Государственная лицензия №20018845 от 15 декабря 2020г.

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

"Строительство откормочной площадки (Площадка с загонами и навесом для содержания КРС, пристройка к зданию гаража, ангар для хранения зерна, проходная с КПП)" по адресу: ЗКО, Акжаикский р/н, земли Бударинского с/о. (2-этап)

Директор: ТОО "СУНЦ "ГеоЭкоГрупп" Нургалиев А. Ж.

г. Уральск 2024г.

Общие данные:

"Строительство откормочной площадки (Площадка с загонами и навесом для содержания КРС, пристройка к зданию гаража, ангар для хранения зерна, проходная с КПП)" по адресу: ЗКО, Акжаикский р/н, земли Бударинского с/о. (2-этап)

разработан на основании:

- гос. акта на земельный участок;
- пожелания заказчика.

Условия строительства:

Общая площадь участка - 893га.

Климатический район строительства-IIIB;

Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -30°С;

Абсолютная минимальная -43°С.

Существующее положение.

На территорий имеются существующие строения.

Общежитие, насосная, туалет, гараж, комбикормовый цех ангарного типа, хранилище для силоса, пункты управления, навесы для КРС, ветеринарный пункт.

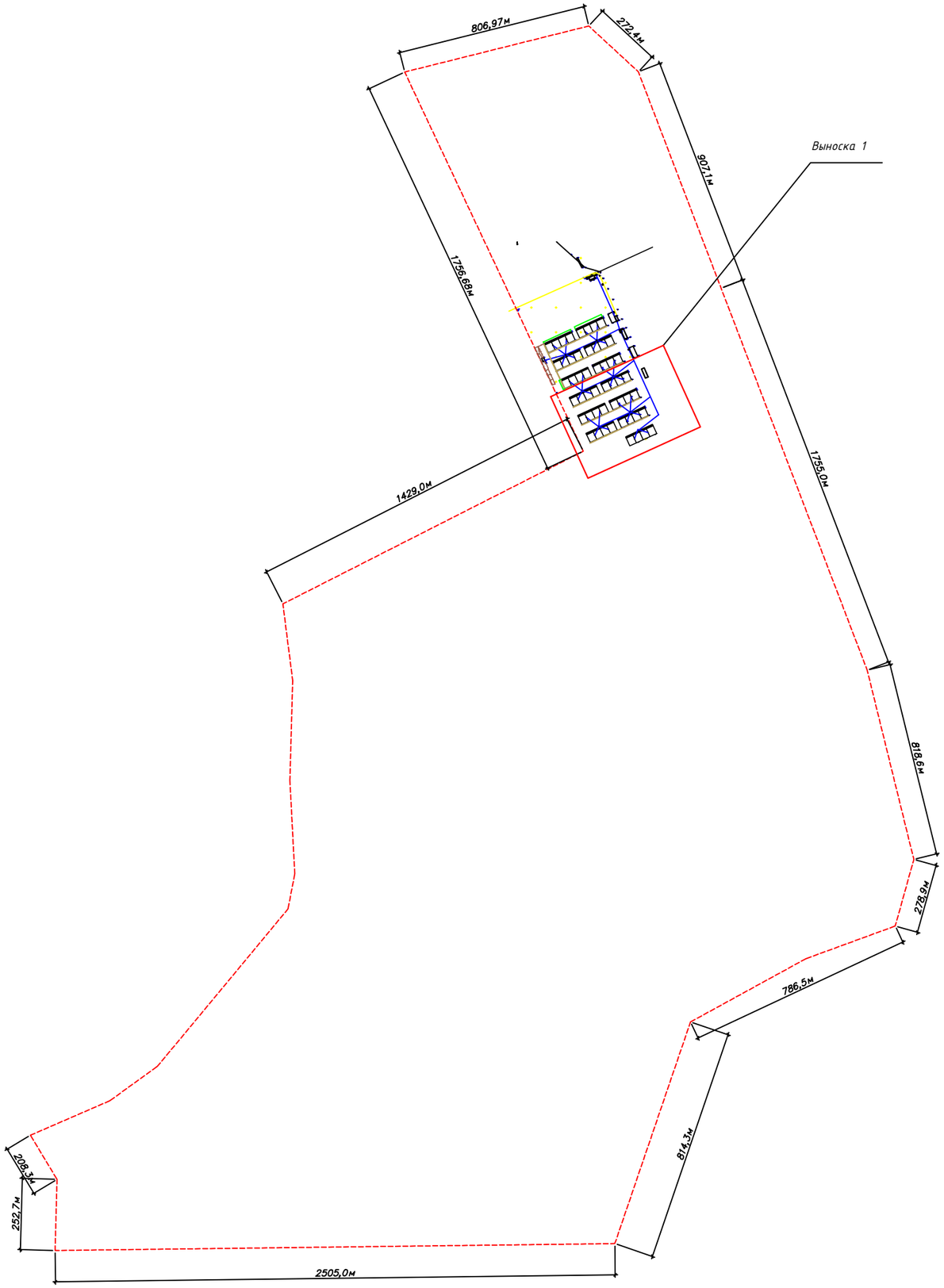
Конструктивные решения.

