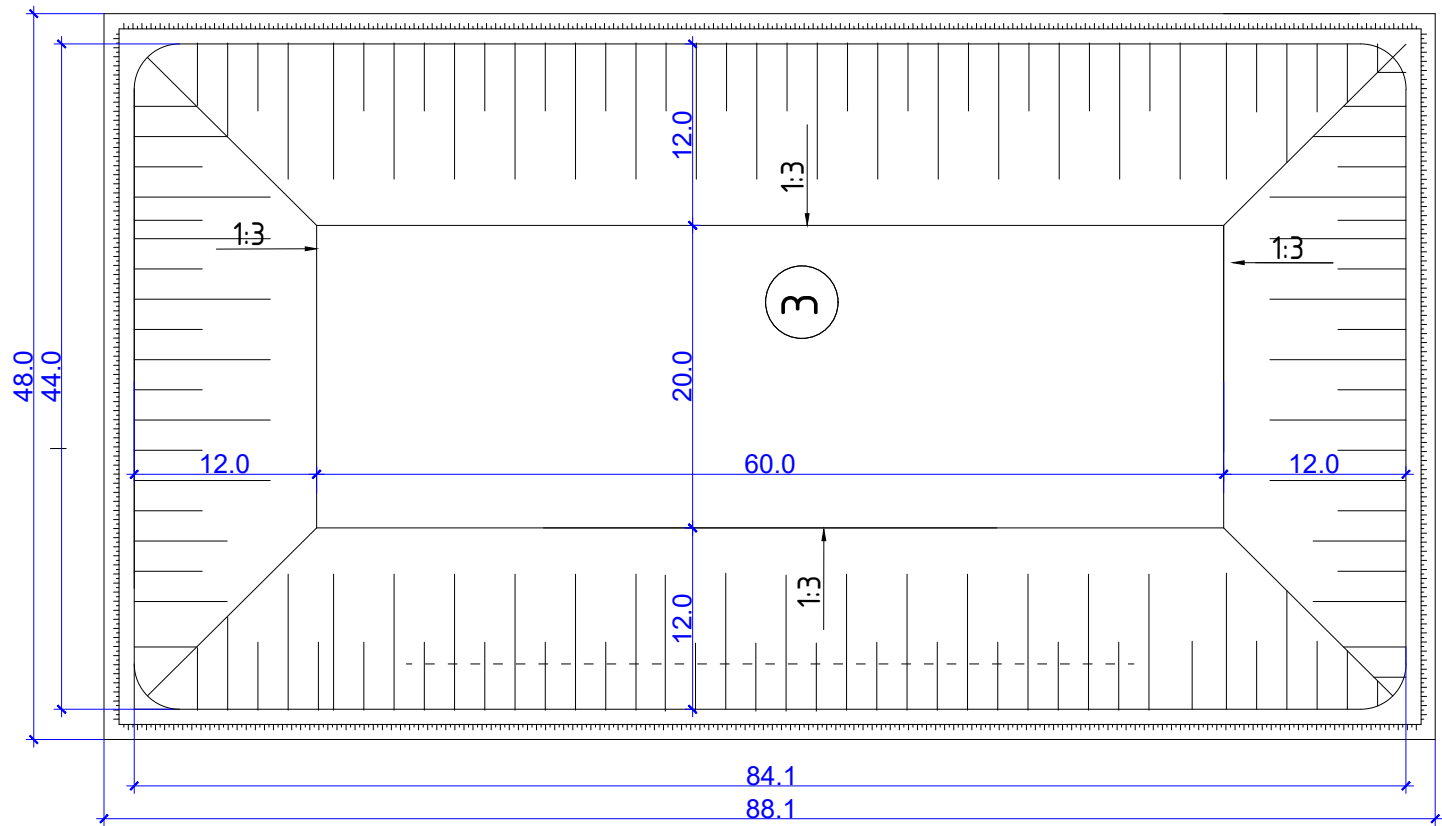
Выемка -	-312,7	-7945	-351,1	-8608,8
Насыпь +	+24,3	-	-	+24,3

Объем земляных масс

№ п/п	Наименование	Количество м3		
		Насыпь	Выемка	Всего
1	Снятие растительного слоя территории	-	536,4	
2	Избыточный грунт от устройства карты навозохранилища	-	8608,8	
3	Избыточный грунт от устройства проездов и площадок	-	972,0	
4	Избыточный грунт от устройства конструкции покрытия карты	-	1072	
5	Грунт для устройства обвалования	1284	-	
6	Кавальерт грунта	9905,5	-	
	Баланс	11189,2	11189,2	

						012/2025-0-ГП			
						Строительство откормочной площадки на 5000 голов КРС в Алгинском районе Актюбинской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал	Корнильцев					Навозохранилище	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Кокаманов						РП	9	
						План земляных масс навозохранилища	ТОО "Проектная фирма "Жоба НС"		

