



010000, Астана қ., Мәңгілік Ел даңғылы, 8
«Министрліктер үйі», 14-кіреберіс
тел.: +7 7172 74 08 44

010000, г. Астана, пр. Мангилик Ел, 8
«Дом министерств», 14 подъезд
тел.: +7 7172 74 08 44

Исх. № 04-10/5395 от 22.07.2026, Вход № 379 от 22.07.2026

№ _____

КГУ «Отдел строительства,
архитектуры и градостроительства
Жалагашского района»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке качества отчета по стратегической экологической оценке проекта «Генеральный план пос. Жалагаш Жалагашского района Кызылординского области. Корректировка»

В соответствии с пунктом 10 статьи 57 Экологического кодекса Республики Казахстан в Министерство экологии и природных ресурсов Республики Казахстан (далее - Министерство), для проведения стратегической экологической оценки поступили следующие документы (далее - документы):

- Отчет по стратегической экологической оценке к проекту «Генеральный план пос. Жалагаш Жалагашского района Кызылординского области. Корректировка»;
- Пояснительная записка к проекту «Генеральный план пос. Жалагаш Жалагашского района Кызылординского области. Корректировка»;

Разработчик материалов СЭО: ТОО Проектный институт «КАЗГИПРОГРАД»

Заказчик материалов СЭО: КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жалагашского района».

Общие сведения

Поселок Жалагаш (бывш. Джалагаш), являющийся административным центром Жалагашского района и единственным населенным пунктом Жалагашского сельского округа, расположен в центральной части Кызылординской области, в 70 км к северо-западу от областного центра города Кызылорды.

От столицы республики-г. Астаны, расположенной на северо-востоке, поселок отделяют 1242 км, от южного мегаполиса – г.Алматы, находящегося на юго-востоке – 1219 км.

В 2 км к югу от поселка протекает река Сырдарья, на правобережье которой размещается проектируемый населенный пункт.

Численность населения поселка Жалагаш по состоянию на 01.01.2024 года достигла **14 703** человек, что составляет 40,7% от общей численности населения Жалагашского района (36 102 чел.).

В настоящее время поселок Жалагаш является развивающимся малым населенным пунктом районного значения, культурным и экономическим центром с развитым производственным и агропромышленным комплексом.\

Кроме того, Жалагаш - это важный автотранспортный и железнодорожный узел, выгодно располагающийся на пути одного из транспортных коридоров республики, который представлен участком Западно-Казахстанской железной дороги «Алматы-Шымкент-Кызылорда-Актобе» и автомобильной дорогой республиканского значения Р-33 «Кызылорда-Жалагаш» - а/д «Самара-Шымкент», пересекающих населенный пункт с востока на запад. Кроме того, с западной и южной стороны к поселку подходят автомобильные дороги областного значения: КН-2 «Жалагаш-Жосалы» и КН-15 «Кызылорда-Жалагаш». В поселке размещается железнодорожная станция «Жалагаш».

В настоящее время из крупных сельскохозяйственных формирований можно выделить предприятие по выращиванию корня красной солодки ТОО «БИС-Групп».

Кроме того, на территории поселка действуют тепличные комплексы. В поселке функционируют промышленные предприятия, осуществляющие деятельность в разных отраслях производственной деятельности (разработка песчано-гравийного карьера, производство строительных материалов, деревянных изделий, пластиковых окон, производство верхней одежды и спецодежды, производство отбеленного риса, предприятия пищевой отрасли. Общая площадь земель, закрепленных за поселком, составляет 1435.0 га, в том числе территория застройки населенного пункта – 849.0 га.

Организация прилегающих территорий показана на ГП-1 «Схема положения населенного пункта в системе административного района».

Проектные периоды:

- исходный год – на 01.01. 2024 г.;
- первая очередь строительства – 2030 г.;
- расчетный срок – 2040 г.

Атмосферный воздух

РГП «Казгидромет» не проводит мониторинг за состоянием окружающей среды (состоянием атмосферного воздуха) в п. Жалагаш Жалагашского района Кызылординской области.

Существующее положение

В настоящее время, воздействие на атмосферный воздух в районе проектирования создается в основном, источниками выбросов существующих предприятий в населенном пункте, наземным автотранспортом, угольными складами, маломощными котельными и бытовыми печами жилищных

объектов, административных, образовательных предприятий, а также мелкими мастерскими.

СЗЗ представлен согласно заключению государственной экологической экспертизы на проект «Строительство завода по переработке солодкового корня в Жалагашском районе Кызылординской области» – №KZ14000154903 от 22.05.2014 г.

Перечисленные предприятия не большие, и особого вклада в загрязнение воздушного бассейна поселка не вносят. В настоящем имеется описание по выбросам от ТОО «БИС-групп» специализирующееся на переработке солодкового корня, технологические процессы которого состоят из промывки, измельчения, просушки, дробления, сортировки, просеивания, увлажнения, повторной просушки, складирования.

Вторичная обработка ингредиентов солодкового корня, это замачивание, отжим, пропаривание, окисление и т. д. Общий объем первичной обработки солодкового корня составляет 6000 тонн в год. На производстве имеется собственная котельная, работающая на газовом топливе для отопления зданий завода и подачи пара в цех переработки солодкового корня и цистанхе.

Размер СЗЗ для данного объекта составляет 50 м, и предприятие относится к IV категории согласно разрешению на эмиссии в окружающую среду – №KZ17VDD00167203 от 02.06.2021 г. Суммарные выбросы составляют 46.034 т/год.

Мероприятия по снижению негативного воздействия на атмосферный воздух

Мероприятия по охране атмосферного воздуха направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна.

К числу мероприятий относятся:

- выбор под застройку хорошо проветриваемых территорий;
- учет преобладающих направлений ветра при функциональной зонировании территории;
- вынос промпредприятий из жилой застройки, не соблюдающие санитарно-защитных зон;
- организация единой, взаимоувязанной системы зеленых насаждений общего пользования с санитарно-защитными, водоохранными и ветрозащитными полосами зеленых насаждений, способствующих улучшению микроклиматических условий в городе;
- строительство, модернизация постов наблюдений за состоянием атмосферного воздуха с расширением спектра контролируемых ингредиентов за счет приобретения современного оборудования и внедрением локальной сети передачи информации в уполномоченный орган в области охраны окружающей среды и его территориальные подразделения;
- соблюдение нормативов ПДВ, установленных физическими и юридическими лицами по природоохранному проектированию для каждого предприятия по «Проектам нормативов предельно-допустимых выбросов (ПДВ) загрязняющих веществ» либо «Оценки воздействия окружающей среды» (ОВОС).

