

Бурабай кентінің Алімусиндер көшесі (II кезек) бойынша мемлекеттік мұқтаждар үшін жер учаскелерін және өзге де жылжымайтын мүлікті мәжбүрлеп иеліктен шығаруды бастау туралы

«Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 31-бабына, Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 84-бабына, «Мемлекеттік мүлік туралы» Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес, сондай-ақ «Ақмола облысы Бурабай ауданы Бурабай кентінің жол желісін дамытуды салу және реконструкциялау» (II-кезек). Автомобиль жолдары. Алимусиндер көшесі» жобасын іске асыру мақсатында, Бурабай ауданының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. Жолды салу және реконструкциялау мақсатында Бурабай кентінің Алімусин көшесі (II кезек) бойында орналасқан меншік иелері мен мемлекеттік емес жер пайдаланушылардың жер учаскелері мен өзге де жылжымайтын мүлкін мемлекеттік мұқтаждар үшін мәжбүрлеп иеліктен шығаруды бастау.

2. Меншік иелерінің немесе мемлекеттік емес жер пайдаланушылардың жер учаскелері мен өзге де жылжымайтын мүлкінің орналасқан жері, алаңы және кадастрлық нөмірі осы қаулының қосымшасына сәйкес айқындалсын.

3. Мәжбүрлеп иеліктен шығарудың басталу күні осы қаулы аудандық «Бурабай» газетінде ресми жарияланған күннен бастап кемінде үш ай өткен соң, яғни 2026 жылғы 6 қарашадан бастап белгіленсін.

4. Меншік иелері немесе мемлекеттік емес жер пай-

Бурабай ауданы әкімдігінің
2026 жылғы «__» _____
№ _____
қаулысына қосымша

Бурабай кентіндегі Алимусин көшесіндегі (2 кезек) мемлекет мұқтажы үшін иеліктен шығарылатын жылжымайтын мүлік объектілерінің тізілімі

№ п/п	Т. А. Ә. жылжымайтын мүлік объектілерінің меншік иесі	Нысанның орналасқан жері	Кадастрлық №	нысаналы мақсаты	Жер учаскесінің ауданы м2	
					Жалпы	оның ішінде иеліктен шығарылатын
1	Шолух Раиса Александровна	Дорожкиных 7А	01:177:014:842	шаруашылық қарасын орналастыружәне қызмет көрсету үшін	27	27

Об начале принудительного отчуждения земельных участков и иного недвижимого имущества для государственных нужд по улице Алимусиных (2 очередь) поселка Бурабай

В соответствии со статьей 31 Закона Республики Казахстан «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», статьей 84 Земельного Кодекса Республики Казахстан, Закона Республики Казахстан «О государственном имуществе», в целях исполнения проекта «Строительство и реконструкция развития дорожной сети поселка Бурабай Бурабайского района Ақмолинской области (II очередь). Автомобильные дороги. Улица Алимусиных», акимат Бурабайского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Начать принудительное отчуждение земельных участков и иного недвижимого имущества для государственных нужд у собственников и негосударственных землепользователей, расположенных по улице Алимусиных (2 очередь) поселка Бурабай с целью строительства и реконструкции дороги.

2. Местоположение, площадь кадастровый номер земельных участков и иного недвижимого имущества собственников или негосударственных землепользователей согласно приложения к настоящему постановлению.

3. Датой начала принудительного отчуждения определить не ранее трех месяцев с даты официального опубликования данного постановления в районной газете «Бурабай» с 6 ноября 2026 года.

4. Местом обращения собственников или негосударственных землепользователей для проведения согласи-

Приложение
к постановлению акимата
Бурабайского района
от «__» _____2026 года
№ _____

Реестр отчуждаемых для государственных нужд объектов недвижимости по улице Алимусиных (2 очередь) в п. Бурабай

№ п/п	Ф.И.О. собственника объектов недвижимости	Местоположение объекта	Кадастровый №	Целевое назначение з/у	Площадь з/у, м2	
					Общая	в т.ч. отчуждаемая
1	Шолух Раиса Александровна	Дорожкиных 7А	01:177:014:842	для размещения и обслуживания хозяйстроек	27	27

даланушылар келісу рәсімдерін өткізу үшін жүгінетін орын ретінде «Бурабай ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі Щучинск қаласы, Абылай хан көшесі, 34, мекенжай белгіленсін.

5. «Бурабай ауданының ішкі саясат және дін істері бойынша бөлімі» мемлекеттік мекемесі осы қаулыны қабылданған күннен бастап үш жұмыс күні ішінде жергілікті бұқаралық ақпарат құралдарында жарияласын.

6. «Бурабай ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі меншік иелері мен мемлекеттік емес жер пайдаланушыларды пошталық жөнелтілімнің табыс етілгені туралы хабарламаны міндетті түрде ала отырып, пошта арқылы хабардар етсін, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген өзге де қажетті шараларды қабылдасын.

7. «Бурабай ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі мемлекеттік мұқтаждар үшін жер учаскелерін алып қоюға байланысты жер учаскелерін немесе өзге де жылжымайтын мүлікті мәжбүрлеп иеліктен шығару туралы хабарламаларды «Жылжымайтын мүлікке құқықтарды мемлекеттік тіркеу туралы» Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес заңдық талап ретінде мемлекеттік тіркеуді қамтамасыз етсін.

8. Осы қаулының орындалуын бақылау Бурабай ауданы әкімінің орынбасары Б.Қ. Молдахановқа жүктелсін.

9. Осы қаулы қол қойылған күнінен бастап қолданысқа енгізіледі.

