

**Акционерное общество «КазТрансОйл»
Филиал «Центр исследований и разработок»
Проектно-сметное бюро г. Астана**

**Гослицензия ГСЛ
№18012402
от 22 июня 2018 г.**

Заказ 13/24

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

**«МН «Павлодар-Шымкент» Ø820 мм. Капитальный ремонт
трубопровода на участках 860,811 – 863,701 км; 867,833 – 871,371
км; 941,876 – 942,626 км; 947,269 – 947,521 км; 948,180 – 949,360 км»
(область Ұлытау)**

ТОМ 1

Общая пояснительная записка

Заместитель директора

Тургумбаев Н.О.

Главный инженер проекта

Хамзин Н.Г.



г. Астана 2026г.

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

СОСТАВ РАБОЧЕГО ПРОЕКТА

- Том 1.
- Общая пояснительная записка.
- Том 2.
- Сметная документация
- Том 3.
- Охрана окружающей среды
- Том 4.
- Проект организации работ
- Том 5.
- Книга 1
- Отчет по инженерно-геологическим изысканиям
- Книга 2
- Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям
- Рабочие чертежи.
- Альбом 1:
- 13/24-1-ЛЧ-ТХ
- 13/24-1-ЭХЗ

Перечень прайс-листов

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата						
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	13/24-ОПЗ					Лист
										2

СПИСОК РАЗРАБОТЧИКОВ

Раздел проекта	Фамилия, имя, отчество
1. Общая часть	Хамзин Н.Г.
2. Технологическая часть	Салимов Р.А.
3. Электрохимическая защита	Сохарева Л.В. Кельтей Г.М.
4. Охрана труда и техника безопасности	Хамзин Н.Г.
5. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны.	Хамзин Н.Г.
6. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций.	Хамзин Н.Г.
7. Сметная документация	Гоптаренко М.Л. Кенчимбаева А.М.
8. Охрана окружающей среды	Муртазина А.А.
9. Проект организации строительства	Сүлейменова М.М.

Рабочий проект «МН «Павлодар-Шымкент» Ø820 мм. Капитальный ремонт трубопровода на участках 860,811 – 863,701 км; 867,833 – 871,371 км; 941,876 – 942,626 км; 947,269 – 947,521 км; 948,180 – 949,360 км» (область Ылытау), разработан в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывопожаро-безопасность и исключающие вредные воздействия на окружающую среду и воздушный бассейн, а также предупреждающие чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера.

Главный инженер проекта

Хамзин Н.Г.

5

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	трубопровода на участках 860,811 – 863,701 км; 867,833 – 871,371 км; 941,878 – 942,626 км; 947,269 – 947,521 км; 948,180 – 949,360 км» (область Ылытау), разработан в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывопожаро-безопасность и исключающие вредные воздействия на окружающую среду и воздушный бассейн, а также предупреждающие чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера.
Главный инженер проекта  Хамзин Н.Г.					
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	13/24-ОПЗ

Содержание тома 1:

№ п.п.	Наименование	Стр.
	Состав рабочего проекта	2
	Список разработчиков	3
	Содержание тома 1	4
1	Общая часть	5
2	Технологическая часть	10
3	Электрохимическая защита	17
4	Охрана труда и техника безопасности	21
5	Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны.	28
6.	Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций.	31
	Приложения:	
	1. Задание на проектирование от 05.01.2026г.	9 стр.
	2. Дополнение №1 к заданию на проектирование от 11.02.2026г.	1 стр.
	3. Протокол дозиметрического контроля 134/1	1 стр.
	4. Протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе 134/2	1 стр.
	5. Дефектная ведомость	1 стр.
	6. Письмо от ГУ «Управление ветеринарии области Ылытау»	2 стр.
	7. Акты на земельные участки	115 стр
	8. Сведения от «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ылытау	5 стр

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

5

- ВУПП-88 «Ведомственные указания по противопожарному проектированию предприятий, зданий и сооружений нефтеперерабатывающей и нефтехимической промышленности»;

Подп. и дата		дополнения по состоянию на 13.05.2025 г.);			
		- СП РК 5.01-108-2013 «Оперативный контроль плотности грунтов в условиях строительной площадки при их уплотнении»;			
Взам. инв. №		- СП РК 3.01-103-2012 «Генеральные планы промышленных предприятий» (с изменениями от 06.11.2019 г.);			
		- СН РК 2.02-02-2023 «Пожарная автоматика зданий и сооружений» (с изменениями по состоянию на 08.10.2024 г.);			
Инв. № дубл.		- СП РК 2.02-102-2022 «Пожарная автоматика зданий и сооружений» (с изменениями от 08.10.2024 г.);			
		- ГОСТ 9.602-2016 «Единая система защиты от коррозии и старения. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии» (с поправкой);			
Подп. и дата		- СП РК 4.04-109-2013 «Правила проектирования силового и осветительного оборудования промышленных предприятий»;			
		- ГОСТ 21.608-2021 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации внутреннего электрического освещения»;			
Инв. № подл.		- ГОСТ 9.402-2004 «Единая система защиты от коррозии и старения. Покрытия лакокрасочные. Подготовка металлических поверхностей к окрашиванию»;			
		- ВСН 011-88 «Строительство магистральных и промысловых трубопроводов. Очистка полости и испытание»;			
		- ВНТП 3-85 «Нормы технологического проектирования объектов сбора, транспорта, подготовки нефти, газа и воды нефтяных месторождений»;			
		- ВУПП-88 «Ведомственные указания по противопожарному проектированию предприятий, зданий и сооружений нефтеперерабатывающей и нефтехимической промышленности»;			
		13/24-ОПЗ			
		Лит. Изм. № докум. Подп. Дата			

Лит.

Изм.

№ докум.

Подп.

Дата

Лист

6

- ГОСТ 12.1.004-91 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования»;
- ГОСТ 12.1.030-81 «Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Защитное заземление. Зануление»;
- Приказ Министра энергетики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 230 «Об утверждении Правил устройства электроустановок» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 02.02.2025 г.);
- Приказ Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 17 августа 2021 года № 405 «Об утверждении технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности» (с изменениями по состоянию на 23.05.2025 г.);
- Приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 30 декабря 2014 года № 354 «Об утверждении Правил обеспечения промышленной безопасности при эксплуатации магистральных трубопроводов» (с изменениями и дополнениями от 04.08.2023 г.);
- Приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 30 декабря 2014 года № 358 «Об утверждении Правил обеспечения промышленной безопасности при эксплуатации оборудования, работающего под давлением» (с изменениями по состоянию на 26.01.2025 г.);
- Приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 30 декабря 2014 года № 359 «Об утверждении Правил обеспечения промышленной безопасности при эксплуатации грузоподъемных механизмов» (с изменениями и дополнениями от 26.01.2025 г.);
- Приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 30 декабря 2014 года № 355 «Об утверждении Правил обеспечения промышленной безопасности для опасных производственных объектов нефтяной и газовой отраслей промышленности» (с изменениями и дополнениями от 04.08.2023 г.);
- СТ 6636-1901-АО-039-6.004-2019 «Магистральные нефтепроводы. Требования к лабораториям контроля качества нефти и воды»;
- Кодекс Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI «Экологический кодекс Республики Казахстан» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 13.08.2025 г.);
- Приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 2 декабря 2021 года № 482 «Об утверждении Требований к разделному сбору отходов, в том числе к видам или группам (совокупности видов) отходов, подлежащих обязательному разделному сбору с учетом технической, экономической и экологической целесообразности»;
- Приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020 «Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» (с изменениями по состоянию на 04.05.2024 г.).
- СП "Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека", утвержденные Приказом и.о. Министра здравоохранения РК от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2.
- СП «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению санитарно-противоэпидемических, санитарно-эпидемиологических, санитарно-профилактических мероприятий по предупреждению особо опасных инфекционных заболеваний» утвержденных Приказом МЗ РК от 12 ноября 2021 года.

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

13/24-ОПЗ

Лист

7

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

8

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Показатель	Единица измерения	Значение
Экономические показатели:		
Сметная стоимость (в ценах декабря 2025г.)	тыс. тенге	4 084 885,906
В том числе: стоимость СМР	тыс. тенге	3 377 718, 416
Прочие затраты	тыс. тенге	707 167,489
Продолжительность строительства, (в том числе подготовительный и завершающий периоды)	месяц	8

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

13/24-ОПЗ

Лист

2. ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

2.1 Исходные данные

Рабочий проект «МН «Павлодар-Шымкент» Ø820 мм. Капитальный ремонт трубопровода на участках 860,811 – 863,701 км; 867,833 – 871,371 км; 941,876 – 942,626 км; 947,269 – 947,521 км; 948,180 – 949,360 км» (область Ұлытау), разработан согласно задания на проектирование, утвержденного 05.01.2026 года, Центральным аппаратом АО «КазТрансОйл».

Технологической частью проекта предусматривается капитальный ремонт участка магистрального нефтепровода «Павлодар-Шымкент» Ø820 мм общей протяженностью 8,56 км.

Согласно Обоснованию на капитальное строительство магистрального нефтепровода от ЖНУ АО «КазТрансОйл» 02.02.2026 года на участках 860,811-863,701 км, 867,833 км – 871,371 км, 942,626 км – 941,876 км, 947,521 км – 947,269 км, 949,9360 км – 948,180 км выявлена большая концентрация коррозионных повреждений тела трубы, преимущественно расположенных в нижней части трубопровода. Из-за большой протяженности участков с высокой концентрацией дефектов отсутствует возможность установки ремонтных конструкций. Для обеспечения безопасной и надежной эксплуатации магистрального нефтепровода, рабочим проектом согласно Заданию на проектирование необходимо выполнить замену труб действующего магистрального трубопровода.

Рабочий проект разработан согласно следующим исходным данным:

- Задания на проектирование, утвержденного 05.01.2026 года;
- Отчета по инженерно-геологическим изысканиям, выполненного в 2025 г;
- Отчета по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненного филиалом ЦИР АО «КазТрансОйл» в 2025 году;
- Отчеты внутритрубной диагностики ООО «Юлта» от 30.10.2025г №0347F070525, №0377F.

- Обоснование на капитальное строительство объекта МН «Павлодар-Шымкент» Ø 820 мм на участке 860,811-863,701 км, 867,833 км – 871,371 км, 942,626 км – 941,876 км, 947,521 км – 947,269 км, 949,9360 км – 948,180 км с общей протяженностью 8,61 км» от ЖНУ АО «КазТрансОйл» 02.02.2026г.

Технологическая часть проекта разработана в соответствии со следующими нормативными документами, действующими на территории РК:

- СН РК 1.02- 03-2022 Порядок разработки, согласования. Утверждения, и состав проектно-сметной документации на строительство;
- СН РК 3.05-01-2013 Магистральные трубопроводы;
- СП РК 3.05-101-2013 Магистральные трубопроводы;
- ВСН 007-88 Строительство магистральных и промысловых трубопроводов конструкции и балластировка;
- ВСН 011-88 Строительство магистральных и промысловых трубопроводов Очистка полости и испытание;
- СТ РК 3362-2019 Магистральные нефтепроводы. Техническая эксплуатация;

13/24-ОПЗ

Лист

10

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

- Правила обеспечения промышленной безопасности при эксплуатации магистральных трубопроводов (утверждены Приказом министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 30 декабря 2014 года № 354).

Вид строительства – капитальный ремонт;

Проектируемый участок относится к объектам I (повышенного) уровня ответственности в соответствии с "Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам" (утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165).

Общая протяженность проектируемых участков нефтепровода по пикетам составляет 8,56км.

Согласно СП РК 3.05-101-2013 Нефтепровод относится к III категории, согласно СН РК 3.05.01-2013 нефтепровод относится к II классу;

Рабочее давление $P_{\text{раб}}=5,3$ МПа (54 кгс/см²);

Максимальное рабочее давление $P_{\text{макс}}=5,5$ МПа (56 кгс/см²).

Труба Ø820x12 согласно ГОСТ 31447-2012 с заводским усиленным трехслойным покрытием.

2.2 Основные решения по линейной части магистрального нефтепровода

Технологической частью проекта предусматривается замена участков действующего магистрального нефтепровода «Павлодар-Шымкент» Ø820мм на участках указанных в таблице 1.

Таблица 1

Километровые отметки, км	Пикеты, ПК	Протяженность, м
860,811 - 863,701км	От ПК0 до ПК28+33,60	2833,60
867,833 - 871,371км	От ПК0 до ПК35+35,32	3535,32
941,876 - 942,626км	От ПК0 до ПК7+45,28	745,28
947,269 - 947,521км	От ПК0 до ПК2+52,23	252,23
948,180-949,36	От ПК0 до ПК11+91,00	1191,00
Общая протяженность:		8557,43

Проектом предусмотрена прокладка трубы Ø820x12 мм, марка стали 17Г1С-У с классом прочности K52, согласно ГОСТ 31447-2012 с заводским усиленным трехслойным покрытием. Максимальное рабочее давление– 5,5 МПа (56 кгс/см²).

Механические свойства стали класса K52 по ГОСТ 31447-2012*

Показатели	K52
Временное сопротивление разрыву, МПа	510
Предел текучести, МПа	355
Относительное удлинение %	20

Изм. № подл.	Подп. и дата	Изм. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата						Лист
Лит.	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	13/24-ОПЗ					11

Химический состав стали 17Г1С-У по ГОСТ 19281-89

Массовая доля компонентов в %	Min	Max
Углерод	0,15	0,20
Кремний	0,4	0,6
Марганец	1,15	1,55
Хром		Не более 0,30
Никель		Не более 0,30
Медь		Не более 0,30
Фосфор		0,030
Сера		0,035
Ванадий		Не более 0,12

Проектируемый магистральный трубопровод прокладывается параллельно действующему в подземном исполнении, на глубине не менее 1,0 м от поверхности земли до верхней образующей трубопровода.

Рельеф местности по трассе преимущественно равнинный, немного холмистый. Район строительства оценивается как 5 баллов по шкале MSK-64 с учетом местных грунтовых условий и не является сейсмоактивным. При строительстве магистрального трубопровода необходимо учесть максимальный уровень грунтовых вод установленный в апреле-мае, минимальный – в декабре-феврале. Амплитуда колебания уровня грунтовых вод составляет 1,5м.

Повороты трубопровода в горизонтальной плоскости до 3° предусмотрены упругим изгибом, радиус упругого изгиба - не менее 1200 м.

Вдоль трассы нефтепровода предусматриваются закрепительные и предупреждающие знаки (столбы высотой 2 м), устанавливаемые через 500 м, в местах поворота трассы. В качестве километровых указателей используются контрольно-измерительные пункты (КИП) электрохимической защиты, устанавливаемые на каждом километре трассы, КИП должен оформляться как закрепительный знак.

Постоянные реперы устанавливаются с правой стороны трубопровода по ходу движения нефти, для обозначения репера устанавливается предупреждающий знак.

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

					13/24-ОПЗ	Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		12

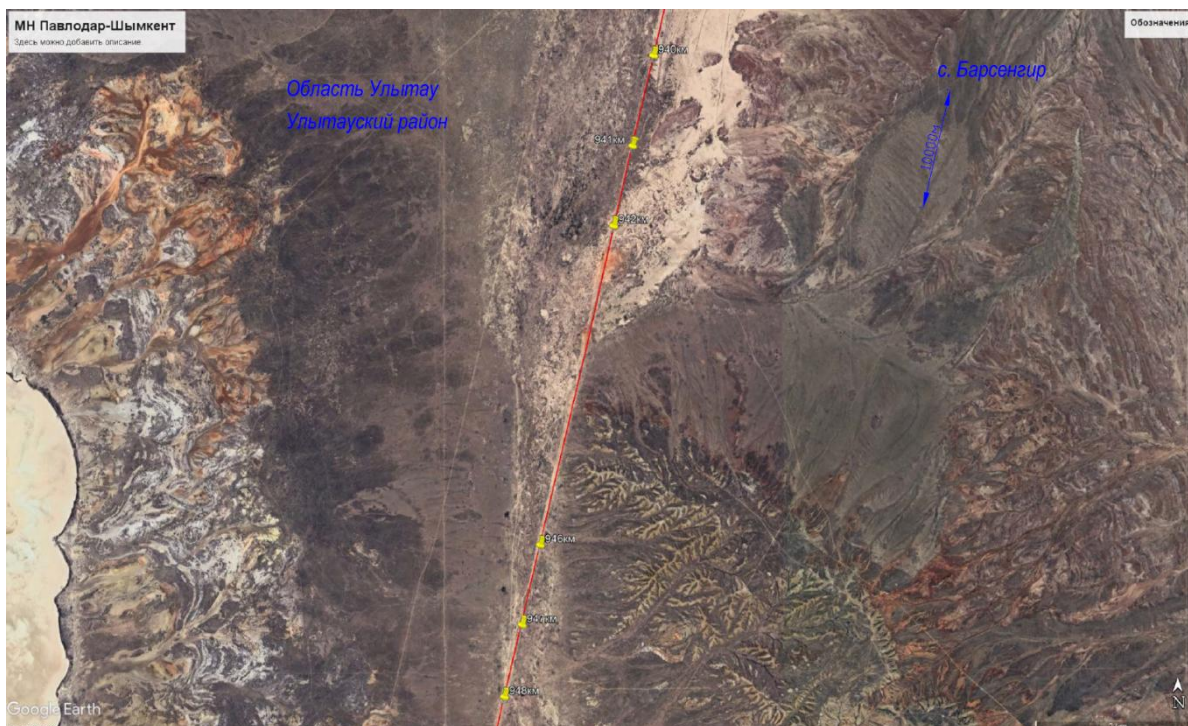


Рисунок 1 Ситуационная схема. МН «Павлодар-Шымкент»



Рисунок 2 Ситуационная схема. МН «Павлодар-Шымкент»

2.3 Общие указания

При подключении проектируемого трубопровода к существующему, подготовку труб к сборке осуществляют в определенной последовательности, согласно требованиям СТ ГУ 153-39-001-2005 (информативно) Инструкция по технологии воздушно-плазменной резки труб в трассовых условиях.

На сборку и сварку трубопроводов должны поступать трубы, детали

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

13/24-ОПЗ

Лист

13

трубопроводов, сварочные материалы, прошедшие входной контроль в установленном порядке.

Каждый стык должен иметь клеймо сварщика или бригады сварщиков, выполняющих сварку. На стыки труб клеймо должно наноситься механическим способом или маркером, несмываемой краской. Клеймо наносится в верхней части трубы на заводской изоляции рядом с манжетой. При сварке трубопровода сварные стыки должны быть привязаны к пикетам трассы и зафиксированы в исполнительной документации.

Сварку производить рекомендуемыми электродами типа Э50А по ГОСТ 9467-75 (E7016 по AWS A5.1), или другими, при условии, что временное сопротивление разрыву сварного соединения, определенное на разрывных образцах со снятым усилением, должно быть не меньше нормативного значения временного сопротивления разрыву основного металла труб.

Концы труб при необходимости обрезают, подготавливают под сварку, сборка разнотолщинных труб при монтаже захлестов не допускается. Для обеспечения требуемого зазора или соосности труб запрещается натягивать трубы, изгибать их силовыми механизмами или нагревать за пределами зоны сварного стыка, а также категорически запрещается вваривать любые присадки. Сварные соединения захлестов оставлять незаконченными не разрешается.

Монтажные сварные стыки трубопроводов и их участков всех категорий, выполненные дуговой сваркой, подлежат 100% контролю сварных швов методами ВИК и цифровой ЦРГК с сохранением цифровых радиографических снимков, фиксацией координат точек контроля датчиком GPS и дополнительно 100% УЗК фазированными решетками соединительных деталей и захлестных стыков. Предварительно все сварные стыки перед сваркой подвергаются нагреву.

«Контроль сварных соединений стальных трубопроводов цифровым радиографическим и цифровым ультразвуковым методом следует производить после устранения дефектов, выявленных внешним осмотром и измерениями. Контроль сварных стыков с использованием комплекса цифровой радиографии: цифровое изображение объекта контроля в документируемом формате Diconde/«DCM» с орбитальной системой автоматизированного перемещения блока детектора вокруг кольцевого сварного соединения, наличие датчика GPS, фиксирующего координаты точки контроля, высокое качество контроля (класс В по ISO 17636-2), 1 классом чувствительности по ГОСТ 7512-82. Для ультразвукового контроля сварных соединений - оборудование с использованием дефектоскопов PAUT и TOFD, построенных по архитектуре 32:128, оснащенных ФР-преобразователями с апертурой в 32 элемента и сканерами для автоматического режима сканирования. Качество контроля EN ISO 13588:22; EN ISO 19285:217; EN ISO 11666».

Угловые сварные соединения трубопроводов подлежат контролю ультразвуковым методом в объеме 100%.

Предусмотреть приборный контроль изоляции перед укладкой трубопровода в траншею электроискровым дефектоскопом Holiday detector, 100% визуальный и инструментальный контроль качества монтажа манжет термоусаживающихся, контроль изоляции методом катодной поляризации после укладки трубопровода в

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.						Лист 14
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	13/24-ОПЗ						

3. ЭЛЕКТРОХИМИЧЕСКАЯ ЗАЩИТА

3.1 Общая часть

Рабочий проект «МН «Павлодар-Шымкент» Ø820 мм. Капитальный ремонт трубопровода на участках 860,811 – 863,701 км; 867,833 – 871,371 км; 941,876 – 942,626 км; 947,269 – 947,521 км; 948,180 – 949,360 км» (область Ылытау), выполнен на основании:

- Задания на проектирование, утвержденного 05.01.2026 года, Центральным аппаратом АО «КазТрансОйл»;
- Отчета по инженерно-геологическим изысканиям, выполненного в 2025 г;
- Отчета по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненного филиалом ЦИР АО «КазТрансОйл» в 2025 году;
- Чертежей технологической группы.

Раздел «Электрохимическая защита» выполнен в соответствии с нормами и правилами, действующими территории Республики Казахстан:

- ПУЭ РК 2015 «Правила устройства электроустановок»;
- СН РК 4.04-07-2023 «Электротехнические устройства»;
- СП РК 4.04-107-2013 «Электротехнические устройства»;
- СТ РК ГОСТ Р 51164-2005 «Трубопроводы стальные магистральные. Общие требования к защите от коррозии»;
- СТ РК 1722-2007 «Требования к сооружению средств установок электрохимической защиты от коррозии линейной части трубопроводов»;
- ГОСТ 9.602-2016 «Единая система защиты от коррозии и старения. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии»;

3.2 Проектные решения

В соответствии с заданием на проектирование проектом ЭХЗ предусмотрена:

- установка контрольно-измерительных пунктов (далее КИП) на проектируемых участках 860,811 - 863,701 км; 867,833 - 871,371 км; 941,876 - 942,626 км; 947,269 - 947,521 км; 948,180 - 949,360 км существующего МН «Павлодар-Шымкент»;

- замена станции катодной защиты (далее СКЗ) и кабельных линий ЭХЗ, установка анодного заземления (глубинного) (далее АЗ(Г)) на существующих УКЗВ №108, УКЗВ №116, УКЗВ №117

- замена кабельных линий ЭХЗ на существующих УКЗВ №118.

Подземные металлические сооружения подлежат комплексной защите от коррозии изоляционными покрытиями и средствами электрохимической защиты независимо от коррозионной агрессивности грунта.

Изоляционное покрытие проектируемых участков нефтепровода весьма усиленного типа (см. раздел ТХ).

Защита от коррозии проектируемых участков нефтепровода обеспечивается стеканием защитного тока от существующих ближайших смежных устройств катодной защиты (УКЗВ) при врезке в существующий магистральный нефтепровод.

Для измерения величины защитного потенциала и проведения мониторинга защищенности проектируемых участков нефтепровода КИПы установить: на каждом километре; транспортных переходов.

КИПы установить слева по ходу потока нефти, на расстоянии 0,2 м от оси нефтепровода.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	3.2 Проектные решения					Лист
В соответствии с заданием на проектирование проектом ЭХЗ предусмотрена: - установка контрольно-измерительных пунктов (далее КИП) на проектируемых участках 860,811 - 863,701 км; 867,833 - 871,371 км; 941,876 - 942,626 км; 947,269 - 947,521 км; 948,180 - 949,360 км существующего МН «Павлодар-Шымкент»; - замена станции катодной защиты (далее СКЗ) и кабельных линий ЭХЗ, установка анодного заземления (глубинного) (далее АЗ(Г)) на существующих УКЗВ №108, УКЗВ №116, УКЗВ №117 - замена кабельных линий ЭХЗ на существующих УКЗВ №118. Подземные металлические сооружения подлежат комплексной защите от коррозии изоляционными покрытиями и средствами электрохимической защиты независимо от коррозионной агрессивности грунта. Изоляционное покрытие проектируемых участков нефтепровода весьма усиленного типа (см. раздел ТХ). Защита от коррозии проектируемых участков нефтепровода обеспечивается стеканием защитного тока от существующих ближайших смежных устройств катодной защиты (УКЗВ) при врезке в существующий магистральный нефтепровод. Для измерения величины защитного потенциала и проведения мониторинга защищенности проектируемых участков нефтепровода КИПы установить: на каждом километре; транспортных переходов. КИПы установить слева по ходу потока нефти, на расстоянии 0,2 м от оси нефтепровода.					13/24-ОПЗ					17
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата						

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

В качестве СКЗ применен импульсный преобразователь типа «Радуга» ИПКЗ-М-РА-У2 с возможностью подключению к системе телемеханики с помощью встраиваемого интерфейса RS-485 MODBUS RTU для осуществления телеизмерения, телерегулирования, телеуправления, телесигнализации. Выходная мощность преобразователя катодной защиты-3 кВт.

Подключение «-» СКЗ в существующих УКЗВ к проектируемой точке дренажа на существующем нефтепроводе выполнить катодным кабелем марки ВВГнг 1х35 мм².

Для обеспечения автоматического режима работы СКЗ (по заданному току или потенциала), привести кабель цепей измерения марки КВВГЭнг 4х6 мм² от СКЗ на клеммную панель проектируемого КИП, устанавливаемого на расстоянии трех диаметров нефтепровода от проектируемой точки дренажа СКЗ. КИП подключить к нефтепроводу контрольным кабелем (катодным выводом) марки ВВГнг(А)-LS 1х6 мм² и оборудовать стационарным двухкорпусным электродом сравнения со вспомогательным электродом.

Существующий анодный кабель переподключить с клеммы «+» демонтируемой СКЗ на клемму «+» проектируемой СКЗ.

В существующем анодном поле установить проектируемое АЗ(Г), состоящее из 20 комплектных графитовых анодных заземлителей АЗГК. Заземлители закладывают вертикально ниже глубины промерзания грунтов в скважину глубиной 40 м, верх последнего заземлителя находится на глубине 4,8 м. Каждый комплектный анодный заземлитель снабжен кабелем присоединения, который выводится на клеммную панель проектируемого КИП. Расстояние между АЗ(Г) и существующими АЗ принято 40 м (не менее длины рабочей части глубинного заземления). Сопротивление растеканию АЗ(Г) должно быть не более 4 Ом.

Подключение АЗ(Г) к существующей анодной линии выполнить анодным кабелем марки ВВГнг 1х35 мм² через КИП.

Прокладку кабелей ЭХЗ выполнить в траншее на глубине 0,7 м в трубах ПНД, предназначенных для защиты от механических повреждений и агрессивного воздействия окружающей среды.

При разработке траншей на участке 867,833-871,371 км принять грунт 3-й категории, на остальных участках- 2-й категории.

Присоединение катодного кабеля к телу трубы выполнено методом термитной сварки с изоляцией мест присоединения термоусаживающим изоляционным материалом ТЕРМА.

Восстановить изоляционное покрытие в местах демонтажа (отпайки) катодных и контрольных (катодных выводов) кабелей от тела нефтепровода с использованием термоусаживающихся изоляционных материалов ТЕРМА

Монтаж средств ЭХЗ, выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2015 г., СП РК 4.04-107-2013, СН РК 4.04-07-2023, СТ РК ГОСТ Р 51164-2005, ГОСТ 9.602-2016, СТ РК 1722-2007, технических паспортов и инструкций.

3.4 Охрана труда и техники безопасности

Для обеспечения требований охраны труда и техники безопасности необходимо, чтобы строительно-монтажные, наладочные работы и эксплуатация электроустановок производились в соответствии со СН РК 2.01-01-2013, СП РК 2.01-101-2013, правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок, правилами техники безопасности при производстве электромонтажных работ, правилами пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата						Лист	
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	13/24-ОПЗ					19	
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата						

кабелем марки ВВГнг 1х35 мм ² через КИП.				
Прокладку кабелей ЭХЗ выполнить в траншее на глубине 0,7 м в трубах ПНД, предназначенных для защиты от механических повреждений и агрессивного воздействия окружающей среды.				
При разработке траншей на участке 867,833-871,371 км принять грунт 3-й категории, на остальных участках- 2-й категории.				
Присоединение катодного кабеля к телу трубы выполнено методом термитной сварки с изоляцией мест присоединения термоусаживающим изоляционным материалом ТЕРМА.				
Восстановить изоляционное покрытие в местах демонтажа (отпайки) катодных и контрольных (катодных выводов) кабелей от тела нефтепровода с использованием термоусаживающихся изоляционных материалов ТЕРМА				
Монтаж средств ЭХЗ, выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2015 г., СП РК 4.04-107-2013, СН РК 4.04-07-2023, СТ РК ГОСТ Р 51164-2005, ГОСТ 9.602-2016, СТ РК 1722-2007, технических паспортов и инструкций.				
3.4 Охрана труда и техники безопасности				
Для обеспечения требований охраны труда и техники безопасности необходимо, чтобы строительно-монтажные, наладочные работы и эксплуатация электроустановок производились в соответствии со СН РК 2.01-01-2013, СП РК 2.01-101-2013, правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок, правилами техники безопасности при производстве электромонтажных работ, правилами пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ.				

3.5. Энергосбережение

Выполнение электрохимической защиты проектируемых сооружений позволяет увеличить срок службы, тем самым обеспечивая экономию энергоресурсов, требующихся на выпуск и приобретение новых сооружений.

3.6. Перечень скрытых видов работ, подлежащих освидетельствованию актами:

- устройство траншей с проложенными кабелями;
- узел приварки кабеля к трубопроводу;
- устройство протектора;
- устройство медносульфатного электрода сравнения со вспомогательным электродом;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	13/24-ОПЗ					Лист
										20
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата						

4.1 Общие сведения.

Безопасность и охрана труда регулируется, не ограничиваясь, «Трудовым кодексом Республики Казахстан» глава 4.

Работы должны производиться обученным персоналом под руководством назначенного ответственного инженерно-технического работника. Перед началом работ должны быть выполнены:

- мероприятия по безопасному ведению работ;
- проведён инструктаж исполнителей с проверкой наличия удостоверений, исправности и комплектности инструмента и средств защиты;
- места проведения работ обеспечены первичными средствами пожаротушения;
- проверено соответствие спецодежды, спецобуви и других средств индивидуальной защиты с учетом вида работы и степени риска (в количестве не ниже норм, установленных законодательством, или действующими нормами) персонала условиям работы.

Все работы должны производиться, согласно требованиям, Приказа Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 21 февраля 2022 года № 55 «Об утверждении Правил пожарной безопасности» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 02.09.2025 г.).

Ремонтные работы на магистральных нефтепроводах, входящие в перечень работ повышенной опасности и газоопасных работ, должны производиться после оформления наряда-допуска на организацию и производство работ повышенной опасности и наряда-допуска на проведение газоопасных работ, предусматривающих разработку и выполнение комплекса мероприятий по подготовке и безопасному проведению работ.