Водоснабжение

Современное положение.

В поселке действует централизованная система водоснабжения, обеспечивающая хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды, полив зеленых насаждений (из поливочных кранов домов) и нужды предприятий. Источником водоснабжения являются скважинные водозаборы, мощностью 1023,0 м³ /сут. Вода со скважин насосными станциями 1-го подъема подается в резервуары чистой воды (2х1000 м³ ; 2х250 м³ ; 2х150м³), откуда поступает в разводящие сети села. Основные распределительные водоводы проложены и сданы в эксплуатацию 2005, 2012 году. Общая протяженность водопроводной сети составляет 84,34 км.

Источники водоснабжения подземные воды.

Добыча подземных вод производится на Жалагашском месторождении подземных вод. Запасы подземных вод утверждены протоколом ТКЗ №190 в 1969 г. по категориям в количестве: А - 3,6; В - 4,2; См - 5,2; всего - 13,0 тыс.м³ /сут.

Месторождение эксплуатируется с 1969 г. Поверхностные воды Поверхностные воды для хозяйственного водоснабжения п. Жалагаш не используются.

В соответствии с перспективным развитием села производительность централизованной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения по расчетным периодам составит:

- на первую очередь – 2.86 тыс. м³ /сут;
- на расчетный срок – 3.53 тыс. м³ /сут.

Удельное водопотребление на одного жителя составляет:

- на первую очередь: всего 2856.0 м³ /сут./17.0 тыс. чел.=168.0 л/сут.

в том числе хозяйственно-бытовые нужды 2040.0.0 м³ /сут./17.0 тыс. чел.=120.0 л/сут.

- на расчетный срок: всего 3528.0 м³ /сут./21.0 тыс. чел.=168.0 л/сут. в том числе хозяйственно-бытовые нужды 2520.0 м³ /сут./21.0 тыс. чел.=120.0 л/сут.

Проектные предложения

Проектом генерального плана предусматривается обеспечение водой всех потребителей, частично – полив зеленых насаждений, а также нужды пожаротушения по существующей схеме водоснабжения с учетом перспективного развития населенного пункта.

Нормы хозяйственного водопотребления на нужды населения приняты в соответствии со СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение».

Нормами учтены расходы воды в жилых зданиях, а также потребности в воде общественных зданий по классификации, принятой в СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения».

Водоотведение

Современное положение.

В настоящее время централизованная система водоотведения в поселке отсутствует.

На всей территории имеются локальные системы с септиками и надворные уборные с выгребами.

Проектом предусматривается строительство централизованной неполной раздельной системы канализации, при которой сточные воды от канализуемой жилой застройки и предприятий сетью закрытых трубопроводов отводятся на очистные сооружения, а отвод атмосферных вод выполняется мероприятиями по инженерной подготовке.

Объем сточных вод определен в соответствии с СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения» п. 5.5.1 норма среднесуточного водоотведения от жилых и общественных зданий равна нормам водопотребления. Количество сточных вод от предприятий местной промышленности, обслуживающих население, а также неучтенные расходы допускается принимать дополнительно в размере 5% суммарного среднесуточного водоотведения населенного пункта.

Перспективный объем водоотведения с проектируемой территории составит:

- на первую очередь – 2.15 тыс. м³/сут.;
- на расчетный срок – 2.65 тыс. м³/сут.

Сточные воды от благоустроенной жилой застройки п. Жалагаш и производственные сточные воды, подлежащие совместному отведению и очистке с бытовыми стоками, отводятся на проектируемые очистные сооружения (КОС) с установкой станции полной биологической очистки.

Производительность очистных сооружений в соответствии с перспективным развитием населенного пункта составит 3,0 тыс. м³/сут.

Сточные воды промпредприятий и предприятий транспорта, не удовлетворяющие требованиям сброса их в хозяйственно бытовую канализацию перед выпуском в сеть, должны подвергаться предварительной очистке на локальных очистных сооружениях, располагаемых, как правило, на территории канализуемых предприятий.

Отведение хозяйственно-бытовых сточных вод поселка предусматривается на проектируемые канализационные очистные сооружения, строительство которых планируется реализовать на первую очередь - до 2030 года и расчетный срок - до 2040 года.

Владельцы индивидуальных жилых домов по согласованию с местными органами санитарно-эпидемиологического надзора могут использовать компактные установки полной биологической очистки на своих приусадебных участках.

Для максимальной утилизации стоков в любых системах автономной канализации предлагается использовать биопрепараты - культивированные бактерии для септиков. Основой препарата являются полезные природные микроорганизмы, подобранные специально с целью максимальной утилизации фекальных стоков.

Препарат производится исключительно из природных экологически чистых и безопасных материалов, полностью биоразлагаем, не загрязняет окружающую среду.

Микроорганизмы в процессе своей активной жизнедеятельности перерабатывают и расщепляют фекалии, жиры и другие вещества органического происхождения на более простые составляющие.

С целью снижения риска заражения населения возбудителями паразитов, для обеззараживания осадков, образующихся при очистке сточных вод, в трубопровод подачи сточной воды в решетки предусматривается ввод препарата «Пуралат-БИНГСТИ».

Этот препарат вызывает естественную гибель паразитов и не оказывает негативного влияния на активный ил и здоровье человека.

В соответствии с пунктом 4.1.2 СН РК 3.01-00-2011, после утверждения генерального плана, необходима разработка и утверждение ТЭО по развитию систем водоснабжения и водоотведения поселка Жалагаш, в соответствии с пунктом 4.1 СНиП РК 4.01-02-2009.

Растительный и животный мир

Растительный мир. По состоянию почвенно-растительного покрова потенциал низкий. Естественная растительность сформировалась под воздействием резко континентального климата, в условиях неустойчивого и недостаточного увлажнения, неоднородности почвенного покрова и представлена, в основном, пустынными видами.

На закрепленных песках полынно-типчаковая, солянковая растительность, а весной и эфемеровая на бурых и серозёмных супесчаных и солонцеватых почвах; в понижениях среди песков произрастают астрагалы, джужгуны, виды пырея.

Животный мир Оптимизация рассматриваемой проектируемой территории будет производиться в пределах уже освоенной людьми территории, где не могут обитать представители дикой фауны. Проектируемая территория поселка находится вне путей сезонных миграций животных, а также вне путей весеннего перелета водоплавающих птиц.

Отходы

В соответствии с данными письма КГУ «Аппарат акима Жалагашского района» – № ЗТ-2024-03699684 от 24.04.2024 г.

В настоящее время в поселке Жалагаш система санитарной очистки до 2023 года была заявочная.

С 2024 года планируется осуществлять планово-регулярную саночистку.

