

*ТОО «Проектно – строительная компания «Инженерные решения»
Гос. лицензия № 19020836 от 16.10.2019 г.*

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

*«Реконструкция комплекса очистных сооружений шахтных вод Орловской шахты по адресу : область Абай , Бородулихинский район ,
« Филиал ТОО «Востокцветмет» Орловский производственный комплекс »*

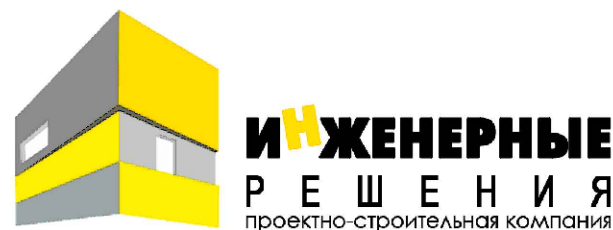
ТОМ 3

Альбом 7

ИР – 7234 9.00 – 07.2025 – 11 – АР

Архитектурно – строительные решения

г. Усть – Камменогорск , 2026 г.



*ТОО «Проектно – строительная компания «Инженерные решения»
Гос. лицензия № 19020836 от 16.10.2019 г.*

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

*«Реконструкция комплекса очистных сооружений шахтных вод Орловской шахты по адресу : область Абай , Бородулихинский район ,
« Филиал ТОО «Востокцветмет» Орловский производственный комплекс »*

ТОМ 3

Альбом 7

ИР – 7234 9.00–07.2025–11– АР

Архитектурно – строительные решения

*Генеральный директор
ТОО «ПСК» Инженерные решения»*



Бельц Е.В.

Главный инженер проекта

Маштаев Р.К.

г. Усть – Камменогорск , 2026 г.

Ведомость ссылочных документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Ссылочные документы</u>	
АГСК 1-2022	Перечень нормативных правовых актов и нормативно-технических документов в области архитектуры, градостроительства и строительства, действующих на территории Республики Казахстан	
СП РК EN 1992-1-1:2005/2011	Проектирование железобетонных конструкций. Часть 1-1. Общие правила и правила для зданий	
СТ РК EN 10080-2011	Арматура для железобетонных конструкций. Сварная арматура. Общие положения	
СП РК 5.01-102-2013	Основания зданий и сооружений	
СП РК 2.01-101-2013	Защита строительных конструкций от коррозии	
СН РК 1.03-05-2011	Охрана труда и техника безопасности в строительстве	
ГОСТ 9467-75	Электроды покрытые металлические для ручной дуговой сварки конструкционных и теплоустойчивых сталей.	
ГОСТ 19903-2015	Прокат листовой горячекатаный. Сортамент	
ГОСТ 14098-2014	Соединения сварные арматуры и закладных изделий железобетонных конструкций. Типы, конструкция и размеры	
сер.1.400-15 В. вып. 0	Унифицированные закладные изделия ж.б. конструкции для крепления технологических коммуникаций и устройств	
ООО "Компания МЕТАЛЛ ПРОФИЛЬ"	Технический каталог. Трехслойные сэндвич-панели	
ООО "Компания МЕТАЛЛ ПРОФИЛЬ"	Кровельная система Металл Профиль, Альбом технических решений	
ООО "Компания МЕТАЛЛ ПРОФИЛЬ"	Технический каталог. Трехслойные сэндвич-панели в сейсмоопасных регионах	

Перечень работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ.

№ п/п	Наименование	Примечание
1	Проверка геодезической разбивки осей зданий и сооружений.	
2	Осмотр котлована под фундамент	
3	Выполнение послойной засыпки основания под здание с уплотнением до необходимого к-та.	
4	Подбетонка, устройство уступов в соответствии с техническими условиями и нормами.	
5	Опалубочные, арматурные, бетонные работы.	
6	Монолитные железобетонные конструкции засыпаемые грунтом (подземные) и их антикоррозионная защита.	
7	Выполнение обратной засыпки с контролем плотности.	
8	Смонтированные закладные детали, арматура и сварные стыковые соединения в монолитных железобетонных конструкциях, защита стальных деталей от коррозии.	
9	Другие работы контроль качества которых невозможен после выполнения последующих работ.	

							ИР-72349.00-07.2025-11-АС		
							Реконструкция комплекса очистных сооружений шахтных вод Орловской шахты по адресу: область Ады, Барадулихинский район, "Филиал ТОО "Востокцветмет" Орловский производственный комплекс		
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал	Наумкин				13.01	Здание склада реагентов (поз.11)	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Клиныцкая				13.01		РП	12	
Н. контр.	Рыльская				13.01				
						Ощие данные (окончание)	ТОО ПСК "Инженерные решения" ГСЛ №19020836 г. Усть-Каменогорск, 2026 г.		

