



Рабочий проект

*“Строительство КНС, приемных резервуаров и
канализационных сетей с подсоединением
Катаркольского канализационного
коллектора к очистным сооружениям города
Щучинск, Бурабайского района, Акмолинской
области”*

Общая пояснительная записка

К-25-32-1-ОПЗ

Том 1. Книга 1

Директор

Главный инженер проекта



А.А. Айтекенов

А.Д. Токушева

Содержание

СПИСОК ОТВЕТСТВЕННЫХ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ		Ошибка! Закладка не определена.
СОСТАВ РАБОЧЕГО ПРОЕКТА		3
1.	ВВЕДЕНИЕ.....	5
1.1	Климатическая характеристика района работ	5
1.2	Гидрогеологические условия	7
1.3	Инженерно-геологические условия	7
2.	КАНАЛИЗАЦИОННО-НАСОСНАЯ СТАНЦИЯ.....	8
2.1	Проектные данные	Ошибка! Закладка не определена.
2.2	Описание технологии обработки и перекачивания стоков.....	8
2.3	Генеральный план	11
2.4	Общие архитектурные решения	12
2.5	Архитектурные решения.....	12
2.6	Конструктивные решения	12
2.7	Водоснабжение и канализация.....	13
3.	КАНАЛИЗАЦИЯ.....	23
4.	ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛЯЦИЯ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ.....	15
5.	МЕРОПРИЯТИЯ ПО ВЗРЫВОПОЖАРОБЕЗОПАСНОСТИ	16
6.	УКАЗАНИЯ ПО МОНТАЖУ.....	17
7.	ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	17
8.	ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ. ОХРАНА ТРУДА. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ.....	21
9.	ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ	21
10.	ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ	22
11.	АППАРАТУРА И ЕЕ РАЗМЕЩЕНИЕ.....	22
12.	ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ.....	24
13.	АНТИКОРРОЗИЙНАЯ ЗАЩИТА.....	24
14.	МЕРОПРИЯТИЯ ПО СНИЖЕНИЮ ШУМА И ВИБРАЦИИ	24
15.	ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	24
ПРИЛОЖЕНИЕ.....		26

Взам. инв. №		Подп. и дата		Изм	Кол.уч.	ФИО	Подп.	Дата	К-25-38/1-ОПЗ			
Инв. № подл									«Строительство КНС, приемных резервуаров и канализационных сетей с подсоединением Катаркольского канализационного коллектора к очистным сооружениям города Щучинск, Бурабайского района, Акмолинской области»	Стадия	Лист	Листов
			2							X		
			ТОО «КазНИИЖТ» ГСЛ 007810									

СПИСОК ОТВЕТСТВЕННЫХ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

№ п/п	Разделы проекта	Ф.И.О.	Подпись
1	Общая пояснительная записка	Бекенова Ж.	
2	Паспорт проекта	Бекенова Ж.	
3	Проект организации строительства	Николенко И.	
4	Оценка воздействия на окружающую среду	Панченко Е.	
5	Инженерно-геодезический отчет	Бикенов Н.	
6	Инженерно-геологический отчет	Токушева А.	
7	Сметная документация	Хоменко И.	
8	Генеральный план	Пригара И.	
9	Технологические решения	Николенко И.	
10	Архитектурные решения	Красовска О.	
11	Конструкции железобетонные	Красовска О.	
12	Электротехнические решения	Бокшан М.	
13	Слаботочные сети	Пузяк В.	
14	Наружные сети электроснабжения	Пригара И. Акжигитов А.	 

Рабочий проект разработан в соответствии с государственными нормативными требованиями, действующим на территории Республики Казахстан на момент разработки проекта.

Главный инженер проекта



Токушева А.Д.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

К-25-38/2-ОПЗ

Лист

3

СОСТАВ РАБОЧЕГО ПРОЕКТА

Номер тома	Обозначение	Шифр раздела	Прим.
	Основные данные объекта:		
Том 1. Книга 1	Общая пояснительная записка	К-25-32-1-ОПЗ	
Том 1. Книга 2	Паспорт проекта	К-25-32-1-ПП	
Том 4	Проект организаций строительства	К-25-32-1-ПОС	
Том 6	Оценка воздействия на окружающую среду	К-25-32-1-ОВОС	
	Инженерные изыскания:		
Том 2. Книга 1	Инженерно-геодезический отчет	К-25-32-1-ИГ1	
Том 2. Книга 2	Инженерно-геологический отчет	К-25-32-1-ИГ2	
	Сметная документация:		
Том 3. Книга 1	Сметная документация	К-25-32-1-СД	
Том 3. Книга 2	Книга основных прайс-листов	К-25-32-1-ПЛ	
	Рабочие чертежи:		
Том 5. Альбом 1	Генеральный план	К-25-32-1-ГП	
Том 5. Альбом 2	Технологические решения	К-25-32-1-ТХ	
Том 5. Альбом 3	Архитектурные решения	К-25-32-1-АР	
Том 5. Альбом 4.1	Конструктивные решения ниже отм. +0,00	К-25-32-1.1-КБ	
Том 5. Альбом 4.2	Конструктивные решения выше отм. +0,00	К-25-32-1.2-КР	
Том 5. Альбом 4.3	Конструкции металлические	К-25-32-1.3-КМ	
Том 5. Альбом 5	Наружные сети электроснабжения и наружное освещение	К-25-32-1-ЭОМ1	
Том 5. Альбом 6	Внутренние сети электроснабжения и освещения	К-25-32-1-ЭОМ2	
Том 5. Альбом 7	Автоматическая пожарная сигнализация	К-25-32-1-АПС	
Том 5. Альбом 8	Видеонаблюдение	К-25-32-1-ВН	
Том 5. Альбом 9	Наружные сети теплоснабжения	К-25-32-1-ТС	
Том 5. Альбом 10	Отопление и вентиляция	К-25-32-1-ОВ	
Том 5. Альбом 11	Наружные сети водоснабжения и канализации	К-25-32-1-НВК	
Том 5. Альбом 12	Внутренние сети водоснабжения и канализации	К-25-32-1-ВК	
Том 5. Альбом 13	Ограждение территории	К-25-32-1-АС.1	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

К-25-38/2-ОПЗ

Лист

4

1. ВВЕДЕНИЕ

Рабочий проект: «Строительство КНС, приемных резервуаров и канализационных сетей с подсоединением Катаркольского канализационного коллектора к очистным сооружениям города Щучинск, Бурабайского района, Акмолинской области» выполнен на основании задания на проектирование и действующих нормативов на момент проектирования по Республике Казахстан.

Основные исходные данные:

- Архитектурно-планировочное задание KZ70VUA02184035. Дата выдачи: 25.11.2025 г.;
- Задание на проектирование, утвержденное и.о. руководителя Отдела строительства Бурабайского района;
- Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «КазНИИЖТ»;
- Отчет об инженерно-геологических изысканий, выполненный ТОО «КазНИИЖТ».

Техническая сложность объекта - I уровень ответственности, согласно «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» от 28.02.2015 г. № 165.

1.1 Климатическая характеристика района работ

Исследуемая территория относится к IV климатическому подрайону, согласно схематической карте климатического районирования по СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология».

Согласно СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология» гидрометеорологические данные приняты по метеостанции Кокшетау:

Таблица 1. Климатические параметры холодного периода года

Область, пункт	Температура воздуха					
	Абсолютная минимальная	наиболее холодных суток обеспеченностью		наиболее холодной пятидневки обеспеченностью		Обеспеченностью 0,94
		0,98	0,92	0,98	0,92	
	1	2	3	4	5	6
Акмолинская область						
Кокшетау	-44,8	-42,0	-39,1	-38,0	-33,7	-19,9

продолжение таблицы 7-14

Область, пункт	Средние продолжительность (сут.) и температура воздуха (°C) периодов со средней суточной температурой воздуха, °C, не выше						Дата начала и окончания отопительного периода (период с температурой воздуха не выше 8°C)	
	0		8		10		начало	конец
	продолжит.	температура	продолжит.	температура	продолжит.	температура		
	7	8	9	10	11	12	13	14

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

К-25-38/2-0ПЗ

Акмолинская область								
Кокшетау	158	-9,8	214	-6,0	228	-5,1	28,09	30,04

продолжение таблицы 15-19

Область, пункт	Среднее число дней с оттепелью за декабрь-февраль	Средняя месячная относительная влажность, %		Среднее количество (сумма) осадков за ноябрь-март, мм	Среднее месячное атмосферное давление на высоте установки барометра за январь, гПа
		в 15 ч наиболее холодного месяца (января)	за отопительный период		
	15	16	17	18	19
Акмолинская область					
Кокшетау	2	73	75	64	995,1

продолжение таблицы 20-23

Область, пункт	Ветер			
	преобладающее направление за декабрь-февраль	средняя скорость за отопительный период, м/с	максимальная из средних скоростей по румбам в январе, м/с	среднее число дней со скоростью ≥ 10 м/с при отрицательной температуре воздуха
	20	21	22	23
Акмолинская область				
Кокшетау	ЮЗ	4,6	9,2	8

Таблица 2. Средняя месячная и годовая температуры воздуха, °С

Область, пункт	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Год
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Акмолинская область													
Кокшетау	-14,9	-14,2	-7,0	4,4	12,8	18,6	19,9	17,3	11,7	3,9	-5,8	-11,7	22,9

Атмосферные осадки:

Высота снежного покрова:

- средняя из наибольших декадных за зиму равна 26,0 см;
- максимальная из наибольших декадных равна 70,0 см.

Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова 149 дней.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Среднее число дней с атмосферными явлениями за год: пыльная буря – 0,5, туман – 10, метель – 24, гроза – 22.

Нормативная глубина промерзания грунтов, (согласно СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений» и СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»):

1,81 м - для суглинка.

Ветер:

В соответствии с НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017 «Нагрузки и воздействия на здания» (Астана, 2017 г.) Часть 1-3. Снеговые нагрузки (к СП РК EN 1991-1-3:2004/2011) Часть 1-4. Ветровые воздействия (к СП РК EN 1991-1-4:2005/2011) ниже приведены строительные климатические параметры:

Ветровая нагрузка – 0,56 кПа (ветровой район - III);

Базовая скорость ветра – 30 м/с;

Снеговая нагрузка на грунт – 1,5 кПа (снеговой район - III).

1.2 Гидрогеологические условия

Грунтовые воды пройденными выработками вскрыты на участке строительства железнодорожного переезда до глубины 6,0 м при настоящих изысканиях (17.07.2025 г.).

Грунтовые воды безнапорные, в условиях естественного режима уровень грунтовых вод подвержен сезонным колебаниям: ожидаемый максимальный подъем уровня грунтовых вод в паводковый период (начало мая), минимальный конец января начало февраля.

Максимальный уровень грунтовых вод в весенний период +1,5м по отношению к отмеченному на период изысканий.

Формирование подземных вод района происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков и в весенний период за счет поглощения паводкового стока.

Средние величины коэффициентов фильтрации приведены в ведомости физико-механических свойств грунтов (Приложение №3).

По химическому составу грунтовые воды гидрокарбонатно-хлоридно-сульфатные магниево-кальциево-натриевые с сухим остатком 3720 мг/л и общей жёсткостью 17,5 мг-экв/л. Реакция воды слабощелочная (pH=7,2). Обладают слабой углекислотной и сульфатной агрессией к бетонам марки W4, на обычном портландцементе, средней хлоридной агрессией к арматуре железобетонных конструкций при периодическом смачивании.

1.3 Инженерно-геологические условия

В геологическом строении участка на исследованную глубину 6,0 м принимают участие пролювиально-делювиальные отложения средне-верхнечетвертичного возраста (pdQII-III), представленные суглинками, подстилаемые элювиальными образованиями мезозойской коры выветривания (eMz), представленные суглинками.

Современные образования представлены растительным слоем почвы.

Литологическое строение грунтов на площадке изысканий представлено в следующем виде (сверху-вниз):

1. Почвенно-растительный слой.

Интервал залегания 0,0 – 0,2 м. Мощность слоя – 0,2 м.

2. Суглинок коричневого цвета, от твердой до тугопластичной консистенции, с прослоями песка мелкого.

Интервал залегания 0,2 – 5,0 м. Мощность слоя – 4,6 – 4,8 м.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	В геологическом строении участка на исследованную глубину 6,0 м принимают участие пролювиально-делювиальные отложения средне-верхнечетвертичного возраста (pdQII-III), представленные суглинками, подстилаемые элювиальными образованиями мезозойской коры выветривания (eMz), представленные суглинками. Современные образования представлены растительным слоем почвы. Литологическое строение грунтов на площадке изысканий представлено в следующем виде (сверху-вниз): 1. Почвенно-растительный слой. Интервал залегания 0,0 – 0,2 м. Мощность слоя – 0,2 м. 2. Суглинок коричневого цвета, от твердой до тугопластичной консистенции, с прослоями песка мелкого. Интервал залегания 0,2 – 5,0 м. Мощность слоя – 4,6 – 4,8 м.				
Ли	Изм.	№ докцм.	Подп.	Дата	К-25-38/2-0ПЗ		Лист
							7

3. Суглинок пестроцветный. твердой консистенции, от средне до сильнонабухающего.

Интервал залегания 4,8 – 6,0 м. Мощность слоя – 1,0 – 1,2 м.

2. КАНАЛИЗАЦИОННО-НАСОСНАЯ СТАНЦИЯ

КНС предназначена для сбора сточных вод со всех подводящих коллекторов, которые приведены к КОС г. Щучинск. После сбора стоки проходят предварительную очистку от камней, песка и грубых механических частиц. Далее стоки равномерно направляются на станцию мех. Очистки КОС.

КНС состоит из двух основных блоков:

1. Приемная камера с механическим ковшом; тремя линиями механический граблей и станции приема стоков с ассенизаторов;
2. Помещения для: размещения сухих насосов, оператора и электрощитовой;
3. Бетонного резервуара для накопления и перекачки стоков на КОС.

Проект разработан на основании технологического предложения и технического паспорта КНС модификация U1500 компании EKOSERVIS SLOVENSKO S.R.O. Словакия. EKOSERVIS SLOVENSKO S.R.O. активно работает в Словакии и за рубежом в областях, связанных с водой, в частности, проектировании и производстве КНС.

В связи с этим объем услуг EKOSERVIS SLOVENSKO S.R.O. с проектирования установок, за которыми следует производство и поставка оборудования для КНС, заключение контрактов под ключ или строительство КНС, а также их эксплуатация и техническое обслуживание.

Основанная в 1991 году, компания EKOSERVIS SLOVENSKO S.R.O. предоставляет высококачественные инжиниринговые услуги в 9 странах, имея более 500 завершенных проектов на станциях очистки сточных вод и КНС, благодаря своему опытному персоналу и профессиональному менеджменту. Компания обеспечивает полный спектр услуг: проектирование; производство; монтаж; эксплуатация и техническое обслуживание; обучение персонала.

2.1 Проектные данные

Расчётная производительность:

Расчётная производительность КНС	15000	м³/сут.
Среднесуточная производительность	10000	м³/ сут.
Максимальная производительность с учетом поступления дождевых и талых вод	15000	м³/ сут.
	625	м³/ час

2.2 Описание технологии обработки и перекачивания стоков

Вход сточных вод:

Сточные воды, которые будут поступать по напорным коллекторам на насосную станцию, попадают в входную камеру сточных вод (5), где происходит снижение напора притока сточных вод.

Коллектора подключаются к приемной камере путем прохождения через заранее смонтированные во внешней бетонной стенке закладные детали. Проходы через

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	К-25-38/2-ОПЗ	Лист
						8

Шкаф управления: входит в комплект поставки

В случае аварии механических сит либо отключения основного и резервного питания электричества, перед автоматическими ситами, выше основных шлюзов, будет установлен шлюз с верхним переливом. Через верхний перелив стоки будут проходить по аварийному желобу, на котором устанавливается ручное сито (9).

Качество материала: нержавеющая сталь AISI 304

Расход: $Q = 70 \text{ л/с}$

Диаметр подключения трубопроводов: DN100

Потребность в технологической воде: 10 м³/сутки

На территории канализационно-очистных сооружений выделено огражденная с трех сторон контейнерная площадка с водонепроницаемым твердым покрытием

высотой 1,5м. Сбор и временное хранение мусора и отходов осуществляются в контейнеры с крышками, вывоз которых производится специализированной организацией в специально отведенные места.

2.4 Общие архитектурные решения

Исходные данные для проектирования

Архитектурно-строительные решения рабочего проекта разработаны на основании:

- Задания на проектирование;
- Технических условий;
- Архитектурно-планировочного задания;
- Технологической задачи.

2.5 Архитектурные решения

Объемно-планировочные решения

КНС состоит из двух основных блоков:

- Приемная камера с механическим ковшом; тремя линиями механический граблей и станции приема стоков с ассенизаторов; Помещения для: размещения сухих насосов, оператора и электрощитовой;

- Бетонного резервуара для накопления и перекачки стоков на КОС.

- Наружные стены – кирпич керамический – 380 мм; с утеплителем – пенополистирольная плита – 100 мм.
- Внутренние стены кирпич керамический – 380 и 250 мм;
- Перекрытие на отм. 0,00– монолитное железобетонное – 200 мм;
- Покрытие – сборная ж/б плита, пенополистирол, цементно-песчаная стяжка полусухая и рубероид.

Заполнение проёмов:

- Ворота наружные – ролетные с подъёмным механизмом;
- Двери внутренние в складские и технические помещения – металлические окрашенные;
- Двери бытовых и административных помещений – щитовые;
- Окна – двухкамерный стеклопакет из обычного стекла (с межстекольным заполнением 6мм) в ПВХ переплетах $R_0=0,51\text{м}^2\cdot^\circ\text{C}/\text{Вт}$. (СНиП РК 2.04-03-2002).

Отделка наружных стен:

- Отделка наружных стен согласно паспорту фасадов.

Отделка внутренних стен и перегородок – оштукатуривание и окрашивание вододисперсионной краской.

После возведения сооружения по контуру внешних стен выполнить бетонно-щебёночную отмостку для отвода дождевой воды от фундаментов шириной – 0,9 м.

2.6 Конструктивные решения

Здание КНС и резервуар являются прямоугольной формы.

Конструктивная схема:

- здания КНС – несущие кирпичные стены толщ. 380 мм.
- резервуара – ж/б каркас с ж/б дном, стенами и перекрытием.

Пространственная жёсткость:

- резервуара обеспечивается монолитными колоннами и горизонтальными ригелями дисками монолитных плит перекрытий.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	К-25-38/2-0ПЗ	Лист
						12

- здания КНС обеспечивается продольными и поперечными стенами с устройством диска перекрытия из сборных ж/б плит.

