ТОО ”ТАТПРОЕКТ”

Заказ: 704-26

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Строительство птицефермы ТОО Tatay Agro”
по адресу: ЗКО, г.Уральск, Круглоозерновский сельский округ.
Раздел ГП

Главный инженер проекта Кажиахметов Т.С.

г.Уральск 2026 год

Согласовано:

Утверждено:

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Генеральный план участка птицефабрики разработан на топографических материалах, выполненных отделом изысканий ТОО "Татпроект" в 2026 году.

Характеристика инженерно-геологических условий площадки принята по материалам изысканий, произведенным в 2026 году.

Система высот – Балтийская

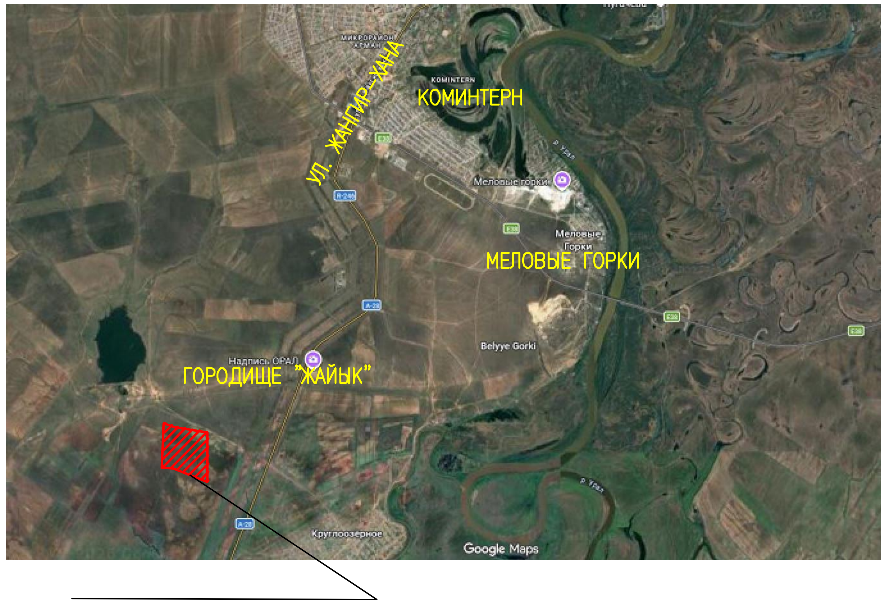
Система координат – местная

Исходные данные для разработки рабочего проекта генеральных планов приведены в томе I – Общая пояснительная записка и чертежи.

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

лист	наименование	примечание
1	Общие данные	ГП–1
2	Разбивочный план	ГП–2
3	План организации рельефа	ГП–3
4	План удаления грунта. План земляных масс.	ГП–4
5	План благоустройства территории.	ГП–5
6	Пожарный щит. Ящик с песком.	ГП–6
7	Ограждение территории	ГП–7
8	Элементы ограждения. Стойки СТ 1, 2. Ворота ВР 1. Калитка Кл 1.	ГП–8
9	Месторасположение пометохранилища	ГП–9
10	Схема установки Инсинератора. План, сечения, узлы.	ГП–10

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



проектируемый участок птицефабрики
на участке собственникак согласно Акта

ВЕДОМОМСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

обозначение	наименование	примечание
ГП	Генеральный план	
ЭС	Линии электропередач кабельные	
НВК	Наружные инженерные сети. Водопровод, канализация.	
ГС	Газоснабжение.	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

обозначение	наименование	примечание
	ссылочные документы	
СН РК 3.01–01–2013	Градостроительство.Планировка и застройка городских и сельских поселений.	
СН РК 3.01–04–2014	Генпланы с/х предприятий	
СП РК 3.01–104–2012	Генпланы с/х предприятий	
СТ РК 1373–2013	Битумы нефтяные дорожные вязкие	
СТ РК 1284 – 2004	Щебень из природного камня для строительных работ	
СТ РК 2017–2003	Песок для строительных работ	
СН РК 2.02–01–2014	Пожарная безопасность зданий и сооружений.	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

обозначение	наименование
▭	проектируемое здание
•26,21	натурная отметка рельефа
— т — — к — — в — — г —	существующие инженерные сети
‿	горизонталь сьемки
🌳 🌳 🌳	существующие зеленые насаждения
—··—··—	граница работ

ВНИМАНИЕ!

Все конструкции, изделия и материалы, применяемые при строительстве данного объекта должны быть сертифицированы.

Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты осидетельствования скрытых работ :

- уплотнение грунта основания
- устройство дополнительного слоя основания

ПРИМЕЧАНИЯ

1. Технико-экономические показатели см. на листе ГП–2

Настоящий проект соответствует требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

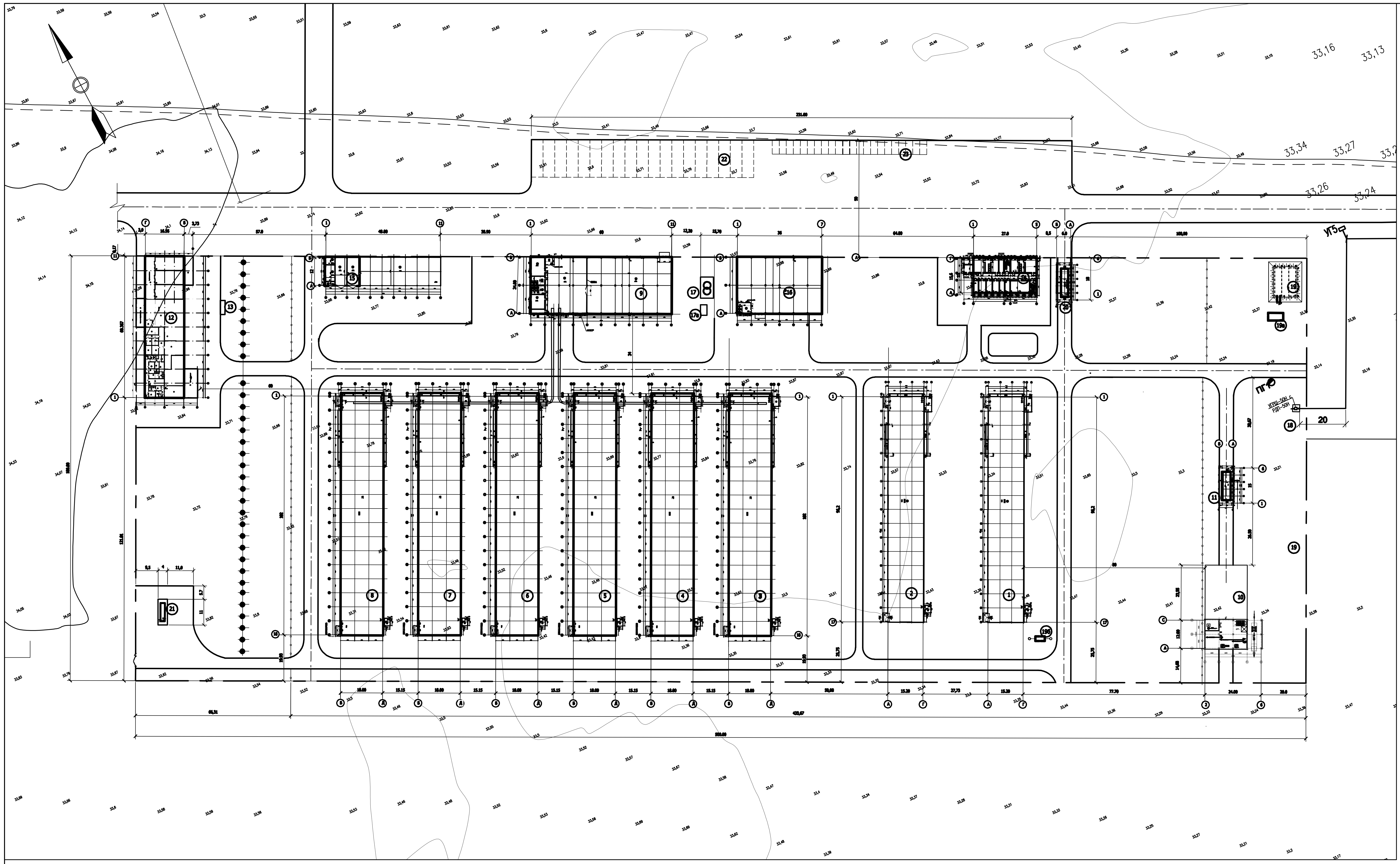
Главный инженер проекта Кажиахметов А

						704-26-ГП
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Строительство птицефермы ТОО Tatay Agro" по адресу: ЗКО, г.Уральск, Круглоозерновский сельский округ.
РАЗРАБ.		**Жунусов**				**Генеральный план**
ПРОВЕРИЛ		**Кажиахметов**				
ГИП		Кажиахметов				
						Общие данные

стадия	**лист**	**листов**
РП	1	

ТОО ТАТПРОЕКТ
г. Уральск

A2



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

N по плану	обозначение типового проекта	этажность	количество		площадь, м2				строительный объем м3	
			зданий	сооружен	застройки		общая		здания	всего
					здания	всего	здания	всего		
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10
	Производственная зона (основная)									
1	**Корпус 1 для молодняка индивид проект**	1	1		1618,11	1618,11	1555,0	1555,0	8834,88	8834,88
2	**Корпус 2 для молодняка индивид проект**	1	1		1618,11	1618,11	1555,0	1555,0	8834,88	8834,88
3	Корпус 1 производственный индивид проект	1	1		1983,4	1983,4	1874,13	1874,13	9605,3	9605,3
4	Корпус 2 производственный индивид проект	1	1		1983,4	1983,4	1874,13	1874,13	9605,3	9605,3
5	Корпус 3 производственный индивид проект	1	1		1983,4	1983,4	1874,13	1874,13	9605,3	9605,3
6	Корпус 4 производственный индивид проект	1	1		1983,4	1983,4	1874,13	1874,13	9605,3	9605,3
7	Корпус 5 производственный индивид проект	1	1		1983,4	1983,4	1874,13	1874,13	9605,3	9605,3
8	Корпус 6 производственный индивид проект	1	1		1983,4	1983,4	1874,13	1874,13	9605,3	9605,3
9	Склад готовой Продукции индивид проект	1	1		1473,4	1473,4	1406,5	1406,5	5274,4	5274,4
10	Комбикормовый завод индивид проект	1	1		288.50	288.50			865.5	865.5
11	Весовая индивид проект	1	1		107,44	107,44	90,0	90,0	504,0	504,0
	Зона убоя и переработки									
12	Убойный цех индивид проект	1	1		1183.1	1183.1	-	-	3549.3	3549.3
13	Площадка для мусоросборников	-	1		12.00	12.00	-	-	-	-
	Административно-хозяйственная зона									
14	Офис индивид проект	1	1		473,8	473,8	849,07	849,07	3373,45	3373,45
15	Гараж индивид проект	1	1		613,20	613,20	162,4	162,4	2759,4	2759,4
16	Склад Торгово Материальных Ценностей индивид проект	1	1		888,1	888,1	839,3	839,3	3357,2	3357,2
17	КТПГ	-	1		54.00	54.00	-	-	-	-
17а	ДГУ контейнерного типа	-	1		18.00	18.00	-	-	-	-
18	УГРШ-50Н с РДП-50Н	-	1		10.0	10.0	-	-	-	-
19	Резервуар для воды	-	1		255.0	255.0	-	-	-	-
19а	Насосная станция	-	1		4.5	4.5	-	-	-	-
19б	Септик	-	15		6.0	6.0	-	-	-	-
	Зона обработки отходов и ветенарии									
20	Дезбарьер (санпропускник) индивид проект	-	1		107,44	107,44	90,0	90,0	504,0	504,0
21	Инсинератор VOLKAN 1500 8.9x2.3x3.4м	-	1		36.00	36.00	-	-	-	-
	Предзаводская территория									
22	Парковка для длинномеров на 20 автомашин	-	1		1600.0	1600.0	-	-	-	-
23	Парковка для легковых автомобилей на 20 автомашин	-	1		360.0	360.0	-	-	-	-
24	**Площадка накопления помета**	-	2		2549.75	5099.5	-	-	-	-

ПОКАЗАТЕЛИ УЧАСТКА

Nп.п.	наименование	кол-во	
		м2	%
	Общая площадь участка в том числе:	90000.0	100
1	Площадь застройки	18356.70	20
2	Площадь покрытия проездов площадок в том числе : асфальтобетонное покрытие проездов	5112.0 5112.0	 5.6
3	Площадь занимаемая отмосткой, бордюрной лентой	3715.0	4.0
5	Площадь озеленения в том числе : деревья цветы, газон естественный травяной покров	62816.3 17.0 200.0 62599.3	70.40
	подъезд к участку асфальтобетонное покрытие проезда и парковок на участке собственника	17966.0	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

обозначение	наименование
▭	проектируемое здание
33,90	натурная отметка рельефа
34.10 33.90	проектная отметка натурная отметка рельефа
～	проектные горизонтали
0.5 448.60 →	величина уклона в промилях направление уклона расстояние в метрах

ПРИМЕЧАНИЯ.