До начала работ занятые ремонтом нефтепровода рабочие должны быть проинструктированы о безопасных методах и приемах работ лицом, ответственным

Подп. и дата	назначенной ответственным инженерно-технического работника. Перед началом работ должны быть выполнены: - мероприятия по безопасному ведению работ; - проведён инструктаж исполнителей с проверкой наличия удостоверений, исправности и комплектности инструмента и средств защиты; - места проведения работ обеспечены первичными средствами пожаротушения; - проверено соответствие спецодежды, спецобуви и других средств индивидуальной защиты с учетом вида работы и степени риска (в количестве не ниже норм, установленных законодательством, или действующими нормами) персонала условиям работы.			
Взам. инв. №				
Инв. № дубл.				
Подп. и дата	4.2 Мероприятия по обеспечению требований пожарной безопасности Все работы должны производиться, согласно требованиям, Приказа Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 21 февраля 2022 года № 55 «Об утверждении Правил пожарной безопасности» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 02.09.2025 г.). Ремонтные работы на магистральных нефтепроводах, входящие в перечень работ повышенной опасности и газоопасных работ, должны производиться после оформления наряда-допуска на организацию и производство работ повышенной опасности и наряда-допуска на проведение газоопасных работ, предусматривающих разработку и выполнение комплекса мероприятий по подготовке и безопасному проведению работ. До начала работ занятые ремонтом нефтепровода рабочие должны быть проинструктированы о безопасных методах и приемах работ лицом, ответственным			
Инв. № подл.	13/24-ОПЗ			
Лит.	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

за их производство, с обязательной записью об этом в Журнале регистрации инструктажей на рабочем месте.

Контроль воздушной среды в траншее должен проводиться каждый раз перед началом и в процессе выполнения сварочных, огневых и изоляционных работ через каждые 2 ч.

Если в процессе работы в стенках траншеи появились трещины, грозящие обвалом, то рабочие должны немедленно покинуть ее, стенку с трещинами следует обрушить, удалить грунт и принять меры по укреплению стенок траншеи (срезание грунта для увеличения откосов и др.).

Чтобы обеспечить возможность быстрого выхода работающих из траншеи, необходимо установить стремянки с уклоном 1:3 с планками через 0,15 — 0,25 м из расчета 2 лестницы на 5 человек и устроить выходы (не менее двух) с противоположных сторон.

В местах перехода через траншею следует установить инвентарные мостики шириной не менее 0,8 м с перилами высотой 1 м, имеющие не менее одной промежуточной опоры.

Промежуточная опора не должна опираться на трубу и задевать ее.

Персонал, занятый ремонтом нефтепровода, должен быть обучен правилам и приемам оказания первой (доврачебной) помощи.

Ремонтная колонна должна быть обеспечена аптечкой с медикаментами и перевязочными материалами.

При несчастном случае необходимо оказать первую помощь пострадавшему, вызвать скорую медицинскую помощь, сообщить об этом непосредственному начальнику и сохранить без изменения обстановку на рабочем месте до расследования (если это не создает угрозу для работающих и не приведет к аварии).

На ремонтных участках должны быть организованы места для приема пищи, отдыха и сна (вагончики), которые в холодное время должны отапливаться. В вагончиках должны быть умывальники, душ, сушилки.

Ремонт нефтепровода следует проводить в светлое время суток. При продолжении работ с наступлением темноты должно быть обеспечено освещение рабочих мест.

Рабочие должны быть обеспечены спецодеждой и спец-обувью, средствами индивидуальной защиты и предохранительными приспособлениями согласно отраслевым нормам.

На месте производства работ ремонтной колонны (звена, бригады) должен постоянно дежурить вахтовый автотранспорт. Транспортные средства, предназначенные для перевозки людей, должны находиться в исправном состоянии и подвергаться ежедневному контролю.

Зимой для работы на участках с поперечными уклонами и на косогорах на гусеницы землеройных и грузоподъемных машин следует приварить скобы против бокового скольжения.

Перед началом работ электростанции и сварочные агрегаты необходимо заземлять.

К управлению и техническому обслуживанию ремонтных машин допускаются только лица, имеющие право на управление машиной данного типа. Все машины должны эксплуатироваться в соответствии с инструкциями по их эксплуатации.

При строительстве зданий и сооружений в проекте производства работ предусматриваются мероприятия по пожарной безопасности на всех этапах строительства.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Инв. № подл.						Лит	
						13/24-ОПЗ					Лист	
											22	
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата								

Не допускается применение открытого огня и курение в пожароопасных и взрывоопасных помещениях, под основаниями, газоопасных местах, вблизи емкостей для хранения горюче-смазочных материалов, нефтепродуктов, горючих веществ и реагентов.

Для курения оборудуются специально оборудованные места в пожаробезопасной зоне и обозначаются надписями.

Не допускается ведение газоопасных, огневых и сварочных работ при наличии загазованности, загрязнении горюче-смазочными материалами, нефтепродуктами.

Не допускается проживание людей на территории строительства, в строящихся и временных бытовых зданиях.

Порядок эксплуатации электрокалориферов.

Электрокалориферы допускаются к монтажу и эксплуатации только заводского изготовления, с исправной сигнализацией и блокировкой, исключающей подачу электроэнергии на нагревательные элементы при неработающем вентиляторе, и автоматикой контроля за температурой выходящего воздуха и ее регулирования, предусмотренной электрической и тепловой защитой.

Не допускается применение горючих материалов для мягкой вставки между корпусом электрокалорифера и вентилятором.

При эксплуатации электрокалориферов не допускается:

- 1) отключать сигнализацию или блокировку;
- 2) допускать превышения температуры воздуха на выходе из электрокалорифера, установленной заводом изготовителем;
- 3) включать электрокалорифер при неработающем вентиляторе (блокировку проверяют перед каждым пуском установки);
- 4) сушить одежду или другие горючие материалы на электрокалорифер или вблизи него;
- 5) хранить в помещении, где установлен работающий электрокалорифер, горючие вещества и материалы.

4.3 Инженерная подготовка трассы

Перед устройством временных дорог и проездов для защиты от сточных и грунтовых вод действующих трубопроводов и траншеи строящегося трубопровода следует устраивать водопропускные, водоотводные, а также осушительные сооружения.

При устройстве основания под временные дороги срезанный грунт запрещается складировать в отвал между строящимся и действующими трубопроводами.

Тип и конструкции временных дорог и проездов в зависимости от грунтовых и климатических условий устанавливаются проектом организации строительства (ремонта) и уточняются в ППР.

Земляные работы. Земляные работы в полосе, ограниченной расстоянием 2 м по обе стороны от действующих трубопроводов или электрического кабеля и кабеля связи, если владельцами коммуникаций не выставлены другие условия, а также в местах пересечения с подземными коммуникациями следует производить только вручную в присутствии представителя эксплуатирующих организаций.

Применение ударных механизмов (клин-бабы и других аналогичных механизмов) при производстве земляных работ разрешается на расстоянии не ближе 5 м от действующих трубопроводов и кабелей.

При проведении работ в охранных зонах отвал грунта из траншеи на действующий трубопровод запрещается. Отвалы минерального и плодородного

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл.						Лист 23
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	13/24-ОПЗ						

грунта следует располагать между действующими и прокладываемым трубопроводами, оставляя свободной бровку шириной не менее 0,5 м.

При прокладке нефтепроводов в стесненных условиях, в том числе и между действующими трубопроводами, вопрос о местах для отвала грунта решается с владельцами смежных, близлежащих коммуникаций. Прежде всего необходимо рассмотреть возможность отвала грунта в сторону заменяемого участка трубопровода, если он проходит рядом или в сторону наиболее заглубленного (глубиной не менее минимально допустимой) трубопровода наименьшего диаметра. Если глубина заложения близлежащих трубопроводов недостаточна для сохранности лишь на отдельных небольших участках, то возможна подсыпка на эти участки грунта, вынимаемого из разрабатываемой траншеи или карьера. При недостаточном заглублении действующих коммуникаций на участках значительной протяженности или запрещении наезда на них организациями, эксплуатирующими эти коммуникации, необходимо плодородный и минеральный грунт располагать по разные стороны от траншеи, а затем минеральный грунт спланировать на недозаглубленные коммуникации для прохода строительной техники и раскладки по участку свариваемых плетей и труб.

Зоны расположения отвалов грунта (минерального и плодородного) указывают в рабочих чертежах и ППР.

Для выполнения работ по засыпке нефтепровода механизмами ответственный за проведение работ обязан выдать машинисту механизма по засыпке траншей схему производства работ, показать на месте границы работы механизма, расположение действующих трубопроводов и других коммуникаций.

Засыпку траншей вновь прокладываемого нефтепровода следует производить траншеезасыпателями или бульдозерами с косыми ножами. Бульдозеры с прямыми ножами во избежание наезда на действующие трубопроводы должны перемещаться под углом 45° к оси траншеи. Границы движения бульдозера при засыпке траншеи должны быть обозначены вешками. Наезд на валик грунта действующих трубопроводов, как правило, запрещается. Если организации, эксплуатирующие трубопроводы, разрешают наезды на трубопроводы, то в проектах должны быть отражены действия, обеспечивающие их сохранность.

При засыпке (возвращении) плодородного слоя на действующие трубопроводы следует применять технологию производства работ по рекультивации, исключающую наезд машин на трубопроводы.

Траншеи в местах пересечения с подземными коммуникациями следует засыпать слоями толщиной не более 0,1 м и тщательно утрамбовывать.

Планировку валика действующих трубопроводов (в том числе и после зимней засыпки) необходимо выполнять по специально разработанной и согласованной с эксплуатирующими организациями технологической карте, исключающей наезд механизмов (скрепера, грейдера, планировщика и т.п.) на действующие трубопроводы.

4.4 Погрузочно-разгрузочные работы

Для обеспечения промышленной безопасности при эксплуатации грузоподъемных механизмов, физические и юридические лица, осуществляющие ремонт, реконструкцию, модернизацию и эксплуатации грузоподъемных механизмов, перемещение грузов и людей, обязаны соблюдать требования «Правил обеспечения промышленной безопасности при эксплуатации грузоподъемных механизмов» утвержденных Приказом Министра по инвестициям

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Инв. № подл.						Лист 24
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	13/24-ОПЗ						

Подготовка к эксплуатации санитарно-бытовых помещений и устройств для работающих на строительной площадке и объектах нефтепроводного управления должна быть закончена до начала основных строительно-монтажных работ и пуска в эксплуатацию.

На каждом объекте строительства и эксплуатации необходимо выделять помещения или места для размещения аптечек с медикаментами, носилок, фиксирующих шин и других средств для оказания первой помощи пострадавшим.

Все работающие на строительной площадке и персонал объектов должны быть обеспечены питьевой водой, качество и условия хранения которой должно соответствовать санитарным требованиям.

Руководители строительно-монтажных и эксплуатационной организаций обязаны обеспечить соблюдение всеми работниками правил внутреннего распорядка, относящихся к охране труда, в соответствии с Типовыми правилами внутреннего трудового распорядка для рабочих и служащих предприятий и организаций.

Допуск посторонних лиц, а также работников в нетрезвом и наркотическом состоянии на территорию объекта, в производственные, санитарно-бытовые помещения и на рабочие места запрещается.

Руководители предприятий, объектов должны обеспечить своевременное оповещение всех своих подразделений о неблагоприятных метеорологических условиях (гроза, ураган, аномальная температура воздуха и др.) и принять меры по обеспечению безопасности персонала и оборудования.

ИТР, а также ответственные лица подрядной организации, находящиеся на строительной площадке, должны вести постоянный контроль воздушной среды (КВС) с занесением в соответствующий журнал каждые 2 часа, а также должны быть обучены и иметь соответствующие удостоверение.

В соответствии с Приложением №5 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», Минимальные санитарные разрывы от магистральных трубопроводов для транспортирования нефти диаметром Ду800 мм для городов и поселков равно 150 метров, для отдельно стоящих жилых зданий 1-2 этажных составляет 75 метров.

При выполнении строительно-монтажных работ, все материалы и оборудование необходимо применять в соответствии с п.31 Параграфа 3 Гигиенических нормативов к обеспечению радиационной безопасности, утвержденных Приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 2 августа 2022 года № ҚР ДСМ-71 и п.166, п.235 Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности", утвержденные Приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 15 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-275/2020.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.						Лист 27
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	13/24-ОПЗ					Лист 27	

5. ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ.

5.1 Основные понятия

Объем и содержание мероприятий по гражданской обороне соответствуют требованиям нормативного документа «Объем и содержание инженерно-технических мероприятий гражданской обороны» утвержденному Приказом Министра внутренних дел Республики Казахстан от 24 октября 2014 года № 732 (с изменениями по состоянию на 05.09.2025 г.).

Гражданская оборона - составная часть государственной системы гражданской защиты, предназначенная для реализации общегосударственного комплекса мероприятий, проводимых в мирное и военное время, по защите населения и территории Республики Казахстан от воздействия поражающих (разрушающих) факторов современных средств поражения, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Служба гражданской обороны предназначена для проведения мероприятий по гражданской обороне, включая подготовку необходимых сил и средств и обеспечение действий гражданских организаций гражданской обороны в ходе проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ при ведении военных действий или вследствие этих действий;

Гражданские организации гражданской обороны - формирования, создаваемые на базе организаций по территориально-производственному принципу, не входящие в состав Вооруженных Сил, владеющие специальной техникой и имуществом и подготовленные для защиты населения и организаций от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

К категорированным относятся организации, нарушение функционирования которых может привести к значительным социально-экономическим последствиям, возникновению чрезвычайных ситуаций регионального и местного масштабов: организации с действующими, строящимися, реконструируемыми и проектируемыми опасными производственными объектами промышленности и имеющие важное государственное и экономическое значение; организации, на территории которых расположены объекты жизнеобеспечения.

Защита рабочих и служащих - наибольшей работающей смены организаций, отнесенных к категориям по гражданской обороне, расположенных в зонах возможных сильных разрушений и продолжающих свою деятельность в военное время предусматривается в убежищах.

Защита наибольшей работающей смены организаций, отнесенных к категориям по гражданской обороне, расположенных за пределами зон возможных сильных разрушений или в городах, не отнесенных к группам по гражданской обороне, предусматривается в противорадиационных укрытиях.

Рабочие и служащие, участвующие в строительстве, реконструкции и техническом перевооружении действующих объектов, расположенных в зонах возможных сильных разрушений, укрываются в убежищах, предусмотренных для защиты наибольшей работающей смены этих объектов.

5.2 Основные задачи и принципы гражданской защиты

Основными задачами гражданской защиты являются:

- 1) предупреждение и ликвидация чрезвычайных ситуаций и их последствий;

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	13/24-ОПЗ					Лист
										28
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата						

- 2) спасение и эвакуация людей при возникновении чрезвычайных ситуаций путем проведения аварийно-спасательных и неотложных работ в мирное и военное время;
- 3) создание сил гражданской защиты, их подготовка и поддержание в постоянной готовности;
- 4) подготовка специалистов центральных и местных исполнительных органов, организаций и обучение населения;
- 5) накопление и поддержание в готовности необходимого фонда защитных сооружений, запасов средств индивидуальной защиты и другого имущества гражданской обороны;
- 6) информирование и оповещение населения, органов управления гражданской защиты заблаговременно при наличии прогноза об угрозе возникновения чрезвычайной ситуации и (или) оперативно при возникновении чрезвычайной ситуации;
- 7) защита продовольствия, водоисточников (мест водозабора для хозяйственно-питьевых целей), пищевого сырья, фуража, животных и растений от радиоактивного, химического, бактериологического (биологического) заражения, эпизоотии и эпифитотий;
- 8) обеспечение промышленной и пожарной безопасности;
- 9) создание, развитие и поддержание в постоянной готовности систем оповещения и связи;
- 10) мониторинг, разработка и реализация мероприятий по снижению воздействия или ликвидации опасных факторов современных средств поражения;
- 11) обеспечение формирования, хранения и использования государственного резерва.

Основными принципами гражданской защиты являются:

- 1) организация системы гражданской защиты по территориально-отраслевому принципу;
- 2) минимизация угроз и ущерба гражданам и обществу от чрезвычайных ситуаций;
- 3) постоянная готовность сил и средств гражданской защиты к оперативному реагированию на чрезвычайные ситуации, гражданской обороне и проведению аварийно-спасательных и неотложных работ;
- 4) гласность и информирование населения и организаций о прогнозируемых и возникших чрезвычайных ситуациях, принятых мерах по их предупреждению и ликвидации, включая ликвидацию их последствий;
- 5) оправданный риск и обеспечение безопасности при проведении аварийно-спасательных и неотложных работ.

5.3 Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны

Ответственность за организацию и осуществление мероприятий гражданской обороны несут руководители центральных, местных исполнительных органов Республики Казахстан и организаций всех форм собственности.

В целях защиты населения, объектов и территории Республики Казахстан, снижения ущерба и потерь при возникновении военных конфликтов центральными и местными исполнительными органами, организациями, отнесенными к категориям по гражданской обороне, в пределах своей компетенции проводятся следующие мероприятия гражданской обороны:

1. заблаговременно:

- разработка планов гражданской обороны;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Инв. № подл.	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	13/24-ОПЗ	Лист
												29

- создание и развитие систем управления, оповещения и связи и поддержание их в готовности к использованию;
- создание, укомплектование, оснащение и поддержание в готовности сил гражданской защиты;
- подготовка органов управления гражданской защиты и обучение населения способам защиты и действиям в случаях применения современных средств поражения;
- строительство и накопление фонда защитных сооружений гражданской обороны, содержание их в готовности к функционированию;
- создание, накопление и своевременное освежение имущества гражданской обороны;
- планирование эвакуационных мероприятий;
- планирование и выполнение мероприятий по устойчивому функционированию отраслей и организаций;

2. при возникновении военных конфликтов:

- оповещение об угрозе и применении современных средств поражения, информирование населения о порядке действий;
- укрытие населения в защитных сооружениях гражданской обороны, при необходимости - использование средств индивидуальной защиты;
- оказание медицинской помощи раненым и пораженным;
- проведение эвакуационных мероприятий;
- создание дополнительных пунктов управления, оповещения и связи гражданской защиты;
- проведение аварийно-спасательных и неотложных работ;
- восстановление нарушенных систем управления, оповещения и связи;
- восстановление готовности формирований гражданской защиты.

Для обеспечения мероприятий гражданской обороны в органах управления гражданской защиты создаются запасы имущества гражданской обороны.

5.4 Требования к защитным сооружениям гражданской обороны

Защитные сооружения гражданской обороны предназначены для защиты в военное время, укрываемые от воздействия современных средств поражения, персонала и населения.

Также они могут использоваться в мирное время для нужд объектов экономики, обслуживания населения, защиты персонала и населения от поражающих факторов, стихийных бедствий, катастроф, аварий, и могут быть использованы для защиты при террористических актах.

Противорадиационные укрытия предназначены для защиты рабочих и служащих (работающих смен) объектов гражданской обороны и других объектов экономики, расположенных за пределами зон возможных сильных разрушений, а также населения, проживающего в городах, поселках и сельских населенных пунктах, от ионизирующего излучения радиоактивно зараженной местности, и от давления ударной волны.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата						
					13/24-ОПЗ					Лист
										30
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата						

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Закон РК «О гражданской защите» регулирует общественные отношения, возникающие в процессе проведения мероприятий по гражданской защите, и направлен на предупреждение и ликвидацию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и их последствий, оказание экстренной медицинской и психологической помощи населению, находящемуся в зоне чрезвычайной ситуации, обеспечение пожарной и промышленной безопасности, а также определяет основные задачи, организационные принципы построения и функционирования гражданской обороны Республики Казахстан, формирование, хранение и использование государственного материального резерва, организацию и деятельность аварийно-спасательных служб и формирований.

Гражданская защита - общегосударственный комплекс мероприятий, проводимых в мирное и военное время, направленных на предупреждение и ликвидацию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и их последствий, организацию и ведение гражданской обороны, оказание экстренной медицинской и психологической помощи населению, находящемуся в зоне чрезвычайной ситуации, включающий в себя мероприятия по обеспечению пожарной и промышленной безопасности, формированию, хранению и использованию государственного материального резерва.

Основными мерами по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера являются:

- мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- научные исследования, наблюдения, контроль обстановки и прогнозирование чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- гласность и информация в области чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- пропаганда знаний, обучение персонала в области чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- защитные мероприятия в области чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Согласно пункту 1, статьи 71 – «Опасные производственные объекты», Закона РК «О гражданской защите». К опасным производственным объектам относятся предприятия, производственные подразделения и другие объекты данных предприятий, обладающие признаками, установленными статьей 70 – «Признаки опасных производственных объектов» настоящего Закона, и идентифицируемые как таковые в соответствии с правилами идентификации опасных производственных объектов, утвержденными уполномоченным органом в области промышленной безопасности.

На опасных производственных объектах необходимо применять технологии, опасные технические устройства, соответствующие требованиям промышленной безопасности п.3 статьи 16 и допущенные к применению согласно статьи 74 Закона РК «О гражданской защите».

В соответствии с пунктом 3, статьи 16 «Права и обязанности организаций в сфере гражданской защиты» Закона РК «О гражданской защите» организации, имеющие опасные производственные объекты и (или) привлекаемые к работам на них обязаны:

1) применять технологии, опасные технические устройства, взрывчатые вещества и изделия на их основе, допущенные к применению на территории Республики Казахстан;

2) организовывать и осуществлять производственный контроль за соблюдением требований промышленной безопасности;

3) проводить обследование и диагностирование производственных зданий, технологических сооружений;

4) проводить технические освидетельствования технических устройств, применяемых на опасных производственных объектах, а также указанных в пункте 2 статьи 71 настоящего Закона;

5) проводить экспертизу технических устройств, отработавших нормативный срок службы, для определения возможного срока их дальнейшей безопасной эксплуатации;

6) допускать к работе на опасных производственных объектах должностных лиц и работников, соответствующих установленным требованиям промышленной безопасности;

7) принимать меры по предотвращению проникновения на опасные производственные объекты посторонних лиц;

8) проводить анализ причин возникновения аварий, инцидентов, случаев утрат взрывчатых веществ и изделий на их основе, осуществлять мероприятия, направленные на предупреждение и ликвидацию вредного воздействия опасных производственных факторов и их последствий;

9) немедленно информировать о произошедшей аварии работников, профессиональную аварийно-спасательную службу в области промышленной безопасности, территориальное подразделение ведомства уполномоченного органа и территориальное подразделение уполномоченного органа в области промышленной безопасности, местные исполнительные органы, а при возникновении опасных производственных факторов - население, попадающее в расчетную зону чрезвычайной ситуации;

10) вести учет аварий, инцидентов, случаев утрат взрывчатых веществ и изделий на их основе на опасных производственных объектах;

11) предусматривать затраты на обеспечение промышленной безопасности при разработке планов финансово-экономической деятельности опасного производственного объекта;

12) предоставлять в территориальные подразделения уполномоченного органа в области промышленной безопасности информацию о травматизме и инцидентах;

12-1) предоставлять в территориальные подразделения уполномоченного органа в области промышленной безопасности информацию по учету (приходу, расходу, выдаче и возврату) взрывчатых веществ и изделий на их основе, применяемых при производстве взрывных работ на опасных производственных объектах;

13) обеспечивать государственного инспектора при нахождении на опасном производственном объекте средствами индивидуальной защиты, приборами безопасности;

14) обеспечивать своевременное обновление технических устройств, отработавших свой нормативный срок службы;

15) декларировать промышленную безопасность опасных производственных объектов, определенных настоящим Законом;

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл.						Лист
					13/24-ОПЗ					32
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата						

6) аттестации юридических лиц на право проведения работ в области промышленной безопасности;

7) мониторинга промышленной безопасности.

8) своевременного обновления и технического перевооружения опасных производственных объектов.

Все работы должны выполняться в соответствии с требованиями:

- Закона РК «О гражданской защите».

- «Правил обеспечения промышленной безопасности при эксплуатации магистральных трубопроводов», Приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 30 декабря 2014 года № 354 (с изменениями и дополнениями от 04.08.2023 г.).

- «Правил обеспечения промышленной безопасности при эксплуатации оборудования, работающего под давлением», утв. приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 30.12.2014 года № 358 (с изменениями по состоянию на 26.01.2025 г.);

- «Правил обеспечения промышленной безопасности при эксплуатации грузоподъемных механизмов», утв. приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 30.12.2014 года № 359 (с изменениями и дополнениями от 26.01.2025 г.).

- СТ РК 2081-2011 «Магистральные нефтепроводы. Требования безопасности при эксплуатации».

- СТ 6636-1901-АО-039-2.006-2021 «Магистральные нефтепроводы. Порядок организации работ в условиях повышенной опасности» (утвержден решением Правления АО «КазТрансОйл», протокол от 18 августа 2021 года № 19).

6.3 Права и обязанности физических лиц в сфере гражданской защиты

Физические лица имеют право:

1) на заблаговременное получение информации о риске возникновения опасных факторов чрезвычайных ситуаций, которым могут подвергаться, и о мерах необходимой безопасности;

2) обращаться лично, направлять в государственные органы и органы местного самоуправления Республики Казахстан индивидуальные и коллективные обращения по вопросам защиты граждан, объектов от чрезвычайных ситуаций и последствий, вызванных ими;

3) принимать участие в мероприятиях по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий в пределах, установленных законами Республики Казахстан;

4) использовать средства коллективной и индивидуальной защиты, другое имущество, предназначенное для защиты граждан, в случаях, предусмотренных настоящим Законом;

5) на возмещение вреда, причиненного их здоровью, и ущерба имуществу вследствие чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан;

6) на защиту жизни, здоровья и личного имущества в случае возникновения чрезвычайных ситуаций;

7) на социальное обеспечение в случаях потери трудоспособности в связи с увечьем или заболеванием, потери кормильца, погибшего или умершего от увечья или заболевания, если они произошли вследствие выполнения обязанностей по ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий, в соответствии с законодательством Республики Казахстан;

Подп. и дата	Физические лица имеют право: 1) на заблаговременное получение информации о риске возникновения опасных факторов чрезвычайных ситуаций, которым могут подвергаться, и о мерах необходимой безопасности; 2) обращаться лично, направлять в государственные органы и органы местного самоуправления Республики Казахстан индивидуальные и коллективные обращения по вопросам защиты граждан, объектов от чрезвычайных ситуаций и последствий, вызванных ими; 3) принимать участие в мероприятиях по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий в пределах, установленных законами Республики Казахстан; 4) использовать средства коллективной и индивидуальной защиты, другое имущество, предназначенное для защиты граждан, в случаях, предусмотренных настоящим Законом; 5) на возмещение вреда, причиненного их здоровью, и ущерба имуществу вследствие чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан; 6) на защиту жизни, здоровья и личного имущества в случае возникновения чрезвычайных ситуаций; 7) на социальное обеспечение в случаях потери трудоспособности в связи с увечьем или заболеванием, потери кормильца, погибшего или умершего от увечья или заболевания, если они произошли вследствие выполнения обязанностей по ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий, в соответствии с законодательством Республики Казахстан;				
	Взам. инв. №				
Инв. № дубл.					
	Инв. №				
Подп. и дата					
	Инв. № подл.				

Лит.	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	13/24-ОПЗ	Лист
						34

8) предъявлять в суд иски о возмещении вреда, причиненного их здоровью, и ущерба имуществу вследствие чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Физические лица обязаны:

- 1) соблюдать законодательство Республики Казахстан в сфере гражданской защиты;
- 2) информировать единую дежурно-диспетчерскую службу «112» о ставших им известными угрозах возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций;
- 3) знать и выполнять порядок действий по сигналу оповещения «Внимание всем!»;
- 4) проходить обучение по гражданской защите;
- 5) соблюдать меры безопасности в быту и повседневной трудовой и хозяйственной деятельности, не допускать нарушений производственной и технологической дисциплины, требований безопасности, которые могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций;
- 6) до прибытия подразделений противопожарной службы принимать посильные меры по спасению людей, имущества и тушению пожаров;
- 7) оказывать содействие противопожарной службе при тушении пожаров, не связанное непосредственно с их тушением;
- 8) выполнять предписания и законные требования государственных инспекторов и органов гражданской защиты;
- 9) принимать участие в проводимых учениях и тренировках по ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий, бережно относиться к средствам защиты населения и объектов.

Физические лица, работающие на опасных производственных объектах, обязаны:

- 1) соблюдать требования промышленной и пожарной безопасности;
- 2) незамедлительно информировать администрацию организации об авариях, инцидентах на опасном производственном объекте, в случае обнаружения пожаров уведомлять о них противопожарную службу;
- 3) проходить обучение и инструктаж, переподготовку, проверку знаний по вопросам пожарной и промышленной безопасности;
- 4) оказывать содействие комиссии по расследованию аварии.

6.4 Мероприятия по предупреждению ЧС

На основании Норм и Правил в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в подразделениях АО «КазТрансОйл» в настоящее время имеется разработанный, согласованный и утверждённый План действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с соответствующей укомплектованностью персоналом и оснащением материально-техническими средствами.

Детальные мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций разработаны Владелец предприятия при составлении Декларации безопасности в соответствии с Законом РК 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 31.08.2025 г.) и «Правилами разработки декларации промышленной безопасности опасного производственного

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл.						13/24-ОПЗ	Лист	
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата								35	

объекта» № 341 от 30 декабря 2014 года (с изменениями и дополнениями от 04.08.2023 г.).

Обязательному декларированию промышленной безопасности подлежат опасные производственные объекты, соответствующие критериям отнесения опасных производственных объектов к декларируемым, утвержденным уполномоченным органом в области промышленной безопасности.

Разработка декларации осуществляется организацией, эксплуатирующей опасный производственный объект, самостоятельно и утверждается руководителем организации, эксплуатирующей опасный производственный объект.

Декларация промышленной безопасности опасного производственного объекта разрабатывается для проектируемых и действующих опасных производственных объектов.

В случае изменения условий, влияющих на обеспечение промышленной безопасности, включая случаи модернизации или перепрофилирования опасного производственного объекта, декларация промышленной безопасности опасного производственного объекта подлежит изменению.

При внесении изменений в декларацию она подлежит повторной регистрации в срок не позднее трех месяцев после внесения изменений.

6.5 Порядок оповещения при возникновении ЧС

Информация об угрозе возникновения ЧС от внешних источников на участке работ может поступить от территориальных органов ЧС РК.

От местных органов управления ЧС информация поступает к руководству нефтепроводного управления, затем по подчиненности, ответственным руководителям подразделений.

При этом, для передачи информации в звене «местный орган ЧС – руководство нефтепроводного управления, используются средства радиосвязи и проводной связи.

При передаче информации от линейных контролеров до руководства первичных подразделений могут использоваться средства мобильной радиосвязи и подвижные средства.

Оповещение рабочих и служащих осуществляется силами администрации нефтепроводного управления.

Физические лица обязаны информировать единую дежурно-диспетчерскую службу «112» о ставших им известными угрозах возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций, незамедлительно информировать администрацию организации об авариях, инцидентах на опасном производственном объекте, в случае обнаружения пожаров уведомлять о них противопожарную службу.

Организация, осуществляющая эксплуатацию опасного производственного объекта, при инциденте (Закон РК «О гражданской защите» ст. 82 п.1):

1) немедленно информирует о возникновении опасных производственных факторов и произошедшем инциденте работников, население, попадающее в расчетную зону чрезвычайной ситуации, территориальное подразделение уполномоченного органа в области промышленной безопасности, местные исполнительные органы;

2) информирует в течение суток территориальное подразделение уполномоченного органа в области промышленной безопасности;

3) проводит расследование инцидента;

4) разрабатывает и осуществляет мероприятия по предотвращению инцидентов;

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

13/24-ОПЗ

Лист

36

5) ведет учет произошедших инцидентов.

Организация, осуществляющая эксплуатацию опасного производственного объекта, при аварии (Закон РК «О гражданской защите» ст. 82 п.2):

1) немедленно информирует о произошедшей аварии профессиональные аварийно-спасательные службы и формирования, обслуживающие объект, территориальное подразделение уполномоченного органа в области промышленной безопасности, местные исполнительные органы, а при возникновении опасных производственных факторов - население, попадающее в расчетную зону чрезвычайной ситуации, и работников;

2) предоставляет комиссии по расследованию аварии всю информацию, необходимую для осуществления своих полномочий;

3) осуществляет мероприятия, обеспечивающие безопасность работы комиссии.