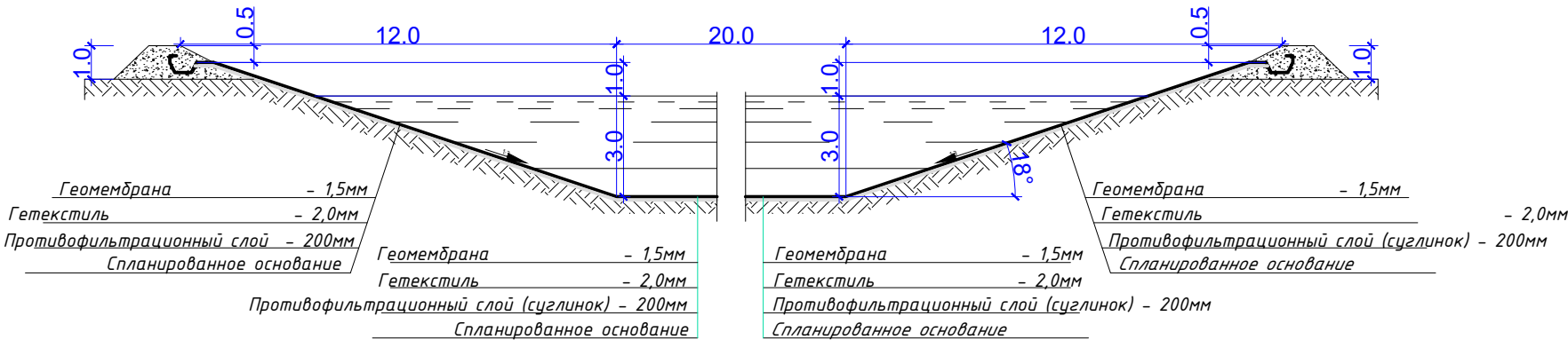
План лагуны
М1:100



Спецификация материалов на устройство лагуны

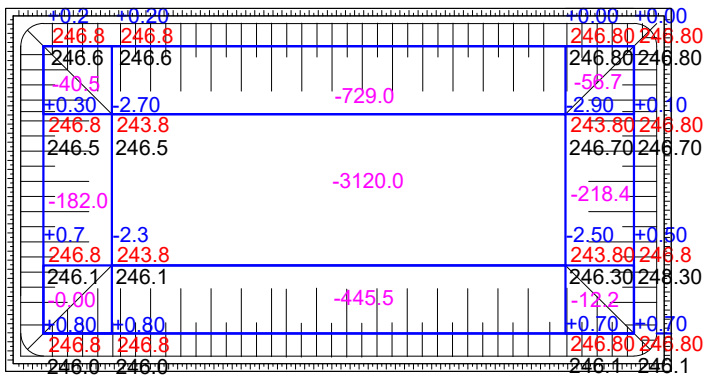
Марка, поз.	Обозначение	Наименование	К-во	Масса ед кг	Примеч.
1	СТ РК 2790-2015 АГСК: 217-203-0114	Геомембрана δ=1,5мм м2	4435	1,2	5322,0кг
2	СТ РК 2372-2013 АГСК: 271-702-0301	Геотекстиль м2	4435	0,3	1330,0кг

Разрез 1-1



						012/2025-0-ГП		
						Строительство откормочной площадки на 5000 голов КРС в Алгинском районе Актюбинской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лагуна	Стадия	Лист
Разработал	Корнильцев						РП	10
Проверил	Кокаманов					План лагуны. Разрез 1-1. Спецификация материалов на устройство лагуны		ТОО "Проектная фирма "Жоба НС"

План земляных масс лагуны
М1:100



Выемка -	-222,5	-4294,5	-287,3	Итого	-4804,8
Насыпь +	-	-	-		-

Объем земляных масс

№ п/п	Наименование	Количество м3		
		Насыпь	Выемка	Всего
1	Снятие растительного слоя территории	-	420,7	
2	Избыточный грунт от устройства лагуны	-	4804,8	
3	Грунт для устройства насыпи под ж/б канавы	175	-	
4	Грунт для устройства обвалования	1056	-	
5	Кавальерт грунта	3994,5	-	
	Баланс	5225,5	5225,5	

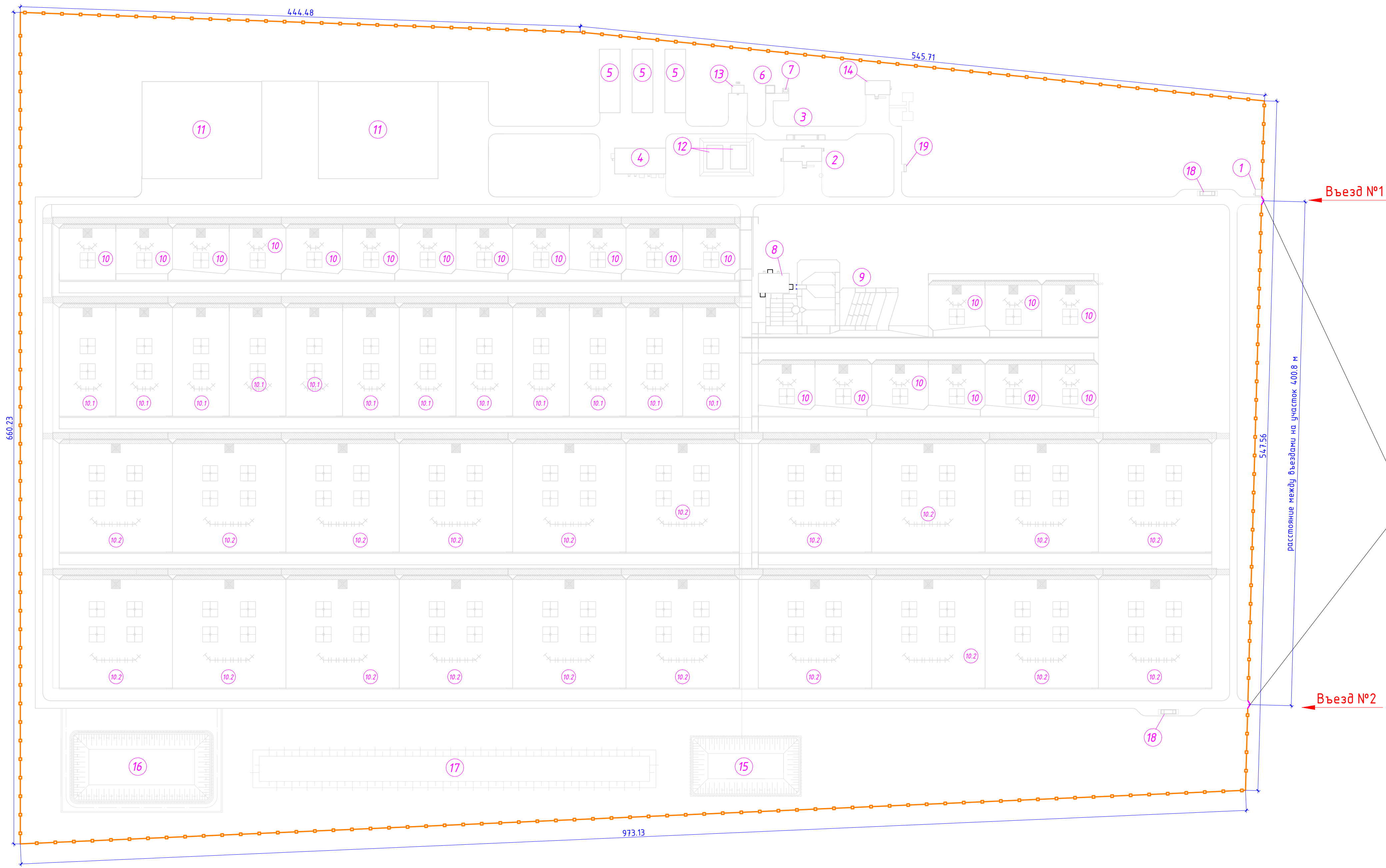
						012/2025-0-ГП			
						Строительство откормочной площадки на 5000 голов КРС в Алгинском районе Актюдинской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Лагуна	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Корнильцев						РП	11	
Проверил	Кокаманов					План земляных масс лагуны	ТОО "Проектная фирма " Жоба НС "		

<i>Марка поз.</i>	<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>	<i>Кол- во</i>	<i>Масса ед. кг.</i>	<i>Примечание</i>
1	ГОСТ 72095-2025 АГСК 255-301-0402	Бесшовное покрытие на основе резиновой крошки толщиной 20 мм			59,5 м2
2	СТ РК 1225-2019; АГСК 212-501-0301	Смеси асфальтобетонные горячие плотные песчаные типа Г , марки I			59,5 м2
3	СТ РК 1284-2004; АГСК 211-201-0101	Щебень фракции 5-10 толщ. 50мм			59,5 м2
4	СТ РК 1284-2004; АГСК 211-201-0106	Щебень фракции 20-40 толщ.100мм			59,5 м2
			<i>012/2025-0-ГП</i>		
			<i>Строительство откормочной площадки на 5000 голов КРС в Алгинском районе Актюбинской области</i>		
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>
Разработал	Корнильцев				
Проверил	Кокаманов				

