

Краткое нетехническое резюме с обобщением информации, в целях информирования заинтересованной общественности в связи с ее участием в оценке воздействия на окружающую среду

1) описание предполагаемого места осуществления намечаемой деятельности, план с изображением его границ:

Основной деятельностью предприятия является производство пассажирских вагонов.

Проектом предусмотрена реконструкция главного корпуса с модернизацией производства, размещением логистической зоны, цеха покраски, сварочного цеха и складской зоны ТОО "Штадлер Казахстан", расположенного по адресу: г. Астана, р-н Алматы, ул. Кендірлі, зд. 9.

Планируемая производительность по выпуску пассажирских вагонов в год после реконструкции цеха составит - 130 вагонов в год.

Согласно генерального плана на территории проектируемого объекта расположены или проектируются следующие объекты инфраструктуры и сооружения:

- Производственный цех(рекон.);
- Главный корпус (рекон.);
- Площадка для отдыха и гимнастических упражнений работающих(проект.);
- Площадка для мусорных баков с навесом(проект.);
- Стоянка легкового автотранспорта(проект.).

Работы по реконструкции здания, предусмотренные проектом.

В рамках реконструкции предусматривается частичный демонтаж существующих элементов здания в осях В–Е, включая демонтаж двух тамбуров и существующей металлической лестницы.

Проектом предусматривается пристройка одноэтажного производственного корпуса, планировочные решения которого разработаны с учетом размещения производственных, складских и вспомогательных зон в соответствии с технологическими требованиями предприятия.

Существующие основные несущие конструкции здания сохраняются без изменений и проектом не затрагиваются. В устраиваемой части предусматривается устройство новых конструктивных элементов, наружных ограждающих конструкций, инженерных систем и технологического оборудования в соответствии с проектными решениями.

Архитектурные и фасадные решения выполнены в единой стилистике существующего производственного комплекса с применением современных индустриальных материалов и цветовых решений.

В рамках реконструкции объекта проектом предусматривается устройство вводов водоснабжения в проектируемые цеха с переустройством существующих внутриплощадочных сетей водоснабжения, попадающих в зону строительства, устройство выпусков канализации из проектируемых цехов с подключением к существующим внутриплощадочным сетям

канализации, подключение проектируемых цехов к существующим тепловым сетям объекта с прокладкой новых участков тепловых сетей, а также переустройство внутриплощадочной сети ливневой канализации в зоне строительства и благоустройства с подключением водосточных выпусков проектируемых зданий.

Площадь земельного участка с целевым назначением для эксплуатации завода по выпуску пассажирских вагонов, составляет – 22,0421 га. Кадастровый номер ЗУ – 21:318:066:422. Функциональное использование территории промплощадки завода строго по целевому назначению. Общая территория огорожена забором, согласно нормативам РК.

Географические координаты

Точка №	Широта	Долгота
1	51° 9'49.89"C	71°31'37.42"B
2	51° 9'44.34"C	71°31'31.95"B
3	51° 9'33.53"C	71°32'20.27"B
4	51° 9'24.43"C	71°32'11.56"B
5	51° 9'24.10"C	71°32'8.93"B
6	51° 9'25.10"C	71°32'6.22"B
7	51° 9'29.70"C	71°32'10.62"B

Предприятие - действующее. Ранее для объекта были получены: Заключение государственной экологической экспертизы № KZ47VDC00109417 от 10.02.2025г. и декларация о воздействии на окружающую среду.

Обзорная карта расположения объекта



2) *описание затрагиваемой территории с указанием численности ее населения, участков, на которых могут быть обнаружены выбросы, сбросы и иные негативные воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду, с учетом их характеристик и способности переноса в окружающую среду; участков извлечения природных ресурсов и захоронения отходов:*

Территория объекта расположена в существующей промышленной зоне города Астана (район Алматы, ул. Кендірлі, здание 9) с развитой инженерной и транспортной инфраструктурой.

