

*Строительство железнодорожной линии Мойынты – Кызылжар,
Карагандинской и Улытауской областей. 1 очередь*

Проект

Разъезд 12

Генеральный план

5820-29-ГП

Том 4.29.3

Альбом 1

*Строительство железнодорожной линии Мойынты – Кызылжар,
Карагандинской и Улытауской областей. 1 очередь*

Проект

Разъезд 12

Генеральный план

5820-29-ГП

Том 4.29.3

Альбом 1

Директор

Главный инженер проекта



Турганбаев

Турганбаев Н. Б.

Абилов

Абилов А.К.

07.2607.2607.26

Согласовано

МуртазинаУрундаеваСаринбаев

Раздел ТХРаздел ОВРаздел ВК

07.2607.2607.26

Согласовано

КобаленкоКрыжановскийПридвигкин

Раздел КИП/П/АРаздел ЭСРаздел АС

Взам.инв.№

Подп.и дата

Инв.№подл.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Ситуационная схема М 1:5000	
3	Разбивочный план М 1:1000	
4	План организации рельефа и благоустройства территории М 1:1000	
5	План земляных масс М 1:1000	
6	Сводный план инженерных сетей М 1:1000	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Ссылочные документы		
СН РК 3.01-03-2011 СП РК 3.01-103-2012	Генеральные планы промышленных предприятий	
СН РК 3.03-22-2013 СП РК 3.03-122-2013	Промышленный транспорт	
ВН РК 3.1-001-2024	Автомобильные дороги	
СП РК 3.03-115-2014	Проектирование железнодорожных вокзалов	
СТ РК 1549-2006	Смеси щебеночно-гравийно-песчаные и щебень для покрытий и оснований автомобильных дорог и аэродромов. Технические условия	
ГОСТ 8736-2014	Песок для строительных работ. Технические условия	
Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 3 августа 2021 года № ҚР ДСМ-72. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 4 августа 2021 года № 23852.	“Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения”	
Приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 11 января 2022 года № 26447.	Санитарно-эпидемиологические требования к санитарнозащитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека	

Проект соответствует требованиям действующих законодательных актов, норм и правил Республики Казахстан по взрывопожарной и экологической безопасности, по охране труда и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов и сооружений при соблюдении мероприятий, предусмотренных проектной документацией.

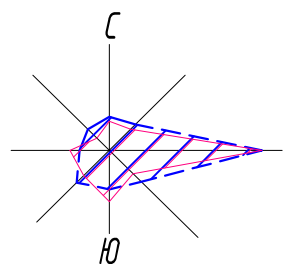
Главный инженер проектаАсыл Абилов А.

Технико-экономические показатели				
N п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Общая площадь участка (в пределах условной границы подсчета объема работ)	га	12.3028	
2	Площадь застройки	м²	2448	
3	Площадь под ж\д путями	м²	41993	
4	Площадь покрытий	м²	20755	
5	Площадь озеленения	м²	1680	
6	Площадь свободная от застройки и покрытий	м²	56152	
7	Плотность застройки	%	2	
8	Процент озеленения	%	1.4	

Общие указания

1. Генеральный план разработан на основании задания на проектирование, смежных отделов и инженерно-геологических и топографических данных, выполненных ТОО «KSD Engineering».
2. Система координат - QazTRF-23, система высот - Балтийская.
3. Участок топографо-геодезических изысканий расположен в Карагандинской и Улытауской областях. Трасса строительства железнодорожной линии Мойынты - Кызылжар начинается со станции Кызылжар и проходит в юго-восточном направлении в сторону поселка Мойынты.
4. Более подробно природно-климатические, инженерно-геологические, гидрогеологические условия, рельеф местности описаны в отчете по инженерно-геологическим изысканиям.
5. Территория свободна от застройки.
6. Вертикальная планировка в районе нового строительства выполнена по сплошной системе в увязке с существующей планировкой и ж\д путями, с отводом поверхностных стоков в пониженные места рельефа.