Процент охвата населения – 30%. Площади убираемых территорий – 1680 тыс.м².

Объемы твердых бытовых отходов с учетом объема уличного смета за 2021-2023 годы составляет:

- за 2021 год – 7.9500 тыс.т.,
- за 2022 год – 8.1500 тыс.т.,

- за 2023 год – 8.5000 тыс.т.

Количество мусорных контейнеров на территории п.Жалагаш – 110 единиц.

С 2024 года планируется создать и использовать КГУ «Жалагаш қызмет» для сбора и вывоза твердо-бытовых отходов.

Наличие парка спецмашин и механизмов, используемых для сбора и вывоза ТБО и уличного смета, их техническое состояние:

- Мусоровоз Газ-3309 (требуется капитальный ремонт),
- Трактор Беларусь (требуется ремонт),
- МАЗ-4380Р2 (требуется ремонт),
- ХТЗ трактор (на ходу),
- Экскаватор-погрузчик (на ходу).

Медицинскими и ртуть содержащими отходами обращаются подрядчики из города Кызылорда имеющие лицензии.

Для приема твердых-бытовых отходов от населенного пункта временно используется незаконная свалка (кадастровый номер земельного участка 10-148-025-900) на месте старого карьера расположенного в юго-восточной стороне в границах населенного пункта.

Расстояние до ближайшего жилого дома от незаконной свалки составляет 90 м.

Свалка вдоль дороги к населенному пункту Аксу по улице Тунгышбаева.

В настоящее время на балансе акимата имеется участок площадью 4 га для строительства полигона ТБО с сортировочным пунктом, расположенный с северной стороны на расстоянии 1000 м от ближайшего жилого дома.

Кадастровый номер земельного участка 10-148-025-692.

Размещение земельного участка под строительство нового полигона твердых бытовых отходов предусматривается на период первой очереди строительства (до 2030 года). Земельный участок площадью 5,0 га расположен в северо-восточном направлении на расстоянии 5,5 км от границы поселка Жалагаш (координаты: 45° 8'40.47"с.ш., 64°41'16.65"в.д., 45°8'34.35"с.ш., 64°41'13.23"в.д., 45° 8'32.07"с.ш., 64°41'24.44"в.д., 45° 8'37.90"с.ш., 64°41'26.90"в.д.). Предлагаемая площадь земельного участка является достаточной для строительства полигона твердых бытовых отходов и обеспечения потребности поселка Жалагаш в размещении твердых бытовых отходов на расчетный срок до 2040 года.

Расчетный объем твердых бытовых отходов на существующее положение с численностью населения в поселке 14703 человек, составляет 1417.0 т/год.

По данным письма ГУ «Управление ветеринарии Кызылординской области» – №3Т-2024-03700768 от 24.04.2024 года подтверждается, что на территории проектирования отсутствуют скотомогильники и сибиреязвенные захоронения в радиусе 1000 метров.

По данным письма КГП на ПХВ «Жалагашская районная ветеринарная станция» управления ветеринарии Кызылординской области» – №3Т-2024-03700812 от 22.04.2024 года были выданы кадастровые номера сибиреязвенных захоронений, ближайший из которых, расположен с северной стороны на

расстоянии более 1.2 км от ближайшего жилого дома и на расстоянии 450 м от границы населенного пункта.

Проектные решения

Поскольку существующая свалка в юго-восточной части населенного пункта расположена с нарушением на близком расстоянии от ближайшего жилого дома (90 м), настоящим проектом рекомендуется к закрытию данного объекта с расчисткой и рекультивацией территории, и вывозом мусора на специализированный узаконенный полигон ТБО.

Вывоз твёрдых бытовых отходов предлагается осуществлять на отведенное место под полигон ТБО (кадастровый номер 10-148-025-692) площадью 4 га, расположенное с северной стороны на расстоянии 1000 м от ближайшего жилого дома.

В настоящем, имеется необходимость строительства на данном месте организованного полигона в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Объем бытового мусора, подлежащего складированию на усовершенствованном полигоне определен в соответствии с СП РК 3.01-101-2013 и составляет с учетом общественных зданий – 280 кг/чел в год.

Расчетный объем твердых бытовых отходов на перспективу составит:

- на первую очередь – 4760.0 т/год (17000 человек);
- на расчетный срок – 5880.0 т/год (21000 человек).

Проектом корректировки генерального плана рекомендуется соблюдать требования ЭК РК от 02 января 2021 года № 400-VI и санитарно-эпидемиологические требования санитарных правил от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020, в вопросах управления отходами производства и потребления, в том числе в вопросах накопления, сбора, транспортировки, восстановления, удаления отходов.

Рекомендуется организация планово-регулярной очистки территории поселка с полным 100% охватом населения.

В комплекс планово-регулярной очистки территории входят следующие мероприятия:

- сбор и правильное хранение жидких и твердых отходов;
- вывоз бытовых отходов (захоронение/уничтожение);
- подметание улиц, уборка снега и борьба с гололедицей;
- организация кладбищ и скотомогильников.

Процедура оценки качества отчета по СЭО

1. КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жалагашского района» представил в министерство материалы для оценки качества отчета по стратегической экологической оценке письмами № 01-2/191 от 10 марта, № 01-2/419 от 11 июня 2026 года, № 01-2/504 от 15 июля 2026 года.

2. Министерство определило следующие заинтересованные государственные органы по рассмотрению материалов стратегической экологической оценки (согласно пункту 2 статьи 59 Экологического кодекса РК):

1. Министерство национальной экономики Республики Казахстан;
2. Министерство энергетики Республики Казахстан;
3. Министерство промышленности и строительства Республики Казахстан;
4. Министерство водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан;
5. Министерство транспорта Республики Казахстан;
6. Министерство по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан;
7. Министерство культуры и информации Республики Казахстан;
8. Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Кызылординской области;
9. Департамент экологии Кызылординской области;
10. Аппарат акима Кызылординской области;
11. РГП «Казгидромет».

3. Министерство извещение о проведении стратегической экологической оценки «Генеральный план пос. Жалағаш Жалағашского района Кызылординской области. Корректировка», направлено заинтересованным государственным органам письмом № 10-10/1338-И от 30 марта 2026 года, а также все материалы были опубликованы на сайте Акимата Жалағашского района 10 марта 2026 года (<https://www.gov.kz/memleket/entities/kyzylorda-zhalagash/press/press-releases/details/17053?lang=ru>), объявление в газете «Жалағаш Жаршысы» опубликовано 7 марта 2026 года № 18 (10211).