Бурабай ауданының әкімі А. Садықов

Хабарландыру

«Отель Алатау» ЖШС «Ақмола облысы, Бурабай ауданы, Үлкен Шабакты және Текекөл көлдерінің аралығында «Aqbura» курорттық аймағында орналасқан «Оқжетпес» емдеу-сауықтыру кешені базасында «SPA&Wellness Residence Okzhetpes» құрылысы,сондай-ақ «Aqbura» курорттық аймағындағы «Қонақ үй кешені бар халыққа қызмет көрсету ғимаратын қайта құрастыру»жұмыс жобасы бойынша қоршаған ортаға ықтимал әсерлер туралы есеп бойынша қоғамдық тыңдаулар өткізеді.Тыңдау 2026 жылғы 09 қазан сағат 16:00-де Ақмола облысы, Бурабай ауданы, Бурабай кенттік әкімдігі, Оқжетпес ауылы, Достық көшесі, 14а, мекенжайы бойынша өтеді, Zoom сілтемесі: <https://us05web.zoom.us/j/81841826119?pwd=8bBTPBzbBERsvqargQsmCGgKUGm3bq.1>
Конференция идентификаторы: 818 4182 6119, Кіру коды: 7JMGhU
Әсер ету аумағы: 53°07'55.21"C; 70°15'58.81"B

Қоғамдық тыңдауларды ұйымдастыруға жауапты жергілікті атқарушы орган -"Ақмола облысының табиғи ресурстар және табиғатты пайдалануды реттеу басқармасы" ММ. Ескертулер мен ұсыныстар қабылданатын жергілікті атқарушы органның электрондық сайт мекенжайы <https://www.gov.kz/memleket/entities/aqmola-upr?lang=ru> сондай-ақ ресми сайт <https://ndbecology.gov.kz/>, электрондық пошта: upr.expertiza@mail.ru тел: 8 (7162) 40-28-07. Жоба бойынша құжаттама <https://ndbecology.gov.kz/> . Жоспарланған қызмет бастамашысы-ның деректемелері мен байланыс деректері: «Отель Алатау» ЖШС, БСН: 020240002363, мекенжайы: Астана қаласы, Есіл ауданы, Дінмұхамед Қонаев көшесі, 12/1 ғимарат («Су-Жасыл бульвардағы» бизнес-орталық). Құжаттаманы әзірлу-шінің атауы және байланыс деректері: "Каз Гранд Эко Проект"ЖШС,тел,8(775)3245005 Шымкент қ.,Байтұрсынов к-сі 206.БСН 111040001588. Қосымша ақпаратты мына жерден алуға болады: 87753245005, sholpik@mail.ru

Объявление

ТОО «Отель Алатау» проводит общественные слушания по Отчету о возможных воздействиях на окружающую среду по РП "Строительство «SPA&Wellness Residence Okzhetpes» на базе лечебно-оздоровительного комплекса «Окжетпес» в курортной зоне «Aqbura», расположенного по адресу: Ақмолинская область, Бурабайский район, между озерами Большое Чебачье и Текеколь» с реконструкцией «Здания для обслуживания населения с гостиничным комплексом в курортной зоне «Aqbura". Слушания состоятся 09 октября 2026 г. в 16:00 по адресу Ақмолинская область, Бурабайский район, Боровская п.а., с.Окжетпес, улица Достык, 14а.ссылка Zoom: <https://us05web.zoom.us/j/81841826119?pwd=8bBTPBzbBERsvqargQsmCGgKUGm3bq.1>
Идентификатор конференции: 818 4182 6119, Код доступа: 7JMGhU
Территория воздействия: 53°07'55.21"C; 70°15'58.81"B
Адрес электронной почты местного исполнительного органа, где принимаются замечания и предложения <https://www.gov.kz/memleket/entities/aqmola-upr?lang=ru>, так же официальный сайт <https://ndbecology.gov.kz/>, электронная почта: upr.expertiza@mail.ru тел: 8 (7162) 40-28-07.
Документация по проекту размещена на <https://ndbecology.gov.kz/>. Реквизиты и контактные данные инициатора намечаемой деятельности: ТОО» Отель Алатау",БИН: 020240002363, адрес: город Астана, район Есиль, улица Динмухамеда Кунаева, здание 12/1 (бизнес-центр» Су Жасыл бульвар") Наименование и контактные данные разработчика документации:ТОО «Каз Гранд Эко Проект»,тел 8(775)3245005 г. Шымкент, ул.Байтұрсынова 206. БИН 111040001588.Дополнительную информацию можно получить по:87753245005, sholpik@mail.ru

Санитарная очистка в государственном лесном фонде

Санитарная очистка является важным мероприятием по охране и защите лесов. Она проводится для поддержания хорошего санитарного состояния лесных насаждений, предотвращения распространения вредителей и болезней, а также снижения пожарной опасности. В процессе санитарной очистки удаляются сухие, погибшие, больные и сильно повреждённые деревья, ветровал, бурелом, валежник и другие древесные остатки. Такие работы особенно необходимы после лесных пожаров, сильного ветра, снеголома и массового распространения вредителей. Санитарная очистка должна проводиться своевременно и с соблюдением лесохозяйственных требований. Таким образом, санитарная очистка государственного лесного фонда имеет большое экологическое и хозяйственное значение. Она способствует сохранению здоровья лесов, снижению пожарной опасностиисозданию условийдлядальнейшеговосстановленияи устойчивого развития лесных экосистем.

Д.А. Хамзин, помощник лесничего
Филиала “Северный регион” РГКП РЛССЦ