АО «КазТрансОйл» - Жезказганское нефтепроводное управление (ЖНУ), является действующим предприятием, которое имеет сформированную систему при ликвидации, предупреждению и оповещению при аварийных и чрезвычайных ситуациях.

Согласно закону РК «О гражданской защите» на производственных объектах АНУ для каждого пожаровзрывоопасного объекта, а также для всей организации разработан план ликвидации аварий (ПЛА).

ПЛА включает подробное изложение действий должностных лиц производственных и объектовых подразделений по организации оповещения и информирования, сбора и сосредоточения на месте аварии или пожара, необходимого количества сил и средств, проведение первоочередных аварийно-спасательных работ или тушения пожара, а также взаимодействия с привлекаемыми для этих целей сторонними подразделениями.

В организации разработан порядок ввода в действие ПЛА, определен перечень должностных лиц, обладающих правом объявления аварийного режима и несущих персональную ответственность в соответствии с действующим законодательством за полноту и своевременность их введения в действие.

Первоочередные аварийно-спасательные работы включают действия по спасению людей, локализации или ликвидации аварий, защите обслуживающего персонала и населения от опасных факторов в условиях аварий или пожара.

При возникновении аварии, согласно схемы связи и оповещения, руководитель трубопроводного объекта или другое ответственное лицо, обязаны объявить о вводе на объекте аварийного режима и задействовании плана ПЛА, доложить об этом диспетчеру и руководителю организации, которые обязаны информировать территориальное подразделение уполномоченного органа в области промышленной безопасности, местные исполнительные органы, работников и население, попадающее в расчетную зону чрезвычайной ситуации, при возникновении опасных производственных факторов.

МЕРОПРИЯТИЯ ПО СПАСЕНИЮ И ЗАЩИТЕ ЛЮДЕЙ:

Оповестить производственный персонал об угрозе аварии, объявить по телефону, громкоговорящей связью - сиреной, и другими видами связи.

Оказать первую помощь пострадавшим при аварии, вывести из опасной зоны всех рабочих и ИТР, не занятых ликвидацией аварией; доступ к месту аварии должен производиться только с разрешения ответственного руководителя работ по ликвидации аварии.

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл.						Лист
					13/24-ОПЗ					37
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата						

Оповестить руководящий состав Жезказганского нефтепроводного управления и аварийно-спасательные службы.

В случае угрозы для жизни людей, по решению ответственного руководителя работ по ликвидации аварии, немедленно организовать их эвакуацию, используя для этого автомобильный транспорт структурных подразделений ЖНУ. В случае нехватки транспорта структурного подразделения, либо невозможности его использования необходимо привлечь транспорт других подразделений ЖНУ, согласовав с руководством ЖНУ.

Обеспечить персонал средствами индивидуальной защиты.

В случае возникновения пожара, при невозможности локализации, по решению ответственного руководителя работ по ликвидации аварии вызвать противопожарную службу г. Жезказган, а также скорую медицинскую службу. Сообщить оперативному дежурному УЧС г. Жезказган и другим правоохранительным органам.

На месте аварии и на смежных участках протяженностью 200м прекратить все работы с применением открытого огня и другие работы, кроме работ, связанных с мероприятиями по ликвидации аварии.

В целях предупреждения несчастных случаев провести инструктаж на рабочем месте, оформить наряды-допуски на производство огневых, газоопасных и работ повышенной опасности. При разработке рабочего котлована необходимо соблюдать уклон откосов, в зависимости от грунта. Следить за исправностью используемого оборудования.

Ограничить растекание нефти на местности.

Остановить движение транспортных средств на участках шоссе, железных дорог или рек, находящихся в опасной близости к разлившейся нефти.

Эвакуацию персонала из зданий производить согласно схеме эвакуации к пункту сбора за территорией подразделения обозначенное соответствующим знаком.

Через местную администрацию близлежащих населенных пунктов, с помощью стационарной и спутниковой связи оповестить население об опасности и мерах предосторожности (вплоть до эвакуации). При необходимости эвакуацию организовать совместно с УЧС г. Жезказган, местной администрацией населенного пункта.

На период выполнения АБР по устранению аварий I и II категории, должно быть организовано дежурство медперсонала.

6.6 Неотложные меры по защите рабочих и служащих

К принимаемым неотложным мерам по защите рабочих и служащих относятся: подготовка к выдаче средств индивидуальной защиты (СИЗ) +0.1-0.2 часа; приведение в готовность сил и средств, предназначенных для ликвидации ЧС +0.2-1 час;

С целью анализа сложившейся ситуации, прогнозирования и оценки возможного ущерба, привлекаются специалисты отделов и служб администрации, члены регионального управления ЧС.

Одновременно организуется осмотр возможных участков возникновения ЧС.

6.7 Медицинское обеспечение

Медицинское обеспечение в ходе аварийно-спасательных и неотложных работ решает задачи оказания медицинской помощи при ЧС, эвакуации

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	13/24-ОПЗ	Лист
											38

пострадавших в лечебные учреждения, снабжения сил ликвидации ЧС медицинским имуществом, медикаментами.

Первая медицинская помощь персоналу в зоне ЧС оказывается путем взаимопомощи силами внештатных санитарных постов.

В период строительных работ необходимо строго соблюдать требования законодательных и нормативных актов в области охраны труда, техники безопасности, промышленной безопасности и охраны окружающей среды.

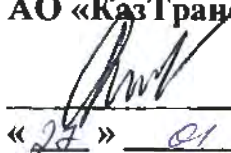
6.8 Бытовое и медицинское обслуживание

Медицинское обслуживание персонала предусматривается в существующем медпункте, оборудованном всем необходимым для оказания первой медицинской помощи.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	13/24-ОПЗ	Лист
						39
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		

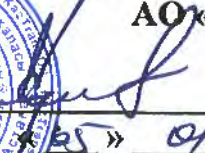
Приложения

Согласовано
Начальник Жезказганского
нефтепроводного управления
АО «КазТрансОйл»

 Д. Султансейтов
«27» 01 2026 год

Утверждаю
Заместитель генерального
директора по производству
АО «КазТрансОйл»



 Н. Кушжанов
«27» 01 2026 год

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

объекта: «МН «Павлодар-Шымкент»

Ø 820мм. Капитальный ремонт трубопровода на участках 860,811-863,701км;
867,833-871,371км; 941,876 -942,626км; 947,269-947,521км, 948,180 -949,360км»
(Улытауская область)

№ пп	Перечень основных данных и требований.	Основные данные и требования
1.	Основание для проектирования	Производственная программа
2.	Вид строительства	Капитальный ремонт
3.	Стадийность проектирования	Рабочий проект
4.	Требования по вариантной и конкурсной разработке	Не требуется
5.	Особые условия строительства	Строительство в условиях действующего предприятия.
6.	Основные технико-экономические показатели, в т.ч., мощность, производительность, производственная программа	1. Местонахождение объекта: Улытауская область, Улытауский район; 2. Проектное давление в МН на данных участках – 53 кгс/см ² ; 3. Проектная пропускная способность на данном участке МН – 22 млн. тонн в год.
7.	Основные требования к инженерному оборудованию	Проектом предусмотреть: 1. Применение технологии, опасных технических устройств, допущенных к применению на территории Республики Казахстан; 2. При проектировании для средств измерений необходимо учесть соответствие следующим параметрам: - внесены в реестр ГСИ РК; - отградуированы в единицах измерений международной системы единиц «SI»; 3. Технические решения и оборудование в соответствии с действующими

		требованиями стандартов, правил, СН, СНиП, НТД, действующими типовыми решениями Общества и законами РК; 4. Капитальный ремонт трубопровода МН «Павлодар-Шымкент» Ø 820мм: 860,811-863,701км; 867,833-871,371км; 941,876-942,626км; 947,269-947,521км, 948,180-949,360км». Общая протяженность 8,61 км, согласно техническим требованиям к разделу «Технологической части» Приложения №1. 5. Технические спецификации и опросные листы на оборудование и материалы в объеме достаточном для заказа на изготовление. Опросные листы на оборудование предварительно согласовать с Заказчиком.
8.	Требования к качеству конкурентоспособности и экологическим параметрам продукции	Согласно действующим в РК нормативным документам.
9.	Требования к технологии, режиму предприятия	Режим работы нефтепровода круглосуточный
10.	Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям	Проектом предусмотреть: 1. Капитальный ремонт трубопровода МН «Павлодар-Шымкент» Ø 820мм: 860,811-863,701км; 867,833-871,371км; 941,876-942,626км; 947,269-947,521км, 948,180-949,360км», согласно Приложения №1. 2. Восстановление нарушенных земель.
11.	Требования и объём разработки организации строительства	Согласно действующим в РК нормативным документам
12.	Выделение очередей и пусковых комплексов, требования по перспективному расширению предприятия	Не требуется.
13.	Требования и условия в разработке природоохранных мер и мероприятий	В соответствии с Экологическим кодексом Республики Казахстан и других нормативных документаций по охране окружающей среды, действующих на территории РК.
14.	Требования к режиму безопасности и гигиены труда	Согласно действующим в РК нормативным документам

15.	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций.	Согласно действующим нормативным документам РК Согласно Закона «О гражданской защите».
16.	Требования по выполнению опытно-конструкторских и научно-исследовательских работ	Не требуется.
17.	Требования по энергосбережению	Согласно действующим нормативным документам РК
18.	Состав демонстрационных материалов	Не требуется
19	Требования по применению строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования казахстанского производства для объектов, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора предоставляются согласно базы данных товаров, работ, услуг и их поставщиков, сформированной в соответствии с Правилами формирования и ведения базы данных товаров, работ, услуг и их поставщиков	В проекте максимально предусматривать строительные материалы, оборудование, изделия, конструкции и мебели отечественных производителей продукции. Товары (строительные материалы, оборудование, изделия, конструкции и мебель) должны иметь сертификаты казахстанского происхождения фирмы «СТ-KZ»
20.	Состав выполняемых работ	1. Сбор исходных данных, обследование площадки проектирования, предоставление отчета об обследовании. Инженерные изыскания в объеме достаточном для проектирования. Составление дефектной ведомости и согласование с Заказчиком. Объемно-планировочные и конструктивные решения предварительно согласовать с

		Заказчиком. 2. Рабочий проект должен быть выполнен в соответствии СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» по составу и содержанию проектной документации при одностадийном проектировании. 3. Сметную документацию выполнить согласно действующим нормативным документам РК. 4. Проект согласовать с заинтересованными подразделениями Заказчика и Главным государственным инспектором Республики Казахстан по государственному надзору в области промышленной безопасности или его заместителями. 5. Обеспечить своевременное внесение в Рабочий проект изменений и дополнений, возникающих в процессе его согласования, и предоставление ответов на замечания комплексной вневедомственной экспертизы. Сдать Заказчику укомплектованный РП после получения заключения комплексной вневедомственной экспертизы с рекомендацией к утверждению, проведенной в соответствии с «Правилами проведения комплексной вневедомственной экспертизы», утвержденных Приказом Министерства национальной экономики РК 01 апреля 2015 года №299. 6. Документация передается заказчику в 3-х экземплярах на русском языке и размещается в системе электронного архива в следующих форматах (информация, передаваемая в электронном виде, не должна иметь защиты от копирования): - Табличные данные должны быть в формате MS Excel (*.xls); - Чертежи, схемы и др. графическая информация должны быть в формате CAD (*.dxf,dwg,*.dgn) и PDF; - Картографическая информация должна быть в формате ESRI (*.shp,*.cov) с атрибутивной базой данных, выполненной в системе координат UTM WGS-84 с набором стилей и условных обозначений; - растровые данные (фотографии,
--	--	--

		изображения и т.п.) должны быть представлены в форматах BIL, BMP, GeoTIFF, TIFF, GeoGIF, GIF, JPEG, MrSID с учетом поддержки алгоритмов сжатия LZW, JPEG, Wavelet; - растровые данные, такие как аэрофотоснимки, космические снимки должны быть представлены в тех же форматах, как и первые, но с обязательным условием географической регистрации в системе координат UTM WGS-84. 7. Информация, передаваемая в электронном виде, не должна иметь защиты от копирования.
--	--	---

Подписи:

Главный инженер ЖНУ



Г. Жумабеков

Начальник СЭМТ ЖНУ



К. Бекеев

Начальник СКСиКР ЖНУ



Н. Климов

Начальник СГЭ ЖНУ



М. Удасбаев

Начальника ОПБ, ОТ и ОС ЖНУ



Р. Хасенов

Начальник службы метрологии ЖНУ



С. Жанзаков

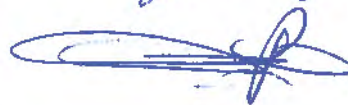
Согласовано в ЦА Общества:

Директор департамента эксплуатации



М. Тулегенов

Директор департамента ПБ, ОТ и ЧС



А. Кабулов

Начальник управления капитального строительства и капитального ремонта



Р. Панов

Начальник управления инжиниринга



Б. Мусагалиев




Технические требования к разделам

1. Общие требования

1.1 Провести техническое обследование объекта. Получить техническое условие, выдаваемое Заказчиком.

1.2 Предусмотреть гидравлическое испытание участков нефтепровода на прочность и герметичность. Обеспечение водой для проведения гидроиспытаний, сброс использованной воды и ее утилизацию после испытаний.

1.3 Предусмотреть рекультивацию, восстановление нарушенных земель.

1.4 Предусмотреть транспортировку материалов.

1.5 Применяемое в проекте оборудование согласовать с Заказчиком на начальной стадии проектирования.

1.6 Работы по монтажу, сварке, контролю и гидроиспытаниям выполнить в соответствии действующими нормативными документами РК.

1.7 Определить срок эксплуатации объектов строительства (в соответствии с требованием Закона РК «О магистральном трубопроводе» ст.21 п.3).

1.8 Определение фактической протяженности ремонтируемого участка.

2. Раздел технологические решения (ТХ)

2.1 Предусмотреть трубу Ø820мм по ГОСТ 20295-85 и ГОСТ 31447-2012 с заводским наружным защитным покрытием усиленного типа из 3-х слойного полиэтилена. Прокладку трубопровода выполнить подземно. Глубину заложения определить проектом, но не менее 1 метра от верхней образующей трубопровода.

2.2 Марку стали трубопровода, тип трубы, класс прочности (не менее K52), толщину стенки, а также фасонные изделия определить проектом, но не менее чем на рабочее давление 5,5 МПа и согласовать с Заказчиком.

2.3 Для изоляции стыков труб предусмотреть термоусаживающиеся манжеты из радиально-сшитой несущей ПЭ-пленки и покрытия из термоплавкого адгезива в комплекте с эпоксидным праймером.

2.4 Предусмотреть резерв композитных материалов для ремонта трубопровода диаметром 820мм в количестве 30 комплектов согласно техническому заданию (ТЗ) Заказчика.

2.5 Предусмотреть резерв коэкструдированной трехслойной синтетической ленты из стабилизированной несущей ПЭ-плёнки с бутилкаучуковым адгезивом с обеих сторон в количестве 500 кг и праймера на основе лигронна для замены изоляции трубопровода согласно ТЗ Заказчика.

2.6 Предусмотреть транспортно-запасовочное устройство согласно ТЗ Заказчика.

2.7 Предусмотреть мобильный траншейный бокс согласно ТЗ Заказчика.

2.8 Предусмотреть водоналивные рукавные дамбы в количестве 6 комплектов согласно ТЗ Заказчика.

2.9 Предусмотреть входной визуально-измерительный контроль (ВИК) и ультразвуковой контроль (УЗК) толщинометрию труб, соединительных деталей и

их изоляционного покрытия до монтажа, а также околошовной зоны до нанесения изоляции.

2.10 100% контроль сварных швов методом: ВИК, цифровой радиографический контроль с сохранением цифровых радиографических снимков, фиксацией координат точек контроля датчиком GPS и 100% УЗК фазированными решетками соединительных деталей и захлестных стыков.

2.11 Предусмотреть приборный контроль изоляции перед укладкой трубопровода в траншею электроискровым дефектоскопом типа Holiday detector, 100% визуальный и инструментальный контроль качества монтажа термоусаживающихся манжет, контроль изоляции методом катодной поляризации после укладки трубопровода в траншею.

2.12 Очистку внутренней полости нефтепровода с пропуском ОУ до гидронспытания и в два раза после гидроиспытания.

2.13 Калибровку внутренней полости участков нефтепровода с пропуском скребка-калибра. Устройство переездов, для проектируемого нефтепровода, через трубопровод бетонными дорожными плитами, размером не менее 3х6м и толщиной не менее 0,2 метра с установкой информационных и предупредительных знаков, с соблюдением расстояния между верхней образующей трубопровода и нижней образующей плит 1,4 метра с учетом погоднo-климатических факторов. Места обустройства и количество переездов согласовать с Заказчиком.

2.14 Сейсмоустойчивость МН согласно сейсмоактивности региона.

2.15 Точки подключения (захлестов) проектируемого трубопровода к действующему нефтепроводу предусмотреть упругим изгибом на прямолинейном участке, на минимальном расстоянии от существующего нефтепровода.

2.16 Установку закрепительных и предупреждающих знаков с необходимой информацией. Тип покрытия и исполнение надписей на знаках выполнить из высокопрочного материала, по согласованию с заказчиком.

3. Электротехническая часть

3.1 Предусмотреть замену СКЗ на импульсные преобразователи в существующих установках УКЗВ №108, №116, №117.

3.2 В месте существующего анодного поля на каждую УКЗВ (№108, №116, №117) проектом предусмотреть глубинное анодное заземление, состоящее из 20 шт. анодных заземлителей. Глубину заложения в скважине определить из расчета длины анодных заземлителей.

3.3 Проектом предусмотреть прокладку новых катодных и контрольных кабелей от существующей СКЗ до трубопровода. Прокладку кабелей выполнить в одном коридоре с существующими кабелями.

3.4 Кабельные линии к точке дренажа выполнить негорючим кабелем типа ВВГнг (сечение согласно расчетам, но не менее 35мм²).

3.5 Кабельные линии для контроля защитного потенциала трубопровода от станции катодной защиты до КИП, выполнить кабелем типа ВВГнг(А)-LS (сечение согласно расчетам, но не менее - 1х6мм², КВВГЭнг сечением 4х6мм²).

3.6 При прокладке кабеля ЭХЗ в грунте применить маркер для обозначения кабельных трасс.

3.7 Количество и размещение КИП на участках 860,811-863,701км; 867,833-871,371км; 941,876-942,626км; 947,269-947,521км, 948,180-949,360км» предусмотреть согласно СТ РК ГОСТ Р 51164-2005, а также: в местах

пересечения с другими подземными стальными трубопроводами; на пересечениях с авто- и ж/д дорогами; с стороны линейной задвижки; в местах пересечения и сближения с ВЛ-110кВ и выше; в месте установки электроизолирующей вставки; в точках дренажа УКЗ и УДЗ на трубопроводе; в культурной и осваиваемой зонах: у дорог, арыков, коллекторов и других естественных и искусственных образований.

3.8 Контрольно-измерительные пункты установить над осью трубопровода со смещением от нее не далее 0,2 м от точки подключения к трубопроводу контрольного провода. Все КИП, строящихся, реконструируемых и ремонтируемых МН, должны быть оборудованы двухкорпусными неполяризуемыми электродами сравнения длительного действия с индикаторами коррозии и датчиками поляризационного потенциала и совмещены с километровыми пикетами, высотой не менее 1,5-2 м.

3.9 При пересечении (сближении) с ВЛ-110кВ и выше предусмотреть устройства типа КИП с устройством защитно-заземляющим.

3.10 Постановку соединительных деталей и запорной арматуры в заводской изоляции.

3.11 В качестве противокоррозионной защиты неизолированных элементов подземных трубопроводов (фасонных деталей крановых узлов, соединительных деталей и защитных футляров) применить изоляционные материалы.

3.12 Контуры защитных заземлений технологического оборудования, не должны оказывать экранирующего влияния на систему ЭХЗ подземных коммуникаций. Заземление выполнить из меди, либо оцинкованной стали.

3.13 Предусмотреть привязку по GPS координатам мест расположения объектов нефтепровода, километровых знаков, совмещенных с КИП, с точностью в соответствии с ГОСТ СТ РК Р 51164 (гл.7, п.7.1.1).

3.14 Применяемое в проекте оборудование систем ЭХЗ согласовать с Заказчиком на начальной стадии проектирования.

3.15 Противокоррозионная защита проектируемого объекта должна обеспечить его безаварийную работу в течение всего эксплуатационного срока.

Подписи:

Главный инженер ЖНУ

Г. Жумабеков

Начальник СЭМТ ЖНУ

К. Бекеев

Начальник СГЭ ЖНУ

М. Удасбаев

Согласовано в АУ Общества:

Директор департамента
эксплуатации

М. Тулегенов

Начальник управления капитального
строительства и капитального ремонта

Р. Панов

Начальник управления инжиниринга

Б. Мусагалиев



Утверждаю

Управляющий директор по
капитальному строительству
АО «КазТрансОйл»

А. Недзе

2026 г.

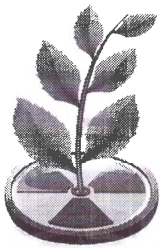
Дополнение №1

к Заданию на проектирование рабочего проекта от 05.01.2026 года по
объекту: «МН «Павлодар-Шымкент» Ø820 мм. Капитальный ремонт
трубопровода на участках 860,811 – 863,701 км; 867,833 – 871,371 км; 941,876
– 942,626 км; 947,269 – 947,521 км; 948,180 – 949,360 км» (область Ұлытау)

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Дополнительные требования	Применить стоимость материалов и оборудования, принятых по коммерческим предложениям и по прейскуранту сметных цен согласно Приложению №1 к заданию на проектирование.

Начальник отдела экспертизы
проектов управления инжиниринга

Е. Шахшаев

Жетісу облысы, Талдыкорган к., Абай, 124 үй Область Жетісу, г.Талдыкорган, ул.Абая,124		Радиациялық бақылау Радиационный контроль
ТОО «Сәулет-Мед»		Государственная лицензия ГУ "Комитет атомного и энергетического надзора и контроля" Министерство энергетики РК №26008719 от 01.04.2026г.

Дозиметриялық бақылау

ХАТТАМАСЫ

ПРОТОКОЛ №134/1

дозиметрического контроля

2026 ж.(г.) «29» күні сәуір (апрель) айы

1. Объектінің атауы, мекенжайы (Наименование объекта, адрес, заказчик)

Жезказганское нефтепроводное управление
АО «КазТрансОйл»

2. Өлшеулер жүргізілетін орын (Место проведения замеров)

Участок объекта: «Капитальный ремонт трубопровода на участках 860,811 – 863,701 км; 867.833 – 871,371 км; 941.876 – 942,626 км; 947,269 – 947,521 км; 948,180 – 949,360 км» (линейная часть магистрального нефтепровода «Павлодар-Шымкент»).

По адресу: область Ұлытау, Барсенгирский с.о.
с.Барсенгир

3. Өлшеулер мақсаты (Цель измерения)

Приказ МЗ РК от 02.08.2022 года №КР ДСМ-71 «Об утверждении гигиенических нормативов к обеспечению радиационной безопасности»

4. Өлшеулер тексерілетін объект өкілінің қатысуымен жүргізілді (Измерения проводились в присутствии представителя обследуемого объекта)

Представителя АО

5. Өлшеу құралдары (Средства измерений)

ДКС-АТ1121 №19826

6. Тексеру туралы мәліметтер (Сведения о поверке)

ВА.17-26-6144588-26 от 24.04.2026г

7. Өлшеу шарттары туралы қосымша мәліметтер (Дополнительные сведения об условиях измерения)

МЭД естественного гамма-фона на местности – 0,17 мкЗв/ч

Өлшеу нәтижелері (Результаты измерений)

Тіркеу нөмірі Регистрационн ый номер	Өлшеужүргізілгенорын Место проведения измерений	Дозанын өлшенген қуаты(мкЗв/час, н/сек) Измеренная мощность дозы(мкЗв/час, н/сек)		Зерттеу әдістеменің НҚ- ры НД на метод испытаний	Дозанын рұқсат етілетін қуаты(мкЗв/час, н/сек) Допустимая мощность дозы (мкЗв/час, н/сек)			
		Еденнен жоғары (топырақтан) На высоте от пола (грунта)						
		1,5 м	1 м		0,1 м	1,5 м	1 м	0,1 м
1	2	3	4	5	6	7	8	9
134/1	На участке		0,16	МР утв. приказом Председателя КГСЭН МЗ РК №104 от 08.08.2011г			0,3	
	На участке		0,17				0,3	
	На участке		0,16				0,3	

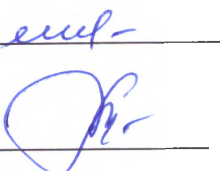
Величина мощности дозы (гамма-фон) территории участка не превышает допустимых пределов в соответствии с действующими нормативными документами.

Үлгілердің (нін) НҚ-ға сәйкестігіне зерттеулер жүргізілді (Исследование образца проводилось на соответствие НД)

Зерттеу жүргізген маманы Т.А.Ә. (Ф.И.О.,
специалиста по радиационному исследованию)

Директоры
Директор ТОО «Сәулет-мед»

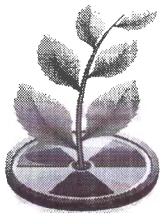




Приказ МЗ РК от 02.08.2022 года №КР ДСМ-71
«Об утверждении гигиенических нормативов к
обеспечению радиационной безопасности»

Э.Рудольф (М.Иманбаева)

Е.Коробова

Область Жетісу, г.Талдыкорган, ул.Абая,124 Жетісу облысы, Талдыкорган к., Абай, 124 үй		Радиациялық бақылау Радиационный контроль
ТОО «Сәулет-Мед»		Государственная лицензия ГУ "Комитет атомного и энергетического надзора и контроля" Министерство энергетики РК №26008719 от 01.04.2026г.

Дозиметриялық бақылау

ХАТТАМАСЫ

ПРОТОКОЛ №134/2

измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе

2026 ж.(г.) «29» күні сәуір (апрель) айы

1. Объектінің атауы, мекенжайы (Наименование объекта, адрес)

Жезказганское нефтепроводное управление
АО «КазТрансОйл»

2. Өлшеулер жүргізілетін орын (Место проведения замеров)

Участок объекта: «Капитальный ремонт трубопровода на участках 860,811 – 863,701 км; 867,833 – 871,371 км; 941,876 – 942,626 км; 947,269 – 947,521 км; 948,180 – 949,360 км» (линейная часть магистрального нефтепровода «Павлодар-Шымкент»).

По адресу: область Ұлытау, Барсенгирский с.о, с.Барсенгир

3. Өлшеулер мақсаты (Цель измерения)

Приказ МЗ РК от 02.08.2022 года №КР ДСМ-71 «Об утверждении гигиенических нормативов к обеспечению радиационной безопасности»

4. Өлшеулер тексерілетін объект өкілінің қатысуымен жүргізілді (Измерения проводились в присутствии представителя обследуемого объекта)

Представителя АО

5. Өлшеу құралдары (Средства измерений)

RAMON-01M №145

6. Тексеру туралы мәліметтер (Сведения о поверке)

ВА.17-26-6144338-26 от 24.04.2026г

7. Өлшеу шарттары туралы қосымша мәліметтер (Дополнительные сведения об условиях измерения)

Тіркеу нөмірі (Регистрационный номер)	Өлшеу жүргізілген орыны (Место проведения измерений)	Радонның өлшенген, тенсалмақты, балама-лы көлемді белсенділігі Бк/м ³ (Измеренная, равновесная, эквивалентная, объемная активность радона Бк/м ³)	Ағынның шекті тығыздығы (мБк/м ² сек) (Допустимая плотность потока (мБк/м ² сек))	Желдету жағдайы туралы белгілер (Отметки о состоянии вентиляции)
1	2	3	4	5
134/2	На участке	Менее 40	80	-
	На участке	Менее 40	80	-

Величина объемной активности дочерних продуктов радона и торона в воздухе помещений (Бк/м³) не превышает допустимых пределов в соответствии с действующими нормативными документами.

Үлгілердің (нін) НК-ға сәйкестігіне зерттеулер жүргізілді (Исследование образцов проводилось на соответствие НК)

Зерттеу жүргізген маманның Т.А.Ә.
(Ф.И.О., специалиста проводившего исследование)

Директоры
Директор ТОО «Сәулет-мед»



Приказ МЗ РК от 02.08.2022 года №КР ДСМ-71 «Об утверждении гигиенических нормативов к обеспечению радиационной безопасности»

Э.Рудольф (М.Иманбаева)

Е.Коробова



УТВЕРЖДАЮ

Главный инженер Жезказганского НУ

АО «КазТрансОйл»

Жумабеков Г. Б.

«22» февраля 2026 г.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

на демонтажные работы оборудования попадающих на зону строительства объекта: МН "Павлодар-Шымкент" Ø820 мм.
Капитальный ремонт трубопровода на участках 860,811 – 863,701 км; 867,833 – 871,371 км; 941,876 – 942,626 км; 947,269 – 947,521 км; 948,180 – 949,360 км (область Улытау)

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во/масса	№ пункта (1, 2, 3 или 4) согласно Указанию*	Примечание
1	2	3	4	5	6
УКЗВ №108					
1	Выпрямитель В-ОПЕ-ТМ-2-63-48-У2	шт/кг	1/160	2	
2	КИП из трубы	шт/кг	1/30	3	
3	Кабель АНРГ 2х(1х25)	м/кг	40/0,22	3	
4	Электрод сравнения	шт/кг	1/5	4	
УКЗВ №116					
1	Выпрямитель В-ОПЕ-ТМ-2-63-48-У2	шт/кг	1/160	2	
2	КИП из трубы	шт/кг	1/30	3	
3	Кабель АНРГ 2х(1х25)	м/кг	21/0,22	3	
4	Электрод сравнения	шт/кг	1/5	4	
УКЗВ №117					
1	Выпрямитель В-ОПЕ-ТМ-2-63-48-У2	шт/кг	1/160	2	
2	КИП из трубы	шт/кг	1/30	3	
3	Электрод сравнения	шт/кг	1/5	4	
4	Кабель АНРГ 2х(1х25)	м/кг	15/0,22	3	
УКЗВ №118					
1	Кабель АНРГ 2х(1х25)	м/кг	16/0,22	3	

*Демонтированный металлолом/оборудование транспортируется и складывается силами подрядной организации на территории ЦС ЖНУ.

**Строительный отход сдается для последующей утилизации. Договор со специализированной организацией по утилизации отходов

**Строительный отход сдается для последующей утилизации. Договор со специализированной организацией по утилизации отходов заключает подрядная организация.

*Указание:

Для определения коэффициента к нормам затрат труда и времени эксплуатации строительных машин необходимо указать наименование условий демонтажа согласно Таблицы 2 ЭСН РК 8.04-02-2015:

1. Оборудование, предназначенное для дальнейшего использования, с укладкой деталей оборудования в ящики, со смазкой антикоррозионным слесом и составлением упаковочных спецификаций.
2. Оборудование, предназначенное для дальнейшего использования (Склад на НПЦ), без консервации и упаковки.
3. Оборудование, предназначенное в лом.
4. Строительный мусор

Расстояние для вывоза металлолома - 1 км, для вывоза излишек грунта - 4 км, расстояние до центрального склада (ЦС) - 1 км, расстояние до карьера для завоза недостающего грунта - 4 км. По согласованию с уполномоченным органом п. Мибулак (свалка строительного мусора и ТБО - 75 км.

Начальник СКСиКР ЖНУ

Главный механик - начальник СГМ ЖНУ

Начальник САСУТП ЖНУ

Главный энергетик - начальник СГЭ ЖНУ

Начальник СЭМТ ЖНУ

Климов Н.В.

Матиев Б.Х.

Хорошавцев В.В.

Удасбаев М.П.

Бекеев К.З.