Навес для КРС с ж/б площадкой. Размеры 120х40м. (7шт)
Фундамент - ж/б монолитные.
Каркас навеса - профлист.
Кровля односкатная - профлист.
Каждая площадка разделяется на 4 отсека (ограждение деревянные).
Пункт управления, конструкция прямоугольная из металлокаркаса с утеплителем, размерами в плане 2х2м, высотой 2,3м. Дверь металлическая с утеплителем.
Ангар для хранения зерна с размерами в осях 12х40м, высотой 6м. Фундамент монолитный ж/б. Каркас металлический, стена из профлиста.
Пристройка к гаражу. Строение с размерами в осях 13,2х13,5м, высотой 4,19м. Фундамент монолитный ж/б. Каркас металлический. Стены, ворота и кровля из профлиста. Окна - ПВХ.
Проходная с КПП. Размер проходной 10,2х6,0м.
КПП размером 2,9х3,8м. Высота потолка - 2,2м

Лист	Наименование	Прим.
1	Общие данные	
2	Генеральный план М 1:500	
3	Выноска 1 к генеральному плану М 1:2000	
4	Сводный план инженерных сетей М 1:2000	
5	Ситуационный план М1:2000	
6	План навеса для КРС	
7	Пункт управления	
8	Ангар для хранения зерна, фасады	
9	План пристройки к гаражу	
10	Фасады 1-2, 2-1 пристройка к гаражу	
11	Фасады А-Б, Б-А пристройка к гаражу	
12	План КПП проходная	

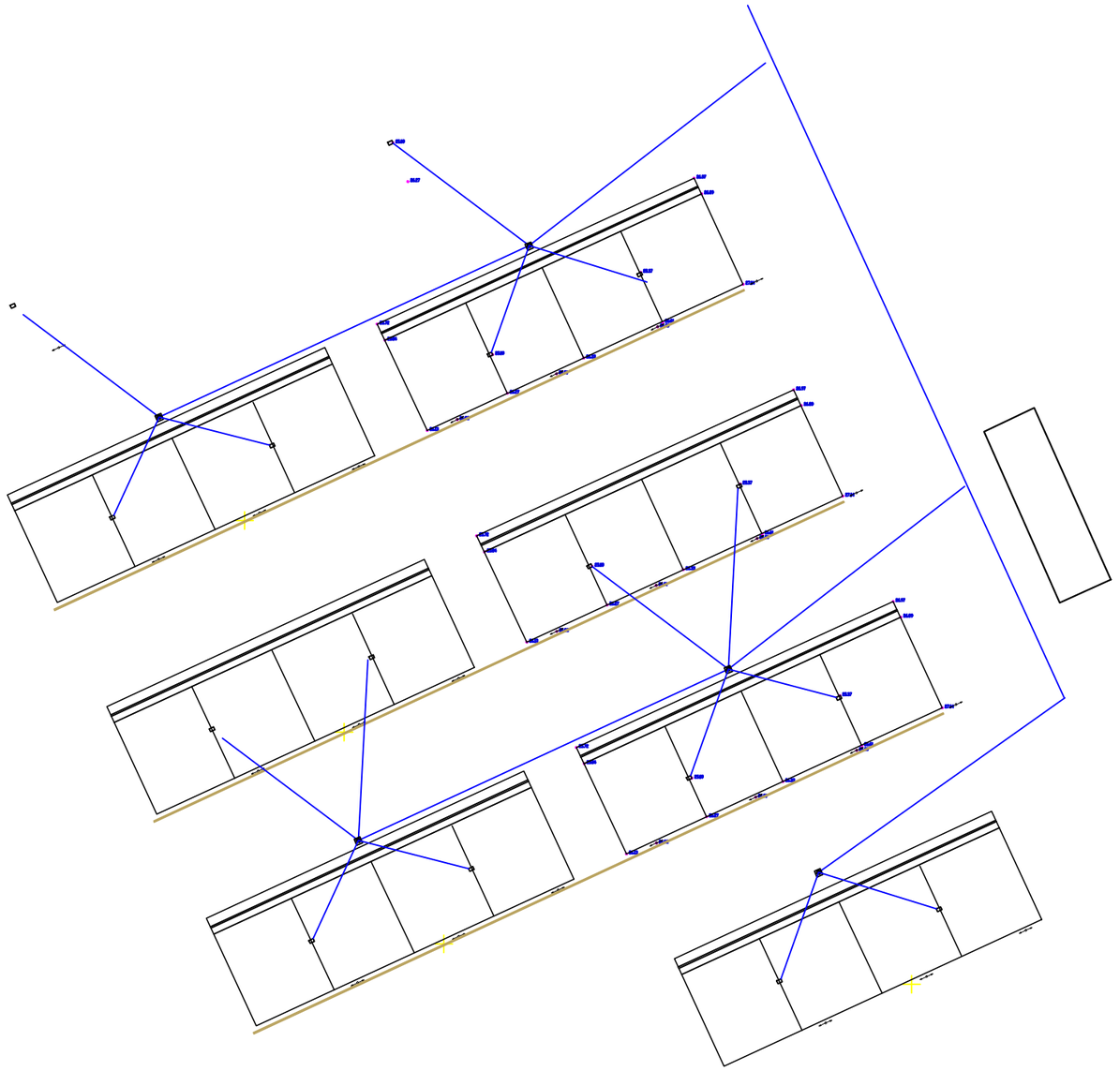
				"Строительство откормочной площадки (Площадка с загонами и навесом для содержания КРС, пристройка к зданию гаража, ангар для хранения зерна, проходная с КПП)" по адресу: ЗКО, Акжаикский р/н, земли Бударинского с/о. (2-этап)	Стадия	Лист	Листов
					ЭП	1	
Исполн.	Хасанов		09/24				
				Общие данные			

Генеральный план М 1:2000



				"Строительство многоэтажной площадки (Площадка 1, включающая в себя все сооружения КРЦ, пристроенного к зданию гаража, снесу дом хозяйственных построек, расположенных к ЮЗ от здания ЭКЦ, Алексеевский р-он, земли Буйвинского с/п, 12-этаж)	Стадия	Лист	Листов
Исполн.	Хасанов		09/24		ЭП	2	
				Генеральный план М 1:500			