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№	Наименование	Площа дь	Примечание
1	КПП	30.64	
2	Офис	366.80	
3	Весовая	121.76	
4	Гараж	896.96	
5	Кормсклад	2491.80	3 склада по 830,6 м2
6	КТП	9.00	
7	ДГУ	20.00	
8	Ветеринарный пункт	430.57	
9	Загон для сортировки животных	8400.00	
10	Загон для содержания животных разм. 45х45 м	42525.00	21 загон по 2025 м2
10.1	Загон для содержания животных разм. 90х45 м	48600.00	12 загонов по 4050 м2
10.2	Загон для содержания животных разм. 90х90 м	162000.00	20 загонов по 8100 м2
11	Площадка для хранения силоса	14649.00	2 площадки по 7 324,5 м2
12	Резервуары запаса воды	1287.00	площадь по контуру обваловки
13	Котельная	66.51	
14	Общезижение	241.26	
15	Лагуна	4228.80	
16	Навозохранилище	6076.17	
17	Кавадьер грунта	9632.00	
18	Дезбарьер	128.00	2 дезбарьера по 64 м2
19	Площадка для ТБО	10.80	

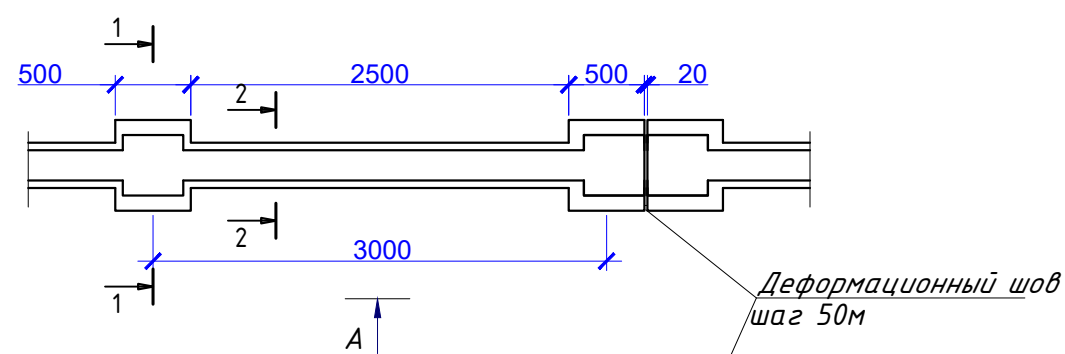
ПЛАН РАСПОЛОЖЕНИЯ ОГРАЖДЕНИЯ УЧАСТКА
М 1:1000



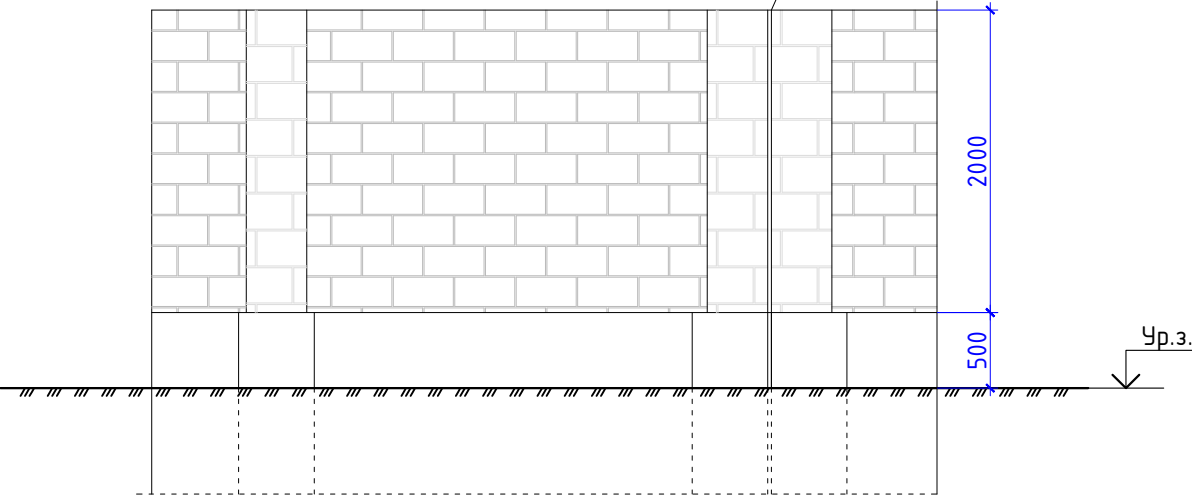
Общая длина ограждения 3166 м

						012/2025-0-ПТ
						Строительство откормочной площадки на 5000 голов КРС в Актинском районе Актинской области
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал	Карнильцев					Ограждение
Проверил	Кокаманов					РП
						Лист
						13
						Листов
						ТОО
						"Проектная фирма " Жоба НС "

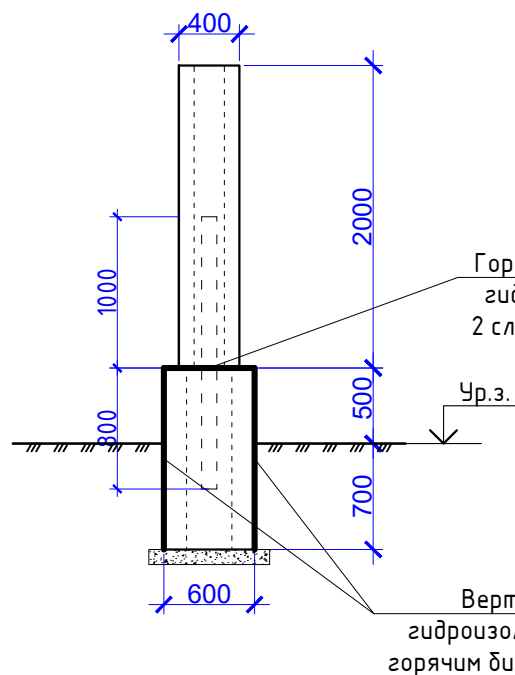
План фрагмента ограждения М 1:50



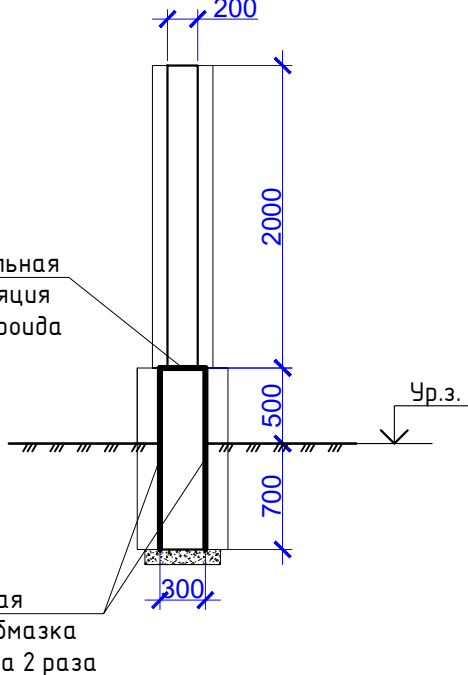
Вид А М 1:50



Сечение 1-1 М 1:50



Сечение 2-2 М 1:50



Спецификация материалов на ограждение (3166м)