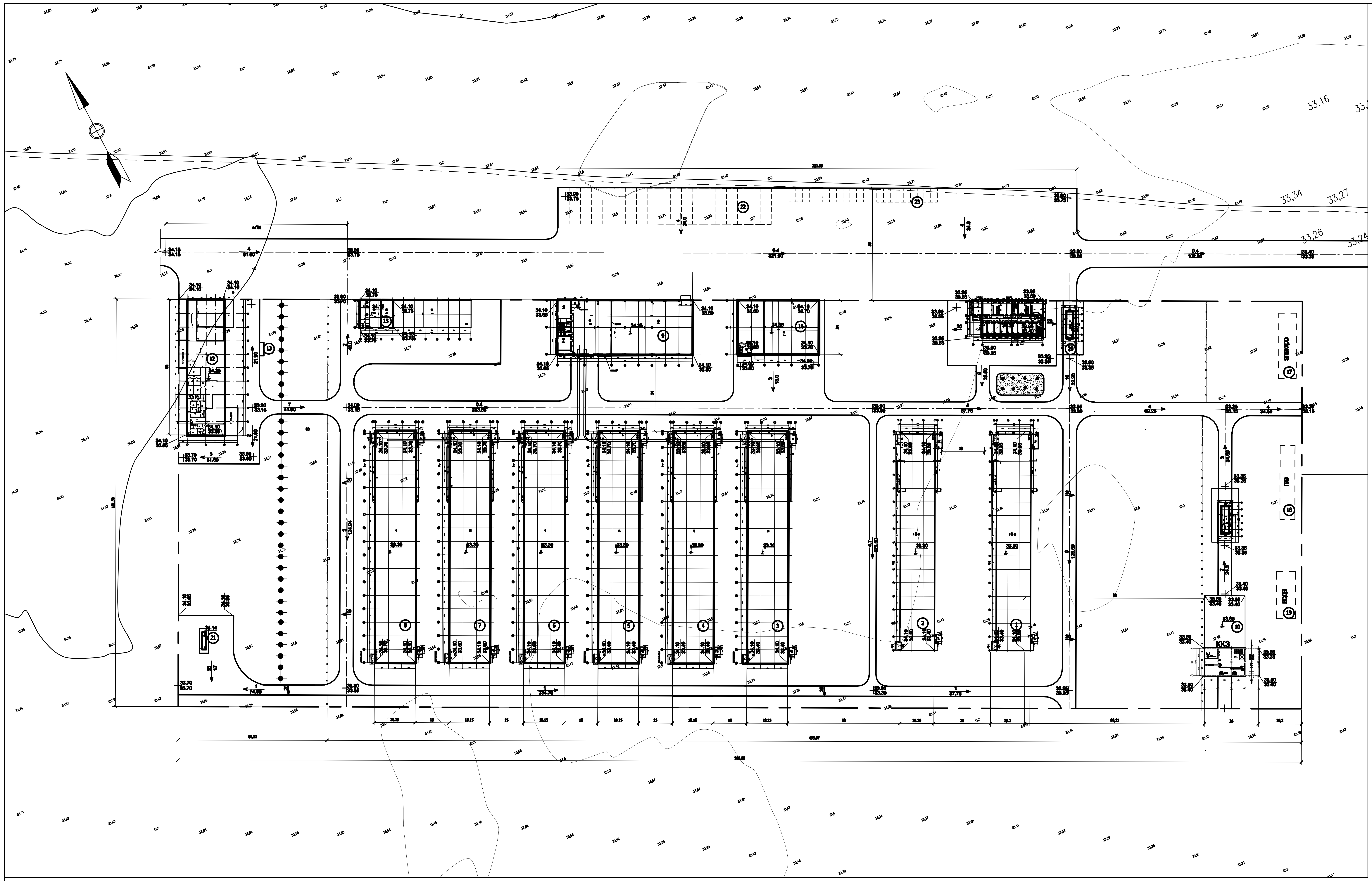
1. Генеральный план разработан на основе плана геодезической сьемки выполненных отделом изысканий ТОО "ТАТПРОЕКТ" в 2026 году. Проектируемый участок птицефабрики размещается на территории собственника и соответствует Акту на право собственности на земельный участок.
2. Система высот – Балтийская
3. Система координат – местная.
4. Горизонтальня привязка выполнена от границ выделенного под птичник участка, закрепленного на местности геодезистом.

Согласовано:

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						704-26-ГП		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Строительство птицефермы ТОО Tatay Agro" по адресу: ЗКО, г.Уральск, Круглоозерновский сельский округ.		
РАЗРАБ.		**Жунусов**				**Генеральный план**	стадия	лист	листов
ПРОВЕРИЛ		**Кажиахметов**					РП	2	
ГИП		Кажиахметов							
						Разбивочный план **М 1:1000**	**ТОО ТАТПРОЕКТ** **г. Уральск**		

A1



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

N по плану	обозначение типового проекта	этажность	количество зданий сооружен	площадь, м2 застройки здания	площадь, м2 застройки всего	площадь, м2 общая здания	площадь, м2 общая всего	строительный объем м3 здания	строительный объем м3 всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Производственная зона (основная)								
1	Корпус 1 для молодняка индивид проект	1	1	1618,11	1618,11	1555,0	1555,0	8834,88	8834,88
2	Корпус 2 для молодняка индивид проект	1	1	1618,11	1618,11	1555,0	1555,0	8834,88	8834,88
3	Корпус 1 производственный индивид проект	1	1	1983,4	1983,4	1874,13	1874,13	9605,3	9605,3
4	Корпус 2 производственный индивид проект	1	1	1983,4	1983,4	1874,13	1874,13	9605,3	9605,3
5	Корпус 3 производственный индивид проект	1	1	1983,4	1983,4	1874,13	1874,13	9605,3	9605,3
6	Корпус 4 производственный индивид проект	1	1	1983,4	1983,4	1874,13	1874,13	9605,3	9605,3
7	Корпус 5 производственный индивид проект	1	1	1983,4	1983,4	1874,13	1874,13	9605,3	9605,3
8	Корпус 6 производственный индивид проект	1	1	1983,4	1983,4	1874,13	1874,13	9605,3	9605,3
9	Склад готовой Продукции индивид проект	1	1	1473,4	1473,4	1406,5	1406,5	5274,4	5274,4
10	Комбикормовый завод индивид проект	1	1	288.50	288.50			865.5	865.5
11	Весовая индивид проект	1	1	107,44	107,44	90,0	90,0	504,0	504,0
	Зона убоя и переработки								
12	Убойный цех индивид проект	1	1	1183.1	1183.1	-	-	3549.3	3549.3
13	Площадка для мусоросборников	-	1	12.00	12.00	-	-	-	-
	Административно-хозяйственная зона								
14	Офис индивид проект	1	1	473,8	473,8	849,07	849,07	3373,45	3373,45
15	Гараж индивид проект	1	1	613,20	613,20	162,4	162,4	2759,4	2759,4
16	Склад Торгово Материальных Ценностей индивид проект	1	1	888,1	888,1	839,3	839,3	3357,2	3357,2
17	КТПГ	-	1	54.00	54.00	-	-	-	-
17а	ДГУ контейнерного типа	-	1	18.00	18.00	-	-	-	-
18	УГРШ-50Н с РДП-50Н	-	1	10.0	10.0	-	-	-	-
19	Резервуар для воды	-	1	255.0	255.0	-	-	-	-
19а	Насосная	-	1	4.5	4.5	-	-	-	-
19б	Септик	-	15	6.0	6.0	-	-	-	-
	Зона обработки отходов и ветенарии								
20	Дезбарьер (санпропускник) индивид проект	-	1	107,44	107,44	90,0	90,0	504,0	504,0
21	Инсинератор VOLKAN 1500 8.9x2.3x3.4м	-	1	36.00	36.00	-	-	-	-
	Предзаводская территория								
22	Парковка для длинномеров на 20 автомашин	-	1	1600.0	1600.0	-	-	-	-
23	Парковка для легковых автомобилей на 20 автомашин	-	1	360.0	360.0	-	-	-	-
24	Площадка накопления помета	-	2	2549.75	5099.5	-	-	-	-

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

обозначение	наименование
▭	проектируемое здание
34.10	натурная отметка рельефа
34.10 33.70	проектная отметка натурная отметка рельефа
∼	проектные горизонтали
4 448.60 →	величина уклона в промилях направление уклона расстояние в метрах

ПРИМЕЧАНИЯ.

1. Генеральный план разработан на основе плана геодезической сьемки выполненных отделом изысканий ТОО "ТАТПРОЕКТ" в 2026 году.

   Проектируемый участок птицефабрики размещается на территории собственника и соответствует Акту на право собственности на земельный участок.

2. Система высот – Балтийская

3. Система координат – местная.

4. Для выполнения вертикальной привязок отметку репера получить в областном отделе по делам Архитектуры и строительства

Инв. № подл.
Подпись и дата
Взам. инв. №

704-26-ГП

Строительство птицефермы ТОО Tatay Agro" по адресу: ЗКО, г.Уральск, Круглоозерновский сельский округ.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
РАЗРАБ.		Жунусов			
ПРОВЕРИЛ		Кажиахметов			
ГИП		Кажиахметов			