**"Ұлытау облысының ветеринария
басқармасы" мемлекеттік мекемесі**

Қазақстан Республикасы 010000,
Жезқазған қ., Алаш Алаңы 1



**Государственное учреждение
"Управление ветеринарии области
Ұлытау"**

Республика Казахстан 010000, г. Жезказган,
Площадь Алаша 1

26.05.2026 №3Т-2026-02069996

Акционерное общество "КазТрансОйл"

На №3Т-2026-02069996 от 15 мая 2026 года

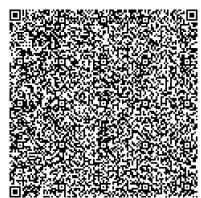
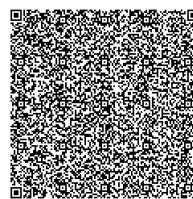
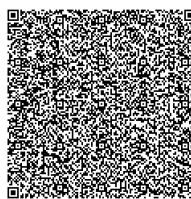
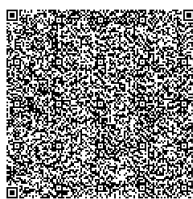
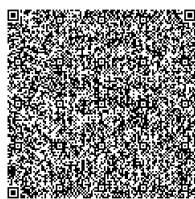
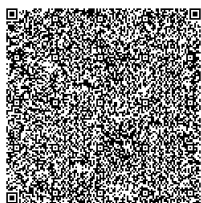
Ұлытау облысының ветеринария басқармасы Сіздің өтінішіңізді қарап, 860,811 км – 863,701 км, 867,833 км – 871,371 км, 942,626 км – 941,876 км, 947,521 км – 947,269 км, 949,360 км – 948,180 км учаскелеріндегі құбыр жолды күрделі жөндеу аумағында көрсетілген координаттар бойынша, сондай-ақ олардан 1000 метр радиуста сібір жарасы ошақтары мен мал қорымдары тіркелмегенін хабарлайды. Осы шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексінің 91-бабына сәйкес, осы жауапты алған күннен бастап үш ай мерзімде облыс әкімінің аппаратына шағым беруге құқылысыз. Сотқа жүгінуге Ұлытау облысы әкімінің аппараты шағымды қарағаннан кейін жол беріледі.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Басшы

ӘБДІКЕР ӘБУСАҒИТ ТҮГЕЛБАЙҰЛЫ



Орындаушы

ГАРИЗАНОВА ЕЛЕНА СЕРГЕЕВНА

тел.: 7772173781

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

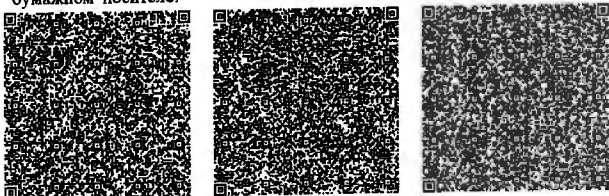


Жер учаскесіне арналған акт № 2024-2819684

Акт на земельный участок № 2024-2819684

1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/ Кадастровый номер земельного участка	25:106:033:253
2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды* Адрес земельного участка, регистрационный код адреса *	Ұлытау обл., Ұлытау ауд., Борсенгір а.о. (МН "Павлодар- Шымкент", 860,763-861,756 км) обл. Ұлытау, р-н Улытауский, с.о. Борсенгирский (МН "Павлодар-Шымкент", 860,763-861,756 км)
3. Жер учаскесіне құқық түрі Вид право на земельный участок	уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер пайдалану временное возмездное краткосрочное землепользование
4. Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні ** Срок и дата окончания аренды **	3 жыл, 09.09.2027 дейін 3 года, до 09.09.2027
5. Жер учаскесінің алаңы, гектар*** Площадь земельного участка, гектар***	3.8385 3.8385
6. Жердің санаты Категория земель	Өнеркәсіп, көлік, байланыс жері, ғарыш қызметі, қорғаныс, ұлттық қауіпсіздік, ядролық қауіпсіздік аймағы мұқтажына арналған жер және ауыл шаруашылығына арналмаған өзге де жер Земли промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности, зоны ядерной безопасности и иного несельскохозяйственного назначения
7. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты**** Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса)***** Целевое назначение земельного участка**** Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)*****	3,34 км учаскедегі диаметрі 820,0 мм құбырларын ауыстыру объектісінің құрылысы үшін для строительства замены объектов трубы диаметром 820,0 мм на участке 3,34 км
8. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар Ограничения в использовании и обременения земельного участка	объект маңындағы аумақты санитарлық-эпидемиологиялық ережелер мен талаптар «Елді мекендердің аумағын күтудің санитарлық-эпидемиологиялық талаптарын» есепке ала отырып, күтіп ұстауға міндеті; жер учаскесіндегі орналасқан инженерлік жүйелерге техникалық қызмет көрсету мен қажет жағдайда жанасын орнату үшін пайдалану қызметтерінің жер учаскесіне кедергісіз енуін қамтамасыз ету қажет; жер пайдалануының иеліктен шығаруына рұқсат етілмейді содержать прилегающую к объекту территорию с учетом санитарно-эпидемиологических правил и норм «Санитарно- эпидемиологические требования к содержанию территории населенных мест»; обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам для технического обслуживания инженерных сетей, расположенных на земельном участке и прокладки новых, в случае необходимости; запрещается отчуждение права землепользования

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет»
мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

9. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)

Бөлінетін

Делимость (делимый/неделимый)

Делимый

Ескертпе / Примечание:

* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

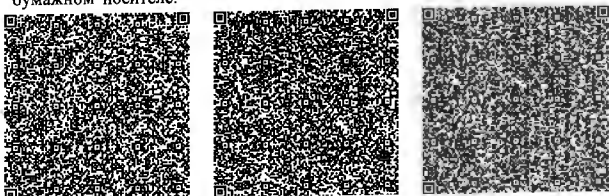
** Аяқталу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

*** Қосымша жер учаскесінің үлесі бар болған жағдайда көрсетіледі/Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии.

**** Қосымша жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілетін жер учаскесінің телімінің түрі **көрсетіледі/В** случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка.

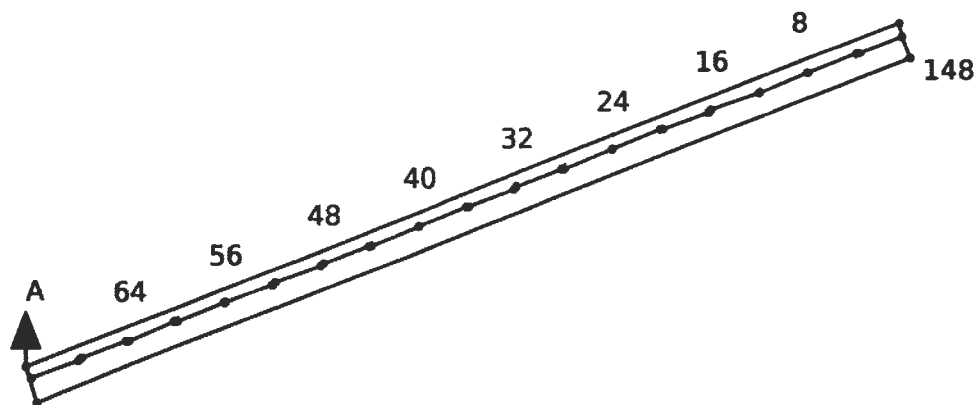
***** Жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ/Функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

Жер учаскесінің жоспары*
План земельного участка*

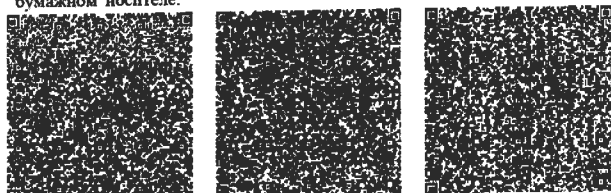


Масштаб: 1:10000

Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі Меры линий
Жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері Меры линий в системе координат, указанной в публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра недвижимости	
1-2	986.90
2-3	14.06
3-4	49.86
4-5	0.96
5-6	1.99

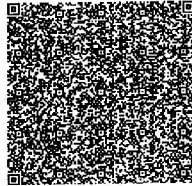
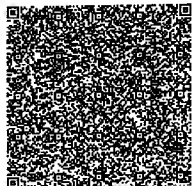
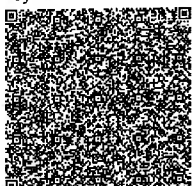
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

6-7	0.99
7-8	52.95
8-9	0.99
9-10	1.99
10-11	1.0
11-12	52.97
12-13	1.0
13-14	2.01
14-15	1.0
15-16	52.99
16-17	0.96
17-18	1.99
18-19	0.99
19-20	52.95
20-21	0.99
21-22	1.99
22-23	1.0
23-24	52.97
24-25	1.0
25-26	2.01
26-27	1.03
27-28	52.99
28-29	0.96
29-30	1.99
30-31	0.99
31-32	52.95
32-33	0.99
33-34	1.99
34-35	1.0
35-36	52.97
36-37	1.0
37-38	2.01
38-39	1.0
39-40	52.99

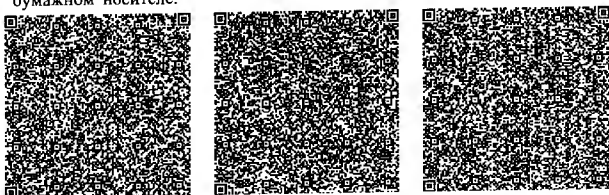
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
 *штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

40-41	0.96
41-42	1.99
42-43	0.99
43-44	52.95
44-45	0.99
45-46	1.99
46-47	1.0
47-48	52.97
48-49	1.0
49-50	2.01
50-51	1.0
51-52	52.99
52-53	0.96
53-54	1.99
54-55	0.99
55-56	52.95
56-57	0.99
57-58	1.99
58-59	1.0
59-60	52.97
60-61	1.0
61-62	2.01
62-63	1.0
63-64	53.01
64-65	0.96
65-66	1.99
66-67	0.99
67-68	52.95
68-69	0.99
69-70	1.99
70-71	1.0
71-72	52.97
72-73	1.0
73-74	2.01

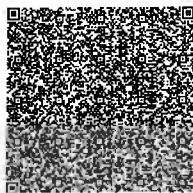
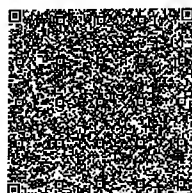
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

74-75	1.0
75-76	0.98
76-77	1.99
77-78	0.97
78-79	52.97
79-80	0.99
80-81	2.0
81-82	0.99
82-83	52.95
83-84	1.0
84-85	2.01
85-86	1.03
86-87	53.01
87-88	0.97
88-89	1.99
89-90	0.97
90-91	52.97
91-92	0.99
92-93	2.0
93-94	0.99
94-95	52.95
95-96	1.0
96-97	2.01
97-98	1.03
98-99	52.99
99-100	0.97
100-101	1.99
101-102	0.98
102-103	52.97
103-104	0.98
104-105	2.0
105-106	0.99
106-107	52.95
107-108	0.99

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ I бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

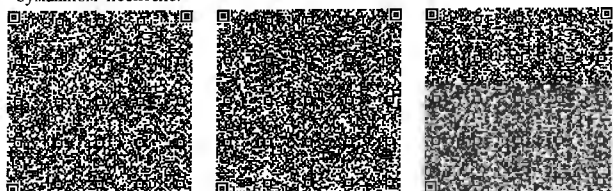


*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

108-109	2.01
109-110	1.03
110-111	52.97
111-112	0.96
112-113	1.99
113-114	0.98
114-115	52.97
115-116	0.99
116-117	2.0
117-118	0.99
118-119	52.95
119-120	1.0
120-121	2.01
121-122	1.03
122-123	52.99
123-124	0.94
124-125	1.99
125-126	0.97
126-127	52.97
127-128	0.99
128-129	2.0
129-130	0.99
130-131	52.95
131-132	1.0
132-133	2.01
133-134	1.03
134-135	52.97
135-136	0.96
136-137	1.99
137-138	0.98
138-139	52.97
139-140	0.99
140-141	2.0
141-142	0.99

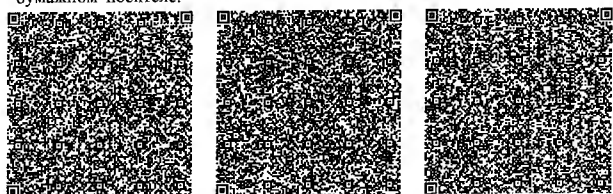
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

142-143	52.95
143-144	1.0
144-145	2.01
145-146	1.03
146-147	49.86
147-148	24.91
148-149	986.88
149-1	38.98
Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат	
1-2	986.90
2-3	14.06
3-4	49.86
4-5	0.96
5-6	1.99
6-7	0.99
7-8	52.95
8-9	0.99
9-10	1.99
10-11	1.0
11-12	52.97
12-13	1.0
13-14	2.01
14-15	1.0
15-16	52.99
16-17	0.96
17-18	1.99
18-19	0.99
19-20	52.95
20-21	0.99
21-22	1.99
22-23	1.0
23-24	52.97
24-25	1.0

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

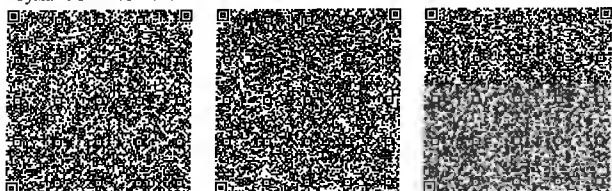


*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕІКП и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат

25-26	2.01
26-27	1.03
27-28	52.99
28-29	0.96
29-30	1.99
30-31	0.99
31-32	52.95
32-33	0.99
33-34	1.99
34-35	1.0
35-36	52.97
36-37	1.0
37-38	2.01
38-39	1.0
39-40	52.99
40-41	0.96
41-42	1.99
42-43	0.99
43-44	52.95
44-45	0.99
45-46	1.99
46-47	1.0
47-48	52.97
48-49	1.0
49-50	2.01
50-51	1.0
51-52	52.99
52-53	0.96
53-54	1.99
54-55	0.99
55-56	52.95
56-57	0.99

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



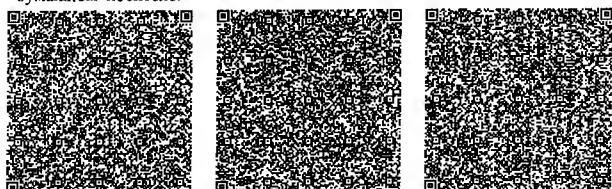
*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат

57-58	1.99
58-59	1.0
59-60	52.97
60-61	1.0
61-62	2.01
62-63	1.0
63-64	53.01
64-65	0.96
65-66	1.99
66-67	0.99
67-68	52.95
68-69	0.99
69-70	1.99
70-71	1.0
71-72	52.97
72-73	1.0
73-74	2.01
74-75	1.0
75-76	0.98
76-77	1.99
77-78	0.97
78-79	52.97
79-80	0.99
80-81	2.0
81-82	0.99
82-83	52.95
83-84	1.0
84-85	2.01
85-86	1.03
86-87	53.01
87-88	0.97
88-89	1.99

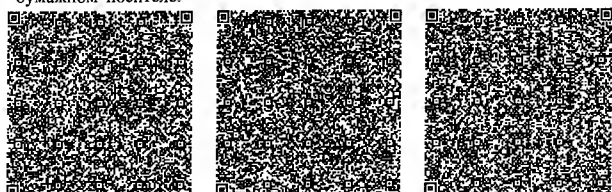
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
 *штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕІ КН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат	
89-90	0.97
90-91	52.97
91-92	0.99
92-93	2.0
93-94	0.99
94-95	52.95
95-96	1.0
96-97	2.01
97-98	1.03
98-99	52.99
99-100	0.97
100-101	1.99
101-102	0.98
102-103	52.97
103-104	0.98
104-105	2.0
105-106	0.99
106-107	52.95
107-108	0.99
108-109	2.01
109-110	1.03
110-111	52.97
111-112	0.96
112-113	1.99
113-114	0.98
114-115	52.97
115-116	0.99
116-117	2.0
117-118	0.99
118-119	52.95
119-120	1.0
120-121	2.01

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

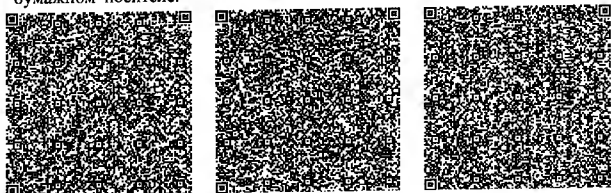
Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат

121-122	1.03
122-123	52.99
123-124	0.94
124-125	1.99
125-126	0.97
126-127	52.97
127-128	0.99
128-129	2.0
129-130	0.99
130-131	52.95
131-132	1.0
132-133	2.01
133-134	1.03
134-135	52.97
135-136	0.96
136-137	1.99
137-138	0.98
138-139	52.97
139-140	0.99
140-141	2.0
141-142	0.99
142-143	52.95
143-144	1.0
144-145	2.01
145-146	1.03
146-147	49.86
147-148	24.91
148-149	986.88
149-1	38.98

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков*

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
------------------------	-----------------------------	-------------------------

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

А	А	Земли с.о. Борсенгирский
---	---	--------------------------

Ескертпе/Примечание:
*Шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтіне жарамды/Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
-----	-----	-----

Осы актіні «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі жасады.

(жер кадастрын жүргізетін ұйымның атауы)

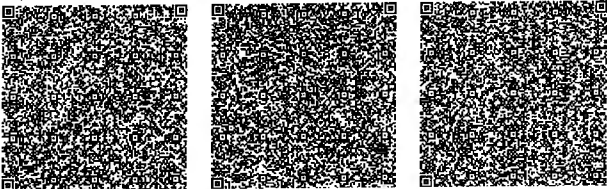
Настоящий акт изготовлен Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

(наименование организации, ведущей земельный кадастр)

Актінің дайындалған күні: 2024 жылғы «8» қазан

Дата изготовления акта: «8» октября 2024 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕІКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

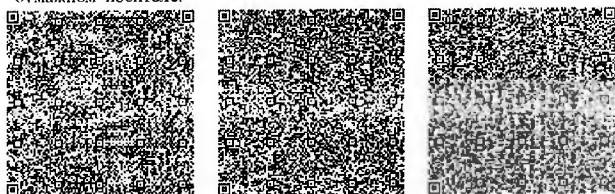


Жер учаскесіне арналған акт № 2025-7076178

Акт на земельный участок № 2025-7076178

1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/ Кадастровый номер земельного участка	25:106:033:459
2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды* Адрес земельного участка, регистрационный код адреса *	Ұлытау обл., Ұлытау ауд. обл. Ұлытау, р-н Улытауский
3. Жер учаскесіне құқық түрі Вид право на земельный участок	уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану временное пользование земельным участком
4. Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні ** Срок и дата окончания аренды **	15 жыл, 09.10.2040 дейін 15 лет, до 09.10.2040
5. Жер учаскесінің аланы, гектар*** Площадь земельного участка, гектар***	7.4508 7.4508
6. Жердің санаты Категория земель	Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)
7. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты**** Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса)***** Целевое назначение земельного участка**** Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)*****	"Павлодар-Шымкент" ММҚ-ң 861,756 шқ-863,663 шакырымдарда орналасқан құбырларды ауыстыру үшін для замены трубопровода от Павлодар-Шымкент на участке 861,756км-863,663 км
8. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар Ограничения в использовании и обременения земельного участка	объект маңындағы аумақты санитарлық-эпидемиологиялық срежелер мен талаптар «Елді мекендердің аумағын күтудің санитарлық-эпидемиологиялық талаптарын» есепке ала отырып, күтіп ұстауға міндеті; жер учаскесіндегі орналасқан инженерлік жүйелерге техникалық қызмет көрсету мен қажет жағдайда жанасын орнату үшін пайдалану қызметтер нін жер учаскесіне кедергісіз енуін қамтамасыз ету қажет; жалға алушының төлемсіз және жер пайдалануының неліктен шығаруын рұқсат етілмейді, кепілдіктен басқа содержать прилегающую к объекту территорию с учетом санитарно-эпидемиологических правил и норм «Санитарно- эпидемиологические требования к содержанию территории населенных пунктов»; земельный участок эксплуатирующим службам для технического обслуживания инженерных сетей, расположенных на земельном участке и прокладки новых, в случае необходимости; запрещается отчуждение права землепользования без выкупа права аренды, кроме залога
9. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) Делимость (делимый/неделимый)	Бөлінбегін Неделимый

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қажет жеткізгіштігі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен код қойылған деректерсіз қамтыны «Азаматтарға арналған үкімет»
мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі.
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью пользователя. Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

Жер учаскесінің жоспары*
План земельного участка*

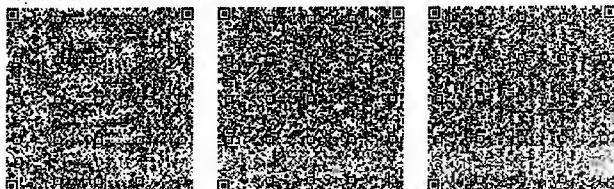


Масштаб: 1:25000

Сызыктардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызыктардың өлшемі Меры линий
Жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері Меры линий в системе координат, указанной в публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра недвижимости	
1-2	1670.42
2-3	38.98
3-4	1667.98
4-5	238.31

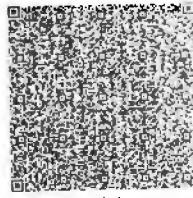
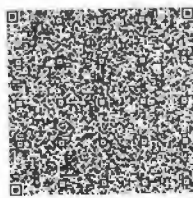
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық шифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылы 7-шіңғырдың N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес келіс жеткізілетін құжатпен бірден.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной подписи» является равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-шифрлық қолтаңбасымен қот қойылған деректерді қамтиды. «Азаматтарға ариати ин үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Уытауау облысы бойынша филиатының Уытауау аудандық пркеу және жер кадастры бөлімі.
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронной-шифровой подписью уполномоченного лица Уытауауского района по регистрации и земельному

6-1	39.17
7-8	2.07
8-9	2.0
9-10	2.06
10-7	2.03
11-12	2.05
12-13	1.99
13-14	2.08
14-11	2.04
15-16	2.11
16-17	2.04
17-18	2.07
18-15	2.02
19-20	2.18
20-21	2.02
21-22	2.10
22-19	1.97
23-24	1.97
24-25	2.0
25-26	2.0
26-23	2.01
27-28	2.01
28-29	2.01
29-30	
30-27	2.01
31-32	2.02
32-33	2.0
33-34	2.02
34-31	-
35-36	2.05
36-37	2.06
37-38	2.02
38-35	-
39-40	2.02

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қазір жеткізілетін құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

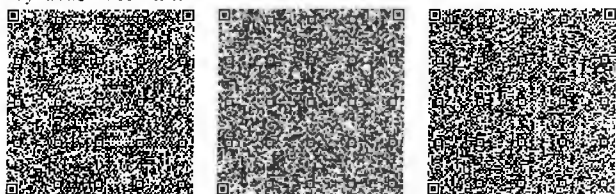


*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау аудандық тіркеу және жер қатысты бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

40-41	2.03
41-42	2.0
42-39	2.0
43-44	2.0
44-45	2.1
45-46	2.03
46-43	2.02
47-48	1.97
48-49	2.02
49-50	2.01
50-47	2.03
51-52	2.02
52-53	2.0
53-54	2.1
54-51	2.0
55-56	2.06
56-57	2.01
57-58	2.03
58-55	2.0
59-60	2.07
60-61	2.09
61-62	2.14
62-59	2.0
63-64	2.10
64-65	2.0
65-66	2.1
66-63	2.01
67-68	2.03
68-69	2.11
69-70	2.06
70-67	2.1
71-72	2.08
72-73	2.01
73-74	1.99

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы»

Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

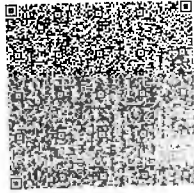
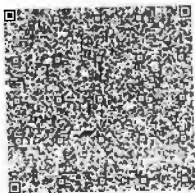


*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған. (Ақмола облыстық әкімдігі мемлекеттік корпорациясы) коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалынан Ұлытау ауданы ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронной-цифровой подписью услугодателя. Ответ Улытауского района по регистрации земельному

74-71	2.0
75-76	2.01
76-77	1.97
77-78	
78-75	1.96
79-80	2.06
80-81	2.05
81-82	1.99
82-79	
83-84	1.98
84-85	2.02
85-86	1.99
86-83	2.01
87-88	2.02
88-89	2.02
89-90	2.03
90-87	2.02
91-92	2.0
92-93	2.18
93-94	2.07
94-91	2.07
95-96	1.99
96-97	2.01
97-98	2.01
98-95	2.04
99-100	2.01
100-101	1.99
101-102	2.02
102-99	2.01
103-104	2.0
104-105	2.02
105-106	2.01
106-103	2.02
107-108	2.02

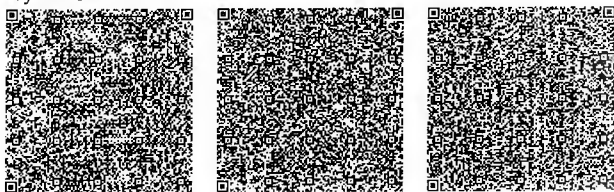
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-III ҚРЗ заңына сәйкес шығарылған құжатпен бірге.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен код қойылған деректерді қамтиды. «Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамынан Ұлытау облысы бойынша филиалынан Ұлытау аудандық ірікесу және жер қалыптастыру бөлімі.
 *штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью уполномоченного Отдела Ултытауского района по регистрации и землепользованию.

108-109	2.02
109-110	2.02
110-107	2.04
111-112	2.0
112-113	2.01
113-114	2.02
114-111	1.99
115-116	1.99
116-117	2.03
117-118	2.01
118-115	2.01
119-120	1.99
120-121	2.01
121-122	2.01
122-119	2.03
123-124	2.02
124-125	2.02
125-126	2.0
126-123	2.04
127-128	2.0
128-129	2.01
129-130	2.05
130-127	2.0
131-132	2.08
132-133	2.09
133-134	2.08
134-131	2.00
135-136	2.01
136-137	2.04
137-138	2.03
138-135	
139-140	2.01
140-141	2.02
141-142	2.0

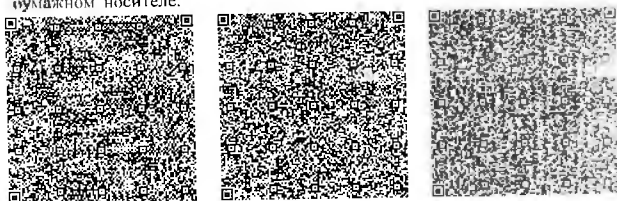
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қалып жеткізілген құжатпен біріктіріледі. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронном цифровом подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қалып жеткізілген құжатпен біріктіріледі.
 *штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя. Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру

142-139	1.99
Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтық қозғалыс	
1-2	243.65
2-3	1670.42
3-4	38.98
4-5	1657.98
5-6	2.1
6-1	39.17
7-8	2.07
8-9	2.0
9-10	2.06
10-7	2.03
11-12	2.05
12-13	1.99
13-14	2.0
14-11	2.0
15-16	2.11
16-17	2.04
17-18	2.02
18-15	2.18
19-20	2.02
20-21	2.10
21-22	2.0
22-19	2.0
23-24	2.0
24-25	2.0
25-26	2.0
26-23	2.01
27-28	2.01
28-29	2.04
29-30	2.01
30-27	2.01
31-32	2.01

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қарап жеткізілген құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

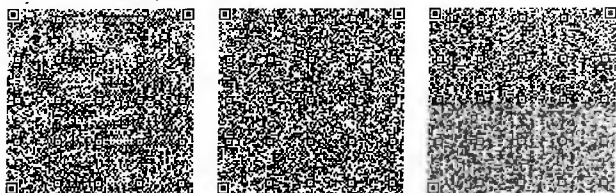


*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды. «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлттық ақпараттық тіркеу және жер кадастры бойынша мемлекеттік қызметінің электрондық цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған құжаттың негізінде берілген.
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронной цифральной подписью уполномоченного лица по регистрации недвижимости.

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат

32-33	2.0
33-34	2.02
34-31	2.0
35-36	2.5
36-37	2.06
37-38	2.02
38-35	2.05
39-40	2.02
40-41	2.03
41-42	2.0
42-39	2.0
43-44	2.0
44-45	2.1
45-46	2.03
46-43	2.02
47-48	1.07
48-49	2.02
49-50	2.01
50-47	2.03
51-52	2.02
52-53	2.0
53-54	2.01
54-51	2.0
55-56	2.06
56-57	
57-58	2.03
58-55	2.0
59-60	2.07
60-61	2.09
61-62	
62-59	2.0
63-64	2.10

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қыркүйектегі № 370-III ҚРЗ ІІІ бұйрығымен қабылданып, қолданыстағы құжатпен бірдей.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года в бумажном носителе.



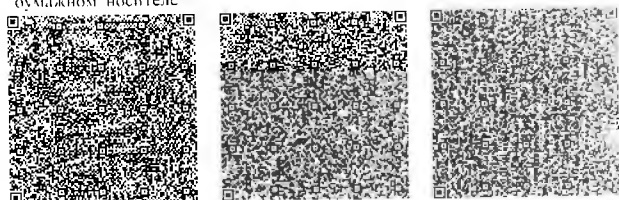
*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды. «Ақпарат ария арна» АҚ-ның мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Унитарлық фирмасының Ақпарат және қызмет беруші бөлімі.
 *штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью «Ақпарат ария арна» АҚ-ның мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Унитарлық фирмасының Ақпарат және қызмет беруші бөлімі.

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың аталықтары | Меры линий в единой государственной системе координат

64-65	2.0
65-66	2.13
66-63	2.01
67-68	
68-69	2.11
69-70	2.06
70-67	2.16
71-72	2.08
72-73	2.01
73-74	1.99
74-71	2.0
75-76	2.01
76-77	
77-78	2.01
78-75	1.96
79-80	2.06
80-81	2.05
81-82	1.99
82-79	2.0
83-84	1.98
84-85	
85-86	1.
86-83	2.01
87-88	2.02
88-89	
89-90	2.03
90-87	2.02
91-92	2.07
92-93	2
93-94	
94-91	2.07
95-96	1.99

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаба» заңымен белгіленген тәртіп бойынша қабылданды.

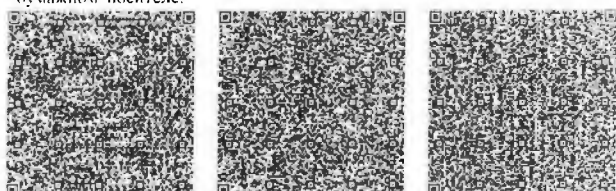
Данный документ согласно пункту 1 статьи 10 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» принят в установленном порядке.



*интрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынган және кызмет берушүнүн үзгүчтүгү	96.5	96.5	1	1	Ахматдинов А.Т.	10.10.2019
менкемдик корпорациясы» коммерциялык эмес акционерлик коомунун	96.5	96.5	1	1	Ахматдинов А.Т.	10.10.2019
*интрих-код содержит данные, полученные из ИС ЦГКИ и подписанные	96.5	96.5	1	1	Ахматдинов А.Т.	10.10.2019

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызыктардың әлшемдері Меры линий в единой государственной системе координат	
96-97	2.01
97-98	2.01
98-99	2.04
99-100	2.01
100-101	1.99
101-102	2.02
102-99	2.01
103-104	2.02
104-105	2.02
105-106	2.01
106-103	2.02
107-108	2.02
108-109	2.03
109-110	2.02
110-107	2.04
111-112	2.0
112-113	2.01
113-114	2.02
114-111	1.99
115-116	1.99
116-117	
117-118	2.01
118-115	2.01
119-120	1.99
120-121	2.01
121-122	2.01
122-119	2.03
123-124	2.02
124-125	2.02
125-126	
126-123	2.04
127-128	2.0

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» заңының 10-ші бабына сәйкес қол жеткізілетін құжаттардың біріншісі. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года является документом в электронной форме, равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» заңының 10-ші бабына сәйкес қол жеткізілетін құжаттардың біріншісі. *штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровым способом. Отдел Управления района по регистрации и юстиции.