Выноска 1 к генеральному плану М 1:500



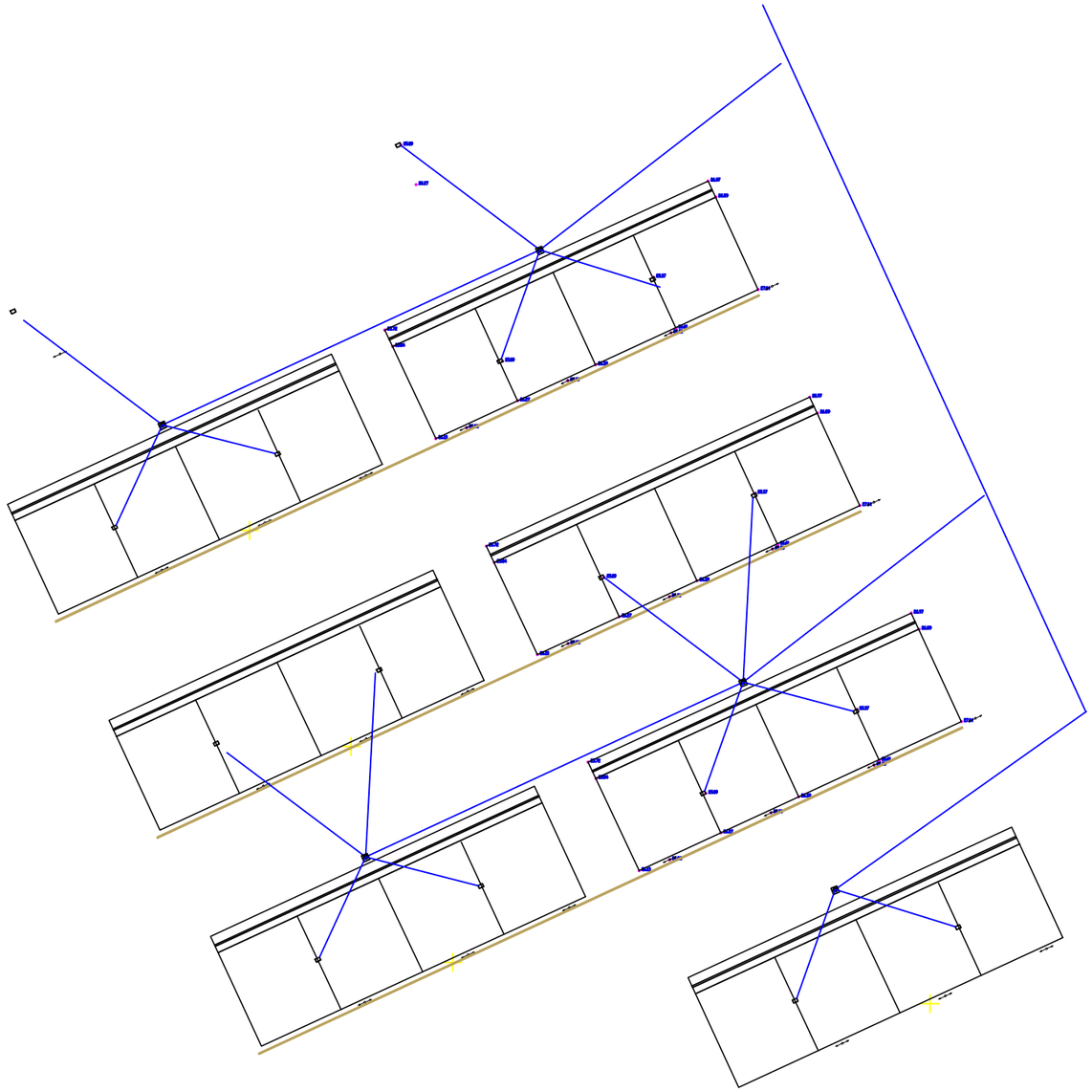
Примечание:
Все размеры даны в метрах.

Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Граница участка
1	Общежитие существующее
2	Насосная существующее
3	Скважина существующее
4	ТП (трасформаторная подстанция)существ.
5	Дисбарьер существующее
6	Туалет существующее
7	Гараж существующее
8	Бетонная площадка существующее
9	Комбикормовый цех существующее
10	Хранилище для силоса существующее
11	Пункт управления (Проектируемые)
12	Навес для КРС (Проектируемые)
13	Ветеринарный пункт существующее
14	Туалет существующее
15	Ангар для хранения зерна (Проектируемые)
16	Пристройка к гаражу (Проектируемые)
17	Проходная с КПП (Проектируемые)

Исполн.	Хасанов		09/24	"Строительство животноводческой площадки (Площадка 1 - молочная и чайная фермы, содержание КРС, пристройка к убойным корпусу, склад для хранения зерна, пристройка к КПП)" по адресу: ЗАО, Аксайский р-н, ст-ца Кагальницкая (Ал. 12-эксп)	Стадия	Лист	Листов
					ЭП	3	
				Выноска 1 к генеральному плану М 1:500			