Промплощадка ТОО «Штадлер Казахстан» по сторонам света граничит, с:

- северной стороны на расстоянии 114 м с соседним предприятием - электровозосборочный завод (рис.1.2);
- северо-восточной стороны на расстоянии 233 м с административным зданием Казпочты(рис.1.3);
- с восточной стороны подходит железная дорога;
- юго-восточной стороны на расстоянии 4,25 м примыкает компания по производству пластиковых дюбелей, гвоздей и полиэтиленовой пленки(рис.1.4);
- южной стороны на расстоянии 110 м с предприятием «Столичный хлебный двор» (рис.1.5);
- юго-западной стороны на расстоянии 9,02 м с «Центром оценки и развития персонала» (рис.1.6);

- западной стороны на расстоянии 47,9 м с заводом по производству подъемных механизмов(рис.1.7);

- северо-западной стороны на расстоянии 204 м с домостроительным комбинатом(рис.1.8).

Ближайшая жилая зона расположена от промплощадки ТОО «Штадлер Казахстан» с западной стороны на расстоянии 811 м (рис.1.9).

Рассматриваемая территория проектируемых работ находится вне зон с особым природоохранным статусом, на ней отсутствуют зарегистрированные исторические памятники или объекты, нуждающиеся в специальной охране. Учитывая значительную отдаленность рассматриваемой территории от особо охраняемых природных территорий (заповедники, заказники, памятники природы), планируемая деятельность не окажет влияния на зоны и территории с особым природоохранным статусом.

В административном отношении на территории проектируемого участка строительства отсутствуют поверхностные водные объекты и их водоохранные зоны и полосы.

3) наименование инициатора намечаемой деятельности, его контактные данные:

ТОО «Штадлер Казахстан». БИН 221040003705, Юридический адрес: РК, 010000, город Астана, район Алматы, улица Кендірлі, здание 9.

4) краткое описание намечаемой деятельности:

В рамках данного проекта предусматривается реконструкция производственного корпуса с модернизацией производства, размещением логистической зоны, цеха покраски, сварочного цеха и складских помещений ТОО «Штадлер Казахстан» по адресу: Республика Казахстан, г. Астана, район Алматы, ул. Кендірлі, здание 9. Увеличение мощности выпуска продукции после реконструкции составит до **130 пассажирских вагонов в год**.

В составе предприятия проектом предусмотрены следующие здания, сооружения и участки:

1. Производственный цех (реконструируемый).
2. Главный корпус (реконструируемый).
3. Логистическая зона (проектируемая).
4. Цех покраски и дробеструйной обработки (проектируемый).
5. Цех сварки алюминиевых кузовов (проектируемый).
6. Складское помещение №1 (проектируемое).
7. Складское помещение №2 (проектируемое).
8. Площадка хранения аргона (проектируемая).
9. Площадка для отдыха и гимнастических упражнений работающих (проектируемая).
10. Площадка для мусорных баков с навесом (проектируемая).
11. Стоянка легкового автотранспорта (проектируемая).

Водоснабжение и канализация: Подключение к сетям водоснабжения, хозяйственно-бытовой и ливневой канализации предусмотрено к существующим сетям площадки. В качестве источника водоснабжения

используется центральное водоснабжение. Система хозяйственно-бытовой канализации принята самотечной и является центральной. Горячее водоснабжение предусмотрено от тепловых сетей по закрытой схеме в помещении ИТП.

Теплоснабжение: Источник теплоснабжения централизованный — от существующих тепловых сетей ТОО «ШТАДЛЕР КАЗАХСТАН» (точка подключения — существующие тепловые сети).

Электроснабжение объекта предусмотрено централизованным: подключение осуществляется по II категории надежности от фидеров 309 и 409 БКТП РПК 151 ВПР 110/10 кВ.

Благоустройство и транспорт: На территории предусмотрено устройство проездов с асфальтобетонным покрытием, тротуаров с плиточным покрытием, озеленение и установка малых архитектурных форм. Для обеспечения подъезда пожарных автомобилей предусмотрены удобные проезды с твердым покрытием.

Проектируемый объект отнесен **III категории**, на основании **пп.33 п.1** раздела 3 приложения 2 к Экологическому кодексу РК - «**производство по сборке локомотивов и электровозов**» и Заключения государственной экологической экспертизы № KZ47VDC00109417 от 10.02.2025г. (прилагается).

Согласно санитарно-эпидемиологическому заключению № KZ32VBZ00063399 от 28.03.2025г. для промплощадки ТОО «Штадлер Казахстан» установлена (предварительная) СЗЗ - 100 м (IV класс).

5) краткое описание существенных воздействий намечаемой деятельности на окружающую среду

Ранее от данного проектируемого объекта воздействие не осуществлялось.