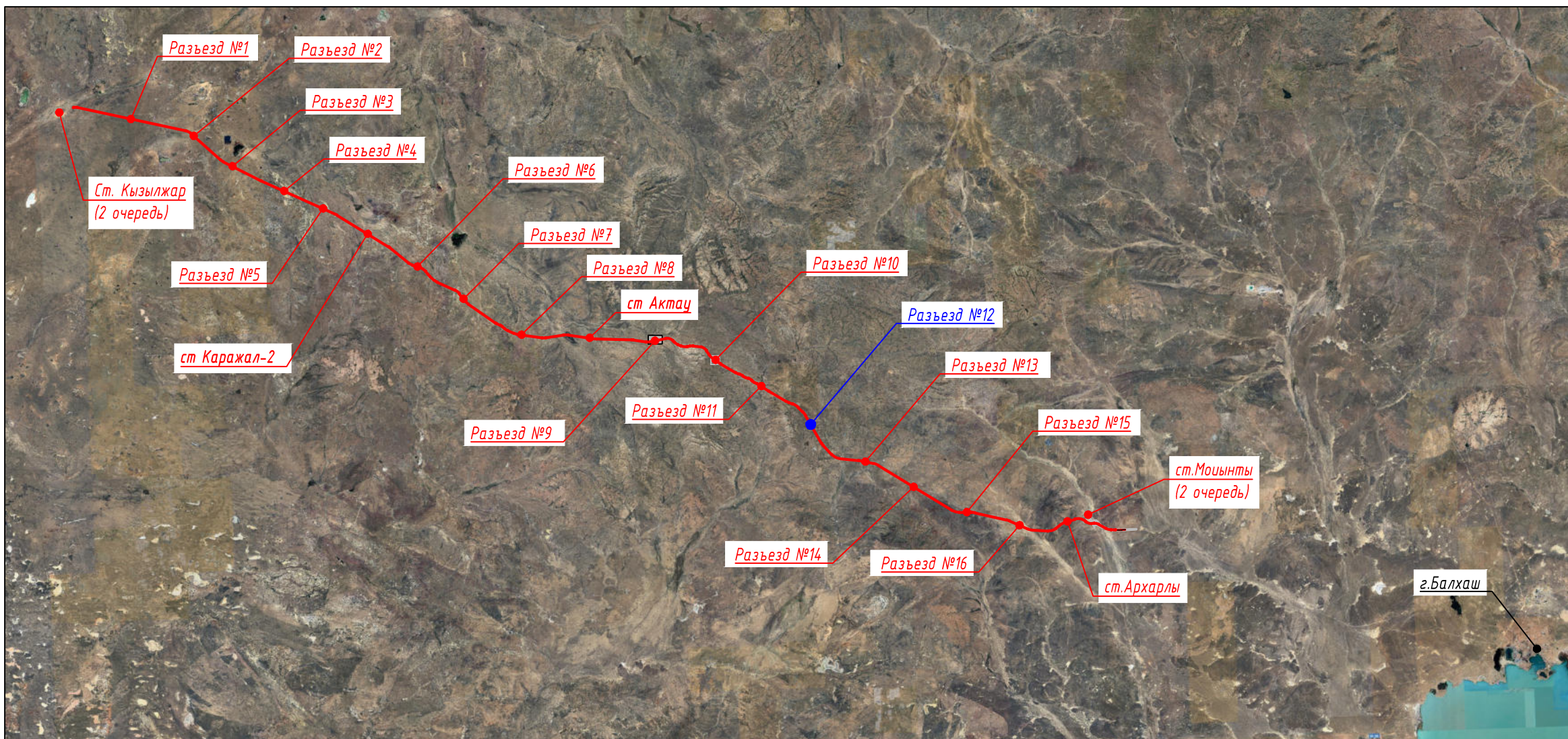
						5820-29-ГП-001			
						Строительство железнодорожной линии Мойынты - Кызылжар, Карагандинской и Улытауской областей. 1 очередь			
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подп.	Дата	Генеральный план Разъезд 12	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Эленова			Елен	07.2026		П	1	6
Проверил	Панкова			Пан	07.2026				
Нач.отдела	Коротина			Коро	07.2026				
ГИП	Абилов			Абис	07.2026				
						Общие данные	 TOO «KSD Engineering»		
Н.контроль	Глушанинко			Глу	07.2026				