Марка	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Прим.
		Стены			
1	ГОСТ 4001-2013 АГСК: 213-308-0100	Ракушеблоки, м3	1351,7		
2	ГОСТ 28013-98 АГСК: 212-401-0104	Раствор ц/песчаный М100 м3	168,9		
3	ГОСТ 23279-2012 АГСК: 214-403-0101	Сетка дм 3мм 50х50 м2	2525,0	2,2	5,55тн
		Фундаменты			
1	ГОСТ 26633-2015 АГСК: 212-101-0601	Бетон кл В15 м3	1445,0	-	
2	ГОСТ 8267-3 АГСК: 211-201-0106	Щебень фр 20-40мм м3	111,2	-	
2	ГОСТ 88732-78 АГСК: 241-108-0130	Труба ст. бесшовная дм76х4, м	1899,0	-	
		Деформационные швы			
1	АГСК: 273-401-0201-0004	Минеральная вата	1,6	-	м3
1	АГСК: 217-207-0100	Герметик полимерные эластичные	160	-	кг
		Гидроизоляция			
	ГОСТ 10923-93 АГСК: 235-101-0201	Горизонтальная гидроизоляция 2 слоя рубероида			2215.5 м2
	ГОСТ 15836-79 АГСК: 235-201-0703	Вертикальная гидроизоляция обмазка горячим битумом за 2 раза			30393.6 м2

Стены ограждения выполнены из ракушеблоков толщиной 200мм.
Через каждый три метра предусмотрены стойки сечением 400х400мм.
Кладка армируется сеткой(дм3мм 50х50мм) через два ряда кладки
Фундаменты выполнены из монолитного бетона кл В15.
Для компенсации температурных расширений и сжатий устраиваются
деформационные швы через 50м.
Деформационные швы на стенах заполняются минеральной ватой, а затем
герметизируются эластичными герметиками

						012/2025-0-ГП			
						Строительство откормочной площадки на 5000 голов КРС в Алгинском районе Актюдинской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал	Корнильцев					Ограждение	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Кокаманов						РП	14	
						План фрагмента ограждения. Вид А. Сечение 1-1, 2-2. Спецификация материалов на ограждение	ТОО "Проектная фирма " Жоба НС "		

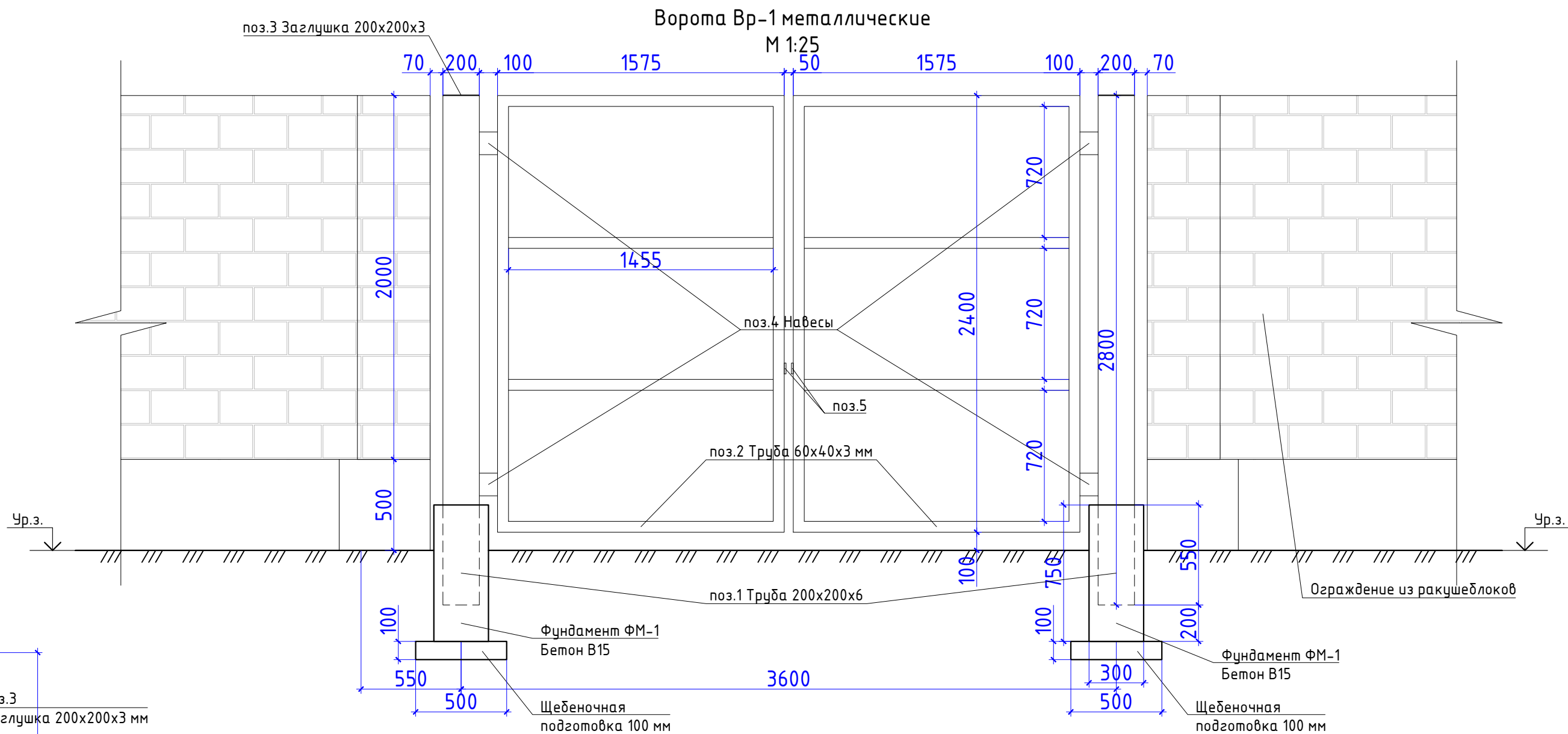
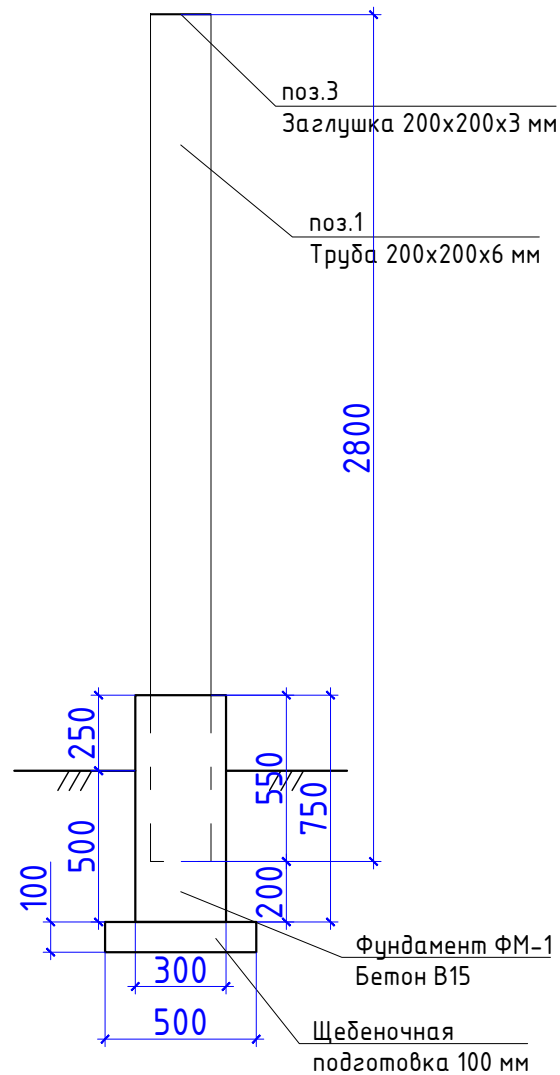
Согласовано