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері Меры длиннй в единой государственной системе координат	
128-129	2,01
129-130	
130-127	2,0
131-132	2,08
132-133	2,09
133-134	2,06
134-131	2,09
135-136	2,01
136-137	2,04
137-138	2,05
138-135	
139-140	2,01
140-141	2,02
141-142	2,0
142-139	1,99

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков*

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	25-106:033:253
Б	А	---

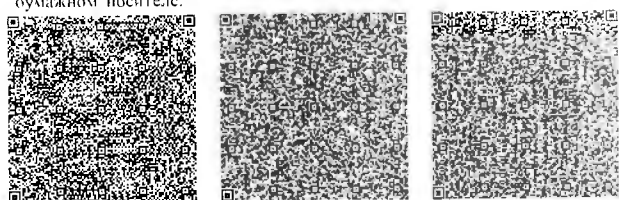
Түскертпе/Примечание:

*Шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтіне жарамды. Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөге жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
-----	-----	-----

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы Қазақстандағы № 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізінгімен бірге беріледі.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азамат арқа арыстан ұлмет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Улытау облысы бойынша филиалының Улытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі.
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронной цифровой подписью уполномоченного лица Улытауского района по регистрации и земельному

Осы актіні «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі жасады.

(жер кадастрын жүргізетін ұйымның атауы)

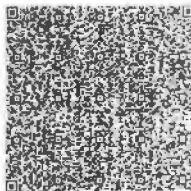
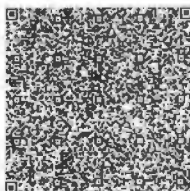
Настоящий акт изготовлен Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

(наименование организации, ведущей земельный кадастр)

Актінің дайындалған күні: 2025 жылғы «29» қазан

Дата изготовления акта: «29» октября 2025 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізілген құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды. «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі.
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью пользователя. Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру

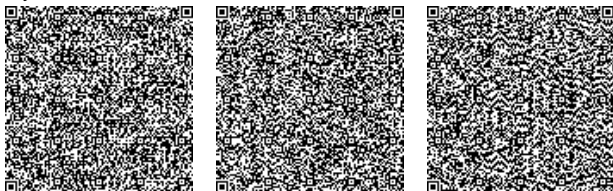


Жер учаскесіне арналған акт № 2026-10206404

Акт на земельный участок № 2026-10206404

1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/ Кадастровый номер земельного участка	25:106:033:462
2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды* Адрес земельного участка, регистрационный код адреса *	Ұлытау обл., Ұлытау ауд., Сарысу а.о. ("Павлодар-Шымкент" ММК) обл. Ұлытау, р-н Улытауский, с.о. Сарысуский (МН "Павлодар-Шымкент")
3. Жер учаскесіне құқық түрі Вид право на земельный участок	уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер пайдалану временное возмездное краткосрочное землепользование
4. Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні ** Срок и дата окончания аренды **	3 жыл, 30.04.2029 дейін 3 года, до 30.04.2029
5. Жер учаскесінің алаңы, гектар*** Площадь земельного участка, гектар***	1.4869 1.4869
6. Жердің санаты Категория земель	Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)
7. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты**** Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса)***** Целевое назначение земельного участка**** Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)*****	863,663 шк.-863,701 шк.орналасқан диаметрі 820 мм құбырын ауыстыру үшін для замены трубопровода диаметром 820 мм,расположенного на 863,663-863,701 км
8. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар Ограничения в использовании и обременения земельного участка	объект маңындағы аумақты санитарлық-эпидемиологиялық ережелер мен талаптар «Елді мекендердің аумағын күтудің санитарлық-эпидемиологиялық талаптарын» есепке ала отырып, күтіп ұстауға міндеті; жер учаскесіндегі орналасқан инженерлік жүйелерге техникалық қызмет көрсету мен қажет жағдайда жаңасын орнату үшін пайдалану қызметтерінің жер учаскесіне кедергісіз енуін қамтамасыз ету қажет; жер пайдалануының иеліктен шығаруына рұқсат етілмейді содержать прилегающую к объекту территорию с учетом санитарно-эпидемиологических правил и норм «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территории населенных мест»; обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам для технического обслуживания инженерных сетей, расположенных на земельном участке и прокладки новых, в случае необходимости; запрещается отчуждение права землепользования
9. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) Делимость (делимый/неделимый)	Бөлінетін Делимый

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

Ескертпе / Примечание:

* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

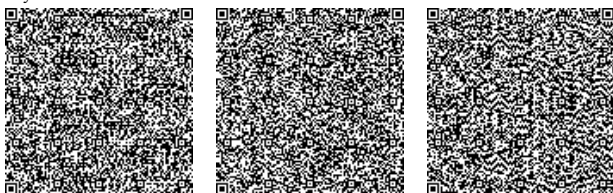
** Аяқталу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

*** Қосымша жер учаскесінің үлесі бар болған жағдайда көрсетіледі/Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии.

**** Қосымша жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілетін жер учаскесінің телімінің түрі көрсетіледі/В случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка.

***** Жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ/Функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.

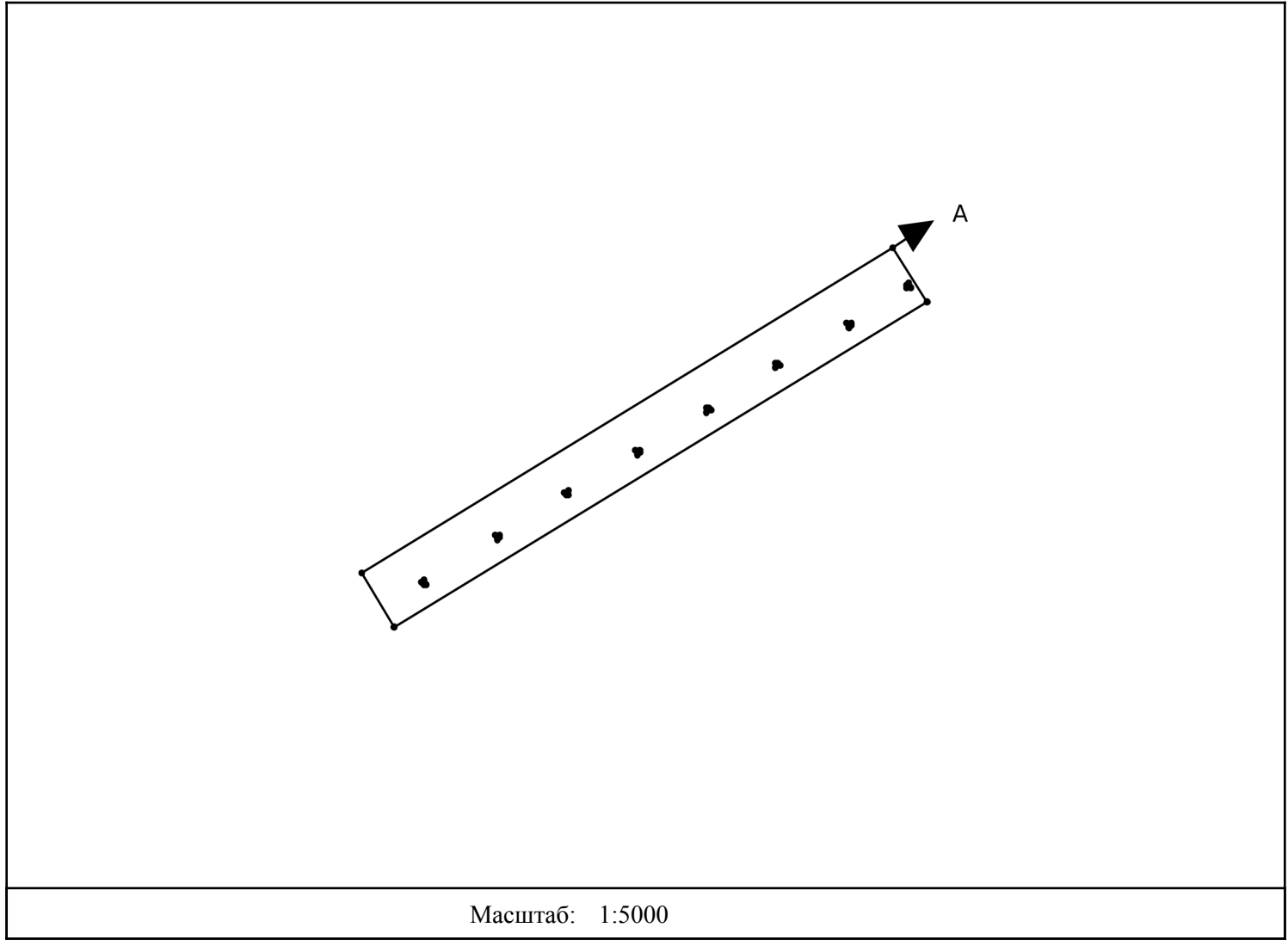
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

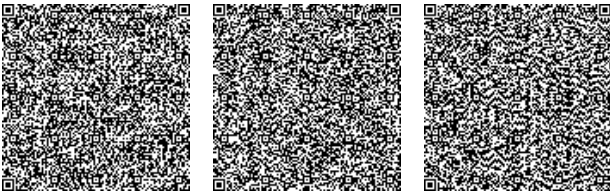
Жер учаскесінің жоспары*
План земельного участка*



Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі Меры линий
Жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері Меры линий в системе координат, указанной в публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра недвижимости	
1-2	379.71
2-3	39.18
3-4	380.43
4-1	39.26
5-6	2.13

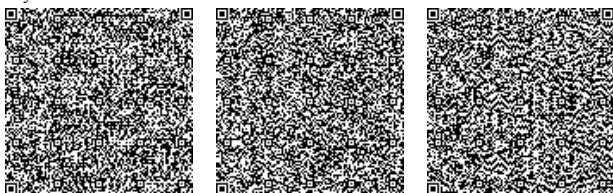
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
 *штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

6-7	2.13
7-8	2.15
8-5	2.15
9-10	2.19
10-11	2.16
11-12	2.16
12-9	2.19
13-14	2.18
14-15	2.22
15-16	2.23
16-13	2.26
17-18	2.20
18-19	2.25
19-20	2.20
20-17	2.27
21-22	2.15
22-23	2.18
23-24	2.20
24-21	2.19
25-26	2.16
26-27	2.16
27-28	2.15
28-25	2.15
29-30	2.17
30-31	2.18
31-32	2.17
32-29	2.18
33-34	2.12
34-35	2.13
35-36	2.15
36-33	2.12
Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат	
1-2	379.71

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

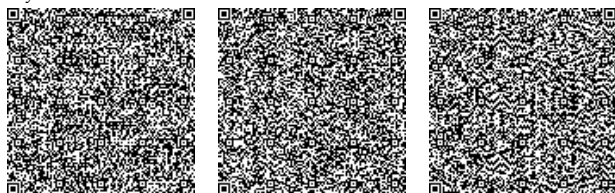


*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызыктардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат	
2-3	39.18
3-4	380.43
4-1	39.26
5-6	2.13
6-7	2.13
7-8	2.15
8-5	2.15
9-10	2.19
10-11	2.16
11-12	2.16
12-9	2.19
13-14	2.18
14-15	2.22
15-16	2.23
16-13	2.26
17-18	2.20
18-19	2.25
19-20	2.20
20-17	2.27
21-22	2.15
22-23	2.18
23-24	2.20
24-21	2.19
25-26	2.16
26-27	2.16
27-28	2.15
28-25	2.15
29-30	2.17
30-31	2.18
31-32	2.17
32-29	2.18
33-34	2.12

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат	
34-35	2.13
35-36	2.15
36-33	2.12

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков*

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	25:106:033:459
Б	А	---

Ескертпе/Примечание:
*Шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтіне жарамды/Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
-----	-----	-----

Осы актіні «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі жасады.

(жер кадастрын жүргізетін ұйымның атауы)

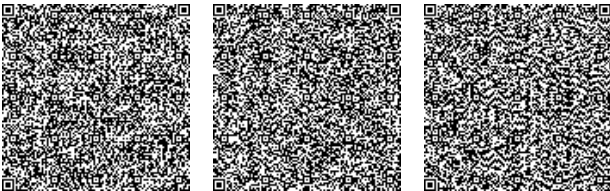
Настоящий акт изготовлен Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Улытау

(наименование организации, ведущей земельный кадастр)

Актінің дайындалған күні: 2026 жылғы «22» мамыр

Дата изготовления акта: «22» мая 2026 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Улытау

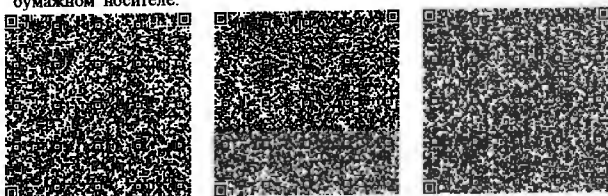


Жер учаскесіне арналған акт № 2024-2815298

Акт на земельный участок № 2024-2815298

- | | |
|--|--|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/
Кадастровый номер земельного участка | 25:106:033:251 |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу
коды*
Адрес земельного участка, регистрационный код
адреса * | Ұлытау обл., Ұлытау ауд., Борсеңгір а.о. (МН "Павлодар-Шымкент" 868,2-869,534км)
обл. Ұлытау, р-н Улытауский, с.о. Борсентгирский (МН "Павлодар-Шымкент" 868,2-869,534км) |
| 3. Жер учаскесіне құқық түрі
Вид право на земельный участок | уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер пайдалану
временное возмездное краткосрочное землепользование |
| 4. Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні **
Срок и дата окончания аренды ** | 3 жыл , 09.09.2027 дейін
3 года, до 09.09.2027 |
| 5. Жер учаскесінің алаңы, гектар***
Площадь земельного участка, гектар*** | 5.0783
5.0783 |
| 6. Жердің санаты
Категория земель | Өнеркәсіп, көлік, байланыс жері, ғарыш қызметі, қорғаныс,
ұлттық қауіпсіздік, ядролық қауіпсіздік аймағы мұқтажына
арналған жер және ауыл шаруашылығына арналмаған өзге де
жер
Земли промышленности, транспорта, связи, для нужд
космической деятельности, обороны, национальной
безопасности, зоны ядерной безопасности и иного
несельскохозяйственного назначения |
| 7. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты****
Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса)*****
Целевое назначение земельного участка****
Функциональная зона в населенном пункте (при
наличии)***** | 3,34 км учаскедегі диаметрі 820,0 мм құбырларын ауыстыру
объектісінің құрылысы үшін
для строительства замены объектов трубы диаметром 820,0 мм
на участке 3,34 км |
| 8. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен
ауыртпалықтар
Ограничения в использовании и обременения
земельного участка | объект маңындағы аумақты санитарлық-эпидемиологиялық
ережелер мен талаптар «Елді мекендердің аумағын күтудің
санитарлық-эпидемиологиялық талаптарын» есепке ала
отырып, күтіп ұстауға міндеті; жер учаскесіндегі орналасқан
инженерлік жүйелерге техникалық қызмет көрсету мен қажет
жағдайда жанасын орнату үшін пайдалану қызметтерінің жер
учаскесіне кедергісіз енуін қамтамасыз ету қажет; жер
пайдалануының нәтижесінен шығаруына рұқсат етілмейді
содержать прилегающую к объекту территорию с учетом
санитарно-эпидемиологических правил и норм «Санитарно-
эпидемиологические требования к содержанию территории
населенных мест»; обеспечить беспрепятственный доступ на
земельный участок эксплуатирующим службам для
технического обслуживания инженерных сетей,
расположенных на земельном участке и прокладки новых, в
случае необходимости; запрещается отчуждение права
землепользования |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштігі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет»
мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

9. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)

Бөлінетін

Делимость (делимый/неделимый)

Делимый

Ескертпе / Примечание:

* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

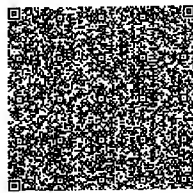
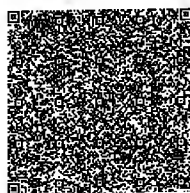
** Аяқталу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

*** Қосымша жер учаскесінің үлесі бар болған жағдайда көрсетіледі/Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии.

**** Қосымша жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілетін жер учаскесінің телімінің түрі көрсетіледі/В случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка.

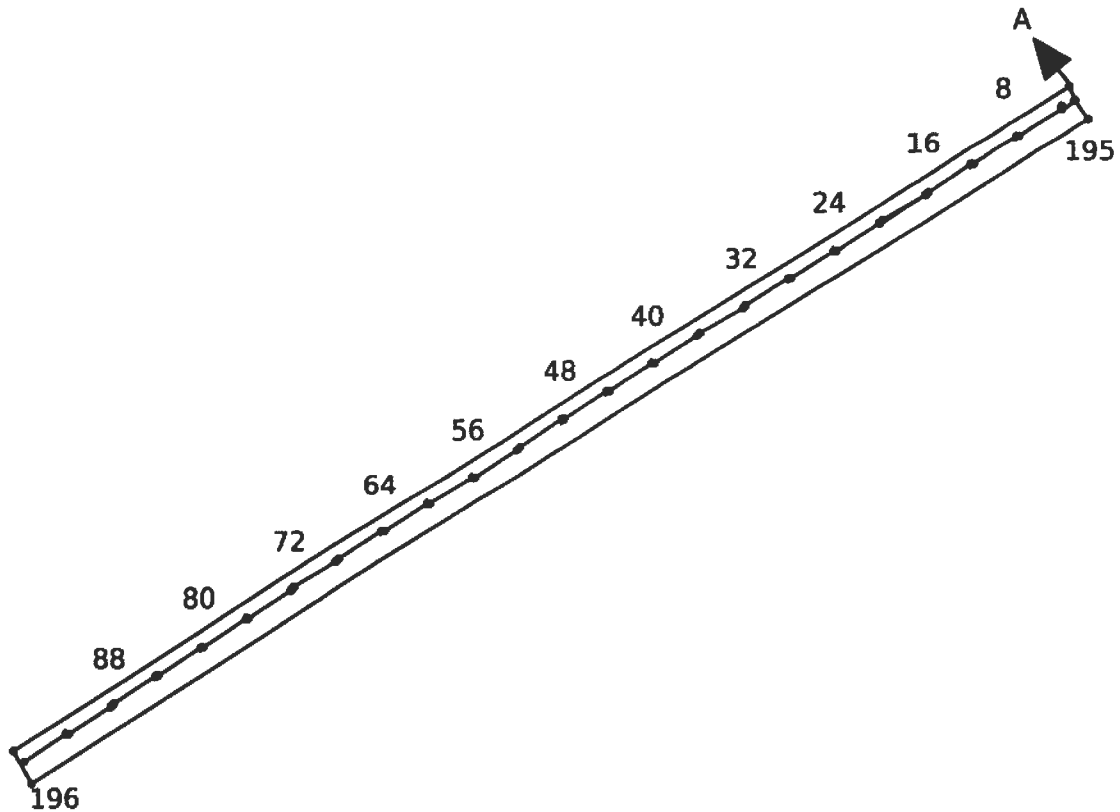
***** Жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ/Функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

Жер учаскесінің жоспары*
План земельного участка*

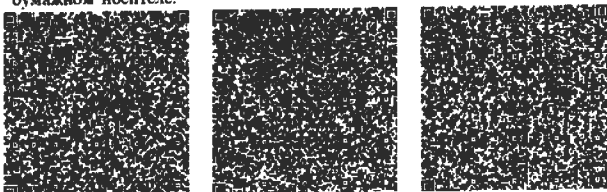


Масштаб: 1:10000

Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі Меры линий
Жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері Меры линий в системе координат, указанной в публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра недвижимости	
1-2	1305.50
2-3	14.77
3-4	15.35
4-5	1.0
5-6	2.0

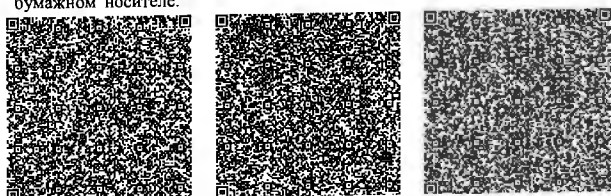
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

6-7	1.04
7-8	53.97
8-9	1.0
9-10	2.0
10-11	0.95
11-12	53.95
12-13	1.0
13-14	2.0
14-15	1.04
15-16	53.98
16-17	1.0
17-18	2.0
18-19	0.97
19-20	53.95
20-21	1.0
21-22	2.0
22-23	1.01
23-24	53.95
24-25	1.0
25-26	2.0
26-27	0.96
27-28	53.97
28-29	1.0
29-30	2.0
30-31	0.99
31-32	53.98
32-33	1.0
33-34	2.0
34-35	0.98
35-36	53.98
36-37	1.0
37-38	2.0
38-39	1.0
39-40	53.98

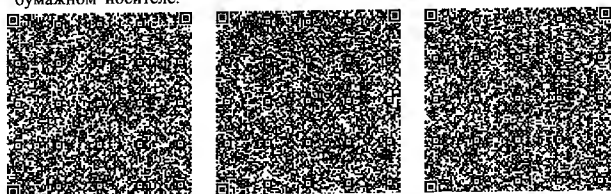
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

40-41	1.0
41-42	2.0
42-43	1.03
43-44	53.97
44-45	1.0
45-46	2.0
46-47	1.0
47-48	53.97
48-49	1.0
49-50	2.0
50-51	1.05
51-52	53.98
52-53	1.0
53-54	2.0
54-55	0.87
55-56	53.98
56-57	1.0
57-58	2.0
58-59	0.97
59-60	53.98
60-61	1.0
61-62	2.0
62-63	1.12
63-64	53.98
64-65	1.0
65-66	2.0
66-67	1.04
67-68	54.04
68-69	1.0
69-70	2.0
70-71	0.85
71-72	53.92
72-73	1.0
73-74	2.0

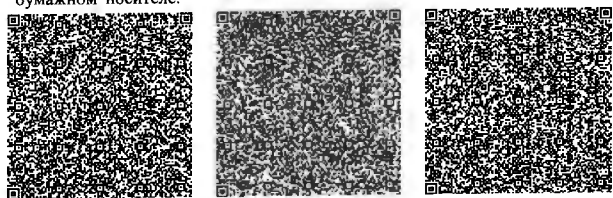
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

74-75	1.05
75-76	53.95
76-77	1.0
77-78	2.0
78-79	0.91
79-80	54.03
80-81	1.0
81-82	2.0
82-83	1.09
83-84	54.04
84-85	1.0
85-86	2.0
86-87	0.94
87-88	54.0
88-89	1.0
89-90	2.0
90-91	1.07
91-92	54.03
92-93	1.0
93-94	2.0
94-95	1.01
95-96	53.89
96-97	1.0
97-98	2.0
98-99	2.0
99-100	2.0
100-101	0.99
101-102	53.91
102-103	0.99
103-104	2.0
104-105	0.99
105-106	54.04
106-107	0.93
107-108	2.0

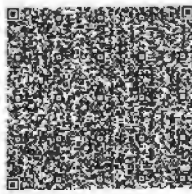
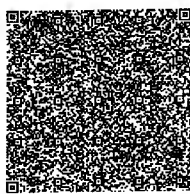
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ I бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕІ КН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

108-109	0.99
109-110	54.02
110-111	1.06
111-112	2.0
112-113	0.99
113-114	54.05
114-115	0.91
115-116	2.0
116-117	0.99
117-118	54.04
118-119	1.09
119-120	2.0
120-121	0.99
121-122	53.97
122-123	0.95
123-124	2.0
124-125	0.99
125-126	53.93
126-127	1.15
127-128	2.0
128-129	0.99
129-130	54.06
130-131	0.95
131-132	2.0
132-133	0.99
133-134	53.99
134-135	0.88
135-136	2.0
136-137	0.99
137-138	53.98
138-139	1.03
139-140	2.0
140-141	0.99
141-142	54.0

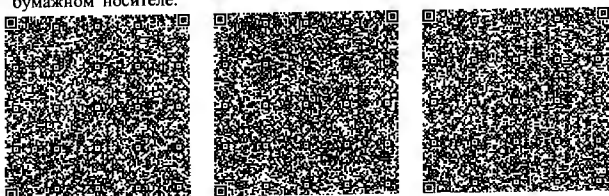
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕІ КН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

142-143	1.13
143-144	2.0
144-145	0.99
145-146	53.99
146-147	0.95
147-148	2.0
148-149	0.99
149-150	53.98
150-151	1.0
151-152	2.0
152-153	0.99
153-154	53.98
154-155	0.97
155-156	2.0
156-157	0.99
157-158	54.03
158-159	1.0
159-160	2.0
160-161	0.99
161-162	53.97
162-163	1.02
163-164	2.0
164-165	0.99
165-166	53.97
166-167	1.01
167-168	2.0
168-169	0.99
169-170	53.98
170-171	1.03
171-172	2.0
172-173	0.99
173-174	53.96
174-175	0.98
175-176	2.0

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



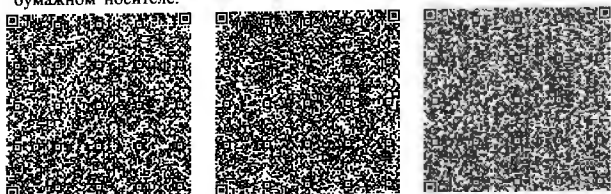
*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

176-177	0.99
177-178	53.95
178-179	1.03
179-180	2.0
180-181	0.99
181-182	53.99
182-183	0.96
183-184	2.0
184-185	0.99
185-186	53.95
186-187	1.05
187-188	2.0
188-189	0.99
189-190	53.98
190-191	0.95
191-192	2.0
192-193	0.99
193-194	15.36
194-195	24.20
195-196	1305.47
196-1	38.98

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат

1-2	1305.50
2-3	14.77
3-4	15.35
4-5	1.0
5-6	2.0
6-7	1.04
7-8	53.97
8-9	1.0
9-10	2.0
10-11	0.95
11-12	53.95

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

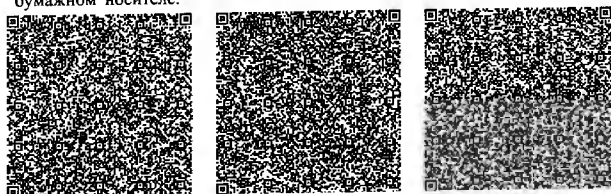


*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронной-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызыктардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат

12-13	1.0
13-14	2.0
14-15	1.04
15-16	53.98
16-17	1.0
17-18	2.0
18-19	0.97
19-20	53.95
20-21	1.0
21-22	2.0
22-23	1.01
23-24	53.95
24-25	1.0
25-26	2.0
26-27	0.96
27-28	53.97
28-29	1.0
29-30	2.0
30-31	0.99
31-32	53.98
32-33	1.0
33-34	2.0
34-35	0.98
35-36	53.98
36-37	1.0
37-38	2.0
38-39	1.0
39-40	53.98
40-41	1.0
41-42	2.0
42-43	1.03
43-44	53.97

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

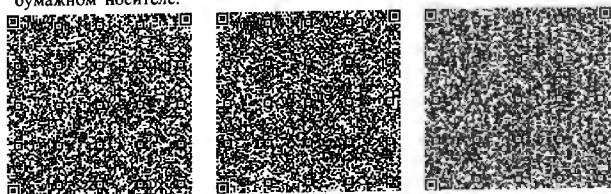


*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат

44-45	1.0
45-46	2.0
46-47	1.0
47-48	53.97
48-49	1.0
49-50	2.0
50-51	1.05
51-52	53.98
52-53	1.0
53-54	2.0
54-55	0.87
55-56	53.98
56-57	1.0
57-58	2.0
58-59	0.97
59-60	53.98
60-61	1.0
61-62	2.0
62-63	1.12
63-64	53.98
64-65	1.0
65-66	2.0
66-67	1.04
67-68	54.04
68-69	1.0
69-70	2.0
70-71	0.85
71-72	53.92
72-73	1.0
73-74	2.0
74-75	1.05
75-76	53.95

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

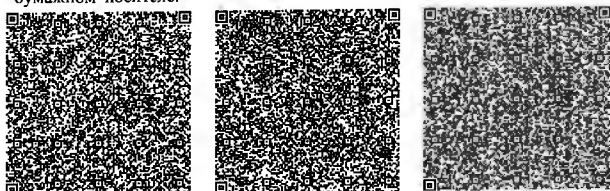


*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркесу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызыктардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат

76-77	1.0
77-78	2.0
78-79	0.91
79-80	54.03
80-81	1.0
81-82	2.0
82-83	1.09
83-84	54.04
84-85	1.0
85-86	2.0
86-87	0.94
87-88	54.0
88-89	1.0
89-90	2.0
90-91	1.07
91-92	54.03
92-93	1.0
93-94	2.0
94-95	1.01
95-96	53.89
96-97	1.0
97-98	2.0
98-99	2.0
99-100	2.0
100-101	0.99
101-102	53.91
102-103	0.99
103-104	2.0
104-105	0.99
105-106	54.04
106-107	0.93
107-108	2.0

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

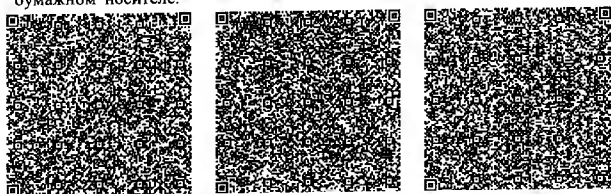


*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
 *штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат

108-109	0.99
109-110	54.02
110-111	1.06
111-112	2.0
112-113	0.99
113-114	54.05
114-115	0.91
115-116	2.0
116-117	0.99
117-118	54.04
118-119	1.09
119-120	2.0
120-121	0.99
121-122	53.97
122-123	0.95
123-124	2.0
124-125	0.99
125-126	53.93
126-127	1.15
127-128	2.0
128-129	0.99
129-130	54.06
130-131	0.95
131-132	2.0
132-133	0.99
133-134	53.99
134-135	0.88
135-136	2.0
136-137	0.99
137-138	53.98
138-139	1.03
139-140	2.0

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

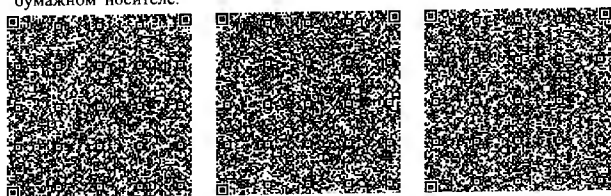


*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕІКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат

140-141	0.99
141-142	54.0
142-143	1.13
143-144	2.0
144-145	0.99
145-146	53.99
146-147	0.95
147-148	2.0
148-149	0.99
149-150	53.98
150-151	1.0
151-152	2.0
152-153	0.99
153-154	53.98
154-155	0.97
155-156	2.0
156-157	0.99
157-158	54.03
158-159	1.0
159-160	2.0
160-161	0.99
161-162	53.97
162-163	1.02
163-164	2.0
164-165	0.99
165-166	53.97
166-167	1.01
167-168	2.0
168-169	0.99
169-170	53.98
170-171	1.03
171-172	2.0

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат

172-173	0.99
173-174	53.96
174-175	0.98
175-176	2.0
176-177	0.99
177-178	53.95
178-179	1.03
179-180	2.0
180-181	0.99
181-182	53.99
182-183	0.96
183-184	2.0
184-185	0.99
185-186	53.95
186-187	1.05
187-188	2.0
188-189	0.99
189-190	53.98
190-191	0.95
191-192	2.0
192-193	0.99
193-194	15.36
194-195	24.20
195-196	1305.47
196-1	38.98

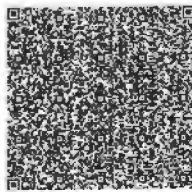
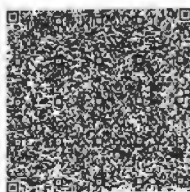
Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков*

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	А	Земли с.о. Борсенгирский

Ескертпе/Примечание:

*Шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтіне жарамды/Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
-----	-----	-----

Осы актіні «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі жасады.