Сводный план инженерных сетей М 1:2000



Инженерные сети

Обозна-чение	Наименование
	Водопровод

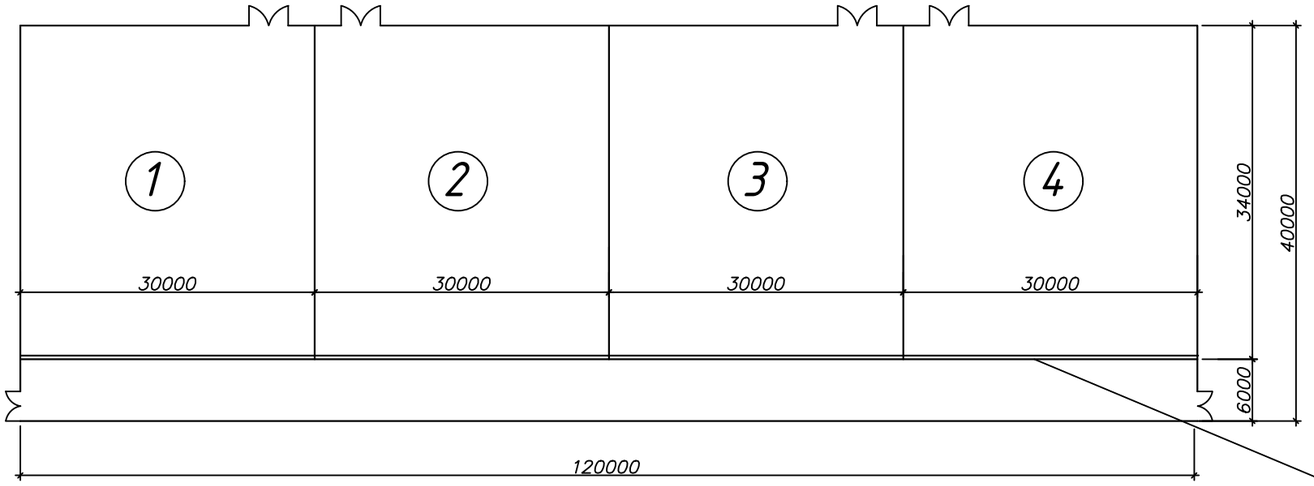
				"Строительство многоэтажной площадки (Площадка 1 с подземной и наземной автостоянкой, трансформаторной и тепловым узлами, снятие ИЖС хозяйства, снятие ИЖС хозяйства, площадка 4, ЮТЗП" по адресу: ЗАО, Хасанчики р/н, земель Кудиркинского с/п, 12-земли		Стадия	Лист	Листов
Исполн.	Хасанов		09/24			ЭП	4	
				Сводный план инженерных сетей М 1:2000				

Ситуационный план М 1:2000

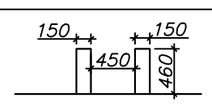
Проектируемый участок

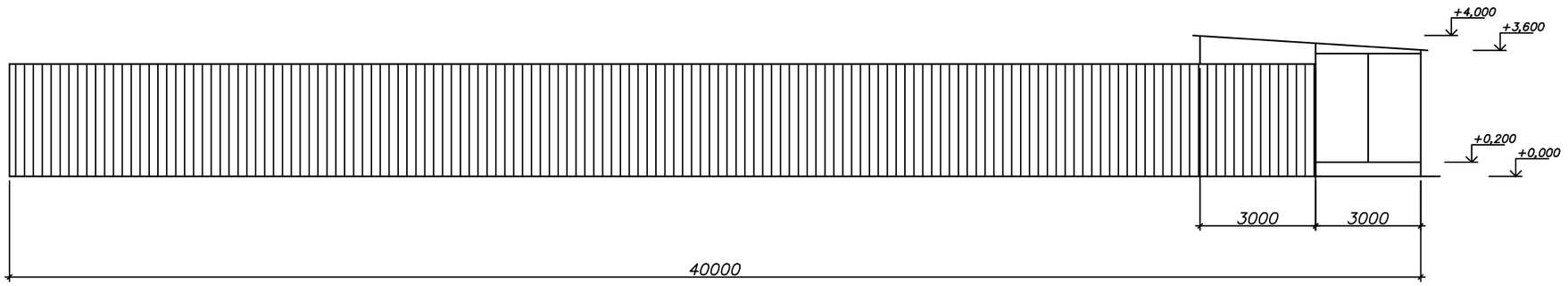
				"Строительство многоэтажной площадки (Площадка 1, назначение и наименование содержащих КРП, пристроенных к зданиям гаражей, склада для хранения песка, подлежащих к ЖПТС" по адресу: ЗАО, пос.Калитино, р/п. (мест: Выборгский) с/п. (2-этап))	Стадия	Лист	Листов
Исполн.	Хасанов		09/24		ЭП	5	
				План застройки земельного участка М 1:500			

План навеса для КРС М1:100



Кормовочный стол





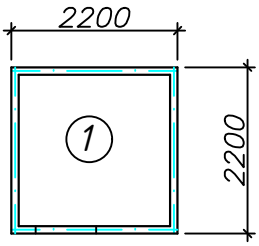
Экспликация помещений

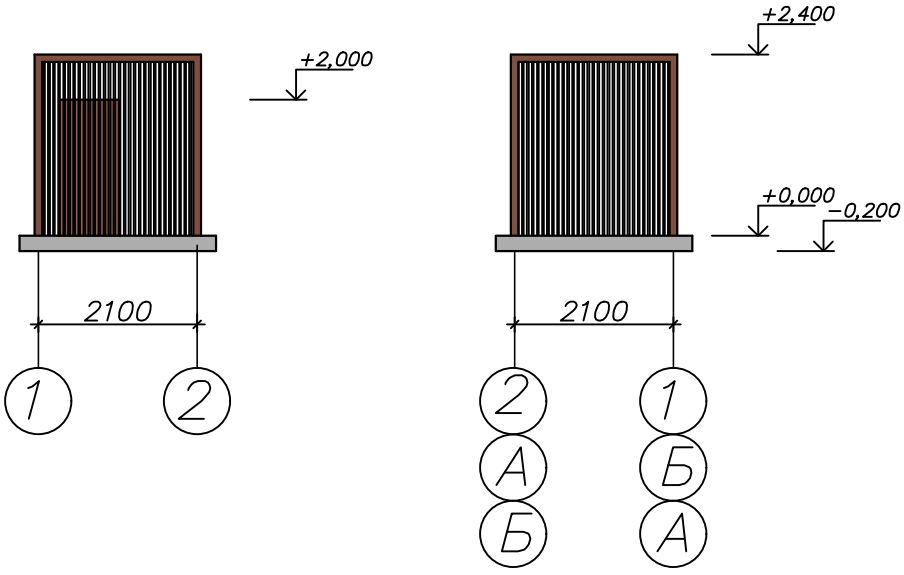
Номер помещения	Наименование	Площадь м²	Кат.* помещения
1	Загон для КРС	1020	
2	Загон для КРС	1020	
3	Загон для КРС	1020	
4	Загон для КРС	1020	
	Общая площадь	4080	