Фундаменты под колонны запроектированы столбчатые стаканного типа и ленточные по несущим стенам. Основой для фундаментов, согласно инженерно-геологического расчета может служить суглинок светлоричный консистенции и глина светлоричная твердой и полутвердой консистенции. Материал – монолитный железобетон, бетон класса C12/15, W8, арматура класса А400, А240 ГОСТ 5781-82*. Фундаменты под стены запроектированы монолитные ленточные. Материал – монолитный железобетон, бетон класса C12/15, W8, арматура класса А400, А240 ГОСТ 5781-82*. Для однородности грунтов и устранения просадки, необходимо выполнить трамбование тяжелыми трамбовками или тяжелым катком. Под фундаментом выполняется бетонная подготовка из бетона класса C/10 толщиной – 100 мм, шириной – 1200 мм.

Перекрытие – монолитная железобетонная плита толщиной 200 мм опирается на монолитные колонны.

Колонны – монолитные железобетонные сечением 400х400 мм.

Материал колон и перекрытия - бетон класса C20/25, W8, арматура класса А400, А240 ГОСТ 5781-82*.

После возведения сооружения по контуру внешних стен выполнить бетонно-щебеночную отмостку для отвода дождевой воды от фундаментов шириной 0,9м.

Класс ответственности сооружения – II.

Степень огнестойкости – II.

Расчеты монолитных железобетонных элементов выполнены в соответствии со следующими нормативными документами:

1. СНиП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия» (актуализация СНиП 2.01.07-85*);
2. СНиП 2.03.01-84 «Бетонные и железобетонные конструкции»;
3. СНиП II-23-81* «Стальные конструкции»;
4. СНиП РК 5.01.01-2002 «Основание и сооружений»;
5. СНиП РК 2.01-19-2004 Защита строительных конструкций от коррозии.
6. СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

Нормативный скоростной напор ветра для 2 района – 0.30 КПа

Снеговая нагрузка для 2 района – 1.20 КПа

Расчёты выполнялись на ПК с использованием программного комплекса «Мономах 4.5», а также ручным методом.

Поверхности металлических конструкций защищают огнестойкими красками «Протермстил» ТУ 2316-001-20942052-00.

Наружные поверхности железобетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом обмазать горячим битумом за 2 раза по холодной грунтовке.

Внутренние поверхности резервуаров покрыть химически стойкими, не цементными силикатными, полимерами и другими защитными материалами, согласно технологии, см. комплект «ТХ».

Металлические элементы технологических площадок защитить химически стойким покрытием.

2.7 Водоснабжение и канализация

Наружные сети

Рабочая документация систем наружного водоотведения, разработана на основании задания на проектирование, требованиям технических регламентов, стандартов и сводов правил.

Перечень технических регламентов и нормативных документов в соответствии с требованиями которых разработано рабочая документация:

- - СН РК 4.01-02-2009 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения";

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	К-25-38/2-0ПЗ	Лист
						13

- - СН РК 4.01-03-2011 "Канализация. Наружные сети и сооружения".

Наружный водопровод предусматривается от городских сетей согласно ТУ.

Монтаж и укладку труб вести согласно СН РК 4.01-03-2013.

Перечень видов работ, на которые составляются акты освидетельствования скрытых работ.

1. Подготовка основания под трубопроводы.
2. Величина зазоров и выполнение уплотнений стыковых соединений.
3. Устройство колодцев и камер.
4. Герметизация мест прохода трубопроводов через стенки колодцев и камер.
5. Засыпка трубопроводов с уплотнением и другие.

Для предотвращения замерзания водопроводной стальной сварной водогазопроводной оцинкованной обыкновенной трубы Ø108×3,5 предусмотрены:

Теплоизоляция из ППУ Ø110/40 и кабель саморегулирующийся нагревательный

Внутреннее водоснабжение и канализация

Рабочий проект водопровод и канализация выполнен на основании:

- задания на проектирование
- архитектурно-строительных чертежей,
- тех.условий в соответствии с действующими нормами - СН РК 4.01-01-2011 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений», СН РК 4.01-02-2013 «Внутренние санитарно-технические системы»

Водоснабжение предусмотрено централизованное - от городских сетей. Водопровод - хозяйственно-питьевой. Для нагрева воды аристон. Внутренняя разводка сетей водоснабжения по зданию выполнена из полипропиленовых труб по ГОСТ 32415-2013.

Запроектированы следующие системы водопровода и канализации: хозяйственно-питьевой водопровод (В1), горячее водоснабжение ТЗ, хозяйственно-бытовая канализация (К1).

Запроектированная система внутреннего водопровода холодной воды принята тупиковой объединенной хозяйственно - питьевой противопожарной с присоединением к наружной сети одним проектируемыми вводом из полиэтиленовых напорных труб ПЭ100 SDR17 "питьевая" диаметром 20мм.

Система водоснабжения монтируется из трубы пластмассовые полипропиленовые 20мм по ГОСТ 32415-2013. Горячее водоснабжение от аристона. Проектируемые сети водопровода подлежат испытанию в два этапа:

- предварительное испытание;
- приемочное испытание.

Допускается промывка пластмассовых трубопроводов водой с температурой не более 60 С. Продувка трубопроводов паром не допускается.

Перечень видов работ, требующих составления актов освидетельствования скрытых работ по внутренним системам водоснабжения и канализации:

1. Сварные соединения стальных оцинкованных труб при скрытой прокладке.
2. Монтаж и герметизация стыковых раструбных соединений трубопроводов.
3. Гидравлические и пневматические испытания трубопроводов водоснабжения, скрывааемые последующими видами работ или монтируемые в местах, недоступных для контроля.
4. Гидравлические испытания трубопроводов канализации, проложенных в земле, подпольных каналах или скрывааемых последующими видами работ.
5. Антикоррозийная окраска трубопроводов.
6. Тепловая изоляция, изоляция от конденсации влаги на наружных стенках трубопроводов.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	К-25-38/2-0ПЗ			4

7. Промывка систем холодного и горячего водоснабжения.

Проект выполнен в соответствии с нормами и правилами, действующими на территории Республики Казахстан.

По окончании работ, подрядчику необходимо составить акты освидетельствования скрытых работ и приемки систем:

1. Акт приемки и испытания внутреннего водопровода.
2. Акт приемки и испытания внутреннего горячего водоснабжения.
3. Акт приемки и испытания бытовой канализации.
4. Акт проверки систем водоснабжения, канализации и регулировки сантехприборов.

3. КАНАЛИЗАЦИЯ

Сброс сточных вод осуществляется самотёком в дворовую самотечную канализацию. Канализационная сеть выполняется из полиэтиленовых труб по ГОСТ 22689-2014.

Водосток неорганизованный.

НАИМЕНОВАНИЕ СИСТЕМЫ	Требуемое давление на вводе, мПа	Q, м³/сут	Q, м³/ч	q, л/с	Примечание
Водопровод общий В1	0,2	0,41	0,115	0,32	Гарантийный напор -10 м.
Горячее водоснабж.-ТЗ		0,25	0,085	0,24	
Канализация К1		0,66	0,20	1,60	
Пожаротушение					Наружный 10л.

Энергосбережение

При разработке санитарно-технической части проекта на водоснабжение и канализацию комплекса учтены и практически использовано с учетом местных условий требования Закона «Об энергосбережении»

Проектом предусмотрены следующие решения и мероприятия:

- устройство систем учета потребления холодной воды;
- обоснованный выбор тепловой изоляции трубопроводов для сохранения необходимых параметров горячей и холодной воды;
- установка клапанов регулирования давления для экономии воды и защиты оборудования.

4. ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛЯЦИЯ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ.

Проект отопления и вентиляции помещений КНС, разработан на основании:

- задания заказчика (договора);
- архитектурно-строительных чертежей;
- действующих строительных норм и правил:
СН РК 4.02-01-2011 "Отопление вентиляция и кондиционирование воздуха",
СН РК 2.04-03-2011 "Тепловая защита зданий",
СН РК 4.02-03-2011 "Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов",
СП РК 4.02-101-2012 "Отопление вентиляция и кондиционирование воздуха".

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата						15

К-25-38/2-0ПЗ

- запроектировано ручное и дистанционное включение систем вентиляции от пускового устройства у входа (двери) снаружи помещения;
- транзитные воздуховоды после пересечения противопожарной преграды обслуживаемого или другого помещения на всем протяжении до помещения венткамеры, изолируются огнезащитным составом для создания предела огнестойкости равному пределу огнестойкости пересекаемой преграды;
- установка на воздуховодах вентсистем обратных и огнезадерживающих клапанов.

6. УКАЗАНИЯ ПО МОНТАЖУ

Монтаж систем отопления и вентиляции производится в соответствии с требованиями к внутренним санитарно-техническим работам.

Все отверстия в строительных конструкциях после монтажа трубопроводов и воздуховодов уплотняются негорючими материалами (шнур асбестовый ШАОН ГОСТ 1779-83*) для обеспечения нормируемых пределов огнестойкости пересекаемых ограждений.

Трубопроводы систем отопления, узлов управления, систем теплоснабжения вентиляционных установок и ввода тепловой сети изготавливаются из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Трубопроводы систем отопления и систем теплоснабжения вентиляционных установок для гнутых участков и участков с резьбовыми соединениями выполняются из водогазопроводные легких труб по ГОСТ 3262-75*. Для дренажных и воздуховыпускных трубопроводов применяются водогазопроводные легкие оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75*.

Перед изоляцией трубопроводы покрываются антикоррозионным покрытием: грунтовка ГФ-021 – один слой, краска БТ-177 в два слоя. Неизолированные трубопроводы покрываются масляной краской в два слоя по одному слою грунтовки ГФ-021.

Нагревательные приборы размещаются так, чтобы был обеспечен доступ для их осмотра, ремонта и обслуживания.

Крепление трубопроводов и нагревательных приборов выполняется по типовой серии 4.904-69.

Крепление воздуховодов выполняется по типовой серии 5.904-1.

При выполнении монтажных работ необходимо составить акты на следующие виды работ:

- сварные соединения трубопроводов;
- гидропневматическая промывка трубопроводов;
- испытание на плотность и прочность трубопроводов;
- испытание на плотность трубопроводной арматуры;
- устройство футляров для прохода трубопроводов через стены, герметизация вводов;
- подготовка поверхности труб и сварных стыков под антикоррозионное покрытие;
- выполнение антикоррозионного покрытия поверхности труб и сварных стыков;
- теплоизоляционные работы;
- испытание вентиляторов на холостом ходу;
- испытание вентиляторов при работе в сети (проверка соответствию паспортным данным).

После окончания монтажа производится пуск и наладка систем на проектную производительность.

7. ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Инв. №	Взам. инв. №
подп.	Подп. и дата
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	К-25-38/2-0ПЗ	Лист
						17

Наружные электроснабжения
Согласно проектным решениям.

Заземление зданий

На вводе в здание выполнить соединение металлических оболочек и брони силовых кабелей с главной заземляющей шиной медным гибким проводом марки МГ.

Внутренние сети

Категория надежности электроснабжения – II, за исключением оборудования противопожарных систем, систем пожарной сигнализации, системы сигнализации загазованности для которых – I категория.

Электроснабжение проектируемых сооружений предусматривается от вводно-распределительных устройств ВРУ.

Основными потребителями электроэнергии проектируемых объектов и является технологическое оборудование.

Электродвигатели и аппаратура управления насосного оборудования поступает в комплекте с оборудованием.

Магистральные и групповые сети выполняются кабелем марок ВВГ, ВВГнг.

Распределительные и питающие сети в помещениях предусматриваются кабелями марки ВВГнг, которые, в основном, прокладываются на кабельных конструкциях, в лотках, коробах, гибких рукавах.

Проектом предусматривается установка УЗО в розеточной сети.

Распределительные коробки розеточной сети установить в одном блоке с розетками. В распределительных коробках соединение медных жил кабеля выполнить через клеммник. Все ответвления от РЕ жилы выполнить без ее разрезания.

Для подключения электродвигателей вентиляторов, установленных на вибро-фундаментах, используются гибкие вводы.

Электропроводка должна обеспечивать возможность легкого распознавания по всей длине проводников по цветам изоляции:

- N проводник - голубого цвета;
- РЕ проводник - желто-зеленого цвета;
- фазный проводник - другой цвет, отличный от предыдущих.

Заземление, зануление и молниезащита

Проектом предусматривается использование системы заземления типа TN-C-S.

На вводе выполнена система уравнивания потенциалов путем объединения следующих токопроводящих частей:

- основной защитный заземляющий проводник;
- основной заземляющий проводник;
- стальные трубы коммуникаций;

В середине помещения повторно выполняется дополнительное уравнивание потенциалов. К дополнительной системе уравнивания потенциалов подключаются все токопроводящие части и нулевые защитные проводники всего электрооборудования (светильники, стационарные электроприемники), а также штепсельные розетки. Они присоединяются к защитному РЕ проводнику.

Все металлические части электрооборудования, которые в нормальных условиях не являются токоведущими, но которые в результате аварии могут оказаться под напряжением подлежат обязательному присоединения защитного заземляющего проводника РЕ.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	К-25-38/2-0ПЗ	Лист
						18

Проектом предусматривается использование устройства заземления из вертикально забитых стержней, сталь круглая $\Phi 16$ мм, длиной 4м, соединенных стальной полосой сечением 40х4мм, которая прокладывается на глубине 0,7 м от поверхности земли.

Заземляющие устройства защитного заземления и молниезащиты выполняются совместными и их сопротивление не должно превышать 4 Ом.

В качестве молниеприемника используется мачта высотой 5м (см. АР, КЖ) и металлические конструкции кровли.

Защита здания от прямых ударов молнии осуществляется присоединением металлических конструкций кровли с помощью круглой стали $\varnothing 8$ к заземляющему устройству.

Соединение молниеприемников с токоотвода и токоотвода с заземлителем должны выполняться, как правило, сваркой, а при недопустимости огневых работ разрешается выполнение болтовых соединений с переходным сопротивлением не более 0,05 Ом при обязательном ежегодном контроле последнего перед началом сезона гроз.

Все выступающие над кровлей металлические части вентшахт, антенны и другие выступающие металлические конструкции дома присоединяются к заземляющему устройству.

Все неметаллические элементы, выступающие над кровлей, оснащаются молниеприемниками. Молниеприемники соединяются с заземляющим устройством круглой сталью $\varnothing 8$ мм.

Внутреннее электроосвещение

Проектом предусматриваются следующие системы и виды освещения помещений:

- общее равномерное освещение помещений;
- общее локализованное освещение помещений;
- рабочее;
- аварийное.

Напряжение сети электроосвещения ~380/220 В.

Для увеличения освещенности на время ремонта и осмотра оборудования используются ящики с понижающим трансформатором 220/36/12В для подключения переносных светильников.

В производственных помещениях предусмотрено переносное ремонтное освещение от ящика типа ЯТП с трансформатором 220/36/12 В.

Выбор типа и количества светильников приняты согласно назначениям помещений и характеристик окружающей среды.

В качестве источников света используются светильники типа ЖСП01-70-742, ГСП04В-250-578-IP65, ЛПП-07В- 2х58-(IP65), ЛПП-07В (IP65), ARS/R с люминесцентными лампами различной мощности и НББ (IP54) с компактными люминесцентными лампами и лампами накаливания различной мощности.

В помещении диспетчерской предусмотрены светильники со встроенным источником питания.

Магистральные и групповые сети выполняются кабелем марки ВВГнг.

Все металлические части осветительного оборудования, нормально не находящиеся под напряжением, должны быть присоединены к нулевому защитному проводнику (РЕ) сети электроосвещения.

Управление внутренним освещением осуществляется с помощью выключателей или с электрощитов, установленных в помещениях канализационно-очистного сооружения и здания грубой очистки.

Обслуживание светильников осуществляется:

- а) при высоте подвеса светильников до 5 м с лестниц;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	К-25-38/2-0ПЗ	Лист
						19

б) при высоте подвеса светильников выше 5 м – с телескопических вышек.

Электропроводка должна обеспечивать возможность легкого распознавания по всей длине проводников по цветам изоляции:

- N проводник - голубого цвета;
- PE проводник - желто-зеленого цвета;
- фазный проводник - другой цвет, отличный от предыдущих.

8. ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ. ОХРАНА ТРУДА. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Проектом предусмотрены следующие мероприятия по обеспечению охраны труда, предотвращению пожара и охране окружающей среды:

- использование технически совершенного оборудования, сертифицированного в Республике Казахстан;
- размещение оборудования, которое обеспечивает свободное обслуживание;
- выбором марок кабелей, а также способов их прокладки;
- защита сетей от токов к.с. и перегрузок автоматическими выключателями с комбинированными расцепителями в соответствии ПУЭ;
- применение понижающих трансформаторов для ремонтного освещения и электроинструмента;
- мероприятий по защите от вредного и опасного воздействия статического электричества;

Работники, обслуживающие оборудование единолично, должны иметь квалификационную группу по электробезопасности не ниже IV.

Электромонтажные работы вести в соответствии с требованиями ПУЭ, ПБЕЭС и СНиП 3.05.06-85. Ответственным за правильную организацию и безопасность проведения работ является руководитель работ.

9. ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ

Проект пожарной сигнализации канализационно-очистного сооружения выполнен на основании задания на проектирование, архитектурно-строительных чертежей и в соответствии с действующими нормами и правилами.

Проектом предусматривается пожарная сигнализация и оповещение о пожаре выполнены на базе интегрированной системы охраны "Орион"

Система пожарной сигнализации построена на базе пульта контроля и управления С2000М, блока контроля и индикации С2000-БКИ, прибора приемно-контрольного охранно-пожарного Сигнал-10.

Для компактного размещения и обеспечения электропитанием оборудования используется шкаф ШПС. В состав шкафа входит аккумулятор номинальным напряжением 12В, типа DTV1217. Цепи высокого напряжения ~220В защищены автоматическим выключателем. Электроснабжение шкафа ШПС предусматривается электротехнической частью проекта.

Интерфейсный выход предусмотрен для передачи данных на пост охраны. Программирование системы осуществляется с пульта С2000М расположенного в диспетчерской или при помощи компьютера со специальным программным обеспечением.

В качестве пожарных датчиков приняты дымовые пожарные извещатели марки ИП212-45 и ручные пожарные извещатели марки ИПР513-10.

Согласно СНиП РК 2.02-11-2002*, оповещение принято по 2-му типу.

Способ оповещения светозвуковой. Оповещение людей о пожаре выполнено на базе оповещателей марки Маяк-12КП. Оповещатели следует устанавливать на

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	К-25-38/2-0ПЗ	Лист
						20

высоте 2,5м от уровня пола. Шлейфы сигнализации и линии оповещения выполнены кабелями марки КСВЭВ. Кабели пожарной сигнализации прокладываются в гофрированных трубах по строительным конструкциям. Все работы по монтажу оборудования и прокладке кабелей следует выполнять в соответствии с действующими нормативными документами.

10. ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ

Система охранного телевидения (СОТ) предназначена для наблюдения и записи видеoinформации о событиях, происходящих по периметру стен и на прилегающей к объекту территории. СОТ обеспечивает выполнение следующих требований:

- просмотр видеoinформации в реальном времени;
- запись и архивирование видеoinформации для последующего анализа событий и хранение её в течение требуемого срока;
- просмотр записанной видеoinформации;
- визуальный контроль объекта охраны и прилегающей территории;
- возможность одновременного наблюдения изображения с видеокамер несколькими операторами;
- возможность быстрого доступа оператора к записанной видеoinформации для просмотра и обработки;
- возможность контролировать объект охраны и прилегающую территорию в темное время суток;
- организация удаленного рабочего места оператора в сети Интернет.

СОТ включает в себя:

- 2 Мп IP-видеокамера DS-2CD2723G0-IZS;
- 32-канальный IP-видеорегистратор DS-N332/2;
- Монитор 23.6", TFT-LED.

В СОТ установлены 4 видеокамеры наружной установки.

Наружными видеокамерами осуществляется наблюдение за подходами к стенам и центральному входу территорий.

На мониторе по изображению от видеокамер можно различить человека и его действия.

Видеосигнал, каждой видеокамеры поступает на IP видеорегистратор. Всего установлено 4 видеокамеры. Изображение от цифрового IP видеорегистратора подается на монитор для просмотра записи используется монитор 23.6", TFT-LED.

IP-видеорегистратор позволяет выполнять до 5 операций одновременно. 32 каналов в режиме воспроизведения. Для просмотра большего количества каналов в одно и тоже время можно использовать ПК, предварительно подключившись по сети через web-интерфейс или специальное ПО. С помощью ПО можно создать гибридную систему охранного телевидения на базе оборудования разных типов: аналоговые видеокамеры, HD-SDI видеокамеры и IP-видеокамеры. можно установить до 2 жёстких дисков SATA, тем самым обеспечив максимальный размер архива 10 Тб. Также на задней панели видеорегистратора имеется колодка для подключения управляемых камер, датчиков и исполнительных устройств. Для существенного уменьшения размера архива хранения предусмотрено выполнение ряда дополнительных функций.

11. АППАРАТУРА И ЕЕ РАЗМЕЩЕНИЕ

Выбор приборов охранного телевидения произведен в соответствии с требованиями государственных стандартов, технической документации и с учетом

Инв. №	подл.
Подп. и дата	Взам. инв. №

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	К-25-38/2-ОПЗ	Лист
						21

климатических, механических, электромагнитных и других воздействий в местах их установки.

Видеорегистратор размещен в помещении заведующего.

Сетевые цилиндрический видеокамеры устанавливаются на опоре по территориям. Установка камер должна быть произведена в верхних точках (максимально-возможных). Направление установки камеры должна производиться с учетом зоны обзора. При монтаже оборудования зоны обзора уточняются.

Размещение приборов должно исключать их случайное падение или перемещение по установочной поверхности, при котором возможно повреждение подключаемых проводов и кабелей. При размещении приборов необходимо обеспечить нормальную освещенность приборных панелей. Запрещается устанавливать приборы ближе 1м от элементов системы отопления.

Особенности монтажа средств системы охранного телевидения

Работы по монтажу технических средств системы охранного телевидения должны производиться в соответствии с утвержденной проектной документацией, СНиП, ПУЭ РК, РД 01-94, пособия к РД 78.145-93, действующих государственных стандартов и других нормативных документов. Отступления от рабочей документации в процессе монтажа технических средств сигнализации не допускаются без согласования с заказчиком, с проектной организацией – разработчиком проекта, с органами государственного пожарного надзора. Изделия и материалы, применяемые при производстве работ, должны соответствовать спецификациям проекта, государственным стандартам, техническим условиям и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

Кабели системы охранного телевидения

Выбор проводов и кабелей, способы их прокладки для организации шлейфов и соединительных линий системы охранного телевидения произведен в соответствии с ПУЭ РК, технической документации на приборы и оборудование системы.

Кабели системы охранного телевидения проложены с условием обеспечения автоматического контроля целостности их по всей длине и выполнены самостоятельными проводами и кабелями.

Кабель для передачи видеосигнала от камер запроектирован волокно оптический кабель до уличного коммутатора, и от коммутатора многожильным 4 - х парным кабелем 6 категории, марки UTP 6cat.

Кабели системы охранного телевидения прокладываются отдельно от всех силовых, осветительных кабелей и проводов. При параллельной открытой прокладке расстояние между проводами и кабелями системы охранного телевидения и соединительных линий с силовыми и осветительными проводами должны быть не менее 0,5 м. При необходимости прокладки этих проводов и кабелей на расстоянии менее 0,5 м от силовых и осветительных проводов они должны иметь защиту от наводок. Допускается уменьшить расстояние до 0,25 м от проводов и кабелей и соединительных линий без защиты от наводок до одиночных осветительных проводов и контрольных кабелей.

Расстояние от кабелей и изолированных проводов, прокладываемых открыто, непосредственно по элементам строительных конструкций помещений до мест открытого хранения (размещения) горючих материалов, должно быть не менее 0,6 м. При пересечении проводов и кабелей с трубопроводами расстояние между ними в свету должны быть не менее 50 мм. При параллельной прокладке расстояние от проводов до трубопроводов должно быть не менее 10 мм. Кабели питания 220В прокладываются отдельно от слаботочных цепей.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

К-25-38/2-0ПЗ

Лист

22

Электропитание системы

Электропитание камер осуществляется от источника бесперебойного питания через коммутатор.

Заземление

Для обеспечения безопасности людей все электрооборудование установок системы охранного телевидения должно быть надежно заземлено в соответствии с требованиями ПУЭ РК, СН РК 4.04-07-2013. Монтаж заземляющих устройств выполнить в соответствии с требованиями СН РК 4.04-07-2013 "Электротехнические устройства". Сопротивление заземляющего устройства, используемого для заземления электрооборудования, должно быть не более 4 Ом. В качестве заземляющего устройства используются устройства, предусмотренные в электротехнической части проекта.

12. ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

Класс ответственности сооружения – III.

Степень огнестойкости – II.

По взрывной, взрывопожарной и пожарной опасности здание относится к категории Д (пониженная пожароопасность).

По функциональной пожарной опасности – Ф5.1 – производственные здания и сооружения.

Противопожарные мероприятия предусматривают:

Эвакуацию всех работающих из зданий и помещений в срок установленного времени эвакуации, согласно требованиям положения

- СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности»;
- СНиП РК 3.02-09-2010 «Производственные здания»;
- СНиП РК 3.02-04-2009 «Административные и бытовые здания».

Пределы огнестойкости строительных конструкций и их условные обозначения устанавливаются по ГОСТ 30247.

Полы в помещениях категории В1-В4 выполнены из негорючих материалов.

13. АНТИКОРРОЗИЙНАЯ ЗАЩИТА

Деревянные конструкции антисептируются в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Столярные изделия антисептируются и окрашиваются масляными красками за 2 раза.

Стальные конструкции производственных и вспомогательных зданий обрабатываются защитной краской, сертифицированной в соответствии с нормативными требованиями республики Казахстан.

Наружные поверхности железобетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом обмазать горячим битумом за 2 раза по холодной грунтовке.

Внутренние поверхности резервуаров покрыть полимерными защитными материалами.

14. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СНИЖЕНИЮ ШУМА И ВИБРАЦИИ

Меры по защите от шума.

Среди них: в объемно-планировочных решениях предполагается уплотнения по притвору окон и дверей, звукоизоляция мест пересечения ограждающих конструкций инженерными коммуникациями.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	К-25-38/2-ОПЗ			23

В помещениях, где уровень шума превышает нормативный, предусмотренные меры по снижению шума - перегородки со звукоизоляцией.

15. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Согласно «Правил по организации государственного контроля по охране атмосферного воздуха на предприятиях» контроль над соблюдением нормативов предельно-допустимых выбросов осуществляется над предприятиями I, II и III категории опасности.

Для выполнения контроля над соблюдением установленных нормативов предельно-допустимых выбросов определяем категорию опасности предприятия.

Согласно Экологическому Кодексу РК, СанПиН №237 от 20.03.2015 года и приложению №1 к СанПиН №237 от 20.03.2015 г. проектируемый объект относится к 5 классу опасности, 4 категории.

Для осуществления контроля над выбросами вредных веществ в атмосферу необходимо оснастить лабораторию специальными приборами. Ответственность за своевременную организацию контроля и своевременную отчетность возлагается на руководителя.

При отсутствии возможности осуществлять контроль на предприятии его необходимо выполнять ведомственной (территориальной) СЭС или сторонней специализированной организацией по договору с предприятием. В основу системы контроля положено определение величин выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и сопоставление их с установленными ПДВ.

При контроле над соблюдением норм ПДВ выбросы вредных веществ и содержание их в атмосфере должны определяться за период 20 минут, к которому относятся максимальные разовые ПДК, если время полного выброса из источника менее 20 минут, контроль над нормативами ПДВ осуществляется за этот период.

При регулярном контроле над соблюдением нормативов ПДВ определяют в основном фактические загрязнения атмосферы вредными веществами, содержащимися в выбросах.

Контроль над соблюдением нормативов ПДВ в атмосферу по фактическому загрязнению атмосферу вредными веществами осуществляется в следующем порядке.

За пределами площадками предприятия определяют участки местности, в направлении которых достаточно часто распространяются факелы выбросов. На этих участках организуют регулярный отбор проб и анализ проб воздуха на стационарных и маршрутных постах в соответствии с ГОСТ 17.2.3.02-78 с определением содержания в них углеводородов при соответствующих направлениях ветра.

Места отбора проб воздуха, периодичность и частота отбора, необходимое число проб, методы анализа устанавливаются по согласованию с контролирующими органами.

На период строительно-монтажных работ осуществление контроля над выбросами вредных веществ в атмосферу не требуется, так как выбросы от источников загрязнения носят кратковременный характер.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

К-25-38/2-0ПЗ

ПРИЛОЖЕНИЕ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

					К-25-38/2-ОПЗ	Лист
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		25

«УТВЕРЖДАЮ»
И.о Руководителя
Отдела строительства
Бурабайского района

Кабиден Д.Д.

«24» 11 2025 г.

Задание на проектирование

Разработка проектно-сметной документации с проведением экспертизы на «Строительство КНС, приемных резервуаров и канализационных сетей с подсоединением Катаркольского канализационного коллектора к очистным сооружениям города Щучинск, Бурабайского района, Акмолинской области»

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1. Общие данные		
1.1	Основание для разработки ПСД	Решение заказчика Договор на разработку ПСД
1.2	Вид строительства	Новое строительство
1.3	Стадийность проектирования	Одностадийное – рабочий проект
1.4	Источник финансирования проектирования	Из Республиканского бюджета РБ
1.5	Назначение, номенклатура и мощность объекта	КНС предназначена для сбора хозяйственно-бытовых стоков со следующих коллекторов и равномерной подачи стоков на КОС г. Щучинска: - действующие 3 коллектора с диаметрами 100, 150 и 500 мм общим объемом стоков 7,0 тыс. м.куб/сутки; - ранее построенный и неподключенный к КОС коллектор села Котырколь диаметром 500 мм объемом стоков с проектной мощностью 3127,48 м.куб/сутки; - ранее построенный и неподключенный к КОС коллектор внутриквартальных канализационных сетей г. Щучинск диаметром 315 мм объемом стоков с проектной мощностью 6156 м.куб/сутки; Общий прием стоков в проектируемый КНС с учетом всех подключаемых 5-ти коллекторов будет составлять 16 283,48 м.куб/сутки.
1.6	Заказчик	Отдела строительства района Акмолинской области Бурабайского
1.7	Проектная организация	ТОО «КазНИИЖТ»

1.8	Сроки проектирования	Срок проектирования 9 месяцев
1.9	Исходно-разрешительная документация	Перед началом работ Заказчик обеспечивает Исполнителя необходимой документацией: - утвержденное техническое задание на проектирование; - решение местных исполнительных органов о предоставлении соответствующего права на земельный участок, включая регламенты по использованию территории в пределах ее границ и назначению объекта; - градостроительный план земельного участка (ГПЗУ); - архитектурно-планировочное задание, выданное местным органом архитектуры и градостроительства, включая условия инженерной подготовки территории, благоустройства и озеленения; - другие документы (по требованию комплексной вневедомственной экспертизы).
1.10	Основные технико-экономические показатели	Производительность КНС –16 283,48 м.куб/сутки

2. Основные требования к проектным решениям ПСД

2.1	Состав ПСД и требования к проектным решениям	Состав ПСД должен состоять из разделов в соответствии с нижеприведенными нормативными документами для ПСД: - Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан»; - СП РК 1.02-21-2007 «Правила разработки, согласования, утверждения и состав технико-экономических обоснований на строительство» - СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»; - СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения»; - СН РК 4.02-02-2011 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов»; - ГОСТ 21.408-93 (СТ РК 21.408-2002) Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации автоматизации технологических процессов; - Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 1 апреля 2015 года № 299 «Об утверждении Правил проведения комплексной вневедомственной экспертизы технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации, предназначенных для строительства новых, а также изменения (реконструкции,
-----	--	--

		расширения, технического перевооружения, модернизации и капитального ремонта) существующих зданий и сооружений, их комплексов, инженерных и транспортных коммуникаций независимо от источников финансирования»; - «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам коммунального назначения», утвержденные Приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 28 июля 2010 года № 555; - Национальный стандарт «Вода сточная нормативно-очищенная. нормирование для очистных сооружений населенных пунктов с централизованной системой водоотведения. Проектная документация выполняется в соответствии с решениями утвержденной проектной документации и в объеме требований ГОСТ 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации», и другими действующими государственными стандартами системы проектной документации для строительства (СПДС) и другие.
2.2	Архитектурно-планировочные решения	Генеральный план выполнить в соответствии с компоновкой принципиальной технологической схемы и основными положениями по организации строительства, эксплуатации здания и сооружений, по учетам рельефа и геологии местности, противопожарных, санитарных норм. Проектируемые здания и сооружения площадки КОС выполнить из современных материалов, отвечающих стандарту качества, сертифицированные на территории РК. Состав вспомогательных объектов и объектов инженерной инфраструктуры определить проектом.
2.3	Технологические решения	1. Технологическая схема КНС должна включать в себя следующие технологические элементы: 1.1. Сооружения механической очистки – автоматические решетки грубой очистки. 1.2. Тельфер с ковшом для извлечения камней и песка Состав сооружений и технологическую схему согласовать с Заказчиком, эксплуатирующей организацией. 2. Предусмотреть в проекте: - затворы с электропроводом; - камеры переключения с установкой затворов, сборников воздуха, приборов учета. 3. Предусмотреть автоматизацию технологических процессов и систему технологического мониторинга. 4. Теплоснабжение проектируемых зданий и

		сооружений решить проектом.
2.4	Требования инженерному технологическому оборудованию	к и Технологическое оборудование запроектировать блочно-модульного исполнения заводской готовности. КНС должна быть полностью комплектная от одного производителя. Производитель должен обеспечить производство, поставку, шеф-монтаж и пусконаладочные работы с обучением персонала. Оборудование должно быть заводской готовности: -обладать надежностью и долговечностью; -иметь сертификат или декларацию соответствия, действующую на территории Таможенного Союза. -соответствовать требованиям пожарной безопасности; -соответствовать нормативным санитарно-гигиеническим и экологическим стандартам. Применяемое технологическое оборудование должно быть современным, энергосберегающим, экономичным и долговечным.
2.5	Внутриплощадочные инженерные сети	Внутриплощадочные сети (канализация, водопровод и электроснабжение и теплоснабжение) разработать в соответствии с требованиями действующих норм и правил на территории РК. Проектирование внутриплощадочных сетей осуществляется внутри площадки КНС. Внутриплощадочные технологические трубопроводы предусмотреть из стальных или пластмассовых труб. Обеспечить минимальную протяженность внутриплощадочных сетей. Обеспечить количество воды до технологической промывки и очистки оборудования.
2.6	Наружные инженерные сети	Согласно действующих норм и технических условий, предоставленных Заказчиком. Подключения выполнить согласно ТУ.
2.7	Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам продукции.	В соответствии с нормами и правилами, действующими на территории РК.
2.8	Требования и объем разработки организации строительства.	Разработать организацию строительства в соответствии с нормами и правилами, действующими на территории РК.
2.9	Выделение очередей, в том числе пусковых комплексов и этапов, требования по перспективному расширению предприятия.	Не требуется.
2.10	Требования и условия в	Разработать раздел охраны окружающей среды в

	разработке природоохранных мер и мероприятий.	соответствии с нормами и правилами, действующими на территории РК.
2.11	Требования к режиму безопасности и гигиене труда.	В соответствии с нормами и правилами, действующими на территории РК.
2.12	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий.	В соответствии с нормами и правилами, действующими на территории РК.
2.13	Требования по выполнению опытно-конструкторских и научно-исследовательских работ.	Не требуется.
2.14	Требования по энергосбережению.	Согласно Закону Республики, Казахстан от 13 января 2012 года № 541-IV «Об энергосбережении и повышении энергоэффективности» и постановления Правительства Республики Казахстан от 4 февраля 2000 года № 167 «Об утверждении Правил экспертизы энергосбережения действующих и строящихся объектов».
2.15	Состав демонстрационных материалов.	Презентации, по мере готовности 3D-схема, итоговая.
3. Дополнительные требования		
3.1	Требования к согласованию и Экспертизе проектной документации	В соответствии с Приказом МИИР РК, Заказчик, совместно с проектной организацией поэтапно предоставляет на согласование разработанную проектно-сметную документацию. Исполнитель формирует экземпляр проектной документации для передачи в Экспертизу. Заказчик передает документацию на Экспертизу и производит оплату проведения Экспертизы. Исполнитель обеспечивает сопровождение и отработку замечаний Экспертизы. В случае выдачи отрицательного заключения Экспертизы, по вине Исполнителя, Исполнитель безвозмездно устраняет все замечания и за счет собственных средств проходит повторную Экспертизу. После получения положительного заключения один экземпляр положительного заключения остается у Исполнителя.
3.2	Указания о дополнительных экземплярах проекта или его частей	Документацию ПСД выполнить в 1 (одном) экземпляре на бумажном носителе и 1 экземпляр в электронном виде, для предоставления на Экспертизу. После получения положительного заключения

		предоставить ещё 4 (четыре) экземпляра на печатном носителе и в 1-ом экземпляре на компакт-диске (CD) в формате PDF и DWG, а также опер-файлы сметной документации.
--	--	---

Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар

Осы акт «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалы-тіркеу және жер кадастры бойынша Бурабай аудандық бөлімінде жасалды

Настоящий акт изготовлен Отделом Бурабайского района по регистрации и земельному кадастру - филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Ақмолинской области

Басшының м.а.
И. о. руководителя

М.О.
М.П.