(жер кадастрын жүргізетін ұйымның атауы)

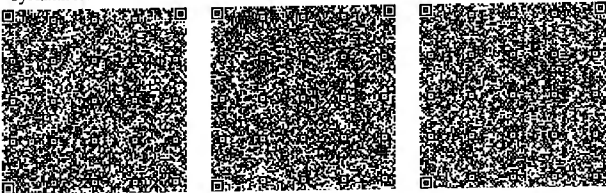
Настоящий акт изготовлен Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Улытау

(наименование организации, ведущей земельный кадастр)

Актінің дайындалған күні: 2024 жылғы «8» қазан

Дата изготовления акта: «8» октября 2024 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ I бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕІГН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному



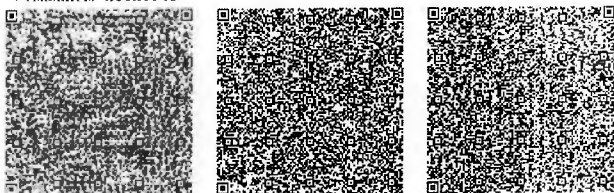
Жер учаскесіне арналған акт № 2025-7073604

Акт на земельный участок № 2025-7073604

- | | |
|---|--|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/
Кадастровый номер земельного участка | 25:106:033:458 |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*
Адрес земельного участка, регистрационный код адреса * | Ұлытау обл., Ұлытау ауд.
обл. Ұлытау, р-н Улытауский |
| 3. Жер учаскесіне құқық түрі
Вид право на земельный участок | уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану
временное возмездное долгосрочное землепользование |
| 4. Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні **
Срок и дата окончания аренды ** | 15 жыл, 09.10.2040 дейін
15 лет, до 09.10.2040 |
| 5. Жер учаскесінің алаңы, гектар***
Площадь земельного участка, гектар*** | 8.5257
8.5257 |
| 6. Жердің санаты
Категория земель | Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері
земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов) |
| 7. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты****
Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса)*****
Целевое назначение земельного участка****
Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)***** | "Павлодар-Шымкент" ММК-ң 871,279-869,534 шк.868,200-867,766 шақырымдарда орналасқан құбырларды ауыстыру үшін
для замены трубопровода МН "Павлодар-Шымкент" на участке 871.279-869.534 км.868.200-867.776 км |
| 8. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар

Ограничения в использовании и обременения земельного участка | объект маңындағы аумақты санитарлық-эпидемиологиялық ережелер мен талаптар «Елді мекендердің аумағын күтудің санитарлық-эпидемиологиялық талаптарын» есепке алатырып, күтіп ұстауға міндеті; жер учаскесіндегі орналасқан инженерлік жүйелерге техникалық қызмет көрсету мен қажет жағдайда жаңасын орнату үшін пайдалану қызметтерінің жер учаскесіне кедергісіз енуін қамтамасыз ету қажет; жалға алушының төлемсіз және жер пайдаланушының шектен шығаруын рұқсат етілмейді. кепілдіктен басқа содержать прилегающую к объекту территорию с учетом санитарно-эпидемиологических правил и норм «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территории населенных мест»; обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам для технического обслуживания инженерных сетей, расположенных на земельном участке и прокладки новых, в случае необходимости; запрещается отчуждение права землепользования без выкупа права аренды, кроме залога |
| 9. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) | Бөлінетін |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық шифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізілгенігі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года №370-III «Об электронной подписи и об электронном документе» является равнозначным документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық шифрлық қолтаңбасымен жет қойылған деректерді қамтиды. «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-шифрованной подписью уполномоченного. Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

Ескертпе / Примечание:

* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

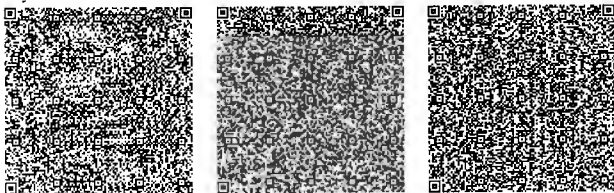
** Аяқталу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

*** Қосымша жер учаскесінің үлесі бар болған жағдайда көрсетіледі/Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии.

**** Қосымша жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілетін жер учаскесінің телімінің түрі көрсетіледі/В случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка.

***** Жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ (Функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қатаң жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректер и қағазды «Азаматтарға арнаптан ұйымы» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер қастыры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

Жер учаскесінің жоспары*
План земельного участка*

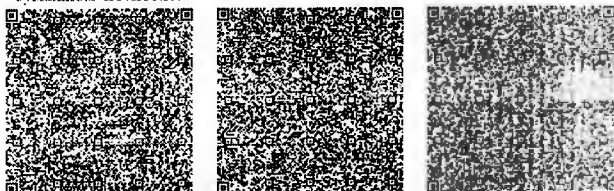


Масштаб: 1:50000

Сызыктардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызыктардың өлшемі Меры линий
Жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызыктардың өлшемдері Меры линий в системе координат системы единого государственного кадастра недвижимости	
1-2	38.95
2-3	1765.58
3-4	39.07
4-5	416.70
5-6	0.08

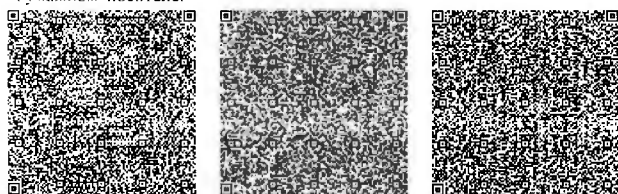
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық шифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштен құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-шифрлық қолтаңбасымен қот қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға ариатан үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиатының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью Усть-Олукотского Оглед Ультаевского района по регистрации и земельному

6-7	1.0
7-8	0.07
8-9	0.07
9-10	0.17
10-11	1.0
11-12	0.11
12-1	348.03
13-14	2.02
14-15	2.01
15-16	2.02
16-13	2.02
17-18	
18-19	1.99
19-20	2.02
20-17	2.02
21-22	2.01
22-23	2.0
23-24	2.01
24-21	2.01
25-26	1.98
26-27	1.99
27-28	2.06
28-25	2.05
29-30	2.02
30-31	2.04
31-32	2.03
32-29	2.05
33-34	2.03
34-35	2.02
35-36	2.02
36-33	2.04
37-38	2.02
38-39	2.0
39-40	2.01

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қалыптасқан құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

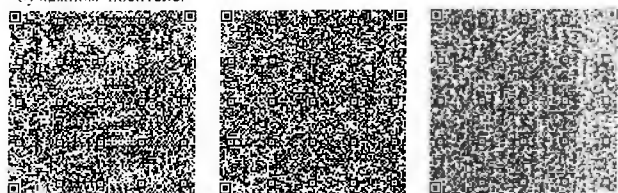


*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арнаған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя. Отдел Улытауского района по регистрации и землепользованию

40-37	2.0
41-42	2.04
42-43	2.02
43-44	2.04
44-41	2.05
45-46	2.01
46-47	1.99
47-48	2.01
48-45	2.0
49-50	2.02
50-51	2.01
51-52	2.01
52-49	2.02
53-54	2.02
54-55	2.2
55-56	2.01
56-53	1.99
57-58	2.02
58-59	2.0
59-60	2.02
60-57	2.03
61-62	2.02
62-63	2.01
63-64	
64-61	2.0
65-66	2.03
66-67	2.01
67-68	2.03
68-65	2.03
69-70	2.01
70-71	2.04
71-72	2.02
72-69	2.02
73-74	2.04

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қана жеткізілген құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

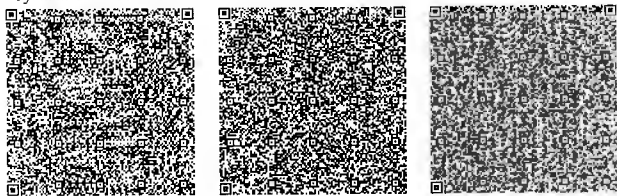


*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронной-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

74-75	
75-76	2.01
76-73	2.03
77-78	2.02
78-79	2.01
79-80	
80-77	2.03
81-82	2.03
82-83	2.0
83-84	---
84-81	2.03
85-86	2.01
86-87	2.0
87-88	2.01
88-85	2
89-90	2.01
90-91	2.02
91-92	2.03
92-89	2.02
93-94	2.03
94-95	2.0
95-96	2.04
96-93	2.03
97-98	2.0
98-99	2.02
99-100	2.01
100-97	2.02
101-102	2.07
102-103	2.07
103-104	2.12
104-101	2.10
105-106	2.04
106-107	2.01
107-108	2.05

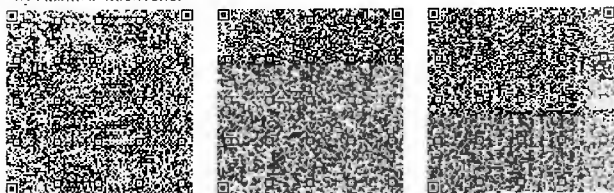
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды. «Азаматтарға арналған ұлттық» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлт ақпараттық қорғаныш фирмасының Ұлт ақпараттық орталығы және Ақпараттық ресурстар және Ақпараттық ресурстар бөлімі.
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью государственной ОПС. Удостоверение в форме по регистрации и идентификации.

108-105	2.04
109-110	2.02
110-111	2.01
111-112	2.02
112-109	2.0
113-114	2.07
114-115	2.07
115-116	2.
116-113	2.09
117-118	2.02
118-119	2.02
119-120	2.02
120-117	2.02
121-122	2.03
122-123	2.03
123-124	2.03
124-121	2.02
125-126	2.03
126-127	2.01
127-128	2.07
128-125	2.03
129-130	2.09
130-131	2.06
131-132	2.04
132-129	2.10
133-134	2.06
134-135	2.06
135-136	2.06
136-133	
137-138	422.88
138-139	39.17
139-140	422.95
140-137	39.09
141-142	2.08

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізіншегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

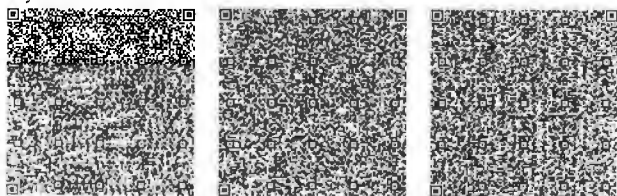


*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды. «Азаматтарға арнайы үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Улытау облысы бойынша филиалының Улытау аудандық іркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные «Улсын-информ» по инициативе участника. Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

142-143	2.02
143-144	2.01
144-141	2.03
145-146	2.0
146-147	2.0
147-148	2.03
148-145	2.02
149-150	2.03
150-151	2.0
151-152	2.05
152-149	2.01
153-154	2.03
154-155	2.0
155-156	2.06
156-153	2.08
157-158	2.03
158-159	2.04
159-160	2.05
160-157	2.08
161-162	2.03
162-163	2.08
163-164	2.0
164-161	2.06
165-166	2.05
166-167	2.0
167-168	2.17
168-165	2.02
169-170	2.05
170-171	2.05
171-172	2.02
172-169	2.03
Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат	
1-2	38.95

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қазақ жеткізінтегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

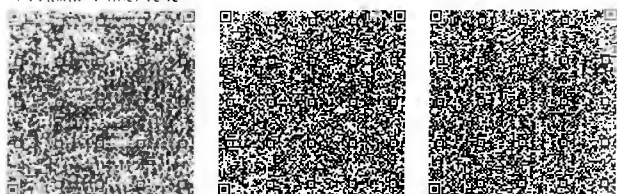


*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды. «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Улытау облысы бойынша филиалынан Улытау аудандық ірікес және жер кадастры бөлімі.

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

Біріңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері Меры линий в единой государственной системе координат	
2-3	1765.58
3-4	39.07
4-5	4'6.70
5-6	0.08
6-7	1.0
7-8	0.07
8-9	1.00000
9-10	0.17
10-11	1.0
11-12	0.11
12-1	348.03
13-14	- -
14-15	2.01
15-16	2.02
16-13	2.02
17-18	2.04
18-19	1.99
19-20	2.02
20-17	2.02
21-22	2.01
22-23	2.
23-24	2.01
24-21	2.01
25-26	1.00
26-27	1.99
27-28	2.06
28-25	2.05
29-30	2.02
30-31	2.1
31-32	2.05
32-29	2.05
33-34	2.03

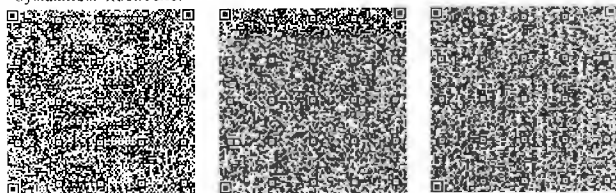
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізіншегі құжатпен бірдей.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе



* QR-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған. ЖМБМК – «Астана қаласының қалалық әкімдігі мен мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлалық облыстық банкінің филиалының Ұлалық аудандық тіркеу және ақпараттық бөлімі.
 * QR-код содержит данные, полученные из ИС ЕІКН и подписанные электронной цифровой подписью государственного органа по регистрации и кадастру

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері Меры линий в единой государственной системе координат	
34-35	2.02
35-36	2.04
36-33	2.0
37-38	2.01
38-39	2.0
39-40	2.04
40-37	2.02
41-42	2.04
42-43	2.05
43-44	2.01
44-41	2.01
45-46	2.0
46-47	2.0
47-48	2.0
48-45	2.02
49-50	2.01
50-51	2.0
51-52	2.02
52-49	2.02
53-54	2.02
54-55	2.02
55-56	2.0
56-53	2.02
57-58	2.0
58-59	2.02
59-60	2.0
60-57	2.02
61-62	2.01
62-63	2.03
63-64	2.0
64-61	2.03
65-66	

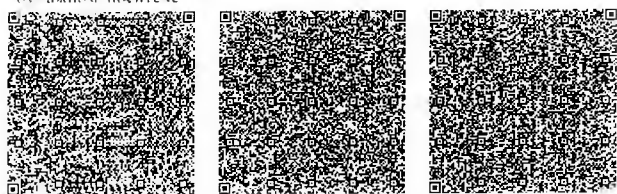
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1-бабына сәйкес қарап жеткізілетін құжатпен бірге
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау ауқастық інженер және жер қалта ірі бөлім
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронной цифровой подписью

Біріңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері Меры линий в единой государственной системе координат	
66-67	2.01
67-68	2.03
68-69	2.03
69-70	2.01
70-71	2.04
71-72	2.02
72-69	2.03
73-74	2.04
74-75	2.0
75-76	2.01
76-73	2.03
77-78	
78-79	2.01
79-80	2.01
80-77	2.03
81-82	2.03
82-83	2.0
83-84	2.02
84-81	2.03
85-86	2.01
86-87	-
87-88	2.01
88-85	2.0
89-90	2.01
90-91	2.02
91-92	-
92-89	2.02
93-94	2.03
94-95	2.0
95-96	2.04
96-93	2.03
97-98	2.03

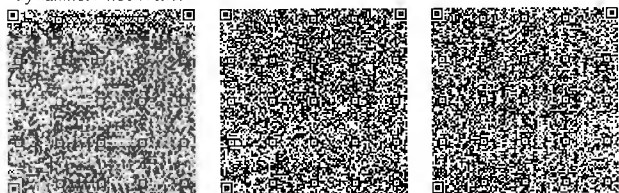
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы Қаңтардың 30-ші күні № 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз бетке алынған құжатпен өрісет. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года с одобрением документа и электронным цифровым подписью равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық қолтаңбасымен бекітілген. *штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронной цифровой подписью уполномоченного лица по регистрации земель.

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат	
98-99	2.02
99-100	2.02
100-97	2.03
101-102	2.07
102-103	2.07
103-104	2.12
104-101	2.02
105-106	2.04
106-107	2.01
107-108	2.05
108-105	2.02
109-110	2.02
110-111	2.04
111-112	2.02
112-109	2.0
113-114	2.02
114-115	2.07
115-116	2.10
116-113	2.09
117-118	2.02
118-119	2.02
119-120	2.02
120-117	2.02
121-122	2.03
122-123	2.03
123-124	2.03
124-121	2.02
125-126	2.03
126-127	2.01
127-128	2.07
128-125	2.03
129-130	2.09

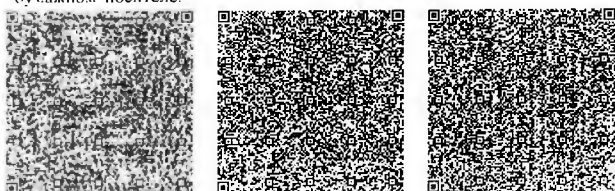
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ ҚРЗ 1-бабына сәйкес «...» жеткізілетін құжат пен бірден. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронном цифровом подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойлағы филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі.
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя. Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

Бірлестірілген мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың енісі мен қалыңдығы (единица измерения) в единой государственной системе координат	
130-131	2.06
131-132	2.04
132-129	---
133-134	2.06
134-135	2.06
135-136	2.06
136-133	2.04
137-138	422.8
138-139	39.17
139-140	422.95
140-137	39.09
141-142	2.06
142-143	2.02
143-144	2.01
144-141	2.03
145-146	2.11
146-147	2
147-148	2.03
148-145	2.02
149-150	2.03
150-151	2.0
151-152	2.05
152-149	2.01
153-154	2.02
154-155	2.03
155-156	2.11
156-153	2.08
157-158	2.03
158-159	
159-160	2.05
160-157	2.08
161-162	2.03

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы қаңтардағы № 370-ІІ ҚРЗ заңына сәйкес қабылданған құжаттың бірі. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» является документом на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды. «Азамат әріл арылған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Уытау облысы бойынша филиалының Уытау аудандық әркеу және жер қыстары бөлімі.
*штрих код соғержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой почтой: отдел Уытауского района по регистрации и земельному

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Метры линий в единой государственной системе координат	
162-163	1.98
163-164	2.03
164-161	2.06
165-166	2.05
166-167	-
167-168	2.17
168-165	2.02
169-170	2.05
170-171	-
171-172	2.02
172-169	2.06

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков*

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттама Описание
А	Б	25:106:033:407
Б	В	---
В	Г	---
Г	А	---

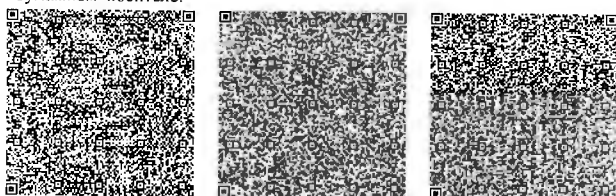
Ескерту/Примечание:

*Шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтінде жарамды. Описание смежных земельных участков действует на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөте жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
-----	-----	-----

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Улытау облысы бойынша филиалының Улытау аудандық іріктеу және жер кадастры бөлімі.

*Штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя. Отдел Улытаевского района по регистрации и кадастру.

Осы актіні «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі жасады.

(жер кадастрын жүргізетін ұйымның атауы)

Настоящий акт изготовлен Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Улытау

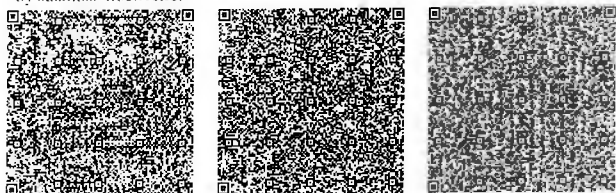
(наименование организации, ведущей земельный кадастр)

Актінің дайындалған күні: 2025 жылғы «29» қазан

Дата изготовления акта: «29» октября 2025 года

305

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қалай жеткізілгені құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректері қағаздағы «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі.
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронной-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру

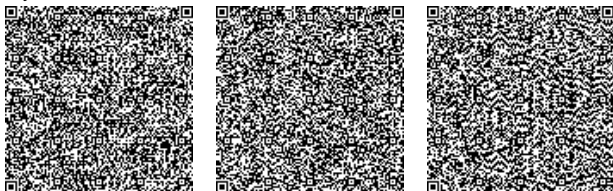


Жер учаскесіне арналған акт № 2026-10200201

Акт на земельный участок № 2026-10200201

1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/ Кадастровый номер земельного участка	25:106:033:354
2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды* Адрес земельного участка, регистрационный код адреса *	Ұлытау обл., Ұлытау ауд., Сарысу а.о. ("Павлодар-Шымкент" ММК) обл. Ұлытау, р-н Улытауский, с.о. Сарысуский (МН "Павлодар-Шымкент")
3. Жер учаскесіне құқық түрі Вид право на земельный участок	уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер пайдалану временное возмездное краткосрочное землепользование
4. Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні ** Срок и дата окончания аренды **	3 жыл, 30.04.2029 дейін 3 года, до 30.04.2029
5. Жер учаскесінің алаңы, гектар*** Площадь земельного участка, гектар***	0.3586 0.3586
6. Жердің санаты Категория земель	Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)
7. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты**** Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса)***** Целевое назначение земельного участка**** Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)*****	871,279 шк.-871,371 шк.орналасқан,диаметрі 820 мм құбырын ауыстыру үшін для замены трубопровода диаметром 820 мм,расположенного на 871,279-871,371 км
8. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар Ограничения в использовании и обременения земельного участка	объект маңындағы аумақты санитарлық-эпидемиологиялық ережелер мен талаптар «Елді мекендердің аумағын күтудің санитарлық-эпидемиологиялық талаптарын» есепке ала отырып, күтіп ұстауға міндеті; жер учаскесіндегі орналасқан инженерлік жүйелерге техникалық қызмет көрсету мен қажет жағдайда жаңасын орнату үшін пайдалану қызметтерінің жер учаскесіне кедергісіз енуін қамтамасыз ету қажет;жер пайдалануының иеліктен шығаруына рұқсат етілмейді содержать прилегающую к объекту территорию с учетом санитарно-эпидемиологических правил и норм «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территории населенных мест»; обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам для технического обслуживания инженерных сетей, расположенных на земельном участке и прокладки новых, в случае необходимости;запрещается отчуждение права землепользования
9. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) Делимость (делимый/неделимый)	Бөлінетін Делимый

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

Ескертпе / Примечание:

* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

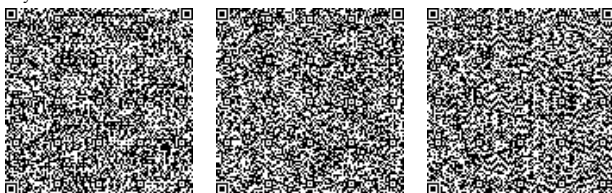
** Аяқталу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

*** Қосымша жер учаскесінің үлесі бар болған жағдайда көрсетіледі/Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии.

**** Қосымша жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілетін жер учаскесінің телімінің түрі көрсетіледі/В случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка.

***** Жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ/Функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.

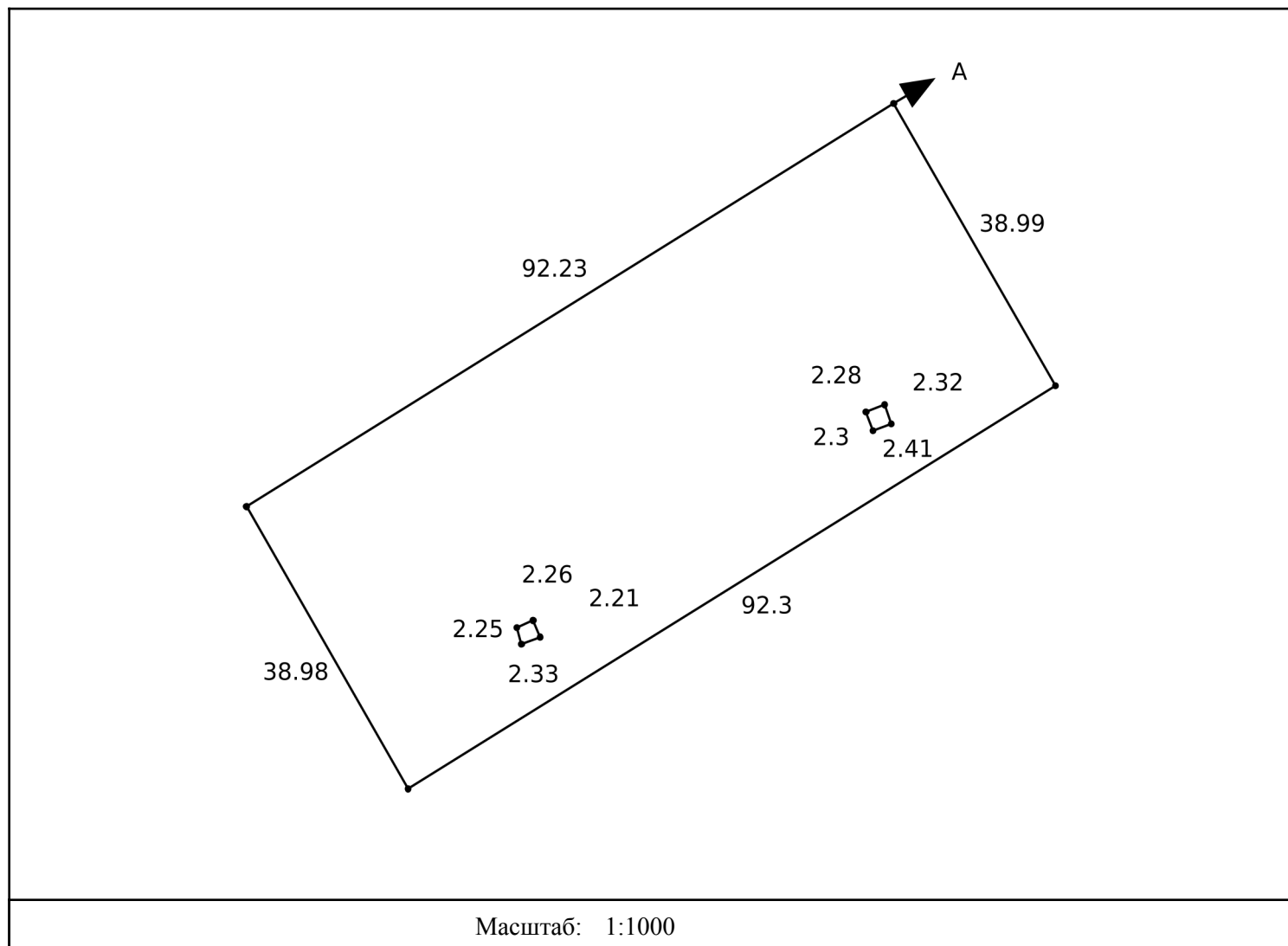
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

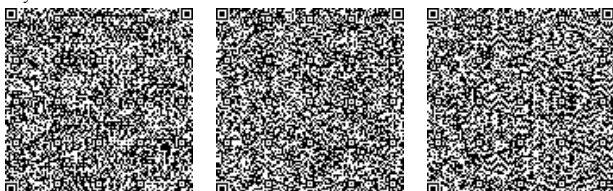
Жер учаскесінің жоспары*
План земельного участка*



Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі Меры линий
Жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері Меры линий в системе координат, указанной в публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра недвижимости	
1-2	38.99
2-3	92.30
3-4	38.98
4-1	92.23
5-6	2.26

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

6-7	2.21
7-8	2.33
8-5	2.25
9-10	2.28
10-11	2.32
11-12	2.41
12-9	2.30
Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат	
1-2	38.99
2-3	92.30
3-4	38.98
4-1	92.23
5-6	2.26
6-7	2.21
7-8	2.33
8-5	2.25
9-10	2.28
10-11	2.32
11-12	2.41
12-9	2.30

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков*

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	25:106:033:458
Б	А	---

Ескертпе/Примечание:
*Шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтіне жарамды/Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
-----	-----	-----

Осы актіні «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі жасады.

(жер кадастрын жүргізетін ұйымның атауы)

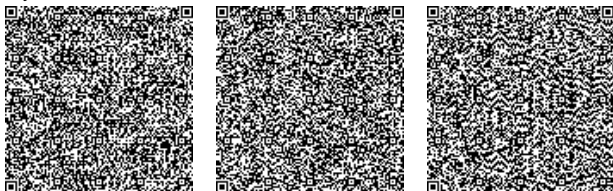
Настоящий акт изготовлен Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

(наименование организации, ведущей земельный кадастр)

Актінің дайындалған күні: 2026 жылғы «22» мамыр

Дата изготовления акта: «22» мая 2026 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

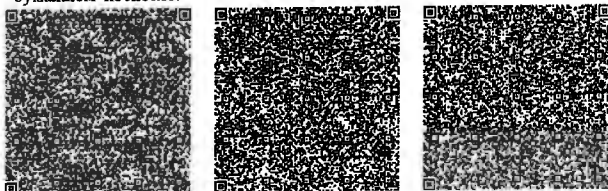


Жер учаскесіне арналған акт № 2024-2818083

Акт на земельный участок № 2024-2818083

1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/ Кадастровый номер земельного участка	25:106:031:127
2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды* Адрес земельного участка, регистрационный код адреса *	Ұлытау обл., Ұлытау ауд., Борсенгір а.о. (МН "Павлодар- Шымкент" 941,659-940,915 км) обл. Ұлытау, р-н Улытауский, с.о. Борсенгирский (МН "Павлодар-Шымкент" 941,659-940,915 км)
3. Жер учаскесіне құқық түрі Вид право на земельный участок	уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер пайдалану временное возмездное краткосрочное землепользование
4. Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні ** Срок и дата окончания аренды **	3 жыл, 09.09.2027 дейін 3 года, до 09.09.2027
5. Жер учаскесінің алаңы, гектар*** Площадь земельного участка, гектар***	1.0073 1.0073
6. Жердің санаты Категория земель	Өнеркәсіп, көлік, байланыс жері, ғарыш қызметі, қорғаныс, ұлттық қауіпсіздік, ядролық қауіпсіздік аймағы мұқтажына арналған жер және ауыл шаруашылығына арналмаған өзге де жер Земли промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности, зоны ядерной безопасности и иного несельскохозяйственного назначения
7. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты**** Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса)***** Целевое назначение земельного участка**** Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)*****	3,34 км учаскедегі диаметрі 820,0 мм құбырларын ауыстыру объектісінің құрылысы үшін для строительства замены объектов трубы диаметром 820,0 мм на участке 3,34 км
8. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар Ограничения в использовании и обременения земельного участка	объект маңындағы аумақты санитарлық-эпидемиологиялық ережелер мен талаптар «Елді мекендердің аумағын күтудің санитарлық-эпидемиологиялық талаптарын» есепке ала отырып, күтіп ұстауға міндеті; жер учаскесіндегі орналасқан инженерлік жүйелерге техникалық қызмет көрсету мен қажет жағдайда жаңасын орнату үшін пайдалану қызметтерінің жер учаскесіне кедергісіз енуін қамтамасыз ету қажет; жер пайдалануының нәтижесінде шығаруына рұқсат етілмейді содержать прилегающую к объекту территорию с учетом санитарно-эпидемиологических правил и норм «Санитарно- эпидемиологические требования к содержанию территории населенных мест»; обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам для технического обслуживания инженерных сетей, расположенных на земельном участке и прокладки новых, в случае необходимости; запрещается отчуждение права землепользования

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет»
мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

9. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)

Бөлінетін

Делимость (делимый/неделимый)

Дслимый

Ескертпе / Примечание:

* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

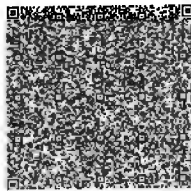
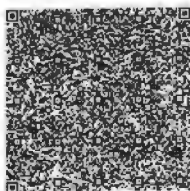
** Аяқталу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

*** Қосымша жер учаскесінің үлесі бар болған жағдайда көрсетіледі/Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии.