Генеральный план

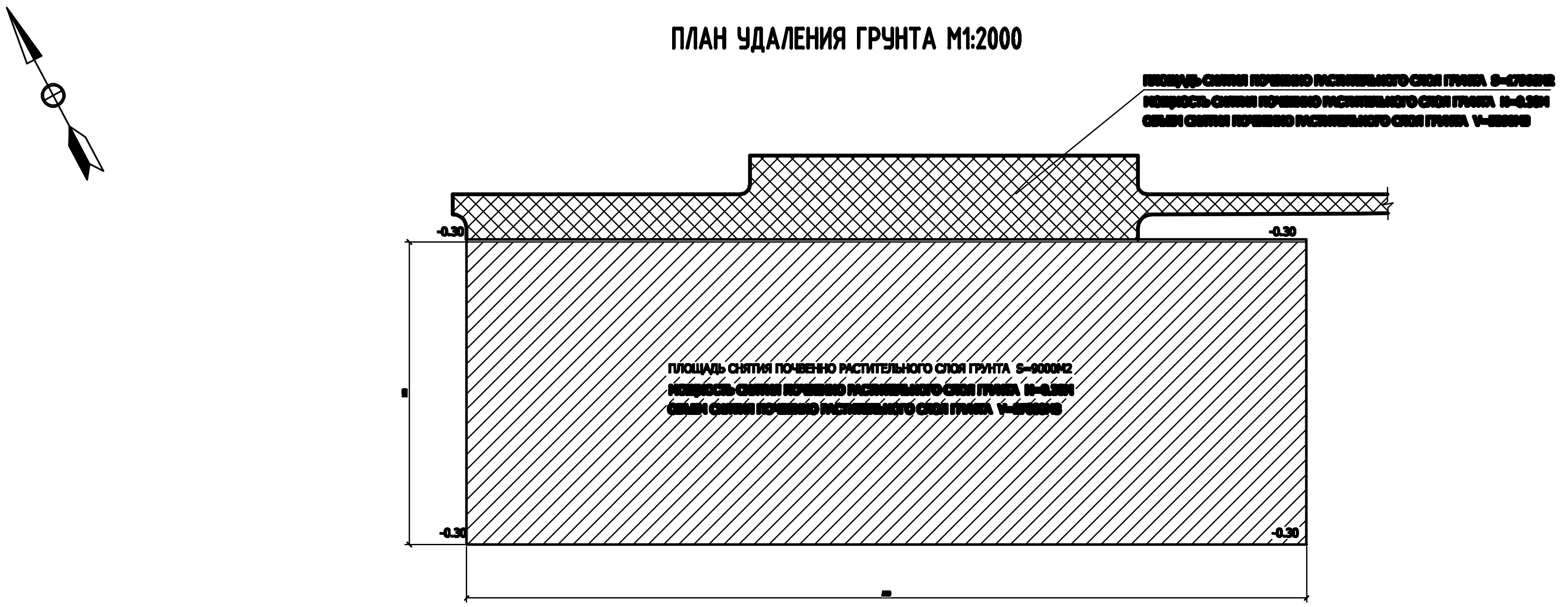
стадия	лист	листов
РП	3	

План организации рельефа
М 1:1000

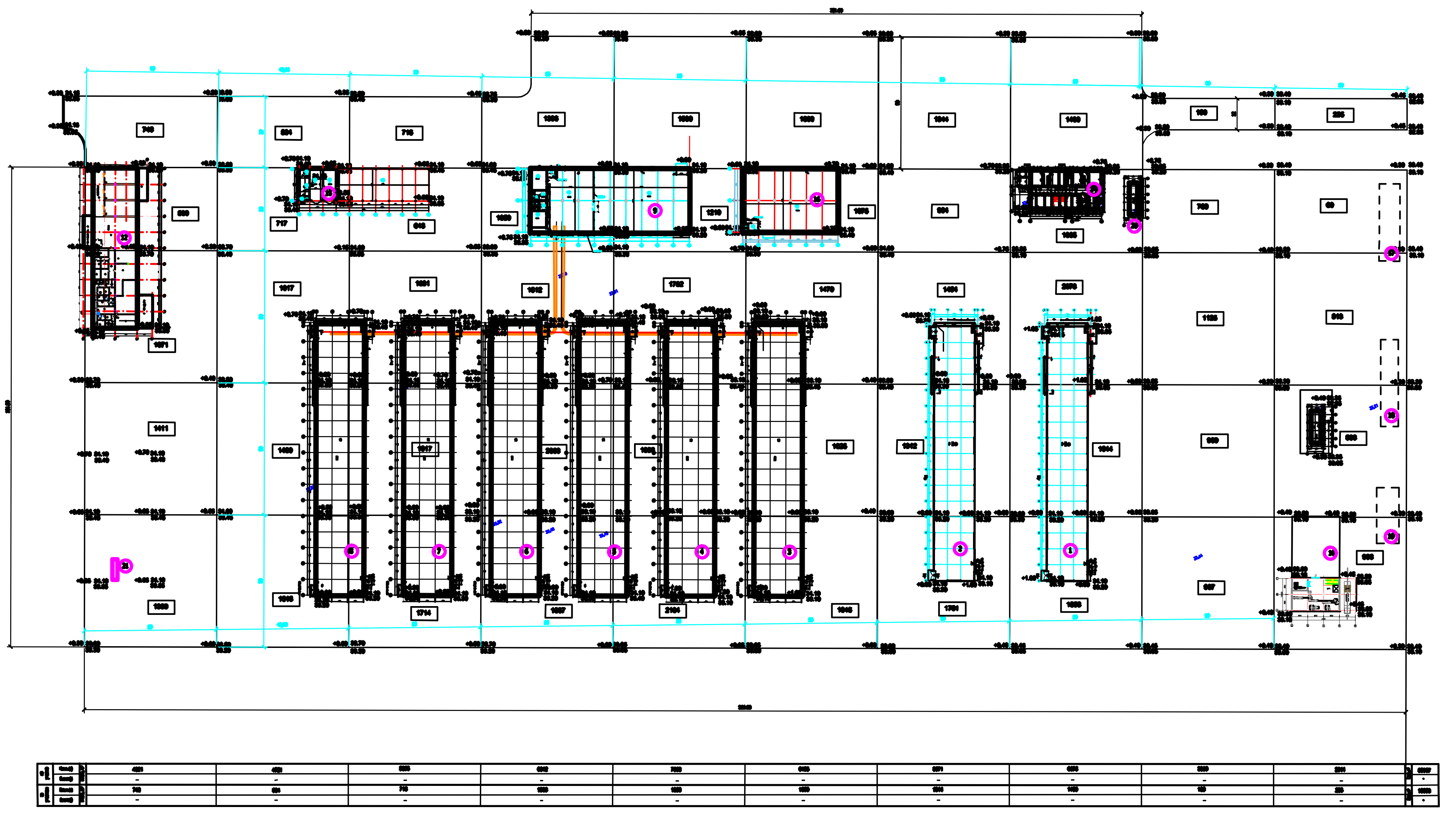
ТОО ТАТПРОЕКТ
г. Уральск

A1

ПЛАН УДАЛЕНИЯ ГРУНТА М1:2000


ПЛОЩАДЬ СНЯТИЯ ПОЧВЕННО РАСТИТЕЛЬНОГО СЛОЯ ГРУНТА S=17966М2
МОЩНОСТЬ СНЯТИЯ ПОЧВЕННО РАСТИТЕЛЬНОГО СЛОЯ ГРУНТА H=0.30М
ОБЪЕМ СНЯТИЯ ПОЧВЕННО РАСТИТЕЛЬНОГО СЛОЯ ГРУНТА V=5390М3
ПЛОЩАДЬ СНЯТИЯ ПОЧВЕННО РАСТИТЕЛЬНОГО СЛОЯ ГРУНТА S=90000М2
МОЩНОСТЬ СНЯТИЯ ПОЧВЕННО РАСТИТЕЛЬНОГО СЛОЯ ГРУНТА H=0.30М
ОБЪЕМ СНЯТИЯ ПОЧВЕННО РАСТИТЕЛЬНОГО СЛОЯ ГРУНТА V=27000М3
-0.30
-0.30
-0.30
-0.30

ПЛАН ЗЕМЛЯНЫХ МАСС М1:1000



Ведомость объемов земляных масс

наименование работ и объемов грунта	на участке		подъездные пути	
	насыпь м3	выемка м3	насыпь м3	выемка м3
1. Грунт планировки территории	53367.0	-	16083.0	-
2. Вытесненный грунт в том числе при устройстве:	-	10613.00	-	-
а) подземных частей зданий (сооружений), в том числе: - устройство в фундамент - выемка и обратная послойная укладка грунта для котлована с дополнительным уплотнением - засыпка пазух после окончания возведения фундамента	- - - 785.60	 7382.00 - -	- - - -	- - - -
б) автомобильных покрытий	-	3221.0	-	11319.0
в) ж/д путей	-	-	-	-
г) подземный сетей	-	-	-	-
д) водоотводных сооружений	-	-	-	-
е) плодородной почвы на участках озеленения	-	-	-	-
3. Грунт для устройства земляного полотна автодороги	-	-	-	-
4. Грунт для устройства земляного ж.д. путей	-	-	-	-
5. Грунт для устройства высоких полов зданий и обвалований сооружений	-	-	-	-
6. Поправка на уплотнение (остаточное разрыхление)	2707.63	-	500.15	-
Всего пригодного грунта	56860.23	10613.00	16583.15	11319.0
7. Недостаток (избыток) пригодного грунта	-	-	-	-
8. Грунт непригодный для устройства насыпи оснований (сооруж), подлежащий удалению с территории	-	-	-	-
9. Плодородный грунт всего, в том числе:	-	27000.0	-	5390.0
а) используемый для озеленения территории	9422.4	-	-	
в) избыток плодородного грунта	-	17577.6	-	5390.0
10. Итого перерабатываемого грунта	66282.63	28190.00	16583.15	16709.0

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

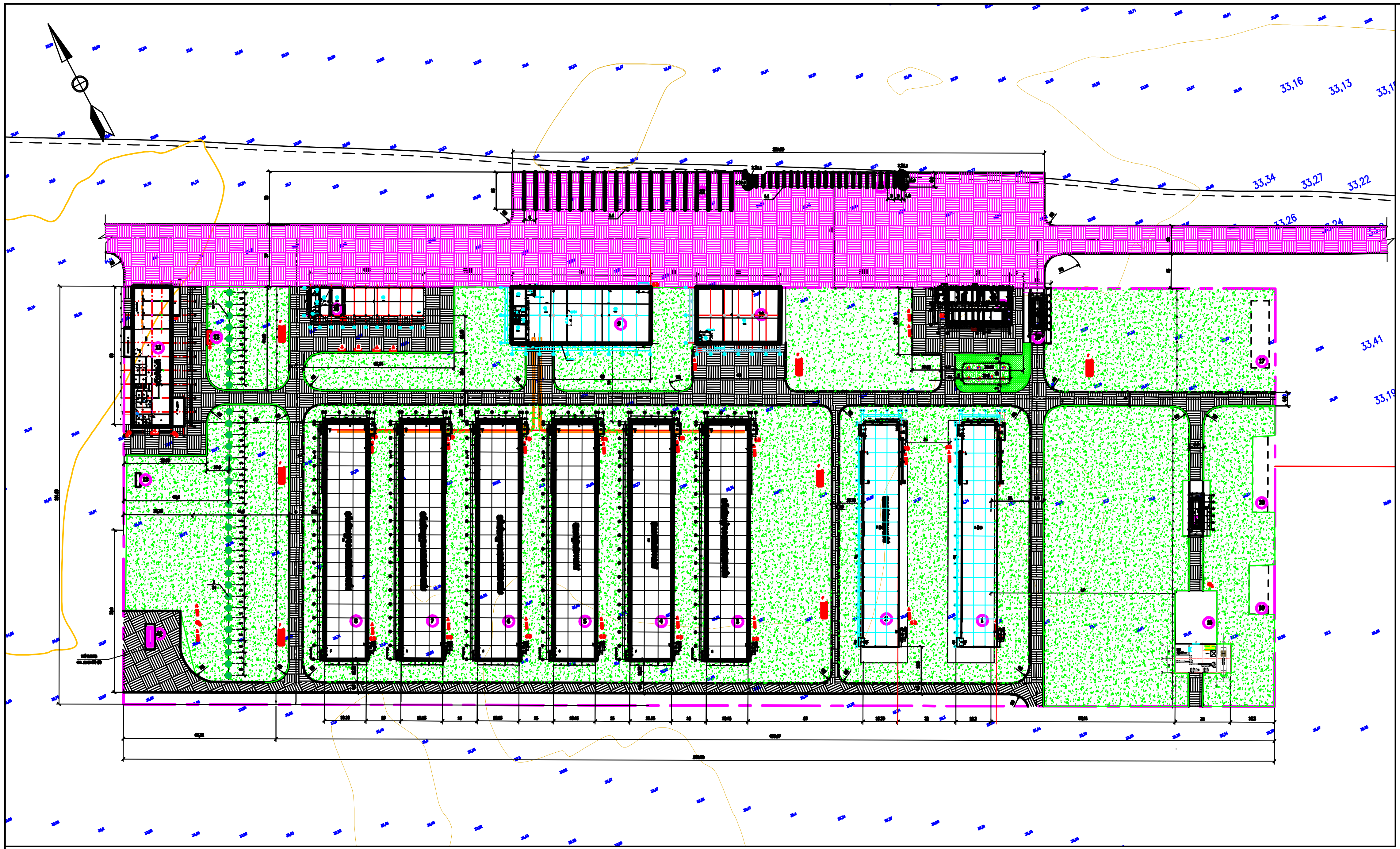
обозначение	наименование
▭	проектируемое здание
▨	существующие здания
· 43.400	натурная отметка рельефа
+0.35 | 44.20 44.00 43.85	рабочая отметка проектная отметка натурная отметка рельефа натур. отм.а за - слоя ПСП (0.15м)
░	насыпь
+495	объем насыпи в м3

ПРИМЕЧАНИЯ

1. До начала общестроительных работ произвести срезку растительного слоя грунта мощностью Н=0.30м, складировать его на свободной территории и использовать на полях по усмотрению заказчика.
2. Грунт, необходимый для отсыпки участка брать из карьера, местоположение которого определяет подрядчик совместно с соответствующей организацией.
3. Отсыпку грунта по территории вести с послойным трамбованием (толщина слоя не более 20 см.) при оптимальной влажности грунта до коэффициента плотности К=0,98 под проездом и К=0,95 по остальной территории.
4. Уплотнение катками земляного основания и покрытий осуществляется от краев к середине, при этом каждый след от предыдущего прохода катка должен перекрываться при последующем проходе не менее чем на 1/3.
5. Данный лист читать совместно с листами ГП–3
6. Поперечный уклон проезжей части дороги – 20‰