4. Предложения и замечания поступили от Департамента экологии по Кызылординской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан (№ 1-04/527-И от 02.04.2026г., 1-04/1121-И от 28.07.2025г.), Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» (№ 04-11/717 от 02.04.2026 г.), Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан (№ 21-01-21/14824/1 от 03.04.2026 г., 21-01-21/15580 от 03.04.2026), Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Мангистауской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля (№ - 34-10/1146 от 03.04.2026 г.), Комитет по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан (№ 21-1-21-07/694 от 07.04.2026 г.) .

Предложений и замечаний не поступило от Коммунальное государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области» (№ 07-03/378 от 01.04.2026 г.), Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Кызылординской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан (№ 34-11/1146 от 02.04.2026 г.), Министерства энергетики Республики Казахстан (№ -15/8040 от 10.04.2026 г.).

Представленный отчет по стратегической экологической оценке включает информацию согласно пункту 4 статьи 57 Экологического кодекса Республики Казахстан.

5. Представленный отчет по СЭО включает информацию согласно пункту 4 статьи 57 Экологического кодекса РК.

6. В заключении об определении сферы охвата отчета по СЭО № 04-10/10985 от 24 декабря 2025 года были представлены вопросы для

последующего их изучения при подготовке отчета по СЭО. Статус выполнения указан в таблице 1, а также учтены замечания и предложения, данные на стадии определения сферы охвата от заинтересованных госорганов, согласно приложениям к Протоколу консультаций с заинтересованными государственными органами указанным в таблице 2.

Таблица 1.

Замечания от Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан по проекту «Корректировка генерального плана поселка ЖАЛАГАШ, Жалагашского района, Кызылординской области»

№ п/п	Замечания	Ответ
1	Отразить в полном объеме конкретные цели, задачи, индикаторы, реализованные в Генплане согласно действующих стратегий, планов, концепций (Концепция перехода РК к «зеленой экономике», Концепция «Таза Қазақстан» на 2024–2029 гг. и др.), поручений, международных договоров; указать соответствие проекта Целям устойчивого развития ООН и актуальный перечень действующих национальных проектов во взаимосвязи с генпланом.	Замечание учтено. Раздел 2 «Связь генерального плана с другими плановыми документами» дополнен конкретными целями, задачами и индикаторами, заложенными в Генплане, в увязке с действующими стратегическими документами, в т.ч. Концепцией по переходу РК к «зеленой экономике» и Концепцией развития экологической культуры «Таза Қазақстан» на 2024–2029 годы. В разделе 2 «Связь генерального плана с другими плановыми документами» (стр. 11–13) приведен перечень из 15 национальных и 1 регионального документа, включая Концепцию по переходу РК к «зеленой экономике» (п. 14) и Стратегию достижения углеродной нейтральности до 2060 года (п. 15), с описанием их влияния на генплан.
2	Уделить особое внимание озеленению проектируемого населенного пункта.	Замечание учтено. Подраздел 6.4.3 «Озеленение проектируемой территории» дополнен расширенными проектными предложениями и содержит развернутый анализ: текущая обеспеченность (3,9 м ² /чел против норматива 12 м ² /чел), проектные показатели на расчетный срок (35,4 га парков/скверов/бульваров, всего 379,3 га новых озелененных территорий, обеспеченность 16,9 м ² /чел — соответствует нормативу), структуру системы (парки, лугопарк, прибрежный парк, бульвары), а также таблицу ассортимента древесно-кустарниковых пород (табл. 6.8). Тема в отчете раскрыта подробно.
3	Согласно ч. 2 п. 2 и п. 5 ст. 216 Экологического кодекса РК сброс неочищенных до нормативов ПДС сточных вод в водный объект, на рельеф местности или в недра запрещается. Предусмотреть	Замечание учтено. В подразделе 5.7 «Водоснабжение и водоотведение» и пункте 6.2.7 «Проектные предложения и мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов» предусмотрено 100% обеспечение проектируемой территории

	полное централизованное водоснабжение и водоотведение с реализацией строительства.	централизованными сетями водоснабжения и водоотведения с подключением всех существующих и проектируемых объектов к централизованной канализации и строительством очистных сооружений, обеспечивающих очистку стоков до нормативов ПДС перед сбросом. Сброс неочищенных сточных вод на рельеф местности, в водный объект или недра проектом не допускается.
4	Улучшить работу системы управления отходами: предусмотреть площадки для раздельного сбора ТБО, мероприятия по санитарной очистке и ликвидации несанкционированных свалок.	Замечание учтено. Подраздел 6.3.4 Рекомендации по организации санитарной очистки территории и 6.4.4. Предложения по предупреждению и снижению вредного воздействия на почвенно растительный покров, земельные ресурсы и животный мир дополнен и предусматривает планово-регулярную очистку с полным (100%) охватом населения, а в подразделе 6.4.2 (стр. 103) прямо рекомендуется закрытие существующей несанкционированной свалки (старый карьер) с рекультивацией и переносом отходов на узаконенный полигон ТБО. Проектные периоды: исходный год –на 01.01. 2024 г.; первая очередь строительства –2030 г.; расчетный срок –2040 г.
5	Определить и отразить в полном объеме потенциальное воздействие на жизнь и (или) здоровье человека при реализации проекта.	Замечание учтено. Раздел 7, в т.ч. п. 7.3 «Оценка воздействия на здоровье населения при реализации градостроительного проекта» (стр. 119, 121), содержит данные по качеству питьевой воды, статистику заболеваемости (костно-мышечная, мочеполовая система, травмы, инфекционные заболевания за 2021–2023 гг.), перечень источников воздействия (выбросы, сбросы, отходы) и мероприятия по их снижению (благоустройство, озеленение, расширение водопроводных сетей, СЗЗ, строительство КОС). Проектные периоды: исходный год –на 01.01. 2024 г.; первая очередь строительства –2030 г.; расчетный срок –2040 г.
6	Определить обоснованные и практически применимые альтернативные решения, в том числе наилучшие с точки зрения охраны окружающей среды.	Замечание учтено. В п. 5.1 (стр. 50) указано, что в составе комплексной градостроительной оценки выполнена «разработка альтернативных вариантов перспективной планировочной структуры... и выбор оптимального варианта». В разделах 5.9–5.10 и 6.1 прописаны альтернативные/возобновляемые источники энергии и альтернативные виды топлива как