**** Қосымша жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілетін жер учаскесінің телімінің түрі көрсетіледі/В случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка.

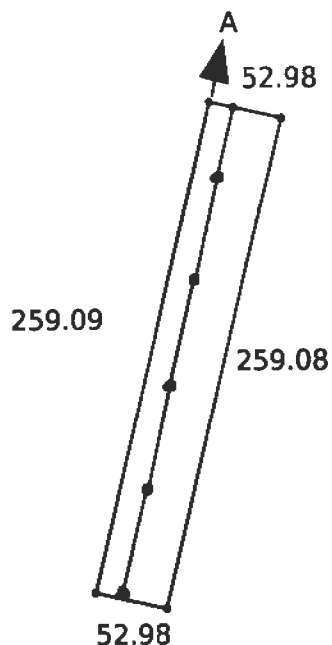
***** Жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ/Функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

Жер учаскесінің жоспары*
План земельного участка*

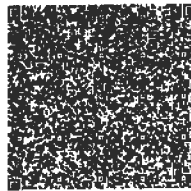
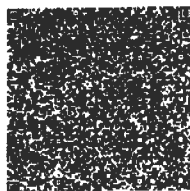
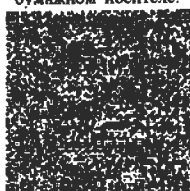


Масштаб: 1:5000

Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі Меры линий
Жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері Меры линий в системе координат, указанной в публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра недвижимости	
1-2	259.09
2-3	13.76
3-4	35.66
4-5	1.0
5-6	2.01

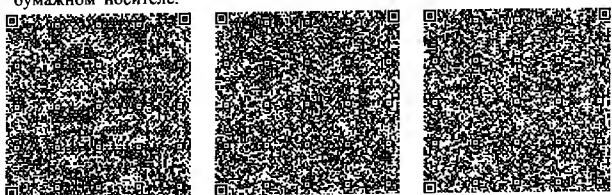
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

6-7	1.01
7-8	53.09
8-9	1.01
9-10	2.0
10-11	1.09
11-12	52.97
12-13	1.0
13-14	2.01
14-15	1.01
15-16	53.09
16-17	1.01
17-18	2.0
18-19	1.0
19-20	52.98
20-21	1.0
21-22	2.01
22-23	2.0
23-24	2.0
24-25	0.99
25-26	52.98
26-27	0.94
27-28	2.0
28-29	0.97
29-30	53.08
30-31	0.96
31-32	2.01
32-33	0.98
33-34	52.98
34-35	0.87
35-36	2.0
36-37	0.95
37-38	53.09
38-39	0.97
39-40	2.01

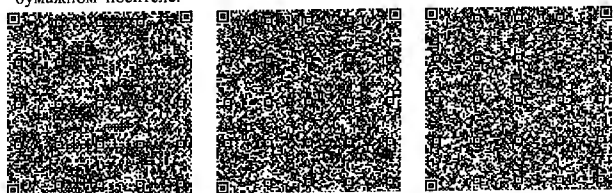
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕІ КІІ и подписанные электронной-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

40-41	0.98
41-42	35.67
42-43	25.19
43-44	259.08
44-1	38.99
Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат	
1-2	259.09
2-3	13.76
3-4	35.66
4-5	1.0
5-6	2.01
6-7	1.01
7-8	53.09
8-9	1.01
9-10	2.0
10-11	1.09
11-12	52.97
12-13	1.0
13-14	2.01
14-15	1.01
15-16	53.09
16-17	1.01
17-18	2.0
18-19	1.0
19-20	52.98
20-21	1.0
21-22	2.01
22-23	2.0
23-24	2.0
24-25	0.99
25-26	52.98
26-27	0.94
27-28	2.0

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
 *штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат

28-29	0.97
29-30	53.08
30-31	0.96
31-32	2.01
32-33	0.98
33-34	52.98
34-35	0.87
35-36	2.0
36-37	0.95
37-38	53.09
38-39	0.97
39-40	2.01
40-41	0.98
41-42	35.67
42-43	25.19
43-44	259.08
44-1	38.99

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков*

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	А	Земли с.о. Борсенгирский

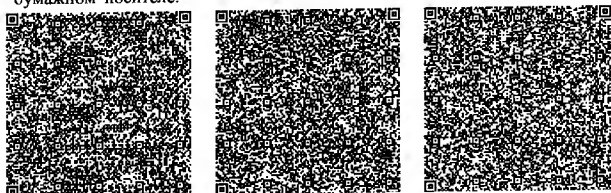
Ескертпе/Примечание:

*Шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтіне жарамды/Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
-----	-----	-----

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
 *штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕІКН и подписанные электронной-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

Осы актіні «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі жасады.

(жер кадастрын жүргізетін ұйымның атауы)

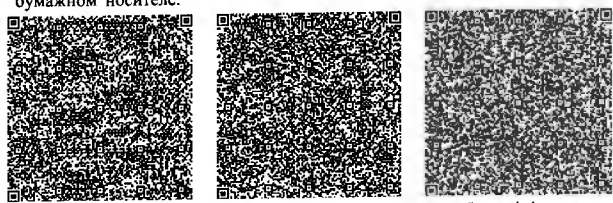
Настоящий акт изготовлен Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

(наименование организации, ведущей земельный кадастр)

Актінің дайындалған күні: 2024 жылғы «8» қазан

Дата изготовления акта: «8» октября 2024 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электрошо-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

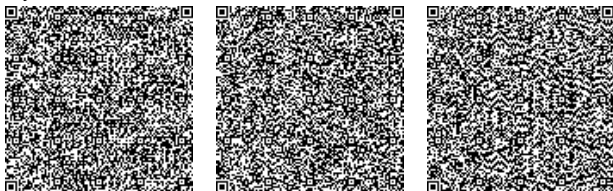


Жер учаскесіне арналған акт № 2026-10225663

Акт на земельный участок № 2026-10225663

1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/ Кадастровый номер земельного участка	25:106:031:245
2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды* Адрес земельного участка, регистрационный код адреса *	Ұлытау обл., Ұлытау ауд., Борсенгір а.о. (ММҚ "Павлодар-Шымкент") обл. Ұлытау, р-н Улытауский, с.о. Борсенгирский (МН "Павлодар- Шымкент")
3. Жер учаскесіне құқық түрі Вид право на земельный участок	уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер пайдалану временное возмездное краткосрочное землепользование
4. Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні ** Срок и дата окончания аренды **	3 жыл, 30.04.2029 дейін 3 года, до 30.04.2029
5. Жер учаскесінің алаңы, гектар*** Площадь земельного участка, гектар***	2.8373 2.8373
6. Жердің санаты Категория земель	Қор жерлері Земли запаса
7. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты**** Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса)***** Целевое назначение земельного участка**** Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)*****	941,876 шк.-942,626 шк.орналасқан диаметрі 820 мм.құбырын ауыстыру үшін для замены трубопровода диаметром 820 мм. расположенного на 941,876-942,626 км
8. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар Ограничения в использовании и обременения земельного участка	объект маңындағы аумақты санитарлық-эпидемиологиялық ережелер мен талаптар «Елді мекендердің аумағын күтудің санитарлық-эпидемиологиялық талаптарын» есепке ала отырып, күтіп ұстауға міндеті; жер учаскесіндегі орналасқан инженерлік жүйелерге техникалық қызмет көрсету мен қажет жағдайда жаңасын орнату үшін пайдалану қызметтерінің жер учаскесіне кедергісіз енуін қамтамасыз ету қажет; жер пайдалануының иеліктен шығаруына рұқсат етілмейді содержать прилегающую к объекту территорию с учетом санитарно-эпидемиологических правил и норм «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территории населенных мест»; обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам для технического обслуживания инженерных сетей, расположенных на земельном участке и прокладки новых, в случае необходимости; запрещается отчуждение права землепользования
9. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) Делимость (делимый/неделимый)	Бөлінетін Делимый

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

Ескертпе / Примечание:

* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

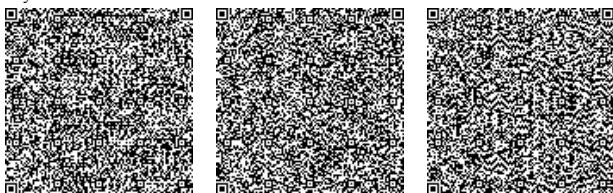
** Аяқталу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

*** Қосымша жер учаскесінің үлесі бар болған жағдайда көрсетіледі/Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии.

**** Қосымша жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілетін жер учаскесінің телімінің түрі көрсетіледі/В случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка.

***** Жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ/Функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.

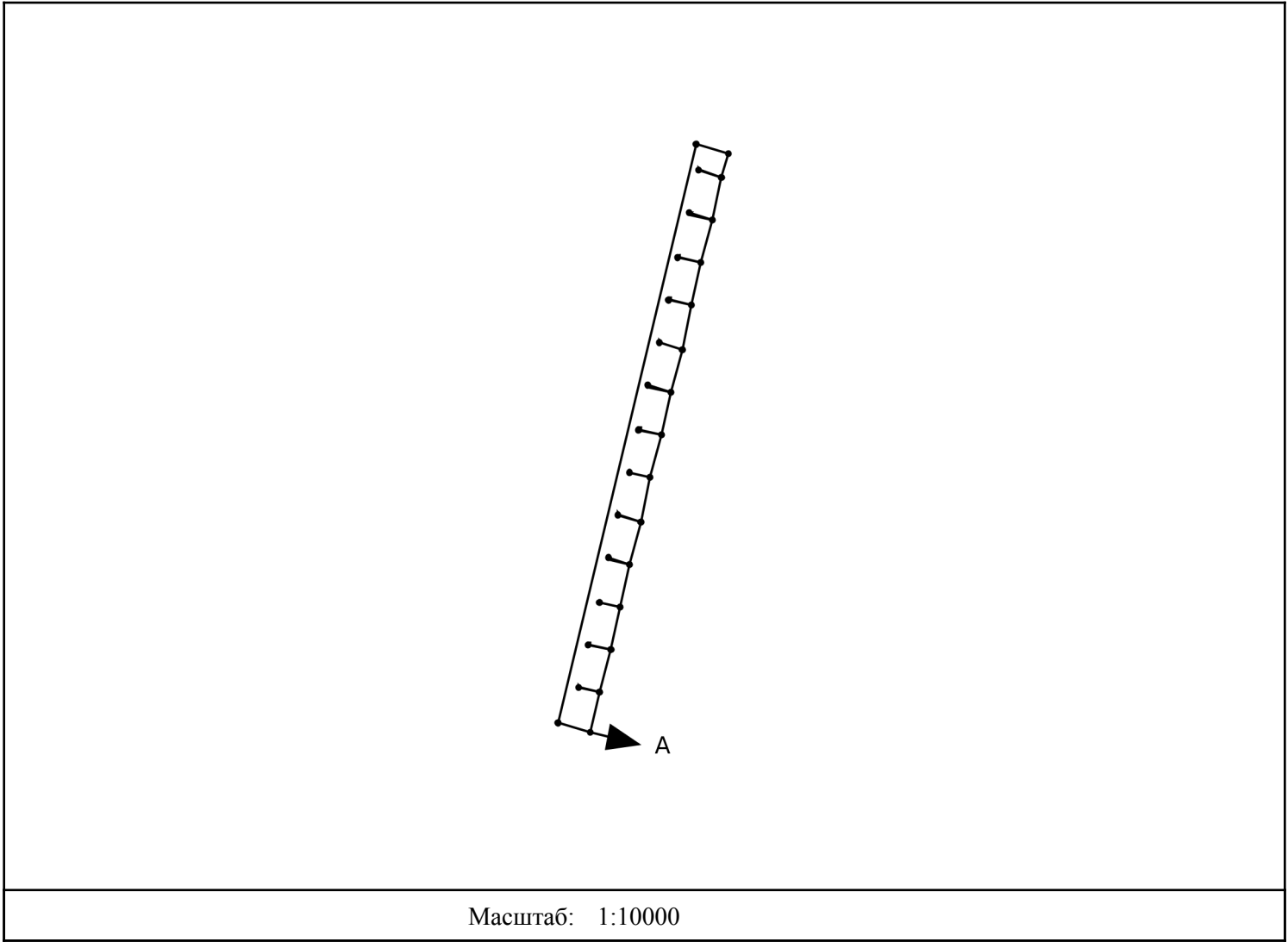
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

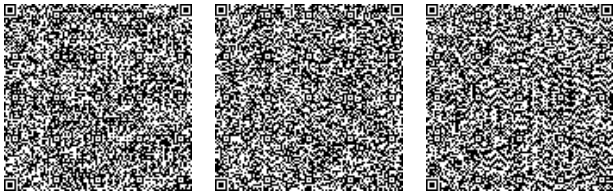
Жер учаскесінің жоспары*
План земельного участка*



Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі Меры линий
Жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері Меры линий в системе координат, указанной в публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра недвижимости	
1-2	47.14
2-3	27.20
3-4	2.15
4-5	2.20
5-6	2.08

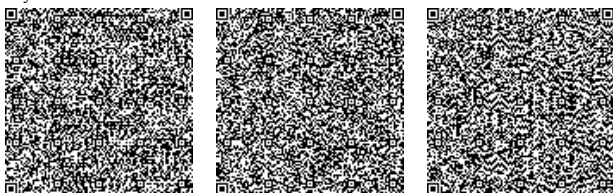
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
 *штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

6-7	24.99
7-8	52.96
8-9	27.30
9-10	2.05
10-11	2.06
11-12	2.02
12-13	25.25
13-14	52.94
14-15	27.53
15-16	2.05
16-17	2.05
17-18	2.04
18-19	25.48
19-20	52.96
20-21	27.76
21-22	2.05
22-23	2.05
23-24	2.04
24-25	25.72
25-26	52.95
26-27	27.98
27-28	2.03
28-29	2.05
29-30	2.01
30-31	25.93
31-32	52.89
32-33	28.29
33-34	2.17
34-35	2.19
35-36	2.17
36-37	26.11
37-38	53.03
38-39	28.41
39-40	2.06

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

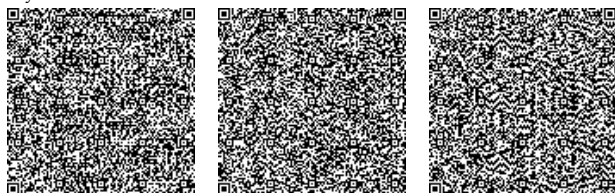


*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

40-41	2.06
41-42	2.04
42-43	26.36
43-44	52.94
44-45	28.61
45-46	2.03
46-47	2.02
47-48	2.01
48-49	26.58
49-50	52.91
50-51	28.94
51-52	2.18
52-53	2.18
53-54	2.13
54-55	26.75
55-56	52.88
56-57	29.01
57-58	2.12
58-59	2.11
59-60	2.09
60-61	26.91
61-62	52.95
62-63	29.21
63-64	2.05
64-65	2.05
65-66	2.04
66-67	27.16
67-68	52.92
68-69	29.52
69-70	2.19
70-71	2.18
71-72	2.15
72-73	27.34
73-74	52.97

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

74-75	29.70
75-76	2.10
76-77	2.10
77-78	2.08
78-79	27.61
79-80	29.02
80-81	39.42
81-82	711.85
82-1	40.50
Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат	
1-2	0.50
2-3	0.50
3-4	1.01
4-5	0.51
5-6	0.50
6-1	1.01

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков*

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	А	Земли с.о. Борсенгирский

Ескертпе/Примечание:
*Шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтіне жарамды/Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
-----	-----	-----

Осы актіні «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі жасады.

(жер кадастрын жүргізетін ұйымның атауы)

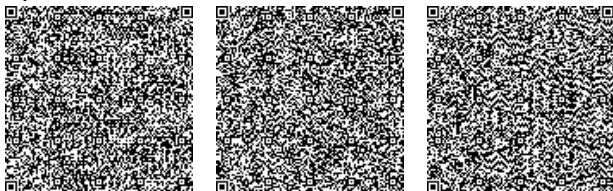
Настоящий акт изготовлен Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

(наименование организации, ведущей земельный кадастр)

Актінің дайындалған күні: 2026 жылғы «25» мамыр

Дата изготовления акта: «25» мая 2026 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

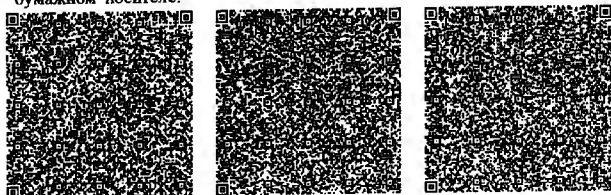


Жер учаскесіне арналған акт № 2024-2818704

Акт на земельный участок № 2024-2818704

1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/ Кадастровый номер земельного участка	25:106:031:128
2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды* Адрес земельного участка, регистрационный код адреса *	Ұлытау обл., Ұлытау ауд., Борсенгір а.о. (НП "Павлодар- Шымкент" 946,590-946,321 км) обл. Ұлытау, р-н Улытауский, с.о. Борсенгирский (НП "Павлодар-Шымкент" 946,590-946,321 км)
3. Жер учаскесіне құқық түрі Вид право на земельный участок	уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер пайдалану временное возмездное краткосрочное землепользование
4. Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні ** Срок и дата окончания аренды **	3 жыл, 09.09.2027 дейін 3 года, до 09.09.2027
5. Жер учаскесінің алаңы, гектар*** Площадь земельного участка, гектар***	2.8372 2.8372
6. Жердің санаты Категория земель	Өнеркәсіп, көлік, байланыс жері, ғарыш қызметі, қорғаныс, ұлттық қауіпсіздік, ядролық қауіпсіздік аймағы мұқтажына арналған жер және ауыл шаруашылығына арналмаған өзге де жер Земли промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности, зоны ядерной безопасности и иного несельскохозяйственного назначения
7. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты**** Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса)***** Целевое назначение земельного участка**** Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)*****	3,34 км учаскедегі диаметрі 820,0 мм құбырларын ауыстыру объектісінің құрылысы үшін для строительства замены объектов трубы диаметром 820,0 мм на участке 3,34 км
8. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар Ограничения в использовании и обременения земельного участка	объект маңындағы аумақты санитарлық-эпидемиологиялық ережелер мен талаптар «Елді мекендердің аумағын күтудің санитарлық-эпидемиологиялық талаптарын» есепке ала отырып, күтіп ұстауға міндеті; жер учаскесіндегі орналасқан инженерлік жүйелерге техникалық қызмет көрсету мен қажет жағдайда жаңасын орнату үшін пайдалану қызметтерінің жер учаскесіне кедергісіз енуін қамтамасыз ету қажет; жер пайдалануының иеліктен шығаруына рұқсат етілмейді содержать прилегающую к объекту территорию с учетом санитарно-эпидемиологических правил и норм «Санитарно- эпидемиологические требования к содержанию территории населенных мест»; обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам для технического обслуживания инженерных сетей, расположенных на земельном участке и прокладки новых, в случае необходимости; запрещается отчуждение права землепользования

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет»
мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

9. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)

Бөлінетін

Делимость (дслимый/недслимый)

Дслимый

Ескертпе / Примечание:

* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

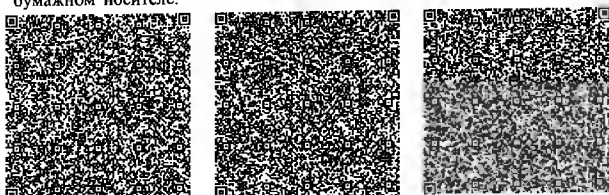
** Аяқталу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

*** Қосымша жер учаскесінің үлесі бар болған жағдайда көрсетіледі/Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии.

**** Қосымша жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілетін жер учаскесінің телімінің түрі көрсетіледі/В случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка.

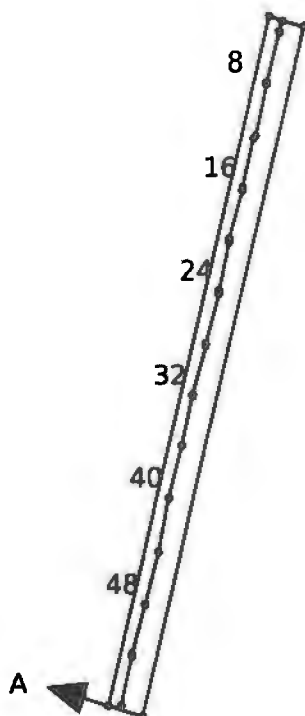
***** Жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ/Функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

Жер учаскесінің жоспары*
План земельного участка*

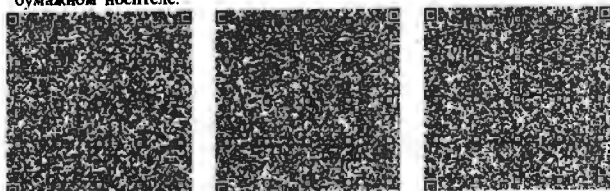


Масштаб: 1:10000

Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі Меры линий
Жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері Меры линий в системе координат, указанной в публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра недвижимости	
1-2	729.13
2-3	13.95
3-4	10.65
4-5	1.01
5-6	2.0

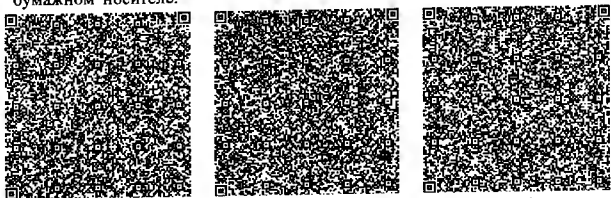
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азыматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронной-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

6-7	1.0
7-8	52.98
8-9	1.0
9-10	2.01
10-11	1.01
11-12	53.04
12-13	1.01
13-14	2.0
14-15	1.0
15-16	52.98
16-17	1.0
17-18	2.01
18-19	1.01
19-20	53.05
20-21	1.01
21-22	2.0
22-23	1.0
23-24	52.98
24-25	1.0
25-26	2.01
26-27	1.01
27-28	53.06
28-29	1.01
29-30	2.0
30-31	1.0
31-32	52.98
32-33	1.0
33-34	2.01
34-35	1.01
35-36	53.05
36-37	1.01
37-38	2.0
38-39	1.0
39-40	52.98

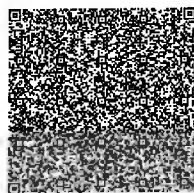
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ I бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕІ КІІ и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

40-41	1.0
41-42	2.0
42-43	1.01
43-44	53.06
44-45	1.01
45-46	2.0
46-47	1.0
47-48	52.98
48-49	1.0
49-50	2.01
50-51	1.02
51-52	53.05
52-53	1.01
53-54	2.0
54-55	1.0
55-56	52.98
56-57	1.0
57-58	2.01
58-59	2.0
59-60	2.01
60-61	0.98
61-62	52.98
62-63	1.0
63-64	2.0
64-65	1.0
65-66	53.04
66-67	0.97
67-68	2.01
68-69	0.98
69-70	52.98
70-71	1.0
71-72	2.0
72-73	0.99
73-74	53.06

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

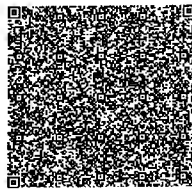
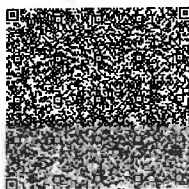


*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркесу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕІКП и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

74-75	0.97
75-76	2.0
76-77	0.98
77-78	52.98
78-79	1.0
79-80	2.0
80-81	1.0
81-82	53.06
82-83	0.96
83-84	2.01
84-85	0.98
85-86	52.98
86-87	1.0
87-88	2.0
88-89	0.99
89-90	53.06
90-91	0.97
91-92	2.01
92-93	0.98
93-94	52.98
94-95	1.0
95-96	2.0
96-97	0.99
97-98	53.05
98-99	0.97
99-100	2.01
100-101	0.98
101-102	52.98
102-103	0.97
103-104	2.0
104-105	0.98
105-106	53.04
106-107	0.97
107-108	2.01

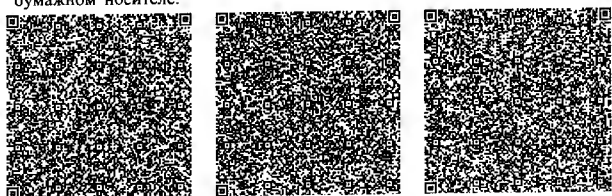
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронной-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

108-109	0.98
109-110	52.98
110-111	0.99
111-112	2.0
112-113	1.0
113-114	10.65
114-115	25.02
115-116	729.07
116-1	39.01
Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат	
1-2	729.13
2-3	13.95
3-4	10.65
4-5	1.01
5-6	2.0
6-7	1.0
7-8	52.98
8-9	1.0
9-10	2.01
10-11	1.01
11-12	53.04
12-13	1.01
13-14	2.0
14-15	1.0
15-16	52.98
16-17	1.0
17-18	2.01
18-19	1.01
19-20	53.05
20-21	1.01
21-22	2.0
22-23	1.0
23-24	52.98

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

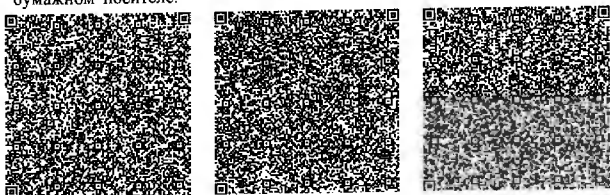


*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКП и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат

24-25	1.0
25-26	2.01
26-27	1.01
27-28	53.06
28-29	1.01
29-30	2.0
30-31	1.0
31-32	52.98
32-33	1.0
33-34	2.01
34-35	1.01
35-36	53.05
36-37	1.01
37-38	2.0
38-39	1.0
39-40	52.98
40-41	1.0
41-42	2.0
42-43	1.01
43-44	53.06
44-45	1.01
45-46	2.0
46-47	1.0
47-48	52.98
48-49	1.0
49-50	2.01
50-51	1.02
51-52	53.05
52-53	1.01
53-54	2.0
54-55	1.0
55-56	52.98

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

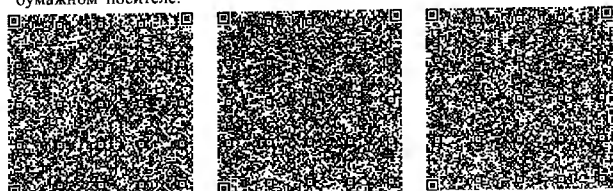


*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызыктардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат

56-57	1.0
57-58	2.01
58-59	2.0
59-60	2.01
60-61	0.98
61-62	52.98
62-63	1.0
63-64	2.0
64-65	1.0
65-66	53.04
66-67	0.97
67-68	2.01
68-69	0.98
69-70	52.98
70-71	1.0
71-72	2.0
72-73	0.99
73-74	53.06
74-75	0.97
75-76	2.0
76-77	0.98
77-78	52.98
78-79	1.0
79-80	2.0
80-81	1.0
81-82	53.06
82-83	0.96
83-84	2.01
84-85	0.98
85-86	52.98
86-87	1.0
87-88	2.0

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕІ КН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

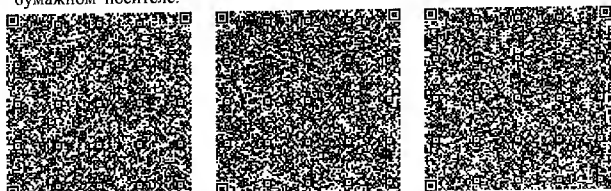
Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат

88-89	0.99
89-90	53.06
90-91	0.97
91-92	2.01
92-93	0.98
93-94	52.98
94-95	1.0
95-96	2.0
96-97	0.99
97-98	53.05
98-99	0.97
99-100	2.01
100-101	0.98
101-102	52.98
102-103	0.97
103-104	2.0
104-105	0.98
105-106	53.04
106-107	0.97
107-108	2.01
108-109	0.98
109-110	52.98
110-111	0.99
111-112	2.0
112-113	1.0
113-114	10.65
114-115	25.02
115-116	729.07
116-1	39.01

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков*

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
------------------------	-----------------------------	-------------------------

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕІ КІП и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

А	А	Земли с.о. Борсенгирский
---	---	--------------------------

Ескертпе/Примечание:

*Шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтіне жарамды/Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шегіндегі ботен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
----	----	----

Осы актіні «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі жасады.

(жер кадастрын жүргізетін ұйымның атауы)

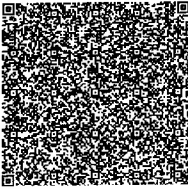
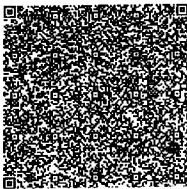
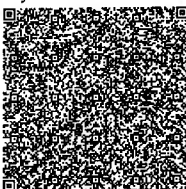
Настоящий акт изготовлен Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Улытау

(наименование организации, ведущей земельный кадастр)

Актінің дайындалған күні: 2024 жылғы «8» қазан

Дата изготовления акта: «8» октября 2024 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қатаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по ргистрации и земельному

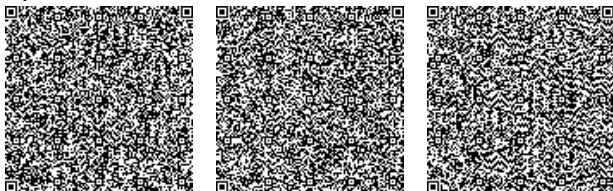


Жер учаскесіне арналған акт № 2026-10218622

Акт на земельный участок № 2026-10218622

1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/ Кадастровый номер земельного участка	25:106:031:243
2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды* Адрес земельного участка, регистрационный код адреса *	Ұлытау обл., Ұлытау ауд., Борсенгір а.о. (ММҚ "Павлодар-Шымкент") обл. Ұлытау, р-н Улытауский, с.о. Борсенгирский (МН "Павлодар- Шымкент")
3. Жер учаскесіне құқық түрі Вид право на земельный участок	уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер пайдалану временное возмездное краткосрочное землепользование
4. Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні ** Срок и дата окончания аренды **	3 жыл, 30.04.2029 дейін 3 года, до 30.04.2029
5. Жер учаскесінің алаңы, гектар*** Площадь земельного участка, гектар***	1.0073 1.0073
6. Жердің санаты Категория земель	Қор жерлері Земли запаса
7. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты**** Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса)***** Целевое назначение земельного участка**** Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)*****	947.269 шқ-947.521 шқ. орналасқан диаметрі-820 мм. құбырын ауыстыру үшін для замены трубопровода диаметром -820 мм. расположенного на 947.269 км.-947.521 км.
8. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар Ограничения в использовании и обременения земельного участка	объект маңындағы аумақты санитарлық-эпидемиологиялық ережелер мен талаптар «Елді мекендердің аумағын күтудің санитарлық-эпидемиологиялық талаптарын» есепке ала отырып, күтіп ұстауға міндеті; жер учаскесіндегі орналасқан инженерлік жүйелерге техникалық қызмет көрсету мен қажет жағдайда жаңасын орнату үшін пайдалану қызметтерінің жер учаскесіне кедергісіз енуін қамтамасыз ету қажет; жер пайдалануының иеліктен шығаруына рұқсат етілмейді содержать прилегающую к объекту территорию с учетом санитарно-эпидемиологических правил и норм «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территории населенных мест»; обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам для технического обслуживания инженерных сетей, расположенных на земельном участке и прокладки новых, в случае необходимости; запрещается отчуждение права землепользования
9. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) Делимость (делимый/неделимый)	Бөлінетін Делимый

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Улытау

Ескертпе / Примечание:

* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

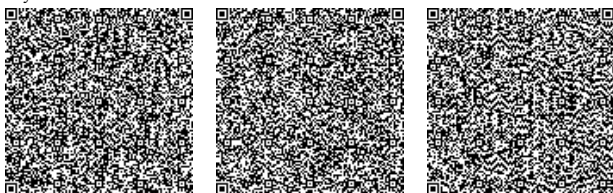
** Аяқталу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

*** Қосымша жер учаскесінің үлесі бар болған жағдайда көрсетіледі/Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии.