Взам инв №

Подпись и дата

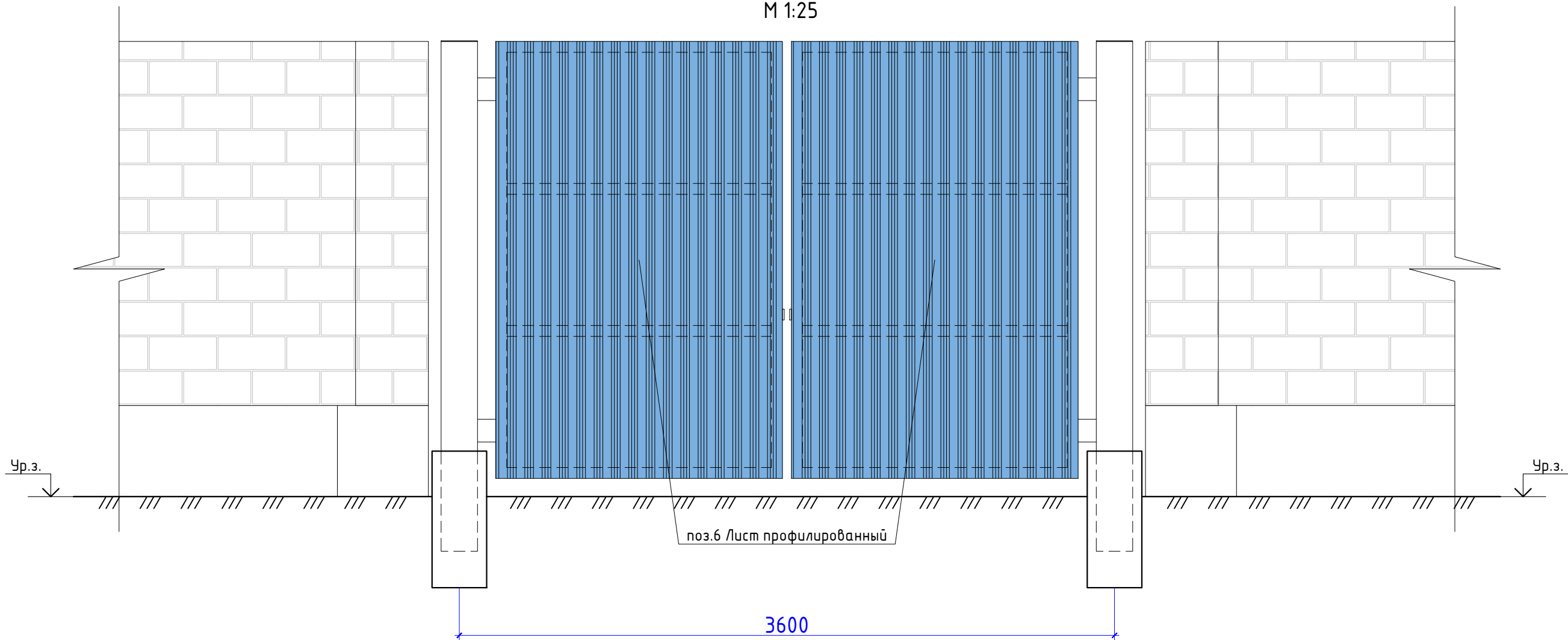
Инв. № подл

Вид сбоку
М 1:25



						012/2025-0-ГП			
						Строительство откормочной площадки на 5000 голов КРС в Алгинском районе Актюбинской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ворота Вр-1	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Корнильцев						РП	15	
Проверил	Кокаманов					Ворота Вр-1 металлические. Вид сбоку		ТОО "Проектная фирма "Жоба НС"	

Ворота Вр-1 металлические
М 1:25



СПЕЦИФИКАЦИЯ МАТЕРИАЛОВ НА ВОРОТА
(материалы даны на 2 ворот)