20 21 ж/т « 12 » 02

Илесбеков Р.У.

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын кітапта № 101 болып жазылды

Қосымша: жер учаскесінің шекарасындағы ерекше режиммен пайдаланылатын жер учаскелерінің тізбесі (олар болған жағдайда жоқ) (бар/жоқ)

Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № 101

Приложение: перечень земельных участков с особым режимом использования в границах земельного участка (в случае их наличия) нет (есть/нет)

*Ескерту: Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындаған сәтте күшінде

*Примечание: Описание смежных земель действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок

0438739



ТҰРАҚТЫ ЖЕР ПАЙДАЛАНУ
ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН

АКТ

НА ПРАВО ПОСТОЯННОГО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

№ 0372120

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 01-177-034-1108

Жер учаскесіне тұрақты жер пайдалану құқығы

Жер учаскесінің алаңы: 0.4000 га

Жердің санаты: Елді мекендердің жерлері (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер)

Жер учаскесін нысаналы тағайындау:

сорғы станциясы мен тазалау құрылымдары ғимаратын орналастыру және қызмет көрсету үшін

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:

экологиялық, санитарлық және басқа да арнайы талаптар мен нормативтерді сақтасын, сондай-ақ жүйелі объектілерге, жер асты

жер үеті коммуникацияларға қатынас қамтамасыз етілсін

Жер учаскесінің бөлінуі: бөлінеді

Кадастровый номер земельного участка: 01-177-034-1108

Право постоянного землепользования на земельный участок

Площадь земельного участка: 0.4000 га

Категория земель: Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)

Целевое назначение земельного участка:

для обслуживания зданий и сооружений насосной станции и очистных сооружений

Ограничения в использовании и обременения земельного участка:

соблюдать экологические, санитарно-гигиенические и иные специальные требования и нормативы, а также обеспечить доступ к линейным объектам, подземным и наземным коммуникациям

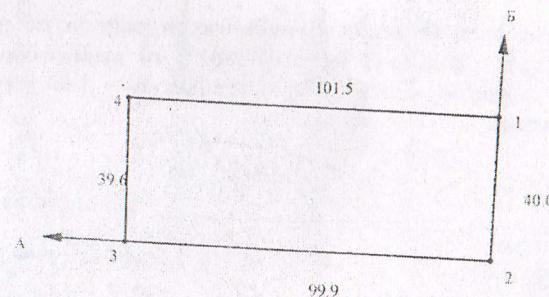
Делимость земельного участка: делимый

№ 0372120

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ ПЛАН земельного участка

Учаскенің мекенжайы, мекенжайының тіркеу коды (ол бар болған кезде):
Қазақстан Республикасы, Ақмола облысы, Бурабай ауданы,
Щучинск қаласы, "Астана-Петропавловск" а/ж 22А уч.
(2202000201381677)

Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) участка:
Республика Казахстан, Акмолинская область, Бурабайский район, г.
Щучинск, а/д "Астана-Петропавловск", уч. 22А (2202000201381677)



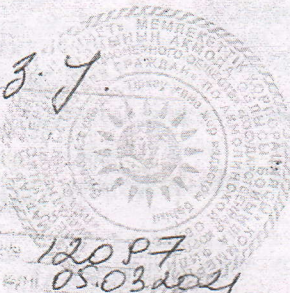
Шектесу учаскесінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары):
А-дан Б-ға дейін: ЖЗУ 011770341109
Б-дан А-ға дейін: Жерлер

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков:
От А до Б: ЗУ 011770341109
От Б до А: Земли

МАСШТАБ 1:2000

сегментация

З.Т.



002 20589568
01.177.034.1108

12097
05.03.2021
15:09

1. Ишкі іштер
Астана қаласының Ішкі іштер басқармасы
Бөлім басшысы Шибенов

Құқық (ауыртпалық)

01.177.034.443

тіркелді 15.04.2020 15:49

раст. р. ішкі іштер Астана

Толмұсқа 20 05 24 06

Г.П. на ПКВ. Бурабай - С.А. Арман

редакция и зиниш

Орындаушы А.Шибенов

Бөлім басшысы Шибенов



Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалы-тіркеу және жер кадастры бойынша Бурабай ауданының бөлімі

Отдел Бурабайского района по регистрации и земельному кадастру - филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области

Сіздің назарыңызға Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2003 жылғы 20 қыркүйектегі № 958 қаулысының 4 тарау, 36 тармағы негізінде «жер учаскесін бірнеше бөлікке бөлу немесе бірнеше жер учаскелерін біріктіру кезінде ескі кадастрлық нөмір жойылып, жаңа кадастрлық нөмір берілетінін» хабарлаймыз. Осы жағдайға байланысты 01-177-034-493 ескі кадастрлық нөмірі жойылды.

Бурабай ауданы, Щучинск қ-сы, «Астана-Петропавловск» а/ж, 22А уч
01-177-034-1108

Бурабай ауданы, Щучинск қ-сы, «Астана-Петропавловск» а/ж, 22 уч
01-177-034-1109

мекенжайында орналасқан жер учаскілеріне жаңа кадастрлық нөмірлер берілді.

Доводим до Вашего сведения, что на основании постановления Правительства Республики Казахстан от 20 сентября 2003 года № 958, пункта 36, главы 4 «при делении земельного участка на несколько частей или слиянии нескольких земельных участков в один, старый кадастровый номер аннулируется и присваивается новый кадастровый номер». В связи с вышеизложенным кадастровый номер 01-177-034-493 аннулируется.

Земельным участкам присвоены новые кадастровые номера:

Бурабайский р-н, г. Щучинск, автодорога «Астана-Петропавловск» уч.
22А 01-177-034-1108

Бурабайский р-н, г. Щучинск, автодорога «Астана-Петропавловск» уч. 22
01-177-034-1109

Басшының м.а.



Илесбеков Р.У.

ЖЕР УЧАСКЕЛЕРІНІҢ БӨТЕН МЕНШІК ИЕЛЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР
ПАЙДАЛАНУШЫЛАРЫ
ПОСТОРОННИЕ СОБСТВЕННИКИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛИ

Қоспар- дағы № а плане	Жер учаскелерінің меншік иелерінің және пайдаланушылардың атауы Наименование собственников земельных участков и землепользователей	Көлемі, гектар Площадь, га

сы актіні "Ақмола мемлекеттік жерге орналастыру жөніндегі институты"
лучье қалалық жер-кадастрлық филиалы МЖҒӨО РМК ЕМК жасады
астоящий акт изготовлен Щучинским городским земельно-кадастровым
илиалом ДГП РГП ГосНПЦзем "Ақмолинский государственный институт по
млеустройству"

директор _____ Е.К.Хадживалеева
(қолы, подпись) _____ ж.

О.
П.
сы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншік құқығын, жер пайдалану
ққығын беретін актілер жазылатын Кітапта
5524 болып жазылды

Қосымша: - жоқ
письмо о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право
обственности на земельный участок, право землепользования
№ _____

Приложение: нет

Щучье ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ бастығы
начальник ГУ «Отдел земельных отношений Щучинского района»
С.К.Исин

(қолы, подпись) _____ ж.

жесінің құқығын тіркеу туралы белгісі
страции права на земельный участок



ТҰРАҚТЫ ЖЕР ПАЙДАЛАНУ
ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН

АКТ

НА ПРАВО ПОСТОЯННОГО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

№ KK0000986

Жер учаскесінің кадастрлік нөмірі: 01-177-034-493

Жер пайдалануы: "Щучье ауданының тұрғын үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автокөлік жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі, Ақмола обл., Щучинск қаласы, Абылай-хан көшесі № 34 үй

Жер учаскесіне тұрақты жер пайдалану құқығы

Жер учаскесінің алаңы: 16.9000 га

Жер учаскесін пайдалану нысаны: сорғы станциясы мен тазарту құрылымдары ғимараттың орналастыру және қызмет көрсету үшін

Жер учаскесінің пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпашылықтар: жоқ

Жер учаскесінің бөлінілуі: бөлінеді

Актінің берілу негізі: Щучинск қаласының әкімінің 2008 жылғы 29 наурыздағы № 179 өкімі

Кадастровый номер земельного участка: 01-177-034-493

Землепользователь: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Щучинского района", Акмолинская обл., г.Щучинск, ул. Абылай-хана № 34

Право постоянного землепользования на земельный участок

Площадь земельного участка: 16.9000 га

Целевое назначение земельного участка: обслуживание зданий и сооружений насосной станции и очистных сооружений

Ограничения в использовании и обременения земельного участка: нет

Делимость земельного участка: делимый

Основание выдачи акта: Распоряжение акима города Щучинска № 179 от 29 марта 2008 года

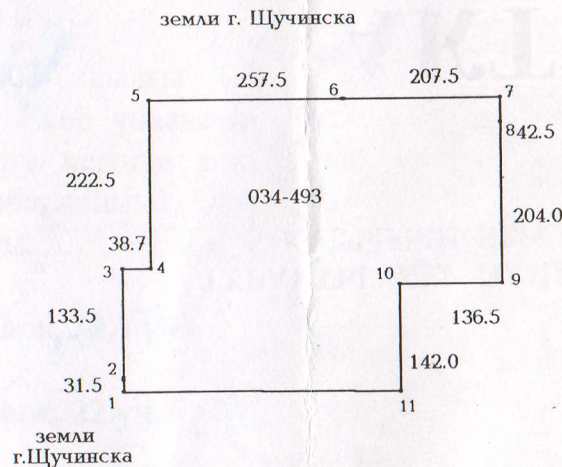
№ KK0000986

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ

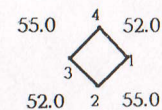
ПЛАН земельного участка

Учаскенің орналасқан жері: ҚР, Ақмола обл., Щучье ауданы, Щучинск қаласының оңтүстік шығыс

Местоположение участка: РК, Акмолинская обл., Щучинский р-н, юго-восточная часть г.Щучинска



земли г.Щучинска



Масштаб 1: 10000

«Бурабай ауданының сәулет және
қала құрылысы бөлімі»
мемлекеттік мекемесі



Государственно учреждение "
Отдел архитектуры и
градостроительства
Бурабайского района"

Бекітемін:
Утверждаю:
Бөлімнің басшысы
Руководитель отдела

Даулетбеков Нарбек Еслямбекович
(Т.А.Ә)(Ф.И.О)

**Жобалауға арналған
сәулет-жоспарлау тапсырмасы (СЖТ)
Архитектурно-планировочное задание
на проектирование (АПЗ)**

Нөмірі: KZ70VUA02184035 **Берілген күні:** 25.11.2025 ж.

Номер: KZ70VUA02184035 **Дата выдачи:** 25.11.2025 г.

Объектінің бірегей нөмірі:

Уникальный номер объекта:

Объектің атауы: Строительство КНС приемных резервуаров и канализационных сетей с подсоединением Катаркольского канализационного коллектора к очистным сооружениям города Щучинск, Бурабайского района, Акмолинской области

Наименование объекта: Строительство КНС приемных резервуаров и канализационных сетей с подсоединением Катаркольского канализационного коллектора к очистным сооружениям города Щучинск, Бурабайского района, Акмолинской области

Объектінің мекенжайы: РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, АКМОЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, БУРАБАЙСКИЙ РАЙОН, 235

Адрес объекта: РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, АКМОЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, БУРАБАЙСКИЙ РАЙОН, 235

Қала (елді мекен): РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, АКМОЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, БУРАБАЙСКИЙ РАЙОН

Город (населенный пункт): РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, АКМОЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, БУРАБАЙСКИЙ РАЙОН.



№ п/п	Сәулет-жоспарлау тапсырмасын (СЖТ) әзірлеу үшін негіздеме	Қала (аудан) әкімдігінің қаулысы немесе құқық белгілейтін құжат № №, 04.11.2025 ж. (күні, айы, жылы)
	Основание для разработки архитектурно-планировочного задания (АПЗ)	Постановление акимата города (района) или правоустанавливающий документ № № от 04.11.2025 г. (число, месяц, год)
Учаскенің сипаттамасы		
Характеристика участка		
1	Учаскенің орналасқан жері	РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, АКМОЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, БУРАБАЙСКИЙ РАЙОН, 235
	Местонахождение участка	РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, АКМОЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, БУРАБАЙСКИЙ РАЙОН, 235
2	Салынған құрылыстың болуы (учаскеде бар құрылымдар мен ғимараттар, оның ішінде коммуникациялар, инженерлік құрылғылар, абаттандыру элементтері және басқалар)	М1:500 топографиялық материалды орындау сатында кедергі болуында құрылыс пен ғимарат анықталу, сонымен қатар коммуникацияда, көғаландыруда анықталу.
	Наличие застройки (строения и сооружения, существующие на участке, в том числе коммуникации, инженерные сооружения, элементы благоустройства и другие)	На стадии выполнения топографического материала в М1:500 определиться в наличии помех (строений и сооружений), а так же в наличии коммуникации, озеленения.
3	Геодезиялық зерделенуі (түсірілімдердің болуы, олардың масштабтары)	М 1: 2000 Топотүсірілімі бар
	Геодезическая изученность (наличие съемок, их масштабы)	Имеется топосъемка в М 1:2000
4	Инженерлік-геологиялық зерделенуі (инженерлік-геологиялық, гидрогеологиялық, топырақ-ботаникалық және басқа іздестірулердің колда бар материалдары)	Инженерлі-геологиялық, гидрогеолигиялық, топырақты-ботаникалық материалдары жоқ
	Инженерно-геологическая изученность (имеющиеся материалы инженерно-геологических, гидрогеологических, почвенно-ботанических и других изысканий)	Материалов инженерно – геологических, гидрогеологических, почвенно-ботанических нет



Жобаланатын объектінің сипаттамасы		
Характеристика проектируемого объекта		
1	Объектінің функционалдық мәні	Строительство КНС приемных резервуаров и канализационных сетей с подсоединением Катаркольского канализационного коллектора к очистным сооружениям города Щучинск, Бурабайского района, Акмолинской области
	Функциональное значение объекта	Строительство КНС приемных резервуаров и канализационных сетей с подсоединением Катаркольского канализационного коллектора к очистным сооружениям города Щучинск, Бурабайского района, Акмолинской области
2	Қабаттылығы	-
	Этажность	-
3	Жоспарлау жүйесі	Объектінің функционалдық мәнін ескере отырып, жоба бойынша
	Планировочная система	По проекту с учетом функционального назначения объекта
4	Конструктивті схема	Жоба бойынша
	Конструктивная схема	По проекту
5	Инженерлік қамтамасыз ету	Жобалау тапсырмасына сәйкес
	Инженерное обеспечение	Согласно заданию на проектирование
6	Энергия тиімділік сыныбы	Жобалау тапсырмасына сәйкес
	Класс энергоэффективности	Согласно заданию на проектирование



Қала құрылысы талаптары		
Градостроительные требования		
1	Көлемдік-кеңістіктік шешім	Участке бойынша іргелес объектілермен байланыстыру
	Объемно-пространственное решение	Увязать со смежными по участку объектами
2	Бас жоспар жобасы:	Жанасатын көшелердің тік жоспарлау белгілерінің егжей-тегжейлі жоспарлау жобасына, Қазақстан Республикасы құрылыстық нормативтік құжаттарының талаптарына сәйкес
	Проект генерального плана:	В соответствии с проектом детальной планировки, вертикальными планировочными отметками прилегающих улиц, требованиями строительных нормативных документов Республики Казахстан
	тік жоспарлау	Іргелес аумақтардың жоғары белгілерімен байланыстыру
	вертикальная планировка	Увязать с высотными отметками прилегающей территории
	абаттандыру және көгалдандыру	Участкеде жабдықтау, қоқыс жинау , қораптар , контейнерлер үшін орын қамтасу.
	благоустройство и озеленение	Предусмотреть благоустройство участка, места для сбора мусора, урны, контейнера
	автомобильдер тұрағы	Жобалау тапсырмасына сәйкес
	парковка автомобилей	Согласно заданию на проектирование
	топырақтың құнарлы қабатын пайдалану	Қажет емес
	использование плодородного слоя почвы	Не требуется
	шағын сәулет нысандары	Жобалау тапсырмасына сәйкес
	малые архитектурные формы	Согласно заданию на проектирование
	жарықтандыру	Қажет емес
	освещение	Не требуется

Сәулет талаптары		
Архитектурные требования		
1	Сәулеттік келбетінің стилистикасы	Объектінің функционалдық ерекшеліктеріне сәйкес сәулеттік келбетін қалыптастыру
	Стилистика архитектурного образа	Сформировать архитектурный образ в соответствии с функциональными особенностями объекта
2	Қоршап тұрған құрылыс салумен өзара үйлесімдік сипаты	Объектінің орналасқан жеріне және қала құрылысы мәніне сәйкес
	Характер сочетания с окружающей застройкой	В соответствии с местоположением объекта и градостроительным значением
3	Түсіне қатысты шешім	Келісілген эскиздік жобаға сәйкес
	Цветовое решение	Согласно согласованному эскизному проекту
4	Жарнамалық-ақпараттық шешім, оның ішінде:	«Қазақстан Республикасындағы тіл туралы» Қазақстан Республикасының 1997 жылғы 11 шілдедегі Заңының 21-бабына сәйкес жарнамалық-ақпараттық қондырғыларды көздеу
	Рекламно-информационное решение, в том числе:	Предусмотреть рекламно-информационные установки согласно статье 21 Закона Республики Казахстан от 11 июля 1997 года «О языках в Республике Казахстан»
	түнгі жарықпен безендіру	-
	ночное световое оформление	-
5	Кіреберіс тораптар	Кіреберіс тораптарға назар аударуды ұсыну
	Входные узлы	Предложить акцентирование входных узлов
6	Халықтың мүмкіндігі шектеулі топтарының өмір сүруі үшін жағдай жасау	Іс-шараларды Қазақстан Республикасы құрылыстық нормативтік құжаттарының нұсқаулары мен талаптарына сәйкес көздеу; мүгедектігі бар адамдардың ғимаратқа қолжетімділігін көздеу, пандустар, арнайы кірме жолдар мен мүгедектер арбаларының өту жолдарын көздеу
	Создание условий для жизнедеятельности маломобильных групп населения	Предусмотреть мероприятия в соответствии с указаниями и требованиями строительных нормативных документов Республики Казахстан; предусмотреть доступ лиц с инвалидностью к зданию, предусмотреть пандусы, специальные подъездные пути и устройства для проезда инвалидов колясок
7	Дыбыс-шу көрсеткіштері бойынша шарттарды сақтау	Қазақстан Республикасы құрылыстық нормативтік құжаттарының талаптарына сәйкес
	Соблюдение условий по звукошумовым показателям	Согласно требованиям строительных нормативных документов Республики Казахстан



Сыртқы әрлеуге қойылатын талаптар		
Требования к наружной отделке		
1	Цоколь	-
	Цоколь	-
2	Қасбет	-
	Фасад	-
	Қоршау конструкциялары	-
	Ограждающие конструкции	-
Инженерлік желілерге қойылатын талаптар		
Требования к инженерным сетям		
1	Жылумен жабдықтау	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № қажет емес, - ж.)
	Теплоснабжение	Согласно техническим условиям (ТУ № қажет емес от - г.)
2	Сумен жабдықтау	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № қажет емес, - ж.)
	Водоснабжение	Согласно техническим условиям (ТУ № қажет емес от - г.)
3	Кәріз	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № ор қазу, - ж.)
	Канализация	Согласно техническим условиям (ТУ № ор қазу от - г.)
4	Электрмен жабдықтау	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № техникалық шартына сәйкес, - ж.)
	Электроснабжение	Согласно техническим условиям (ТУ № техникалық шартына сәйкес от - г.)
5	Газбен жабдықтау	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № қажет емес, - ж.)
	Газоснабжение	Согласно техническим условиям (ТУ № қажет емес от - г.)
6	Телекоммуникациялар және телерадиохабар	Техникалық шарттарға (ТШ № қажет емес, ж.) және нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес
	Телекоммуникации и телерадиовещания	Согласно техническим условиям (№ қажет емес от г.) и требованиям нормативных документов
7	Дренаж (қажет болған жағдайда) және нөсерлік кәріз	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № қажет емес, - ж.)
	Дренаж (при необходимости) и ливневая канализация	Согласно техническим условиям (ТУ № қажет емес от - г.)
8	Стационарлы суғару жүйелері	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № қажет емес, - ж.)
	Стационарные поливочные системы	Согласно техническим условиям (ТУ № қажет емес от - г.)