Метеостанция Агадырь
Повторяемость направлений ветра
2013, 2014 гг. %:
1 см – 5%



Схема расположений станций и разъездов



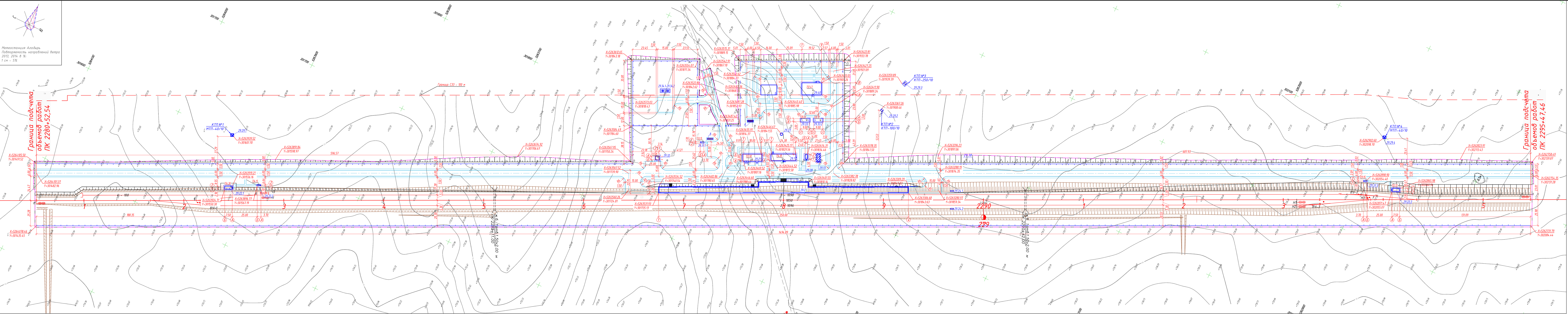
Согласно "Об утверждении Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека"
Пункт №9:
Жилая застройка отделяется от вновь размещаемых железных дорог санитарными разрывами шириной не менее 100 м, считая от оси крайнего железнодорожного пути. При размещении железных дорог в выемке или при осуществлении специальных шумозащитных мероприятий, обеспечивающих соблюдение гигиенических нормативов, ширину санитарных разрывов допускается уменьшать на 50 м. Ширину санитарных разрывов до границ садовых участков следует принимать не менее 50 м.

В данной границе СЗЗ не следует осуществлять жилую застройку.
Санитарно-защитная зона выдержана.

- Условные обозначения:
- проектируемые Ж/Д пути
 - - - - - граница участка по ГОС АКТу
 - - - - - условная граница подсчета объема работ
 - ограждение территории
 - - - - - граница СЗЗ

Инв. N подл.	
Подпи. дата	
Взам инв. N°	

						5820-29-ГП-002			
						Строительство железнодорожной линии Мойныты - Кызылжар, Карагандинской и Улытауской областей. 1 очередь			
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подп.	Дата	Генеральный план Разъезд 12	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Эленова			08.2026			П	2	
Проверил	Панкова			08.2026					
Нач.отдела	Коротина			08.2026					
						Ситуационная схема М 1:5000	 TOO «KSD Engineering»		
Н.контроль	Глушанинко			08.2026					



Экспликация зданий и сооружений		
Номер на плане	Наименование	Примечание
29.1	Пост ЭЦ на 10 стрелок	
29.2	Пассажирская платформа	
29.13	Контрольный пост вагончиков	перспектива (2 очереди)
29.21	Табельная ПЧ, с кладовой ПЧ, ШЧ	
29.22.1-29.22.2	Пункт обогрева ПЧ, ШЧ	
29.24.1-29.24.2	Островок безопасности	
29.27	Антенно-мачтовое сооружение	
29.28	Аварийный дизель-генератор блочно - модульный	
29.29.1-29.29.4	ТП 10/0,4 кВ	
29.32	Насосная станция водоснабжения и пожаротушения	
29.33.1-29.33.2	Резервуар противопожарного запаса воды	
29.34.1-29.34.2	Насосные скважины	перспектива (2 очереди)
29.37.1-29.37.3	Надворный туалет	
29.38	Ограждение территории	
29.40	Служебное здание для размещения работников на 15 койко-мест	
А	Площадка ТБО	
Б	Спортивная площадка	

Имя, Должность

Дата

Лист

Всего листов

Условные обозначения

Условная граница подсчета объема работ

Ограждение территории

Граница СЗЗ

Перспектива

Примечание:

Система координат - ГазТРАФ-23.