**** Қосымша жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілетін жер учаскесінің телімінің түрі көрсетіледі/В случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка.

***** Жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ/Функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.

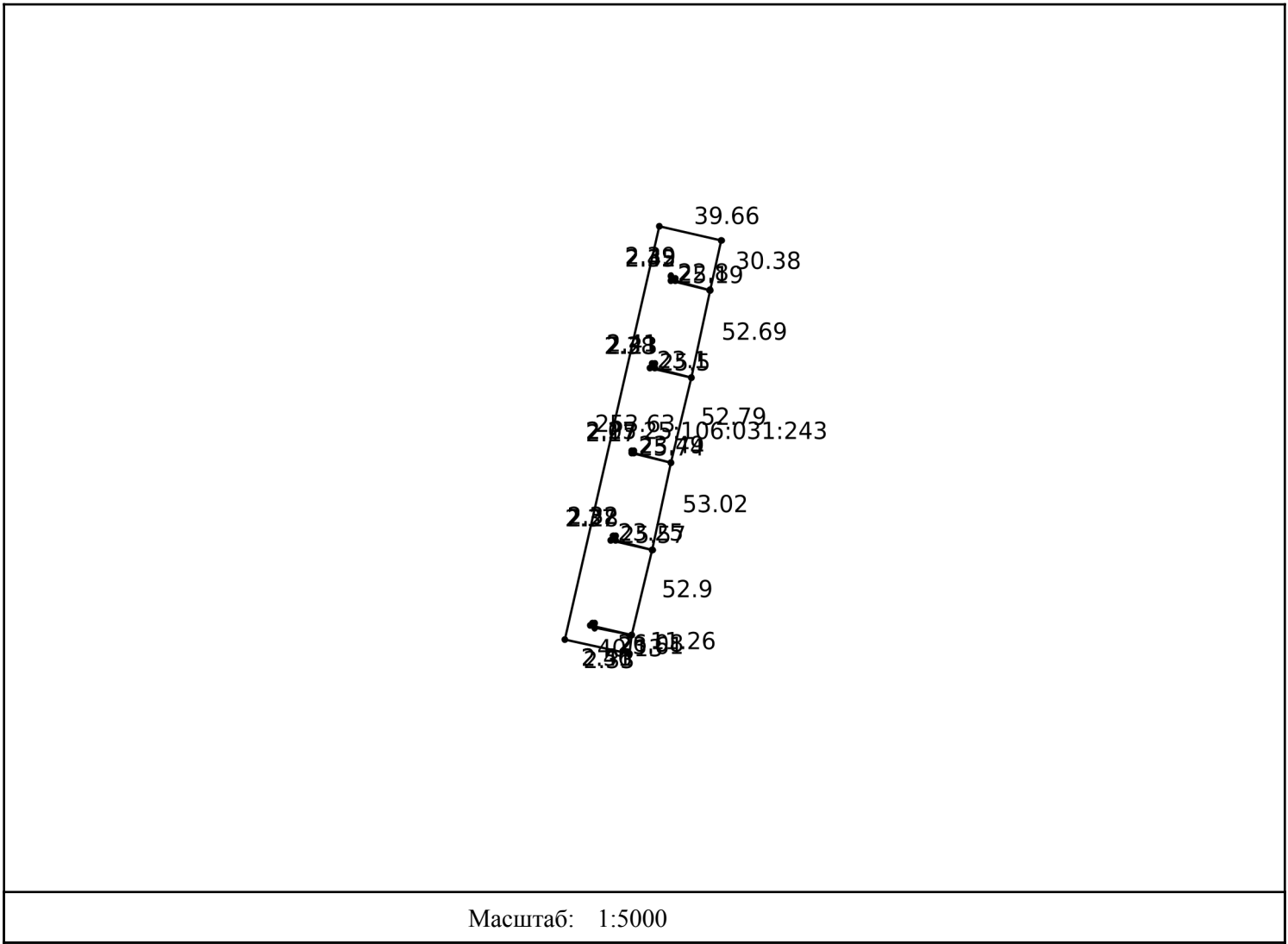
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

Жер учаскесінің жоспары*
План земельного участка*

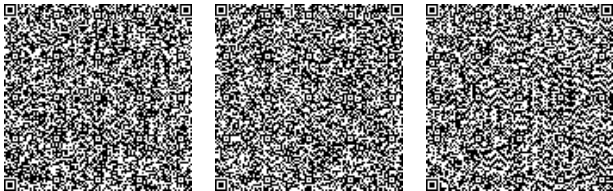


Масштаб: 1:5000

Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі Меры линий
Жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері Меры линий в системе координат, указанной в публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра недвижимости	
1-2	40.13
2-3	11.26
3-4	26.08
4-5	2.51
5-6	2.46

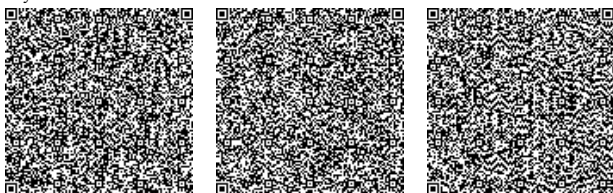
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
 *штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

6-7	2.33
7-8	23.61
8-9	52.90
9-10	25.57
10-11	2.37
11-12	2.32
12-13	2.28
13-14	23.25
14-15	53.02
15-16	25.74
16-17	2.17
17-18	2.25
18-19	2.07
19-20	23.49
20-21	52.79
21-22	25.50
22-23	2.38
23-24	2.41
24-25	2.23
25-26	23.10
26-27	52.69
27-28	25.19
28-29	2.45
29-30	2.39
30-31	2.32
31-32	22.80
32-33	30.38
33-34	39.66
34-1	253.63
Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат	
1-2	40.13
2-3	11.26
3-4	26.08

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

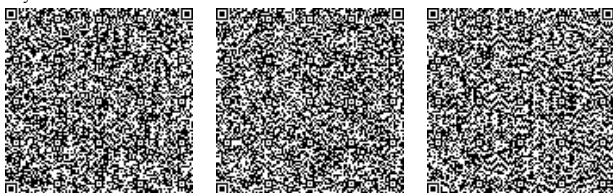


*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызыктардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат	
4-5	2.51
5-6	2.46
6-7	2.33
7-8	23.61
8-9	52.90
9-10	25.57
10-11	2.37
11-12	2.32
12-13	2.28
13-14	23.25
14-15	53.02
15-16	25.74
16-17	2.17
17-18	2.25
18-19	2.07
19-20	23.49
20-21	52.79
21-22	25.50
22-23	2.38
23-24	2.41
24-25	2.23
25-26	23.10
26-27	52.69
27-28	25.19
28-29	2.45
29-30	2.39
30-31	2.32
31-32	22.80
32-33	30.38
33-34	39.66
34-1	253.63

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков*

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	А	Земли с.о. Борсенгирский

Ескертпе/Примечание:
*Шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтіне жарамды/Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
-----	-----	-----

Осы актіні «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі жасады.

(жер кадастрын жүргізетін ұйымның атауы)

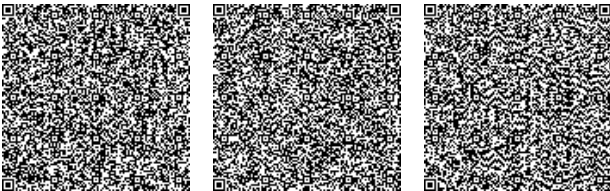
Настоящий акт изготовлен Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Улытау

(наименование организации, ведущей земельный кадастр)

Актінің дайындалған күні: 2026 жылғы «23» мамыр

Дата изготовления акта: «23» мая 2026 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Улытау



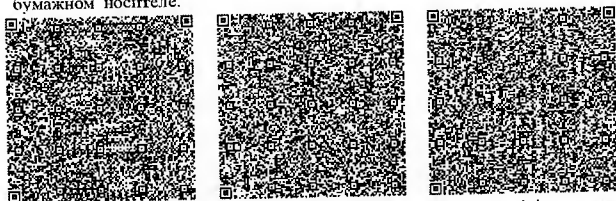
Жер учаскесіне арналған акт № 2025-7075564

Акт на земельный участок № 2025-7075564

- | | |
|--|--|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/
Кадастровый номер земельного участка | 25:106:031:033 |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу
коды*
Адрес земельного участка, регистрационный код
адреса * | Ұлытау обл., Ұлытау ауд.
обл. Ұлытау, р-н Улытауский |
| 3. Жер учаскесіне құқық түрі
Вид право на земельный участок | уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану
временное возмездное долгосрочное землепользование |
| 4. Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні **
Срок и дата окончания аренды ** | 15 жыл, 09.10.2040 дейін
15 лет, до 09.10.2040 |
| 5. Жер учаскесінің аланы, гектар***
Площадь земельного участка, гектар*** | 3.4656
3.4656 |
| 6. Жердің санаты
Категория земель | Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді
мекендердің) жері
Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских
населенных пунктов) |
| 7. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты****
Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса)*****
Целевое назначение земельного участка****
Функциональная зона в населенном пункте (при
наличии)***** | "Павлодар-Шымкент" ММҚ-ң 948.430-974,246 шақырымдарда
орналасқан құбырларды ауыстыру үшін
және газопровода МН "Павлодар-Шымкент" на участке
948.430-974,246км |
| 8. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен
ауыртпалықтар

Ограничения в использовании и обременения
земельного участка | объект маңындағы аумақты санитарлық-эпидемиологиялық
ережелер мен талаптар «Елді мекендердің аумағын күтудің
санитарлық-эпидемиологиялық талаптарын» есепке ала
отырып, күтіп ұстауға міндеті; жер учаскесіндегі орналасқан
инженерлік жүйелерге техникалық қызмет көрсету мен қажет
жағдайда жанасын орнату үшін пайдалану қызметтерінің жер
учаскесіне кедергісіз енуін қамтамасыз ету қажет; жалға
алушының төлемсіз және жер пайдалануының нәтижесінен
шығаруын рұқсат етілмейді, кепілдіктен басқа
содержать прилегающую к объекту территорию с учетом
санитарно-эпидемиологических правил и норм «Санитарно-
эпидемиологические требования к содержанию территории
и объектов размещения»; обеспечить беспрепятственный доступ на
участок эксплуатирующим службам для
технического обслуживания инженерных сетей,
расположенных на земельном участке и прокладки новых, в
случае необходимости; запрещается отчуждение права
землепользования без выкупа права аренды, кроме залога |
| 9. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)
Делимость (делимый/неделимый) | Бөлінетін
Делимый |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық шифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-шифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет»
мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

Ескертпе / Примечание:

* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

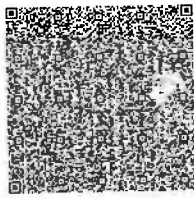
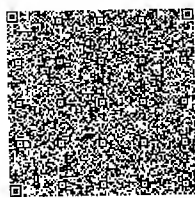
** Аяқталу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

*** Қосымша жер учаскесінің үлесі бар болған жағдайда көрсетіледі/Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии.

**** Қосымша жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілетін жер учаскесінің телімінің түрі көрсетіледі/В случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка.

***** Жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ/Функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.

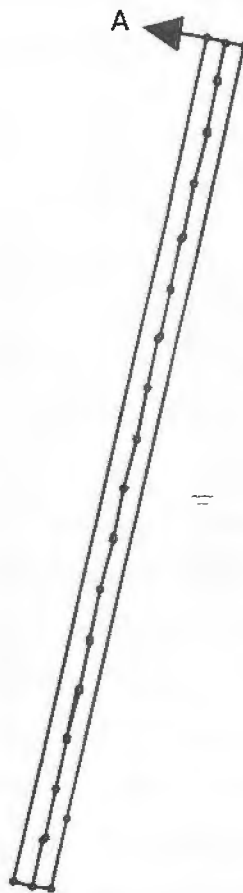
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштері құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

Жер учаскесінің жоспары*
План земельного участка*



Масштаб: 1:1000

Сызыктардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызыктардың өлшемі Меры линий
Жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызыктардың өлшемдері Меры линий в системе координат, указанной в публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра недвижимости	
1-2	38.99
2-3	817.93
3-4	77.70
4-5	18.71
5-6	50.25

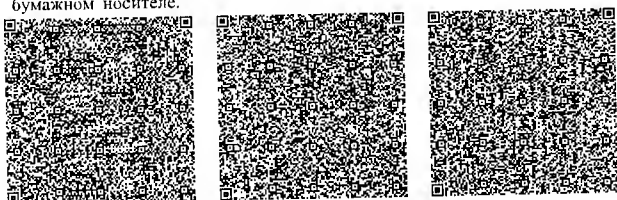
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық шифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-шифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

6-7	1.0
7-8	2.0
8-9	1.0
9-10	51.02
10-11	1.01
11-12	2.0
12-13	1.0
13-14	51.01
14-15	1.0
15-16	2.0
16-17	1.01
17-18	50.59
18-19	1.0
19-20	2.0
20-21	1.01
21-22	51.07
22-23	1.01
23-24	2.0
24-25	1.01
25-26	51.02
26-27	1.0
27-28	2.0
28-29	1.01
29-30	51.98
30-31	1.01
31-32	2.01
32-33	1.0
33-34	50.97
34-35	1.01
35-36	2.0
36-37	1.0
37-38	51.01
38-39	1.01
39-40	2.0

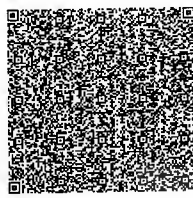
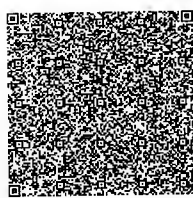
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ I бабына сәйкес қағаз жеткізгіштері құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронной-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

40-41	1.01
41-42	52.52
42-43	1.01
43-44	1.99
44-45	1.0
45-46	51.37
46-47	1.0
47-48	2.0
48-49	1.0
49-50	50.97
50-51	1.01
51-52	2.01
52-53	1.01
53-54	52.49
54-55	1.01
55-56	1.99
56-57	1.0
57-58	55.24
58-59	1.0
59-60	2.0
60-61	1.0
61-62	51.97
62-63	1.0
63-64	2.01
64-65	1.01
65-66	50.43
66-67	1.02
67-68	2.01
68-69	1.0
69-70	39.02
70-71	0.28
71-72	39.01
72-73	0.99
73-74	2.0

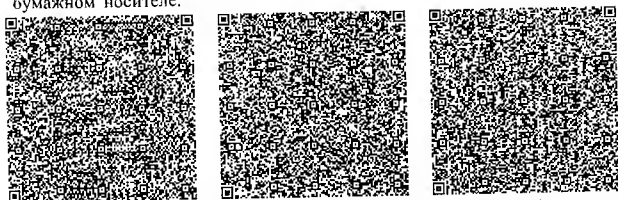
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
 *штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

74-75	0.98
75-76	50.44
76-77	1.01
77-78	2.01
78-79	1.03
79-80	51.96
80-81	1.01
81-82	1.99
82-83	1.0
83-84	55.24
84-85	1.0
85-86	2.0
86-87	1.0
87-88	52.50
88-89	0.98
89-90	2.01
90-91	0.99
91-92	50.98
92-93	1.0
93-94	2.02
94-95	1.02
95-96	51.34
96-97	1.01
97-98	1.99
98-99	1.01
99-100	52.52
100-101	1.01
101-102	2.0
102-103	1.01
103-104	51.01
104-105	1.0
105-106	2.01
106-107	1.0
107-108	50.97

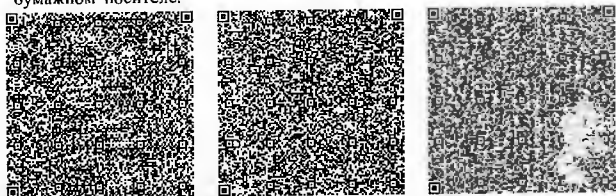
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ I бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
 *штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКП и под- «санные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

108-109	1.0
109-110	2.01
110-111	1.0
111-112	51.98
112-113	1.01
113-114	2.0
114-115	1.01
115-116	51.02
116-117	1.02
117-118	2.01
118-119	1.03
119-120	51.07
120-121	1.0
121-122	2.01
122-123	1.03
123-124	50.57
124-125	1.01
125-126	2.0
126-127	1.01
127-128	51.01
128-129	1.01
129-130	2.0
130-131	1.03
131-132	51.03
132-133	1.01
133-134	2.01
134-135	1.0
135-136	50.25
136-137	20.25
137-1	895.63
Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат	
1-2	38.99
2-3	817.93

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат	
3-4	77.70
4-5	18.71
5-6	50.25
6-7	1.0
7-8	2.0
8-9	1.0
9-10	51.02
10-11	1.01

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков*

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	А	Земли р-н Улытауский

Ескертпе/Примечание:

*Шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтіне жарамды/Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
-----		-----

Осы актіні «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі жасады.

(жер кадастрын жүргізетін ұйымның атауы)

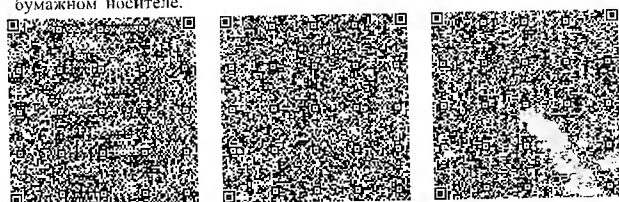
Настоящий акт изготовлен Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Улытау

(наименование организации, ведущей земельный кадастр)

Актінің дайындалған күні: 2025 жылғы «24» қазан

Дата изготовления акта: «24» октября 2025 г.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному

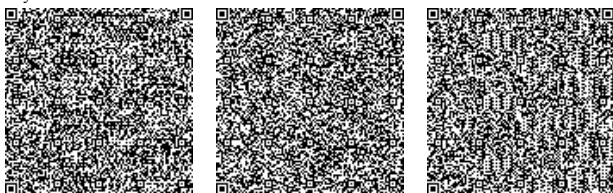


Жер учаскесіне арналған акт № 2026-10225105

Акт на земельный участок № 2026-10225105

1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/ Кадастровый номер земельного участка	25:106:031:244
2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды* Адрес земельного участка, регистрационный код адреса *	Ұлытау обл., Ұлытау ауд., Борсенгір а.о. (ММҚ "Павлодар-Шымкент") обл. Ұлытау, р-н Улытауский, с.о. Борсенгирский (МН "Павлодар- Шымкент")
3. Жер учаскесіне құқық түрі Вид право на земельный участок	уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер пайдалану временное возмездное краткосрочное землепользование
4. Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні ** Срок и дата окончания аренды **	3 жыл, 30.04.2029 дейін 3 года, до 30.04.2029
5. Жер учаскесінің алаңы, гектар*** Площадь земельного участка, гектар***	3.6084 3.6084
6. Жердің санаты Категория земель	Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)
7. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты**** Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса)***** Целевое назначение земельного участка**** Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)*****	948,430 шк.-949,360 шк.орналасқан диаметрі 820 мм.құбырын ауыстыру үшін для замены трубопровода диаметром 820 мм. расположенного на 948,430-949,360 км
8. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар Ограничения в использовании и обременения земельного участка	объект маңындағы аумақты санитарлық-эпидемиологиялық ережелер мен талаптар «Елді мекендердің аумағын күтудің санитарлық-эпидемиологиялық талаптарын» есепке ала отырып, күтіп ұстауға міндеті; жер учаскесіндегі орналасқан инженерлік жүйелерге техникалық қызмет көрсету мен қажет жағдайда жаңасын орнату үшін пайдалану қызметтерінің жер учаскесіне кедергісіз енуін қамтамасыз ету қажет; жер пайдалануының иеліктен шығаруына рұқсат етілмейді содержать прилегающую к объекту территорию с учетом санитарно-эпидемиологических правил и норм «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территории населенных мест»; обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам для технического обслуживания инженерных сетей, расположенных на земельном участке и прокладки новых, в случае необходимости; запрещается отчуждение права землепользования
9. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) Делимость (делимый/неделимый)	Бөлінетін Делимый

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

Ескертпе / Примечание:

* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

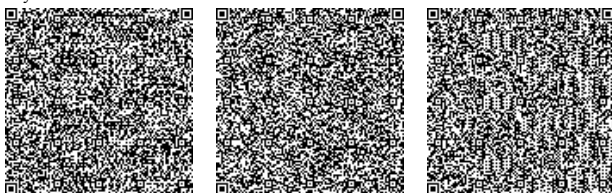
** Аяқталу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

*** Қосымша жер учаскесінің үлесі бар болған жағдайда көрсетіледі/Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии.

**** Қосымша жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілетін жер учаскесінің телімінің түрі көрсетіледі/В случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка.

***** Жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ/Функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.

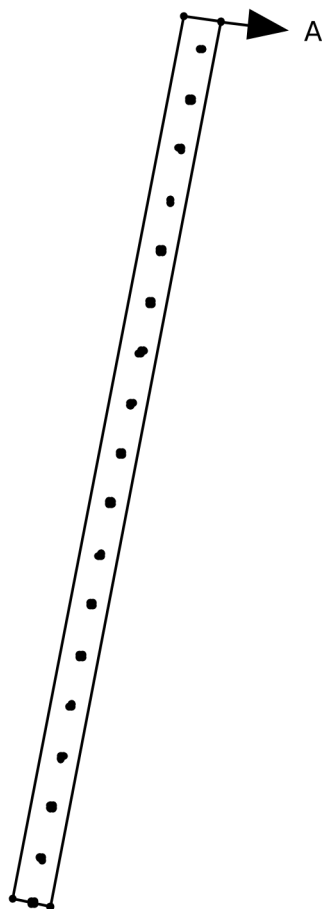
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

Жер учаскесінің жоспары*
План земельного участка*

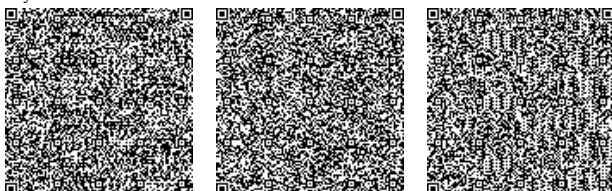


Масштаб: 1:10000

Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі Меры линий
Жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері Меры линий в системе координат, указанной в публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра недвижимости	
1-2	928.06
2-3	38.97
3-4	929.67
4-1	38.98
5-6	2.66

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

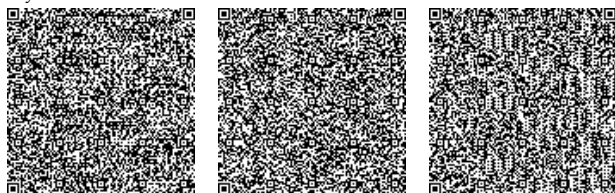


*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

6-7	2.98
7-8	2.69
8-5	2.96
9-10	2.81
10-11	2.83
11-12	2.71
12-9	2.86
13-14	2.40
14-15	2.30
15-16	2.39
16-13	2.30
17-18	2.30
18-19	2.34
19-20	2.30
20-17	2.33
21-22	2.44
22-23	2.47
23-24	2.44
24-21	2.45
25-26	2.48
26-27	2.52
27-28	2.49
28-25	2.51
29-30	2.42
30-31	2.48
31-32	2.42
32-29	2.46
33-34	2.62
34-35	2.33
35-36	2.62
36-33	2.33
37-38	2.25
38-39	2.32
39-40	2.25

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

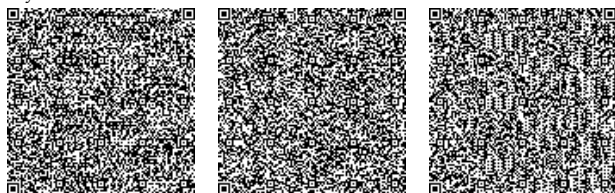


*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

40-37	2.31
41-42	2.16
42-43	2.22
43-44	2.16
44-41	2.22
45-46	2.21
46-47	2.17
47-48	2.21
48-45	2.17
49-50	2.53
50-51	2.51
51-52	2.52
52-49	2.51
53-54	2.46
54-55	2.26
55-56	2.46
56-53	2.26
57-58	2.39
58-59	2.38
59-60	2.39
60-57	2.38
61-62	2.25
62-63	2.26
63-64	2.26
64-61	2.24
65-66	2.41
66-67	2.31
67-68	2.41
68-65	2.30
69-70	2.38
70-71	2.18
71-72	2.38
72-69	2.19
73-74	2.29

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

74-75	2.28
75-76	2.29
76-73	2.28
Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат	
1-2	0.50
2-3	0.50
3-4	1.01
4-5	0.51
5-6	0.50
6-1	1.01

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков*

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	---
Б	А	25:106:031:033

Ескертпе/Примечание:
*Шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтіне жарамды/Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
-----	-----	-----

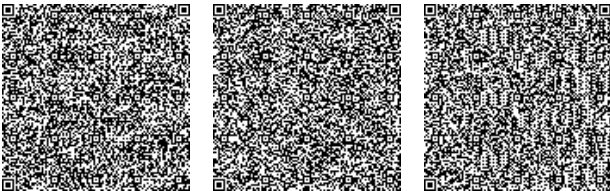
Осы актіні «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі жасады.
(жер кадастрын жүргізетін ұйымның атауы)

Настоящий акт изготовлен Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау
(наименование организации, ведущей земельный кадастр)

Актінің дайындалған күні: 2026 жылғы «25» мамыр

Дата изготовления акта: «25» мая 2026 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ұлытау облысы бойынша филиалының Ұлытау аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Улытауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

**"Азаматтарға арналған үкімет"
мемлекеттік корпорациясы"
коммерциялық емес акционерлік
қоғамының Ұлытау облысы
бойынша филиалы**

Қазақстан Республикасы 010000,
Жезқазған қ., Холмецкого көшесі 80А

**Филиал некоммерческого
акционерного общества
"Государственная корпорация
"Правительство для граждан" по
области Ұлытау**

Республика Казахстан 010000, г.Жезказган,
улица Холмецкого 80А

04.06.2026 №ЗТ-2026-02052390/1

Акционерное общество "КазТрансОйл"

На №ЗТ-2026-02052390/1 от 20 мая 2026 года

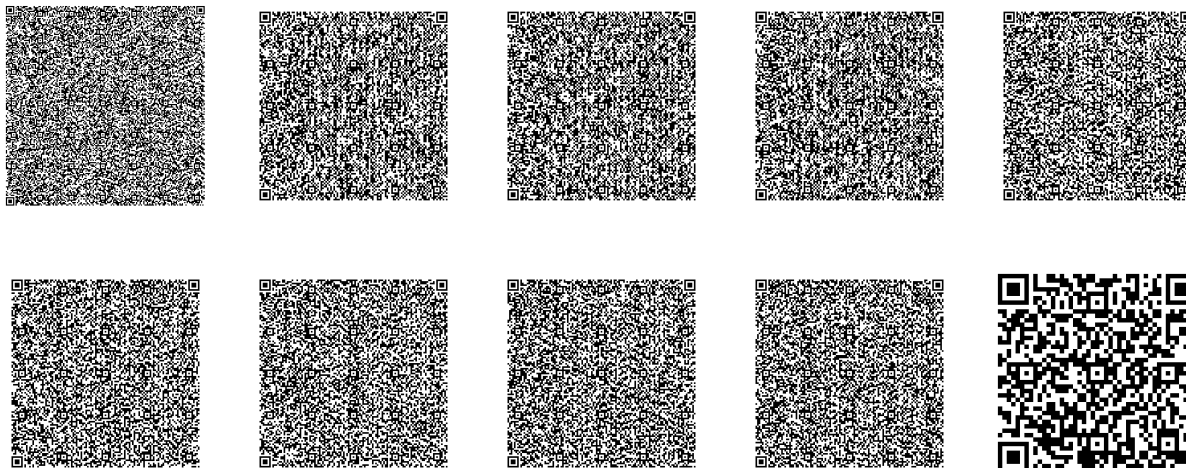
Филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау, на Ваше обращение за №ЗТ-2026-02052390/1 от 21.05.2026г. касательно предоставления сведения о наличии водных объектов, водных ресурсов и охраняемых водных ресурсов и схемы земельного участка сообщаем следующее, что отдел г.Жезказган по регистрации и земельному кадастру согласно п.6 ст.158 Земельного кодекса предоставит «Сведения земельного кадастра, не содержащие государственных секретов и иных ограничений, являются общедоступными и предоставляются заинтересованным физическим и юридическим лицам на платной основе. Предоставление сведений земельного кадастра в государственные органы осуществляется на бесплатной основе за счет предусмотренных на эти цели бюджетных средств». В связи с выше изложенным, предоставляем счет на оплату на 1 листе. Дополнительно сообщаем, что в случае несогласия с ответом за Вами останется право подачи жалобы в порядке ст. 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Заместитель директора

АМАНТАЕВ БАУЫРЖАН



Исполнитель

ҒАБИТ ҚОЖАМБЕРЛІ ҒАБИТҰЛЫ

тел.: 7087815263

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ»
МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ»
КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ
ҰЛЫТАУ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША
ФИЛИАЛЫНЫҢ ЖЕЗҚАЗҒАН
ҚАЛАЛЫҚ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР
КАДАСТРЫ БӨЛІМІ



ОТДЕЛ ГОРОДА ЖЕЗКАЗГАН ПО
РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ
КАДАСТРУ ФИЛИАЛА
НЕКОММЕРЧЕСКОГО
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ
«ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН»
ПО ОБЛАСТИ УЛЫТАУ

100600, Ұлытау облысы, Жезқазған қаласы,
Б.Момышұлы қ, 9
тел: 8(7102) 90-50-00 (50009), e email: zhczf@mail.ru

100600, область Ұлытау, г.Жезказган
ул. Б.Момышулы 9
тел: 8(7102) 90-50-00 (50009),, email: zhczf@mail.ru

03-21-24-42/175
09.06.2026

АО "Каз ТрансОйл"

Филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау, на Ваш запрос за исх.№ЖТ-2026-02052390/1 от 21.05.2026г. касательно предоставления сведения государственного земельного кадастра и схемы земельного участка сообщаем следующее, что отдел г.Жезказган по регистрации и земельному кадастру предоставляет сведения в электронном виде на 1-м листе из базы ЕГКН по запрашиваемому земельному участку.

Дополнительно сообщаем, что в случае несогласия с ответом за Вами останется право подачи жалобы в порядке ст.91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

И.о. руководителя



Ж. Игенов

исп. *Fabum K.F.*
тел.8-708-781-52-63

Сведения из ЕГКН базы по испрашиваемому земельному участку АО "КазТрансОйл"
 расположенного по адресу: область Ылытау, Улытауский район Борсенгирский сельский округ 25:106:033:253



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница испрашиваемого участка 25:106:033:253
- Граница участков
- Водоохранная полоса реки Сарысу
- Водоохранная зона реки Сарысу
- Охранная зона нефтепровода "Павлодар-Шымкент" АО "КазТрансОйл"

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Сведения из земельного кадастра по испрашиваемому земельному участку АО "КазТрансОйл"		
Руководитель	Ахметов М.К.				
Гл. специалист	Ғабит К.Ғ.		Листов	Лист	Масштаб
			1	1	1: 10 000

Сведения из ЕГКН базы по испрашиваемому земельному участку АО "КазТрансОйл"
расположенного по адресу: область Ұлытау, Ұлытауский район 25:106:033:458



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница испрашиваемого участка 25:106:033:458
- Граница участков
- Водоохранная полоса реки Сарысу
- Водоохранная зона реки Сарысу
- Охранная зона нефтепровода "Павлодар-Шымкент" АО "КазТрансОйл"

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Сведения из земельного кадастра по испрашиваемому земельному участку АО "КазТрансОйл"		
Руководитель	Ахметов М.К.				
Гл. специалист	Ғабит Қ.Ғ.		листов	лист	масштаб
			1	1	1: 10 000
Отдел города Жезказган по регистрации и земельному кадастру - филиал НАО "Государственная корпорация"					