		мера снижения выбросов.
7	Определить круг исходных данных и другой информации, получение которой необходимо в ходе проведения стратегической экологической оценки.	Замечание учтено. Во Введении (стр. 6–8) приведен перечень из 11 писем и согласований с уполномоченными органами (ветеринарная станция, охрана лесов, санэпидконтроль, сельское хозяйство, районная больница, «Казводхоз», бассейновая инспекция, разрешение на водопользование).
8	В целях улучшения качества воздуха увеличить охват системами газоснабжения, внедрить экологически чистые технологии для повышения энергоэффективности и сокращения выбросов парниковых газов.	Замечание учтено. Подраздел 5.10 «Газоснабжение» (стр. 70) указывает на строительство системы газификации с «максимальным охватом населения» от магистрального газопровода «Бейнеу-Бозой-Шымкент». В п. 6.1 упоминается внедрение альтернативных, экологически чистых источников энергии и наилучших доступных техник для снижения выбросов.
9	Исключить любую застройку (гражданскую, промышленную), кроме рекреационной, в пределах водоохранных зон и полос реки Сырдарья на территории Жалагашского района; предусмотреть установку предупреждающих щитов.	Замечание учтено. П. 6.2.5 и 6.2.5.1 (стр. 85–88) подробно описывают режим: ширина ВЗ 500 м, ВП 35 м (Постановление акимата №285), прямо указано, что «исключается какая-либо застройка (гражданская, промышленная)», приведен полный перечень запретов по ст. Водного кодекса РК (склады, свалки, кладбища, накопители сточных вод и т.д.). Дополнительно предусмотрена установка информационно-предупреждающих знаков о режиме хозяйственной деятельности в границах водоохранных зон и полос.

Таблица 2

Ответы на замечания по определению сферы охвата отчета по стратегической экологической оценке к проекту «Генеральный план пос. Жалагаш Жалагашского района Кызылординского области. Корректировка»

№ п/п	Замечания	Ответ
1	2	3
Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области (письмо № 05-08/1794 от 28.07.2025 г.)		
1	В целях улучшения экологической обстановки в регионе и снижения выбросов углекислого газа увеличить охват жилых, социальных, производственных и иных объектов системами газоснабжения.	Проектом предусматривается строительство системы газификации с максимальным охватом населения. Подачу природного газа в п. Жалагаш предусматривается осуществлять от магистрального газопровода «Бейнеу-Бозой-Шымкент», через АГРС «Теренозек-Жалагаш». От АГРС до поселка прокладывается газопровод высокого давления. Годовая

		потребность природного газа всех потребителей: - первая очередь – 74885.0 тыс. м³/год; - расчетный срок – 103981.0 тыс. м³/год. Для газоснабжения села принята двухступенчатая схема газоснабжения: 1-я ступень – газопроводы среднего давления Р-0,3 МПа, для подачи газа крупным потребителям и сетевым регулирующим устройствам (ГРП, ШРП) и 2-я ступень – распределительные газопроводы низкого давления до Р-0,005 МПа, для подачи газа бытовым и мелким коммунально-бытовым потребителям. Двухступенчатая схема газоснабжения требует обязательной установки регуляторов для понижения давления газа у потребителей (см. Раздел 5.10). Предложения по совершенствованию структуры топливного баланса населённого пункта - Повышение доли природного газа. Перевод объектов (жилых домов, котельных) с твёрдого и жидкого топлива на природный газ. Природный газ — наиболее экологичный и экономичный из традиционных видов топлива. Как результат: снижение выбросов, повышение энергоэффективности. - Поэтапное внедрение альтернативных и возобновляемых источников энергии (ВИЭ) Ожидаемые эффекты от совершенствования структуры топливного баланса: Повышение энергетической устойчивости; Снижение зависимости от одного вида топлива; Уменьшение вредных выбросов.
2	Предусмотреть внедрение экологически чистых технологий, позволяющих повысить энергоэффективность и сократить выбросы парниковых газов.	Раздел 6.1.3. «Мероприятия по снижению негативного воздействия на атмосферный воздух» дополнено мероприятие - внедрение мероприятий, направленных на сокращение объемов выбросов парниковых газов. Природный газ является самым экологически чистым видом топлива, при сжигании которого образуются меньшее количество загрязняющих веществ. Для частного сектора применимо следующее мероприятие, позволяющее сокращению выбросов парниковых газов в атмосферный воздух: - приобретение современного оборудования, замена и реконструкция основного оборудования, обеспечивающих эффективную очистку, утилизацию, нейтрализацию, подавление и обезвреживание загрязняющих

		веществ в газах, отводимых от источников выбросов, демонтаж устаревших котлов с высокой концентрацией вредных веществ в дымовых газах.
3	В целях снижения негативного воздействия на окружающую среду и повышения уровня переработки отходов организовать создание специально оборудованных площадок для раздельного сбора отходов (ТБО), а также предусмотреть мероприятия по санитарной очистке и ликвидации несанкционированных свалок.	Внедрение системы раздельного сбора мусора, последующая переработка части коммунальных отходов, дальнейшее энергетическое и технологическое использование полученного сырья позволят обеспечить стабильный минимальный объем мусора, подлежащего захоронению в природной среде. Предварительная сортировка ТБО позволит уменьшить объем захоронений на полигоне в несколько раз. Кроме того, упаковывая отходы в брикеты, можно предотвратить или уменьшить выбросы вредных веществ в окружающую среду. Согласно ст. 365, п. 4 п.п. 14 ЭК РК № 400-VI от 02.01.2021 г. местные исполнительные органы районов, городов районного и областного значения, городов республиканского значения, столицы реализуют государственную политику в области управления коммунальными отходами посредством информирования населения о рациональной системе сбора, утилизации и переработки твердых бытовых отходов, включая раздельный сбор; на стадии генерального плана Для внедрения системы повторного использования твердых бытовых отходов необходимо: заинтересовать граждан разделять отходы перед выбросом и хранить отделяемые материалы длительное время на своей территории перед сдачей их для повторного использования; информировать граждан о вопросах переработки отходов и необходимости участия в деятельности, связанной с повторным использованием материалов; организовать Центры по приему вторсырья(см. раздел 6.3.4. Рекомендации по организации санитарной очистки территории). Одно из мероприятий: - осуществлять мониторинг и ликвидацию возможных стихийных свалок, как в пределах населенного пункта, так и за его пределами (см. раздел 6.3.5. Предложения по снижению вредного воздействия на окружающую среду при образовании производства и потребления). Проектные периоды: исходный год –на 01.01. 2024 г.; первая очередь строительства – 2030 г.; расчетный срок – 2040 г.