Құрылыс салушыға жүктелетін міндеттемелер		
Обязательства, возлагаемые на застройщика		
1	Инженерлік іздестірулер бойынша	Инженерлік-геологиялық қазбалар мен инженерлік-геологиялық іздестірулерді байланыстыра отырып, жер учаскесінің шекараларын натураға (жерге) көшіруге байланысты инженерлік-геодезиялық жұмыстар жүргізілгеннен кейін жер учаскесін игеруге кірісуге рұқсат етіледі
	По инженерным изысканиям	Приступать к освоению земельного участка разрешается после проведения инженерно-геодезических работ, связанных с переносом в натуру (на местность) границ земельного участка, с привязкой инженерно-геологических выработок и инженерно-геологических изысканий
2	Қолданыстағы құрылыстар мен ғимараттарды бұзу (көшіру) бойынша	Талаптар жоқ
	По сносу (переносу) существующих строений и сооружений	Требований нет
3	Жер асты және жер үсті коммуникацияларын ауыстыру бойынша	Ауыстыру (орналастыру) туралы техникалық шарттарға сәйкес не желілер мен құрылыстарды қорғау жөніндегі іс-шараларды жүргізу
	По переносу существующих подземных и надземных инженерных коммуникаций	Согласно техническим условиям на перенос (вынос) либо на проведения мероприятия по защите сетей и сооружений
4	Жасыл көшеттерді сақтау және/немесе отырғызу бойынша	Талаптар жоқ
	По сохранению и/или пересадке зеленых насаждений	Требований нет
5	Учаскенің уақытша қоршау құрылысы бойынша	Құрылыс жұмыстар мерзімінде ҚН және Е сәйкес жер төлемін қоршауды орындау.
	По строительству временного ограждения участка	На период строительных работ выполнить ограждение участка согласно СНиП.

Қосымша талаптар

Дополнительные требования

1. Ғимараттағы ауа баптау жүйесін жобалау кезінде (жобада орталықтандырылған суық сумен жабдықтау және ауа баптау қарастырылмағанда) ғимарат қасбеттерінің сәулеттік шешіміне сәйкес жергілікті жүйелердің сыртқы элементтерін орналастыруды көздеу қажет. Жобаланатын ғимараттың қасбеттерінде жергілікті ауа баптау жүйелерінің сыртқы элементтерін орналастыруға арналған жерлерді (бөліктер, маңдайшалар, балкондар және т.б.) көздеу қажет. 2. Ресурс үнемдеу және қазіргі заманғы энергия үнемдеу технологиялары бойынша материалдарды қолдану.

1. При проектировании системы кондиционирования в здании (в том случае, когда проектом не предусмотрено централизованное холодоснабжение и кондиционирование) необходимо предусмотреть размещение наружных элементов локальных систем в соответствии с архитектурным решением фасадов здания. На фасадах проектируемого здания предусмотреть места (ниши, выступы, балконы и т.д.) для размещения наружных элементов локальных систем кондиционирования. 2. Применить материалы по ресурсосбережению и современных энергосберегающих технологий.



Жалпы талаптар

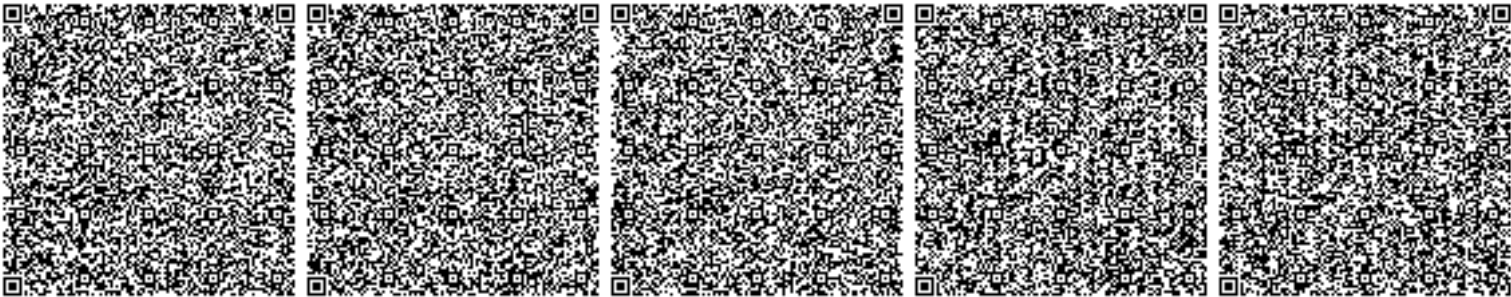
Общие требования

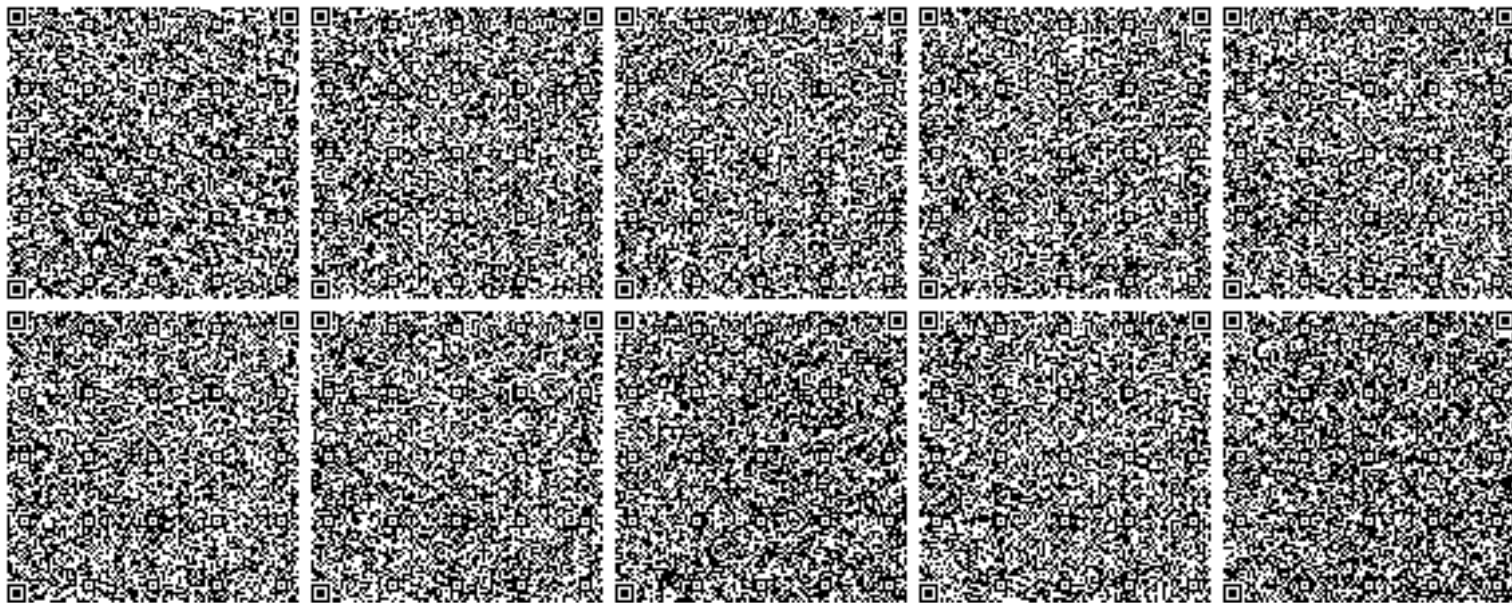
1. Жобаны (жұмыс жобасын) әзірлеу кезінде Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы қолданыстағы заңнамасының нормаларын басшылыққа алуы қажет. 2. Қаланың (ауданның) бас сәулетшісімен келісу: - эскиздік жоба (жаңа құрылыс кезінде). 3. Құрылыс жобасына сараптама жүргізу («Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасы Занының 64-1-бабына сәйкес). 4. Құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғандығы туралы хабарлама беру. 5. Салынған объектіні қабылдау және пайдалануға беру (қабылдау түрі).
1. При разработке проекта (рабочего проекта) необходимо руководствоваться нормами действующего законодательства Республики Казахстан в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности. 2. Согласовать с главным архитектором города (района): - эскизный проект (при новом строительстве). 3. Провести экспертизу проекта строительства (согласно статьи 64-1 Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан»). 4. Подать уведомление о начале строительно-монтажных работ. 5. Приемка и ввод в эксплуатацию построенного объекта (тип приемки).

1. СЖТ және ТШ жобалау (жобалау-сметалық) құжаттаманың құрамында бекітілген құрылыстың бүкіл нормативтік ұзақтығының мерзімі шегінде қолданылады.
- Құрылыстың нормативтік ұзақтығы үш жылдан асқан жағдайда, техникалық шарттардың қолданылу мерзімі құрылыстың басталғаны туралы растаушы құжаттардың ұсынылу талабымен құрылыс кезеңіне ұзартылады.
- Құрылыстың басталғаны туралы растаушы құжаттар ұсынылмаған жағдайда, техникалық шарттар берілген күнінен бастап үш жыл өткен соң жарамсыз деп есептеледі.
- АПЗ и ТУ действуют в течение всего срока нормативной продолжительности строительства, утвержденного в составе проектной (проектно-сметной) документации.
- В случае превышения нормативной продолжительности строительства более трех лет срок действия АПЗ и технических условий продлевается на период строительства при условии представления подтверждающих документов о начале строительства.
- В случае непредставления подтверждающих документов о начале строительства АПЗ и технические условия по истечении трех лет с даты выдачи считаются недействительными.
2. СЖТ-да жазылған талаптар мен шарттар меншік нысанына және қаржыландыру көздеріне қарамастан инвестициялық процестің барлық қатысушылармен орындалады.
- Требования и условия, изложенные в АПЗ, выполняются всеми участниками инвестиционного процесса независимо от форм собственности и источников финансирования.
3. Тапсырыс берушінің СЖТ-да қамтылған талаптармен келіспеуі сот тәртібімен шағымдалуы мүмкін.
- Несогласие заказчика с требованиями, содержащимися в АПЗ, обжалуется в судебном порядке.

Руководитель отдела

Даулетбеков Нарбек Еслямбекович





Технические условия № 9846

от 25 апреля 2025 года

Взамен ТУ от 22.02.2025 г. №9490

1. Полное наименование и адрес объекта (проектируемого, действующего, реконструируемого):
Строительство КНС, приемных резервуаров и канализационных сетей с подсоединением Катаркольского канализационного коллектора к очистным сооружениям города Щучинск, Бурабайского района, Акмолинской области».

2. Назначение объекта: **КНС для сбора и перекачивания приходящих по разным коллекторам сточных вод на канализационные очистные сооружения (КОС) г. Щучинск.**

3. Этажность здания – 1 этаж.

2. Водоотведение

1. Общее количество сточных вод 16 283 м³/сутки в том числе:

1) фекальных 16 283 м³/сутки;

2) производственно-загрязненных 0 м³/сутки.

2. Качественный состав и характеристика производственных сточных вод (концентрация загрязняющих веществ, РН, концентрация кислот, щелочей, взрывчатых, воспламеняющихся радиоактивных веществ и других в соответствии с перечнем утвержденного предельно-допустимого сброса очищенных сточных вод в водный объект) **хозяйственно-бытовые стоки**

3. Другие требования

Проектная производительность действующего КОС г.Щучинск 12,815 тыс. м куб/сутки;

Фактическая производительность 7,0 тыс. м куб/сутки;

Произвести переключение и новое подключение следующих коллекторов:

- переключить на проектируемый КНС подключенные к КОС действующие 3 коллектора с диаметрами 100, 150 и 500 мм общим объемом стоков 7,0 тыс. м.куб/сутки;

- вновь подключить ранее построенный и неподключенный к КОС коллектор села Котырколь диаметром 500 мм объемом стоков с проектной мощностью 3127,48 м.куб/сутки;

- вновь подключить ранее построенный и неподключенный к КОС коллектор внутриквартальных канализационных сетей г. Щучинск диаметром 315 мм объемом стоков с проектной мощностью 6156 м.куб/сутки;

Общий прием стоков в проектируемый КНС с учетом всех подключаемых 5-ти коллекторов будет составлять 16 283,48 м.куб/сутки.

Обеспечить охранную зону сетей канализации, которая при подземной прокладке трассы канализации составляет для напорной канализации – 5 м в обе стороны от стенок трубопровода сетей канализации.

В пределах охранной зоны не разрешается производить строительные, монтажные и земельные работы любых объектов и сооружений, осуществлять погрузочно-разгрузочные работы, устраивать различного рода площадки, стоянки автотранспорта, складировать разные материалы, сооружать ограждения и заборы.

Обеспечить проезд и свободный доступ для обслуживания, эксплуатации ремонта трубопроводов канализационных сетей. Возмещение ущерба при повреждении сетей и их конструкций по вине организаций, должностных, юридических и физических лиц производиться в полном объеме за их счет. В охранной зоне сетей нельзя устанавливать стационарные сооружения, высаживать деревья и кустарники, производить земляные работы без согласования с организацией по водоснабжению и (или) водоотведению.

Сброс стоков произвести: *в месте подключения всех действующих напорных канализационных коллекторов необходимо установить камеру с запорной арматурой (задвижку с обрезиненным клином и эдектроприводом), шаровыми обратными клапанами, расходомерами для учета сточных вод, с возможностью отключения отдельных трубопроводов. В камере предусмотреть установку вибрационных стоков для гашения ударов при закрытии обратных клапанов, установить сигнализирующие устройства с дистанционным щитом управления в административном здании КОС. Предусмотреть строительство приемной камерой и грабельной решеткой для улавливания крупного мусора.*

Требования на проектируемый КНС произвести насосов в количестве 4 ед. (производительность определить проектом), а также перед КНС установить шиберную задвижку. Установить дизель электрогенератор с АВР из расчета резервирования 100% мощности. Прокладку электрокабелей произвести в лотках. Установить приточную и отточную вентиляцию, контур заземления всего электронного оборудования, пожарную сигнализацию, видео наблюдение и диспетчеризацию с передачей данных в административное здание ГКП на ПХВ «Бурабай Су Арнасы», газоанализатор в приемочной камере и машинном отделении, уличное освещение объекта по всему периметру.

Представить акты испытаний на все электрооборудование и кабеля.

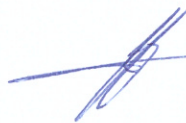
Проект КНС согласовать с организацией по водоотведению. Категорически запрещается без представителя ГКП на ПХВ «Бурабай Су Арнасы» обратная засыпка грунта с составлением Акта приемки скрытых работ и подключения в централизованную сеть;

Подключение к коллекторам произвести по шельгам труб в присутствии представителя организации по водоотведению.

Срок действия технических условий соответствует нормативным срокам проектирования и строительства.

Технические условия действительны до 25.04.2026 года.

Директор ГКП на ПХВ «Бурабай Су Арнасы»

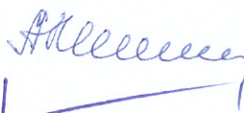


Далькеев А.С.

Согласовано:

Гл. инженер

Начальник участка водоотведения



Миновичкин А.А.



Дзумагулов А.М.