				"Строительство откормочной площадки (Площадка с загонами и навесом для содержания КРС, пристройка к зданию гаража, ангар для хранения зерна, проходная с КПП)" по адресу: ЗКО, Акжаикский р/н, земли Бударинского с/о. (2-этап)	Стадия	Лист	Листов
Исполн.	Хасанов		09/24		ЭП	6	
				План навеса для КРС М1:100			

ФОРМАТ А3

План пункта управления М1:500



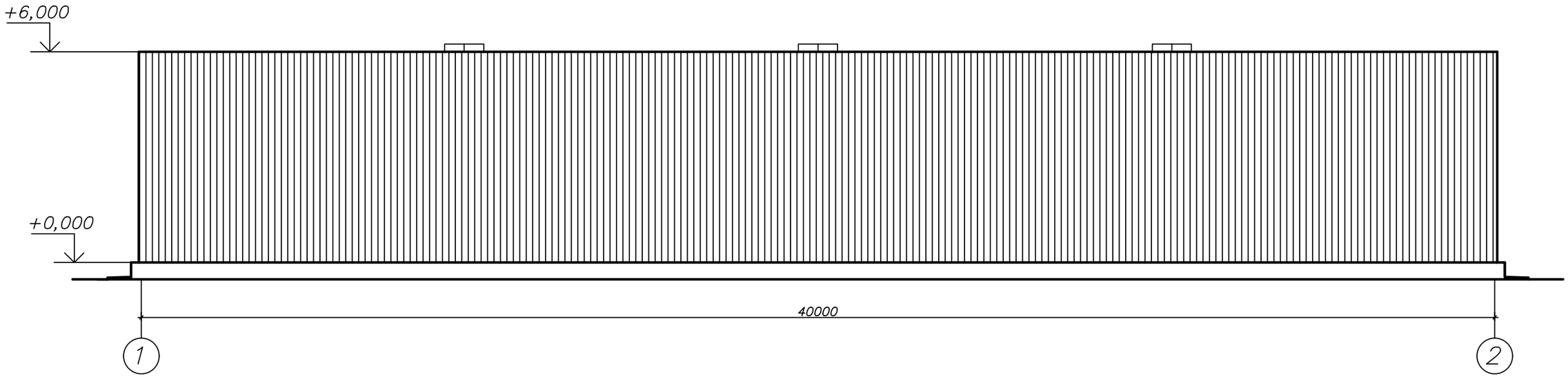


Экспликация помещений

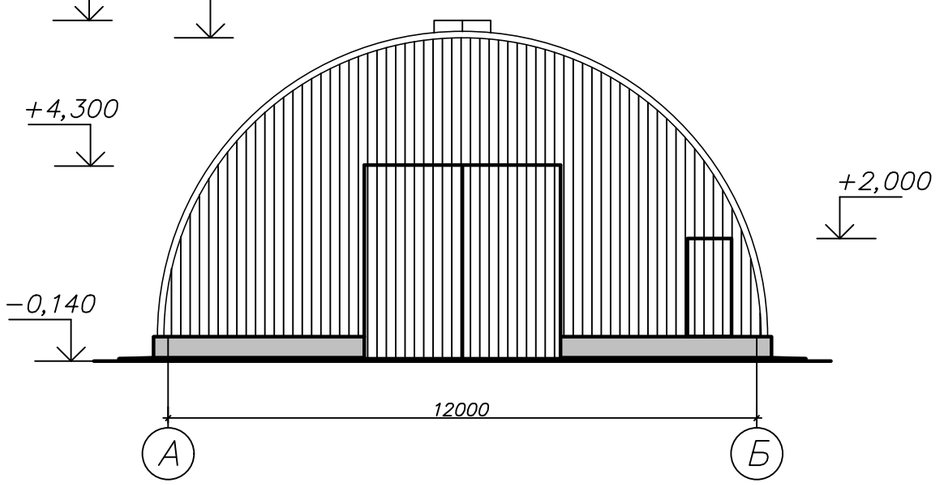
Номер помещения	Наименование	Площадь м²	Кат.* помещения
1	Пункт управления	4,0	
	Общая площадь	4,0	

					Стадия	Лист	Листов
				"Строительство откормочной площадки (Площадка с загонами и навесом для содержания КРС, пристройка к зданию гаража, ангар для хранения зерна, проходная с КПП)" по адресу: ЗКО, Акжаикский р/н, земли Бударинского с/о. (2-этап)			
Исполн.	Хасанов		09/24		ЭП	7	
				План пункта управления М1:500			