План на отм. 0,000

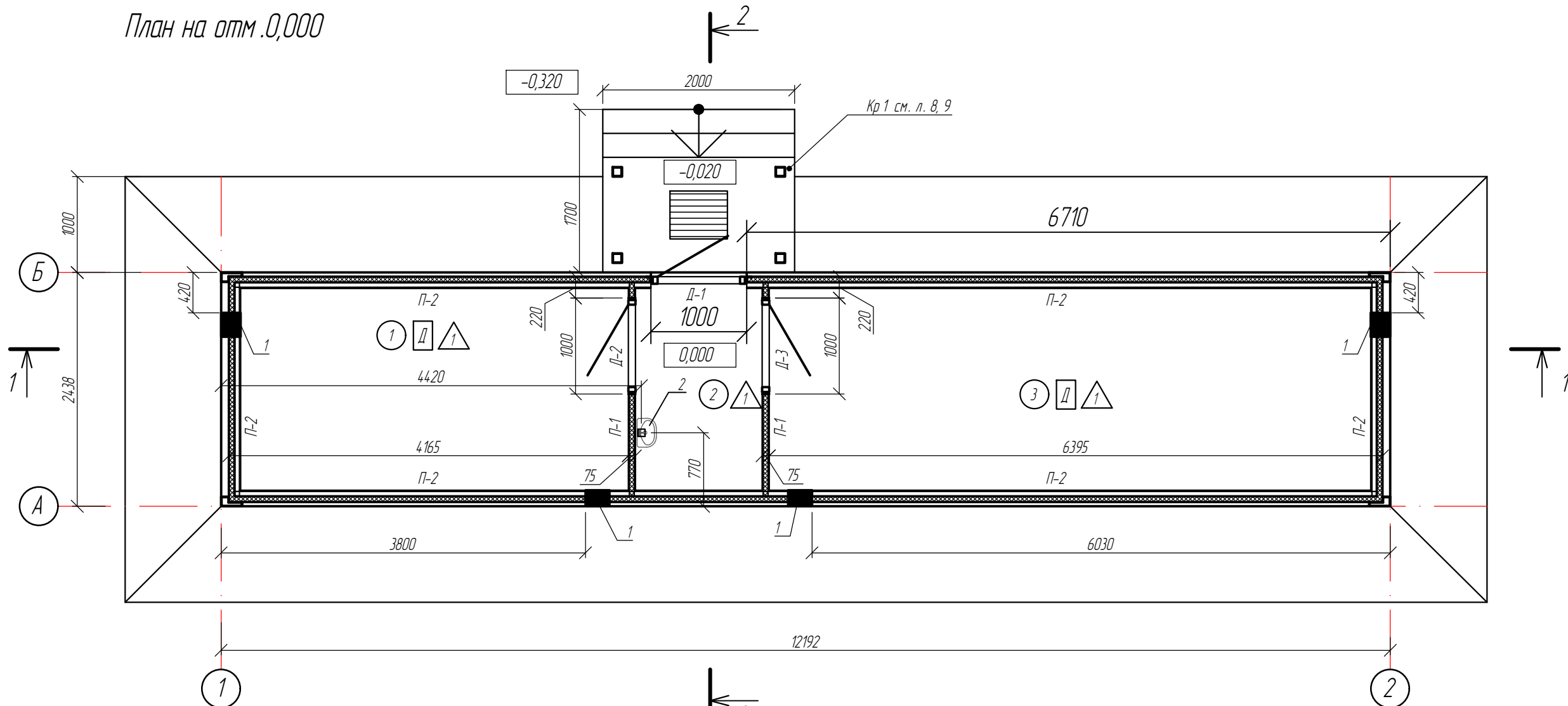