Изм	кол.уч	лист	N док	подпись	дата				
ГИП						Генеральный план	стадия	лист	листов
Разраб.							РП	4	
Провер.									
Н.контр.						План удаления грунта М1:2000 План земляных масс М1:1000	ТОО ТАТПРОЕКТ г. Уральск		

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №



ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК, ПЛОЩАДОК

условное изображение	наименование	длина, м	ширина,м	площадь покрытия м2	бордюр из бортового камня	
					тип	кол-во пог.м.
В границах работ						
▦	асфальтобетонное покрытие проездов Тип 1 по сечению I-I			5112.0		
▬	бортовой камень по сечению I-I				БР 100.30.15	3645.0
Парковка перед территорией птичника						
▦	асфальтобетонное покрытие проездов Тип 1 по сечению I-I			17966.00		
▬	бортовой камень по сечению I-I				БР 100.30.15	800.0

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ ФОРМ АРХИТЕКТУРЫ

N п.п.	Условное изображение	Наименование	Кол-во шт.	Примечание
А	▬	УСН РК 8.02-3.01-2016 84-020302-0307 Скамья тип СК-007	26	Длина-2.2 м; ширина-0.4м; высота - 0.8м;
Б	○	УСН РК 8.02-3.01-2016 84-020303-0208- Урна тип U-03	26	Длина-0.82 м; ширина-0.33м; высота - 0.65м;
		УСН РК 8.02-3.01-2016		
В		84-020307-0106- Навес над мусорными баками на 5 штук	1	Длина-7.52м; ширина-1.5м; высота - 2.5м; Евроконтейнер - 1 шт
Г	▭	Пожарный щит и ящик с песком	7	см. лист ГП-6

ВЕДОМОСТЬ ДОРОЖНОЙ РАЗМЕТКИ

в границах участка / на парковке перед участком

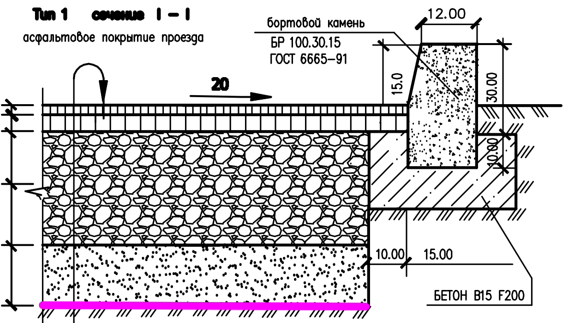
Номер по ГОСТ 13508-74*	Эскиз и размеры	Ед.изм.	Кол-во	Площадь покрываемой поверхности м2	Назначение	Примечание
1.1	▬	м	454.0	36.32	Разделение площадок на парковке	
1.16.4	▨	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
1.24.1	♿	шт.	2	3.60	Надпись. Места на парковке для инвалидов.	

ПРИМЕЧАНИЯ.

1. Работу по устройству дорожных одежд производить только на готовом [illegible]
2. До начала устройства каждого слоя основания и покрытия следует производить разбивочные работы по закреплению [illegible] слоев.
3. Работы по устройству слоев дорожной одежды производить до наступления отрицательных температур.
4. Асфальтобетонные покрытия укладывать только в сухую погоду по [illegible] основанию.
5. Бортовой камень должен повторять продольный профиль покрытия.
6. Швы между камнями должны быть не более 10 мм.
7. Швы заполнять раствором [illegible] не ниже м100 [illegible], соответствующей 5-6 см погружения стандартного конуса.
8. Данный лист читать совместно с листом ГП-3
9. Поперечный уклон проездов и тротуаров 20 промилей

Тип 1 сечение I - I

асфальтовое покрытие проезда



верхн. слой покрытия		ЩМА-20- щебеночно мастичный асфальт - 4см
		розлив вязкого битума БНД 70/100 СТ РК 1373-2013 норма расхода - 0.4л/м2
нижн. слой покрытия		горячий крупнозернистый плотный асфальтобетон СТ РК 1225-2019 марки II марка битума БНД 90/130 - 6.0 см
		розлив вязкого битума БНД 70/100 СТ РК 1373-2013 норма расхода - 0.8л/м2
основание	верхний слой	щебень М600 СТ РК 1284-2004 -10см фракции 40-70 с пропиткой битумом
	нижний слой	ЩПГ - щебеночно песчано гравийная смесь М600 фракции 40-70 - 18см с расклинкой щебнем фракции 20-40 пролитая битумной эмульсией СТ РК 1274 марки ЭБПК-2 норма расхода 1,5 л/м2
дополни-тельный слой		песчано-гравийная смесь СТ РК 1549-2006 -25 см
		геотекстиль 500г/м2 СТ РК 2372-2013
		уплотненный грунт основания (К = 0,98)

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

N п.п.	условное обозначение	наименование породы и вида насаждения	ед. изм.	кол-во	возраст лет	Код по Прейскуранту N1.6-2025.10 Астана
деревья						
1		Ясень ланцетный Н до 1 м с комом	шт	33	5	261-101-1403-0001
ГАЗОН						
2		Пион Н от 0,1 м до 0,3 м Норма высадки: 5 шт./1м2	шт/м2	50 10	-	261-801-0001
3	🟩	Газон - рейграс пастбищный	кг/га	174.0 5.7720	-	30 кг на 1 га

АГРОТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ И ИХ КРАТНОСТЬ

N	вид зеленых насаждений	кратность операций						расход воды в м3 на сезонный полив 1 дерева и 1 кустарника, 10м3 газонов и цветников
		[illegible]	полив	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
1	Газоны обыкновенные	-	10	-	5	-		1.0
3	Кустарник в группах	4	4	-	-	-	-	0.04

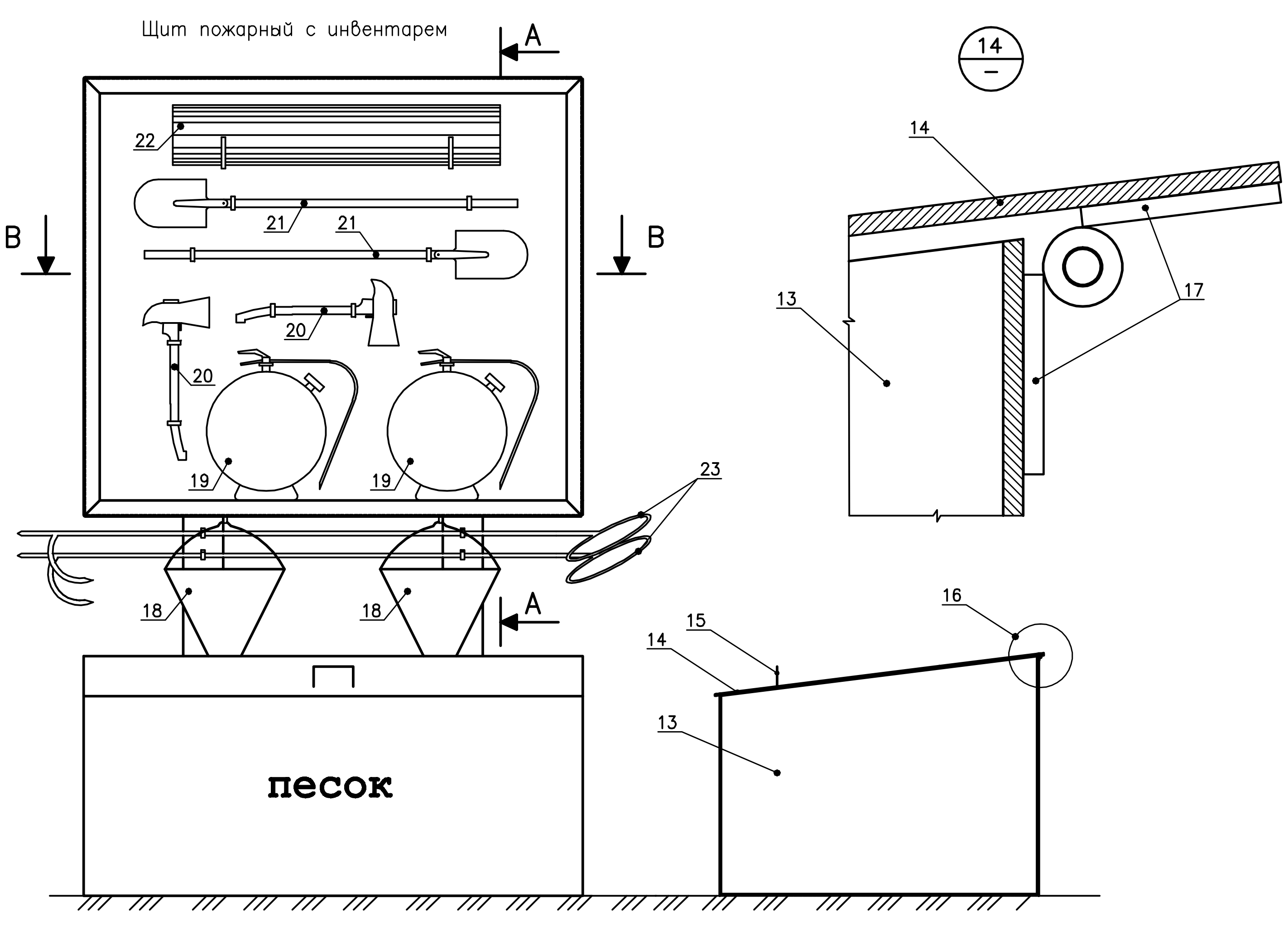
						704-26-ГП	
						Строительство птицефермы ТОО Tatay Agro" по адресу: ЗКО, г.Уральск, Круглоозерновский сельский округ.	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		
РАЗРАБ.		Жунусов				Генеральный план	стадия / лист / листов
ПРОВЕРИЛ		[illegible]					РП / 5 /
ГИП		Кажиахметов				План благоустройства территории м 1:1000	ТОО ТАТПРОЕКТ г. Уральск