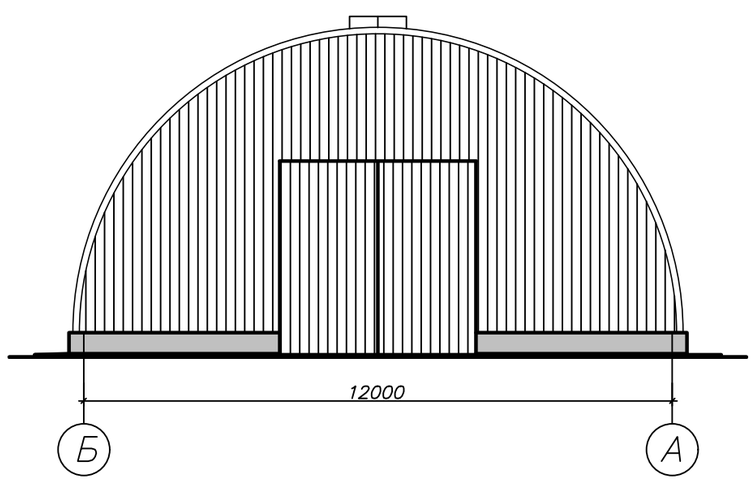
Фасад по осям 1–2 (2–1) М1:100



Фасад по осям А–Б



Фасадпо осям Б–А



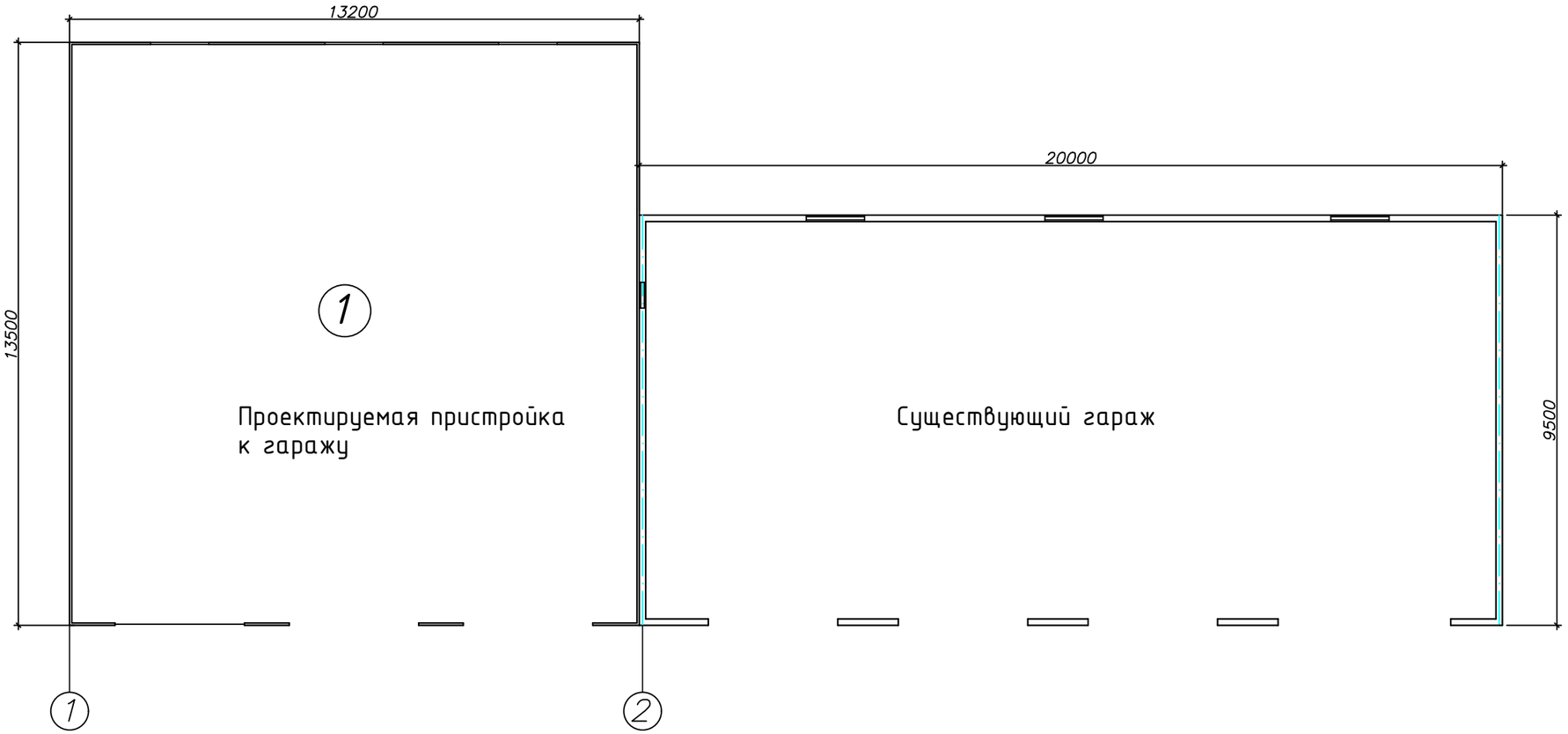
				"Строительство откормочной площадки (Площадка с загонами и навесом для содержания КРС, пристройка к зданию гаража, ангар для хранения зерна, проходная с КПП)" по адресу: ЗКО, Акжаикский р/н, земли Бударинского с/о. (2-этап)	Стадия	Лист	Листов
					ЭП	8	
Исполн.	Хасанов		08/23	Фасады 1-2, 2-1, А-Б, Б-А ангар для хранения зерна			

ФОРМАТ А3

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь м²	Кат.* помещения
1	Пристройка к гаражу	178,2	
		178,2	