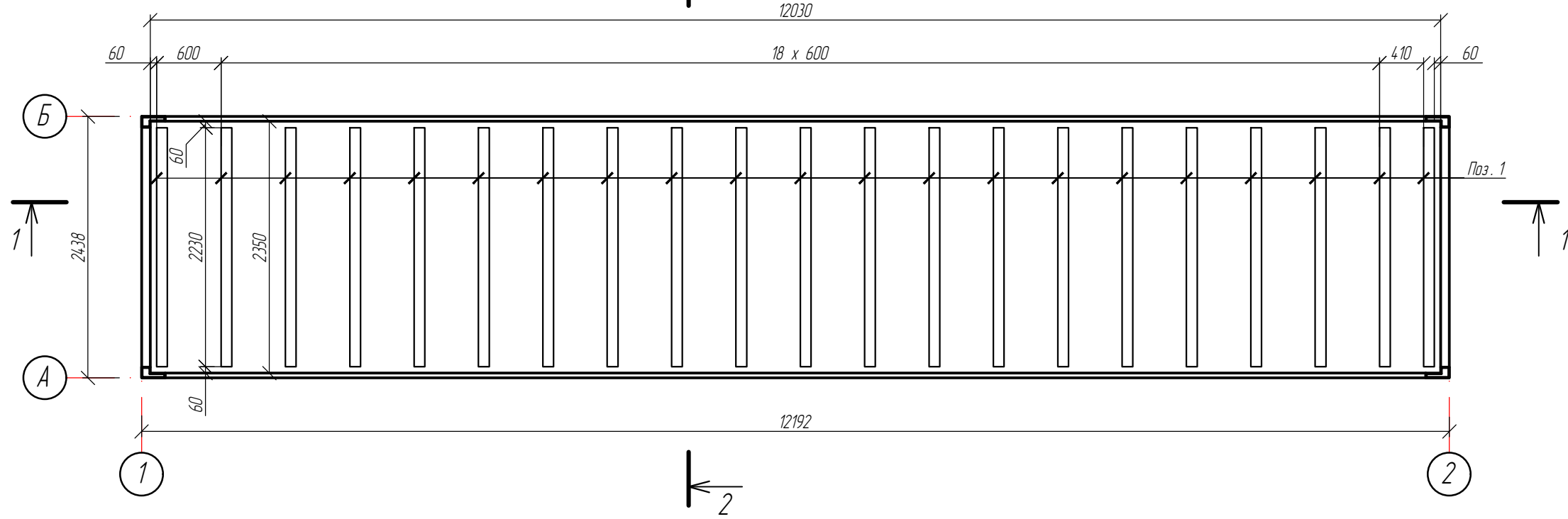
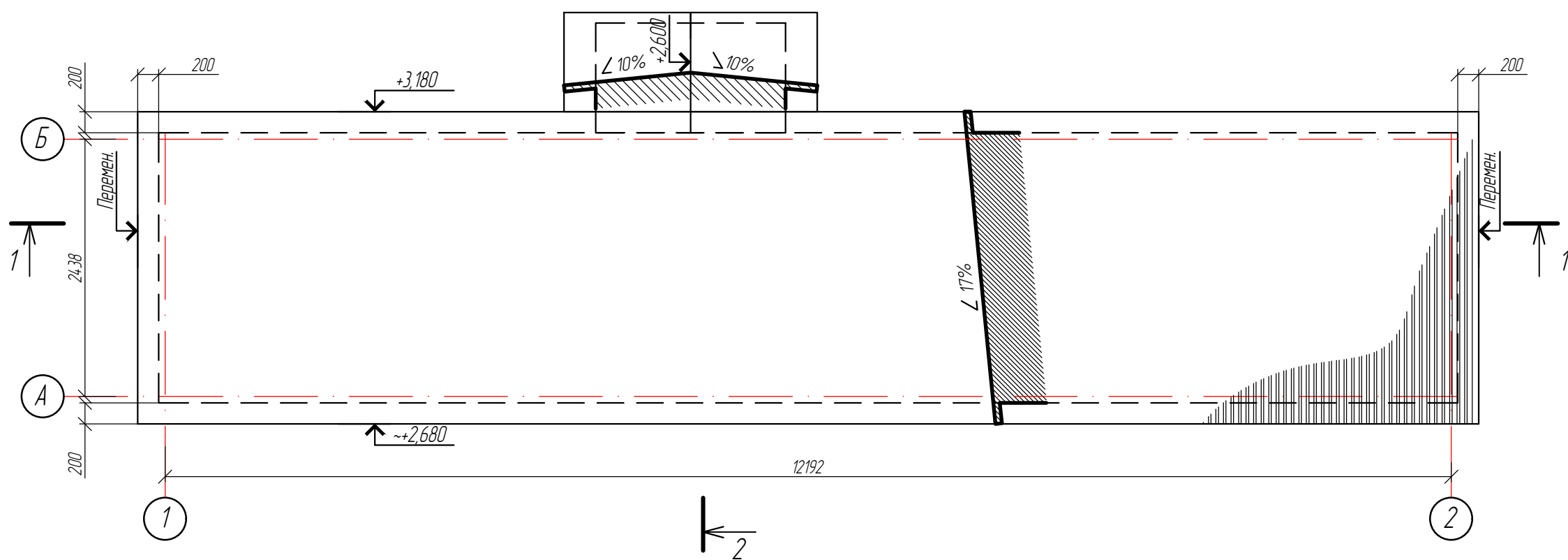