Все размеры даны в метрах.

5820-29-ГП-003

Строительство железнодорожной линии

Муниципальное предприятие - Кзылжар.

Карагандинской и Улытауской областей, 1 очередь

Разъезд 12

Генеральный план

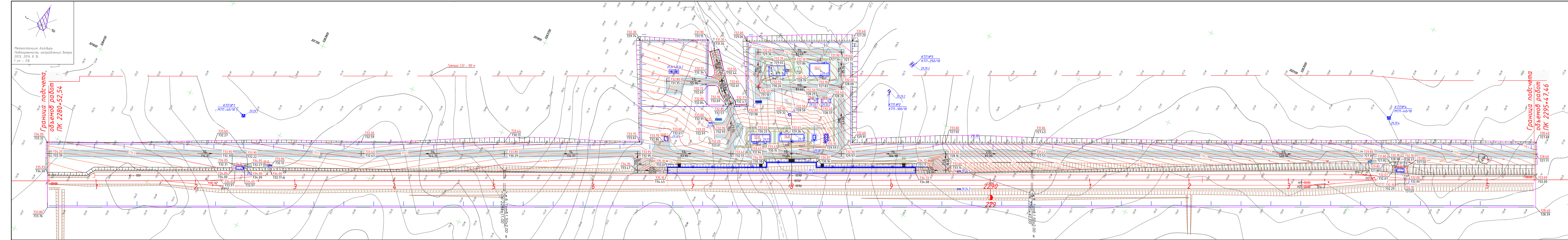
Разбивочный план

М 1:1000

Интегра

ТОО «KSD Engineering»

Формат А3 х 6 (1783.00 х 420.00мм)



Условные обозначения

- Условная граница подсчета объема работ
- Ограждение территории
- Граница СЗЗ
- Перспектива
- проектная отметка
- фактическая отметка
- уклон
- расстояние
- основная проектная горизонталь
- вспомогательная проектная горизонталь

Конструкция дорог и площадок

Тип 1

Обочина из ПГС h=0.20 м

Засыпка обочины грунтом земляного полотна

Горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон типа А, марки I, БНД 10/100 по СТ РК 1225-2019, h=0.04 м (АГСК-3, 212-501-0201) h = 0.04 м

Горячий пористый крупнозернистый асфальтобетон типа А, марки I, БНД 10/100 по СТ РК 1225-2019 (АГСК-3, 212-501-0201) h = 0.06 м

Щебень марки 10/0, ф. 40-70 мм, уплотненный по способу уплотнения (расклинка мелким щебнем ф.0.5 мм - 10 мм, 5-10 мм - 10мм на 1000мм2), K_{плн}=1.3 по СТ РК 1284-2004, h=0.15 м

Песок средней крупности по ГОСТ 8736-2014 (АГСК-3, 211-601-0100) h = 0.15 м

Уплотненный грунт K=0.95

Конструкция покрытия тротуара

Тип 2

Бортовой камень БР 100х20х8 по ГОСТ 13608-2012, h=0.08 м (АГСК-3, 255-102-0200)

Плитка бетонная тротуарная, по ГОСТ 13608-2012, h=0.08 м (АГСК-3, 255-102-0200)

Песок по ГОСТ 8736-2014, h=0.03 м (АГСК-3, 211-601-0100)

ПГС по ГОСТ 23735-2014, h=0.20 м (АГСК-3, 211-601-0100)

Уплотненный грунт основания K=0.95

Тип 3

Дорожная плита 175х15х0.16, ГОСТ 21924-0-84, тип 101815 (АГСК-3, 255-102-0200)

Выравнивающий слой из песка, по ГОСТ 8736-2014, h=0.03 м (АГСК-3, 211-601-0100)