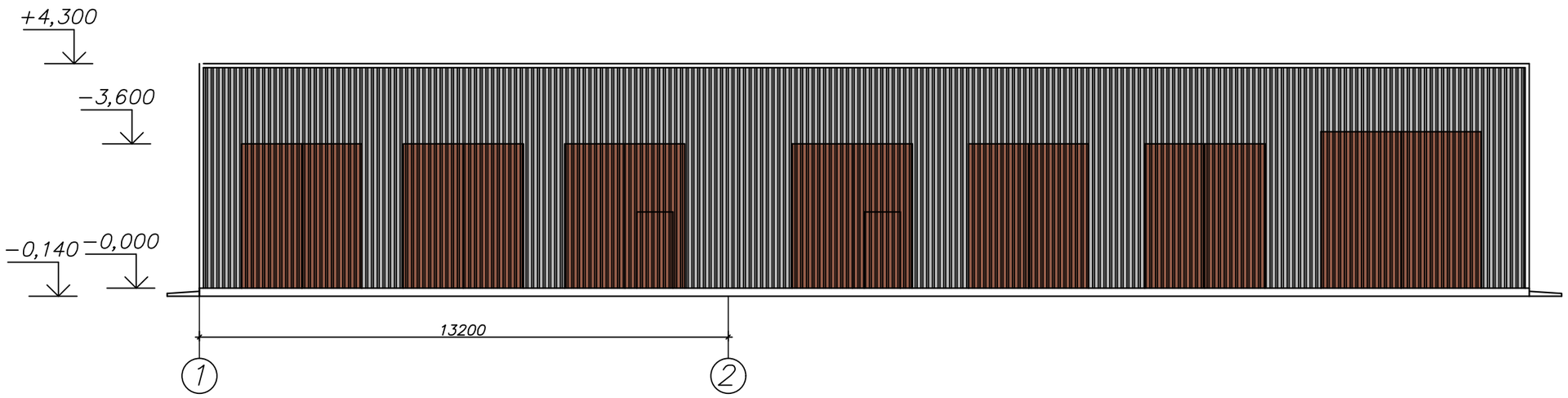
План пристройки к гаражу М1:100



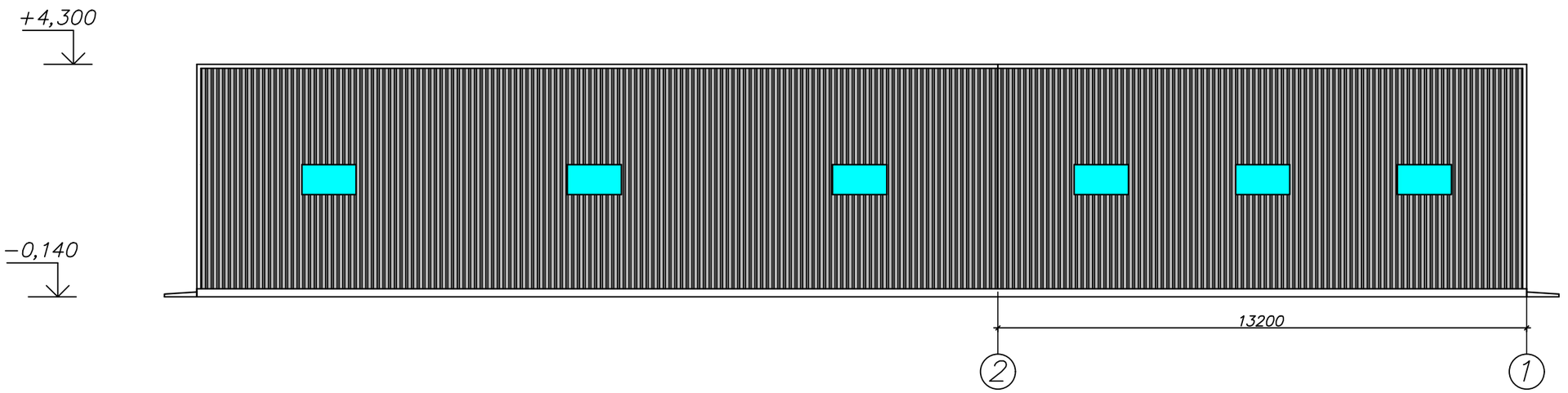
				"Строительство откормочной площадки (Площадка с загонами и навесом для содержания КРС, пристройка к зданию гаража, ангар для хранения зерна, проходная с КПП)" по адресу: ЗКО, Акжаикский р/н, земли Бударинского с/о. (2-этап)	*Стадия*	*Лист*	*Листов*
Исполн.	Хасанов		09/24		ЭП	9	
				План пристройки к гаражу М1:100			