Схема расположения лаг пола



План кровли



Экспликация помещений

Намер поме-щения	Наименование	Площадь м²	Кат. поме-щения
1	Склад реагентов	8,44	Д
2	Тамбур	2,79	
3	Склад реагентов	13,12	Д
4	Общая площадь	24,35	

Таблица отверстий, ниш и штраб

№	Размер отв. (В x Н)	Раздел	Отметка низа	Кол-во	Примечание
1	240 x 240	ОВ	+1,700	4	стена наруж.
2	150 x 150	ВК	0,000	1	в полу

Спецификация к схемам расположения элементов

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед. кз.	Примечание
П-1	Серия РК 10319-207.2-ПЗ	Перегородка тип Г 111 (S = 75 мм.) на основе металлических стоечных и направляющих профилей ПН 50 и ПС 50 (Код АГСК 222-529-0103, 222-529-0302) шаг 600 мм., с обшивкой с двух сторон листами ГКЛ-А-ПК-2500 x 1200 x 12,5 мм. (Код АГСК 232-101-0102) ГОСТ 6266-97, в один слой с каждой стороны	5,40		м2
	ТУ 5762-014-45757203-05	Эффективный утеплитель типа "ZOTERM ВЕНТ ОПТИМА", жесткая плита из минеральной ваты. (Код АГСК 234-101-0204) Группа НГ, Р=75-85 кг/м3, S=50 мм.			
П-2	ГОСТ 15588-2014	Облицовка металлического каркаса внутри помещений (S=165 мм.) 1. Эффективный утеплитель ППС 35-Р-Б-1000 x 600 x 60 (ГОСТ 15588-2014) (теплоизоляционная плита из пенополистирола), (Код АГСК 234-102-0103) - 60 мм.	55,0	-	м2
	ГОСТ 30535-97	Полуретановый клей (пена) для фиксации утеплителя. (Код АГСК 217-701-0218)			
	ТУ 24.33.11-012-04.001508-2020	2. Каркас на основе стальных стоечных и направляющих профилей ПС 50 и ПН 50, шаг 600 мм. (Код АГСК 222-529-0103, 222-529-0302) - 50 мм.			
	ГОСТ 6266-97	3. Обшивка каркаса листами ГКЛ-А-ПК-2500 x 1200 x 12,5 мм., в один слой (Код АГСК 232-101-0102) - 12,5 мм.			
ПП-1	Серия 1045.9-208 в.2	Подвесной потолок по типу П 131 (S=75), на основе сдвоенных стальных стоечных профилей ПС 75 (Код АГСК 222-529-0103) шаг 600 мм., с обшивкой листами ГКЛ-А-ПК-2500 x 1200 x 12,5 мм. ГОСТ 6266-97 (Код АГСК 232-101-0102), в один слой с одной стороны.	24,35	-	м2
	ГОСТ 15588-2014	Эффективный утеплитель ППС 35-Р-Б-1000 x 600 x 70 (ГОСТ 15588-2014, (Код АГСК 234-102-0103) . Группа Г 1 Р=35 кг/м3, S=70 мм.			
1	ГОСТ 24454-80	Лага 100 x 100 (Код АГСК 215-202-0102) L=2230	21	16,72	шт.

Данный лист читать совместно :
- Общие данные см. АС --1, 12,
- Ведомость проемов дверей, Спецификация элементов заполнения дверных проемов, Экспликация полов, Ведомость отделки помещений, см. лист АС -3;
- Фасады, Ведомость отделки фасадов см. лист АС -4;
- Разрезы 1-1, 2-2, Узел 1 Схема устройства отмостки см. лист АС -5

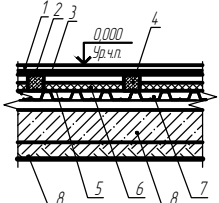
ИР-72349.00-07.2025-11-АС					
Реконструкция комплекса очистных сооружений шахтных вод Орловской шахты по адресу : область Абай, Бородинский район, "Филиал ТОО "Востокцветмет" Орловский производственный комплекс					
Изм.	Кол.чл.	Лист	№ дж.	Подпись	Дата
Разработал	Наумкин	1301			
Проверил	Клышницкая	1301			
Н.контр.	Рыльская	1301			
Здание склада реагентов (поз.11)				Стадия	Лист
				РП	2
План на отм. 0,000. Схема расположения лаг пола. План кровли. Спецификация к схемам расположения элементов. Таблица отверстий, ниш и штраб				ТОО ПСК "Инженерные решения" ГСЛ №19020836 г.Усть-Каменогорск, 2026 г.	

Марка поз.	Размер проема, мм (b x h)
Д-1-Д-3	1000 x 2100

Спецификация элементов заполнения дверных проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Д-1	ГОСТ 31173-2014, (Код АГСК 223-203-0203)	ДПН-Г-Бпр-Кз-Оп-ПР-21-10	1		
Д-2	ГОСТ 31173-2003, (Код АГСК 223-207-0103)	ДВС-Л-ВН-М 3-У-2100 x 1000	1		
Д-3	ГОСТ 31173-2003, (Код АГСК 223-207-0103)	ДВС-П-ВН-М 3-У-2100 x 1000	1		

Экспликация полов

№ помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.)	Площадь м ²
1, 2, 3	1		1. Выравнивающая цементно-песчаная стяжка состава 1:3 марки М50 армированная сеткой #5 Вр1 шаг 200 x 200 мм, (Код АГСК 214-403-0101) - 30 мм. 2. Гидроизоляция "Унифлекс ЭПП-3.0" в два слоя (Код АГСК 273-501-0303-0003) - 6 мм. 3. Плиты ЦСП (Код АГСК 232-104-0103) - 2 x 12 мм. 4. Лага 100 x 100 (Код АГСК 215-202-0102) - 100 мм. 5. Полиэтиленовая стабилизированная пленка типа "Тайдек" ГОСТ 10354-82, (Код АГСК 235-104-0401) (одернуть утеплитель в 1 слой) - 1 мм. 6. Жесткая плита из экструдированного пенополистерола «ПЕНОПЛЭКС 35», группы Г1 Р=35 кг/м ³ (Код АГСК 234-102-0103) - 50 мм. 7. Гофрированное днище контейнера - 60 мм. 8. Подстилающая бетонная плита основания - см. КЖ 9. Грунт основания уплотненный щебнем или граблем фракции 20-30 мм, (Код АГСК 211-201-0606), укладываемый слоями 20-30 мм. с тщательным послойным уплотнением до коэффициента Ксам =0,95 - 100 мм.	24,35

Ведомость отделки помещений

Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьера				Примечание
	Потолок	Площадь м.кв.	Стены	Площадь м.кв.	
1, 2, 3	1	24,35	2		

Отделка потолков

1. Выравнивание поверхности листов гипсокартона простой штукатуркой (цементная универсальная штукатурка Alipex), (Код АГСК 232-503-0203) по стеклосетке Окраска акриловой, водно-дисперсионной краской ВД-КЧ-26 по ГОСТ 28196-89, (Код АГСК 236-101-0116) светлых тонов за два раза.

