

Товарищество с ограниченной ответственностью
«Tengri Dostyk» (Тенгри Достык)

НЕТЕХНИЧЕСКОЕ РЕЗЮМЕ

к рабочему проекту

**«Расширение подъездных железнодорожных путей, со строительством площадок
логистического центра Tengri Dostyk этап-1»**

Период проведения строительно-монтажных работ:
май 2027 года — ноябрь 2028 года

область Жетісу, Алакольский район,
Достыкский сельский округ, посёлок Достык

2026 год

О настоящем документе

Нетехническое резюме подготовлено для общественных слушаний по разделу охраны окружающей среды к рабочему проекту расширения подъездных железнодорожных путей ТОО «Tengri Dostyk». Документ излагает содержание проектных материалов в форме, доступной для читателя без специальной подготовки, и не заменяет собой проектную документацию.

Полный пакет материалов размещён на Едином экологическом портале <https://ecportal.kz/>. Замечания и предложения принимаются на портале, а также по электронной почте местного исполнительного органа в срок не позднее чем за три рабочих дня до даты проведения общественных слушаний.

Общие сведения

Проектом предусматривается расширение подъездных железнодорожных путей, со строительством площадок логистического центра Tengri Dostyk этап-1.

Объект проектирования находится в 158 км к юго-востоку от г. Ушарал в Джунгарских воротах между Джунгарским Алатау и Тарбагатайскими горами. Достык — село в Алакольском районе области Жетісу, административный центр, в котором расположен пограничный переход на казахстанско-китайской границе.

Расширение терминала путём удлинения существующих железнодорожных путей, строительство дополнительных железнодорожных путей, расширение контейнерной площадки и подвод подъездных путей к проектируемым перегрузочным контейнерным платформам на неосвоенной части земельных участков, принадлежащих ТОО «Tengri Dostyk» на праве частной собственности.

Целью работы является удлинение и строительство дополнительных железнодорожных путей по колею 1435 мм и 1520 мм, расширение контейнерной площадки для перегруза и хранения контейнеров, разработка рабочих чертежей плана, продольного и поперечного профилей.

Ближайший населённый пункт и ближайшая жилая зона — посёлок Достык, расположен на расстоянии порядка 1,685 км от проектируемого объекта.

Проектируемый объект находится за пределами водоохранной зоны. Ближайший водный объект — озеро Жаланашколь, расположено на расстоянии порядка 36 км от проектируемого объекта.

Строительство ведётся в границах двух земельных участков, находящихся в частной собственности ТОО «Tengri Dostyk»: кадастровый номер 24:255:164:248 площадью 9,2538 га и кадастровый номер 24:255:164:566 площадью 1,7191 га, суммарно 10,9729 га, учётный квартал 164, категория земель — земли промышленности, транспорта, связи, обороны и иного несельскохозяйственного назначения. Дополнительный земельный участок не требуется, изъятие земель у иных лиц не производится.

На участке 24:255:164:248 зарегистрирован принадлежащий ТОО «Tengri Dostyk» первичный объект — вытяжные железнодорожные пути с площадкой для перегруза вагонов

протяжённостью 3283,91 м, принятые в эксплуатацию актом от 15 июля 2019 года. Намечаемая деятельность представляет собой расширение действующего сооружения, а не освоение новой территории.

Проектные решения

Расширение грузового двора направлено на улучшение маневровых работ по подаче и уборке вагонов не только по узкой колее, но и по широкой колее, а также на строительство перегрузочных контейнерных платформ на неосвоенной части территории. Все эти проектируемые мероприятия способствуют увеличению перевозочных процессов от первоначального положения.

Режим работы железнодорожного транспорта — круглосуточный. Мощность производства — 50 вагонов в сутки.

Расширение грузового двора производится путём демонтажа существующих путей №№ 802, 805, 807 и 808 и строительства на их месте новых железнодорожных путей №№ 200–207 с расширением контейнерной площадки. Также проектом предусматривается демонтаж подкрановых путей в связи с заменой козлового крана на ричстакеры.