Казахстан Республикасы ЖШС	Республика Казахстан ТОО
"КОКШЕТАУ ЭНЕРГО"	
020006.	г. Кокшетау
мрн. Центральный 5,	
Телефон:	42-29-36
Факс:	42-39-39
Код по МГТС:	8 - 716-2
"12" 09 2025г.	
№ 09/578	

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ НА ПРИСОЕДИНЕНИЕ

(Для разработки ПСД)

КНС приемных резервуаров,
расположенного по адресу:
г. Щучинск, Бурабайского района,
Акмолинской области

ГУ «Отдел строительства Бурабайского района»

Разрешенная мощность – 200 кВт

в том числе, по категориям надежности

II кат. – 200 кВт

Характер потребления – постоянный

Потребитель II категории

Разрешенный коэффициент мощности $\varphi \geq 0,93$

1. Точка подключения: РУ-0,4кВ ГКТП-10/0,4кВ №141.
2. Источник внешнего электроснабжения: I и II СШ-10кВ ПС-35/10кВ «Очистные».
3. Непосредственное электроснабжение объекта выполнить путём:
 1. Монтажа в РУ-0,4кВ I и II СШ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ №141 автоматических отключающих автоматов АВ-0,4кВ, соответствующих токам нагрузок и токам короткого замыкания для проектируемых КЛ-0,4кВ.
 2. Строительства КЛ-0,4кВ с укладкой в грунт необходимой длины и сечения от РУ-0,4кВ I и II СШ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ №141 до ВРУ-0,4кВ объекта, определить при проектировании.
4. Балансовая принадлежность электроустановок:
 - 1) ТОО «Кокшетау Энерго»: ТП-10/0,4кВ №141.
 - 2) потребителя: Проектируемые КЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ I и II СШ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ №141 до ВРУ-0,4кВ объекта, АВ-0,4кВ, приборы коммерческого учёта.
 - 3) граница раздела: В РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ №141 на верхних болтовых соединениях отключающего аппарата с наконечниками к проектируемому КЛ-0,4кВ объекта.
 5. На границах раздела установить приборы коммерческого учета электрической энергии с передачей информации АСКУЭ в шкаф с двойной дверью с окошком для снятия показаний ПКУ и с окошком для отключающего коммутационного аппарата, установленного АВ-0,4кВ до и после ПКУ, соответствующего току нагрузки и току короткого замыкания, марку и тип согласовать со службой КРЭ и ЦСИТс ТОО «Кокшетау Энерго».
6. Проект внешнего электроснабжения выполнить в соответствии с действующими ПУЭ РК, СНиП РК.
7. Согласно п. 20 **Правил установления охранных зон объектов электрических сетей и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон:** «В пределах охранных зон электрических сетей без согласования с организацией, в ведении которой находятся эти сети, не допускается производство строительных, монтажных, земляных, погрузочно-разгрузочных работ, поисковых работ, связанных с устройством скважин и шурфов, обустройство площадок, стоянок автомобильного транспорта, размещение рынков, строений, сооружений, складирование материалов, сооружение ограждений и заборов, сброс и слив едких коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов».
8. Произвести вынос всех ЛЭП попадающих в зону застройки, (трассу выноса согласовать с ТОО «Кокшетау Энерго») с оформлением новых техпаспортов всех ЛЭП с (изменением), с последующей передачей всех ЛЭП и всех соответствующих документов оформленных на собственника вынесенных сетей.
9. Отвод земель согласовать с рай(гор)архитектурой, владельцами земель и другими заинтересованными организациями.

10. Вести надзор за строительством объектов персоналом ТОО «Кокшетау Энерго» (по обязательному письменному запросу заявителя).

Срок действия технических условий
соответствует нормативным срокам проектирования.

Главный инженер
ТОО «Кокшетау Энерго»:
Архипов В.И.



Исп. Михель А.В.

Тел. 29-03-63

ГКП на ПХВ «Бурабай Су Арнасы»

Государственное учреждение
«Отдел строительства
Бурабайского района»

Технические условия на теплоснабжение

№ 10015(a)

От 26 августа 2025 года

1. Полное наименование и адрес объекта(проектируемого, действующего, реконструируемого): «ПСД на строительство КНС, по усреднению и приему городских канализационных коллекторов с подсоединением Катаркольского канализационного коллектора к очистным сооружениям города Щучинска, Бурабайского района, Акмолинской Области.»

2. Назначение объекта: ГКНС

Теплоснабжение

- объект присоединения: Проектируемое здание ГКНС
- источник теплоснабжения: котельная КОС
- точка подключения: тепловой узел здания механической очистки.
- Параметры теплоносителя и гидравлический режим в точке присоединения:
 - . располагаемый напор составляет 15 м.вод.ст.
 - . напор в обратном трубопроводе 13 м.вод.ст.
 - . статический напор 25 м.вод.ст.

Прокладку тепловой сети спроектировать согласно предлагаемому маршруту (схема прилагается).

В точке подключения проектом предусмотреть устройство запорной арматуры с приборами для измерения температуры, давления и устройствами автоматического регулирования подачи тепловой энергии, а также установку радиомодульного прибора с модемом для передачи показаний.

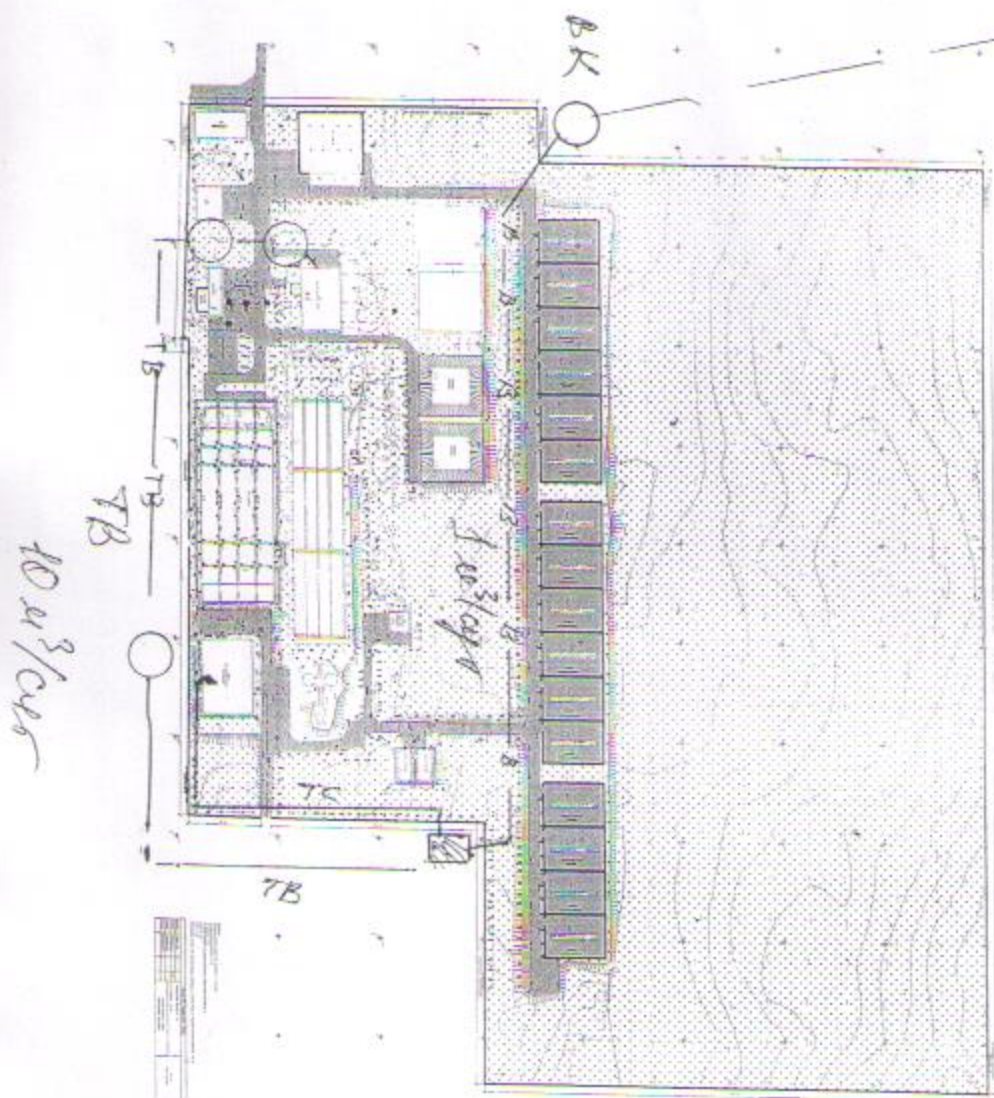
Сеть теплоснабжения проектировать согласно нормативных документов РК.

Прилагать предложения и расчеты по модернизации действующей котельной ввиду с предполагаемым увеличением нагрузки.

Директор
Главный инженер
Начальник КОС



Далькеев А.С.
Минович А.А.
Цой А.Р.



ГКП на ПХВ «Бурабай Су Арнасы»

Государственное учреждение
«Отдел строительства
Бурабайского района»

Технические условия № 10015

От 26 августа 2025 года

1. Полное наименование и адрес объекта (проектируемого, действующего, реконструируемого): «ПСД на строительство КНС, по усреднению и приему городских коллекторов с подсоединением Катаркольского канализационного коллектора к очистным сооружениям города Щучинска, Бурабайского района, Акмолинской Области.»

2. Назначение объекта: ГКНС

Водоснабжение.

- потребность в воде питьевого качества: $1 \text{ м}^3/\text{сутки}$.

для хозяйственно-питьевой нужды;

Подключение произвести от ближайшего водопроводного колодца, находящегося за территорией КОС (схема прилагается). В точке подключения предусмотреть запорную арматуру, соответствующую нормативным документам*. Диаметр труб наружного водопровода принять не менее Д-53мм, материал ПНД SDR -17. В проектируемом здании предусмотреть систему противопожарного водопровода с устройством пожарного крана Д-50 мм.

- потребность в технической воде: $10 \text{ м}^3/\text{сутки}$.

для подключения к технологическому оборудованию.

Подключение произвести из здания ВДНС (воздуходувной насосной станции) от сети перекачиваемых отчищенных стоков на груд-накопитель «Бандиты», с устройством площадки отчистки от грубых примесей. Диаметр труб наружного водопровода принять не менее Д-50 мм, материал ПНД SDR-17. На техническом водопроводе предусмотреть устройство колодцев для подключения существующих зданий котельной и ЗМО (здание механической отчистки) с фасонными частями для присоединения.

Глубину заложения трубопроводов принять не менее 2,7 метра, ниже зафиксированной точки промерзания грунтов. Для выполнения работ по устройству водопроводов предусмотреть применение метода прокола горизонтального бурения и открытым способом местами.

В проектируемом здании на вводах предусмотреть фильтра доочиски
запорную арматуру, приборы учета расхода воды (радиомодульного типа)

* При проектировании руководствоваться нормативными документами СП
РК 4.01-103-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и
канализации», СТ РК 1712-2007 «Противопожарное водоснабжение»

Директор

Главный инженер

Начальник КОС



Далькеев А.С.

Минович А.А.

Цой А.Р.





021700, Щучинск қаласы,
Абылайхан көшесі, 34
Тел/факс 4-62-88

021700, город Щучинск,
улица Абылайхана, 34
Тел/факс 4-62-88

01.12.25 № 01-01-825

Директору
ТОО «Казахстанский
научно-исследовательский институт
железнодорожного транспорта»
Айтекенову А.А.

ГУ «Отдел строительства Бурабайского района» рассмотрев ПДС по объекту «Строительство КНС, приемных резервуаров и канализационных сетей с подсоединением Катаркольского канализационного коллектора к очистным сооружениям города Щучинск, Бурабайского района, Акмолинской области» согласовывает принятые проектные решения без замечаний.

И.о руководителя



Кабиден Д.Д.

АКТ
обследования зеленых насаждений

« 02 » декабря 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся – комиссия в составе:

Каримов Е.Б. – и.о. руководителя ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Бурабайского района»

Халиулин Руслан Ринатович – статист ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Бурабайского района»

Заказчик:

ГУ «Отдел строительства Бурабайского района»

Обследование проводилась на наличие, отсутствие зеленых насаждений по адресу: Республика Казахстан Акмолинская область, Бурабайский район, город Щучинск, район автодороги Астана-Петропавловск уч 235 б.

В результате установлено:

В границах исследуемого участка зелёные насаждения нет.

Настоящий акт составлен в 2 экземплярах.

Примечание: Акт обследования не является документом, дающим право на снос или пересадку зеленых насаждений.

Получил представитель заказчика по доверенности

Жусупов А.Е. 
(подпись) (Ф.И.О.)

Подписи:

Каримов Е.Б.

Халиулин Р.Р.



**"Ақмола облысының ветеринария
басқармасы" мемлекеттік мекемесі**

Қазақстан Республикасы 010000, Көкшетау
қ., Абай көшесі 89



**Государственное учреждение
"Управление ветеринарии
Акмолинской области"**

Республика Казахстан 010000, г.Кокшетау,
улица Абая 89

04.12.2025 №ЗТ-2025-04190832

Товарищество с ограниченной
ответственностью "Казахстанский научно-
исследовательский институт железнодорожного
транспорта"

На №ЗТ-2025-04190832 от 26 ноября 2025 года

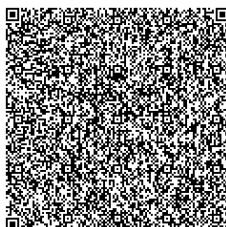
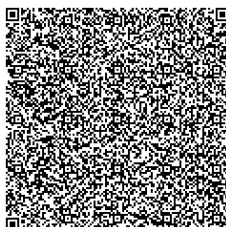
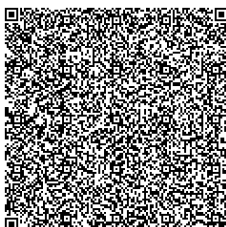
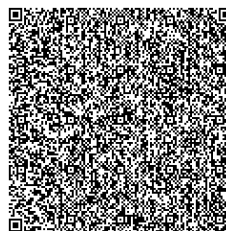
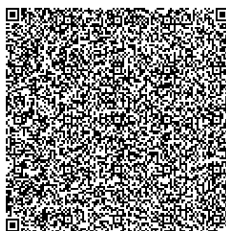
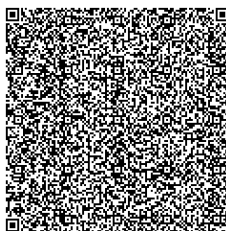
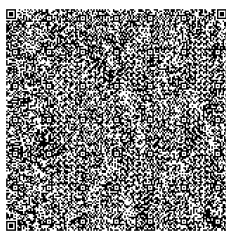
Директору ТОО «Казахстанский научно-исследовательский институт железнодорожного транспорта» А. Айтекенову Управление ветеринарии Акмолинской области рассмотрев Ваше обращение № 25-02-316 от 26 ноября 2025 года, сообщает следующее: На территории рабочего проекта по объекту «Строительства КНС, приемных резервуаров и канализационных сетей с подсоединением Катаркольского канализационного коллектора к очистным сооружениям города Щучинск, Бурабайского района, Акмолинской области» и **в радиусе 1000 метров** известных (установленных) **сибиреязвенных захоронений и скотомогильников нет**. В соответствии с пунктом 3 статьи 91 Административного процедурно-процессуального Кодекса Республики Казахстан от 29 июня 2020 года № 350-VI в случае несогласия с ответом. Вы имеете право на обжалование принятого административного акта в административном (досудебном) порядке в вышестоящем административном органе, должностному лицу. И.о. руководителя А. Сыздыков исп.: О. Узбеков 504399

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Заместитель управления

СЫЗДЫКОВ АГИБАЙ КОКИШЕВИЧ



Исполнитель

УЗБЕКОВ ОРАЛ СЕРИКБАЕВИЧ

тел.: 7015409039

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.



020000, Кокшетау қаласы, Абай көшесі, 89
тел.: 8(7162) 72-29-08, veterinary@aqmola.gov.kz

020000, город Кокшетау, ул. Абая, 89
тел.: 8(7162) 72-29-08, veterinary@aqmola.gov.kz

2025-04-12 № 37-2025-04190832

Директору ТОО
«Казахстанский научно-
исследовательский институт
железнодорожного
транспорта»
А. Айтекенову

Управление ветеринарии Акмолинской области рассмотрев Ваше обращение № 25-02-316 от 26 ноября 2025 года, сообщает следующее:

На территории рабочего проекта по объекту «Строительства КНС, приемных резервуаров и канализационных сетей с подсоединением Катаркольского канализационного коллектора к очистным сооружениям города Щучинск, Бурабайского района, Акмолинской области» и в радиусе 1000 метров известных (установленных) сибиреязвенных захоронений и скотомогильников нет.

В соответствии с пунктом 3 статьи 91 Административного процедурно-процессуального Кодекса Республики Казахстан от 29 июня 2020 года № 350-VI в случае несогласия с ответом. Вы имеете право на обжалование принятого административного акта в административном (досудебном) порядке в вышестоящем административном органе, должностному лицу.

И.о. руководителя

А. Сыздыков

исп.: О. Узбеков
504399

000442

**«Қазақстанның авиациялық
өкімшілігі» Акционерлік қоғамы**

Қазақстан Республикасы 010000, Астана қ.,
Мангілік Ел 55/15, Блок С 2.3

**Акционерное общество
«Авиационная администрация
Казахстана»**

Республика Казахстан 010000, г. Астана,
Мангілік Ел 55/15, Блок С 2.3

28.11.2025 №3Т-2025-04205558

Товарищество с ограниченной
ответственностью "Казахстанский научно-
исследовательский институт железнодорожного
транспорта"

На №3Т-2025-04205558 от 27 ноября 2025 года

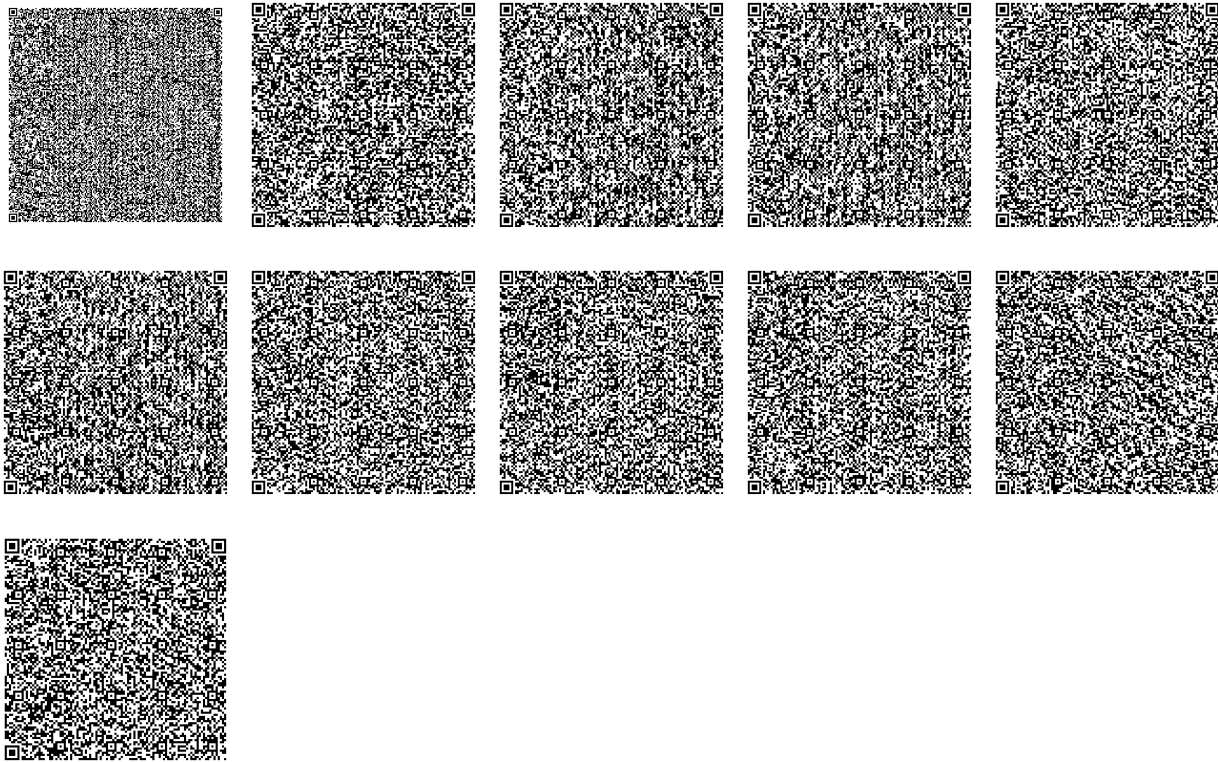
В соответствии с постановлением Правительства Республики Казахстан от 25 июля 2019 года № 530 Акционерное общество «Авиационная администрация Казахстана» (далее – Общество) является уполномоченной организацией в сфере гражданской авиации. На основании пункта 3 статьи 90 Закона Республики Казахстан «Об использовании воздушного пространства Республики Казахстан и деятельности авиации» Общество, рассмотрев вашу заявку на выдачу разрешения на размещение объекта или осуществление деятельности, которые могут представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов от 27 ноября 2025 года №3Т-2025-04205558, сообщает следующее. Согласно представленных Вами данных на «Строительство КНС, приемных резервуаров и канализационных сетей с подсоединением Катаркольского канализационного коллектора к очистным сооружениям города Щучинск, Бурабайского района, Акмолинской области», удаление от контрольной точки аэродрома Кокшетау составляет 60.3 км, не относится к объектам/деятельности, перечисленным в пункте 7 Правил выдачи разрешений на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов, утвержденных постановлением Правительства Республики Казахстан от 12 мая 2011 года № 504, в связи с чем **получение разрешения от уполномоченной организации в сфере гражданской авиации не требуется**. При этом уведомляем, что Заявитель (собственник или пользователь объекта) и проектировщик/разработчик/изыскатель технической документации несет ответственность за правильность и достоверность представленных данных и документов об объекте/деятельности. В случае несогласия с данным ответом, Вы в праве обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан от 29 июня 2020 года № 350 – VI.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Өкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

И.о. главного директора-член Правления

СЕИТОВА АСЕМ АМАНТАЕВНА



Исполнитель

КАЙРБЕКОВА КАЛАМКАС ЕСИМОВНА

тел.: +77172798227

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.