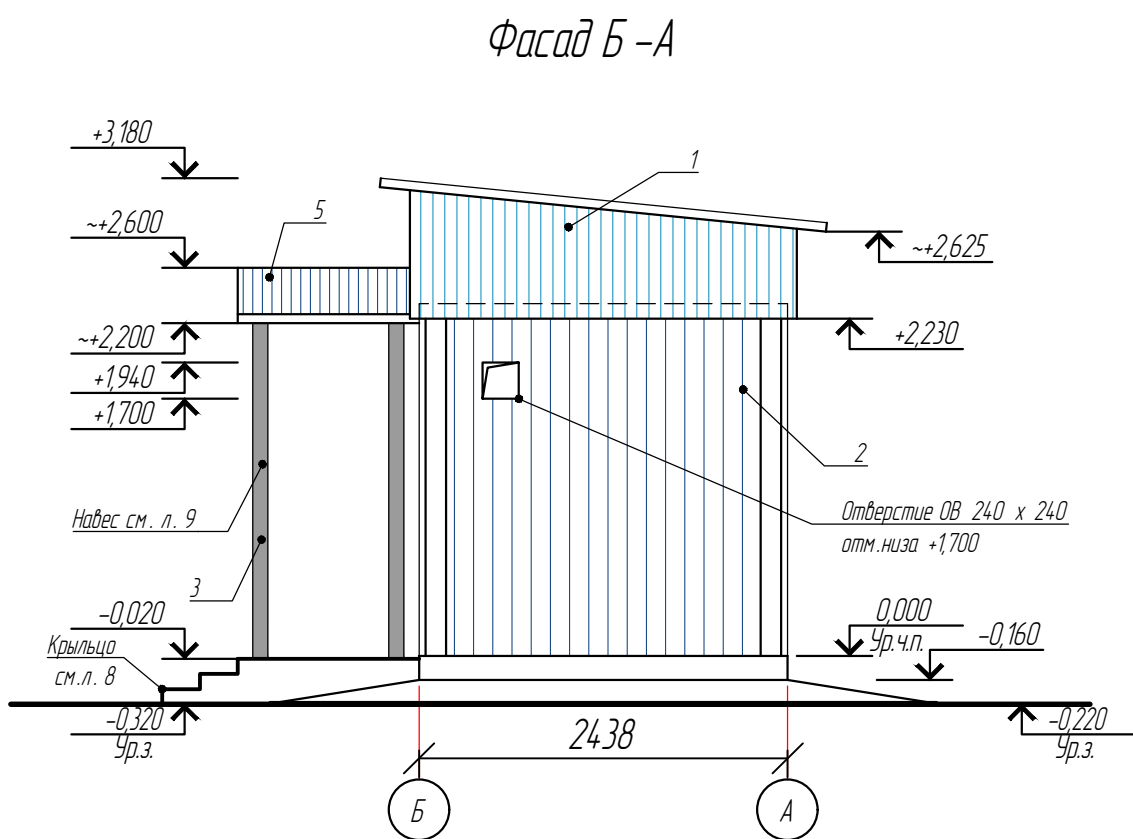
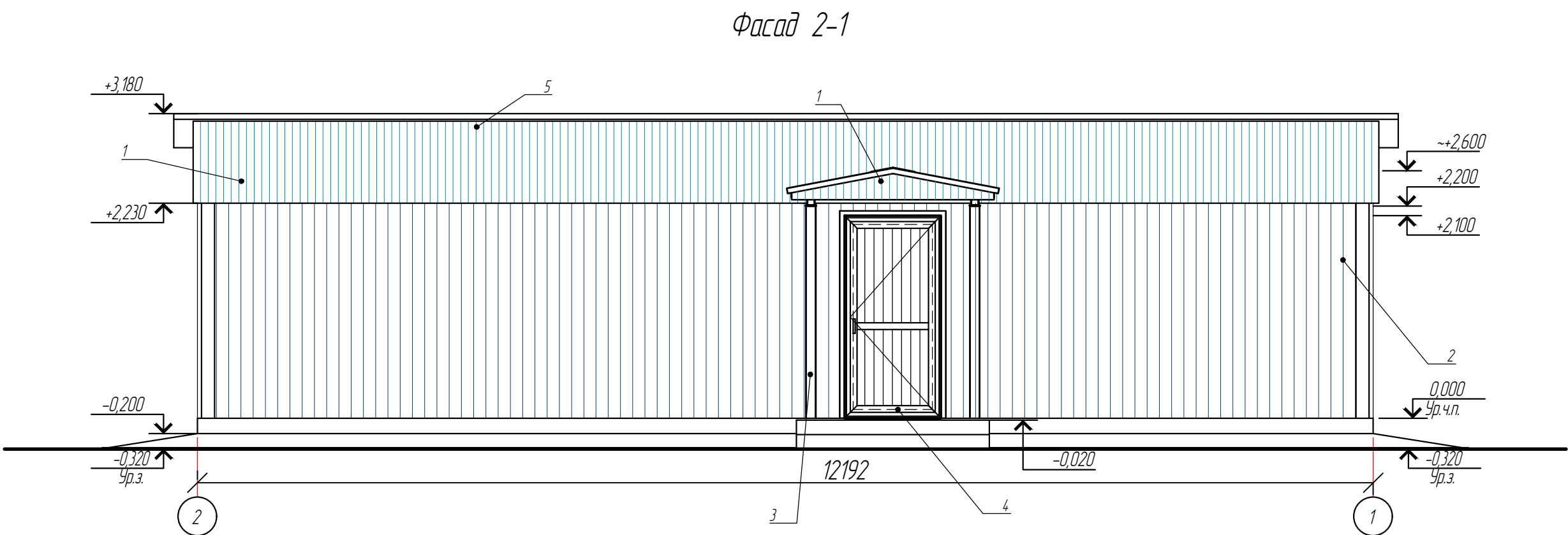