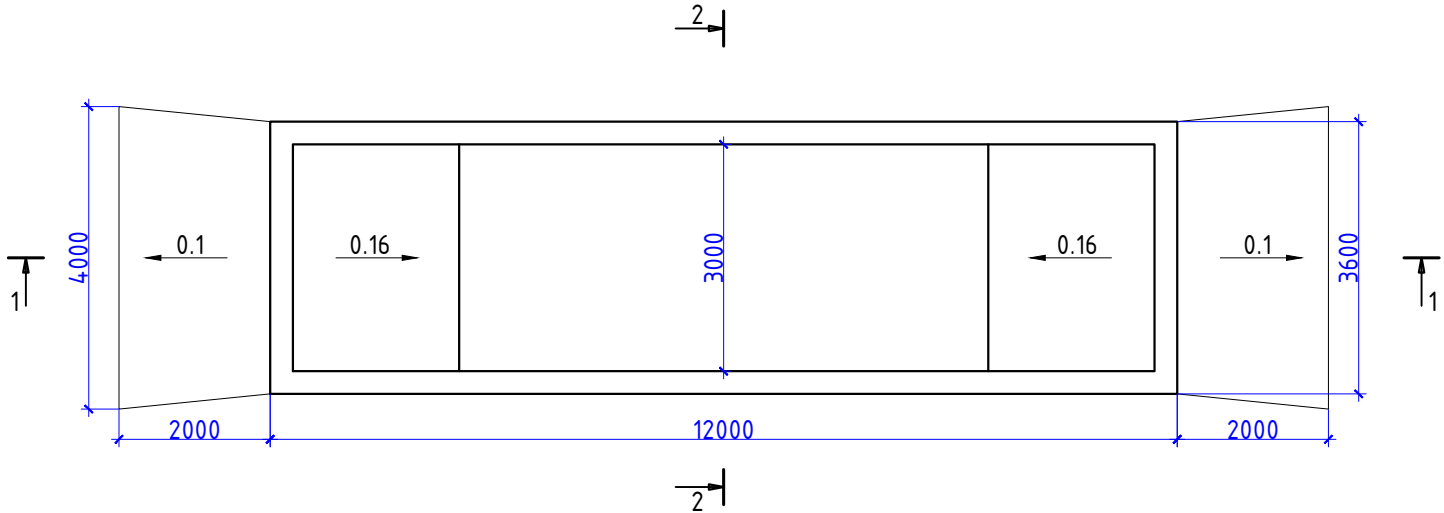
Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед. кз.	Примечание
Металлоконструкции					
1	ГОСТ 32931-2015 АГСК 214-205-0104-0008	Труба квадратная 200х200х6 L=2800 мм	4	100.30	401.18 кг
2	ГОСТ 32931-2015 АГСК 214-205-0202-0058	Труба прямоугольная 60х40х3 L _{общ.} =21240 мм	2	90.38	180.75 кг
3	ГОСТ 19903-2015 АГСК 214-101-0102-0003	Сталь листовая 200х200х3 мм	4	0.94	3.74 кг
4		Навесы	8	1.60	12.80 кг
5	ГОСТ 19903-2015 АГСК 214-101-0201-0003	Сталь листовая 60х100х10мм	4	0.47	1.88 кг
6		Лист профильный НС			15.12 м ²
Фундамент ФМ-1					
	ГОСТ 26633-2015 АГСК 212-101-0601	Бетон В15			0.27 м ³
	СТ РК 1284-2004 АГСК: 211-201-0706	Щебень фр. 20-40 мм, М1200			0.1 м ³

						012/2025-0-ГП		
						Строительство откормочной площадки на 5000 голов КРС в Алгинском районе Актюбинской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал	Корнильцев					Ворота Вр-1	Стадия	Лист
Проверил	Кокаманов						РП	16
						Ворота Вр-1 металлические. Спецификация материалов на ворота	ТОО	
							"Проектная фирма "Жоба НС"	

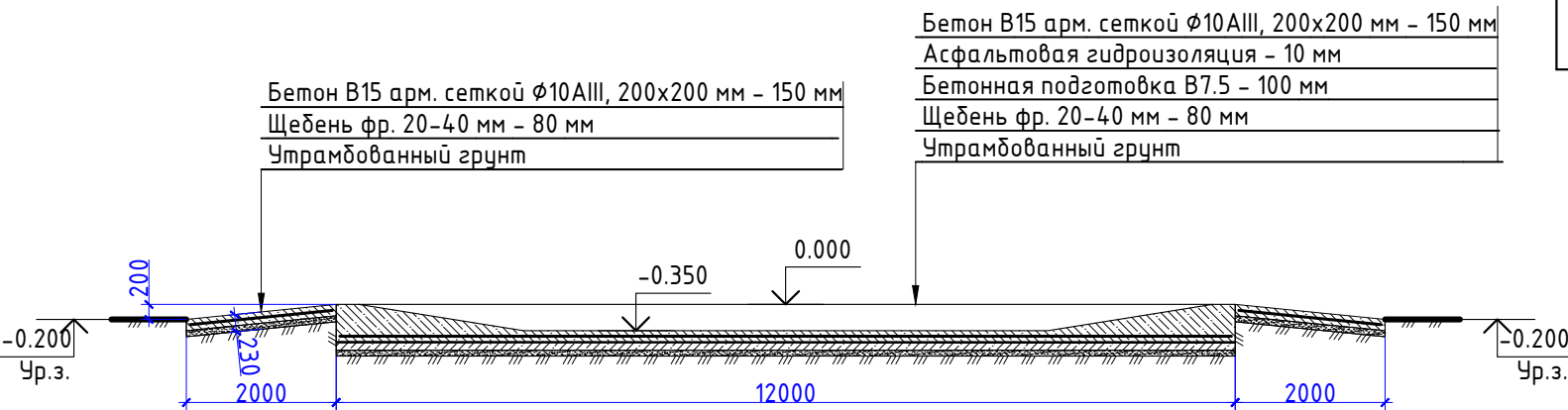
СПЕЦИФИКАЦИЯ МАТЕРИАЛОВ

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед. кз.	Примечание
Сетка					
	ГОСТ 23279-2012 АГСК: 214-403-0103	Сетка $\phi 10$ AIII, 200x200 мм, м ²	58.40	6.19	361.50 кз
КР-1					
	СТ РК 2591-2014 АГСК: 214-210-0201-0004	Арматура $\phi 12$ AIII L=11900 мм	6	10.57	63.40 кз
	СТ РК 2591-2014 АГСК: 214-210-0101-0001	Арматура $\phi 6$ AI L=440 мм, шаг 400 мм	60	0.10	5.86 кз
	ГОСТ 7473-2010 АГСК: 212-101-0620	Бетон В15 F200, W8			14.22 м ³
	ГОСТ 7473-2010 АГСК: 212-101-0301	Бетон В7.5			4.32 м ³
	СТ РК 1284-2004 АГСК: 211-201-0606	Щебень фр. 20-40 М1000			4.672 м ³
	СТ РК 1225-2019 АГСК: 212-501-0301	Смеси асфальтобетонные горячие плотные песчаные типа Г, марки I			0.432 м ³