По колее 1520 мм к пути № 802 на расстоянии 113 м врезан стрелочный перевод № 100 для строительства новых железнодорожных путей №№ 200–204 (нумерация условная). По колее 1435 мм к пути № 807 врезан путь № 207 (нумерация условная), который является продолжением пути № 807; к пути № 207 на расстоянии 120,73 м примыкают пути №№ 205 и 206. Путь № 205/1 запроектирован совмещённым колеёй 1520 и 1435 мм, для чего предусматривается укладка крестовины по колее 1520 мм на расстоянии 197,61 м от стрелочного перевода № 100 и на пути № 205/1 на ПК 9+99,19.

Между путями колеи 1520 и 1435 мм предусматривается контейнерная площадка длиной, равной полезной длине станционных путей — 1050 м, что позволяет принимать одновременно полносоставный поезд. Для обеспечения маневровых работ проектируемые пути в конце примыкают веером стрелочными переводами по колее 1520 мм и по колее 1435 мм.

На существующем пути уложены рельсы Р-65 на щебёночном балласте, поэтому проектом предусматривается врезка стрелочного перевода марки 1/9 из рельсов Р-65 на щебёночном балласте.

Строительная длина железнодорожных путей — 9,745 км. Продолжительность строительства — 19 месяцев, май 2027 года — ноябрь 2028 года. Общее количество работающих в день — 35 человек.

Категория объекта

Намечаемая деятельность относится ко II категории (объекты инфраструктуры железнодорожного транспорта) в соответствии с подпунктом 5.4 пункта 2 раздела 2 приложения 2 к Экологическому кодексу Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI.

Проведение оценки воздействия на окружающую среду и скрининга воздействий намечаемой деятельности не требуется. Это подтверждено мотивированным отказом

Департамента экологии по области Жетісу № KZ23VWF00648577 от 24 сентября 2026 года, вынесенным по заявлению о намечаемой деятельности № KZ50RYS01929092 от 23 сентября 2026 года: деятельность не входит в перечень разделов 1 и 2 приложения 1 к Кодексу, экологическая оценка проводится в упрощённом порядке согласно пункту 3 статьи 49 Кодекса.

Экологическое разрешение испрашивается на период проведения строительно-монтажных работ на основании пункта 3 статьи 106 Кодекса. Вопрос выдачи разрешения на эксплуатацию объекта будет решаться отдельно, по завершении строительства.

Атмосферный воздух

В проекте дана оценка влияния проектируемых работ на окружающую среду и здоровье населения в период строительно-монтажных работ. Источники воздействия на окружающую среду являются временными и действуют непродолжительное время — только на период строительства.

При изучении рабочего проекта установлено, что в период строительно-монтажных работ будут действовать 19 источников загрязнения атмосферы, из которых 4 являются организованными и 15 — неорганизованными. Всего выбрасывается 20 наименований загрязняющих веществ.

Расчётом определены следующие объёмы выбросов:

Период	Максимальный разовый выброс, г/с	Валовый выброс, т/год
2027 год (8 месяцев работ)	0,25573571	1,9086196
2028 год (11 месяцев работ)	0,2505315	2,6705865
Всего за период строительства	—	4,5792061

Расчёт рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы показал, что превышения предельно допустимых концентраций на границе ближайшей жилой зоны не образуется ни по одному веществу. Фоновые концентрации приняты по справке РГП «Казгидромет» от 18 сентября 2026 года: стационарные наблюдения за состоянием атмосферного воздуха в посёлке Достык не проводятся.

Нормативы эмиссий устанавливаются на срок действия экологического разрешения (пункт 8 статьи 39 Экологического кодекса Республики Казахстан).

Отходы производства и потребления

Основными отходами в процессе выполнения работ являются:

- смешанные коммунальные отходы (твёрдые бытовые отходы);
- отходы от красок и лаков;
- отходы сварки.

Расчётные объёмы образования отходов за период строительства:

Период	Объём образования отходов, т
2027 год	1,74945353
2028 год	2,40549861

Всего за период строительства	4,15495214
-------------------------------	------------

Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления соблюдаются согласно санитарным правилам, утверждённым приказом исполняющего обязанности министра здравоохранения Республики Казахстан от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020.

На производственных объектах сбор и временное хранение отходов производства проводится на специальных площадках (местах), соответствующих классу опасности отходов. Отходы по мере их накопления собирают отдельно для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности.

Допускается накопление и временное хранение отходов сроком не более шести месяцев, до их передачи третьим лицам, осуществляющим работы по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации.