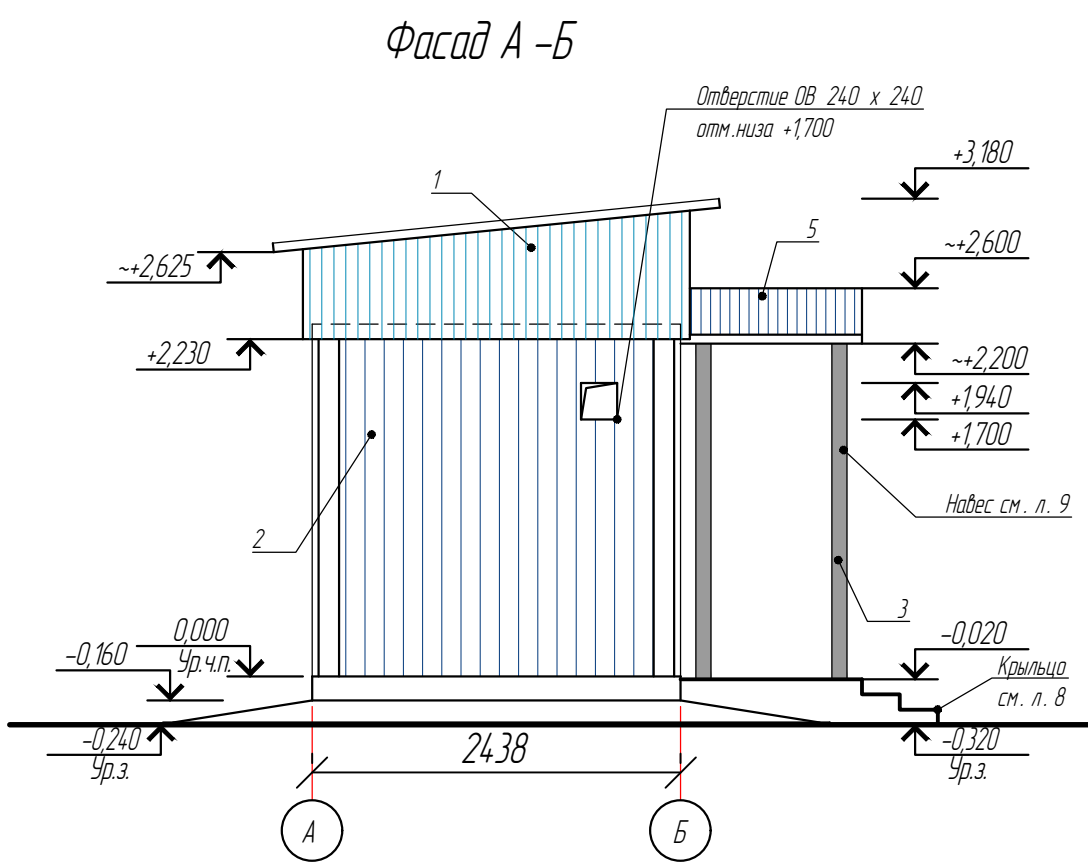
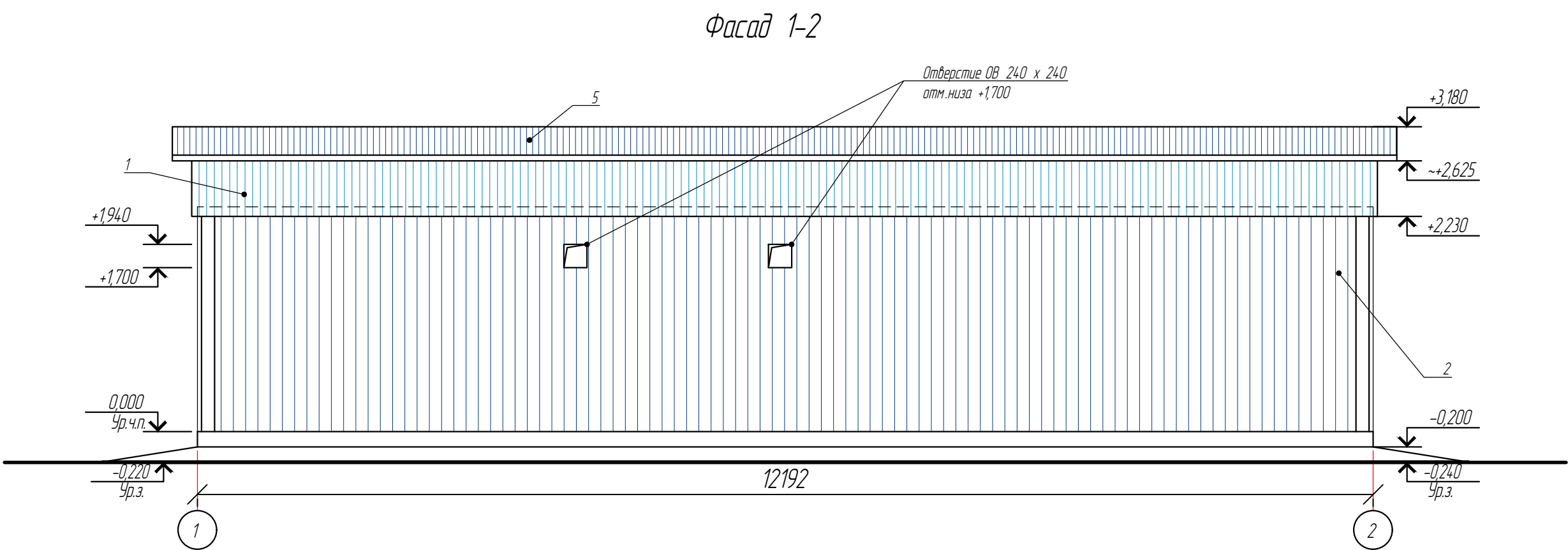
Отделка стен и перегородок