ЛИЦЕНЗИЯ

14.03.2022 года

ГСЛ № 007810

Выдана

Товарищество с ограниченной ответственностью "Казахстанский научно-исследовательский институт железнодорожного транспорта"

150400, Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Район им. Габита Мусрепова, Новоишимский с.о., с.Новоишимское, улица Вокзальная, здание № 4
БИН: 060640000785

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

на занятие

Проектная деятельность

(наименование лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Особые условия

I категория

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Примечание

Неотчуждаемая, класс 1

(отчуждаемость, класс разрешения)

Лицензиар

Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области". Акимат Северо-Казахстанской области.

(полное наименование лицензиара)

**Руководитель
(уполномоченное лицо)**

Нуркенов Тимур Сапаргалиевич

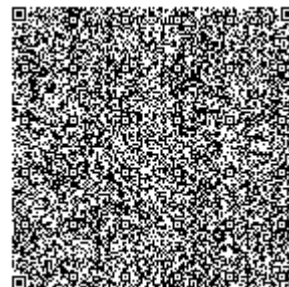
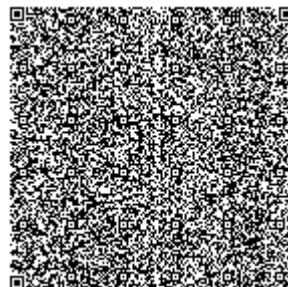
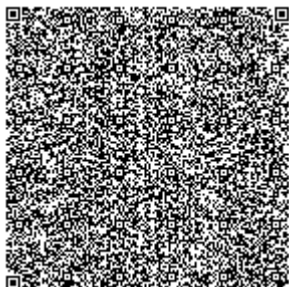
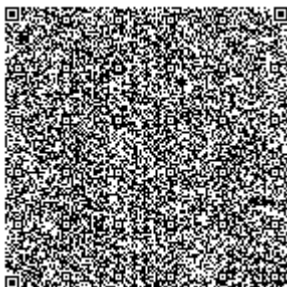
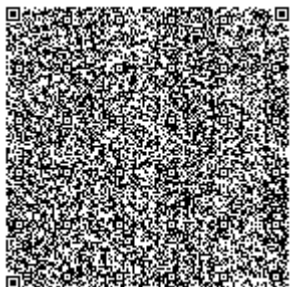
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))

Дата первичной выдачи **24.12.2001**

**Срок действия
лицензии**

Место выдачи

г.Петропавловск





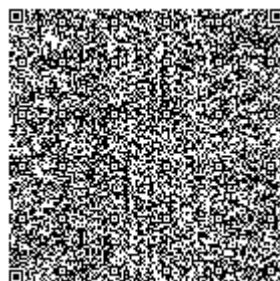
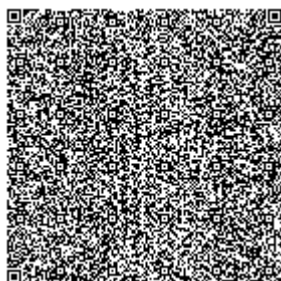
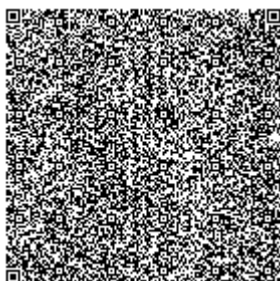
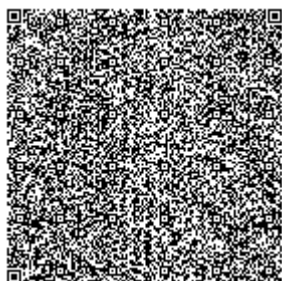
ПРИЛОЖЕНИЕ К ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии ГСЛ № 007810

Дата выдачи лицензии 14.03.2022 год

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности

- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) объектов производственного назначения, в том числе:
 - Плотин, дамб, других гидротехнических сооружений
 - Конструкций башенного и мачтового типа
 - Для подъемно-транспортных устройств и лифтов
 - Для медицинской, микробиологической и фармацевтической промышленности
 - Для энергетической промышленности
 - Для перерабатывающей промышленности, включая легкую и пищевую промышленность
 - Для тяжелого машиностроения
- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) объектов инфраструктуры транспорта, связи и коммуникаций, в том числе по обслуживанию:
 - Общереспубликанских и международных линий связи (включая спутниковые) и иных видов телекоммуникаций
 - Местных линий связи, радио-, телекоммуникаций
 - Внутригородского и внешнего транспорта, включая автомобильный, электрический, железнодорожный и иной рельсовый, воздушный, водный виды транспорта
- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов транспортного строительства), включающее:
 - Улично-дорожную сеть городского электрического транспорта
 - Мосты и мостовые переходы, в том числе транспортные эстакады и многоуровневые развязки
 - Пути сообщения железнодорожного транспорта
 - Автомобильные дороги всех категорий
- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения, в том числе:
 - Для транспортной инфраструктуры (предназначенной для непосредственного обслуживания населения) и коммунального хозяйства (кроме зданий и сооружений для обслуживания транспортных средств, а также иного производственно-хозяйственного назначения)





ПРИЛОЖЕНИЕ К ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии ГСЛ № 007810

Дата выдачи лицензии 14.03.2022 год

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности

- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения, в том числе:

- Для дошкольного образования, общего и специального образования, интернатов, заведений по подготовке кадров, научно-исследовательских, культурно-просветительских и зрелищных учреждений, предприятий торговли (включая аптеки), здравоохранения (лечения и профилактики заболеваний, реабилитации и санаторного лечения), общественного питания и бытового обслуживания, физкультурно-оздоровительных и спортивных занятий, отдыха и туризма, а также иных многофункциональных зданий и комплексов с помещениями различного общественного назначения

- Архитектурное проектирование для зданий и сооружений первого или второго и третьего уровней ответственности (с правом проектирования для архитектурно-реставрационных работ, за исключением научно-реставрационных работ на памятниках истории и культуры), в том числе:

- Генеральных планов объектов, инженерной подготовки территории, благоустройства и организации рельефа

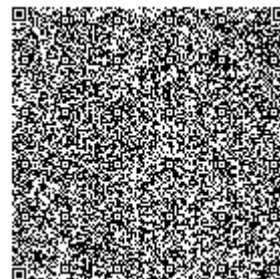
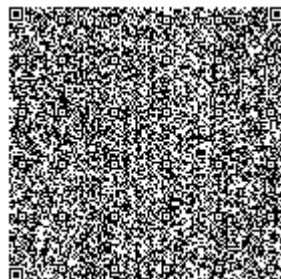
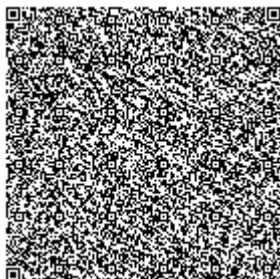
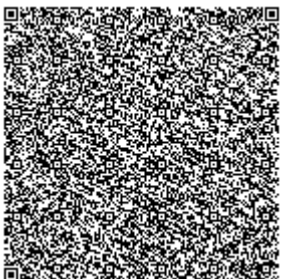
- Строительное проектирование (с правом проектирования для капитального ремонта и (или) реконструкции зданий и сооружений, а также усиления конструкций для каждого из указанных ниже работ) и конструирование, в том числе:

- Металлических (стальных, алюминиевых и из сплавов) конструкций
- Бетонных и железобетонных, каменных и армокаменных конструкций
- Оснований и фундаментов

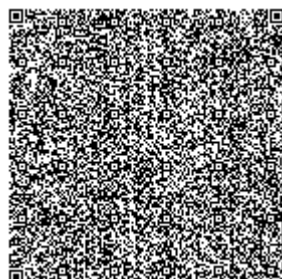
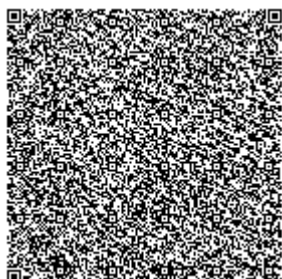
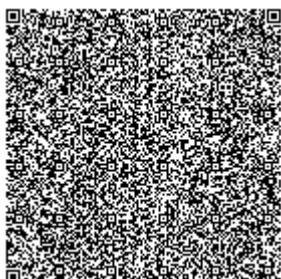
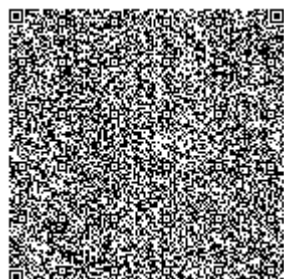
- Проектирование инженерных систем и сетей, в том числе:

- Систем внутреннего и наружного электроосвещения, электроснабжения до 0,4 кВ и до 10 кВ
- Электроснабжения до 35 кВ, до 110 кВ и выше
- Магистральные нефтепроводы, нефтепродуктопроводы, газопроводы (газоснабжение среднего и высокого давления)
- Внутренних систем отопления (включая электрическое), вентиляции, кондиционирования, холодоснабжения, газификации (газоснабжения низкого давления), а также их наружных сетей с вспомогательными объектами
- Внутренних систем водопровода (горячей и холодной воды) и канализации, а также их наружных сетей с вспомогательными объектами
- Внутренних систем слаботочных устройств (телефонизации, пожарно-охранной сигнализации), а также их наружных сетей

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)



Лицензиат	Товарищество с ограниченной ответственностью "Казахстанский научно-исследовательский институт железнодорожного транспорта" 150400, Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Район им. Габита Мусрепова, Новоишимский с.о., с.Новоишимское, улица Вокзальная, здание № 4, БИН: 060640000785 (полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)
Производственная база	город Астана, улица Ирченко, дом 31, офис 17 (местонахождение)
Особые условия действия лицензии	I категория (в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)
Лицензиар	Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области". Акимат Северо-Казахстанской области. (полное наименование органа, выдавшего приложение к лицензии)
Руководитель (уполномоченное лицо)	Нуркенов Тимур Сапаргалиевич (фамилия, имя, отчество (в случае наличия))
Номер приложения	001
Срок действия	
Дата выдачи приложения	14.03.2022
Место выдачи	г.Петропавловск
(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)	





ПРИЛОЖЕНИЕ К ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии ГСЛ № 007810

Дата выдачи лицензии 14.03.2022 год

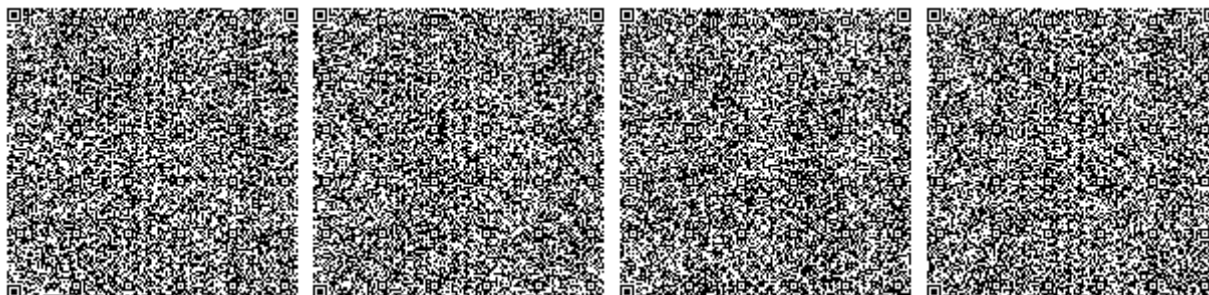
Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности

- Градостроительное проектирование (с правом проектирования для градостроительной реабилитации районов исторической застройки, за исключением научно-реставрационных работ на памятниках истории и культуры) и планирование, в том числе разработка:
 - Схем газоснабжения населенных пунктов и производственных комплексов, располагаемых на межселенных территориях
 - Схем канализации населенных пунктов и производственных комплексов, включая централизованную систему сбора и отвода бытовых, производственных и ливневых стоков, размещение головных очистных сооружений, испарителей и объектов по регенерации стоков
 - Схем телекоммуникаций и связи для населенных пунктов с размещением объектов инфраструктуры и источников информации
 - Схем электроснабжения населенных пунктов с размещением объектов по производству и транспортировке электрической энергии в системе застройки, а также электроснабжения производственных комплексов, располагаемых на межселенных территориях
 - Схем развития транспортной инфраструктуры населенных пунктов (улично-дорожной сети и объектов внутригородского и внешнего транспорта, располагаемых в пределах границ населенных пунктов) и межселенных территорий (объектов и коммуникаций внешнего транспорта, располагаемых вне улично-дорожной сети населенных пунктов)
 - Планировочной документации (комплексных схем градостроительного планирования территорий - проектов районной планировки, генеральных планов населенных пунктов, проектов детальной планировки и проектов застройки районов, микрорайонов, кварталов, отдельных участков)
 - Схем водоснабжения населенных пунктов с размещением источников питьевой и (или) технической воды и трассированием водоводов, а также схем водоснабжения производственных комплексов, располагаемых на межселенных территориях
 - Схем теплоснабжения населенных пунктов с размещением объектов по производству и транспортировке тепловой энергии в системе застройки, а также теплоснабжения производственных комплексов, располагаемых на межселенных территориях
- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов) строительства объектов сельского хозяйства, за исключением предприятий перерабатывающей промышленности

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиат

Товарищество с ограниченной ответственностью "Казахстанский научно-исследовательский институт железнодорожного транспорта"



150400, Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Район им. Габита Мусрепова, Новоишимский с.о., с.Новоишимское, улица Вокзальная, здание № 4, БИН: 060640000785

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

Производственная база г. Нур-Султан, р-н Байконыр, ул. 191, зд. 55

(местонахождение)

**Особые условия
действия лицензии**

I категория

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиар

Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области". Акимат Северо-Казахстанской области.