Твёрдые отходы, в том числе сыпучие, хранятся в контейнерах и по мере накопления вывозятся на полигоны.

На территории проектируемого объекта не предусмотрено размещение (захоронение) отходов производства и потребления. Места временного складирования расположены на специальных площадках, оборудованных в соответствии с требованиями Экологического кодекса Республики Казахстан и нормативных правовых актов в области охраны окружающей среды, на расстоянии не менее 25 м и не более 100 м от жилых зданий.

Площадка для временного хранения отходов располагается на территории производственного объекта с подветренной стороны и покрыта твёрдым, непроницаемым для токсичных отходов материалом.

Отходы по мере их накопления собираются в ёмкости, предназначенные для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности, и передаются на основании договоров сторонним организациям, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации.

Смешанные коммунальные отходы собираются в металлических контейнерах, установленных на бетонные покрытия. Образуются в результате непроизводственной деятельности персонала, а также при уборке помещений и территорий.

Отходы от красок и лаков образуются в результате проведения покрасочных работ. Банки собираются в специальный ящик, который по завершении строительства вывозится специализированной организацией на основании договора.

Отходы сварки образуются при сварочных работах, собираются и временно хранятся в металлических контейнерах с последующей утилизацией специализированной организацией на основании договора.

Лимиты накопления отходов и лимиты захоронения отходов устанавливаются для объектов I и II категорий на основании соответствующего экологического разрешения (статья 41 Экологического кодекса Республики Казахстан).

Водоснабжение и водоотведение

При проведении строительно-монтажных работ требуется вода технического качества на производственные нужды и вода питьевого качества на питьевые и хозяйственно-бытовые нужды.

На всех этапах ведения работ предусматривается использовать привозную воду как для технических, так и для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд персонала. Вода используется для хозяйственно-бытовых нужд, душевых и приготовления пищи. Для полива применяется поливомоечная машина.

Объёмы водопотребления и водоотведения на хозяйственно-бытовые нужды работников:

Период	Рабочих дней	Водопотребление, м³/сут	Водопотребление и водоотведение, м³/год	Техническая вода на полив грунта, м³/год
2027 год	242,1	7,56	1830,27	5114,997
2028 год	332,9	7,56	2516,73	7033,122

Для обеспечения безопасности грунтовых и подземных вод от загрязнения хозяйственно-бытовые сточные воды отводятся во временную герметичную водонепроницаемую ёмкость, которая по мере необходимости откачивается ассенизационной машиной и вывозится на ближайшие очистные сооружения на договорной основе.

Предусматривается устройство туалетных кабин «Биотуалет». По завершении строительства объекта, после демонтажа надворных туалетов, проводятся дезинфекционные мероприятия.

После окончания строительства обеспечивается рекультивация земель в местах размещения водонепроницаемых ёмкостей и накопителей.

Охрана недр

Минеральные и сырьевые ресурсы в зоне воздействия намечаемого объекта отсутствуют. Внешние транспортные перевозки сыпучих материалов в период строительно-монтажных работ осуществляются по существующим автомобильным дорогам. Реализация проекта не окажет прямого воздействия на недра.

Флора и фауна

На проектируемой территории отсутствуют животные и растения, занесённые в Красную книгу. Пути миграции диких животных отсутствуют.

Вблизи проектируемых работ нет культурных памятников, заповедных зон, заказников и других особо охраняемых природных территорий.

Физическое воздействие

В районе размещения проектируемого объекта нет опасного для жизни людей шума, вибрации, электромагнитных полей и напряжения, которые оказывали бы неблагоприятное действие на состояние здоровья населения.

Радиационная безопасность

Радиоэкологическая ситуация проектируемой территории стабильная. Потенциальные источники радиации отсутствуют. По данным бюллетеня РГП «Казгидромет» за август 2026 года мощность эквивалентной дозы гамма-излучения по области составила 0,13–0,26 мкЗв/ч при среднем значении 0,17 мкЗв/ч, плотность радиоактивных выпадений — 1,6–2,5 Бк/м² при среднем значении 1,9 Бк/м², что соответствует многолетним значениям.

Социально-экономическая среда

Наиболее явное положительное воздействие проектируемых работ на трудовую занятость населения — создание рабочих мест в районе и области. На период строительства привлекается 35 работающих в день.