Инв. № подл.
Подпись и дата
Взам. инв. №

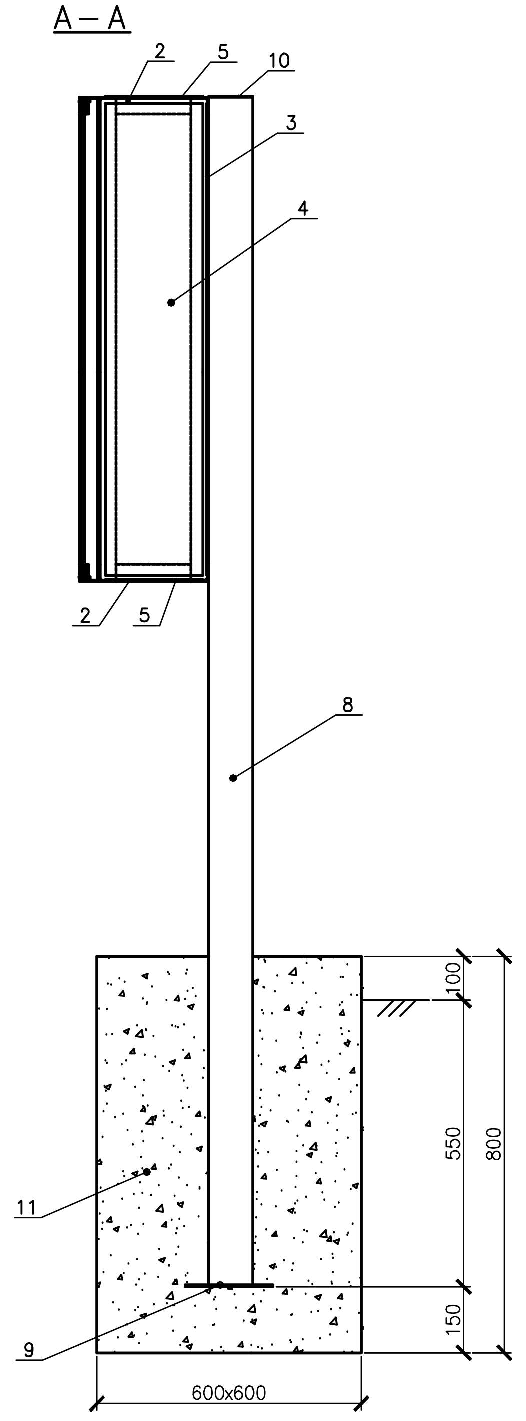
A1

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

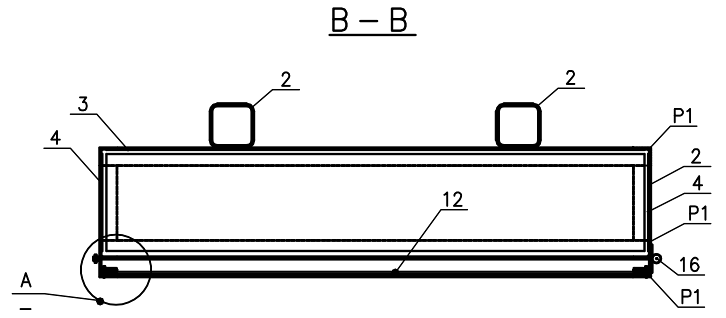
Щит пожарный с инвентарем

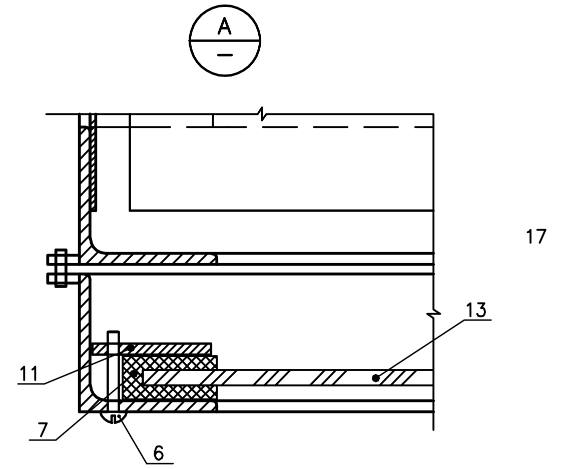


A – A



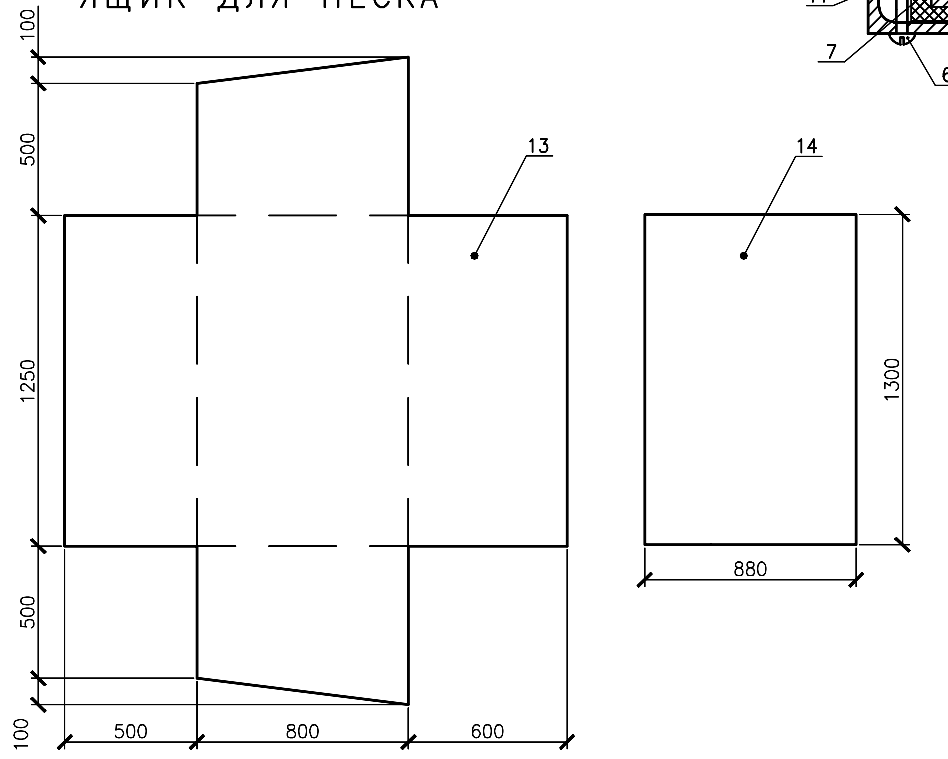
B – B

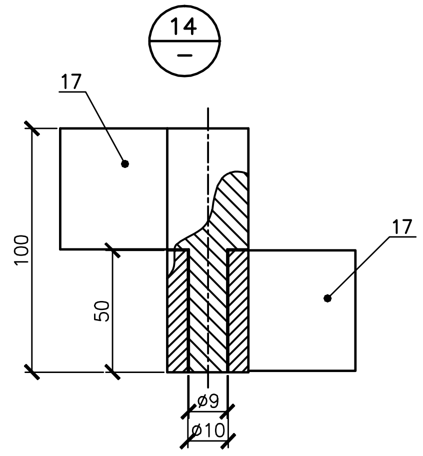


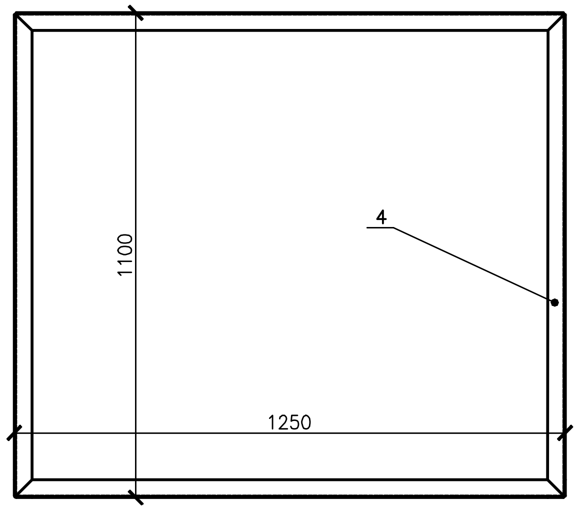


РАМКА Р1

ЯЩИК ДЛЯ ПЕСКА







СПЕЦИФИКАЦИЯ

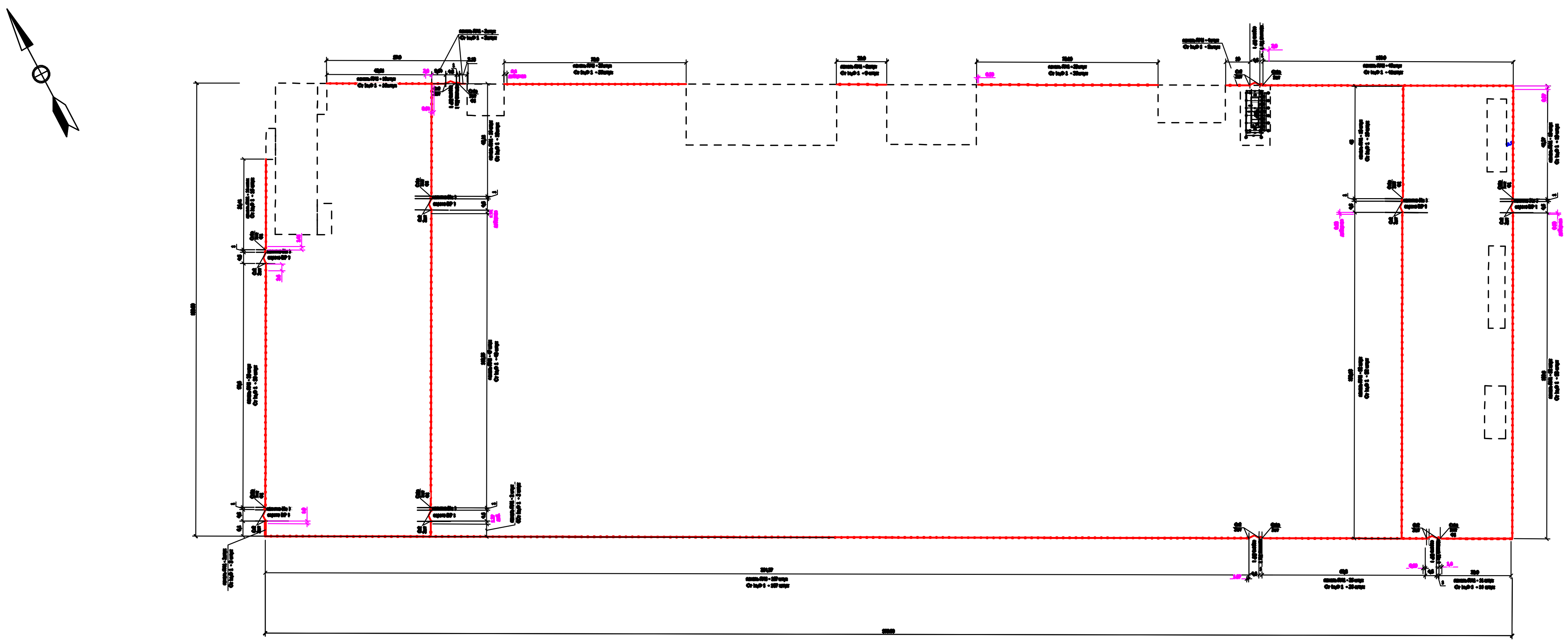
ПОЗ.	ОБОЗНАЧЕНИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	МАССА ЕД. КГ.	ПРИМЕЧАНИЕ
		ПОЖАРНЫЙ ЩИТ			
P1	ГОСТ 8509-93	∟ РАМКА Р1 40х4 L=4700	3	11,38	
2	ГОСТ 8509-93	∟ 40х4 L=170	4	0,42	
3	ГОСТ 19903-74	— 2х1060 L=1210	1	20,14	
4	ГОСТ 19903-74	— 2х210 L=1060	2	3,5	
5	ГОСТ 19903-74	— 2х210 L=1210	2	4,0	
6	ГОСТ 10621-80	САМОНАРЕЗАЮЩИЙ ВИНТ	16		
7	РЕЗИНА П ОБРАЗНАЯ	L=4700	1		
		СТОЙКА			
8	ГОСТ 25577-83	□100х5 L=2700		32,6	
9	ГОСТ 19903-74	— 200х5 L=200	2	1,16	
10	ГОСТ 19903-74	— 100х5 L=100	2	0,4	
11	БЕТОН кл. В15; W8; F50	МОНОЛИТНАЯ ЗАДЕЛКА СТОЛБА ЩИТА	2	50,42	0,08м3.
12	ГОСТ 7380-68	СТЕКЛО 1060х1210 б=5	1		
		ЯЩИК ДЛЯ ПЕСКА			
13	ГОСТ 19903-74	— 1900х5 L=2450	1	150	
14	ГОСТ 19903-74	— 880х3 L=1300	1	16,5	
15	ГОСТ 2590-71	● D=10 L=400	1	0,25	
16	ГОСТ 2590-71	● D=20 L=150	4	0,37	
17	ГОСТ 19903-74	— 49х5 L=50	8	0,08	
		ПОЖАРНЫЙ ИНВЕНТАРЬ			
18		ВЕДРО	2		
19	ГОСТ 12.2.047	ОГНЕТУШИТЕЛЬ ОП-10А	2		
20		ТОПОР	2		
21	ГОСТ 19596-87	ЛОПАТА ЛПС	2		
22		ВОЙЛОЧНАЯ КОМША	1		
23		БАГОР	2		

Общие указания:

1. Сварочные работы производить по гост 5264-80. для ручной дуговой сварки, свариваемые элементы должны быть очищены от грязи и ржавчины. после окончания работ все швы зачистить.
2. Фундаменты стоек щита выполнить из бетона тяжелого, конструкционного по гост 25192-82* плотностью не ниже 2400кг/м3, на сульфатостойком портландцементе с качественными показателями, снип рк 5.03-34-2005, при твердении в естественных условиях в возрасте 28 суток;
   - класс прочности на сжатие в15;
   - марка по морозоустойчивости f75;
   - марка по водонепроницаемости w8.
3. После изготовления металлоконструкции, окраска пожарного инвентаря, цвета и схема окраски пожарных щитов по гост 12.4.026-76.
4. Вместо порошковых огнетушителей оп-10а могут применяться огнетушители с зарядом двуокиси углерода (гост 12.2.047).
5. Все размеры выражены в миллиметрах.