В соответствии с п. 5 ст. 216 Экологического кодекса запрещается осуществлять сброс неочищенных сточных вод в недра до нормативов допустимого сброса в водный объект либо на рельеф местности. В целях улучшения санитарного состояния, повышения качества водоотведения и предотвращения загрязнения почв и водных объектов предусмотреть строительство централизованной системы канализации.	В настоящее время поселок Жалагаш не канализован, соответственно в поселке отсутствуют организованный отвод и очистка образующихся бытовых сточных вод. Проектные предложения. Проектом генерального плана рекомендуется сточные воды от благоустроенной жилой застройки п. Жалагаш и производственные сточные воды, подлежащие совместному отведению и очистке с бытовыми стоками, проектом предлагается отводить на рекомендуемые очистные сооружения (КОС) с установкой станции полной биологической очистки. Производительность очистных сооружений в соответствии с перспективным развитием населенного пункта составит 3.0 тыс. м³/сут. Схемой канализации предусматривается отвод сточных вод системой самотечных и напорных коллекторов в главную канализационную насосную станцию (ГКНС). Далее стоки насосной станцией по напорным трубопроводам будут подаваться на сооружения полной искусственной биологической очистки КОС. В качестве очистных сооружений предлагается использовать оборудование с применением современных систем очистки сточных вод с замкнутым циклом, которые позволяют повторно использовать очищенную воду. Сброс не очищенных до нормативов допустимых сбросов сточных вод в водный объект или на рельеф местности, в недра не предусматривается (см.раздел 6.2.3 Оценка системы водоотведения и проектные предложения) Проектные периоды: исходный год –на 01.01. 2024 г.; первая очередь строительства –2030 г.; расчетный срок –2040 г.
Укрепление законности и правопорядка в сфере охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности.	Проектные решения генерального плана ориентированы на соблюдение требований экологического, санитарного и градостроительного законодательства Республики Казахстан. Отчет выполнен в соответствии с требованиями: Экологического Кодекса от 2 января 2021 года за № 400-VI; Водного кодекса Республики Казахстан № 481-II от 9 июля 2003 г.; Земельного кодекса Республики Казахстан № 442-II от 20.06.2003 г.; Закона Республики Казахстан №175-III «Об особо охраняемых природных территориях» от 7 июля 2006 года; Кодекса Республики

	Казахстан № 360-VI ЗРК «О здоровье народа и системе здравоохранения» от 7 июля 2020 года; Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утвержденные приказом Исполняющего обязанности Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2; Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года № 26; СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020; СНиП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»; СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»; СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения»; Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 30 июля 2021 года № 280 «Об утверждении Инструкции по организации и проведению экологической оценки»; Приказа и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 2 декабря 2021 года № 482 Об утверждении Требований к отдельному сбору отходов, в том числе к видам или группам (совокупности видов) отходов, подлежащих обязательному отдельному сбору с учетом технической, экономической и экологической целесообразности; Приказа и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 28 декабря 2021 года № 508 Об утверждении правил управления коммунальными отходами. Проектом учтены санитарно-защитные зоны, водоохранные и режимные территории, предусмотрены мероприятия по сокращению негативного воздействия на атмосферный воздух, почвы и водные ресурсы. В целях обеспечения законности и правопорядка в сфере охраны
--	---

	окружающей среды и экологической безопасности предусмотрены природоохранные и санитарные мероприятия. Контроль за реализацией указанных мероприятий осуществляется бассейновыми инспекциями по регулированию использования и охране водных ресурсов, уполномоченными органами в области охраны окружающей среды, органами санитарно-эпидемиологического контроля, а также органами, осуществляющими управление земельными отношениями, в пределах их компетенции и в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.
--	--

№ п/п	Замечания	Ответ
1	2	3
Комитет по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации (№ 21-1-21-03/2116 от 24.10.2025 г.)		
1	В проекте предусмотрено развитие зеленых насаждений на территории села и капельное орошение. Орошение будет осуществляться через каналы, проходящие через село. В связи с этим проект необходимо дополнительно согласовать с балансодержателями оросительных каналов.	Замечание принято. В отчет СЭО внесены дополнения. Согласно письму ЗТ-2026-00517858 от 27.02.2026 г. Кызылординский филиал РГП на ПХВ «Казводхоз» согласовывает объёмы воды на полив, рассчитанные в разделе 6.2.2.1 (стр.79-80) проекта «Корректировка генерального плана поселка Жалагаш, Жалагашского района, Кызылординской области». (приложение 12)
2	При использовании подземных или поверхностных вод требуется оформление специального разрешения на водопользование в соответствии со статьей 45 Водного кодекса Республики Казахстан.	Замечание принято. В отчет СЭО внесены дополнения. В качестве источника водоснабжения жители поселка используют подземный водозабор, на который выдано Разрешение на специальное водопользование на добычу подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения Жалагашского района п. Жалагаш (скважина №3534) №KZ81VTE00288182 от 29.01.2025 г. (приложение 11)
3	При проведении запланированных работ необходимо строго соблюдать требования статей 75, 76, 77, 78 и 79 Водного кодекса Республики Казахстан.	Замечание принято. В отчет СЭО внесены коррективы. В пояснительной записке требования Водного Кодекса РК, ранее указанные в соответствии со старой редакцией Кодекса (ст. 55, 112–115, 123, 125, 126), учтены. В рамках актуализации документации выполнена замена нумерации статей на

		нумерацию, соответствующую действующей редакции Водного Кодекса Республики Казахстан. При реализации проектных работ должны неукоснительно соблюдаться требования статей 75, 76, 77, 78 и 79 Водного кодекса Республики Казахстан.
	Департамент экологии по Кызылординской области (письмо № 1-04/1121-И от 28.07.2025 г.)	
4	Увеличить охват системами газоснабжения жилых массивов, объектов социального, производственного и иных объектов с целью улучшения экологической обстановки в регионе и сокращения выбросов углекислого газа. Предусмотреть внедрение экологически чистых технологий, что позволит повысить энергоэффективность и сократить выбросы парниковых газов.	Проектом предусматривается строительство системы газификации с максимальным охватом населения. Подачу природного газа в п. Жалагаш предусматривается осуществлять от магистрального газопровода «Бейнеу-Бозой-Шымкент», через АГРС «Теренозек-Жалагаш». От АГРС до поселка прокладывается газопровод высокого давления. Годовая потребность природного газа всех потребителей: - первая очередь – 74885.0 тыс. м³ /год; - расчетный срок – 103981.0 тыс. м³ /год. Для газоснабжения села принята двухступенчатая схема газоснабжения: 1-я ступень – газопроводы среднего давления Р=0,3 МПа, для подачи газа крупным потребителям и сетевым регулирующим устройствам (ГРП, ШРП) и 2-я ступень – распределительные газопроводы низкого давления до Р=0,005 МПа, для подачи газа бытовым и мелким коммунально-бытовым потребителям. Двухступенчатая схема газоснабжения требует обязательной установки регуляторов для понижения давления газа у потребителей. Проектные решения ориентированы на поэтапное внедрение природного газа как более экологически чистого вида топлива по сравнению с твердыми и жидкими энергоносителями, что позволит снизить объемы выбросов загрязняющих веществ и парниковых газов, а также улучшить санитарно-экологическое состояние территории населенного пункта. (см. Раздел 5.10). Предложения по совершенствованию структуры топливного баланса населенного пункта - Повышение доли природного газа. Перевод объектов (жилых домов, котельных) с твердого и жидкого топлива на природный газ. Природный газ — наиболее экологичный и экономичный из традиционных видов топлива. Как результат: снижение выбросов, повышение энергоэффективности. - Поэтапное внедрение альтернативных и возобновляемых источников