ФОРМАТ А3

Фасад в осях 1-2 М1:100



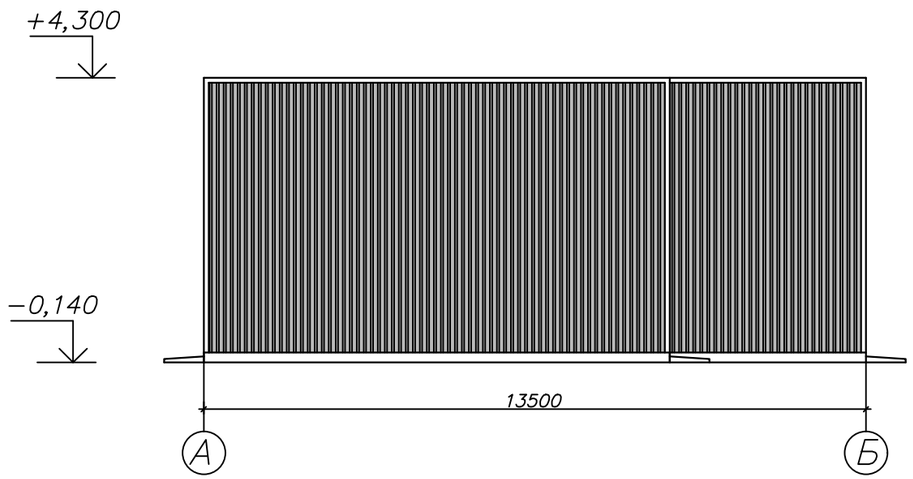
Фасад в осях 2-1 М1:100



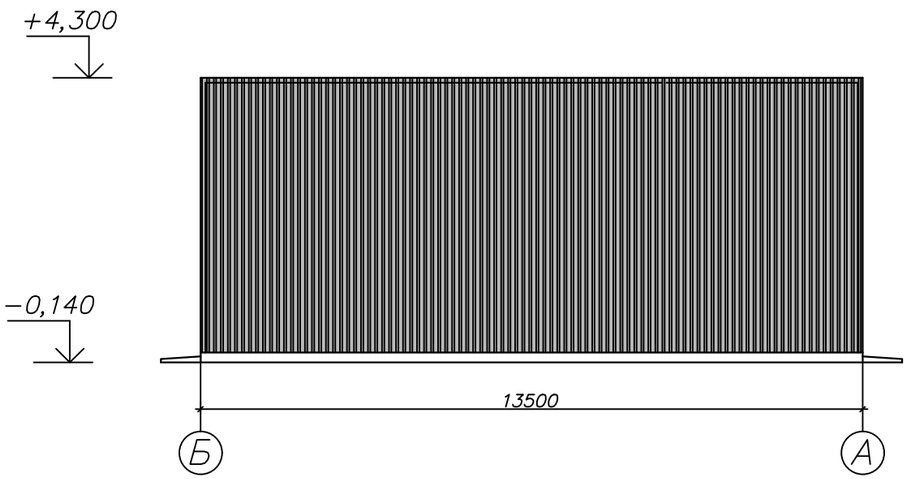
				"Строительство откормочной площадки (Площадка с загонами и навесом для содержания КРС, пристройка к зданию гаража, ангар для хранения зерна, проходная с КПП)" по адресу: ЗКО, Акжаикский р/н, земли Бударинского с/о. (2-этап)	Стадия	Лист	Листов
					ЭП	10	
Исполн.	Хасанов		09/24	Фасады в осях 1-2, 2-1 пристройка к гаражу			

ФОРМАТ А3

Фасад в осях А-Б М1:100



Фасад в осях Б-А М1:100



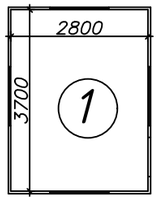
				"Строительство откормочной площадки (Площадка с загонами и навесом для содержания КРС, пристройка к зданию гаража, ангар для хранения зерна, проходная с КПП)" по адресу: ЗКО, Акжаикский р/н, земли Бударинского с/о. (2-этап)	Стадия	Лист	Листов
Исполн.	Хасанов		09/24		ЭП	11	
				Фасады в осях А-Б, Б-А пристройка к гаражу			

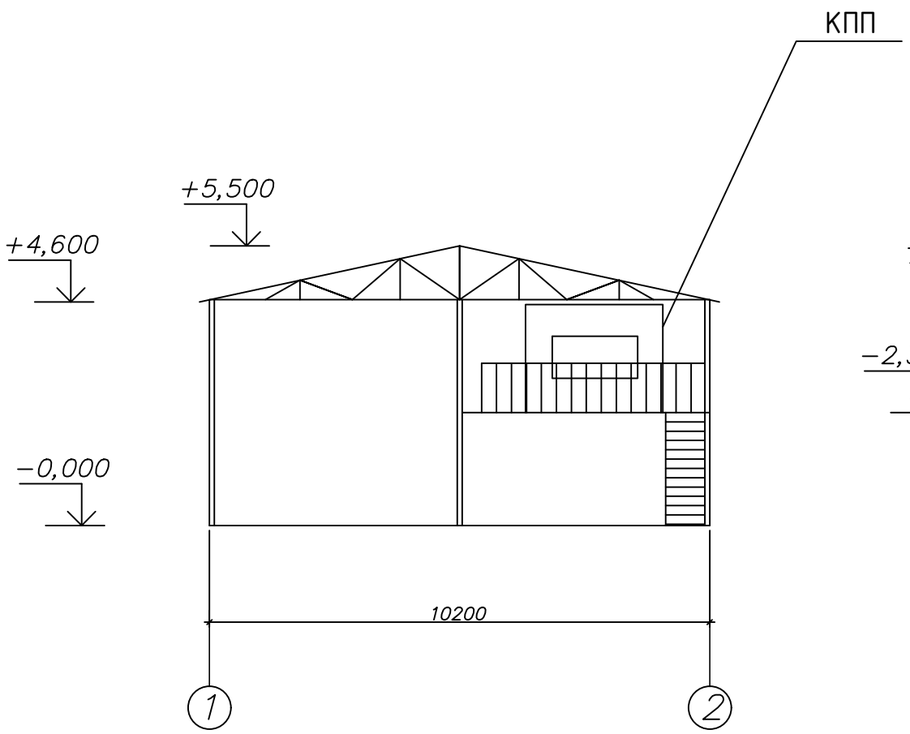
ФОРМАТ А3

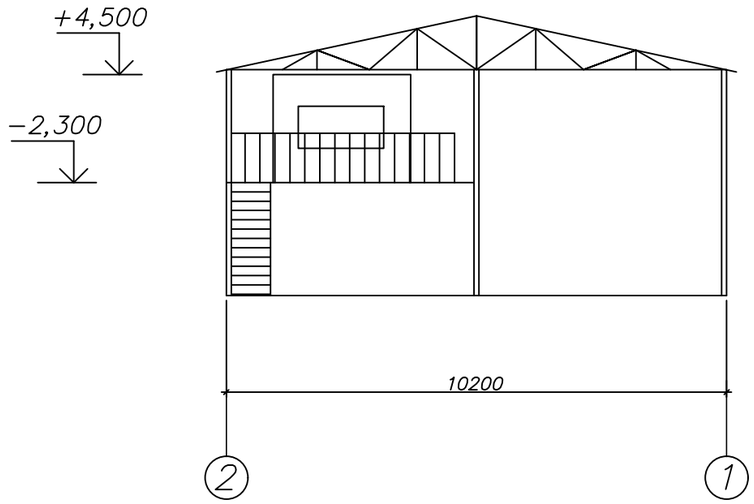
Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь м²	Кат.* помещения
1	КПП	10,4	
		10,4	

КПП







				"Строительство откормочной площадки (Площадка с загонами и навесом для содержания КРС, пристройка к зданию гаража, ангар для хранения зерна, проходная с КПП)" по адресу: ЗКО, Акжаикский р/н, земли Бударинского с/о. (2-этап)	Стадия	Лист	Листов
					ЭП	12	
Исполн.	Хасанов		09/24	План КПП проходная Фасады в осях 1-2, 2-1			

ФОРМАТ А3