						704-26-ГП
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Строительство птицефермы ТОО Tatay Agro" по адресу: ЗКО, г.Уральск, Круглоозерновский сельский округ.
РАЗРАБ.		Жунусов		Жунус		Генеральный план
ПРОВЕРИЛ		Кажиахметов				стадия РП; лист 7; листов
ГИП		Кажиахметов				
						Пожарный щит с инвентарем Ящик с песком.
						ТОО ТАТПРОЕКТ г. Уральск

A2



СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ОГРАДЫ УЧАСТКА
ограждение из профлиста по бетонному цоколю

тип ограды	наименование элемента	марка элемента	бетон C16/20, F75 м3	бетон C12/15, F75 м3	бетон, м3 C 8/10, F75	расход металла, кг	количество элементов штук	общий расход бетона, м3 C16/20	общий расход бетона, м3 C 12/15	общий расход бетона, м3 C 8/10	общий расход металла, кг
ограда панельная см. лист ГП-8 высота ограды 2,50 м	панель ограждения	ПМ 1	-	-	-	78.0	602	-	-	-	46956.0
	столб	Ст 1	-	-	-	33,5	607	-	-	-	20334.50
	столб	Ст 1а	-	-	-	36,5	10	-	-	-	365.0
	столб	Ст 2	-	-	-	47,6	20	-	-	-	952.0
	ворота	ВР 1	-	-	-	187,2	10	-	-	-	1872.0
	калитка	Кл 1	-	-	-	57,1	10	-	-	-	571.0
	панель доборная L = 1,5м		-	-	-	40,8	20.96п.м.	-	-	-	653.95
	фундамент под столбы и ворота	Ф 1		0,2		-	607	-	121.4	-	-
	Подготовка под фундамент			-	0,04		607	-	-	24.28	-
	цоколь под ПМ 1 + цоколь доборн. панель		0,34 0,34			-	602 шт 602 шт	204.7 126.42		-	-
	Подготовка под цоколь Подготовка под доборную панель				0,044 0,044	Ø 6 А 400 4,0	602 шт 8.4	-	-	26.5 0.40	2408.0 33.6

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Все бетонные и ж. бетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом, выполнить на

1. Все бетонные и ж. бетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом, выполнить на сульфатостойком портландцементе.

2. Все открытые поверхности металлических конструкций после их монтажа окрасить эмалью ПФ-133 ГОСТ 926-82* по слою грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82* за 2 раза синим цветом.

3. Сварку производить электродами типа Э-42 ГОСТ 9467-82*. Толщина сварных швов 5 мм.

4. Данный лист см. освместно с ГП - 8

5. Цоколь ограждения окрасить влагостойкой краской - цвет RAL 3009 (коррида)

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
РАЗРАБ.		[illegible]		Жур	
ПРОВЕРИЛ		Кажиахметов			
ГИП		Кажиахметов			

704-26-ГП

Строительство птицефермы ТОО Tatay Agro" по адресу: ЗКО, г.Уральск, Круглоозерновский сельский округ.

Генеральный план

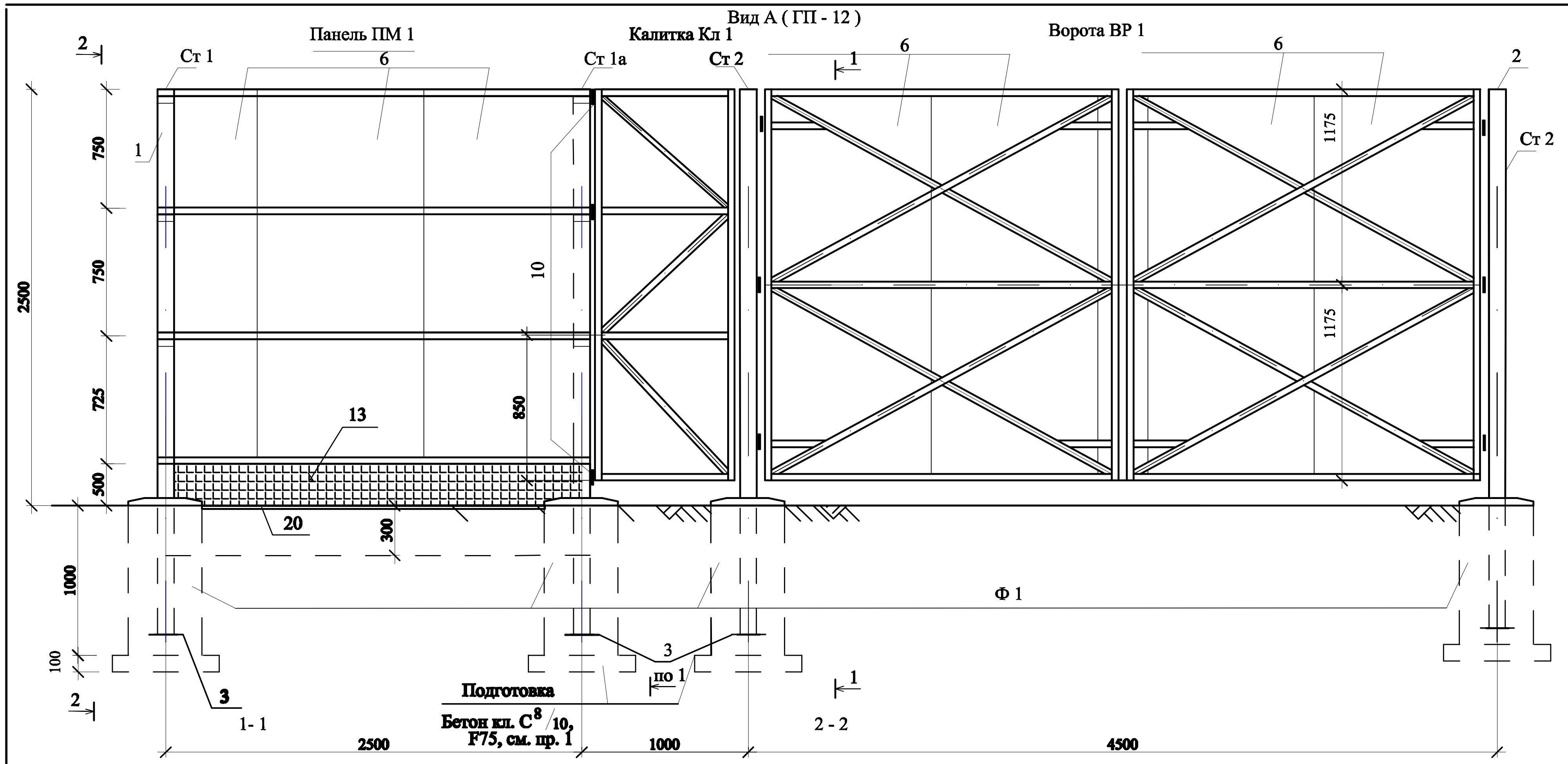
стадия	лист	листов
РП	7	

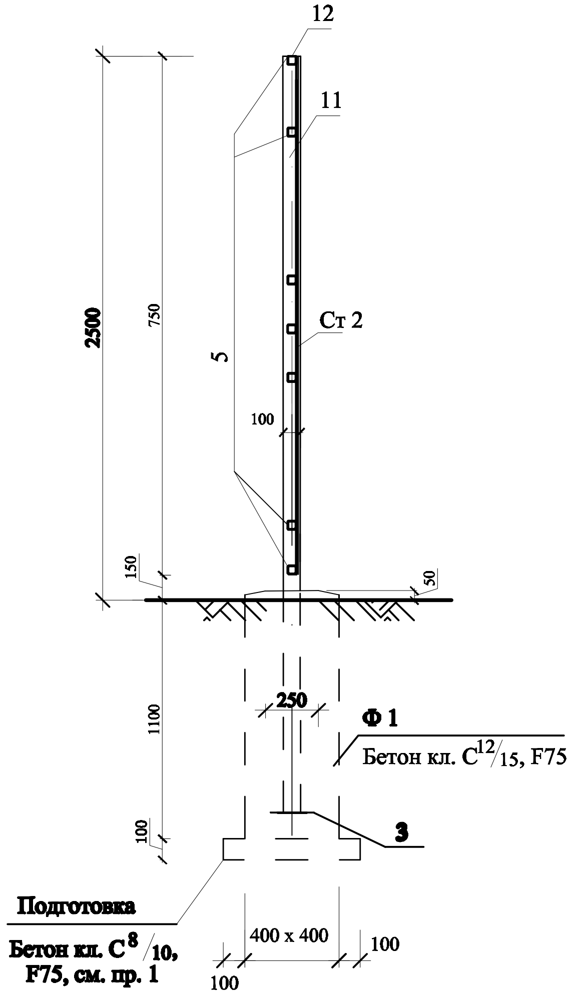
Ограждение территории
М 1:1000

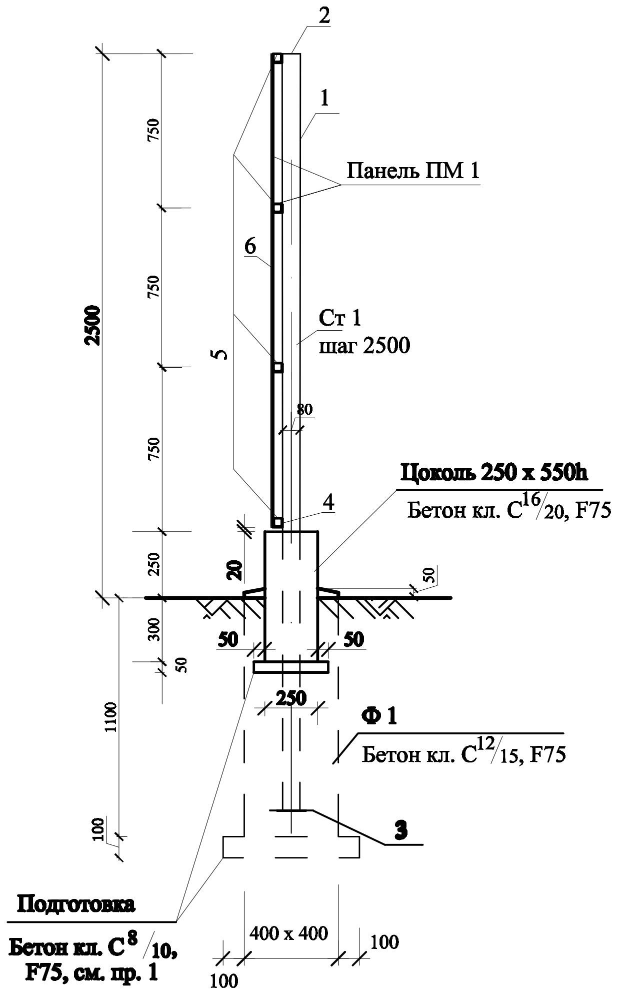
ТОО ТАТПРОЕКТ
г. Уральск

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

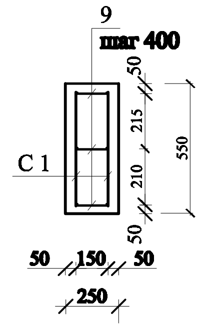
A1



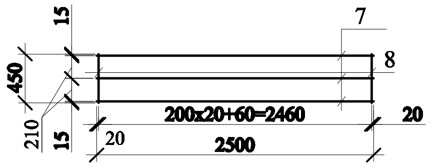




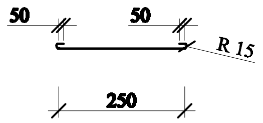
Цоколь ограждения L = 2500



Сетка С 1



Поз. 9



Спецификацияэлементов, расположенных на листах ГП - 6, 7.