2. Выравнивание поверхности листов гипсокартона простой штукатуркой (цементная универсальная штукатурка Alipex), (Код АГСК 232-503-0203) по стеклосетке Окраска акриловой, водно-дисперсионной краской ВД-КЧ-26 по ГОСТ 28196-89, (Код АГСК 236-202-0301) светлых тонов за два раза.

Примечание:

- 1. Данный лист читать совместно:
- общие данные см. АС-1, 12;
- Фасады, ведомость отделки фасадов см. лист АС-4;
- План на отм. 0,000. Схема расположения лаг пола. План кровли. Спецификация к схемам расположения элементов. Таблица отверстий, ниш и штраб см. лист АС-2;
- Разрезы 1-1, 2-2, Узел 1 Схема устройства отмостки см. лист АС-5

ИР-72349.00-07.2025-11-АС					
Реконструкция комплекса очистных сооружений шахтных вод Орловской шахты по адресу: область Ады, Барнаульский район, "Филиал ТОО "Востокцветмет" Орловский производственный комплекс					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ дж.	Подпись	Дата
Разработал	Наумкин				13.01
Проверил	Клиныцкая				13.01
Н.контр.	Рыльская				13.01
Здание склада реагентов (поз.11)				Стадия	Лист
				РП	3
Ведомость проемов дверей Спецификация элементов заполнения дверных проемов Экспликация полов Ведомость отделки помещений				ТОО ПСК "Инженерные решения" ГСЛ №19020836 г.Усть-Каменогорск, 2026 г.	

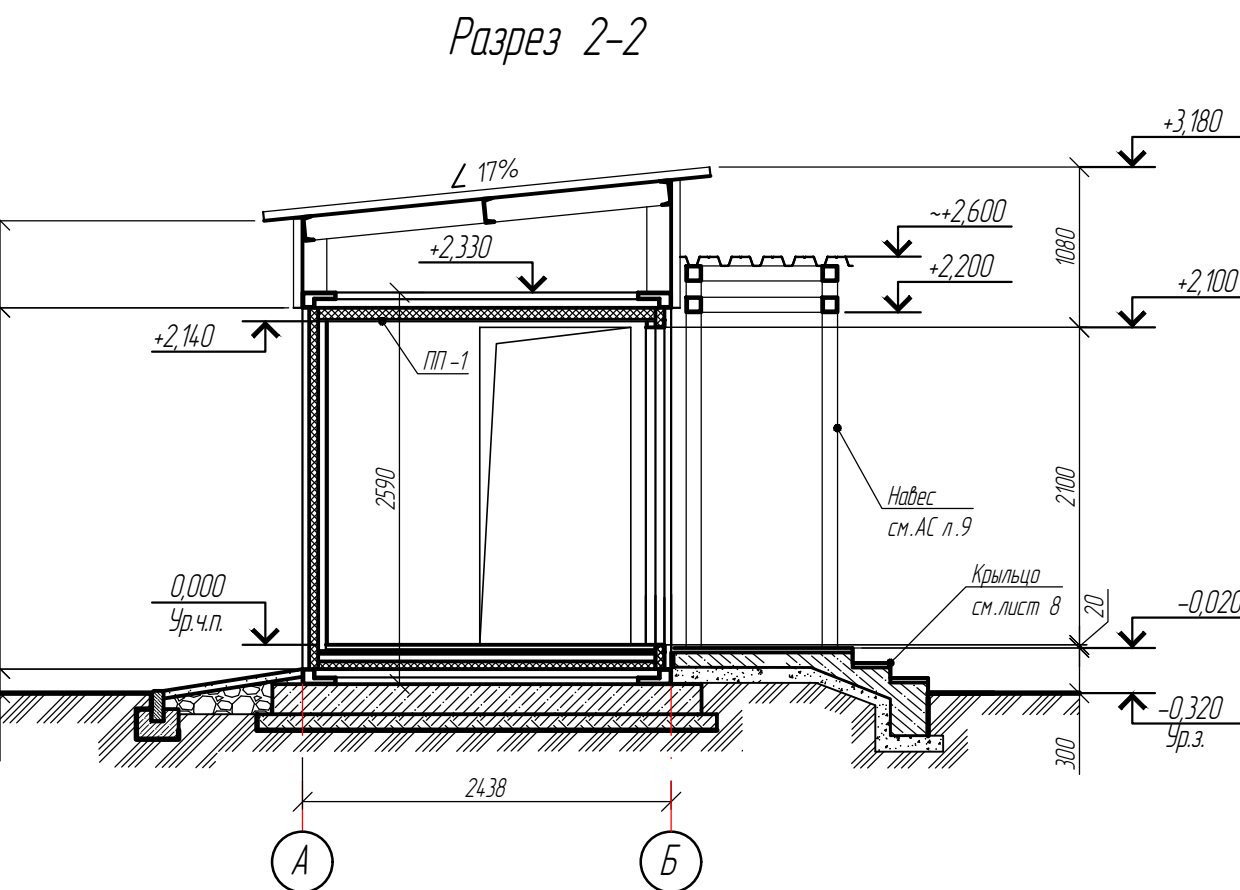
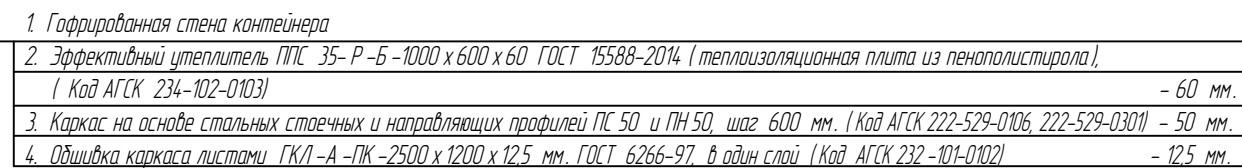