Расширение терминала увеличивает пропускную способность перегрузочного комплекса на пограничном переходе Достык, что отвечает интересам развития транзитного потенциала области Жетісу и Республики Казахстан. Изъятие земель, снос жилых или иных строений, переселение людей проектом не предусматриваются.

Природоохранные мероприятия

Мероприятия по уменьшению вредного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности и улучшению экологической ситуации.

Атмосферный воздух

- применять такие устройства и методы работы, чтобы минимизировать выбросы пыли, газов или эмиссию других веществ;
- обеспечить эффективное разбрызгивание воды в период доставки материалов, когда особенно образуется пыль, и увлажнять материалы во время сухой и ветреной погоды;
- использовать эффективную систему очистки струями воды в период доставки и обработки материалов, когда вероятно возникновение пыли; штабели запасённых материалов увлажнять в период сухой и ветреной погоды;
- строительный транспорт и машины должны быть в исправном рабочем состоянии, двигатели должны быть выключены, когда транспорт и техника не используются;
- любое транспортное средство с открытым кузовом, используемое для транспортировки потенциально пылящих материалов, должно иметь соответствующие боковые приспособления и задний борт.

Подземные и поверхностные воды

- запрещается сливать и сваливать какие-либо материалы и вещества, получаемые при выполнении работ, в водные источники и пониженные места рельефа;
- все постоянные и временные водотоки и водосбор на строительной площадке и за её пределами должны содержаться в чистоте, быть свободными от мусора и отходов;
- при строительстве не допускать применение стокообразующих технологий или процессов;
- при производстве земляных работ не допускать сброс грунта за пределы обозначенной на генеральном плане границы временного отвода;

- не допускать базирование специальной строительной техники и автотранспорта в водоохранной зоне и полосе;
- оборудовать место временного нахождения рабочих резервуаром для сбора образующихся хозяйственно-бытовых стоков и контейнером для сбора и хранения твёрдых бытовых отходов.

Почва и обращение с отходами

- хранение строительных материалов предусматривается только на специально выделенных и оборудованных для этого площадках;
- запрещается слив любых загрязняющих веществ в воду и почву;
- сбор и удаление отходов для утилизации;
- сокращение объёма образования отходов;
- удаление или обезвреживание отходов и вторичных материалов только в разрешённых для этого местах;
- приобретение материалов в бестарном виде или в возвратной таре;
- не смешивать отходы различных классов опасности;
- установить контроль за отдельным сбором мусора с обязательной утилизацией годных для вторичной переработки отходов, полученных в процессе строительно-монтажных работ;
- своевременно проводить уборку территории;
- поддерживать в чистоте площадку для сбора мусора, следить за исправностью контейнеров, регулярно вывозить мусор с территории строительства;
- использовать нормативные документы, правила и международные стандарты для удаления отходов, применяемые в Республике Казахстан.

Производственный экологический контроль

На период строительно-монтажных работ разработана программа производственного экологического контроля. Контроль соблюдения нормативов допустимых выбросов проводится по каждому источнику и каждому загрязняющему веществу с периодичностью один раз в год. Результаты контроля отражаются в отчётах, представляемой в уполномоченный орган в области охраны окружающей среды.

Вывод

Воздействие намечаемой деятельности на окружающую среду носит временный характер и ограничено периодом строительно-монтажных работ продолжительностью 19 месяцев. Превышения нормативов качества атмосферного воздуха на границе ближайшей жилой зоны не образуется. Размещение отходов на территории объекта не предусматривается. Особо охраняемые природные территории, объекты историко-культурного наследия, места обитания редких видов и пути миграции животных в зоне воздействия отсутствуют.

Последствия данной деятельности будут незначительны и не окажут особого влияния на экологическую обстановку района при строгом выполнении природоохранных мероприятий, предусмотренных проектом.

Инициатор намечаемой деятельности и разработчик документации:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Tengri Dostyk» (Тенгри Достык), БИН 120640001350, Республика Казахстан, 040212, область Жетісу, Алакольский район, Достыкский сельский округ, посёлок Достык, учётный квартал 060, здание 49.

Контактное лицо — Тасжанов Куаныш Алтайулы, тел. +7 (702) 596 56 51, электронная почта info@tengridostyk.kz.