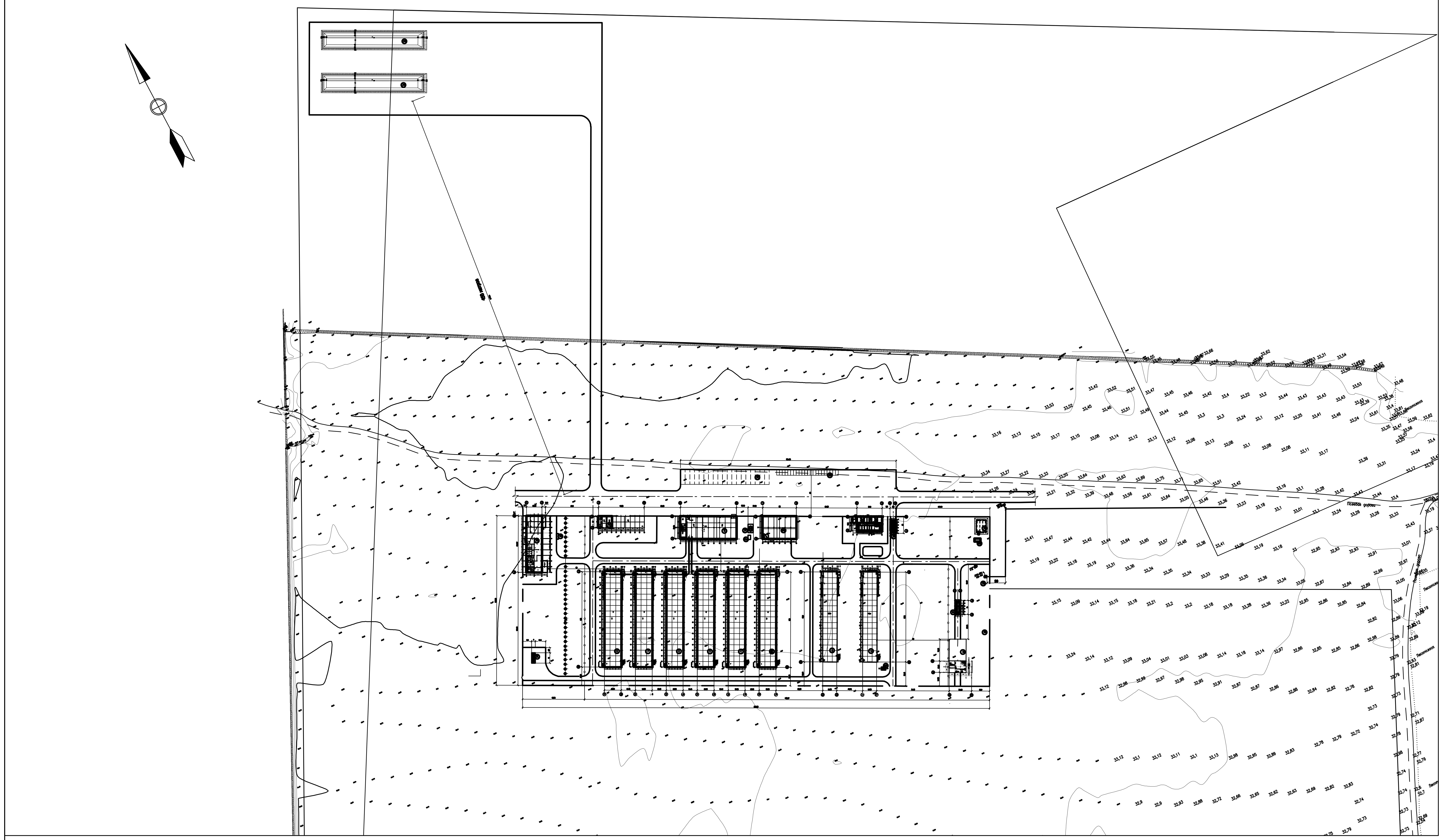
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт	Масса ед кг	Примечание.
		Стойка ограждения Ст 1, калитки (Ст 1а)	1	33,5	(36,5)
1	ГОСТ 30245 - 2012	[] 80 x 80 x 4 L = 3400	1	31,3	
2	ГОСТ 103 - 2006	- 80 x 4 L = 80	1	0,2	
3	ГОСТ 103 - 2006	- 200 x 4 L = 200	1	1,3	
4	ГОСТ 8509 - 93*	L 40 x 4 L = 100	3	0,24	0,72кг
(10)		Навес	(3)	1,0	(3,0кг)
		Панель ограждения ПМ1. L = 2500	1	78.0	
5	ГОСТ 30245 - 2012	[] 40 x 40 x 4 L = 2500	3	10,5	31,5кг
6	ГОСТ 24045 - 2010	Профлист С10 - 1000- 0,7 Цвет RAL 5021 - голубой м2	5,62	6,5	36,6кг
13	ГОСТ 23279-12 сетка кладочная металлич. $4С\frac{3\ А500С}{3\ В500С-100}160Х300$	сетка кладочная металлич. размер ячейки 100Х100 размер сетки 1600Х3000	1.25 м2	3.08 кг/м2	3.85
20	ГОСТ 8509-93	Уголок N4 L=2500мм	1	2.42	6.05
		Цоколь ограждения ПМ1. L = 2500	1	68,1	
С 1	Данный лист	Сетка С 1	2	4,0	
7	ГОСТ 34028 - 2016	Ø 6 А 400 L = 2500	3	0,6	
8	ГОСТ 34028 - 2016	Ø 6 А 240 L = 450	22	0,1	
9	ГОСТ 34028 - 2016	Ø 6 А 240 L =390	30	0,08	
		Бетон кл. $С^{16}/_{20}$, F75 м3	0,34		см. пр. 1
		Бетон кл. $С^{8}/_{10}$, F75 м3	0,044		см. пр. 1
		Стойка ворот Ст 2	1	47,6	
11	ГОСТ 30245 - 2012	[] 100 x 100 x 4 L = 3400	1	40,0	
12	ГОСТ 103 - 2006	- 100 x 4 L = 100	1	0,3	
3	ГОСТ 103 - 2006	- 200 x 4 L = 200	1	1,3	
10		Навес	6	1,0	(6,0кг)
		Ворота ВР 1	1	187,2	
5	ГОСТ 30245 - 2012	[] 40 x 40 x 4 п.м	29,1	4,2	122,2кг
6	ГОСТ 24045 - 2010	Профлист С10 - 1000- 0,7 Цвет RAL 5021 - голубой м2	10,0	6,5	65,0кг
		Калитка Кл 1	1	57,1	
5	ГОСТ 30245 - 2012	[] 40 x 40 x 4 п.м	10,5	4,2	44,1кг
6	ГОСТ 24045 - 2010	Профлист С10 - 1000- 0,7 Цвет RAL 5021 - голубой м2	2,0	6,5	13,0кг
		Фундамент стойки Ф 1			
		Бетон кл. $С^{12}/_{15}$, F75 м3	0,2		см. пр. 1
		Бетон кл. $С^{8}/_{10}$, F75 м3	0,04		см. пр. 1

1. Все бетонные и ж. бетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом, выполнить на сульфатостойком портландцементе.
2. Все открытые поверхности металлических конструкций после их монтажа окрасить эмалью ПФ-133 ГОСТ 926-82* по слою грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82* за 2 раза синим цветом.
3. Сварку производить электродами типа Э-42 ГОСТ 9467-82*. Толщина сварных швов 5 мм.
4. Данный лист см. осместно с ГП - 3 и ГП-7
5. Цоколь ограждения окрасить влагостойкой краской - цвет RAL 3009 (коррида)

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						704-26-ГП
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Строительство птицефермы ТОО Tatay Agro" по адресу: ЗКО, г.Уральск, Круглоозерновский сельский округ.
РАЗРАБ.		Жунусов				Генеральный план 8
ПРОВЕРИЛ		Кажиахметов				стадия: РП; лист; листов
ГИП		Кажиахметов				
						Элементы ограждения. Стойки СТ 1, 2. Ворота ВР 1. Калитка Кл 1.
						ТОО ТАТПРОЕКТ г. Уральск

A2



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

N по плану	обозначение типового проекта	этажность	количество зданий сооружен	площадь, м2 застройки здания	площадь, м2 застройки всего	площадь, м2 общая здания	площадь, м2 общая всего	строительный объем м3 здания	строительный объем м3 всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Производственная зона (основная)								
1	**Корпус 1 для молодняка** **индивид проект**	1	1	1618,11	1618,11	1555,0	1555,0	8834,88	8834,88
2	**Корпус 2 для молодняка** **индивид проект**	1	1	1618,11	1618,11	1555,0	1555,0	8834,88	8834,88
3	Корпус 1 производственный индивид проект	1	1	1983,4	1983,4	1874,13	1874,13	9605,3	9605,3
4	Корпус 2 производственный индивид проект	1	1	1983,4	1983,4	1874,13	1874,13	9605,3	9605,3
5	Корпус 3 производственный индивид проект	1	1	1983,4	1983,4	1874,13	1874,13	9605,3	9605,3
6	Корпус 4 производственный индивид проект	1	1	1983,4	1983,4	1874,13	1874,13	9605,3	9605,3
7	Корпус 5 производственный индивид проект	1	1	1983,4	1983,4	1874,13	1874,13	9605,3	9605,3
8	Корпус 6 производственный индивид проект	1	1	1983,4	1983,4	1874,13	1874,13	9605,3	9605,3
9	Склад готовой Продукции индивид проект	1	1	1473,4	1473,4	1406,5	1406,5	5274,4	5274,4
10	Комбикормовый завод индивид проект	1	1	288.50	288.50			865.5	865.5
11	Весовая индивид проект	1	1	107,44	107,44	90,0	90,0	504,0	504,0
	Зона убоя и переработки								
12	Убойный цех индивид проект	1	1	1183.1	1183.1	-	-	3549.3	3549.3
13	Площадка для мусоросборников	-	1	12.00	12.00	-	-	-	-
	Административно-хозяйственная зона								
14	Офис индивид проект	1	1	473,8	473,8	849,07	849,07	3373,45	3373,45
15	Гараж индивид проект	1	1	613,20	613,20	162,4	162,4	2759,4	2759,4
16	Склад Торгово Материальных Ценностей индивид проект	1	1	888,1	888,1	839,3	839,3	3357,2	3357,2
17	КТПГ	-	1	54.00	54.00	-	-	-	-
17а	ДГУ контейнерного типа	-	1	18.00	18.00	-	-	-	-
18	УГРШ-50Н с РДП-50Н	-	1	10.0	10.0	-	-	-	-
19	Резервуар для воды	-	1	255.0	255.0	-	-	-	-
19а	Насосная станция	-	1	4.5	4.5	-	-	-	-
19б	Септик	-	15	6.0	6.0	-	-	-	-
	Зона обработки отходов и ветенарии								
20	Дезбарьер (санпропускник) индивид проект	-	1	107,44	107,44	90,0	90,0	504,0	504,0
21	Инсинератор VOLKAN 1500 8.9x2.3x3.4м	-	1	36.00	36.00	-	-	-	-
	Предзаводская территория								
22	Парковка для длинномеров на 20 автомашин	-	1	1600.0	1600.0	-	-	-	-
23	Парковка для легковых автомобилей на 20 автомашин	-	1	360.0	360.0	-	-	-	-
24	**Площадка накопления помета**	-	2	2549.75	5099.5	-	-	-	-

ПОКАЗАТЕЛИ УЧАСТКА

Nn.n.	наименование	кол-во м2	кол-во %
	Общая площадь участка в том числе:	90000.0	100
1	Площадь застройки	18356.70	20
2	Площадь покрытия проездов площадок в том числе : асфальтобетонное покрытие проездов	5112.0 5112.0	 5.6
3	Площадь занимаемая отмосткой, бордюрной лентой	3715.0	4.0
5	Площадь озеленения в том числе : деревья цветы, газон естественный травяной покров	62816.3 17.0 200.0 62599.3	70.40
	подъезд к участку асфальтобетонное покрытие проезда и парковок на участке собственника	17966.0	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

обозначение	наименование
▭	проектируемое здание
33,90	натурная отметка рельефа
34.10 33.90	проектная отметка натурная отметка рельефа
~	проектные горизонтали
0.5 → 448.60	величина уклона в промилях направление уклона расстояние в метрах

ПРИМЕЧАНИЯ.

1. Генеральный план разработан на основе плана геодезической съемки выполненных отделом изысканий ТОО "ТАТПРОЕКТ" в 2026 году.
   Проектируемый участок птицефабрики размещается на территории собственника и соответствует Акту на право собственности на земельный участок.
2. Система высот – Балтийская
3. Система координат – местная.
4. Горизонтальня привязка выполнена от границ выделенного под птичник участка, закрепленного на местности геодезистом.