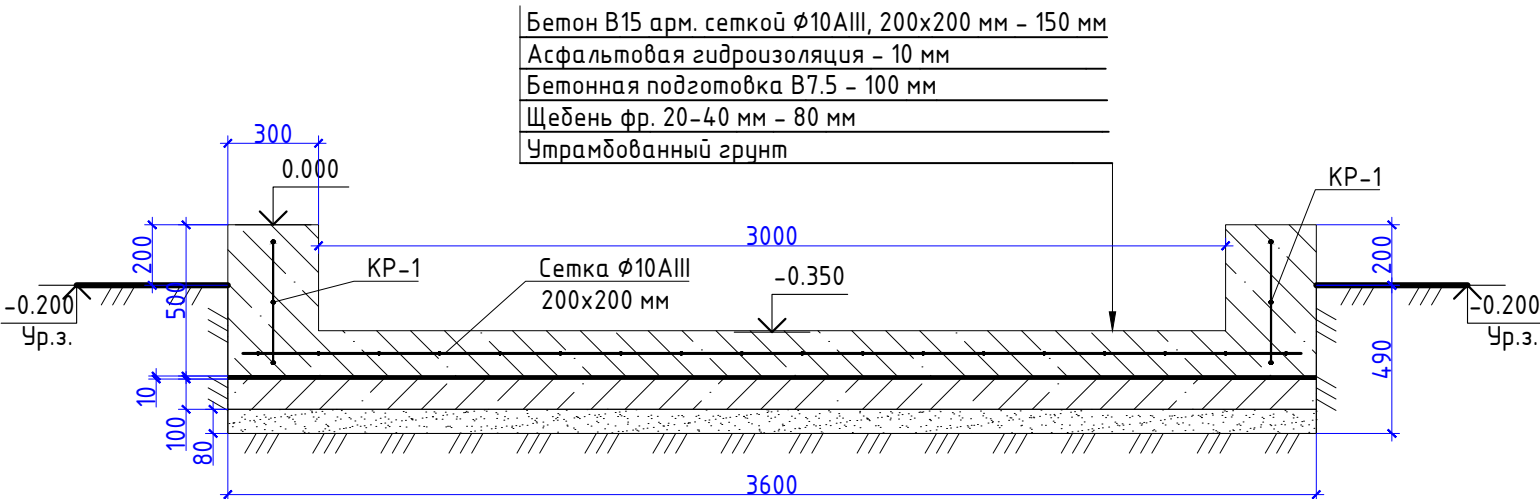
План дезбарьера М 1:100



Разрез 1-1 М 1:100



Разрез 2-2 М 1:25

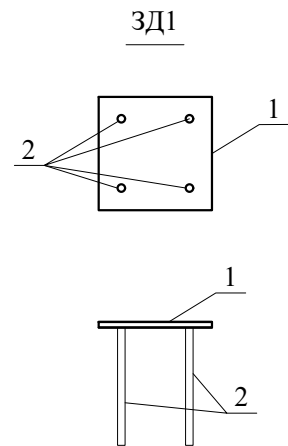
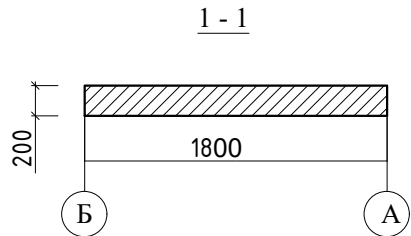
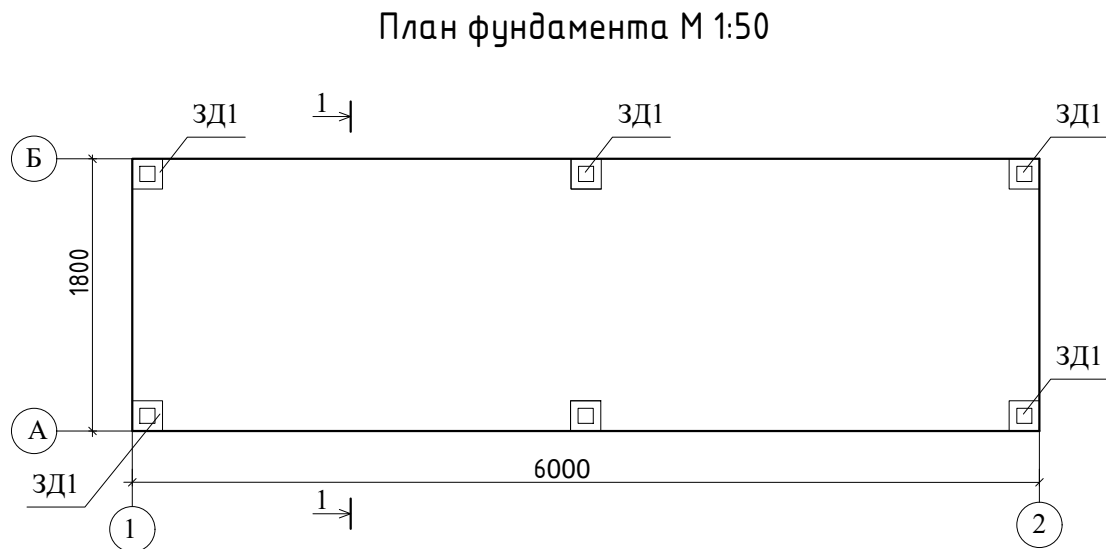
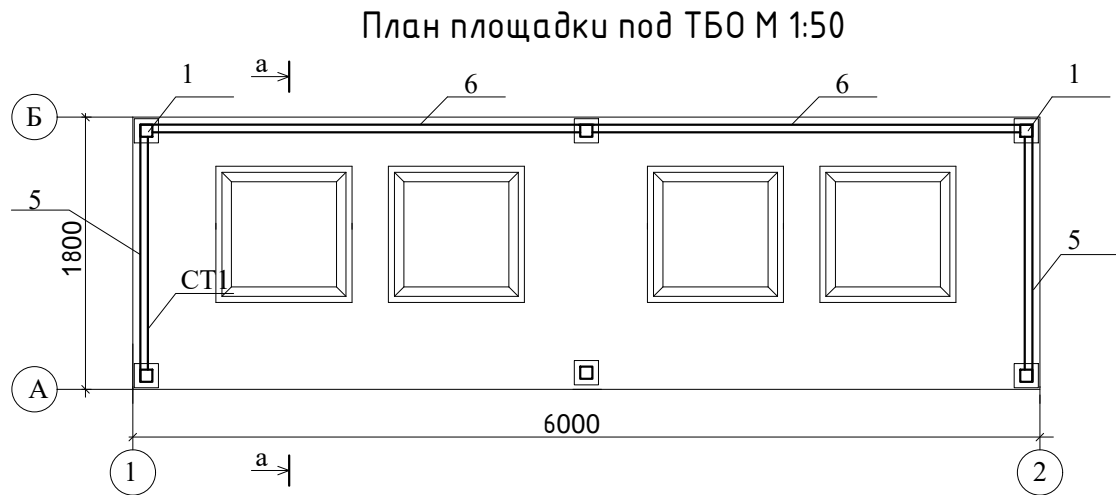
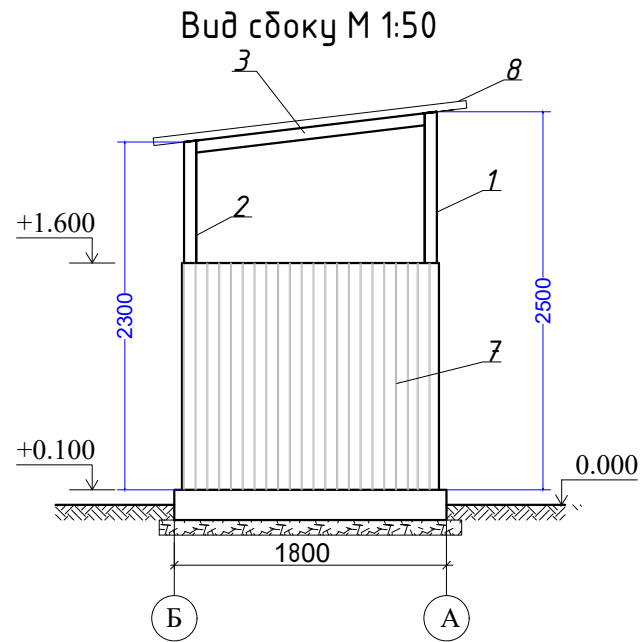
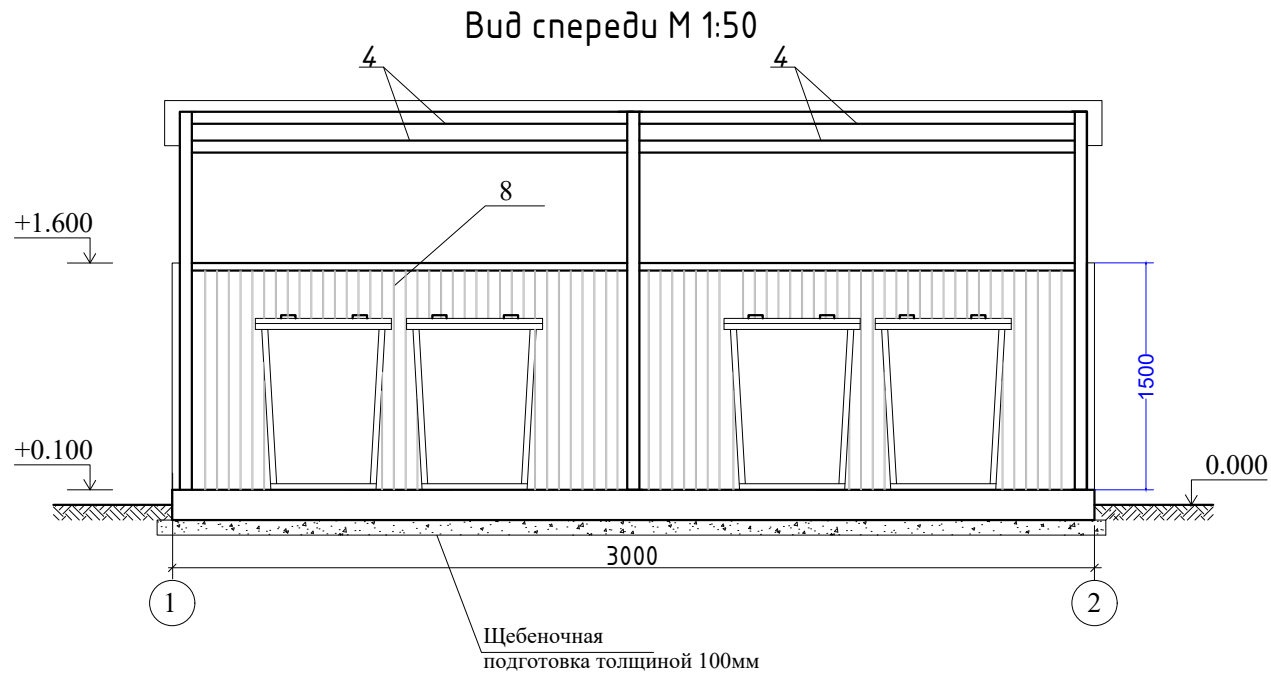