Щебень обработанный, фракция 5/20, по ГОСТ 23538-94, h=0.08 м (АГСК-3, 211-205-0101)

Щебень фракционный, ф. 20-40 мм (ВНД), (АГСК-3, 211-202-0304), 40-80 мм (ВНД), (АГСК-3, 211-202-0304), по СТ РК 1284-2004, h=0.18 м

Песок средней крупности, ГОСТ 8736-2014, h=0.10 м (АГСК-3, 211-601-0100)

Уплотненный грунт основания, K=0.95

Резиновое покрытие спортивных площадок

Тип 4

резиновое покрытие - 0.030 м (каблук резиновый тип 0100-0100, по СТ РК 1284-2004, h=0.03 м)

песчанно-гравийная смесь - 0.05 м

щебень фракции 10-20 - 0.10 м

уплотненный грунт

Бортовой бетонный камень ГОСТ 6665-91, тип БР 100х20х8

Бетон класса В15, ГОСТ 26633-2015

Газон

Газон посевной (АГСК 234-105-0200) норма посева 30-40 гр. на 1м²

Пределовый слой h=0.20 м

Песок природный (ДЭС), h=0.05 м

Уплотненный грунт (K=0.95)

Конструкция лестниц

Плитка бетонная тротуарная, по ГОСТ 13608-2012, h=0.08 м (АГСК-3, 255-102-0200)

Песок по ГОСТ 8736-2014, h=0.03 м (АГСК-3, 211-601-0100)

ПГС по ГОСТ 23735-2014, h=0.20 м (АГСК-3, 211-601-0100)

Уплотненный грунт основания K=0.95

Бортовой камень БР 100х20х8 по ГОСТ 13608-2012, h=0.08 м (АГСК-3, 255-102-0200)

Уплотненный грунт

обратная засыпка

Экспликация зданий и сооружений				
Номер на плане	Наименование	Примечание		
29.1	Пост ЩЦ на 10 стрелок			
29.2	Пассажирская платформа			
29.13	Контрольный пост вагонников	перспектива (2 очереди)		
29.21	Табельная ПЧ, с кладовой ПЧ, ШЧ			
29.22.1-29.22.2	Пункт обогрева ПЧ, ШЧ			
29.24.1-29.24.2	Островок безопасности			
29.27	Антенно-мачтовое сооружение			
29.28.1-29.28.2	Аварийный дизель-генератор блочно - модульный			
29.29.1-29.29.4	ТП 10/0,4 кВ			
29.32	Насосная станция водоснабжения и пожаротушения			
29.33.1-29.33.2	Резервуар противопожарного запаса воды			
29.34.1-29.34.2	Насосные скважины	перспектива (2 очереди)		
29.37.1-29.37.3	Надворный туалет			
29.38	Ограждение территории			
29.40	Служебное здание для размещения работников на 15 койко-мест			
А	Площадка ТБО			
Б	Спортивная площадка			
Ведомость проездов, тротуаров и площадок				
Условное обозначение	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²	Барьер из бортового камня Тип Кол. п.м.
В пределах участка				
	Асфальто-бетонное покрытие проездов и площадок	1	13368	
	Устройство обочины (ПГС h=0.20м)		5733	
	Покр. тротуаров бетонной тротуарной плиткой	2	1452	БР 100х20х8 1739
	Покр. площадки ТБО бетонной плитой	3	42	
	Резиновое покрытие спортивной площадки	4	160	
Ведомость элементов озеленения				
И. п/п	Наименование породы и вида насаждения	Возраст, лет	Кол.шт., м²	Примечание
В пределах участка				
1	Газон сеяный из многолетних трав	семена	1680	С добавк. 0,2м раст. грунта
1. Работы по озеленению территории производить после окончания строительства и прокладки инженерных сетей. 2. Слой растительной земли под газон должен составлять 20 см с обязательным улучшением механического состава растительного грунта введением добавок и многократным перепахиванием: песок - 25%, торф - 25%, растительная земля - 50%. Также следует предусматривать улучшение плодородия растительного грунта введением минеральных и органических удобрений 40 г/м². 3. Состав травосмеси: овсяница красная 70%, мятлик луговой 20%, райграс пастбищный 10%.				