Ведомость отделки фасадов

№ п/п	Наименование элемента выделяемого на фасаде	Вид отделки	Номер коллера (назв. цвета)	Цвет	Площадь м²	Примечание
1	Фронтоны кровли и козырька	Профилированный лист с заводским полимерным покрытием	RAL 5019		см л. 9, 12	Синий капри
2	Гофрированная стена контейнера	Эмаль для наружных работ БФ 115 за два раза (ГОСТ 6993-79) по двум слоям антикоррозийной грунтовки ХС-010 (ГОСТ 9355-81), (Код АГСК 236-203-0109)	RAL 5019		90,82	Синий капри
3	Стальные конструкции козырьков	Масляная покраска для наружных работ, (Код АГСК 236-202-1014)	RAL 7004		4,2	Серый
4	Дверь	Профиль ПВХ	RAL 9003			Белый
5	Кровля	Профилированный лист с заводским полимерным покрытием	RAL 5019		см л. 9, 12	Синий капри

Примечание:
1. Данный лист читать совместно:
- Общие данные см. АС --11, 12,
- Ведомость проемов дверей, Спецификация элементов заполнения дверных проемов, Экспликация полов, Ведомость отделки помещений, см. лист АС-3,
- План на отм. 0,000. Схема расположения лаг пола. План кровли. Спецификация к схемам расположения элементов. Таблица отверстий, ниш и штроб см. лист АС-2;
- Разрезы 1-1, 2-2, Узел 1 Схема устройства отмостки см. лист АС-5

						ИР-7234.9.00-07.2025-11-АС			
						Реканструкция комплекса очистных сооружений шахтных вод Орловской шахты по адресу : область Ады, Бородулихинский район, "Филиал ТОО "Востокцветмет "Орловский производственный комплекс			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Здание склада реагентов (поз.11)	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Наумкин				13.01		РП	4	
Проверил	Клиновидская				13.01	Фасады 1-2, 2-1, А-Б, Б-А Ведомость отделки фасадов	ТОО ПСК "Инженерные решения" ГСЛ №19020836 г.Усть -Каменогорск, 2026 г.		
Н.контр.	Рыльская				13.01				



Примечание:

- Данный лист читать совместно:
- Общие данные см. АС --11, 12;
- Ведомость проемов дверей, Спецификация элементов заполнения дверных проемов, Экспликация полов, Ведомость отделки помещений, см. лист АС-3;
- План на отм. 0,000. Схема расположения лаг пола, План кровли, Спецификация к схемам расположения элементов, Таблица отверстий, ниш и штрал см. лист АС-2
- Фасады, ведомость отделки фасадов см. лист АС-4.

						ИР-72349.00-07.2025-11-АС			
						Реконструкция комплекса очистных сооружений шахтных вод Орловской шахты по адресу: область Абай, Бородулинский район, "Филиал ТОО "Востокцветмет" Орловский производственный комплекс			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Здание склада реагентов (поз.11)	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Наушкин				13.01		РП	5	
Проверил	Клиначицкая				13.01				
Н. контр.	Рыльская				13.01				
						Разрез 1-1. Разрез 2-2. Узел 1.	ТОО ПСК "Инженерные решения" ГСЛ №19020836 г. Усть-Каменогорск, 2026 г.		