		энергии (ВИЭ) Ожидаемые эффекты от совершенствования структуры топливного баланса: Повышение энергетической устойчивости; Снижение зависимости от одного вида топлива; Уменьшение вредных выбросов.
5	Следуя экологическим основам устойчивого развития и принципам экологического законодательства Республики Казахстан, предусмотреть на исследуемой территории полное централизованное водоснабжение и водоотведение с реализацией строительства, дополнительно отмечаем, согласно части 2 пункта 2 и пункта 5 статьи 216 Экологического кодекса сброс не очищенных до нормативов допустимых сбросов сточных вод в водный объект или на рельеф местности, в недра запрещается. Рассмотреть строительства централизованной системы канализации для повышения санитарных условий, улучшения качества водоотведения и предотвращения загрязнения почв и водоемов.	В настоящее время поселок не канализован, соответственно в поселке отсутствуют организованный отвод и очистка образующихся бытовых сточных вод. Проектные предложения. Сточные воды от благоустроенной жилой застройки п. Жалагаш и производственные сточные воды, подлежащие совместному отведению и очистке с бытовыми стоками, проектом предлагается отводить на рекомендуемые очистные сооружения (КОС) с установкой станции полной биологической очистки. Производительность очистных сооружений в соответствии с перспективным развитием населенного пункта составит 3.0 тыс. м3/сут. Схемой канализации предусматривается отвод сточных вод системой самотечных и напорных коллекторов в главную канализационную насосную станцию (ГКНС). Далее стоки насосной станцией по напорным трубопроводам будут подаваться на сооружения полной искусственной биологической очистки КОС. В качестве очистных сооружений предлагается использовать оборудование с применением современных систем очистки сточных вод с замкнутым циклом, которые позволяют повторно использовать очищенную воду. Сброс не очищенных до нормативов допустимых сбросов сточных вод в водный объект или на рельеф местности, в недра не предусматривается (см.раздел 6.2.3 Оценка системы водоотведения и проектные предложения) Проектные периоды: исходный год –на 01.01. 2024 г.; первая очередь строительства –2030 г.; расчетный срок –2040 г.
6	Предусмотреть создание специально оборудованных площадок для раздельного сбора отходов (ТБО) с целью минимизации негативного воздействия на окружающую среду и повышения уровня переработки отходов. Для последующей	Внедрение системы раздельного сбора мусора, последующая переработка части коммунальных отходов, дальнейшее энергетическое и технологическое использование полученного сырья позволят обеспечить стабильный минимальный объем мусора, подлежащего захоронению в природной среде. Предварительная сортировка

	передачи на переработку, что способствовало бы эффективному управлению отходами и снижению нагрузки на окружающую среду. Предусмотреть мероприятия по санитарной очистке и ликвидации несанкционированных свалок.	ТБО позволит уменьшить объем захоронений на полигоне в несколько раз. Кроме того, упаковывая отходы в брикеты, можно предотвратить или уменьшить выбросы вредных веществ в окружающую среду. Согласно ст. 365, п. 4 п.п. 14 ЭК РК № 400-VI от 02.01.2021 г. местные исполнительные органы районов, городов районного и областного значения, городов республиканского значения, столицы реализуют государственную политику в области управления коммунальными отходами посредством информирования населения о рациональной системе сбора, утилизации и переработки твердых бытовых отходов, включая раздельный сбор; на стадии генерального плана Для внедрения системы повторного использования твердых бытовых отходов необходимо: • заинтересовать граждан разделять отходы перед выбросом и хранить отделяемые материалы длительное время на своей территории перед сдачей их для повторного использования; • информировать граждан о вопросах переработки отходов и необходимости участия в деятельности, связанной с повторным использованием материалов; • организовать Центры по приему вторсырья Проектом предусмотрены мероприятия по санитарной очистке территории. (см. раздел 6.3.4. Рекомендации по организации санитарной очистки территории). Одно из мероприятий: - осуществлять мониторинг и ликвидацию возможных стихийных свалок, как в пределах населенного пункта, так и за его пределами (см. раздел 6.3.5. Предложения по снижению вредного воздействия на окружающую среду при образовании производства и потребления). Проектные периоды: исходный год –на 01.01. 2024 г.; первая очередь строительства –2030 г.; расчетный срок –2040 г.
7	На территории района предусмотреть посадки зеленых насаждений, озеленение территорий административно-территориальных единиц, увеличение площадей зеленых насаждений, посадок на территориях предприятий, вокруг больниц, школ, детских учреждений и освобождаемых	Проектом предусмотрен целый раздел по озеленению проектируемой территории населенного пункта. Посадки зеленых насаждений, озеленение различных территорий включая ориентировочные объемы работ по зеленому строительству для населенного пункта представлены в разделе 6.4.3. Озеленение проектируемой территории

	территориях, землях, подверженных опустыниванию и другим неблагоприятным экологическим факторам.	
8	Учитывая, что река Сырдарья на территории Жалагашского района устанавливается водоохранная зона по обоим берегам реки шириной 500 м и водоохранная полоса шириной 35 м, установленная водоохранная зона и полоса охватывает озера согласно картографическим материалам к проекту, исключить на данной территории какую-либо застройку (гражданскую, промышленную), кроме рекреационной (парки, скверы и т.д.) в целях сохранения поверхностного водного объекта от каких-либо воздействия, предусмотреть установку соответствующих щитов предупреждения.	Река Сырдарья, протекает в пределах более 1,1-1,4 км с южной и юго-западной стороны относительно поселка Жалагаш в направлении с востока на запад. Проектируемый населённый пункт п. Жалагаш расположен за пределами водоохранной зоны и полосой реки. Соответственно на данной территории исключается какая-либо застройка (гражданская, промышленная) и другие объекты строительства (см. стр.84 раздел 6.2.5. Водоохранные зоны и полосы). Имеется согласование от АСБИ (приложение 10)

7. В соответствии с пунктом 10 статьи 57 Кодекса, в ходе проведения оценки качества отчета по стратегической экологической оценке, по результатам рассмотрения представленных материалов, с учетом замечаний и предложений заинтересованных государственных органов и общественности, установлены следующие замечания:

1) Учесть в Отчете по стратегической экологической оценке к проекту «Генеральный план пос. Жалагаш Жалагашского района Кызылординского области. Корректировка» все замечания заключения об определении сферы охвата и заключения об оценке отчета по стратегической экологической оценки, его протокола консультаций с заинтересованными государственными органами от 27 октября 2025 года и 13 апреля 2026 года.