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						704-26-ГП		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Строительство птицефермы ТОО Tatay Agro" по адресу: ЗКО, г.Уральск, Круглоозерновский сельский округ.		
РАЗРАБ.		**Жунусов**				**Генеральный план**	стадия	лист	листов
ПРОВЕРИЛ		**Кажиахметов**					РП	9	
ГИП		Кажиахметов							
						Месторасположение Площадки накопления помета	**ТОО ТАТПРОЕКТ** **г. Уральск**		

A1

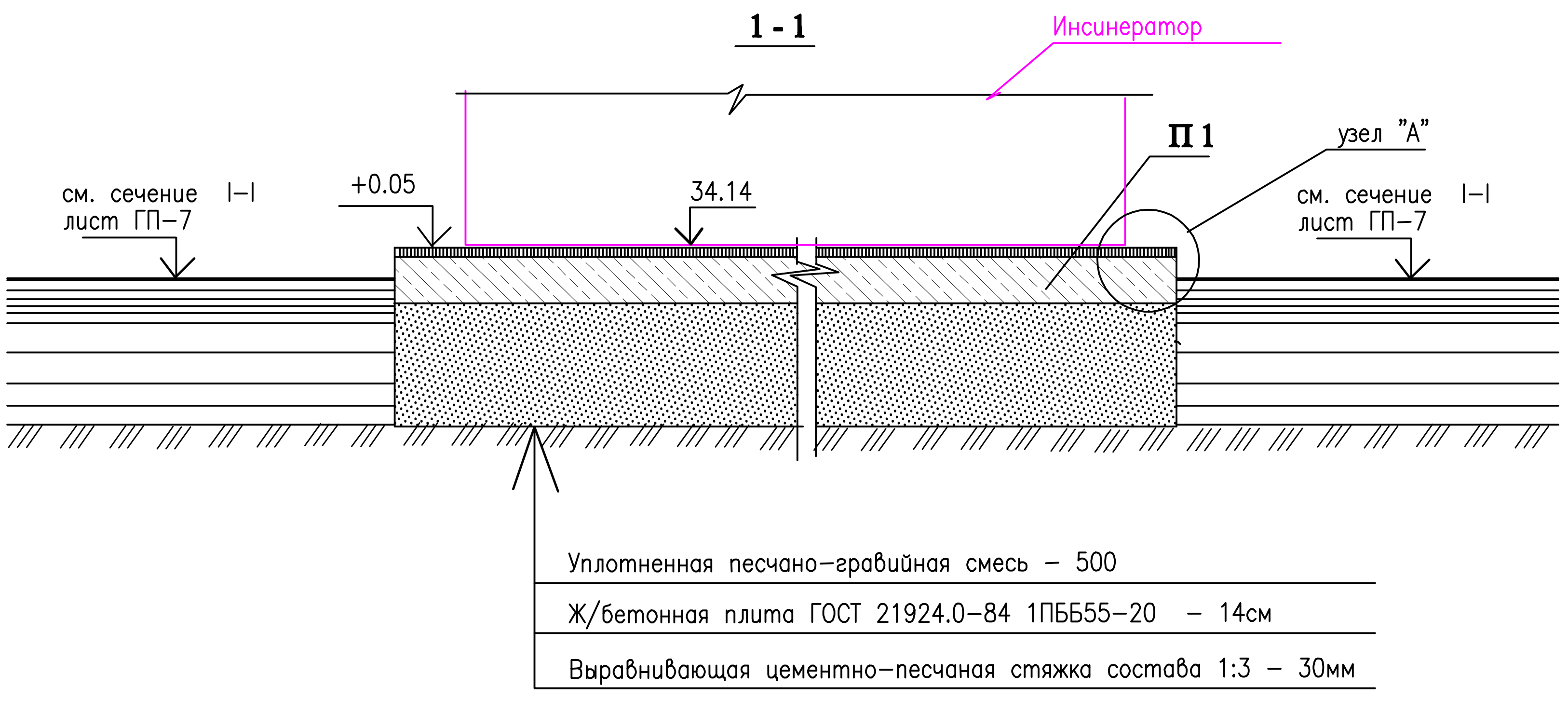
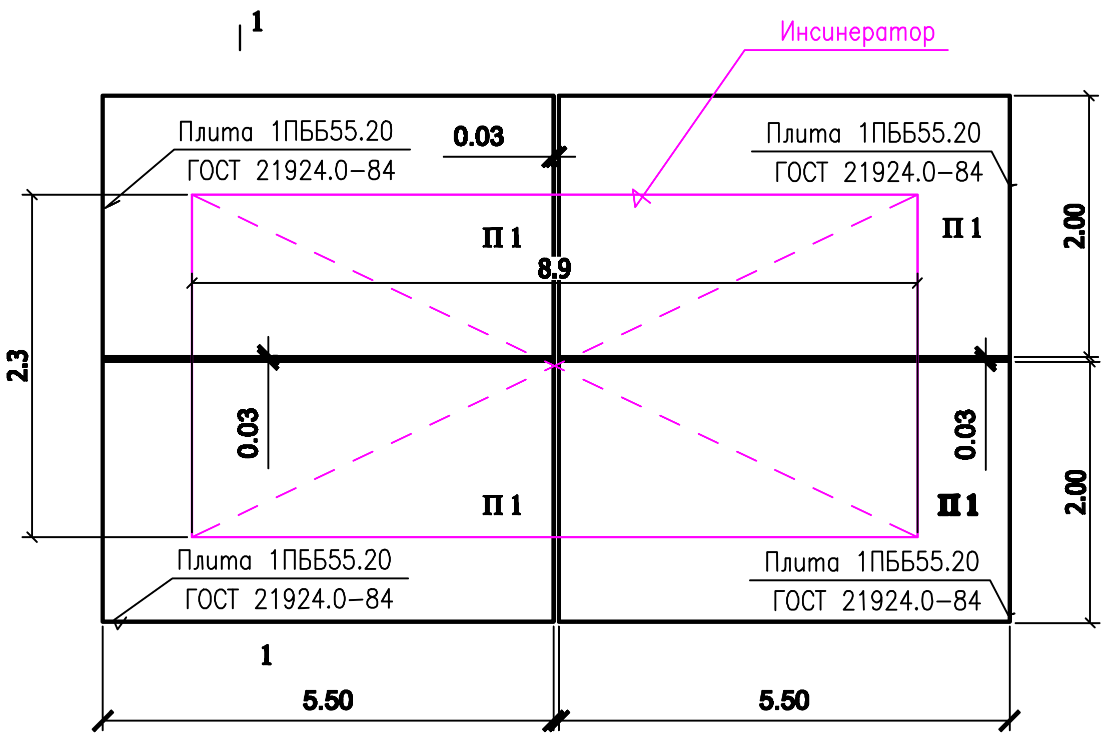
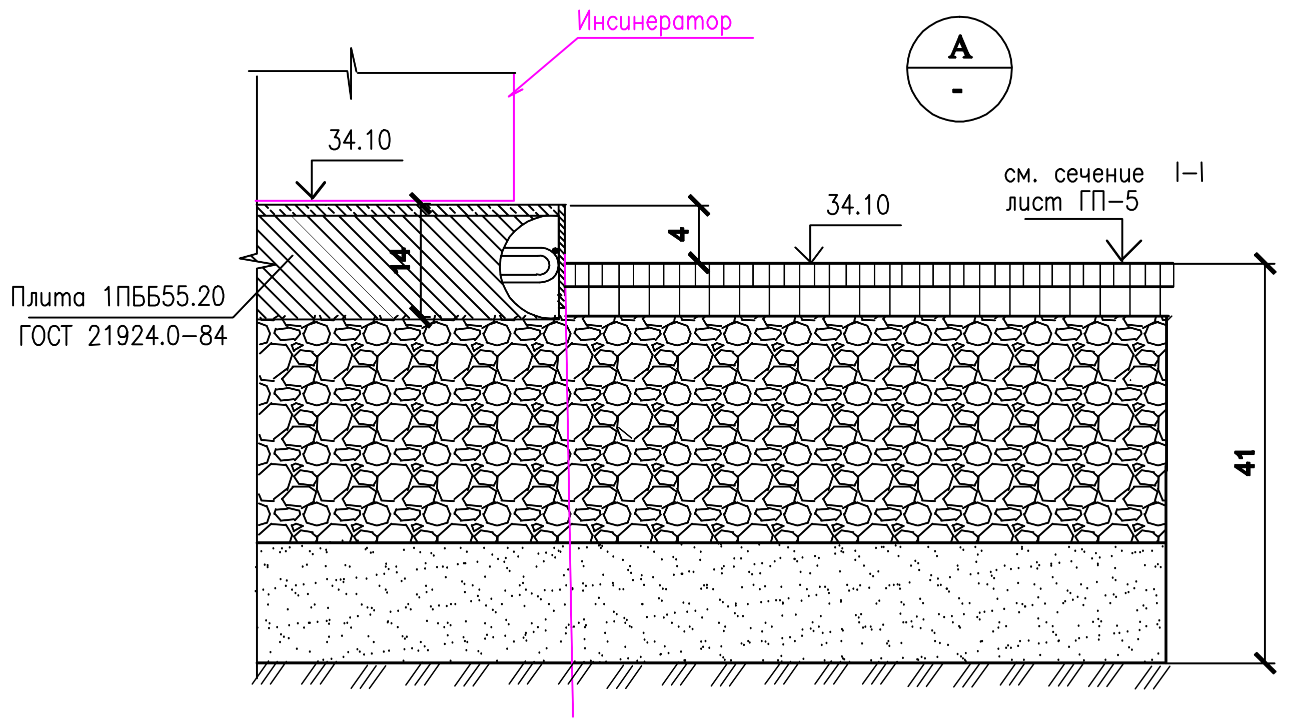
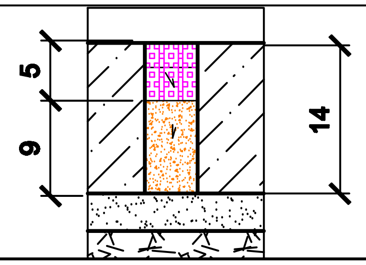

1 - 1
Инсинератор
П 1
узел "А"
см. сечение I–I
лист ГП–7
+0.05
34.14
см. сечение I–I
лист ГП–7
Уплотненная песчано–гравийная смесь – 500
Ж/бетонная плита ГОСТ 21924.0–84 1ПБ55–20 – 14см
Выравнивающая цементно–песчаная стяжка состава 1:3 – 30мм

Схема установки Инсинератора
размерами в плане 8.9Х2.3Х3.4м План установки.





Спецификация элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед. т	Приме–чание
		Установка инсектикатора			
1	ГОСТ 21924.0–84	Плита 1 ПБ55.20	4	4.40х4	
2		Цементнопесчаная (1:3) стяжка Н=30мм		0.66 м3	
		Заделка шва сжатия между плитами			
3	 5 9 14	тиоколовая или резинобитумная мастика "ИЗОЛ2 (И–2) на $\frac{1}{3}$ высоты плиты		0.1м3	
		цементно–песчаная 1:5 смесь на $\frac{2}{3}$ высоты плиты		0.015м3	

1. Данный лист смотреть совместно с л. ГП – 2.
2. Все металлические элементы, соприкасающиеся с грунтом, защитить от коррозии газотермическим напылением цинка толщ. 80–120 мкм с последующим напылением алюминием толщ.120–170мкм согласно СП РК 2.01–01–2013. " Защита строительных конструкций от коррозии ".
3. Монтаж конструкций производить в соответствии с требованиями СН РК 5.03 – 07 – 2013, СП РК 5.03 – 107 – 2013 " Несущие и ограждающие конструкции ".

4. Завершающими процессами устройства сборного покрытия под Инсинератор являются сварка стыковых скоб и герметизация швов. Для сварки применяется сварочный агрегат типа САК-2Г-IC, электроды типа Э-42А диаметром 4-5 мм.
Сварка ведется непрерывным - швом длиной 8-9 см с катетом не менее 7 мм (шириной 0,5 диаметра скобы, высотой 0,25 диаметра с глубиной проварки не менее 5мм).
При зазорах между скобами более 4 мм на них накладывается стальной стержень диаметром на 2-3 мм больше зазора и приваривается с обеих сторон.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

704–26–ГП

Строительство птицефермы ТОО Tatay Agro" по адресу: ЗКО, г.Уральск, Круглоозерновский сельский округ.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
РАЗРАБ.		Жунусов			
ПРОВЕРИЛ		Кажиахметов			
ГИП		Кажиахметов			

Генеральный план

стадия	лист	листов
РП	10	

Схема установки Инсинератора
Планы, сечения, узлы

ТОО ТАТПРОЕКТ
г. Уральск

A3