б) информация о предельных количественных и качественных показателях эмиссий, физических воздействий на окружающую среду, предельном количестве накопления отходов, а также их захоронения, если оно планируется в рамках намечаемой деятельности.

Период СМР. В результате обследования предприятия было выявлено на период строительства: 26 источников загрязнения атмосферного воздуха, из них 2 – организованные, 24 – неорганизованные. На период строительства валовый выброс загрязняющих веществ (без учета автотранспортных средств), выделяющихся в атмосферу от строительных работ составит - 5.71488012 т/год.

При строительстве образуется 5 видов отходов (Смешанные коммунальные отходы, отходы сварки, строительные отходы, абсорбенты, фильтровальные материалы (включая масляные фильтры иначе не определенные), ткани для вытирания, защитная одежда, загрязненные опасными материалами, отходы упаковки (тары), загрязненной лакокрасочными материалами) общим объемом – 50,04725 т/год, относящихся 2 к «опасному» и 3 к «неопасному» спискам. Отходы будут вывозиться отдельно специализированными организациями по договору.

Период эксплуатации. На период эксплуатации проектируемого объекта установлено 8 источников выбросов, из них 7 организованные и 1 неорганизованный источник выбросов загрязняющих веществ в атмосферу. На период эксплуатации проектируемого объекта валовый выброс загрязняющих веществ (без учета автотранспортных средств) составляет 77.740844 т в год.

При деятельности предприятия проектируемого объекта образуется 13 видов отходов (Смешанные коммунальные отходы, отходы бумаги и картона, отходы упаковки (тары), загрязненной лакокрасочными материалами, абсорбенты, фильтровальные материалы (включая масляные фильтры иначе не определенные), ткани для вытирания, защитная одежда, загрязненные опасными материалами, эмульсии мехобработки, смеси эмульсий, смазочно-охлаждающие жидкости, отходы красок и лаков, содержащие органические растворители или другие опасные вещества, деревянная тара и незагрязненные древесные отходы, батареи (элементы питания) различных моделей отработанные, изношенная спецодежда хлопчатобумажная и другая неопасная, отходы полимеров и пластиковой упаковки (ПЭТ-бутылки, полиэтилен), абразивные круги отработанные и пыль от абразивной обработки, огарки и обрезки алюминиевой сварочной проволоки, пыль и частицы цветных металлов от шлифовки и механической обработки) общим объемом – 559,516099 т/год, относящихся 4 к «опасному» и 9 к «неопасному» спискам. Отходы будут вывозиться отдельно специализированными организациями по договору.

Размещение, образующихся в ходе деятельности, отходов производится временно на территории предприятия, где производится подготовка к вывозу и сдачи спецпредприятиям для утилизации.

7) информация:

о вероятности возникновения аварий и опасных природных явлений, характерных соответственно для намечаемой деятельности и предполагаемого места ее осуществления;

о возможных существенных вредных воздействиях на окружающую среду, связанных с рисками возникновения аварий и опасных природных явлений;

о мерах по предотвращению аварий и опасных природных явлений, и ликвидации их последствий:

Вероятность масштабных (крупных) аварий при работах очень низка.

8) краткое описание:

мер по предотвращению, сокращению, смягчению выявленных существенных воздействий намечаемой деятельности на окружающую среду;

мер по компенсации потерь биоразнообразия, если намечаемая деятельность может привести к таким потерям;

возможных необратимых воздействий намечаемой деятельности на окружающую среду и причин, по которым инициатором принято решение о выполнении операций, влекущих таких воздействия;

способов и мер восстановления окружающей среды в случаях прекращения намечаемой деятельности

Необратимых воздействий на окружающую среду при соблюдении проектных решений не будет. Для достижения целей по восстановлению ОС предприятием разработан план ликвидации на основании, которого будет разработан проект ликвидации. Планом ликвидации принято санитарно-гигиеническое направление рекультивации, целью которого является предотвращение отрицательного воздействия нарушенных территорий на окружающую среду.

9) список источников информации, полученной в ходе выполнения оценки воздействия на окружающую среду.

Рабочий проект «Реконструкция производственного корпуса с модернизацией производства, размещением логистической зоны, цеха покраски, сварочного цеха и складских помещений ТОО «Штадлер Казахстан» по адресу: Республика Казахстан, г. Астана, район Алматы, ул. Кендірлі, здание 9.