(полное наименование органа, выдавшего приложение к лицензии)

**Руководитель
(уполномоченное лицо)**

Шакенов Адик Радикович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))

Номер приложения

002

Срок действия

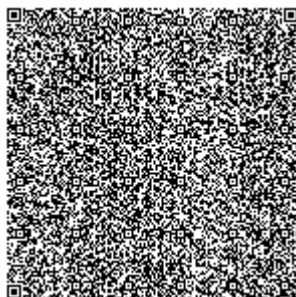
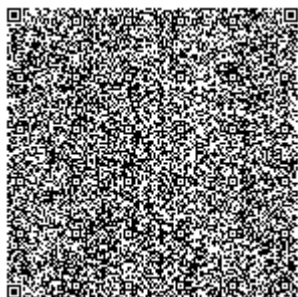
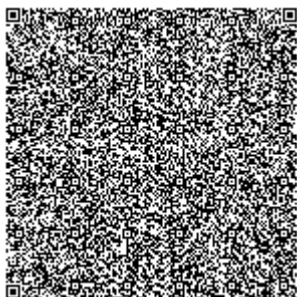
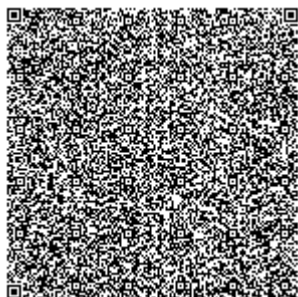
**Дата выдачи
приложения**

24.03.2022

Место выдачи

г.Петропавловск

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)



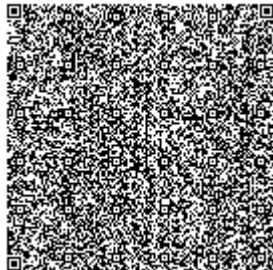
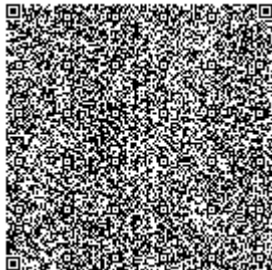
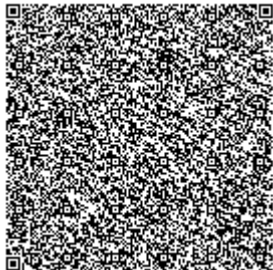
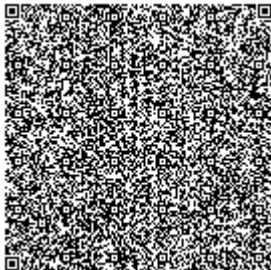
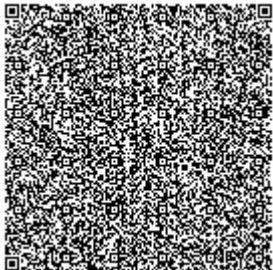


ЛИЦЕНЗИЯ

24.12.2001 года

ГСЛ № 007810

Выдана	<u>Товарищество с ограниченной ответственностью "Казахстанский научно исследовательский институт железнодорожного транспорта"</u> Республика Казахстан, Акмолинская область, Аршалынский район, Аршалынская п.а., п.Аршалы, улица Митченко, дом № 53., БИН: 060640000785 (полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица / полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)
на занятие	<u>Изыскательская деятельность</u> (наименование конкретного лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О лицензировании»)
Вид лицензии	
Особые условия действия лицензии	(в соответствии со статьей 9-1 Закона Республики Казахстан «О лицензировании»)
Лицензиар	<u>Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами. Министерство национальной экономики Республики Казахстан.</u> (полное наименование лицензиара)
Руководитель (уполномоченное лицо)	<u>СМАГУЛОВ БАУРЖАН АМИРЖАНОВИЧ</u> (фамилия и инициалы руководителя (уполномоченного лица) лицензиара)
Место выдачи	<u>г.Астана</u>



**ПРИЛОЖЕНИЕ К ЛИЦЕНЗИИ****Номер лицензии** **ГСЛ № 007810****Серия лицензии****Дата выдачи лицензии** **24.12.2001****Перечень лицензируемых видов работ и услуг, входящих в состав лицензируемого вида деятельности**

- Инженерно-геологические и инженерно-гидрогеологические работы, в том числе
 - Полевые исследования грунтов, гидрогеологические исследования
 - Геофизические исследования, рекогносцировка и съемка
- Инженерно-геодезические работы, в том числе:
 - Топографические работы для проектирования и строительства (съемки в масштабах от 1:10000 до 1:200, а также съемки подземных коммуникаций и сооружений, трассирование и съемка наземных линейных сооружений и их элементов)
 - Геодезические работы, связанные с переносом в натуру с привязкой инженерно-геологических выработок, геофизических и других точек изысканий
 - Построение и закладка геодезических центров
 - Создание планово-высотных съемочных сетей

Орган, выдавший приложение к лицензииМинистерство национальной экономики Республики Казахстан.
Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами**Руководитель (уполномоченное лицо)**

СМАГУЛОВ БАУРЖАН АМИРЖАНОВИЧ

Дата выдачи приложения к лицензии

06.06.2012

Номер приложения к лицензии

001

Город

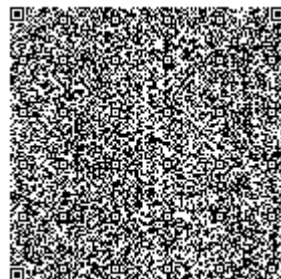
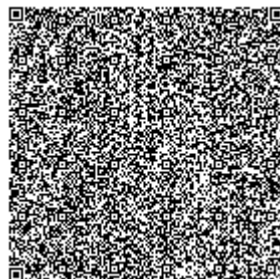
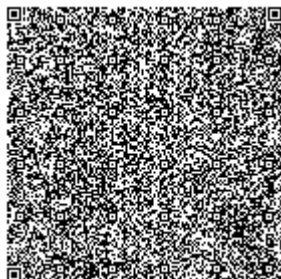
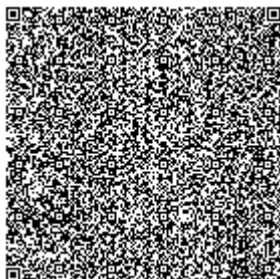
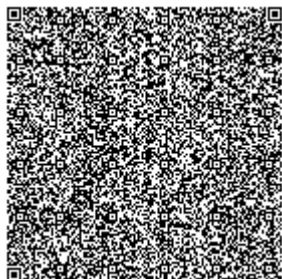
г.Астана

Филиалы, представительства

(полное наименование, местонахождение, реквизиты)

Производственная база**город Астана, улица Ирченко, дом 31, офис 17**

(место нахождения)





ЛИЦЕНЗИЯ

07.12.2018 года

18022078

Выдана

Товарищество с ограниченной ответственностью "UnProCom"

120000, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г. Кызылорда, улица Алихан Бокейхан, дом № 95,
БИН: 060540011083

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

на занятие

Проектная деятельность

(наименование лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Особые условия

I категория

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Примечание

Неотчуждаемая, класс 1

(отчуждаемость, класс разрешения)

Лицензиар

**Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области".
Акимат Кызылординской области.**

(полное наименование лицензиара)

**Руководитель
(уполномоченное лицо)**

МОЛДАБАЕВ МАРСБЕК РУСТЕМОВИЧ

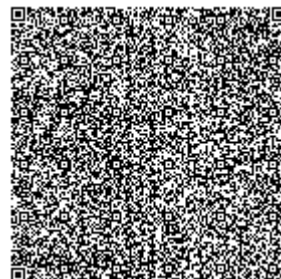
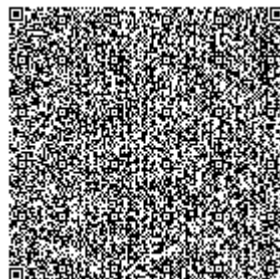
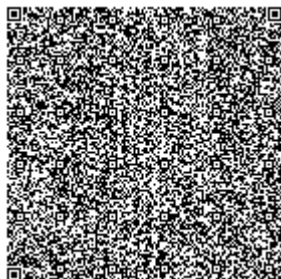
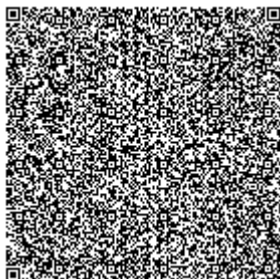
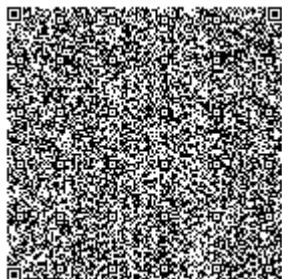
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))

Дата первичной выдачи 18.08.2006

**Срок действия
лицензии**

Место выдачи

г.Кызылорда





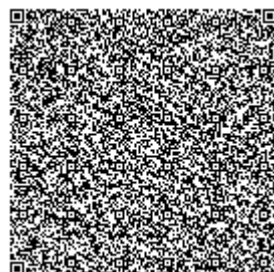
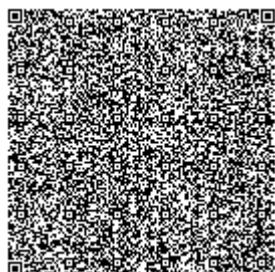
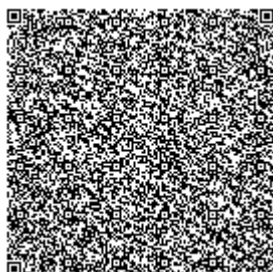
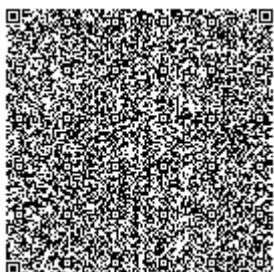
ПРИЛОЖЕНИЕ К ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии 18022078

Дата выдачи лицензии 07.12.2018 год

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности:

- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения, в том числе:
 - Для дошкольного образования, общего и специального образования, интернатов, заведений по подготовке кадров, научно-исследовательских, культурно-просветительских и зрелищных учреждений, предприятий торговли (включая аптеки), здравоохранения (лечения и профилактики заболеваний, реабилитации и санаторного лечения), общественного питания и бытового обслуживания, физкультурно-оздоровительных и спортивных занятий, отдыха и туризма, а также иных многофункциональных зданий и комплексов с помещениями различного общественного назначения
- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) объектов производственного назначения, в том числе:
 - Для перерабатывающей промышленности, включая легкую и пищевую промышленность
 - Для энергетической промышленности
- Проектирование инженерных систем и сетей, в том числе:
 - Электроснабжения до 35 кВ, до 110 кВ и выше
 - Магистральные нефтепроводы, нефтепродуктопроводы, газопроводы (газоснабжение среднего и высокого давления)
 - Систем внутреннего и наружного электроосвещения, электроснабжения до 0,4 кВ и до 10 кВ
 - Внутренних систем отопления (включая электрическое), вентиляции, кондиционирования, холодоснабжения, газификации (газоснабжения низкого давления), а также их наружных сетей с вспомогательными объектами
 - Внутренних систем водопровода (горячей и холодной воды) и канализации, а также их наружных сетей с вспомогательными объектами
- Градостроительное проектирование (с правом проектирования для градостроительной реабилитации районов исторической застройки, за исключением научно-реставрационных работ на памятниках истории и культуры) и планирование, в том числе разработка:
 - Схем газоснабжения населенных пунктов и производственных комплексов, располагаемых на межселенных территориях
 - Схем электроснабжения населенных пунктов с размещением объектов по производству и транспортировке электрической энергии в системе застройки, а также электроснабжения производственных комплексов, располагаемых на межселенных территориях
 - Схем канализации населенных пунктов и производственных комплексов, включая централизованную систему сбора и отвода бытовых, производственных и ливневых стоков, размещение головных очистных сооружений, испарителей и объектов по регенерации стоков





ПРИЛОЖЕНИЕ К ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии 18022078

Дата выдачи лицензии 07.12.2018 год

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности:

- Градостроительное проектирование (с правом проектирования для градостроительной реабилитации районов исторической застройки, за исключением научно-реставрационных работ на памятниках истории и культуры) и планирование, в том числе разработка:

- Планировочной документации (комплексных схем градостроительного планирования территорий - проектов районной планировки, генеральных планов населенных пунктов, проектов детальной планировки и проектов застройки районов, микрорайонов, кварталов, отдельных участков)
- Схем водоснабжения населенных пунктов с размещением источников питьевой и (или) технической воды и трассированием водоводов, а также схем водоснабжения производственных комплексов, располагаемых на межселенных территориях

- Строительное проектирование (с правом проектирования для капитального ремонта и (или) реконструкции зданий и сооружений, а также усиления конструкций для каждого из указанных ниже работ) и конструирование, в том числе:

- Металлических (стальных, алюминиевых и из сплавов) конструкций
- Бетонных и железобетонных, каменных и армокаменных конструкций
- Оснований и фундаментов

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиат

Товарищество с ограниченной ответственностью "UnProCom"

120000, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г. Кызылорда, улица Алихан Бокейхан, дом № 95,, БИН: 060540011083

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

Производственная база

Мангистауская область, г.Актау, микрорайон 29 "а"

(местонахождение)

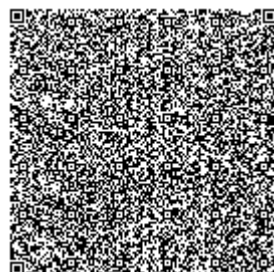
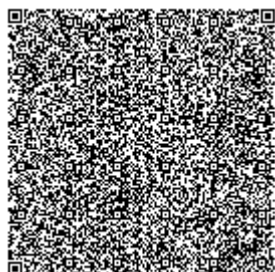
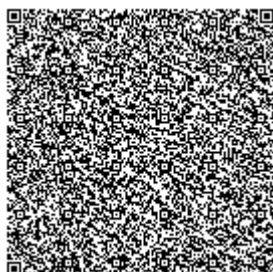
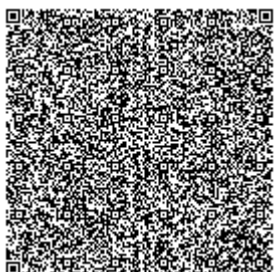
Особые условия
действия лицензии

I категория

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиар

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области".
Акимат Кызылординской области.



**Руководитель
(уполномоченное лицо)**

МОЛДАБАЕВ МАРСБЕК РУСТЕМОВИЧ

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))

Номер приложения

001

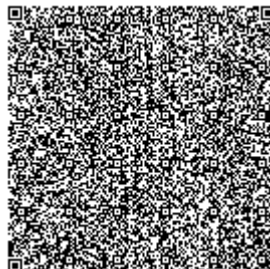
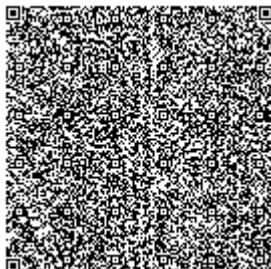
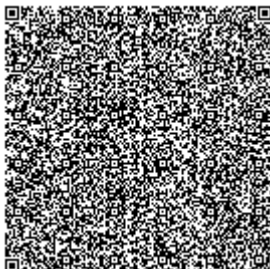
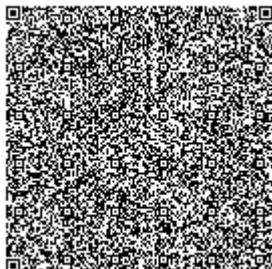
Срок действия

**Дата выдачи
приложения**

07.12.2018

Место выдачи

г.Кызылорда





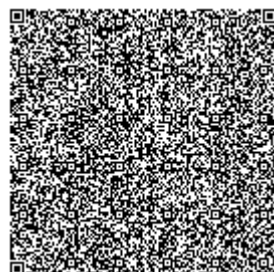
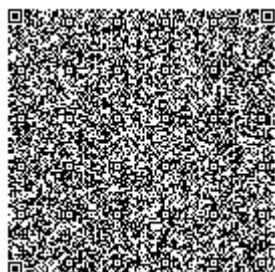
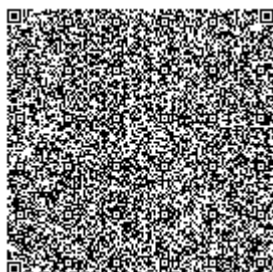
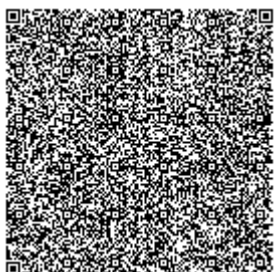
ПРИЛОЖЕНИЕ К ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии 18022078

Дата выдачи лицензии 07.12.2018 год

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности

- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) объектов производственного назначения, в том числе:
 - Конструкций башенного и мачтового типа
 - Для подъемно-транспортных устройств и лифтов
 - Плотин, дамб, других гидротехнических сооружений
 - Для тяжелого машиностроения
 - Для медицинской, микробиологической и фармацевтической промышленности
- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения, в том числе:
 - Для транспортной инфраструктуры (предназначенной для непосредственного обслуживания населения) и коммунального хозяйства (кроме зданий и сооружений для обслуживания транспортных средств, а также иного производственно-хозяйственного назначения)
- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов транспортного строительства), включающее:
 - Улично-дорожную сеть городского электрического транспорта
 - Мосты и мостовые переходы, в том числе транспортные эстакады и многоуровневые развязки
 - Пути сообщения железнодорожного транспорта
 - Автомобильные дороги всех категорий
- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) объектов инфраструктуры транспорта, связи и коммуникаций, в том числе по обслуживанию:
 - Общереспубликанских и международных линий связи (включая спутниковые) и иных видов телекоммуникаций
 - Местных линий связи, радио-, телекоммуникаций
 - Внутригородского и внешнего транспорта, включая автомобильный, электрический, железнодорожный и иной рельсовый, воздушный, водный виды транспорта
- Градостроительное проектирование (с правом проектирования для градостроительной реабилитации районов исторической застройки, за исключением научно-реставрационных работ на памятниках истории и культуры) и планирование, в том числе разработка:
 - Схем телекоммуникаций и связи для населенных пунктов с размещением объектов инфраструктуры и источников информации
 - Схем теплоснабжения населенных пунктов с размещением объектов по производству и транспортировке тепловой энергии в системе застройки, а также теплоснабжения производственных комплексов, располагаемых на межселенных территориях





ПРИЛОЖЕНИЕ К ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии 18022078

Дата выдачи лицензии 07.12.2018 год

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности

- Градостроительное проектирование (с правом проектирования для градостроительной реабилитации районов исторической застройки, за исключением научно-реставрационных работ на памятниках истории и культуры) и планирование, в том числе разработка:
 - Схем развития транспортной инфраструктуры населенных пунктов (улично-дорожной сети и объектов внутригородского и внешнего транспорта, располагаемых в пределах границ населенных пунктов) и межселенных территорий (объектов и коммуникаций внешнего транспорта, располагаемых вне улично-дорожной сети населенных пунктов)
- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов) строительства объектов сельского хозяйства, за исключением предприятий перерабатывающей промышленности
- Проектирование инженерных систем и сетей, в том числе:
 - Внутренних систем слаботочных устройств (телефонизации, пожарно-охранной сигнализации), а также их наружных сетей
- Архитектурное проектирование для зданий и сооружений первого или второго и третьего уровней ответственности (с правом проектирования для архитектурно-реставрационных работ, за исключением научно-реставрационных работ на памятниках истории и культуры), в том числе:
 - Генеральных планов объектов, инженерной подготовки территории, благоустройства и организации рельефа

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиат

Товарищество с ограниченной ответственностью "UnProCom"

120000, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г. Кызылорда, улица Алихан Бокейхан, дом № 95, БИН: 060540011083

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

Производственная база

г.Кызылорда, ул.Бокейхана, 95, к.302

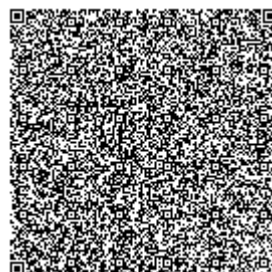
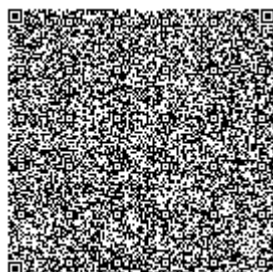
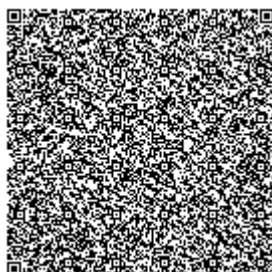
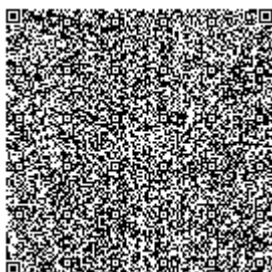
(местонахождение)

Особые условия

действия лицензии

I категория

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)



Лицензиар	Коммунальное государственное учреждение "Управление по контролю Кызылординской области". Акимат Кызылординской области. (полное наименование органа, выдавшего приложение к лицензии)
Руководитель (уполномоченное лицо)	Мырзабеков Марат Салкадинович (фамилия, имя, отчество (в случае наличия))
Номер приложения	002
Срок действия	
Дата выдачи приложения	14.03.2024
Место выдачи	г.Кызылорда
(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)	