Примечания:

- Дезинфекционная ванна предназначена для мойки (дезинфекции) колес транспортных средств выезжающих с территории откормочной площадки.
- Ванна выполнена из монолитного бетона класса В15 F200 W8, с армированием сварной сеткой AIII $\phi 10$ 200x200 мм.
- Глубина ванны составляет 350 мм.
- Под телом ванны предусмотрена горизонтальная гидроизоляция из горячей асфальтовой смеси на песчаном заполнителе толщиной 10 мм.
- Стенки ванны армированы каркасом КР-1, состоящего из трех стержней продольной арматуры AIII $\phi 12$ мм, связанных хомутами из арматуры AI $\phi 6$ мм.

						012/2025-0-ГП			
						Строительство откормочной площадки на 5000 голов КРС в Алгинском районе Актюбинской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Дезбарьер	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Корнильцев						РП	17	
Проверил	Кокаманов					План дезбарьера. Разрезы 1-1, 2-2. Спецификация материалов	ТОО "Проектная фирма "Жоба НС"		

Согласовано				
Инв. № подл	Взам инв №			
	Подпись и дата			



СПЕЦИФИКАЦИЯ НА УСТРОЙСТВО ПЛОЩАДКИ ТБО С НАВЕСОМ

Марка	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Прим.
1	ГОСТ 8639-82 АГСК 214-205-0102-0081	□ 80x80x4, L-2500мм	3	23,33	69,9
2	ГОСТ 8639-82 АГСК 214-205-0102-0081	□ 80x80x4, L-2300мм	3	21,46	64,38
3	ГОСТ 8639-82 АГСК 214-205-0102-0081	□ 80x80x4, L-1530мм	3	14,27	42,81
4	ГОСТ 8639-82 АГСК 214-205-0102-0081	□ 80x80x4, L-2880мм	4	26,87	107,48
5	ГОСТ 8509-93 АГСК 214-205-0102-0047	□ 50x50x3, L-1530мм	2	6,59	13,18
6	ГОСТ 8509-93 АГСК 214-205-0102-0047	□ 50x50x3, L-2880мм	2	12,41	24,82
7	ГОСТ 24045-2016 АГСК 224-103-0524	Профлист НС-35-1000-0,7 м2	13,1	7,4	96,94
8	ГОСТ 24045-2016 АГСК 224-103-0721	Профлист НС-44-1000-0,7 м2	13,64	8,3	113,21

СПЕЦИФИКАЦИЯ К СХЕМЕ РАСПОЛОЖЕНИЯ ФУНДАМЕНТОВ

Марка	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Прим.
ЗД1	ГОСТ 19903-2015 АГСК 214-101-0201-0003	8x150, L-150мм	1	1,41	
(6шт)	ГОСТ 34028-2016 АГСК 214-210-0201-0004	φ12, АIII, L-150мм	4	0,15	0,6
		Материалы			
1	ГОСТ 26633-2015 АГСК 212-101-0601	Бетон кл. В15 м3	2,16		
2	ГОСТ 8267-93 АГСК 211-201-0402	Щебень м3	1,92		

Площадка для твердо-бытовых отходов размерами 1.8 х6.0м выполнена из бетона кл. В15 толщиной 200мм по щебеночной подготовке.

На площадке устанавливаются металлические 4 контейнера с крышкой для мусора по СТ РК 1231-2004 Код по УСН 8601-0307-0403

Площадка с трех сторон ограждается профлистом на металлическом каркасе. А также предусмотрен навес из профлиста

Металлические конструкции очистить от грязи,ржавчины, огрунтовать и покрыть эмалью за 2 раза.

Сварку производить электродами марки Э -42по ГОСТ 9467-86*.

						012/2025-0-ГП
						Строительство откормочной площадки на 5000 голов КРС в Алгинском районе Актюбинской области
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал	Корнильцев					Откормочная площадка
Проверил	Кокаманов					РП
						Лист
						Листов
						ТОО
						“Проектная фирма “ Жоба НС “