2) Рекомендуется реализовать комплекс природоохранных мероприятий, направленных на снижение антропогенной нагрузки на окружающую среду, включая развитие централизованных систем водоснабжения и водоотведения, обеспечение эффективной эксплуатации современных очистных сооружений с полной биологической очисткой сточных вод, предварительную очистку производственных сточных вод перед их сбросом в централизованную систему канализации, внедрение водосберегающих и экологически безопасных технологий, модернизацию водопроводных сетей, организацию раздельного сбора и переработки отходов, увеличение площади зеленых насаждений, а также проведение регулярного экологического мониторинга компонентов окружающей среды и информационно-разъяснительной работы среди населения по вопросам рационального использования водных ресурсов и охраны окружающей среды.

3) В целях совершенствования системы обращения с твердыми бытовыми отходами и предотвращения загрязнения окружающей среды рекомендуется внедрить систему раздельного сбора отходов с последующей сортировкой и переработкой вторичного сырья, обеспечить строительство и эксплуатацию нового полигона твердых бытовых отходов в соответствии с требованиями экологического законодательства Республики Казахстан, обновить специализированную технику и обеспечить стопроцентный охват населения услугами по вывозу твердых бытовых отходов. При этом необходимо соблюдать требования пункта 5 статьи 216 Экологического кодекса Республики Казахстан, согласно которому запрещается сброс неочищенных сточных вод в водные объекты, на рельеф местности и в недра до достижения нормативов допустимых сбросов. Кроме того, рекомендуется регулярно проводить информационно-разъяснительную работу среди населения по вопросам раздельного сбора, сокращения образования отходов и соблюдения экологических требований. До строительства нового полигона ТБО обеспечить своевременный вывоз ТБО на специально отведенные места с соблюдением всех требований экологического и санитарно-эпидемиологического законодательства.

4) Увеличить озеленение создание новых парков, скверов и зелёных коридоров для улучшения экологической ситуации и создания рекреационных зон для жителей. Обеспечить постоянный контроль за состоянием зеленых насаждений и их восстановление. Для сохранения природных экосистем необходимо максимально ограничить негативное воздействие строительных работ на существующий растительный покров. Рекомендуется увеличить объемы озеленения территории с использованием местных видов деревьев и кустарников, устойчивых к климатическим условиям региона. Кроме того, следует проводить регулярный экологический мониторинг состояния растительного и животного мира и принимать меры по сохранению биологического разнообразия.

5) В период строительства проектируемых объектов необходимо обеспечить соблюдение норм по шуму, установленных законодательством и санитарным правилами, предусмотреть действенные меры по улучшению качества атмосферного воздуха в городе, снижению его загрязнения от промышленности и других источников.

6) Необходимо обеспечить развитие и функционирование системы очистки ливневой канализации, очистку дождевых и талых вод, повторное использование очищенных вод. Исключить попадание их в поверхностные водные объекты.

7) Обеспечить соблюдение требований санитарно-эпидемиологического законодательства при размещении объектов, установить и соблюдать санитарно-защитные зоны, организовать регулярный мониторинг состояния почвы, подземных вод и атмосферного воздуха, а также исключить строительство жилых и общественных объектов в пределах санитарно-защитных зон для предотвращения негативного воздействия на здоровье населения.

8) Рекомендуются обеспечить соблюдение установленного режима водоохранных зон и полос, исключить размещение объектов, способных оказать негативное воздействие на водные объекты, предусмотреть мероприятия по предотвращению загрязнения поверхностных и подземных вод, а также осуществлять хозяйственную деятельность только при соблюдении требований водного законодательства Республики Казахстан.

Вывод:

На основании вышеизложенного, министерство выносит заключение **об удовлетворительном качестве** отчета по стратегической экологической оценке к проекту «Генеральный план пос. Жалагаш Жалагашского района Кызылординского области. Корректировка» при условии учета замечаний, указанных в данном заключении и прилагаемом протоколе консультаций с заинтересованными государственными органами.

В соответствии со статьей 58 Кодекса государственный орган - разработчик после признания отчета по стратегической экологической оценке удовлетворительным в соответствии с пунктом 10 статьи 57 настоящего Кодекса при необходимости осуществляет доработку Документа с учетом выводов отчета по стратегической экологической оценке.

Согласно статье 127 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442 при освоении территорий до отвода земельных участков должны производиться археологические работы по выявлению объектов историко-культурного наследия в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

После доработки Документа в соответствии с пунктом 1 статьи 58 Кодекса государственный орган - разработчик выносит проект Документа на общественные слушания.

За достоверность представленных материалов на процедуру СЭО и принимаемые решения по минимизации воздействия на окружающую среду несет ответственность государственный орган-разработчик в установленном законодательством порядке.

В связи с тем, что все материалы предоставлены на русском языке, заключение составлено на русском языке.

Приложение: протокол консультаций с заинтересованными государственными органами _ л.

**Директор Департамента
Экологической культуры и политики
Министерства экологии
и природных ресурсов**

Д. Есмагамбетов

Подпись руководителя

22.07.2026 17:49 ОШУРБАЕВ МАНСУР



Корганов Бауыржан 26.08.2026 11:56

Тип документа	Входящий документ
Номер и дата документа	№ 379 от 22.07.2026 г.
Организация/отправитель	МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
Получатель (-и)	ОТДЕЛ СТРОИТЕЛЬСТВА
	АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ЖАЛАГАШСКОГО РАЙОНА
Электронные цифровые подписи документа	 Государственное учреждение "Министерство экологии и природных ресурсов Республики Казахстан" Подпись руководителя: ОШУРБАЕВ МАНСУР MPS+QYJ...7vrXvuQ== Время подписи: 22.07.2026 17:49
	 Государственное учреждение "Министерство экологии и природных ресурсов Республики Казахстан" Подпись канцелярии: ОКАНОВА АЙГЕРИМ MPTMQYJ...duepmp4F9 Время подписи: 22.07.2026 17:54
	 ЭЦП канцелярии: Есназарова Гулнур без ЭЦП Время подписи: 22.07.2026 18:14



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.